

ZAPYTANIE OFERTOWE Z DNIA 06.05.2026r. T1/20-37/2026

Dotyczy: obsługi, konserwacji i napraw systemów domofonowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Pionier w Kętrzynie.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa obsługa systemów domofonowych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej, obejmująca konserwację, naprawy, usuwanie awarii oraz wymianę uszkodzonych elementów instalacji.

2. Zakres usług

W zakres zamówienia wchodzi:

- bieżąca konserwacja instalacji domofonowych,
- diagnostyka usterek i awarii,
- naprawa lub wymiana uszkodzonych elementów,
- regulacja i uruchamianie instalacji,
- obsługa zgłoszeń mieszkańców,
- prorowadzenie ewidencji wykonanych napraw,
- doradztwo techniczne w zakresie modernizacji systemów.

3. Zakres urządzeń

Obsługa obejmuje m.in.:

- centrale domofonowe,
- panele zewnętrzne (kasety),
- unifony w lokalach,
- okablowanie instalacji,
- elektrozaczepy,
- zasilacze i moduły sterujące.

4. Wymagania techniczne

- zapewnienie sprawności technicznej instalacji,

stosowanie materiałów i części dopuszczonych do obrotu,
wykonywanie prac zgodnie z obowiązującymi normami,
zachowanie estetyki montażu i napraw.

5. Warunki realizacji

czas reakcji na zgłoszenie awarii: max. 2 godzin
usunięcie awarii: max. 24 godzin (w zależności od rodzaju usterki)
możliwość zgłoszeń telefonicznych i e-mailowych
dyspozycyjność w dni robocze (opcjonalnie dyżury awaryjne)

6. Rozliczenie usług

Prosimy o przedstawienie:

miesięcznej stawki ryczałtowej za obsługę – ok4 tyś sztuk,
lub

stawek jednostkowych:

roboczogodzina,

koszt dojazdu,

koszt przeglądu,

cennika podstawowych elementów (unifon, elektrozaczep, zasilacz, panel).

7. Wymagania wobec wykonawcy

doświadczenie w obsłudze systemów domofonowych,
posiadanie odpowiednich uprawnień i kwalifikacji,
zapewnienie dostępności serwisu,
mile widziane referencje.

8. Oferta powinna zawierać

cenę usług (zgodnie z pkt 6),
proponowany czas reakcji na zgłoszenie,
warunki współpracy,

okres gwarancji na wykonane naprawy,
dane kontaktowe.


Z-ca PREZESA
d/s technicznych i inwestycyjnych
mgr inż. Dariusz Tomaszewski


Krzysztof Rosiński
Członek Zarządu

06-05-2026, 06.05.2026