

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w oparciu o Regulamin udzielenia zamówienia na roboty budowlane, dostawy i usługi wykonywane na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Zatorze” w Koninie.

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatorze” w Koninie
ul. Z. Noskowskiego 1A, 62-510 Konin
NIP 665-000-33-25, REGON 000842443
sekretariat@smzatorze.pl

1.2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony

1.3. Opis przedmiotu zamówienia:

1.3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej – wymagania minimalne parametry instalacji fotowoltaicznej (zgodnie z projektem):

A. Dostawa oraz montaż modułu fotowoltaicznego o parametrach:

1. Moduły fotowoltaiczne spełniające normy IEC 61215, IEC 61730;
2. Serwis producenta modułów fotowoltaicznych na terenie Polski;
3. Moc pojedynczych modułów fotowoltaicznych nie mniejsza niż 500 Wp;
4. Moc modułów fotowoltaicznych po 25 latach użytkowania nie niższa niż 85% mocy nowych modułów fotowoltaicznych;
5. Współczynnik temperaturowy mocy w zakresie od 0 do -0,39%/°C;
6. Odpowiednia ilość okablowania zakończonych wtyczkami;
7. Ilość Busbarów – minimum 10;
8. Moc instalacji od 12 do 15 kWh;
9. Grubość ramy modułu minimum 5 mm;
10. Szkło hartowane grubości minimum 3 mm;
11. Typ modułu – monokrystaliczny Half-cut;
12. Konstrukcja pod moduły pokryta powłoką Magnelis lub równoważną;
13. Konstrukcja dodatkowo musi posiadać dodatkowe wzmocnienia wgrzane w poszycie dachu budynku;
14. Optymalizatory zgodnie z koncepcją projektową.

B. Dostawa oraz montaż inwerterów (falowników) trójfazowych o parametrach:

1. THDI < 2%
2. Europejska efektywność > 95%
3. MPPT ≥ 2;
4. Zakres temperatur otoczenia od -25 °C do 60 °C;
5. Nominalne napięcie sieci 230/400V;
6. Częstotliwość sieciowa 50Hz;
7. Stopień ochrony IP 65 lub wyższy;
8. Podłączenie do internetu przez WLAN lub WiFi, dedykowany portal internetowy umożliwiający podgląd pracy instalacji oraz archiwizowania danych;
9. Falownik firmy SolarEdge z możliwością podłączenia do magazynu energii.

C. Wykonanie systemu nadzoru, monitoringu pracy elektrowni fotowoltaicznej:

1. Dostawa i montaż przewodów elektrycznych;
2. Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej;
3. Wykonanie połączeń modułów fotowoltaicznych;

4. Wykonanie niezbędnych prób oraz pomiarów;
5. Przygotowanie dokumentacji projektowej (branża konstrukcyjna i elektryczna) przez uprawnione osoby w tych branżach;
6. Przygotowanie dokumentacji powykonawczej, dostarczenie jej nie później niż 7 dni od zakończenia prac montażowych, w tym dokumentów wymaganych do rozliczenia grantu BGK;
7. Zgłoszenie w imieniu Zamawiającego wykonania instalacji fotowoltaicznej w odpowiednich instytucjach i firmach;
8. Oznakowanie budynku odpowiednimi tablicami o przyznaniu grantu z BGK;
9. Wykonanie instalacji na płaskim dachu budynku wysokiego w systemie wklejanym/wgrzewanym. Pod panelami fotowoltaicznymi należy położyć nową warstwę papy spełniającą normy, a jeśli będzie to konieczne wykonanie również obróbek blacharskich. Odległość elektrowni fotowoltaicznej od rozdzielni głównej około 70 m. Instalacja odgromowa, po zainstalowaniu paneli fotowoltaicznych, musi spełniać normę PN-EN-62305. Wszystkie elementy i materiały użyte przy wykonaniu umowy muszą być fabrycznie nowe i posiadać niezbędne certyfikaty w obrocie na terenie Polski i Unii Europejskiej. Elektrownia fotowoltaiczna musi być wykonana do pracy w trybie bezobsługowym, spełniając wymagania stawiane przez Operatora zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia i instrukcjami powiązanymi.

D. Pozostałe wymagania:

1. Wykonawca załączy do oferty pełną dokumentację katalogową oferowanych modułów fotowoltaicznych, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia;
2. Wykonawca przed złożeniem oferty ma możliwość odbycia wizji lokalnej. Przeprowadzenie wizji lokalnej będzie możliwe do 5 dni od ukazania się ogłoszenia;
3. Wizję lokalną można odbyć w dni robocze od godziny 8:00 do 14:00;
4. Serwis: czas reakcji serwisu nie może przekraczać 1 dnia roboczego od zgłoszenia awarii systemu. Awarie będą zgłaszane na adres mailowy wskazany przez Wykonawcę w umowie.
5. Instalacja musi być nowa, z gwarancją nie krótszą niż:
 - 20 lat – na każdy panel fotowoltaiczny (gwarancja podstawowa),
 - 25 lat – na wydajność liniową paneli fotowoltaicznych,
 - 20 lat – na inwerter,
 - 20 lat – na optymalizatory mocy,
 - 20 lat – na konstrukcję wsporczą,
 - 5 lat – gwarancji instalatorskiej na wykonane prace.
6. Gwarancja jest udzielana na zasadach określonych w wzorze umowy (Ogólne Warunki Umowy) i nie wyłącza uprawnień z tytułu rękojmi. Okres rękojmi za wady instalacji nie może być krótszy niż okres gwarancji instalatorskiej na wykonane prace.
7. Przedstawienie referencji wykonania minimum 5 instalacji.

