

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **ZADANIE: WYKONANIE ROZGRANICZENIA NIERUCHOMOŚCI**

Gmina i Miasto Szadek zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako :

1) działka nr 21/2 położona w obrębie Piaski, 98-240 Szadek dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli księga wieczysta SR1Z/00010868/4, z działkami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki: nr 19/1 – obręb Piaski, nr 21/1 - obręb Piaski, nr 22/2 - obręb Piaski, nr 20 - obręb Piaski, nr 105- obręb Piaski, nr 304- obręb Tarnówka, nr 305- obręb Tarnówka, nr 306- obręb Tarnówka, nr 307- obręb Tarnówka, nr 308 - obręb Tarnówka, 309 – obręb Tarnówka;

2) działka nr 25 położona w obrębie Piaski, 98-240 Szadek dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli księga wieczysta SR1Z/00010868/4, z działkami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki: nr 105- obręb Piaski, nr 26 – obręb Piaski, nr 523/1 - obręb Wilamów, nr 290/3 – obręb Tarnówka, nr 289 – obręb Tarnówka, 309 – obręb Tarnówka.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 252 )

#### **1. Zamawiający:**

Gmina i Miasto Szadek  
ul. Warszawska 3  
98-240 Szadek  
NIP 829-170-83-91, REGON 730934460

#### **2. Przedmiot zamówienia:**

Wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako :

1) działka nr 21/2 położona w obrębie Piaski, 98-240 Szadek dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli księga wieczysta SR1Z/00010868/4, z działkami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki: nr 19/1 – obręb Piaski, nr 21/1 - obręb Piaski, nr 22/2 - obręb Piaski, nr 20 - obręb Piaski, nr 105- obręb Piaski, nr 304- obręb Tarnówka, nr 305- obręb Tarnówka, nr 306- obręb Tarnówka, nr 307- obręb Tarnówka, nr 308 - obręb Tarnówka, 309 – obręb Tarnówka;

2) działka nr 25 położona w obrębie Piaski, 98-240 Szadek dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli księga wieczysta SR1Z/00010868/4, z działkami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki: nr 105- obręb Piaski, nr 26 – obręb Piaski, nr 523/1 - obręb Wilamów, nr 290/3 – obręb Tarnówka, nr 289 – obręb Tarnówka, 309 – obręb Tarnówka.

#### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- analiza stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie;
- stabilizacja betonowym słupkiem granicznym punktów granicznych (z podcentrem);
- sporządzenie operatu technicznego z pracy geodezyjnej, złożenie go w powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zduńskiej Woli oraz przekazanie pozytywnego

protokołu kontroli ww operatu do Urzędu Gminy i Miasta Szadek wraz z kopią protokołu spisane go podczas czynności geodezyjnych na gruncie.

**4. Termin realizacji zamówienia:** - sześć miesięcy od dnia podpisania umowy

**5. Kryterium wyboru oferty:** najniższa cena

**6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie cenowej:**

Cena wskazana w ofercie musi:

- być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT- jeśli występuje;
- uwzględniać wszystkie zobowiązania, koszty i składanki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

**7. Warunki udziału w postępowaniu:**

- złożenie oferty w formie pisemnej, w języku polskim, w wyznaczonym terminie;
- posiadanie uprawnień do wykonywania działalności w zakresie przedmiotu zamówienia
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym

**8. Miejsce i termin złożenia oferty:**

a) oferta powinna być złożona w formie papierowej i przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera lub dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3 (p.17 sekretariat) 98-240 Szadek w terminie do 16 czerwca 2026 r.

b) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

Pieczętka wykonawcy

**„Wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako :**

1) działka nr 21/2 położona w obrębie Piaski, 98-240 Szadek dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli księga wieczysta SR1Z/00010868/4, z działkami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki: nr 19/1 – obręb Piaski, nr 21/1 - obręb Piaski, nr 22/2 - obręb Piaski, nr 20 - obręb Piaski, nr 105- obręb Piaski, nr 304- obręb Tarnówka, nr 305- obręb Tarnówka, nr 306- obręb Tarnówka, nr 307- obręb Tarnówka, nr 308 - obręb Tarnówka, 309 – obręb Tarnówka;

2) działka nr 25 położona w obrębie Piaski, 98-240 Szadek dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli księga wieczysta SR1Z/00010868/4, z działkami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki: nr 105- obręb Piaski, nr 26 – obręb Piaski, nr 523/1 -obrab Wilamów, nr 290/3 – obręb Tarnówka, nr 289 – obręb Tarnówka, 309 – obręb Tarnówka” na adres: Urząd Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek

**9. Warunki płatności:**

wynagrodzenie za w/w zamówienie będzie płatne po wykonaniu całości zamówienia tj. przedłożeniu dokumentacji przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zduńskiej Woli (kopia wpływu) w terminie 21 dni od dnia przedłożenia poprawnie wystawionej faktury.

**10. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania:**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich wykonawców poprzez zamieszczenie informacji o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Szadek.

Zamawiający zastrzega sobie także możliwość unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

**11. Szczegółowe informacje dotyczące zamówienia można uzyskać:**

pod tel. 043 821 68 09 w godzinach pracy Urzędu.

**12. Ogłoszenie jest zamieszczone:**

na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Szadek [www.szadek.biuletyn.net](http://www.szadek.biuletyn.net), z której oferent może pobrać formularz oferty bądź pobrać go osobiście w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek, pokój nr 2.

**Załącznik:**

1. Formularz ofertowy

z up. Burmistrza

Małgorzata Mysur Sekretarz Gminy i Miasta Szadek