
PRZEDMIAR

**NAZWA
ZAMÓWIENIA:** Wymiana rozdzielaczy wraz z zaworami oraz zabudowaniem telemetrii
Adres / lokalizacja: Katowice ul.Panewnicka 335

ZAMAWIAJĄCY: Spółdzielnia Mieszkaniowa GÓRNIK
Adres: Katowice ul. Mikołowska 125a

Data opracowania przedmiaru robót: 10.03.2026

INSPEKTOR NADZORU
ds. Sanitarnych SM "Górnik"
mgr Inż. Anna Karmańska
nr upr. SLK/4252/PWOS/12

PRZEDMIAR ROBÓT

| Nr pozycji | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|-------------------|---|-----------------------------|----------------|
| PRZEDMIAR: | | | |
| 1 | Wymiana zaworów na rozdzielaczu | | |
| 1 d.1 | Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach ponad 45 piono-pięter 1 | 1,000 objekt. objekt. | 1,000 |
| | RAZEM | | |
| 2 d.1 | Demontaż zaworu zaporowego i redukcyjnego o połączeniu kołnierзовym o śr. 40 mm 2 * 2 | szt. szt. | 4,000 |
| | RAZEM | | |
| 3 d.1 | Demontaż zaworu zaporowego i redukcyjnego o połączeniu kołnierзовym o śr. 65 mm 2 | szt. szt. | 2,000 |
| | RAZEM | | |
| 4 d.1 | Demontaż zaworu zaporowego i redukcyjnego o połączeniu kołnierзовym o śr. 65 mm ANALOGIA - demontaż filtra kołnierowego DN65 1 | szt. szt. | 1,000 |
| | RAZEM | | |
| 5 d.1 | Zawory żeliwne zaporowe i zwrotne kołnierзовe o śr. nom. 40 mm Zawór kul. stalowy kołn. 1,6 MPa fi 40mm 4 | szt. szt. | 4,000 |
| | RAZEM | | |
| 6 d.1 | Zawory żeliwne zaporowe i zwrotne kołnierзовe o śr. nom. 65 mm Zawór zaporowy z nasadą kołnową, kołnierзовy, żeliwny - 1,6 MPa, nr kat. 215 fi 65mm 2 | szt. szt. | 2,000 |
| | RAZEM | | |
| 7 d.1 | Osadniki żeliwne kołnierзовe o śr. 65-80 mm 1 | szt. szt. | 1,000 |
| | RAZEM | | |
| 2 | Wymiana rozdzielacza | | |
| 8 d.2 | Plaszcze ochronne cementowo-piaskowe o grubości 10 mm na izolacji rurociągów - demontaż demolacyjny 3,14 * 0,133 * 2 | m2 m2 | 0,835 |
| | RAZEM | | |
| 9 d.2 | Demontaż demolacyjny rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o. o śr. do 150 mm 1 * 2 | m m | 2,000 |
| | RAZEM | | |
| 10 d.2 | Montaż kształtek stalowych o średnicy zewnętrznej do 63.5 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa ANALOGIA - demontaż kołnierzy, zastosowano współczynnik R=0,5, MiS=0 4 * 2 | szt. szt. | 8,000 |
| | RAZEM | | |
| 11 d.2 | Montaż kształtek stalowych o średnicy zewnętrznej do 114.3 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa ANALOGIA - demontaż kołnierzy, zastosowano współczynnik R=0,5, MiS=0 2 * 2 + 1 | szt. szt. | 5,000 |
| | RAZEM | | |
| 12 d.2 | Montaż kształtek stalowych o średnicy zewnętrznej do 63.5 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa Kołn.przysp.stal. 1,0-1,6MPa fi 40mm 4 * 2 | szt. szt. | 8,000 |
| | RAZEM | | |
| 13 d.2 | Montaż kształtek stalowych o średnicy zewnętrznej do 88.9 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa Kołn.przysp.stal. 1,0-1,6MPa fi 40mm 2 * 2 | szt. szt. | 4,000 |
| | RAZEM | | |
| 14 d.2 | Materiały do połączeń kołnierзовych na ciśnienie nominalne do 1.6 Mpa. średnica nominalna 32-65 mm. śruby M12x80 6 * 2 | styk. styk. | 12,000 |
| | RAZEM | | |
| 15 d.2 | Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 133.0 mm. Grubość ścianki do 4.0 mm 2 | m m | 2,000 |