E. Termin realizacji inwestycji:

1. Termin realizacji zamówienia określony przez Zamawiającego wynika z umowy i nie może być dłuższy niż do dnia 30.06.2026 r. Szczegółowe terminy rozpoczęcia poszczególnych czynności oraz ich powiązanie z płatnościami określa wzór umowy (Ogólne Warunki Umowy)
2. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty w tym dostawy, montażu serwisów w okresie trwania gwarancji.

1.3.2. Budynek w zasobie SM Zatorze objęte przetargiem:

Szymanowskiego 2, Szymanowskiego 3, Bacewicz 3, Karłowicza 8, Karłowicza 9, Karłowicza 10, Wiechowicza 2.

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty częściowej – na wybrany budynek.

1.4. Termin Wykonania zamówienia:

Roboty objęte przedmiotem zamówienia, w tym zakończenie robót, dokonanie zgłoszenia gotowości do odbioru oraz przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, należy wykonać do dnia 30.06.2026 r. Zmiana terminu na późniejszy nie jest dopuszczalna.

1.5 Wzór umowy (Ogólne Warunki Umowy) stanowi integralną część niniejszej specyfikacji. Wykonawca, składając ofertę, akceptuje bez zastrzeżeń treść wzoru umowy i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w tym wzorze.

2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający odpowiednie uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia, a także dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a nadto, znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej prawidłowe zrealizowanie zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału nastąpi na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez Oferenta do SIWZ, w szczególności wymienionych w pkt 3.1 SIWZ.

2.1. Sposób przygotowanie oferty:

- 2.1.1. oferty należy sporządzić w formie pisemnej wg podanego wzoru - załącznik nr 1, załączając do niej wszystkie wymienione w pkt. 3.1. SIWZ dokumenty, a także harmonogram robót - załącznik nr 6, oraz szczegółowy kosztorys robót;
- 2.1.2. zaleca się, aby Oferent dokonał wizji lokalnej, sprawdzenia przedmiaru robót /na własny koszt/ i uzyskał istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty;
- 2.1.3. ewentualne poprawki w ofercie muszą być sygnowane podpisami Oferenta;
- 2.1.4. cenę oferty należy wyliczyć w sposób podany w pkt. 9 SIWZ;
- 2.1.5. oferta winna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie adresowanej na Spółdzielnię Mieszkaniową „Zatorze” w Koninie, oznaczonej „Przetarg nieograniczony – budowa instalacji fotowoltaicznej” z pieczęcią firmową;**
- 2.1.6. oferta zgłoszona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona bez otwarcia;
- 2.1.7. odrzucone zostaną oferty:
 - nie odpowiadające warunkom zamówienia;
 - nie podpisane i nie opieczetowane;
 - nieczytelne, nie spełniające warunków w pkt. 2.1.7.;
 - jeżeli nie zostało wpłacone wadium w terminie wyznaczonym w pkt. 5.1. SIWZ /kserokopia wpłaty w załączeniu/;

3.1. Wykaz dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- 3.1.1. aktualny wyciąg lub odpis odpowiednich dokumentów uprawniających do prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem przetargu, określających status firmy oraz miejsce i datę rejestracji - z datą nie wcześniejszą niż 6 miesięcy od dnia otwarcia ofert (KRS lub wydruk z CEiDG);

- 3.1.2. oświadczenie o uprawnieniu do występowania w obrocie prawnym zał. nr 2;
 - 3.1.3. informację finansową za 2023- 2025 r. załącznik nr 4;
 - 3.1.4. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego i ZUS o braku zaległości podatkowych i opłaceniu składki na ubezpieczenia społeczne, wystawione nie później niż trzy miesiące poprzedzające termin składania ofert;
 - 3.1.5. informacje o najważniejszych zrealizowanych podobnych zamówieniach (nie mniej niż 5 w latach 2023 r.- 2025 r.) do przedmiotu przetargu z referencjami potwierdzającymi dobre i terminowe ich wykonanie;
 - 3.1.6. wykonawca zapewni kierownika w branżach: konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej z uprawnieniami, którego nazwisko i nr uprawnień są wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony jest zaświadczeniem wydanym przez tę izbę (uprawnienia i wpis kserokopia – potwierdzona za zgodność z oryginałem);
 - 3.1.7. harmonogram robót wg załącznika nr 6 ;
 - 3.1.8. polisę ubezpieczeniową przedsiębiorstwa biorącego udział w przetargu na sumę ubezpieczenia równą co najmniej 300.000,00 zł, obejmującą odpowiedzialność cywilną w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, zgodnie z wymaganiami określonymi we wzorze umowy.
 - 3.1.9. oświadczenie, że Oferent zobowiązuje się do zawarcia umowy (w przypadku wygrania przetargu) w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia wyników oraz, że wyraża zgodę na utratę wadium z chwilą odmówienia jej podpisania w w/w terminie – zał. nr 2.
- Wszystkie wymagane dokumenty o których mowa w SIWZ Oferent zobowiązany jest załączyć w oryginale lub potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Oferenta w kolejności ustalonej przez Zamawiającego.**

4. UBEZPIECZENIE

- 4.1. Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres obowiązywania umowy, w tym w okresie gwarancyjnym, do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na sumę co najmniej 300.000,00 zł."

