

**Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A.**  
**z siedzibą w Starachowicach, ul. Radomska 29, 27 – 200 Starachowice,**  
**tel. +48 41 275 41 01, [www.sse.com.pl](http://www.sse.com.pl),**  
**Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział KRS nr 0000070790;**  
**Kapitał zakładowy 32 251 900 PLN w całości opłacony,**  
**REGON: 290914494, NIP: 664-17-78-096**  
Zaprasza do złożenia ofert w ramach konkursu ofert  
**na wykonanie remontów częściowych nawierzchni dróg na terenie Specjalnej Strefy**  
**Ekonomicznej „Starachowice” w Starachowicach o łącznej powierzchni 219,8 m<sup>2</sup>.**

## **§ 1**

Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych na podstawie przepisu art. 11 ust. 5 pkt 9 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm..)

## **§ 2**

Szczegółowe zasady i informacje odnośnie zakresu prac, przygotowywania oferty i warunków stawianych Wykonawcom zawiera niniejsze zaproszenie.

## **§ 3**

Zakres prac do wykonania określony został w projekcie remontów częściowych dróg wraz z podniesieniem krat kanalizacji deszczowej na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Starachowicach wykonanym przez Biuro Projektowe Promax z siedzibą w Starachowicach przy ul. Bema 43, z marca 2026 r, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

## **§ 4**

1. Warunki udziału w konkursie

- a) Złożenie w terminie oferty wg wzoru - zał. Nr 2 do niniejszego zaproszenia.
- b) Oświadczenie o braku zaległości w opłaceniu podatku w Urzędzie Skarbowym.
- c) Oświadczenie o braku zaległości w opłaceniu składek wobec ZUS.

---

Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A. | GRUPA ARP S.A.

27-200 Starachowice, ul. Radomska 29, [www.sse.com.pl](http://www.sse.com.pl)

tel. (+48) 041 275 41 01, fax. (+48) 041 275 41 02,

e-mail: [sekretariat@sse.com.pl](mailto:sekretariat@sse.com.pl)

Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział KRS nr 0000070790; Kapitał zakładowy 32 251 900 PLN  
w całości opłacony

REGON: 290914494 NIP: 664-17-78-096 Bank Pekao S.A. I O/Starachowice nr  
64124022811111000031867025

- d) Oświadczenie, że Oferent jest lub nie jest płatnikiem VAT.

### § 5

1. Oferent składa ofertę wraz z załącznikami w zaklejonej kopercie opisanej następująco: „Oferta na wykonanie remontów częściowych nawierzchni dróg na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” w Starachowicach.
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie SSE „Starachowice” S.A. ul. Radomska 29, pok. 401 w terminie **do 14.05.2026 r. do godziny 9<sup>00</sup>**
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 14.05.2026 r. godzina 12<sup>00</sup>** w siedzibie zamawiającego t.j. Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A. ul. Radomska 29, 27-200 Starachowice, IV piętro, Sala Konferencyjna
4. Każdy z oferentów może złożyć jedną ofertę
5. Cena podana w ofercie ma być wyrażona cyfrowo, słownie i stanowi wynagrodzenie ryczałtowe za całość przedmiotu Zamówienia
6. Oferta cenowa powinna zawierać wartość netto i brutto.

### § 6

1. Do oferty winny być załączone następujące dokumenty:
  - a) Oświadczenie oferenta, że podana cena jest niezmienna i obowiązuje w okresie realizacji całego zamówienia.
  - b) Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niniejszego postępowania oraz realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w celu realizacji zamówienia
  - c) Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania przedmiotu zamówienia
  - d) Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę - min 12 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
  - e) Referencje osób lub instytucji na rzecz, których Oferent wykonał dotychczas prace identyczne lub o zbliżonym charakterze, w przypadku, gdy Oferent nie współpracował wcześniej z Zamawiającym
  - f) Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z niniejszym zaproszeniem i nie wnosi zastrzeżeń.

### § 7

1. Wymogi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia
  - a) Wykonawca będzie świadczył usługi w sposób nie zagrażający bezpiecznemu użytkowaniu dróg i parkingów
  - b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
  - c) Wykonawca wykona remont częściowy nawierzchni dróg używając takiej mieszanki bitumicznej aby osiągnąć wskaźniki jak dla kategorii ruchu KR 3 i KR 4
  - d) Wykonawca wykona objęte zamówieniem prace samodzielnie.

- e) Wykonawca obowiązany jest sporządzić i uzgodnić czasową organizację ruchu na czas trwania robót, a także oznakować teren robót zgodnie z projektem organizacji ruchu.
- f) Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy i przekazaniu Wykonawcy terenu prowadzenia robót.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód materialnych i szkód na osobach w trakcie wykonywania czynności wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia, poczynając od dnia przekazania terenu do dnia zakończenia przedmiotu zamówienia i odbioru robót.

- g) Wymagany termin realizacji zamówienia –**do dnia 30.06.2026 r.**

### § 8

1. Oceny spełnienia warunków wymaganych przez Zamawiającego oraz wyboru najkorzystniejszej oferty dokona Komisja powołana przez Zarząd SSE „Starachowice” S.A.
2. W przypadku wątpliwości co do złożonej Oferty Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Oferenta o ich wyjaśnienie.
3. Z przeprowadzonego Konkursu sekretarz Komisji sporządzi protokół.
4. Protokół z działalności Komisji będzie jawny w zakresie wyboru.

### § 9

1. Kryterium, wyboru oferty którym będzie się kierował zamawiający przy wyborze oferty jest Cena brutto.
2. Zamawiający wykluczy z konkursu Oferenta jeżeli stwierdzi, że dostarczone przez niego informacje istotne dla przebiegu postępowania są nieprawdziwe

### § 10

1. Umowa z Oferentem, którego oferta zostanie przyjęta, zostanie podpisana w terminie 14 dni roboczych od daty zatwierdzenia wyboru dokonanego przez Komisję konkursową przez Zarząd SSE „Starachowice” S.A.
2. Wszystkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zapłata za wykonanie robót nastąpi po wykonaniu całego zakresu robót.
4. Podstawę do wystawienia faktury będzie podpisanie protokołu końcowego odbioru robót bez uwag.
5. Termin płatności do 30 dni od prawidłowo wystawionej faktury.

### § 11

Złożonych ofert Zamawiający nie zwraca.

### § 12

1. Wykonawca wyłoniony w drodze konkursu zobowiązuje się do:
  - a) Zapewnienia swoim pracownikom we własnym zakresie zaplecza socjalnego
  - b) Zabezpieczenie swojego miejsca pracy pod względem bhp i p.poż.

**§ 13**

Procedura odwołania od wyników konkursu nie jest przewidziana.

**§ 14**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny w każdym wypadku.

**§ 15**

Osobą upoważnioną przez SSE „Starachowice” S.A. do kontaktów z Oferentem w niniejszym postępowaniu jest Dyrektor Biura Administracji i Inwestycji Pani Adrianna Cygan tel. (41) 275-48 72; e-mail: adrianna.cygan@sse.com.pl

**§ 16**

Integralną część wymogów niniejszego konkursu stanowią załączniki:

1. Projekt remontów częściowych nawierzchni dróg na terenie SSE „Starachowice”
2. Formularz ofertowy wraz z załącznikami
3. Wzór umowy

**Wymogi konkursu opracowano: Biuro Administracji i Inwestycji**

Radca Prawny

Uzgodnił pod względem prawnym:.....

Piotr Capala  
KL-1754

Zatwierdził: Zarząd SSE „Starachowice” S.A. ....