

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
na roboty remontowo-budowlane

POSTĘPOWANIE Nr 1/Rb/2026 - Remont schodów

NAZWA, ADRES ZAMAWIAJACEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9; 14-500 Braniewo
tel. 553 070 490
sekretariat@smzatoka.pl ; <http://www.smzatoka.pl>

TRYB UDZIELENIA PRZETARGU

Przetarg nieograniczony

PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES PRZETARGU

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni we Fromborku z podziałem na poniższe zadania:

1. Zadanie Nr 1 Remont schodów – budynek wielorodzinny **ul. Szkolna 7-9, Mickiewicza 8A-8B, Kościelna 6 we Fromborku**, remont w zakresie m.in.:

- Skucie i demontaż istniejących stopni oraz murków bocznych; wykonanie nowych schodów z gotowych elementów; montaż prostych barierek stalowych; odtworzenie istniejącego układu schodów; docieplenie ściany kolankowej poddasza; wymiana rynny.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Pożądany termin zakończenia inwestycji:

Zadanie nr 1: **30.09.2026r.**

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia oferty.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć osobiście w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 lub przesłać na adres Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu **25.05.2026r.** o godz. 10⁰⁰.

MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni (świetlica) w dniu **25.05.2026r.** o godz. 10³⁰.

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty na poszczególne zadania zastosowane będą następujące kryteria:

- cena - 80%;
- wiarygodność oferenta oceniona na podstawie przedstawionych dokumentów - 10%;
- termin realizacji - 2%
- okres gwarancji na wykonane roboty - 8%.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na każde zaplanowane Zadanie bez podania przyczyny, oraz w wypadku braku środków finansowych po otwarciu wszystkich ofert na dane zadanie.

WADIUM

Wadium na Zadanie Nr 1 wynosi **2 000,00 zł.**

Wadium **należy wnieść w pieniądzu.**

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni:

25 8313 0009 0030 0315 2000 0010

INNE

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w Formularzu Przetargowym.

Oferent może złożyć ofertę całościową lub na poszczególne zadania.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

STRONA NA KTÓREJ ZAMIESZCZONY BĘDZIE FORMULARZ PRZETARGOWY – w wersji elektronicznej

www.smatoka.pl .

Zarząd Spółdzielni