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 5.1. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości **5 000,00 zł/budynek co maksymalnie stanowi 30 000,00 zł najpóźniej do dnia 14.05.2026 r. do godz. 10⁴⁵;**
- 5.2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego:
PKO BP O/K-n 74 1020 2746 0000 3502 0017 0027.
- 5.3. Zwrot wadium nastąpi na wniosek oferenta.

6. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 6.1. Termin związania ofertą upływa po **30 dniach**.
Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

- 7.1. Ofertę należy złożyć do **dnia 14.05.2026 r. do godz. 10⁴⁵**
w Sekretariacie SM Zatorze, ul Noskowskiego 1A, 62-510 Konin **pok. 140**
- 7.2. Dopuszcza się możliwość składania ofert częściowych – na wybrany budynek.

8. OTWARCIE OFERT I WYBÓR OFERENTA:

- 8.1. otwarcia kopert z ofertami dokona Komisja Przetargowa w dniu **14.05.2026r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni SM Zatorze ul. Noskowskiego 1A w Koninie **pokój nr. 150**;
- 8.2. w części jawnej przetargu nastąpi otwarcie kopert z ofertami w obecności oferentów, którzy zechcą przybyć w dniu i czasie do siedziby określonej w punkcie 8.1.;
- 8.3. podczas otwierania kopert z ofertami Przewodniczący KP poda:
 - nazwy (firm) wykonawców oraz ich adresy;
 - cenę oferty.
- 8.4. informacje dotyczące sprawdzania, wyjaśniania, oceny i porównania ofert nie zostaną ujawnione oferentom ani innym osobom, których proces ten oficjalnie nie dotyczy do momentu ogłoszenia nazwy Oferenta, który wygrał przetarg;
- 8.5. Komisja Przetargowa oceni i porówna jedynie te oferty, które uznane zostaną przez nią jako zgodne z wymaganiami, tj. spełniające wszystkie warunki przedstawione w specyfikacji;
- 8.6. przed upływem terminu określonego w pkt. 3.1.9. SIWZ Zamawiający powiadomi pisemnie Oferenta, który wygrał przetarg o jego wyborze na wykonawcę robót, a pozostałych o wyniku przetargu;
- 8.7. w ciągu 7 dni od otrzymania przez Oferenta zawiadomienia o wygraniu przez niego przetargu będzie on zobowiązany do podpisania umowy.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:

- 9.1. cenę oferty należy wyliczyć na podstawie własnego kosztorysu ofertowego sporządzonego wg najlepszej swojej wiedzy, wizji lokalnej oraz dokumentów posiadanych przez SM Zatorze, przy czym kosztorys ofertowy musi uwzględniać koszty wszystkich czynności i nakładów związanych z wykonaniem zamówienia.
- 9.2. ogólna cena oferty musi uwzględniać wszystkie składniki wraz z podatkiem VAT i być podpisana przez oferenta przedkładającego sporządzony kosztorys ofertowy.
- 9.3. Dla każdego z budynków SM Zatorze posiada projekt koncepcyjny instalacji fotowoltaicznej zatwierdzony przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
- 9.4. Wykonana instalacja musi ściśle odzwierciedlać zaakceptowaną koncepcję.

10. KRYTERIA OCENY OFERTY:

- 10.1. Cena oferty-na podstawie załączonego kosztorysu ofertowego 100%

11. OPIS SPOSOBU OCENY OFERT

- 11.1. Przyjmuje się skalę oceny dla kryterium **cena od 0-100 pkt.**

Punkty za ww. kryterium będą mnożone przez jego wagę. Suma ocen Członków Komisji Przetargowej stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

Punkty przyznawane będą według poniższej zasady:

Oferta o najniższej cenie otrzymuje maksymalną ilość punktów za cenę , każdej następnej ofercie przyznaje się ilość punktów proporcjonalnie mniejszą stosując wzór:

$$C = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} * 100\text{pkt.}$$

- 11.2. Pracownikiem uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentami jest:

Karol Kubiak - Tel. 601174922

11.3. SM „ZATORZE” w Koninie zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

11.4. Zamówienie nie jest zamówieniem publicznym w rozumieniu Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych.

11.5. Integralną częścią niniejszej specyfikacji są wzory wymaganych załączników:

- formularz ofertowy zał. nr 1;
- oświadczenie oferenta zał. nr 2;
- informacja finansowa zał. nr 3;
- wykaz zrealizowanych zadań zał. nr 4;
- informacja o stanie zatrudnienia zał. nr 5;
- harmonogram robót zał. nr 6;
- ogólne warunki umowy;

Zatwierdził:

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
SM „ZATORZE” w Koninie

Marika Kaczyńska

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
SM „ZATORZE” w Koninie

Eugeniusz Wiwacz

Umowa nr/SM/2026

zawarta w dniu2026 r. w Koninie pomiędzy:

