

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ INFORMACJE OGÓLNE:

1. Pełna nazwa Zamawiającego:

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie (RZI w Lublinie)

Adres: ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin

NIP: 712 – 010 – 50 – 82

REGON: 430268824

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.rzilublin.wp.mil.pl

Numer faksu do korespondencji w sprawie zamówienia: 261 183 501

E-mail: rzilublin.zampub@ron.mil.pl

2. Godziny pracy RZI w Lublinie:

- od poniedziałku do piątku w godzinach: 07:00 – 15:00

3. Nazwa zamówienia: **Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie**

4. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się m.in. przepisy:

- ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą Pzp oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą: przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (*t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.*), zwanej dalej: Kodeks cywilny;
- rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r., w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (*t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2415*), zwanego dalej: rozporządzeniem w sprawie podmiotowych środków dowodowych;
- rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (*t.j. Dz. U z 2020r., poz. 2452*), zwanego dalej: rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji;
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418*), zwanej dalej: Prawo budowlane;
- ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632 ze zm.*) zwanej dalej: ustawą o ochronie informacji niejawnych;
- ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy (*t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 277 ze zm.*), zwanej dalej: Kodeks Pracy;
- ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (*t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 532 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o ochronie osób i mienia;
- ustawy z dnia 04 kwietnia 2019 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1151*), zwanej dalej: Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (*t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 366*), zwanej dalej: Prawo pocztowe;

- rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2019 r., poz. 831*), zwanego dalej: rozporządzeniem w sprawie przygotowania zawodowego;
- ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (*t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1513*), zwanej dalej: ustawą o świadczeniu usług drogą elektroniczną;
- ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych;
- ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (*t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1233 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1616*), zwanej dalej: ustawą o ochronie konkurencji i konsumentów;
- ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (*t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1411*), zwanej dalej: ustawą o zapewnieniu dostępności;
- ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (*t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 707*), zwanej dalej: ustawą o podatkach i opłatach lokalnych;
- ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (*t.j. Dz. U. z 2025, poz. 98*), zwanej dalej: ustawą o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
- ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1557*), zwanej dalej: ustawą o informatyzacji;
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (*t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1213 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o wyrobach budowlanych;
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o odpadach;
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (*t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 647*), zwanej dalej: Prawem ochrony środowiska;
- ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 236 ze zm.*), zwanej dalej: Prawem przedsiębiorców;
- ustawy z dnia 6 czerwca 1997 - Kodeks Karny (*t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 383*), zwanej dalej: Kodeksem karnym;
- ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 775*), zwanej dalej: ustawą o podatku od towarów i usług;
- ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 427*), zwanej dalej: ustawa o planach kapitałowych;
- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (*Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r. ze zm.*), zwanego dalej: rozporządzeniem RODO;
- Decyzji nr 107/MON z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (*Dz. Urz. MON z 2021 r., poz. 177*), zwanej dalej: Decyzją 107/MON;
- rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (*Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1*), zwanego dalej: rozporządzeniem 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), zwanego dalej: rozporządzeniem 2022/576;

- ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514), zwanej dalej: ustawą o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę;
- rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1 z późn. zm), zwanego dalej: rozporządzeniem 765/2006;
- rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6 z późn. zm), zwane dalej: rozporządzeniem 269/2014.
- Ustawa z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 825 ze zm.)

5. Znak postępowania: 4.016/25/PO/WISiP.

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

6. Zamawiający udostępnia specyfikację warunków zamówienia (dalej: SWZ) na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wykonawca pobierający wersję elektroniczną ze strony internetowej Zamawiającego zobowiązany jest do jej monitorowania w celu śledzenia ewentualnych zmian, w terminie do dnia otwarcia ofert. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert, **Zamawiający może zmienić** treść dokumentów składających się na SWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający niezwłocznie opublikuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych.
8. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia RODO, Zamawiający informuje, że:
- **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **SZEF Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie**, ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin; tel.: 261 183 500, e-mail: rzilublin.sekretariat@ron.mil.pl,
 - **Inspektorem ochrony danych osobowych** w Rejonowym Zarządzie Infrastruktury w Lublinie jest **Pan Roman Stępień**, tel.: 261 182 248;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzanie będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c. Rozporządzenia RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
 - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia

publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 Rozporządzenia RODO;
- **Posiada Pani/Pan:**
 - Na podstawie art. 15 Rozporządzenia RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - Na podstawie art. 16 Rozporządzenia RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego załączników.
 - Na podstawie art. 18 Rozporządzenia RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw.
 - Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia RODO;
 - **Nie przysługuje Pani/Panu:**
 - W związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - Prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 Rozporządzenia RODO;
 - Na podstawie art. 21 Rozporządzenia RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia RODO.

9. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. Wstęp CUDZOZIEMCÓW na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej może być realizowany wyłącznie na podstawie POZWOLEŃ wydanych na zasadach określonych w Decyzji nr 107/MON. Wymóg posiadania przez CUDZOZIEMCÓW stosownych pozwoleń dotyczy również czynności OTWARCIA WNIOSKÓW/OFERT. CUDZOZIEMCY będą wpuszczani do obiektów wojskowych na otwarcie wniosków/ofert tylko po przedstawieniu wymaganych POZWOLEŃ.

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzone jest zgodnie z **art. 410 ust. 1 w związku z art. 411** ustawy Pzp w **trybie przetargu ograniczonego** o wartości **równej lub przekraczającej progi unijne** określone w przepisach wydanych na podstawie **art. 3 ust. 2** ustawy Pzp, zwane dalej przetargiem ograniczonym w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.

2. Postępowanie jest prowadzone w formie pisemnej (papierowej).

III.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Kody CPV:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne;

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

51312000-2 Usługi instalowania urządzeń telewizyjnych

2. Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 1/2025 z dnia 04.02.2025r. oraz nr 2/2025 z dnia 04.02.2025r., wydanych przez Wojewodę Podkarpackiego. Teren kompleksu wojskowego nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

3. Lokalizacja:

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie zamkniętym stanowiącym kompleks wojskowy w m. Żurawica, 520/2 gmina Żurawica, w obrębie ewidencyjnym 0009 – Żurawica, jednostka ewidencyjna 18631_2 Żurawica, powiat przemyski, województwo podkarpackie. Teren kompleksu stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w trwałym zarządzie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie.

4. Stan istniejący:

Teren planowanej inwestycji stanowi obszar zabudowany z intensywnym uzbrojeniem terenu. W miejscu projektowanego nowego budynku garażowego, istnieje obecnie budynek nr 35. Jednakże ze względu na jego stan techniczny oraz ze względu na brak możliwości jego dostosowania do potrzeb Użytkownika (przebudowa byłaby nieuzasadniona ekonomicznie) – istniejący budynek garażowy zostanie w całości wyburzony. Budynek nr 36 zlokalizowany jest na terenie płaskim, podłączony jest do mediów na kompleksie. Budynek nie przylega do sąsiednich obiektów, jest budynkiem wolnostojącym. Położony jest w północnej części kompleksu, w sąsiedztwie budynków 34, 35, 37, 56.

5. Podstawowe parametry inwestycji:

A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą:

1) Rozbiórka istniejącego budynku nr 35:

Parametry techniczne istniejącego budynku:

Powierzchnia zabudowy – 1 099,00 m²

Powierzchnia użytkowa – 980,00 m²

Kubatura budynku – 6 264,00 m³

Wysokość budynku – 8,10 m

Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 77,10 m x 14,29 m

2) Budowa nowego budynku garażowego:

Parametry techniczne nowego budynku:

Powierzchnia zabudowy – 1 729,65 m²

Powierzchnia użytkowa – 1 607,76 m²

Kubatura budynku – 9 990,00 m³

Wysokość budynku (do kalenicy / najwyższej krawędzi attyki):

- a. część socjalna – 3,29 m / 3,98 m
- b. część warsztatowa – 6,22 m / 6,46 m
- c. część garażowa – 6,11 m / 6,46 m

Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 84,62 m x 21,14 m

3) Budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej:

- przebudowa istniejącego układu drogowego i infrastruktury podziemnej,
- budowa chodników dla pieszych z kostki betonowej,
- budowa chodników opaskowych z kostki betonowej,
- lokalizacja w terenie agregatu prądotwórczego stanowiącego zapasowe źródło energii elektrycznej,
- budowa nowych odcinków instalacji wodociągowych, zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ciepłowniczych, zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych,
- budowę zewnętrznych instalacji kanalizacji teletechnicznej,
- rekultywacja terenów zielonych po wykonaniu robót budowlanych (założenie trawników, uporządkowanie terenu).

B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej:

1) Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36:

Parametry techniczne istniejącego budynku:

Powierzchnia zabudowy – 1 096,00 m²

Powierzchnia użytkowa – 1 003,00 m²

Kubatura budynku – 6 085,00 m³

Wysokość budynku – 7,50 m

Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 50,58 m x 21,89 m

Parametry techniczne budynku po wykonanie przebudowy i nadbudowy:

Powierzchnia zabudowy – 1 121,50 m²

Powierzchnia użytkowa – 931,04 m²

Kubatura budynku – 6 979 m³

Wysokość budynku (do kalenicy / najwyższej krawędzi attyki):

- a. część socjalna – 4,55 m / 4,85 m
- b. część garażowa – 7,61 m / 7,97 m

Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 50,98 m x 22,30 m

2) Budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej:

- przebudowa nawierzchni drogowych – połączenie placu manewrowego przed budynkiem nr 36 z drogą i podjazdem do budynku nr 56 oraz z drogą wewnętrzną wzdłuż północnej elewacji budynku nr 35,
- budowa chodników dla pieszych z kostki betonowej,
- budowa chodników opaskowych z kostki betonowej,
- budowa podłączenia do agregatu prądotwórczego zasilania awaryjnego budynku nr 35 i 36 w obudowie kontenerowej na utwardzonym placu,
- budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej po zachodniej stronie budynku nr 36 (odwodnienie części dachu budynku nr 36 oraz projektowanego placu manewrowego),
- budowa instalacji kanalizacji teletechnicznej,
- rekultywacja terenów zielonych po wykonaniu robót budowlanych.

6. Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie uzyskanych dokumentów:

A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą:

- Warunki przyłączenia nr 24-H5/WP/00432 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV z dnia 07.05.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
- Warunki usunięcia kolizji nr 15/RE05/2024 z dnia 27.11.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
- Decyzja zezwalająca na wycinkę drzew: Decyzja Wójta Gminy Żurawica nr OŚG.VII.6131.120.4.2024 z dnia 04.09.2024 r.
- Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 2/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.

B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej:

- Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 1/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.

6. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OKREŚLAJĄ:

- 1) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia/Umowy (SOPZ/U) – materiał jawny zawierający informacje wrażliwe, stanowiący załącznik nr 2 do SWZ,
- 2) Dokumentacja projektowa jawna zawierająca informacje wrażliwe oraz dokumentacja niejawna o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, Wykaz dokumentacji stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

A. SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA SZCZEGÓŁOWEGO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA/UMOWY ORAZ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ - ZAWIERAJĄCYCH INFORMACJE JAWNE WRAŻLIWE

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia/Umowy oraz dokumentacja projektowa jawna stanowiąca opis przedmiotu zamówienia zawiera informacje wrażliwe, więc nie może zostać udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego. W związku z powyższym, **Wykonawca może uzyskać od Zamawiającego przedmiotową dokumentację - na etapie przygotowania wniosku** o dopuszczenie do udziału w postępowaniu **oraz oferty (Wykonawcy zaproszeni do składania oferty)- na pisemny wniosek złożony do Zamawiającego na adres:** Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin **o przesłanie w/w dokumentacji jawnej – według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ.** We wniosku **Wykonawca winien wskazać adres pocztowy**, na który Zamawiający po rozpatrzeniu wniosku, prześle dokumentację na płycie CD/DVD.

Razem z „Wnioskiem o przesłanie dokumentacji jawnej wrażliwej”, **Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie o zobowiązaniu do:**

- niepublikowania w sieci Internet, nierozpowszechniania otrzymanej dokumentacji oraz do nieudostępniania jej innym podmiotom,
- trwałego usunięcia ze wszystkich nośników elektronicznych otrzymanych plików - nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania,

- zwrotu za pismem przewodnim otrzymanej płyty CD/DVD z dokumentacją jawną - nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania.
- W przeciwnym wypadku, wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.**

B. SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA DOKUMENTACJI NIEJAWNEJ O KLAUZULI „ZASTRZEŻONE”

- 1) Dokumentacja projektowa oznaczona klauzulą „ZASTRZEŻONE”** stanowiąca opis przedmiotu zamówienia, **może zostać udostępniona Wykonawcy na etapie przygotowania wniosku** o dopuszczenie do udziału w postępowaniu **i oferty (Wykonawcy zaproszonemu do składania oferty)** - **na pisemny wniosek złożony do Szefa Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie o udostępnienie w/w dokumentacji niejawnej (wraz z załącznikami) – według wzoru stanowiącego załącznik nr 5a do SWZ.** Zamawiający może udostępnić przedmiotową dokumentację poprzez przesłanie płyty CD/DVD na wskazany w w/w wniosku adres pocztowy Wykonawcy spełniającego wymagania ustawy o ochronie informacji niejawnych.
- Razem z „Wnioskiem o udostępnienie dokumentacji niejawnej”, Wykonawca złoży Zamawiającemu:**
- a) dokumenty potwierdzające posiadanie przez podmiot występujący z w/w wnioskiem systemu teleinformatycznego akredytowanego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE” – wymienione we wzorze „Wniosku o udostępnienie dokumentacji niejawnej”;**
 - b) oświadczenie o zobowiązaniu do:**
 - niepublikowania w sieci Internet, nierozpowszechniania otrzymanej dokumentacji oraz do nieudostępniania jej innym podmiotom,
 - trwałego usunięcia ze wszystkich nośników elektronicznych otrzymanych plików z dokumentacją niejawną - nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania,
 - zwrotu za pismem przewodnim płyty CD/DVD z dokumentacją niejawną - nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania.
 - c) „Zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych” – jako załącznik do „Wniosku o udostępnienie dokumentacji niejawnej” - według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ.**

Wszystkie osoby wykonujące czynności związane z dostępem do informacji niejawnych, w tym korzystające na jakimkolwiek etapie prowadzonego postępowania z dokumentacji projektowej niejawnej stanowiącej opis przedmiotowego zamówienia oznaczonej klauzulą „ZASTRZEŻONE” - muszą posiadać aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Wnioski o udostępnienie Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia/Umowy, dokumentacji jawnej wrażliwej oraz dokumentacji niejawnej złożone wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub jako jego składowa **nie będą rozpatrywane**. Po zbadaniu wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Zamawiający zaprosi wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu nie podlegają odrzuceniu. **Na etapie składania ofert udostępnienie przedmiotowej dokumentacji nastąpi na wniosek zgodnie z pkt III ppkt 2 lit. A i lit. B SWZ** złożony przez **zaprośzonego** do składania ofert **wykonawcę**.

Po zawarciu umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne, całość dokumentacji wraz z dokumentacją *n i e j a w n ą* o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, zostanie przekazana wybranemu Wykonawcy. Wykonawca zawierając umowę z Zamawiającym złoży: „Zobowiązanie do zwrotu dokumentacji niejawniej” – niezwłocznie po dokonaniu odbioru końcowego robót - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 22 do SWZ.

7. WIZJA LOKALNA

Przed złożeniem oferty Wykonawca może na własny koszt przeprowadzić wizję lokalną.

Celem uzyskania wstępu na teren kompleksu wojskowego, na którym planuje się realizację Przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia/wskazania Zamawiającemu (w formie pisemnej) na adres mailowy wskazany w pkt. I ppkt. 1 SWZ, **nie później niż na 5 dni roboczych przed wskazanym/i terminem/ami wizji lokalnej**, danych osobowych przedstawicieli Wykonawcy (imię i nazwisko, nr dowodu osobistego) oraz ewentualnie numerów rejestracyjnych pojazdów, poruszających się po obszarze kompleksu.

Ponadto, osoby biorące udział w wizji lokalnej na terenie przedmiotowej inwestycji zobowiązani są do posiadania:

- pełnomocnictwa/upoważnienia do reprezentowania Wykonawcy,
- ważnego dokumentu tożsamości,
- dokumentu potwierdzającego upoważnienie do dostępu do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „Zastrzeżone”,
- dokumentu potwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Terminy odbycia wizji lokalnej zostaną wyznaczone w zaproszeniach do składania ofert skierowanych do Wykonawców zakwalifikowanych do drugiego etapu postępowania.

Wizja lokalna odbywa się wyłącznie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Jeśli po odbyciu wizji lokalnej wystąpi potrzeba udzielenia wyjaśnień, Wykonawcom przysługuje prawo zwrócenia się do Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień **wyłącznie** w trybie określonym w pkt. XXII niniejszej SWZ.

8. DANE DOTYCZĄCE INFORMACJI NIEJAWNYCH

Wszystkie osoby wykonujące czynności związane z dostępem do informacji niejawnych, w tym osoby upoważnione do bieżących kontaktów roboczych w imieniu Wykonawcy związanych z dostępem do informacji niejawnych oraz kierownicy robót budowlanych, montażyści systemów alarmowych, geodeci **obowiązani są do posiadania poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemnego upoważnienia uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,** wydanego przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Zgodnie art. 2 ust. 5 ustawy o ochronie informacji niejawnych przetwarzaniem informacji niejawnych są wszelkie operacje wykonywane w odniesieniu do informacji niejawnych i na tych informacjach, w szczególności ich wytwarzanie, modyfikowanie, kopiowanie, klasyfikowanie, gromadzenie, przechowywanie, przekazywanie lub udostępnianie.

9. UBEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia terenu budowy, na którym będą wykonywane roboty budowlane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej dla zadania: „*Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie*” na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej SWZ.

10. ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY

- 1) **Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy – stosownie do postanowień art. 95 ustawy Pzp.**
- 2) Na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, na podstawie stosunku pracy, o których mowa w załączniku nr 3 do wzoru umowy. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, których Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie dysponowania potencjałem osobowym.
- 3) Zamawiający informuje, iż wykaz czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, obowiązek informacyjny w tym zakresie, sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli zawiera wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszej SWZ.

IV. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie **zamówienia publicznego** prowadzone jest w **trybie przetargu ograniczonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa**. Jest to postępowanie **dwuetapowe**:
 - 1) W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, Wykonawca składa **wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z Oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**, o których mowa w pkt XVIII SWZ. Informacje dotyczące składania wniosków zawarte są w pkt XVI SWZ.
 - Zamawiający dokona badania wniosków wraz z dokumentami złożonymi przez Wykonawców, w celu sprawdzenia czy spełniają oni warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu.
 - Minimalna liczba Wykonawców, których Zamawiający zaprosi do składania ofert: 3.
 - Zamawiający nie wskazuje maksymalnej liczby Wykonawców, których zaprosi do składania ofert.
 - W przypadku, gdy liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu będzie mniejsza od minimalnej liczby wskazanej powyżej, Zamawiający skorzysta z jednego z uprawnień wyrażonych postanowieniami art. 411 ust. 11 ustawy Pzp.
 - 2) **Zamawiający zaprosi jednocześnie do składania ofert wszystkich Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu.**

- Wykonawca zaproszony do składania ofert winien wnieść wadium, o którym mowa w pkt XXIII SWZ.
- Zamawiający dokona badania i oceny złożonych ofert.
- Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert, określonych w pkt XXX SWZ.
- Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany do zawarcia umowy z Zamawiającym, zgodnie z pkt XXXII SWZ.

V. Zamawiający **NIE DOPUSZCZA** możliwości składania **OFERT CZĘŚCIOWYCH**.

VI. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień, o których mowa w art. 415 ust. 2 pkt 5 i 6.

VII. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

VIII. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

IX. Zamawiający **nie przewiduje** zastosowania aukcji elektronicznej.

X. Zamawiający **nie przewiduje** ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XI. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XII. Zamawiający **nie przewiduje** wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

XIII. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

XIV. Zamawiający **nie wymaga i nie przewiduje** możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.

XV. **TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1) **do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy-** złożenie w siedzibie Zamawiającego (kancelaria jawna) **dokumentów i oświadczeń umożliwiających przedstawicielom Zamawiającego dokonanie zgłoszenia robót do Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego:**

- oświadczenia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych o podjęciu obowiązków,
- potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii zaświadczeń o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzone przez GINB (jeżeli dotyczy),
- oświadczenia kierownika budowy o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przekazania opracowania Planu BIOZ.

Niedotrzymanie terminu złożenia Zamawiającemu w/w dokumentów i oświadczeń nie stanowi podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy.

2) **przekazanie terenu budowy – do 14 dni roboczych od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego (kancelaria jawna) dokumentów i oświadczeń określonych w §7 ust. 1 lit. b) Wzoru umowy.**

Z przekazania terenu budowy zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy terenu pod roboty.

- 3) rozpoczęcie robót budowlanych: do 14 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 4) wykonanie całości Przedmiotu zamówienia (wykonanie robót budowlanych) wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej: do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
- 5) Za termin wykonania całości Przedmiotu zamówienia uznaje się dzień wpływu do siedziby Zamawiającego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego po uprzednim potwierdzeniu wykonania robót budowlanych przez Inspektorów Nadzoru i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do przekazania obiektów w użytkowanie (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego).
- 6) Wykonanie zakresu rzeczowego Przedmiotu zamówienia będzie się odbywało w kwartalnych etapach, wynikających z uzgodnionych przez Strony Harmonogramami rzeczowo-finansowymi oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego, z zastrzeżeniem, że realizacja zakresu rzeczowego pod koniec roku do dnia 30 listopada danego roku.
- 7) Za termin wykonania poszczególnych etapów Przedmiotu zamówienia uznaje się dzień odbioru wykonanych robót wchodzących w zakres danego etapu, zgodnie z Harmonogramami rzeczowo-finansowymi, po uprzednim potwierdzeniu ich wykonania przez Inspektorów Nadzoru.
- 8) Kontrola terminowości realizacji Przedmiotu zamówienia i płatności odbywać się będzie na podstawie uzgodnionych przez Strony Harmonogramów rzeczowo-finansowych oddzielnie dla danego zadania inwestycyjnego, które będą stanowiły załączniki do umowy.
- 9) Zmiany Harmonogramów rzeczowo-finansowych wymagają sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian dotyczących zakresu etapów wykonywanych robót w ramach limitu finansowego w danym roku kalendarzowym w zakresie danego zadania, z zastrzeżeniem, iż takie zmiany wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego.

XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKU O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

a) Opis sposobu dokonywania wyboru Wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert:

1. O udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa mogą ubiegać się Wykonawcy mający siedzibę albo miejsce zamieszkania w jednym z państw członkowskich Unii Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub państwie, z którym Unia Europejska lub Rzeczpospolita Polska zawarła umowę międzynarodową dotyczącą tych zamówień.
2. Zamawiający zaprosi jednocześnie do składania ofert wszystkich Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegały odrzuceniu.
3. O wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu i otrzymanych ocenach spełniania tych warunków, Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawców, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

b) Forma, miejsce i termin składania wniosków:

1. Zgodnie z art. 401 ust. 5 ustawy Pzp wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej (sporządzony w formie papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem).

Wniosek wraz z załącznikami musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestracyjnymi (ewidencyjnymi) Wykonawcy. W przeciwnym wypadku, do wniosku należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.

2. **Wykonawca ma prawo złożyć tylko jeden wniosek.**
3. Wniosek musi być sporządzony w języku polskim, trwałą, czytelną techniką.
4. Wszelkie miejsca we wniosku, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. **Wniosek – sporządzony według wzoru - należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, Kancelaria jawna, ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin do dnia 13.11.2025r. do godz. 12:00 za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe lub osobiście lub za pośrednictwem posłańca.**

Wnioski nadesłane pocztą również obowiązują w/w termin.

UWAGA:

W RZI w Lublinie obowiązuje system kontroli dostępu. W związku z powyższym w celu terminowego złożenia wniosku w Kancelarii Zamawiającego należy uwzględnić czas niezbędny pracownikowi kancelarii do odbioru wniosku z Biura przepustek Zarządu.

Jeśli Wykonawca chce otrzymać potwierdzenie złożenia wniosku winien posiadać kserokopię koperty, na której pracownik Kancelarii może potwierdzić złożenie wniosku.

7. Doręczenie wniosku do innego miejsca niż wskazane w pkt 6 lub **pozostawienie jego w siedzibie Zamawiającego osobie innej niż pracownik kancelarii, jest równoznaczne z NIEZŁOŻENIEM WNIOSKU w sposób skuteczny.** Wykonawca przekazujący wniosek za pośrednictwem firmy kurierskiej zobowiązany jest do przekazania jej w/w informacji.
8. Wykonawca winien złożyć wniosek w zapieczętowanej kopercie, zaadresowanej na adres Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie oraz posiadającej oznaczenia:

„WNIOSEK – 4.016/25/PO/WISiP – „Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie” – nie otwierać przed dniem 13.11.2025r. godz. 12:30”

Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy.

9. **Otwarcie wniosków odbędzie się w dniu 13.11.2025r. o godz. 12:30 w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, ul. Lipowa 1a, w pokoju wskazanym przez pracownika Zamawiającego.**
10. **Zgodnie z art. 401 ust. 3 ustawy Pzp, zgłoszenie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu może nastąpić telefonicznie przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Wniosek uważa się za złożony w terminie, jeżeli przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu został on wysłany i Zamawiający**

otrzymał go nie później niż w terminie 14 dni od dnia upływu terminu składania wniosków.

11. W przypadku złożenia po terminie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, Zamawiający odrzuca ten wniosek zgodnie z art. 146 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, z zastrzeżeniem pkt 10 powyżej.

XVII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu:

a) na podstawie:

- art. 405 ust. 1 ustawy Pzp
- art. 405 ust. 2 pkt 5) (art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4)) ustawy Pzp

oraz

b) na podstawie:

- art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym mu rozporządzeniem 2022/576, tj.:

„Artykuł 5k.

1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych (...), na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;*
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub*
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,*

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.”

- art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w następującym brzmieniu:

„Art. 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (...) prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wyklucza się:

- 1) wykonawcę (...) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;*
- 2) wykonawcę (...), którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została*

- wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę (...), którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.”

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego: „wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1”.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego: „w przypadku wykonawcy (...) wykluczonego na podstawie ust. 1, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy (...) odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.”

Zgodnie z treścią art. 7 ust. 6-7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego: „*Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 1, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej*”. „*Karę pieniężną, o której mowa w ust. 6, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.*”

2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową wykaże, że jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- A. spełnia wymagania ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632) w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, w tym przetwarzania informacji w systemach teleinformatycznych o co najmniej przedmiotowej klauzuli;**
- B. posiada aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych**

urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 532 ze zm.);

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie szczególnych wymagań.

4) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że:

A. w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

- a) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na rozbiórce budynku o kubaturze budynku minimum 4 000 m³,
oraz
- b) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku na budynek o przeznaczeniu* garażowym z częścią biurowo-socjalną lub warsztatowym z częścią biurowo – socjalną, o kubaturze budynku minimum 4 000 m³,
oraz
- c) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie placu manewrowego, parkingu lub drogi wykonanych z betonu cementowego o powierzchni wynoszącej co najmniej 1 000 m² każda;
oraz
- d) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie przyłącza teletechnicznego (telekomunikacyjnego) lub kanalizacji teletechnicznej (telekomunikacyjnej) lub sieci teletechnicznej (telekomunikacyjnej) o długości min. 250 m każda;

Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu określony w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A lit. a), b), c), d) jeżeli w ramach jednego zamówienia tj. jednej umowy realizował roboty budowlane, które obejmowały cały wymagany zakres lub zrealizował zakres opisany w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A lit. a), b), c), d) w ramach oddzielnych umów o roboty budowlane.

**Zamawiający informuje, iż przez przeznaczenie budynku rozumie klasyfikację określoną w PKOB.*

B. Posiada/ dysponuje system teleinformatyczny akredytowany do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE”.

C. skieruje do realizacji zamówienia:

- a) co najmniej **po jednej (1) osobie posiadającej niżej określone doświadczenie oraz uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi odpowiednio w n/w specjalnościach:**
 - **konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami,
 - **drogowej bez ograniczeń** – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami,
 - **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **bez ograniczeń** – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych **bez ograniczeń** – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w w/w specjalności, w tym kierowanie minimum jedną robotą budowlaną polegającą na budowie/ przebudowie/ rozbudowie/modernizacji sieci średniego napięcia,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych **minimum w ograniczonym zakresie**, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

lub

odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie odpowiadającym uprawnieniom w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych i stacyjnych **minimum w ograniczonym zakresie**.

Wymagana jest obecność kierowników robót podczas wykonywania robot w danej branży.

Wymagana jest przynależność kierowników robót budowlanych do właściwej izby samorządu zawodowego (zgodnie z art. 14 ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29.04.2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie).

Osoby te muszą posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

- co najmniej jedną (1) **osobę posiadającą świadectwo nadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii** w zakresie geodezyjnych pomiarów wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, zgodnie z art. 43, pkt 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Osoba(y) te muszą posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

- co najmniej jedną (1) **osobę posiadającą uprawnienia do montażu systemów alarmowych** z poświadczeniem ukończenia odpowiedniego kursu.

Osoba posiadająca uprawnienia do montażu musi posiadać zaświadczenie o wpisaniu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego wydaną przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji. Osoba ta musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

- **pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych** (art. 14 ust. 2 i 3 Ustawy o ochronie informacji niejawnych, posiadającego zaświadczenie o odbytym szkoleniu dla pełnomocników ds. ochrony informacji niejawnych wydanym przez SKW lub ABW.

Osoba ta musi posiadać odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych wydane przez ABW albo SKW.

- **inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego** - na zasadach określonych w art. 52 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 Ustawy o ochronie informacji niejawnych, posiadającego zaświadczenie o odbytym specjalistycznym szkoleniu dla inspektorów bezpieczeństwa teleinformatycznego z zakresu bezpieczeństwa teleinformatycznego -wydane przez ABW lub SKW,

Osoba ta musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

W przypadku dysponowania inspektorem bezpieczeństwa teleinformatycznego na zasadach zgodnie z art. 52 ust 2 ustawy o ochronie informacji niejawnych należy przedstawić kserokopię zgody ABW lub SKW na wykonywanie zadań w innej jednostce organizacyjnej oraz kserokopię zawartego porozumienia pomiędzy kierownikami jednostek organizacyjnych.

- **administratora systemu teleinformatycznego** na zasadach określonych w art. 52 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy o informacji niejawnych, posiadającego zaświadczenie o odbytym specjalistycznym szkoleniu dla administratorów systemu teleinformatycznego z zakresu bezpieczeństwa teleinformatycznego wydane przez SKW lub ABW,

Osoba ta musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do tych informacji, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

W przypadku dysponowania administratorem systemu teleinformatycznego na zasadach zgodnie z art. 52 ust 2 ustawy o ochronie informacji niejawnych należy przedstawić kserokopię zgody ABW lub SKW na wykonywanie zadań w innej jednostce organizacyjnej oraz kserokopię zawartego porozumienia pomiędzy kierownikami jednostek organizacyjnych.

XVIII. WYKAZ OŚWADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU w postępowaniu ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA Wykonawcy z postępowania:

A. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (tzn. wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum), zgodnie z zasadami określonymi w pkt XXI SWZ, każdy z nich oddzielnie składa:

- Oświadczenie, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 1 SWZ
- Oświadczenie, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 6 SWZ
- Dokument, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 3 SWZ
- Dokumenty określone w pkt XVIII lit. D pkt 2) ppkt 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 SWZ

B. W przypadku Wykonawcy, który w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej Podmiotu udostępniającego

Wykonawcy zasoby, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, w odniesieniu do niego składa:

- Oświadczenie określone w pkt XVIII lit. D ppkt 2 SWZ
- Dokument określony w pkt XVIII lit. D ppkt 4 SWZ (jeśli dotyczy)
- Dokument określony w pkt XVIII lit. D ppkt 5 SWZ
- Dokumenty określone w pkt XVIII lit. D pkt 2) ppkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 SWZ
- Dokumenty określone w pkt XX SWZ (jeśli dotyczą)

C. W przypadku Wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej Wykonawca polega zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, w odniesieniu do niego składa:

- Dokument określony w pkt XVIII lit. D ppkt 4 SWZ (jeśli dotyczy)
- Dokumenty określone w pkt XIX SWZ (jeśli dotyczą)

D. Każdy Wykonawca chcący wziąć udział w przedmiotowym postępowaniu wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu winien złożyć:

1. **Oświadczenie Wykonawcy**, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – zgodnie ze wzorem załączonym do SWZ – jako załącznik do wniosku;
2. **(jeżeli dotyczy) Oświadczenie Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby**, o którym mowa w art. 125 ust. 5 ustawy Pzp, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Podmiot udostępniający Wykonawcy zasoby nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w odniesieniu do zakresu, w jakim udostępnia Wykonawcy zasoby – zgodnie ze wzorem załączonym do SWZ – jako załącznik do wniosku;
3. **(jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo** - wystawione przez Wykonawców **wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** - do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia tj.: w szczególności do złożenia wniosku, oferty, podmiotowych środków dowodowych i innych oświadczeń i dokumentów, potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - jako załącznik do wniosku;
4. **(jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo** – wystawione przez Wykonawcę/**Podmiot udostępniający zasoby/Podwykonawcę** - do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego zasoby/Podwykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia tj.: w szczególności do złożenia odpowiednio wniosku, oferty, podmiotowych środków dowodowych i innych oświadczeń i dokumentów, potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – **w przypadku, gdy upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego zasoby/Podwykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych/ewidencyjnych w/w podmiotów** - jako załącznik do wniosku;
5. **Zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował

niezbędnymi zasobami tego Podmiotu. Dokument ten ma określać w szczególności:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują usługi/roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Takim dokumentem może być **Zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby** – według wzoru załączonego do SWZ (jeśli dotyczy) - jako załącznik do wniosku.

6. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zawierające wykaz robót budowlanych, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców (jeśli dotyczy) - jako załącznik do wniosku.

1) PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE potwierdzające SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU w postępowaniu w zakresie:

I. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

1. Dokument potwierdzający, że Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – jako załącznik do wniosku;

II. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile nie wynika to z odrębnych przepisów:

1. Kserokopię aktualnej koncesji Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia – jako załącznik do wniosku;

2. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymagania ustawy o ochronie informacji niejawnych w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w tym przetwarzania informacji w systemach teleinformatycznych o co najmniej przedmiotowej klauzuli - według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ – jako załącznik do wniosku;

3. Kserokopię strony zawierającej informację o zatwierdzeniu „Instrukcji dotyczącej sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” we własnej jednostce organizacyjnej oraz zakresu i warunków stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych – jako załącznik do wniosku;

III. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie żąda dokumentów w w/w zakresie.

IV. zdolności technicznej lub zawodowej:

1. **WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, kubatury budowanego lub przebudowywanego budynku, powierzchni, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane. – według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ - jako załącznik do wniosku.

Każda przedstawiona w w/w WYKAZIE ROBÓT robota budowlana musi odpowiadać swoim rodzajem wymogom określonym w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A lit. a), b), c), d) SWZ.

Zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 1) Rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych, jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, w WYKAZIE ROBÓT BUDOWLANYCH, o którym mowa powyżej wskazuje on roboty budowlane, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

2. **DOWODY** określające, czy roboty wskazane w w/w WYKAZIE ROBÓT, zostały wykonane należycie - jako załącznik do wniosku.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

3. **WYKAZ OSÓB** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, z podaniem zakresu wykonywanych przez nie czynności, doświadczenia (dla kierownika robót elektrycznych wykaz inwestycji zawierający: nazwę inwestycji, rodzaj robót, nazwę inwestora, okres: od – do; w zaokrągleniu do pełnych miesięcy* na stanowisku kierownika robót budowlanych przez wskazaną osobę- jako załącznik nr 1 do Wykazu osób) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – *według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ - jako załącznik do wniosku.*

*w przypadku wskazania przez Wykonawcę doświadczenia obejmującego niepełne lata, Zamawiający do oceny przyjmie zaokrąglenie do pełnych lat „w dół”, np. przy wskazaniu doświadczenia w liczbie: 5 lat 8 miesięcy, Zamawiający do oceny oferty przyjmie okres 5 lat;

Wykaz osób winien obejmować w szczególności:

- imiona i nazwiska osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
- numer, rodzaj i zakres posiadanych uprawnień budowlanych;
- doświadczenie w zakresie kierowania robotami budowlanymi określone w latach;
- numer świadectwa nadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych;
- numer świadectwa ukończenia kursu w zakresie montażu systemów alarmowych oraz numer zaświadczenia o wpisaniu na listę kwalifikowanych pracowników

zabezpieczenia technicznego wydanego przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji;

- numer, rodzaj, klauzulę, datę wydania, organ wydający oraz termin ważności poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemnego upoważnienia uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego przez kierownika jednostki organizacyjnej;
- numer i datę wydania zaświadczenia o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych;
- numer i datę wydania zaświadczenia o odbytym szkoleniu pełnomocników ochrony informacji niejawnych;
- numery zaświadczeń o odbytych specjalistycznych szkoleniach dla inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz administratora bezpieczeństwa teleinformatycznego;

Wykaz osób powinien obejmować wszystkie osoby opisane w pkt XVII ppkt 2.4) lit. C SWZ.