PRZEDMIAR ROBÓT

| Nr pozycji | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|-------------|--|------|----------------|
| | RAZEM | | 2,000 |
| 16 d.2 | Montaż kształtek stalowych o średnicy zewnętrznej do 114.3 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa <i>denko stalowe czarne DN125</i> 2 * 2 | szt. | |
| | 4,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 4,000 |
| 17 d.2 | Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 65 mm 2 | szt. | |
| | 2,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 2,000 |
| 18 d.2 | Montaż rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 88.9 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa 0,3 * 2 | m | |
| | 0,600 | m | |
| | RAZEM | | 0,600 |
| 19 d.2 | Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 40 mm 2 * 2 | szt. | |
| | 4,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 4,000 |
| 20 d.2 | Montaż rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 48.3 mm łączonych na kołnierze, na ciśnienie nominalne 1.6 MPa 0,3 * 2 * 2 | m | |
| | 1,200 | m | |
| | RAZEM | | 1,200 |
| 21 d.2 | Odtłuszczanie rurociągów <DN125> 3,14 * 0,133 * 2 <DN65> 3,14 * 0,076 * poz.18 <DN40> 3,14 * 0,0483 * poz.20 | m2 | |
| | 0,835 | m2 | |
| | 0,143 | m2 | |
| | 0,182 | m2 | |
| | RAZEM | | 1,160 |
| 22 d.2 | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm <DN40> 3,14 * 0,0483 * poz.20 | m2 | |
| | 0,182 | m2 | |
| | RAZEM | | 0,182 |
| 23 d.2 | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm <DN125> 3,14 * 0,133 * 2 <DN65> 3,14 * 0,076 * poz.18 | m2 | |
| | 0,835 | m2 | |
| | 0,143 | m2 | |
| | RAZEM | | 0,978 |
| 24 d.2 | Izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 108-114 mm - w kotłowniach, stacjach wymienników na bezpośrednim orurowaniu urządzeń energetycznych i aparatury chemicznej <rozdzielacz DN125> 3,14 * 0,133 * 2 | m2 | |
| | 0,835 | m2 | |
| | RAZEM | | 0,835 |
| 3 | Telemetria | | |
| 3.1 | Montaż centrali telemetrycznej | | |
| 25 d.3.1 | Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm 4 | szt. | |
| | 4,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 4,000 |
| 26 d.3.1 | Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża Montaż Rozdzielnic modułowej 1x12 natynkowej 1 | szt. | |
| | 1,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 1,000 |
| 27 d.3.1 | Montaż zasilacza do 15 V DC/30 W 1 | szt. | |
| | 1,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 1,000 |
| 28 d.3.1 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 1 | szt. | |
| | 1,000 | szt. | |
| | RAZEM | | 1,000 |

PRZEDMIAR ROBÓT

| Nr pozycji | Opis robót i obliczenia | j.m. | Ilość / liczba |
|-------------|---|---|-----------------------------------|
| 29 d.3.1 | Montaż urządzenia zdalnej transmisji i monitoringu - interfejs cyfrowy sygnalizujący wykorzystujący specjalizowane tory transmisji. Montaż centrali Hakar PLS z opłaconą transmisją danych na 24 miesiące - zaktualizowaniem sterowników centrali - montażem karty sim - podłączenie okablowania wszystkich urządzeń w odpowiednie porty - konfiguracja urządzeń - konfiguracja centrali 1 | szt. 1,000 szt. | 1,000 |
| 30 d.3.1 | Praca próbna i testowanie systemu alarmowego do 24 elementów liniowych ANALOGIA - po zakończeniu prac związanych z montażem centrali, uruchomienie centrali, sprawdzenie działania, sprawdzenie poprawności odczytów z podpiętych urządzeń 1 | szt. 1,000 szt. | 1,000 |
| 3.2 | Montaż przetworników ciśnienia na rozdzielaczach | | |
| 31 d.3.2 | Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm <i>mufa 1/2" do spawania</i> 2 | szt. 2,000 szt. | 2,000 |
| 32 d.3.2 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm - hydroformie, kotłownie itp. Montaż adaptera 1/2" x gwint M 20x1,5 2 | szt. 2,000 szt. | 2,000 |
| 33 d.3.2 | Miejscowy, bezpośredni układ do pomiaru ciśnienia lub próżni <i>napięciowy przetwornika ciśnienia</i> 2 | ukł. 2,000 ukł. | 2,000 |
| 34 d.3.2 | Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże inne niż beton) 8 | m 8,000 m | 8,000 |
| 35 d.3.2 | Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur OWY 3x0,75mm2 - do przetwornika 8 | m 8,000 m | 8,000 |
| 3.3 | Wstawienie ciepłomierza | | |
| 36 d.3.3 | Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; śr. nom.króćców 25 mm 1 | kpl. 1,000 kpl. | 1,000 |
| 37 d.3.3 | Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm <i>mufa 1/2" do spawania</i> 2 | szt. 2,000 szt. | 2,000 |
| 38 d.3.3 | Montaż króćców pomiarowych termometrycznych o połączeniu gwintowanym. Montaż kieszeni czujnikowej 2 | szt. 2,000 szt. | 2,000 |
| 39 d.3.3 | Miejscowy układ do pomiaru temperatury. Montaż nowych czujników temperatury 2 | ukł. 2,000 ukł. | 2,000 |