

Umowa nr..... /2026/ZP

zawarta w dniu2026 r. w Modliborzycach pomiędzy:

Gminą Modliborzyce, ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce,
NIP 862-157-63-44, Regon 830 409 608 zwaną dalej „**Zamawiającym**”
reprezentowaną przez: Pana Witolda Kowalika – Burmistrza Modliborzyc działającego przy
kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Barbary Jarosz,
a

.....
NIP, Regon.....
zwanym dalej: „**Wykonawcą**”
reprezentowanym/ą przez:
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (znak postępowania: INW.271.1.11.2026) w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą „**Przebudowa drogi gminnej nr 108735L Modliborzyce-Lute od km 1+110 do km 1+680**”, (zwanego dalej: „Zadaniem”).
2. Szczegółowe informacje dotyczące opisu, zakresu oraz warunków realizacji przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do niniejszej Umowy.
3. Dokumentacja, o której mowa w ust. 2, obejmuje w szczególności:
 - a) Projekt Budowlany oraz Projekt zagospodarowania terenu,
 - b) Projekt Architektoniczno-Budowlany branży drogowej – część opisową oraz część rysunkową,
 - c) Projekt budowlany, Projekt Stałej Organizacji Ruchu – część opisowa oraz rysunkowa,
 - d) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (dalej: STWiOR) – branża drogowa,
 - e) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ),
 - f) Przedmiar robót,
4. Dokumenty wymienione w ust. 3 stanowią integralną część niniejszej Umowy i są wiążące dla Stron przy realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, normami i instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
7. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się szczegółowo z dokumentami wyszczególnionymi w ust. 3, oświadcza, że są one kompletne, spójne i wyczerpujące i pozwalają na terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową.
8. Zakres zadania obejmuje także usuwanie wad i usterek w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi.

9. Wykonanie przedmiotu zamówienia i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi.
10. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentacji projektowej lub STWiOR, a więc w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniom nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
11. Zamówienie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

§ 2

Termin wykonania

Termin wykonania ustala się **do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia w terminie uzgodnionym przez Strony;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych; stanowiących przedmiot zamówienia;
- 3) dokonanie odbioru przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za należycie wykonane i odebrane prace.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, ofertą, dokumentacją projektową, nienaruszającymi postanowień umowy poleceniami Inspektora nadzoru, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, a w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenia ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działania i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, chyba, że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
6. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do następujących czynności:
 - 1) protokolarne przyjęcie terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, nieużywanych, fabrycznie nowych, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 3) zapewnienia obecności kierownika budowy na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy;

- 4) prowadzenia wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione, zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, odpowiednio przeszkolone i posiadające aktualne badania lekarskie;
- 5) ubezpieczenia budowy;
- 6) zapewnienie obsługi geodezyjnej zadania;
- 7) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych prowadzonych na budowie;
- 8) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, z wykorzystaniem maszyn, urządzeń i materiałów będących w jego dyspozycji, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykorzystania;
- 9) posiadania certyfikatu na znak bezpieczeństwa, certyfikatu lub deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną na wbudowywane materiały;
- 10) uzyskania pisemnej aprobaty Inspektora nadzoru inwestorskiego na materiały, które Wykonawca zamierza wbudować przed ich wbudowaniem;
- 11) urządzenia, oznakowania i zabezpieczenia placu budowy oraz miejsc składowania materiałów na własny koszt zgodnie z przepisami BHP oraz p.poż;
- 12) zapewnienia przestrzegania przepisów bhp na budowie oraz przepisów p.poż;
- 13) budowy, utrzymania i rozbiórki zaplecza budowy;
- 14) ponoszenia odpowiedzialności za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz ich utrzymanie;
- 15) wykonania zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę, ciepło i inne niezbędne media do wykonania zamówienia wraz z ponoszeniem kosztów ich poboru, w tym również kosztów odprowadzenia nieczystości stałych i ciekłych w okresie realizacji przedmiotu umowy;
- 16) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o wykrytych wadach w dokumentacji projektowej, o wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót budowlanych,
- 17) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów odbiorów technicznych, niezbędnych świadectw kontroli jakości, atestu, certyfikatów;
- 18) odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy po zakończeniu robót, uporządkowanie terenu budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę i przywrócenie ich do stanu pierwotnego;
- 19) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt;
- 20) dbałość o środowisko naturalne, w tym, aby odpady, emisje i zanieczyszczenia z terenu budowy, a w szczególności ścieki, pyły, wylwywy i hałas były możliwie najmniejsze, nie przekraczały dopuszczalnych prawem norm i nie stanowiły zagrożenia dla środowiska naturalnego;
- 21) zagospodarowania wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji umowy stosownie do przepisów ustawy o odpadach, w tym na bieżąco do utrzymywania w czystości i porządku placu budowy oraz do wywożenia na własny koszt wszelkich nieczystości, gruzu i odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 22) zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców i użytkowników nieruchomości;
- 23) kompletowanie w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz do przygotowania do odbioru kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;

- 24) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia;
 - 25) pokrycia kosztów związanych z koniecznością dostępu do sieci uzbrojenia terenu, nadzorem właścicielskim, z czasowym ich wyłączeniem z użytkowania oraz ich ponownym uruchomieniem, włączeniem przebudowywanych sieci do czynnej sieci,
 - 26) zapewnienia i pokrycia kosztów obsługi geodezyjnej w zakresie realizacji przedmiotu umowy;
 - 27) wykonania dokumentacji powykonawczej i przekazania Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia;
 - 28) pokrycia kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w związku z realizacją przedmiotu umowy;
 - 29) likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu budowy, usunięcia wszystkich materiałów z demontażu oraz pozostawienia obiektu i otoczenia uporządkowanego i nadającego się do użytkowania w terminie do dnia odbioru końcowego;
 - 30) przestrzeganie obowiązków oraz zapisów dotyczących Podwykonawców, zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
 8. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna (OC) za szkody dotyczące pracowników, osób trzecich oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
 9. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca w ciągu 3 dni przedłoży do wglądu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust 7.

§ 5

Kierowanie i nadzór robót

1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy....., posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją umowy w granicach określonych art. 22 ustawy prawo budowlane inżynierskiej drogowej oraz wpisanego na listę właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
3. Obowiązki Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego pełnić będzieposiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej
4. Kierownik budowy współpracuje na terenie budowy z Inspektorem nadzoru wskazanym przez Zamawiającego.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób, o których mowa powyżej, w trakcie obowiązywania Umowy, pod warunkiem, iż nowe osoby będą posiadać odpowiednie kwalifikacje do pełnienia tej funkcji i zapewni, że po akceptacji tej osoby przez Zamawiającego obejmie ona niezwłocznie funkcję kierownika budowy.
6. Wskazana nowa osoba musi spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ (warunki odpowiednie do funkcji dodawanej/zmienianej osoby),
7. Zmiana osoby, o których mowa powyżej, dla swej skuteczności wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osób, winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

§ 6

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości **brutto:zł (słownie:)**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało ustalone na podstawie ceny ofertowej Wykonawcy i obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym koszty materiałów, robocizny, transportu oraz sprzętu.
3. Wynagrodzenie za wykonanie robót będzie rozliczane na podstawie faktury końcowej.
4. Faktura końcowa zostanie wystawiona po wykonaniu całości przedmiotu umowy oraz podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
5. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego robót.
6. Termin płatności faktury końcowej wynosi 30 dni, od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z odpowiednim protokołem odbioru robót.
7. Dane do wystawienia faktury VAT adres: Gmina Modliborzyce, ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce NIP 862 157 63 44;
8. Zapłata będzie dokonywana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury wyłącznie w formie faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Za dzień doręczenia faktury zamawiającemu uznaje się dzień otrzymania faktury przez zamawiającego w KSeF.
11. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF lub innych przesłanek uniemożliwiających wystawienie faktury za pośrednictwem KSeF, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania zamawiającego oraz postępowania zgodnie z przepisami przejściowymi wynikającymi z obowiązujących aktów prawnych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do podania zamawiającemu swojego numeru KSeF (NIP podmiotu uprawnionego do odbioru faktur w tym systemie) najpóźniej w dniu podpisania umowy.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania potwierdzenia wysłania faktury do KSeF oraz numeru referencyjnego faktury nadanego przez system.
14. W przypadku niewystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu spełnienia wymogu prawidłowego wystawienia faktury w KSeF.
15. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie płatności będą realizowane jedynie na rachunki bankowe znajdujące się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista), oraz że wszelkie opóźnienia w płatnościach spowodowane brakiem numeru rachunku we wspomnianym wykazie nie będą stanowiły podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienia w zapłacie, oraz żądania zapłaty rekompensaty i/lub zwrotu kosztów.
16. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek ustawowych za ten okres.
17. Za niedotrzymanie terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
18. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

19. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych umową.
20. Warunkiem zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia, jest przedstawienie wraz ze złożoną fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszy Podwykonawcom, o którym mowa w § 7 umowy, biorącym udział w realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, potwierdzających faktyczne otrzymanie należnej zapłaty od Wykonawcy wraz z kopiami faktur/rachunków wystawionych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę oraz dokumentami wskazującymi na dokonanie przelewów na rachunek bankowy Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy. Brak ww. dokumentów będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
22. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
23. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 22, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
24. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
25. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
26. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 25, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający ma prawo:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty; albo
 - 2) złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy; albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
27. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

28. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych prac stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że **podmiot udostępniający zasoby** (*nazwa podmiotu*), na którego Wykonawca powoływał się składając Ofertę, celem wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego doświadczenia zrealizuje przedmiot umowy w zakresie
2. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (*nazwa podmiotu*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie, jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Wykonawca może zostać zwolniony z zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, w przypadku wykazania, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunek udziału w postępowaniu, przy wykazaniu spełniania, którego powoływał się na zasoby podmiotu je udostępniające, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zgoda na zmianę, rezygnację z Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzających zapłatę przez niego należnego wynagrodzenia za wykonaną część zamówienia do dnia dokonania zmiany umowy w tym zakresie.
4. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy **Podwykonawcom** na zasadach określonych przepisami ustawy, art. 647 Kodeksu cywilnego oraz poniższych postanowień niniejszego paragrafu.
5. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca podaje nazwy oraz dane kontaktowe Podwykonawców i ich przedstawicieli, zaangażowanych do wykonania części przedmiotu umowy. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy. Powyższe postanowienie ma odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są **roboty budowlane** jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, **do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy**, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian. Projekt umowy lub projekt jej zmian winien być dostarczony Zamawiającemu nie później niż 7 dni przed zawarciem umowy lub wprowadzenia jej zmian.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane musi zawierać:
 - 1) określenie stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
 - 2) zakres zlecanych robót;
 - 3) termin wykonania i odbioru prac,
 - 4) wysokość wynagrodzenia i sposób płatności za wykonanie roboty;
 - 5) okresu odpowiedzialności za wady;
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, **nie może być dłuższy niż 30 dni** od dnia doręczenia

- Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych prac Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
- 7) zobowiązania Podwykonawcy do spełnienia wymagań określonych przez Zamawiającego z § 14 umowy, w związku z art. 95 ust.1 ustawy Pzp.
 - 8) postanowienia umowy o podwykonawstwo nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 9) umowa o Podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 10) umowa nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez zamawiającego Wykonawcy;
 - 11) zakaz zawierania umów o podwykonawstwo na roboty budowlane przed uzyskaniem akceptacji ich projektów przez Zamawiającego.
8. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniające wymagań określonych w ust. 7.
 9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do treści projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca nie może zlecić podwykonawcy realizacji robót do czasu uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego treści projektu tej umowy.
 10. Jeżeli Zamawiający zgłosił zastrzeżenia do treści projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia nowego projektu tej umowy, uwzględniającego w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Do nowego projektu umowy na Podwykonawstwo lub dalsze Podwykonawstwo mają zastosowanie postanowienia ust. 7 i ust. 8.
 11. Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy o Podwykonawstwo lub dalsze Podwykonawstwo na roboty budowlane jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane. Obowiązek wskazany w zdaniu pierwszym dotyczy również zmian umów o podwykonawstwo.
 12. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
 13. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 12, do przedłożonej umowy, o podwykonawstwo której są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo**, których przedmiotem są **dostawy lub usługi** oraz ich zmian, **w terminie 7 dni** od ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
 15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 16. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7 pkt 6), Zamawiający informuje Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

