

Renowacja elewacji zachodniej i północnej.

SPECYFIKACJA ROBÓT

Zakres robót:

Zakres robót obejmuje renowację elewacji zachodniej – bez cokołu, łącznie ze ścianami wnęki balkonowej klatki schodowej.

1. Zabezpieczenie terenu robót.
2. Oględziny i ocena stanu technicznego elewacji.
3. Oczyszczenie mechaniczne powierzchni z nalotu (np. przy pomocy szczotek z twardym włosiem) – przyjęto część powierzchni do malowania..
4. Nałożenie preparatu o działaniu grzybo- i glonobójczym (np. za pomocą szczotki, pędzla, wałka lub gąbki).
5. Usunięcie zabrudzenia po wymaganym okresie sezonowania/działania preparatu za pomocą myjki ciśnieniowej.
6. Przy intensywnym skażeniu podłoża zabieg odkażania należy powtórzyć – po uprzednim zgłoszeniu i uzgodnieniu z Zamawiającym.
7. Usunięcie wody użytej do zmywania elewacji.
8. Gruntowanie podłoża pod malowanie.
9. Malowanie elewacji dwukrotne w kolorze zgodnym z pierwotnym.
10. Prace porządkowe i wywóz odpadów.
11. Prace należy wykonać z rusztowań wiszących (windy), rusztowań alpinistycznych lub z podnośników.

Nie dopuszcza się stosowania rusztowań wymagających kotwienia do ścian/elewacji.

W trakcie wykonywania robót należy:

1. Stosować materiały systemowe jednego producenta, mogące być przeznaczone do prac na budynku przy ul. W. Pola 9 ocieplonego w systemie **GREINLAST** z tynkiem silikonowym ze środkiem wiążącym z żywic silikonowych i dyspersji kopolimerów akrylowych (kolorystyka wg PB: **STO 31435, STO 32111**).
2. Nie dopuszczać do przedostania się produktów i środków użytych do renowacji do ścieków, gleby, wód powierzchniowych.
3. Podczas prac zalecane jest stosowanie odzieży ochronnej (okulary ochronne, rękawice gumowe, maska chroniąca drogi oddechowe).
4. Prace wykonywać zgodnie z instrukcją producenta materiałów używanych do renowacji.
5. Rodzaj materiałów, technologię oraz nazwę systemodawcy należy podać w ofercie.

Specyfikacja materiałów podstawowych:

Preparat czyszczący do usuwania nalotu:

1. O działaniu grzybo- i glonobójczym
2. O właściwościach czyszczących i pielęgnacyjnych
3. Do usuwania zwykłych i uporczywych zabrudzeń z powierzchni elewacji.
4. Na bazie nisko pieniących substancji powierzchniowo-czynnych

Środek gruntujący pod malowanie:

1. O właściwościach hydrofobowych.
2. Do gruntowania podłoża z tynku silikonowego.
3. Do przygotowania podłoża pod malowanie farbami elewacyjnymi.
4. Środek nie mający negatywnego wpływu na strukturę i właściwości elewacji (ocieplenia, wyprawy tynkarskiej).

Farba elewacyjna:

1. Do dekoracyjnego i ochronnego malowania elewacji.
2. Odporna na zabrudzenia i czynniki atmosferyczne, szczególnie promieniowanie UV.
3. O wysokiej paroprzepuszczalności (zapewniająca „oddychanie” elewacji).
4. O niskiej nasiąkliwości powierzchniowej.
5. Z efektem hydrofobowym.
6. Zapewniająca dobre krycie.
7. Posiadająca parametry zgodnie z normami bezpieczeństwa.
8. Farba z mikrowłóknami.
9. Samoczyszcząca.

Uwaga: Materiały do zastosowania wg powyższej specyfikacji, do uzgodnienia z Zamawiającym.

Materiały systemowe należy stosować od jednego producenta.

Kolorystyka do uzgodnienia ze Zleceniodawcą.

Sporządził: Piotr Widenka

Piotr Widenka
Inspektor Nadzoru
ds. Ogólnobudowlanych
SM "GÓRNIK" w Katowicach
upr. bud. nr 89/93

KIEROWNIK
Rejonu Południe Administracji "Centrum"
Michał Chomacki