Spółdzielnię Mieszkaniową „Zatorze” z siedzibą przy ulicy Z. Noskowskiego 1A, 62-510 Konin wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000127430, NIP 665-000-33-25, REGON 000842443, reprezentowaną przez zarząd w osobach:

Marek Winiecki – Prezes Zarządu,

Marika Kalczyńska – Zastępca Prezesa Zarządu

Eugeniusz Wiwacza – Zastępca Prezesa Zarządu

zwanym dalej „Zleceniodawcą”, „Zamawiającym”

a

zwany dalej: „Zleceniobiorcą” „Wykonawcą”

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) dostawa i montaż fabrycznie nowych instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocykWp na potrzeby nieruchomości w Koninie (62-510), składających się z kompletnej instalacji fotowoltaicznej na dachach budynku Zleceniodawcy oraz ich przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego wraz z przygotowaniem i pozyskaniem dokumentacji formalno – prawnej wymaganej przez obowiązujące przepisy prawa, niezbędnej do odbiorów technicznych, uruchomienia i eksploatacji instalacji fotowoltaicznych, a w szczególności:
 - a) wykonanie wizji lokalnej wraz z odpowiednimi pomiarami,
 - b) wykonanie projektu branży elektroenergetycznej przez uprawnionego projektanta,
 - c) wykonanie projektu branży konstrukcyjnej przez uprawnionego projektanta,
 - d) transport materiałów do obiektu Zlecającego,
 - e) montaż generatora PV na dach, włącznie z przytwierdzeniem do dachu wg technologii wgrzewania w hydroizolację,

- f) wykonanie okablowania i tras kablowych,
 - g) montaż falownika,
 - h) montaż zabezpieczeń prądowych po stronie AC i DC,
 - i) ułożenie kabla zasilającego AC i wykonanie do niego tras kablowych,
 - j) przygotowanie, oznakowanie i zabezpieczenie miejsca wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P.POŻ.,
 - k) wykonanie instalacji odgromowej w obrębie paneli fotowoltaicznych,
 - l) uprzątniecie miejsca wykonania robót po zakończeniu prac i utylizacji powstałych odpadów,
 - m) przeprowadzenie pomiarów, sporządzenie protokołu odbioru wykonanych robót i dokumentacji powykonawczej,
 - n) złożenie wniosku o przyłączenie instalacji do OSD,
 - o) dostosowanie urządzeń do wymogów przeciwpożarowych,
 - p) uzyskanie aprobaty rzeczoznawcy do spraw P.POŻ. dla instalacji fotowoltaicznej,
 - q) przygotowanie i przekazanie Inwestorowi zgłoszenia do właściwej jednostki PSP, które to dokumenty Zamawiający sam zgłosi do PSP,
 - r) zapewnienie serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego w kwocie nie wyższej niż 0,5 % wartości zamówienia dla budynku.
- 2) a także przygotowanie dokumentów formalno – prawnych niezbędnych do prawidłowej realizacji, rozliczenia i utrzymania przyznanego Zamawiającemu grantu z Banku Gospodarstwa Krajowego (BGK), w szczególności zgodnie z warunkami i terminami określonymi przez BGK, w tym, składania wyjaśnień do BGK lub uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez BGK lub na jej zlecenie.
- 3) Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia zawiera także załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Instalacja zostanie przeznaczona na własne potrzeby Zleceniodawcy i wykonana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz dokumentacją techniczną, która zostanie wykonana przez Zleceniobiorcę w ramach niniejszej umowy.
3. Zleceniobiorca nie może wykonywać jakichkolwiek prac dodatkowych nieobjętych przedmiotem umowy ani prac zamiennych bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony p.poż. oraz zasad ochrony środowiska. Zleceniobiorca zobowiązuje się zabezpieczyć miejsce prowadzonych prac przed dostępem osób trzecich a nadto w taki sposób aby zapobiec wyrządzeniu szkody na osobach lub mieniu, w szczególności gdy prace będą

prowadzone na wysokości. Zleceniobiorca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub w mieniu, a powstałe w związku z realizacją umowy. W przypadku zgłoszenia się osoby trzeciej w związku z powstałą szkodą, Zleceniobiorca bez dodatkowych wezwań zobowiązuje się podjąć działania niezbędne do wyjaśnienia przedmiotowej sprawy w szczególności udostępni osobie trzeciej własną polisę OC.

5. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z realizacją umowy.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się przez cały okres obowiązywania umowy w tym, w okresie gwarancyjnym, do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300.000 zł.
7. Zleceniobiorca zobowiązany jest do usunięcia wytworzonych odpadów, śmieci, resztek materiałów, opakowań itp. na swój koszt i ryzyko oraz do posprzątania miejsca wykonywania prac oraz zutylizowania na własny koszt powstałych odpadów.

Sposób wykonania zamówienia

§2

1. Zleceniobiorca oświadcza, że:

a) Urządzenia i materiały wchodzące w skład instalacji są:

- fabrycznie nowe,
- moduły fotowoltaiczne posiadają gwarancję producenta na minimum 20 lat oraz 25 letnią gwarancję na wydajność liniową od daty uruchomienia instalacji,
- inwertery posiadają gwarancję producenta na minimum 20 lat od uruchomienia instalacji,
- konstrukcja wsporcza objęta jest minimum 20 letnią gwarancją,
- posiadają instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim,
- są wolne od wad fizycznych oraz prawnych, w tym zwłaszcza nie są przedmiotem żadnego postępowania sądowego, egzekucyjnego, itd., a nadto, nie są przedmiotem zastawu lub nie stanowią jakiegokolwiek zabezpieczenia roszczeń osób trzecich i osoby te nie roszczą żadnych praw do urządzeń wchodzących w skład instalacji,
- spełniają wszelkie wymogi bezpieczeństwa określone w przepisach powszechnie obowiązujących,
- posiadają parametry techniczne umożliwiające spełnienie wymogów określonych w §1 ust. 1 umowy oraz projekcie koncepcji instalacji fotowoltaicznej.

b) Projekt instalacji fotowoltaicznej zostanie wykonany przez osobę posiadającą:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie

sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o których jest mowa w art. 14 ust. 1 pkt 4) lit c ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524),

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, o których jest mowa w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524),

- c) Projektowane moduły fotowoltaiczne posiadają certyfikat zgodności z normą PN-EN 61215 lub PN-EN 61646, wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą.
 - d) Instalacja fotowoltaiczna zostanie podłączona do sieci elektroenergetycznej w sposób umożliwiający korzystanie zgodnie z przeznaczeniem,
 - e) Prognoza uzysków energii elektrycznej (zawarta w dokumentacji technicznej), będzie przedstawiać oczekiwane uśrednione wartości roczne, które można uzyskać wyłącznie w przypadku niezacienionej instalacji fotowoltaicznej (zacienienia mają negatywny wpływ na uzysk energii elektrycznej), przy czym Zleceniobiorca zapewnia, że na podstawie przedłożonych mu informacji oraz dokumentów, brak jest przeszkód natury technicznej w tym budynku, konstrukcji oraz innych przeszkód trwałych uniemożliwiających montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz uzyskanie wartości wskazanych w §1 ust. 1 umowy lub dokumentacji technicznej.
2. W przypadku występujących zacienień będących efektem siły wyższej w tym zwłaszcza w sytuacji, gdy średnie nasłonecznienie obszaru instalacji będzie mniejsze, aniżeli średnie nasłonecznienie w roku ubiegłym dla tego obszaru, Zleceniobiorca nie gwarantuje osiągnięcia przez instalacje zakładanych uzysków energii. Zmniejszone przychody związane z tego rodzaju przeszkodami nie będą stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń względem Zleceniobiorcy.
3. Strony postanawiają, że termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas trwania siły wyższej (temperatury poniżej 0 °C lub istnienia oblodzenia, oszronienia, wietrznej pogody, opadów atmosferycznych). Tego rodzaju opóźnienia i przesunięcia nie mogą stanowić podstawy roszczeń odszkodowawczych, ponieważ przeprowadzenie montażu w zakresie prawidłowości oraz bezpieczeństwa technicznego możliwe jest wyłącznie na dachach wolnych od śniegu oraz lodu, zbyt silny wiatr oraz opady atmosferyczne również nie pozwalają na bezpieczne prowadzenie prac montażowych.

Termin wykonania przedmiotu umowy

§3

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca przystąpi do realizacji umowy:
 - 1) Z dniem podpisania umowy Wykonawca przystąpi do realizacji czynności, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, w zakresie dotyczącym przygotowania, aktualizacji i uzupełniania dokumentów niezbędnych do realizacji i rozliczenia przyznanego Zamawiającemu grantu przez BGK. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy Zamawiającemu został przyznany grant przez BGK na realizację przedmiotu niniejszej umowy, na podstawie odrębnej umowy o grant. Postanowienia niniejszej umowy są dostosowane do warunków tej umowy o grant.
 - 2) Wykonawca przystąpi do realizacji umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt 1 w terminie do 5 dni od dnia wpłaty zaliczki, o której mowa w § 4 ust. 2.
 - 3) Wykonawca przystąpi do realizacji umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt 2 tj. przygotowania wniosku końcowego wraz z niezbędną dokumentacją do rozliczenia grantu udzielonego przez BGK niezwłocznie po dokonaniu płatności końcowej o której mowa w § 4 ust. 3. Termin realizacji umowy w tym zakresie musi być zgodny z terminami określonymi w umowie o grant, a w przypadku braku takich terminów, w terminie 7 dni od dnia płatności końcowej.
2. W przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją umowy, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. jak również całości zaliczki o której mowa w §4 ust. 4. Kara umowna będzie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy. Niezależnie od ww. kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w tym: zakończenia robót, dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru do dnia 30 czerwca 2026 roku oraz przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej, w terminie 7 dni po zakończeniu robót, to jest do dnia 7 lipca 2026 r.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że termin, o którym mowa w ust. 3, ma charakter terminu kluczowego z uwagi na warunki uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania ze środków BGK.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 3, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, skutkującego utratą przez Zamawiającego prawa do uzyskania dofinansowania w całości lub w części, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego odszkodowania odpowiadającego wartości utraconego dofinansowania.

6. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w szczególności w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość zastrzeżonej kary umownej, w tym utraty dofinansowania.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych oraz odszkodowania z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych oraz odszkodowania z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, w tym odszkodowania odpowiadającego wartości utraconego dofinansowania, o którym mowa w ust. 2 i 5.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy w sposób zapewniający zachowanie warunków przyznanego Zamawiającemu grantu, wynikających z umowy o grant. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na utrzymanie lub wysokość dofinansowania, oraz do podjęcia wszelkich działań wymaganych przez BGK, w tym udzielania wyjaśnień i uczestniczenia w kontrolach.
10. W przypadku nałożenia na Zamawiającego przez BGK obowiązku zwrotu całości lub części przyznanego grantu lub zapłaty kar, odsetek lub innych sankcji finansowych, spowodowanych nienależytym wykonaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu równowartość kwot objętych żądaniem BGK, niezależnie od odszkodowania, o którym mowa w §3.

Wynagrodzenie

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł netto (słownie: 00/100 zł netto). Wynagrodzenie zostanie powiększone o należny 8% - podatek VAT tj. zł, co stanowi łącznie zł brutto (słownie: 00/100 zł brutto). W wynagrodzeniu mieszczą się wszelkie koszty związane z realizacją umowy, jakie poniesie Zamawiający. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia.
2. Wykonawca oświadcza, iż rachunek wskazany każdorazowo na fakturze do zapłaty należnego wynagrodzenia widnieje jako rachunek rozliczeniowy w wykazie podatników prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96b ust. 1 pkt 13 Ustawy o VAT (Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.) (Biała Lista). Poza powyższym Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy

oraz w czasie prowadzenia rozliczeń dotyczących umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów, o którym mowa wyżej.

3. W sytuacji, gdy na dzień zlecenia przelewu wynagrodzenia rachunek bankowy wskazany na fakturze nie widnieje w rejestrze, o którym mowa w ust. 2, Strony zgodnie uznają, że termin do zapłaty wynagrodzenia ulega wydłużeniu do czasu podania przez Wykonawcę rachunku rozliczeniowego spełniającego warunek, o którym mowa w ust. 2.
4. Tytułem zaliczki Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, w terminie 14 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, po przedłożeniu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, wpłaci na rachunek bankowy Wykonawcy kwotę odpowiadającą równowartości 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w ust. 1, powiększoną o należny podatek VAT.
5. Pozostałą należność z tytułu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy w terminie 14 dni po spełnieniu warunków o których mowa w § 5.
6. Z chwilą dokonania płatności końcowej, instalacja i wszystkie jej elementy wraz z użytymi materiałami, oraz wytworzoną dokumentacją w tym projektami, stają się własnością Zamawiającego.
7. W przypadku gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w płatności, Wykonawca może domagać się zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON i telefonu.

§5

1. Końcowa płatność za przedmiot umowy zostanie dokonana po spełnieniu następujących warunków:
 - a) Montażu instalacji fotowoltaicznej u Zleceniodawcy, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu zdawczo odbiorczego bez uwag.
 - b) Zgłoszeniu do operatora energetycznego przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci.
 - c) Przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury.



§6

1. Obowiązki Zleceniodawcy:

- a) Współpraca ze Zleceniobiorcą w przedmiocie przygotowania niezbędnych dokumentów i informacji.
- b) Przedłożenie Zleceniobiorcy wszelkich niezbędnych dokumentów, pozwoleń, zaświadczeń, których dostarczenie leży po stronie Zleceniodawcy a wynikających z umowy o dofinansowanie zawartej pomiędzy Zleceniodawcą a Bankiem Gospodarstwa Krajowego.
- c) Użytkowanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z zasadami eksploatacji, które opisano w instrukcjach użytkowania oraz gwarancjach wszystkich elementów i urządzeń wchodzących w skład przedmiotu umowy.

2. Obowiązki Zleceniobiorcy:

- a) Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z niniejszą umową, ofertą, dokumentacją techniczną – wykonaną w ramach niniejszej umowy zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa i zaleceniami producenta, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności.
- b) Zleceniobiorca zobowiązuje się do prowadzenia prac zgodnie z regulaminem porządku domowego SM Zatorze w Koninie, dostępnego w siedzibie jak i na stronie internetowej, z którym to regulaminem Zleceniobiorca się zapoznał.
- c) Zleceniobiorca zobowiązuje się do utrzymania porządku w miejscu realizacji inwestycji, jej zabezpieczenia i przestrzegania przepisów BHP i p.poż., a także przywrócenia stanu poprzedniego po montażu i uruchomieniu instalacji.
- d) Wykonanie robót nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego jak i przepisami BHP, Ppoż.
- e) Wykonanie przedmiotu umowy, w sposób zgodny z warunkami Umowy o dofinansowanie zawartej między Zleceniodawcą a BGK.
- f) Przygotowanie przedmiotu umowy i wymaganych dokumentów łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zleceniodawcę, BGK, PSP i operatora energetycznego.
- g) Zapewnienie kadry realizującej przedmiot umowy, z uprawnieniami spełniającymi wymogi wynikające z przepisów prawa oraz sprzętu spełniającego wymagania przepisów prawa oraz norm technicznych.
- h) Pisemne poinformowanie Zleceniobiorcy o uruchomieniu instalacji.