17. Przepisy ust. 6-16 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
18. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
19. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli jego sprzęt techniczny albo osoby i kwalifikacje, którymi on dysponuje, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa lub nie dają rękojmi należytego wykonania robót, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy.
20. Łączna wartość umów z podwykonawcami nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy.
21. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
22. Wykonawca zobowiązuje się nałożyć na podwykonawców, dalszych podwykonawców, usługodawców, dostawców oraz producentów, przy pomocy których realizuje niniejszą umowę, obowiązek ustanawiania gwarancji jakości dotyczących wykonanych przez nich prac i robót oraz dostarczonych przez nich urządzeń, materiałów i elementów, przewidujących prawo do dochodzenia uprawnień gwarancyjnych również przez Zamawiającego.
23. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu otrzymane od podwykonawców, dalszych podwykonawców, usługodawców, dostawców oraz producentów, przy pomocy których realizuje niniejszą umowę, uwierzytelnione kopie gwarancji, jakie otrzymuje od tych podmiotów w związku z realizacją umowy, niezwłocznie po ich otrzymaniu.

§ 8

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiory robót: odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy, odbiór końcowy, odbiór pogwarancyjny (jeżeli dotyczy).
2. Gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca, będzie zgłaszał Inspektorowi nadzoru - potwierdzenie tej czynności następuje poprzez dokonanie stosownego wpisu do dziennika budowy (jeżeli dotyczy).
3. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi w formie pisemnej Zamawiającemu oraz Inspektorowi nadzoru.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone przez Inspektora nadzoru.
5. Jeżeli Inspektor nadzoru stwierdzi, że zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru roboty budowlane nie zostały wykonane w sposób uzasadniający ich gotowość do przeprowadzenia odbioru ostatecznego, Zamawiający nie przystąpi do przeprowadzenia czynności odbiorowych.
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru ostatecznego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru ostatecznego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą robót, wszystkie wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami, dziennik budowy (jeżeli dotyczy);
 - 2) dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz z wszelkimi normami;
 - 3) dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - 4) pozostałych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy.

9. Przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu przez Wykonawcę nastąpi z dniem podpisania Protokołu odbioru końcowego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru oraz termin wyznaczony na usunięcie ewentualnych wad zgłoszonych podczas odbioru.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - 3) jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie określonym przez Zamawiającego, z tytułu zwłoki Zamawiający naliczy kary umowne na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt 2 umowy,
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym terminie, lub nie wykona ponownie przedmiotu umowy, w przypadku o którym mowa w pkt 2, Zamawiający ma prawo, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, zlecić usunięcie wad osobie trzeciej (wykonanie zastępcze), bez konieczności uzyskania sądowego upoważnienia, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający będzie uprawniony, według własnego uznania, do potrącenia zwrotu kosztów wykonania zastępczego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bądź zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bądź dochodzenia zwrotu całej kwoty od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
11. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Potwierdzenie usunięcia tych wad następuje w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.
12. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.

§ 9

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane, w tym roboty budowlane, wbudowane materiały oraz dostarczone i zamontowane urządzenia, instalacje i wyposażenie. **Termin gwarancji wynosi¹ miesięcy licząc od daty** podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona do upływu udzielonej gwarancji za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wszelkich wad i usterek w wykonanym przedmiocie umowy oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych robót, niezwłocznie po zawiadomieniu i wydaniu polecenia przez Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, technicznie uzasadnionym.
4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem prac w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy nastąpi bezusterkowy odbiór robót i ich przekazanie do użytkowania Zamawiającemu.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłasza wadę/usterkę/szkodę przed upływem tego terminu.

¹ Zgodnie z deklaracją w ofercie

8. Zgłoszenia wady/usterkę w ramach gwarancji i rękojmi Zamawiający będzie dokonywał na e-mail na adres lub w formie pisemnej na adres Zgłoszenie powinno zawierać datę wystawienia i opis wady. Wykonawca ma obowiązek zdiagnozowania przyczyny do 2 dni od momentu zgłoszenia.
9. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi jest obowiązany usunąć wady w terminie uzgodnionym z Zamawiający, nie krótszym jednak niż 14 dni. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
10. Z odbioru usunięcia wad, usterek lub szkody strony sporządzą protokół.
11. W przypadku niezachowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający ma prawo powierzyć zastępcze usunięcie wady osobie trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę, bez konieczności uzyskiwania sądowego upoważnienia, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, co nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia innych roszczeń przewidzianych umową.
12. Koszty zastępczego usuwania wad mogą być pokrywane z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w formie w wysokości ... zł (słownie:....) stanowiącej 5 % wartości brutto umowy.
2. Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności:
 - 1) do zwrotu innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, a które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę;
 - 2) pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji Umowy oraz okres obowiązywania rękojmi za wady, ustalony zgodnie z postanowieniem Umowy.
4. Wniesione zabezpieczenie jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego i może być wykorzystane przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy, a także w przypadkach określonych w ust. 2.
5. Zamawiający zobowiązuje się zwolnić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu kalendarzowym po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
6. Rozwiązanie umowy, w tym odstąpienie lub wypowiedzenie nie powoduje upadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w innej formie, zostanie ono zwrócone Wykonawcy w wysokości nominalnej.
8. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w § 2 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a przerwa ta trwa co najmniej 14 dni, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 4) w innych przypadkach przewidzianych w umowie.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego na dzień odstąpienia od umowy zakresu robót,
 - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy, po odbiorze robót przerwanych i zabezpieczających.
7. Strony postanawiają, że jakiegokolwiek odstąpienie od umowy oraz wszelkie skutki odstąpienia, dokonane zarówno na podstawie zapisów niniejszej umowy jak i na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, ograniczone będą do robót niewykonanych lub wykonanych w sposób niewłaściwy.
8. Odstąpienie od umowy w części będzie wywierało skutek na przyszłość, przy czym zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kar umownych, odszkodowania.

§ 12

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania, nienależytego i/lub nieterminowe wykonanie zamówienia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania umowy - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za nieusunięcie wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 4) za brak zapłaty wynagrodzenia lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% niezapłaconej należności brutto;
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projektu umowy lub jej zmiany;
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od jej zawarcia lub zmiany w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia jej ujawnienia;
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące 00/100 złotych) za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia i/lub dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności wskazane § 14 ust. 1 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 9) z tytułu stwierdzenia wykonania czynności, o których mowa w § 14 ust. 1 przez osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę - w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek. Każda osoba wykonująca czynności bez stosunku pracy stanowi odrębny przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art.456 ustawy Pzp.
3. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy – bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót, dokonania napraw lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Strony zachowują bez ograniczeń prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych z jego wynagrodzenia, Zamawiający dochodził będzie zapłaty tych kar w trybie określonym przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

§ 13

Zmiany umowy

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej Umowy na podstawie art. 454 i 455 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach i w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający przewiduje zmianę Umowy w zakresie zmiany terminów jej wykonania w przypadkach:
 - a) przestojów i/lub opóźnień zależnych od Zamawiającego – zmiana o czas przestoju, opóźnienia zależnego od Zamawiającego;
 - b) w przypadku poleceń wydawanych przez Inspektora nadzoru mających wpływ na termin wykonania, lecz nie wynikających z uchybień Wykonawcy - zmiana o termin przewidziany przez Inspektora nadzoru na wykonanie polecenia;
 - c) w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych (np. długotrwałe i intensywne opady deszczu, śniegu, silny wiatr, długotrwałe wysokie lub niskie temperatury, powódzie) powodujących utrudnienia w realizacji przedmiotu umowy, powodujących wstrzymanie lub przerwanie całości wykonywanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia;
 - d) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę – zmiana o czas, w którym Wykonawca nie mógł wykonywać roboty;
 - e) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych;
 - f) wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie;
 - g) opóźnień organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień i/lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - h) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania robót, co ma wpływ na termin wykonania Umowy;
 - i) zwiększenie zakresu przedmiotu umowy (udzielenie robót dodatkowych, których mowa w art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp lub zwiększenia zakresu na podstawie art. 455 ust 2 ustawy Pzp);
 - j) w przypadku dopuszczonego prawem zlecenia robót zamiennych lub dodatkowych, jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez wydłużenie o okres niezbędny do dokończenia robót;
 - k) zmiany spowodowanej przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości, na skutek czego wydano Wykonawcy polecenie wstrzymania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - l) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji zamówienia, w szczególności w przypadku wystąpienia siły wyższej, losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Przykładami siły wyższej są m.in.: powódź, pożar, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe, nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej, epidemie, promieniowanie lub skażenia, katastrofy komunikacyjne lub

- budowlane, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne (zbrojne) i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji;
- m) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
 - n) braku zgody lub oczekiwania na wyrażenie zgody na wejście w teren od właścicieli lub dysponentów tym terenem;
 - o) w przypadku braku dostępu Wykonawcy do całego terenu budowy spowodowanego w szczególności protestami mieszkańców lub sytuacji blokowania przez nich drogi.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 powyżej, termin wykonania może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. W uzasadnionych przypadkach, w ramach przedmiotowego zamówienia, dopuszcza się, za zgodą Zamawiającego, możliwość wykonania robót budowlanych w inny sposób niż określono to w dokumentacji projektowej (tj. wykonania tzw. robót zamiennych). Przedmiotowe zmiany muszą być korzystne dla Zamawiającego (zamiany na materiały, urządzenia, sprzęt posiadające parametry techniczne, jakościowe i cechy użytkowe, nie gorsze niż te, które stanowiły podstawę wyboru oferty). Zmiana sposobu wykonania prac, o której mowa powyżej może być dokonana jedynie za zgodą Zamawiającego i może nastąpić w szczególności na skutek zmian technologicznych spowodowanych na przykład następującymi okolicznościami:
- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń spełniających parametry wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofanie z rynku takich materiałów lub urządzeń;
 - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - d) konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych czy technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - e) zmiany stały się konieczne na skutek ujawnienia przeszkód w gruncie lub błędów w dokumentacji projektowej;
 - f) zmiany pozwolą osiągnąć obniżenie kosztów eksploatacji, lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w dokumentacji projektowej;
 - g) zmiany są korzystne dla Zamawiającego na etapie realizacji umowy i przyniosą korzystne skutki w trakcie eksploatacji przedmiotu zamówienia;
 - h) wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami dotyczącymi wykonania przedmiotu umowy;
 - i) konieczności wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy zaistnieje wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a Wykonawcy wydano polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia;

- j) konieczności wykonania przedmiotu Umowy w innym zakresie, bądź w inny sposób w związku z koniecznością koordynacji wykonania przedmiotu Umowy z pracami wykonywanymi przez Inwestora prywatnego.
5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 4 możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowanych urządzeń, ograniczenie zakresu robót objętych Umową, terminu wykonania lub zmiana wynagrodzenia.
 6. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego - zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki VAT oraz podatku akcyzowego. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o dane dotyczące zastosowanej stawki VAT, które wykonawca przedłożył zamawiającemu przed podpisaniem umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług, przy czym wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 7. W przypadku wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, w szczególności: zmian przepisów prawa, decyzji instytucji finansującej, wystąpienia kolizji infrastruktury lub innych zdarzeń niezależnych od Stron, które powodują utratę zasadności wykonania części robót lub zagrożenie realizacji celów projektu, dopuszcza się zmianę zakresu rzeczowego robót, odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy oraz/lub terminu realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia nastąpi na podstawie wyceny robót objętych zmianą, sporządzonej w oparciu o ceny jednostkowe przyjęte w ofercie Wykonawcy, a w przypadku ich braku – na podstawie uzgodnionych przez Strony kalkulacji kosztów.
 8. Zmiany sposobu rozliczania Umowy i/lub dokonywania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych.
 9. Zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
 10. Dopuszczalna jest również zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie Umowy, w sytuacji gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
 11. Zamawiający przewiduje zmianę Umowy w zakresie kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji. W przypadku wystąpienia tych okoliczności, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, terminu, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.
 12. Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony oraz prawidłową realizację umowy.
 13. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie niezbędnym do dostosowania treści umowy do zmienionego stanu prawnego.
 14. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
 15. Wszystkie powyższe postanowienia (poza ust. 6) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 16. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu, chyba że w Umowie postanowiono inaczej.

Klauzula zatrudnienia

1. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: na stanowiskach robotniczych wykonujące roboty (fizyczne) budowlane odpowiadające zakresowi określonemu w dokumentacji projektowej m.in. operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe. Osoby te będą otrzymywały wynagrodzenie za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę²
2. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności przewidziane niniejszą umową. Zamawiający uprawniony jest do:
 - 1) żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów oraz ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych, poczynwszy od dnia złożenia żądania przez Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający w każdym czasie trwania umowy, może żądać od Wykonawcy lub podwykonawcy przedstawienia dokumentów, dowodów dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na stanowiskach robotniczych wykonujących roboty budowlane, o których mowa w ust. 1, na podstawie stosunku pracy.
5. Dowodami potwierdzającymi spełnianie wymogu, o którym mowa w ust. 1 w szczególności mogą być:
 - 1) oświadczenie/a zatrudnionego/-ych pracownika/ów;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy (lub Podwykonawcy) o zatrudnieniu pracownika/-ów na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, zakres obowiązków pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika/zatrudnionych pracowników wykonującego/wykonywujących czynności, wskazane przez zamawiającego w ust. 1. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), zwanego dalej RODO, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
6. Niezłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub dowodów/dokumentów potwierdzających spełnienia przez Wykonawcę (lub Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niespełnienie przez

² obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy.

Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę (lub Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w przypadkach i wysokościach określonych w § 12 umowy ust. 1 pkt 8 lub pkt 9 umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§15

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca i Zamawiający, przetwarzając dane osobowe w związku z zawarciem umowy, będą przestrzegać przepisów dotyczących ochrony danych osobowych w tym przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. ze zm.) (RODO).
2. Wykonawca zobowiązuje się do skutecznego i terminowego spełnienia obowiązku informacyjnego, o którym stanowi art. 14 RODO, w imieniu i na rzecz Zamawiającego poprzez przekazanie w imieniu Zamawiającego klauzuli informacyjnej wszystkim osobom, których dane osobowe przekazał lub przekaze Zamawiającemu, w celu i w związku z zawarciem i realizacją umowy. Dotyczy to m.in. osób reprezentujących Wykonawcę oraz wyznaczonych przez niego do zawarcia i realizacji umowy.
3. Wykonawca przekaze osobom fizycznym wskazanym do kontaktu w umowie informację o przetwarzaniu danych, stanowiącej *Załącznik do umowy*.

§16

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określanych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy lub wynika to z innych obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy jest Dokumentacja projektowa, SWZ i oferta Wykonawcy.
6. Strony uznają formę elektroniczną, o której mowa w § 781 Kodeksu cywilnego, za równoważną w skutkach formie pisemnej.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony, w dacie złożenia podpisu przez ostatnią z nich.
8. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych jest Gmina Modliborzyce, adres: Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce; kontakt: adres e-mail: sekretariat@modliborzyce.pl telefon kontaktowy (15) 8715 079;
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e mail: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie pod adres Administratora.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu umożliwienia bieżącej realizacji współpracy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wynikającym z umowy.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy
- Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe tj. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, e-mail, numer telefonu.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- Pani/Pana dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- Pani/Pana danych osobowe zostały pozyskane od podmiotu, z którym prowadziliśmy negocjacje w celu zawarcia umowy.
- Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa