

Braniewo, 07 maja 2026r.

OGŁOSZENIE
na roboty remontowo-budowlane

Zapytanie ofertowe nr 2/WMN/Rb/2026 - Remont dachu, remont klatek schodowych

NAZWA, ADRES ZAMAWIAJACEGO

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy Parkowej 8 w Pieniężnie,
ul. Matejki 9; 14-500 Braniewo
tel. 553 070 490
sekretariat@smzatoka.pl ; <http://www.smzatoka.pl>

PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES ZAPYTANIA

Przedmiotem zapytania są roboty remontowo-budowlane na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach administrowanych przez Spółdzielnię w Pieniężnie z podziałem na poniższe zadania:

1. Zadanie Nr 1 Remont dachu i klatek schodowych – budynek wielorodzinny ul. Parkowa 8 w Pieniężnie, remont w zakresie m.in.:

- Docieplenie dachu granulatem z wełny mineralnej o grubości min. 25 cm, krycie papą termozgrzewalną wraz z robotami towarzyszącymi (m.in. wymiana obróbek blacharskich, remont i malowanie kominów, wymiana rynien i rur spustowych, lejów spustowych, obróbki ogniomurów, wymiana instalacji odgromowej).
- Wyprawa lamperii masą gramoplast; montaż pochwytyłów drewnianych balustrad; szpachlowanie i malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; malowanie balustrad oraz pozostałych powierzchni w klatkach schodowych; skucie cokołków i wyłożenie płytkami w obu klatkach schodowych, wymiana wszystkich okienek piwnicznych.
- Inne prace zewnętrzne: konserwacja/naprawa daszków nad wejściami do klatek schodowych; częściowa naprawa schodów wejściowych do budynku 2szt.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Pożądany termin zakończenia inwestycji:
Dach oraz pozostałe roboty zewnętrzne: **31.09.2026r.**
Klatki schodowe: **28.02.2027r.**

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia oferty.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć osobiście w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 lub przesłać na adres Zamawiającego.
Termin składania ofert upływa w dniu **25.05.2026r.** o godz. 10⁰⁰.

STRONA NA KTÓREJ ZAMIESZCZONE BĘDZIE ZAPYTANIE OFERTOWE WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI – w wersji elektronicznej
www.smzatoka.pl.

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
NIERUCHOMOŚCI przy ul. Parkowej 8
14-520 PIENIEŻNO
NIP 582-14-39-001 REGON 170403714

Administrator
ADMINISTRATOR
Nieruchomości Wspólnej
Spółdzielnia Mieszkaniowa
Grzegorz Sienko
„ZATOKA”
ul. Matejki 9, 14-500 Braniewo