

12.05.2026

OGŁOSZENIE

o przetargu ustnym

L. dz. Zal.
podpis

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Brzesku stosownie do Uchwały Rady Powiatu Brzeskiego Nr XII/116/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad zbywania, oddawania w najem, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Powiat Brzeski oraz Zarządzenia nr 167/2023 z dnia 24.10.2023 r. Dyrektora SPZOZ Brzesko dot. powołania komisji w sprawie zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku ogłasza **przetarg ustny** na wynajem wydzielonej części holu głównego wraz z małym magazynkiem o łącznej powierzchni o łącznej powierzchni 2 m² z przeznaczeniem na – działalność handlową tj. sprzedaż obwarzanków (z wózka) **od dnia 01 czerwca 2026 r. do dnia 31 maja 2029 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Sekcji Administracyjno-Gospodarczej Szpitala.

Oględzin powierzchni przeznaczonej do najmu można dokonać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. 014 66 21 430.

Ogłoszenie zamieszczone jest na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku, na tablicy ogłoszeń SPZOZ w Brzesku oraz na stronie internetowej SPZOZ w Brzesku www.spzoz-brzesko.pl (zakładka przetargi).

Spotkanie oferentów i przeprowadzenie przetargu ustnego na zasadzie licytacji odbędzie się w Brzesku, ul. Kościuszki 68 (sala konferencyjna III p.pok.380) w dniu **27 maja 2026 r. o godz. 11–tej**. Wyściowa miesięczna kwota czynszu do licytacji za w/w powierzchnię **710 zł netto**; Wysokość kwoty postąpienia w licytacji **50,00 zł**.

Oprócz czynszu za najem - Najemca będzie ponosił opłatę związaną z użytkowaniem przedmiotu najmu - należność za zużyte media tj. centralne ogrzewanie, opłatę eksploatacyjną (woda, kanalizacja, odpady komunalne) -ryczałt, energia elektryczna – wg zainstalowanego podlicznika.

Dodatkowe informacje dot. przedmiotu umowy:

1. Wylicytowana kwota czynszu, podlegać będzie waloryzacji rocznej o podawany przez GUS tylko dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od dnia 1.01.2027 r.
2. Informuje się, że warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu będzie wpłata wadium w wysokości **100,00 zł**. Przedmiotową kwotę należy wpłacić na konto Bank PKO BP SA **31 1020 2892 0000 5902 0927 7312** lub w kasie SP ZOZ w Brzesku do dnia **26.05.2026 r.**

W przypadku braku wpłaty oferent nie zostanie dopuszczony do udziału w licytacji.

Po rozstrzygnięciu przetargu umowa najmu z wyłonionym oferentem zostanie zawarta od dnia **01 czerwca 2026 r. do dnia 31 maja 2029 r.**

Po podpisaniu umowy przez wyłonionego oferenta wadium może być zaliczone na poczet przyszłej kwoty zapłaty. Wpłacona kwota przepada w przypadku odstąpienia wyłonionego oferenta od podpisania umowy w wyznaczonym terminie.

3. W przypadku ponownego ogłoszenia przetargu na w/w powierzchnię oferent, który odstąpił od podpisania umowy najmu nie będzie mógł przystąpić do tego przetargu ponownie.
4. Dyrekcja SPZOZ w Brzesku zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia, a także warunków przetargu bez podania przyczyny.
5. Dyrekcja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzesku zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania któregośkolwiek z oferentów lub unieważnienia całego przetargu bądź jego unieważnienia na każdym etapie, bez podania przyczyny.

Brzesko, dnia 12 maja 2026 r.

Z-ca **DYREKTORA**
ds. Administracji i Logistyki
SP ZOZ w Brzesku
Dyrektor SP ZOZ w Brzesku
mgr inż. Marek Kapusta