

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Obiekt:

Budynek biurowy Spółdzielni przy ul. Surowieckiego 12 w Warszawie.

Zadanie:

Montaż systemu klimatyzacji w pomieszczeniach pracowniczych

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa oraz montaż 3 klimatyzatorów typu split w pomieszczeniach pracowniczych w budynku Spółdzielni, w szczególności:

- a) dostawa i montaż 3 kompletów klimatyzatorów (jednostka wewnętrzna + jednostka zewnętrzna)
- b) montaż jednostek wewnętrznych w wyznaczonych pomieszczeniach pracowniczych
- c) montaż jednostek zewnętrznych w miejscu uzgodnionym ze Zlecającym
- d) wykonanie instalacji chłodniczej (freonowej) pomiędzy jednostkami
- e) wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin
- f) wykonanie zasilania elektrycznego z istniejącej instalacji oraz niezbędnego okablowania
- g) wykonanie przejść przez ściany i stropy wraz z ich uszczelnieniem i estetycznym wykończeniem
- h) prowadzenie instalacji w listwach natynkowych lub korytach instalacyjnych (w uzgodnieniu ze Zlecającym)
- i) wykonanie niezbędnych napraw budowlanych powstałych podczas realizacji robót
- j) uruchomienie, konfiguracja oraz sprawdzenie poprawności działania urządzeń
- k) przeszkolenie wskazanych pracowników z obsługi urządzeń
- l) usunięcie starych klimatyzatorów wraz z okablowaniem

Wymagania techniczne urządzeń:

- typ: klimatyzatory ściennie typu split
- moc chłodnicza: dostosowana do powierzchni pomieszczeń (orientacyjnie 2,5–3,5 kW na pomieszczenie)
- klasa energetyczna: minimum A++ (dla chłodzenia)
- poziom hałasu jednostki wewnętrznej: maks. 40 dB (tryb standardowy)
- czynnik chłodniczy: R32 lub równoważny o niskim wpływie na środowisko
- funkcje: chłodzenie, grzanie, osuszanie, wentylacja
- sterowanie: pilot bezprzewodowy, dopuszcza się sterowanie Wi-Fi
- zakres pracy (chłodzenie): min. do temp. zewnętrznej +40°C
- automatyczne odprowadzanie skroplin
- zabezpieczenia: ochrona sprężarki, autodiagnostyka błędów

l) objęcie systemu klimatyzacji 24-miesięczną gwarancją, obejmującą:

- wykonywanie niezbędnych czynności konserwacyjnych
- przeprowadzenie co najmniej 2 przeglądów gwarancyjnych w okresie 24 miesięcy, w terminach uzgodnionych ze Zlecającym

Termin realizacji:

Do 2 tygodnie od dnia podpisania umowy

- c) wskazane w dokumentacji typy urządzeń mają charakter przykładowy – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych lub o wyższych parametrach
- d) wykonawca zobowiązany jest do doboru urządzeń o odpowiedniej mocy chłodniczej do rzeczywistej kubatury i warunków pomieszczeń

Kierownik
działu eksploatacyjno-technicznego
Krzysztof Duda

Przewodnicząca Zarządu
Marlena Tomczyk

Angelika Czubańska-Pedzisz

Radca Prawny
Lu-B -135