4. **KSEROKOPIA ZE STRON DOKUMENTACJI BEZPIECZEŃSTWA SYSTEMU TELEINFORMATYCZNEGO** zawierająca informację o zatwierdzeniu tej dokumentacji przez kierownika jednostki organizacyjnej w przypadku systemu do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” (Procedury Bezpiecznej Eksploatacji i Szczególne Wymagania Bezpieczeństwa) wraz z kserokopią pisma z ABW/SKW potwierdzającego, że opracowane dokumenty systemu teleinformatycznego spełniają wymogi formalne ustawy o ochronie informacji niejawnych i rozporządzeń w zakresie eksploatacji systemu lub kserokopią oświadczenia kierownika jednostki organizacyjnej o udzieleniu akredytacji systemu teleinformatycznego o klauzuli „ZASTRZEŻONE”

lub

KSEROKOPIA ŚWIADECTWA AKREDYTACJI SYSTEMU DLA KLAUZULI INNEJ NIŻ „ZASTRZEŻONE”

lub

KSEROKOPIA ŚWIADECTWA BEZPIECZEŃSTWA PRZEMYSŁOWEGO PIERWSZEGO STOPNIA

– jako załącznik do wniosku.

5. **KSEROKOPIA POROZUMIENIA** między kierownikami jednostek organizacyjnych w zakresie dysponowania systemem teleinformatycznym akredytowanym do przetwarzania informacji o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE” udostępnionym przez inną jednostkę **(jeśli dotyczy)** - jako załącznik do wniosku.

Porozumienie musi dotyczyć korzystania z tego systemu i być zawarte pomiędzy kierownikami jednostek organizacyjnych oraz zawierać informacje o korzystaniu z systemu teleinformatycznego i osobach niezbędnych do funkcjonowania systemu – pełnomocnik, administrator, inspektor (zgodnie z art. 52 ustawy o ochronie informacji niejawnych).

6. **KSEROKOPIA ZGODY ABW I SKW** na wykonywanie zadań przez administratora systemu teleinformatycznego lub inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego w innej jednostce organizacyjnej wraz z kserokopią porozumienia w ww. kwestii między kierownikami jednostek organizacyjnych **(jeśli dotyczy)** - jako załącznik do wniosku.

2) **PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE POTWIERDZAJĄCE BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCY z udziału w postępowaniu:**

1. **ODPIS LUB INFORMACJA z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp**, wystawiony/a nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji – jako załącznik do wniosku;
2. **ZAŚWIADCZENIE właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, **w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp**, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności - jako załącznik do wniosku;
3. **ZAŚWIADCZENIE lub inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, **w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp**, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności – jako załącznik do wniosku;
4. **INFORMACJA Z KRAJOWEGO REJESTRU KARNEGO w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 4) ustawy Pzp**, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – jako załącznik do wniosku;
5. **OŚWIADCZENIE w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej** – jako załącznik do wniosku;
6. **OŚWIADCZENIE o braku wydania prawomocnego wyroku sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne** – jako załącznik do wniosku;

7. **OŚWIADCZENIE o braku prawomocnie orzeczonego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne – jako załącznik do wniosku;**
8. **OŚWIADCZENIE o braku zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji – jako załącznik do wniosku;**
9. **OŚWIADCZENIE o braku zakłócenia konkurencji w przypadkach, o których mowa w art. 85 ustawy Pzp – jako załącznik do wniosku;**
10. **OŚWIADCZENIE Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych – jako załącznik do wniosku.**

E. Z treści załączonych dokumentów oraz oświadczeń musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

F. Zgodnie z art. 116 ust. 2 ustawy Pzp, oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

G. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają odpowiednie przepisy określone w Rozporządzeniu w sprawie podmiotowych środków dowodowych.

H. FORMY W JAKICH MOGĄ BYĆ SKŁADANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA:

1. **Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oferta, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, przekazywane są Zamawiającemu w postaci papierowej opatrzonej własnoręcznym podpisem.**
2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 6 SWZ, zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby, pełnomocnictwo sporządzone w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się w oryginale lub jako kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
3. Podmiotowe środki dowodowe oraz informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w pkt 1 i 2 powyżej, sporządzone w postaci papierowej, przekazuje się w oryginale lub jako kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
4. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje:
 - a) w przypadku podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Podmiot udostępniający zasoby lub Podwykonawca - w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - b) w przypadku oświadczenia, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 6 SWZ lub zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - c) w przypadku Pełnomocnictwa - mocodawca.
5. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje poprzez opatrzenie kopii sporządzonej w postaci papierowej własnoręcznym podpisem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem może dokonać również notariusz.
6. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu. Uwierzytelniony wydruk zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także

własnoręczny podpis odpowiednio Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, Podmiotu udostępniającego zasoby lub Podwykonawcy, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego.

7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

W zakresie nieuregulowanym w SWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych.

XIX. POWIERZENIE WYKONANIA ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

1. Zamawiający wymaga wskazania w Oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp i ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzone zostanie Podwykonawcom oraz podania nazw (firm) Podwykonawców wraz z przedmiotem umów o podwykonawstwo, dla których są oni proponowani (o ile są znani).
2. W celu zapewnienia bezpieczeństwa informacji niejawnych, **Zamawiający wymaga od Podwykonawcy posiadania** przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia związanego z informacjami niejawnymi - **aktualnych poświadczeń bezpieczeństwa** lub **pisemnych upoważnień uprawniających do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, wydanych przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z zaświadczeniami o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.**
3. Jeżeli Wykonawca posiadający wymaganą warunkami udziału w postępowaniu koncesję na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zamierza powierzyć Podwykonawcy wykonanie robót budowlanych polegających na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, **musi wykazać, iż Podwykonawca posiada aktualną koncesję** Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.
4. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawieraną między Wykonawcą, a Podwykonawcą, na mocy której Podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
5. Zasady i terminy dotyczące zawierania i przedkładania umów o podwykonawstwo oraz zmian tych umów, a także zasady zapłaty wynagrodzenia i naliczania kar umownych w związku z umowami o podwykonawstwo zawarte zostały we wzorze umowy – stanowiącym załącznik do SWZ.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu przed zawarciem umowy o podwykonawstwo informacji dotyczących już znanych Podwykonawców (lub nowych Podwykonawców), w tym podania ich nazw (firm) i siedzib oraz danych, które umożliwią Zamawiającemu stwierdzenie, że każdy z nich posiada kwalifikacje wymagane do ochrony informacji niejawnych, do których mają dostęp lub które zostaną wytworzone w związku z wykonywaniem umowy o podwykonawstwo.
7. Zamawiający ma prawo do zweryfikowania lub odsunięcia pracowników Wykonawcy i Podwykonawcy, którzy mają brać udział w realizacji zamówienia, zarówno na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jak również na etapie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, jeżeli wymaga tego ochrona podstawowych interesów bezpieczeństwa państwa albo jest to konieczne w celu podniesienia bezpieczeństwa realizacji zamówienia. W przypadku odsunięcia przez Zamawiającego pracownika Wykonawcy/Podwykonawcy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w to miejsce innego pracownika wraz z

- odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez nowego pracownika odpowiednich wymagań określonych w dokumentach zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących Podwykonawców, które wystąpią w trakcie wykonywania zamówienia.
 9. Zamawiający, w odniesieniu do Podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby może zbadać czy nie zachodzą w stosunku do niego podstawy wykluczenia przewidziane dla Wykonawcy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy.
 10. Jeżeli w stosunku do Podwykonawcy, o którym mowa w pkt 9 powyżej zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego Podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
 11. **Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wskazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego, wykazał że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz wykazał, że proponowany inny Podwykonawca nie podlega wykluczeniu.**
 12. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

XX. POLEGANIE NA ZDOLNOŚCIACH PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na:
 - zdolnościach technicznych lub zawodowych,
 - lub
 - sytuacji finansowej lub ekonomicznejPodmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. **W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach Podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
3. Jeżeli w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A. SWZ Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych Podmiotu udostępniającego zasoby, Podmiot ten musi wykazać, iż posiada aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji Podmiotów udostępniających zasoby złoży wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych Podmiotów.
5. Zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów Podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów Podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy i w jakim zakresie Podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Zamawiający dokona oceny, czy udostępnione Wykonawcy przez Podmiot udostępniający zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów selekcji oraz zbada czy wobec tego Podmiot nie zachodzą podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa Podmiotu, o którym mowa w ppkt 1 nie potwierdzają przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego Podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca, w terminie określonym przez Zamawiającego:
- zastąpił ten Podmiot innym Podmiotem lub Podmiotami
 - lub
 - wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. Wykonawca nie może po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu powoływać się na zdolności lub sytuację Podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji Podmiotów udostępniających zasoby.
9. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą na skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów Podmiot ten nie ponosi winy.

XXI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKA CYWILNA, KONSORCJUM)

1. **Wymagania wobec Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia (dotyczy etapu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz etapu składania ofert):**
 - 1) **Każdy z wykonawców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową musi wykazać, iż jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.**
 - 2) **Zamawiający dokonując oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt XVII ppkt 2.2) SWZ uzna, iż warunek został spełniony, jeżeli** co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej i zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane, tj.:
 - a) **przynajmniej jeden z wykonawców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum (ale każdy z przedsiębiorców, który będzie realizował roboty budowlane związane z montażem systemu TSN lub systemu alarmowego) musi:**

- posiadać aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia;

3) Zamawiający dokonując oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A SWZ uzna, iż warunek został spełniony, jeżeli:

- a) Wykonawcy wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum wykażą, że łącznie wykonali roboty budowlane, o których mowa w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A SWZ lub co najmniej jeden z Wykonawców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum wykaże, że samodzielnie wykonał roboty budowlane, o których mowa w pkt XVII ppkt 2.4) lit. A SWZ; Wykonawcy wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu złożą Oświadczenie, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 6 SWZ;

Zamawiający wymaga, aby część zamówienia związana z warunkiem udziału w postępowaniu została zrealizowana przez tego z wykonawców wchodzącego w skład spółki cywilnej lub konsorcjum, który wykazał się spełnieniem danego warunku udziału w postępowaniu.

- b) przynajmniej jeden z wykonawców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum (ale każdy z przedsiębiorców, który zamierza przetwarzać informacje niejawne w systemach teleinformatycznych) **musi:**

- wykazać, że spełnia wymagania ustawy OIN w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, w tym ich przetwarzania w systemach teleinformatycznych o co najmniej przedmiotowej klauzuli;
- posiadać/dysponować system teleinformatyczny akredytowany do przetwarzania informacji o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE”;
- zatrudniać pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
- zatrudniać/dysponować inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego, administratora systemu teleinformatycznego;
- posiadać zatwierdzoną instrukcję dotyczącą sposobu i trybu przetwarzania informacji o klauzuli „ZASTRZEŻONE” we własnej jednostce organizacyjnej oraz zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony (zgodnie z ustawą OIN).

- c) **Każdy z wykonawców wchodzących w skład spółki cywilnej lub konsorcjum, który zamierza przetwarzać informacje niejawne poza systemami teleinformatycznymi musi:**

- wykazać, że spełnia wymagania ustawy o ochronie informacji niejawnych w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” z wyłączeniem ich przetwarzania w systemach teleinformatycznych (poprzez złożenie stosownego oświadczenia);
- zatrudniać pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych;
- posiadać zatwierdzoną instrukcję dotyczącą sposobu i trybu przetwarzania informacji o klauzuli „ZASTRZEŻONE” we własnej jednostce organizacyjnej oraz zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony (zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych);

4) Każdy z wykonawców wchodzących w skład spółki cywilnej lub konsorcjum musi:

- wykazać, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp i art. 405 ust. 2 pkt 5) (art. 109 ust. 1 pkt. 1) i 4)) ustawy Pzp oraz na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym mu rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Uwaga:

Zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych przez przetwarzanie informacji niejawnych rozumie się wszelkie operacje wykonywane w odniesieniu do informacji niejawnych i na tych informacjach, w szczególności ich wytwarzanie, modyfikowanie, kopiowanie, klasyfikowanie, gromadzenie, przechowywanie, przekazywanie lub udostępnianie.

2. **Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp dołączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy (dot. oświadczenia, o którym mowa w pkt XVIII lit. D ppkt 6 SWZ).**
3. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić Pełnomocnika (lub Lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia tj. w szczególności do złożenia wniosku, oferty, podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń i zawiadomień, potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy na wykonanie przedmiotowego zamówienia publicznego.
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego musi być wystawione przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

Uwaga: treść pełnomocnictwa winna dokładnie określać zakres umocowania.

5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem (lub Liderem). Wszelkie rozliczenia (wystawianie faktur, płatności) dokonywane będą z Pełnomocnikiem lub Liderem wskazanym we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, ofercie lub innych dokumentach/oświadczeniach złożonych w postępowaniu.
6. Wypełniając wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, ofertę, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać pełne dane dotyczące współników spółki cywilnej lub pełne dane dotyczące Lidera i Partnera (Partnerów) konsorcjum.
7. **Jeżeli wybrana zostanie oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.**

XXII. INFORMACJE DOTYCZĄCE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa w zakresie udzielania informacji, stosuje się przepisy art. 18 ust.1, art. 147, art. 253, art. 260, z tym, że Zamawiający może odmówić udzielenia informacji, jeżeli jej ujawnienie mogłoby utrudnić stosowanie przepisów prawa lub byłoby sprzeczne z interesem publicznym, w szczególności z interesami

związanymi z obronnością lub bezpieczeństwem, lub mogłoby zaszkodzić zgodnym z prawem interesom handlowym Wykonawców, lub mogłoby zaszkodzić uczciwej konkurencji między nimi.