§7

1. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego przez strony umowy „bez żadnych uwag” jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku, gdy BGK lub Instytucja Pośrednicząca wzgl. operator energetyczny stwierdzą w momencie odbioru przedmiotu umowy, niezgodne z umową wykonanie robót budowlanych i/lub elektrycznych wzgl. ujawnienia wad powstałych z przyczyn obciążających Zleceniobiorcę w w/w robotach stanowiących przedmiot umowy, Zleceniodawca będzie uprawniony do żądania usunięcia przez Zleceniobiorcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Zleceniobiorca.

§8

1. Udzielenie gwarancji przez Zleceniobiorcę nie wyłącza uprawnień Zleceniodawcy przysługujących mu z tytułu rękojmi. Zleceniodawca może korzystać z roszczeń z tytułu rękojmi niezależnie od udzielonej gwarancji.
2. Dodatkowo Zleceniobiorca udziela Zleceniodawcy na wykonany przedmiot umowy gwarancję jakości na okres nie krótszy niż:
 - a) 20 lat – na każdy panel fotowoltaiczny, gwarancja podstawowa;
 - b) 25 lat – na każdy panel fotowoltaiczny, wydajność liniowa;
 - c) 20 lat – na inwerter;
 - d) 20 lat – na optymalizatory mocy,
 - e) 20 lat – na konstrukcję wsporczą;
 - f) 5 lat – gwarancji instalatorskiej na wykonane prace;Każdy element licząc od daty odbioru końcowego instalacji.
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty gwarancyjne producenta w dniu odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
4. Gwarancja obejmuje w szczególności w pierwszym roku bezpłatny przegląd: przegląd gwarancyjny zapewniający bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji; usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji. Kolejne coroczne przeglądy gwarancyjne będą płatne (..... zł netto + 23% VAT powiększone co rok

o wskaźnik inflacji podany przez GUS) po wcześniejszym wystawieniu zlecenia przez Zleceniodawcę.

5. Przeglądy gwarancyjne będą się odbywać co najmniej raz w roku kalendarzowym, po uprzednim ustaleniu ich terminu ze Zleceniodawcą.
6. Uprawnieniom z tytułu gwarancji nie podlegają wady powstałe wskutek:
 - a) Działania siły wyższej wzgl. wyłącznie z winy Zleceniodawcy lub osoby trzeciej, za które Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) Normalnego zużycia budynku lub jego części,
 - c) Winy użytkownika w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, które opisano w instrukcjach użytkowania oraz gwarancjach wszystkich elementów i urządzeń wchodzących w skład przedmiotu umowy.
7. Zleceniobiorca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zleceniodawcę wad w terminie 14 dni kalendarzowych.
8. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Zleceniobiorca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zleceniodawcę. W takim przypadku Zleceniodawca wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Zleceniobiorcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.
9. W przypadku odmowy usunięcia wady przez Zleceniobiorcę lub nie wywiązaniu się z terminów, o których mowa w pkt 7,8 Zleceniodawca będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,2% za każdy dzień wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1, za każde naruszenie oraz do zlecenia usunięcia tych wad innemu podmiotowi, obciążając wszelkimi kosztami Zleceniobiorcę.
10. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek zostanie sporządzony protokół z udziałem Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy. W razie, gdy którakolwiek ze stron odmówi podpisania protokołu lub nie stawi się w wyznaczonym terminie, druga ze stron będzie uprawniona do jednostronnego podpisania protokołu.
11. W razie stwierdzenia przez Zleceniodawcę wad, całkowity okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Zleceniobiorcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia. Na elementy wymienione na nowe, w ramach gwarancji lub rękojmi Zleceniobiorca udzieli nowej gwarancji na okres zgodny z niniejszą umową, której bieg rozpocznie się w dniu podpisania protokołu odbioru zgodnie z pkt. 10.

12. Przegląd przedmiotu umowy poprzedzający zakończenie okresu gwarancji lub rękojmi odbędzie się na wniosek Zleceniodawcy. Zleceniobiorca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego na 30 dni przed datą przeglądu.
13. Zleceniobiorca dokona przeglądu z udziałem Zleceniodawcy. W przypadku stwierdzenia wad, Zleceniobiorca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 30 dni od daty przeglądu. Zleceniodawca umożliwi dostęp do budynku w celu usunięcia wady.
14. W razie, gdy Zleceniobiorca nie wykona obowiązków o których mowa w pkt. 13, w tym zwłaszcza uchyli się od przeglądu poprzedzającego zakończenie okresu gwarancji, lub nie usunie zgłoszonych wad, Zleceniodawcy przysługuje uprawnienie do naliczenia kar umownych stosownie do treści pkt. 9 powyżej.
15. W przypadku stwierdzenia przecieków dachu, na budynkach, na których Zleceniobiorca wykonał instalację objętą przedmiotową umową, Zleceniobiorca zobowiązuje się do podjęcia reakcji w terminie 48 h od otrzymania informacji o przecieku przez Zleceniodawcę. W przypadku kiedy przeprowadzona przez Zleceniobiorcę weryfikacja przyczyn przecieków wykaże, że są one nie związane z działaniami prowadzonymi przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca pokryje wszelkie koszty wynikające z podjęcia tej interwencji przez Zleceniobiorcę.
16. Zleceniobiorca zobowiązuje się do naprawy miejsca przecieku, o którym mowa w ust. 15 w terminie 5 dni, a w przypadku zagrożenia zdrowia i życia ludzi, lub zalania budynku zabezpieczenia lub naprawy w terminie natychmiastowym pod warunkiem, że przeciek jest wynikiem działań prac przeprowadzonych przez Zleceniobiorcę..
17. W przypadku, gdy przeciek dachu nie będzie spowodowany błędami montażowymi instalacji PV, Zleceniobiorca obciąży kosztami podjęcia interwencji Zamawiającego.
18. Poza karami umownymi określonymi w umowie, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych i w kwotach wyższych niż określone w umowie.

