

Lublin, dnia2026 r.

FORMULARZ PRZETARGOWY

Ścisłe określenie przedmiotu oferty:	Remont holu i korytarzy w budynku przy ul. Samsonowicza 15 w Lublinie
---	--

Zawartość oferty:

Nazwa i adres oferenta oraz nazwisko jego przedstawiciela lub pełnomocnika	
Wymagane dokumenty zaświadczające, że oferent może uczestniczyć w przetargu	<ol style="list-style-type: none">1. wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,2. zaświadczenie Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu w opłacaniu podatków i składek na ubezpieczenia społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,3. oświadczenie o niekaralności osoby zawierającej umowę.
Wymagane dowody potwierdzające wiarygodność ekonomiczną oferenta	<ol style="list-style-type: none">1. w przypadku podmiotu gospodarczego prowadzącego księgi rachunkowe – bilans + rachunek zysków i strat za rok poprzedni oraz sprawozdanie F-01 za kwartał poprzedzający termin składania ofert,2. w przypadku podmiotu gospodarczego nie prowadzącego ksiąg rachunkowych – zeznanie podatkowe za rok poprzedni oraz zestawienie przychodów i kosztów narastająco od początku roku do końca kwartału poprzedzającego termin składania ofert.3. opinia banku o zdolności kredytowej/obrocie na rachunku.
Wymagane dowody potwierdzające wiarygodność techniczną oferenta	<ol style="list-style-type: none">1. referencje inwestorów z poprzednich 2 lat określające rodzaj i miejsce wykonanych robót oraz stwierdzające, że roboty zostały wykonane w ustalonym terminie i jakościowo dobrze, w zakresie zbieżnym z zakresem robót objętych ofertą2. oświadczenie o aktualnej liczbie osób zatrudnionych na czas nieokreślony,3. proponowane kierownictwo budowy (robót), z załączeniem kopii uprawnień budowlanych i zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,4. posiadanie odpowiedniego sprzętu (oświadczenie).
Wadium przetargowe:	<p>Wysokość wadium: 10 000,00 zł</p> <p>Bank: BANK POCZTOWY S.A. Oddział Lublin</p> <p>Nr konta: 76 1320 1641 3152 0018 2000 0001</p> <p>Zamawiający dopuszcza inną formę zabezpieczenia wadium tj.:</p> <p>- w postaci gwarancji bankowych,</p>

	<p>- gwarancji ubezpieczeniowych,</p> <p>- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).</p> <p>Uwaga: jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia (wadium w formie niepieniężnej) – Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał dokumentu w postaci elektronicznej.</p> <p>Wadium należy wnieść na 3 dni przed terminem składania ofert.</p> <p>Oferent przystępujący do przetargu jest zobowiązany do wniesienia (na 3 dni przed upływem terminu składania ofert) wadium, w wysokości określonej w ogłoszeniu lub zaproszeniu i w formularzu przetargowym.</p> <p>Wadium wnoszone jest w pieniądzu lub innej wskazanej formie. Wadium w formie pieniądza Oferent wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Zamawiający przechowuje wadium wniesione w pieniądzu na swoim rachunku bankowym.</p> <p>Wadium ulega przepadkowi w razie cofnięcia lub zmiany oferty po upływie terminu składania ofert lub w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy na warunkach określonych w formularzu przetargowym. Wadium w takich przypadkach przechodzi na rzecz Zamawiającego.</p> <p>Nie powoduje utraty wadium cofnięcie oferty lub wprowadzenie w niej zmian przed upływem terminu składania ofert. W przypadku cofnięcia oferty wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.</p> <p>Po wybraniu oferty Zamawiający zwraca wadium w wysokości wpłaconej (bez odsetek) tym oferentom, z których ofert nie zamierza skorzystać, w terminie 14 dni roboczych licząc od następnego dnia po terminie wygaśnięcia oferty. W przypadku unieważnienia postępowania, wadium zwraca się w terminie 7 dni roboczych od dnia unieważnienia przetargu.</p> <p>Oferentowi, który wygrał przetarg zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy, ale nie wcześniej niż po przedłożeniu przez oferenta zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.</p>
Oferowana wysokość wynagrodzenia za roboty, podana w cyfrach i słownie (ryczałt) za jeden daszek	<p>wartość robót, remont dróg na osiedlu wg załączników 1) do 5)</p> <p>wariant A: netto..... zł bruttozł.</p> <p>słownie:</p> <p>wariant B: netto..... zł bruttozł.</p> <p>słownie:</p>
Oferowana wysokość składników cenotwórczych obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych	<p>Wysokość składników cenotwórczych obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych:</p> <p>Stawka roboczogodziny (w zł) -,</p> <p>Koszty pośrednie (w %) -,</p> <p>Koszty zakupu (w zł) -,</p> <p>Zysk (w %) -</p> <p>Ceny użytych materiałów zgodnie z SEKOCENBUD z dnia wykonania usługi.</p>
Oferowany okres gwarancji m-c
Oferowany czasokres lub terminy wykonania robót	od do
Kryteria oceny oferty: Cena - 7 punktu	

Gwarancja - 2 punktu Wiarygodność – 0,5 punktu Termin realizacji - 0,5 punktu	
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: Zwrot zabezpieczenia (70%) po upływie 15 dni, licząc od daty końcowego odbioru robót. Kaucja gwarancyjna (30% zabezpieczenia) Zwrot kaucji po upływie 30 dni, od daty upływu okresu gwarancji.	5 % ceny ofertowej,
Pozostałe warunki	Związanie ofertą – 30 dni.
Oferowane warunki podpisania umowy dni od wyboru oferty.
Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu, specyfikacją techniczną oraz dokonał wizji lokalnej przedmiotu zamówienia i przyjmuje je bez zastrzeżeń.	

Informacje dla oferenta:

1. W przetargach nie mogą uczestniczyć podmioty gospodarcze:

- w odniesieniu do których wszczęto postępowanie likwidacyjne,
- których upadłość ogłoszono,
- w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe,
- które zalegają z płaceniem podatków lub składek na ubezpieczenia społeczne,
- w których działają członkowie komisji przetargowej,
- które nie złożyły oświadczenia o niekaralności osoby zawierającej umowę.

2. Oferent przystępujący do przetargu składa jedną ofertę sporządzoną wg wskazań zamawiającego oraz dołącza wszystkie wymagane dokumenty.

3. Oferty winne być dostarczone w zamkniętych i podpisanych kopertach.

4. Oferty powinny być odpowiednio zabezpieczone do czasu otwarcia jej przez Komisję Przetarg

5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie.