

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Formularze specyfikacji istotnych warunków zamówienia w cenie 250,00 zł. + VAT można odbierać po dokonaniu wpłaty na rachunek bankowy wskazany w punkcie IV.4.

I. Zamawiający: **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łabędy” w Pyskowicach**
z siedzibą w Pyskowicach przy ul. Szpitalnej 21A 44-120 PYSKOWICE

II. Opis przedmiotu zamówienia.
USŁUGI KOMINIARSKIE

III. Informacja o lokalizacji:

- Pyskowice – 28 budynków – 740 lokali mieszkalnych
- Pyskowice – Wspólnoty Mieszkaniowe – 5 budynków 102 lokale mieszkalne
- Gliwice – Łabędy – 9 budynków - 330 lokali mieszkalnych
- Toszek – 6 budynków – 210 lokali mieszkalnych
- Kotłownia w Toszku ul. G. Morcinka 7 – budynek użytkowy
- Dyrekcja Spółdzielni ul. Szpitalna 21A w Pyskowicach - budynek użytkowy
- Administracja Gliwice - Łabędy ul. Piaskowa 3 - budynek użytkowy
- Warsztat Pyskowice ul. Targowa - budynek użytkowy

IV. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferent powinien przedstawić ofertę zgodną z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia wg dołączonych załączników.
2. Dopuszcza się możliwość złożenia oferty na wybrane lokalizacje.
3. Oferta winna być złożona w zamkniętej i opieczetowanej kopercie (format A-4), którą należy zaadresować na adres Zamawiającego podany na wstępie oraz posiadać oznaczenie:

OFERTA NA USŁUGI KOMINIARSKIE

Na ofercie należy podać nazwę, adres oferenta, telefon, email.

4. Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłaty **wadium** w wysokości **5000,00 zł**, przelewem bankowym z dopiskiem: „**WADIUM NA USŁUGI KOMINIARSKIE**” najpóźniej do dnia **08.05.2026 r.** na konto Banku Spółdzielczego w Gliwicach oddział w Pyskowicach numer 81 8457 0008 2003 0077 8000 0001.

V. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy”, 44-120 Pyskowice ul. Szpitalna 21A w sekretariacie w terminie do dnia **08.05.2026 r.** w pon., wt., czw. w godz. 8:00-14:00, w środy od 8:00-16:30, w piątki od 8:00-12:00.

VI. Otwarcie ofert nastąpi w następujących terminach:

1. **12.05.2026 r. (wtorek) o godz. 10:00**
2. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zarządu – Dyrekcji SM „Łabędy” w Pyskowicach przy ul. Szpitalnej 21A.

VII. Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przesyłając pisemne zawiadomienie wszystkim oferentom.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Łabędy”
W PYSKOWICACH

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „ŁABĘDY” W PYSKOWICACH

44-120 Pyskowice ul. Szpitalna 21A

tel. 696 010 611, 32 233 90 00; e-mail: sekretariat@smlabedy.pl

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na wykonanie niżej wymienionych prac:

USŁUGI KOMINIARSKIE

- Pyskowice – 28 budynków – 740 lokali mieszkalnych
- Pyskowice – Wspólnoty Mieszkaniowe – 5 budynków 102 lokale mieszkalne
- Gliwice – Łabędy – 9 budynków - 330 lokali mieszkalnych
- Toszek – 6 budynków – 210 lokali mieszkalnych
- Kotłownia w Toszku ul. G. Morcinka 7 – budynek użytkowy
- Dyrekcja Spółdzielni ul. Szpitalna 21A w Pyskowicach - budynek użytkowy
- Administracja Gliwice - Łabędy ul. Piaskowa 3 - budynek użytkowy
- Warsztat Pyskowice ul. Targowa - budynek użytkowy

Formularze istotnych warunków zamówienia w cenie 250,00 zł + VAT można odbierać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Szpitalnej 21A w Pyskowicach po dokonaniu wpłaty na rachunek bankowy:

Bank Spółdzielczy w Gliwicach oddział w Pyskowicach: 81 8457 0008 2003 0077 8000 0001.

Od dnia 20.04.2026 r. w Sekretariacie Spółdzielni przy ul. Szpitalnej 21A w Pyskowicach w pon., wt., czw. w godz. od 8⁰⁰-14⁰⁰; w środy od 8⁰⁰-16³⁰; w piątek od 8⁰⁰-12⁰⁰ można zapoznać się lub odebrać SIWZ, bądź drogą mailową po uprzednim dokonaniu wpłaty.

W tytule oferty w zamkniętej kopercie należy wpisać nazwę przetargu.

Wadium w wysokości 5000,00 zł należy wpłacić na rachunek Spółdzielni: Bank Spółdzielczy w Gliwicach oddział w Pyskowicach: 81 8457 0008 2003 0077 8000 0001 w terminie do dnia 8.05.2026 r.

Okres ważności oferty 30 dni.

Termin realizacji zamówienia 09.2026 r. – 08.2028 r.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego do dnia 8.05.2026 r. do godz. 12⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.05.2026 r. o godz. 10⁰⁰.

Zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.