§9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zleceniobiorca nie może bez zgody Zleceniodawcy przenieść swoich wierzytelności na osobę trzecią, ani dokonać cesji umowy, chyba że Zleceniodawca wyrazi zgodę.

§ 10

1. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zleceniodawcy. Właściwe jest prawo polskie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i przepisów wykonawczych do ww. aktów prawnych.
3. Załączniki stanowią integralną część umowy.

§11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

Załączniki:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia;
- 2) Odpis KRS/wydruk z CEiDG Zleceniobiorcy.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca

O F E R T A

NAZWA OFERENTA

ADRES

REGON

Spółdzielnia Mieszkaniowa ZATORZE

ul. Noskowskiego 1A

62-510 Konin

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej w nieruchomościach należącej, do Spółdzielni Mieszkaniowej „Zatorze w Koninie zamieszczonym na stronie internetowej Spółdzielni (www.szmzatorze.pl w zakładce PRZETARGI), składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia całości/części.

Adres: Szymanowskiego 2,

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

Adres: Szymanowskiego 3

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

Adres: Bacewicz 3

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

Adres: Karłowicza 8

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;



słowniezł brutto.

Adres: Karłowicza 9

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

Adres: Karłowicza 10

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

Adres: Wiechowicza 2

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

Łącznie za oferowane części:

wartość netto plus podatek VAT

razemzł brutto;

słowniezł brutto.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz, że uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.
2. Roboty objęte przedmiotem zamówienia wykonamy siłami własnymi.
3. Wadium o wartości zł zostało wniesione /wpłacone w dniu2026 r. w formie
4. W przypadku nie przyznania nam zamówienia prosimy o zwrot wpłaconego wadium na konto nr
5. Oświadczamy, że w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do zawarcia umowy w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia wyników oraz, że wyraża zgodę na utratę wadium z chwilą odmówienia jej podpisania w w/w terminie.

Handwritten signature and initials

6. Oświadczamy, że informacje zawarte na stronach oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

7. Załącznikami do niniejszej ofert są:

/1//2/

/3//4/

/5//6/

8. Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych i podpisanych (zapisanych) stronach.

..... dn.

.....
/podpis osoby upoważnionej/

 

OŚWIADCZENIE OFERENTA

NAZWA OFERENTA

.....

.....

ADRES OFERENTA

.....

Tel. e-mail.....

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności jeżeli przepisy ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
3. Dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. W stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego.
6. Akceptuję warunki umowy przedstawione i po wygraniu postępowania zawrę umowę w ciągu 7 dni kalendarzowych.
7. W przypadku wygrania postępowania przetargowego i odmowy podpisania umowy, przepada wpłacone wadium określone w pkt 5.1. SIWZ.

.....
/Miejscowość, data/

.....
/pieczęć i podpis pełnomocnego
przedstawiciela oferenta/

My 94

INFORMACJA FINANSOWA ZA ROK 2023-2025

NAZWA OFERENTA

.....

.....

ADRES OFERENTA

.....

Tel. e-mail.....

Obroty brutto /zł./	Zysk netto /zł./	Zobowiązania ogółem /zł./	Należności ogółem /zł./

.....
/pieczęć i podpis pełnomocnego
przedstawiciela oferenta/

**WYKAZ ZREALIZOWNYCH PODOBNYCH
DO PRZEDMIOTU PRZETARGU W LATACH 2023-2025
Z PODANIEM NAZWY ZLECENIODAWCY**

NAZWA OFERENTA

.....

.....

ADRES OFERENTA

.....

Tel. e-mail.....

Lp.	Zleceniodawca /Nazwa, adres/	Przedmiot zamówienia	Okres realizacji /data rozpoczęcia i zakończenia/	Czy przedkłada referencje

.....
/pieczęć i podpis pełnomocnego
przedstawiciela oferenta/



INFORMACJA O STANIE ZATRUDNIENIA PRACOWNIKÓW WYKONYWUJĄCYCH ZAMÓWIENIE

NAZWA OFERENTA

.....

.....

ADRES OFERENTA

.....

Tel. e-mail.....

Lp.	Grupa zawodowa	Warunki zatrudnienia	Kwalifikacje
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

Uwaga: kserokopia uprawnień, koncesji oferenta w załączeniu.

Należy podać wszystkich pracowników zatrudnionych do realizacji robót.

.....
/pieczęć i podpis pełnomocnego
przedstawiciela oferenta/



HARMONOGRAM REALIZACJI PRAC

NAZWA OFERENTA

.....

.....

ADRES OFERENTA

.....

Tel. e-mail.....

Lp.	Adres	Ilość wymienionych lamp

.....
/pieczęć i podpis pełnomocnego
przedstawiciela oferenta/