2. **W postępowaniu o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem:**
 - a) operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe,
 - b) osobiście,
 - c) przez posłańca,
 - d) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
3. Przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa powyżej **nie można złożyć wniosku** o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, **oferty oraz zawrzeć umowy** w sprawie zamówienia publicznego.
4. Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oferty, zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę w formie pisemnej winny być składane na adres:

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie
ul. Lipowa 1a
20-020 Lublin

5. Zawiadomienia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną, **winny być kierowane na adres: rzilublin.zampub@ron.mil.pl.**
6. **W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SWZ.**
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
8. Jeżeli wyjaśnienia treści SWZ są niezbędne do należytego przygotowania i złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, Zamawiający udzieli wyjaśnień w tym zakresie niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania wniosków, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później, niż na 14 dni przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, tj.: **nie później niż dnia 30.10.2025r.**
9. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień treści SWZ niezwłocznie, jednak nie później, niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert, tj.: **nie później niż dnia (data zostanie wskazana w Zaproszeniu do złożenia oferty).**
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania bez ujawniania źródła zapytania.
11. Przedłużenie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

12. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
13. Podmioty uczestniczące w przedmiotowym postępowaniu mogą zapoznać się z dokumentami niejawnymi, zgodnie z zasadami określonymi w pkt III ppkt 6 lit. B SWZ.

XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM (DOTYCZY WYKONAWCÓW ZAPROSZONYCH DO SKŁADANIA OFERT)

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **800 000,00 zł** (słownie: osiemset tysięcy 00/100 złotych)
2. **Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:**
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. **Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem** na rachunek bankowy Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, **konto nr: 58 1010 1339 0043 0113 9120 1000**
4. **Wadium musi być wniesione najpóźniej do dnia i godziny upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert. Data i godzina wyznaczona jako termin składania ofert zostanie podana w zaproszeniu do złożenia oferty oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania.**

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w wyżej wymienionym terminie (data i godzina) znajdzie się na rachunku bankowym Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie.

5. **Wadium w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w ustawie o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości należy złożyć w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, 20 – 020 Lublin, ul. Lipowa 1a, w formie oryginału:**

- 1) w pokoju nr 105 (kancelaria jawna) lub
- 2) dołączyć do oferty w oddzielnej kopercie

najpóźniej do dnia i godziny upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert (Termin składania ofert- data i godzina- zostanie wskazany w Zaproszeniu do złożenia oferty oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania).

6. **W przypadku wadium złożonego w formie innej niż pieniężna, z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać:**
 - 1) jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upoważnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska),

- 2) *nieodwołalne i bezwarunkowe* - na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, w terminie związania ofertą - zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Rejonowemu Zarządowi Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
7. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium wniesione przez jednego z Wykonawców (jednego z konsorcjantów lub wspólników spółki cywilnej) uważa się za wniesione prawidłowo.
8. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium, wniósł je w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub który złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14) ustawy Pzp.
9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania oraz zaliczania na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określają odpowiednie przepisy ustawy Pzp.

XXIV. OKRES ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawcy będą związani złożoną ofertą przez okres 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Zamawiający określi datę upływu terminu związania ofertą w Zaproszeniu do złożenia oferty.
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium lub jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XXV. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Oferta winna być sporządzona według wzoru stanowiącego załącznik do zaproszenia do złożenia oferty.** Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SWZ.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, trwałą, czytelną techniką.
3. Oferta winna być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. Podpis powinien pozwolić zidentyfikować osobę, która podpisała dokument. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane kolejnymi numerami i spięte (zszyte) w sposób uniemożliwiający dekompletację.
4. **Pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w prowadzonym postępowaniu w imieniu Wykonawcy powinno być dołączone do oferty, o ile z załączonych przez Wykonawcę innych dokumentów nie wynika posiadanie umocowania do dokonania danej czynności.**
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. **Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.**
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XXVI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. **Forma wynagrodzenia – ryczałt.**
2. **Podstawą do ustalenia ceny ofertowej na wykonanie Przedmiotu zamówienia są w szczególności Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia/umowy oraz dokumentacja projektowa.**
3. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania Przedmiotu zamówienia. Przy obliczaniu ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności.
4. W cenie ofertowej należy uwzględnić w szczególności:
 - a) koszty robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty rozbiórkowe, porządkowe,
 - b) koszty wycinki kolidującego drzewostanu oraz wykonania nasadzeń zastępczych wraz z pielęgnacją wykonanych nasadzeń i kosztów wynikających z decyzji zezwalającej na wycinkę drzew,
 - c) koszty wykonania przebudowy odcinka istniejącej sieci SN oraz uzyskania wszelkich dokumentów formalno-prawnych na warunkach usunięcia kolizji wydanych przez PGE Dystrybucja S.A.,
 - d) koszty dostosowania układu opomiarowania stacji transformatorowej w związku ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej na warunkach wydanych przez PGE Dystrybucja S.A.,
 - e) koszty związane z organizacją i zagospodarowaniem terenu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy, zapewnienia urządzeń do przechowywania dokumentacji niejawniej o klauzuli „Zastrzeżone”, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, dozоровanie itp.,
 - f) koszty związane z organizacją narad koordynacyjnych na terenie budowy uwzględniające obecność wszystkich kierowników robót branżowych i kierownika budowy. Częstotliwość narad 1x na tydzień.
 - g) koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - h) koszty związane z utrzymaniem dostaw mediów i koszty tych mediów,
 - i) koszty związane z usunięciem gruzu i odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja),
 - j) koszty wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy, opłaty i należności związane z wykonaniem dostaw i zakupów,
 - k) koszty przeszkolenia wskazanych przez użytkownika osób w zakresie obsługi urządzeń, instalacji i systemów zgodnie z przepisami,
 - l) koszty serwisowania, konserwacji oraz przeglądów instalacji i urządzeń przez okres udzielonej gwarancji zgodnie z oświadczeniem gwarancyjnym,
 - m) koszty wykonania wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów w tym pomiarów geodezyjnych oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, w tym inwentaryzacji i map geodezyjnych itp. oraz przekazanie ich zamawiającemu w dwóch egzemplarzach,
 - n) koszty przygotowania dokumentacji zgodnie z „Wytycznymi odbiorowymi” wraz z Arkuszem Efektów Gospodarczych,
 - o) koszty sporządzenia dokumentacji geodezyjnej, powykonawczej wraz z instrukcją obsługi i eksploatacji obiektów i instalacji związanych z tymi obiektami,
 - p) koszty pozyskania pozwoleń na użytkowanie obiektów,
 - q) koszty wszelkich prac porządkowych związanych z zakończeniem przedmiotu zamówienia. Uporządkowanie terenu po zapleczu budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót w tym koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w

wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni, instalacji itp.

r) koszty przeniesienia bez ograniczeń czasowych i terytorialnych autorskich praw majątkowych do wykonanych utworów, praw zależnych oraz praw własności egzemplarzy, o których mowa w § 21 Umowy,

s) ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego obciążającego Wykonawcę z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy, w szczególności związanego z:

- aktualną sytuacją rynkową w zakresie aktualnego oraz prognozowanego wzrostu inflacji w kraju,
- zmianą wartości siły nabywczej waluty,
- dynamiką zmian cen materiałów w związku m. in. z zakłóceniami w realizacji łańcuchów dostaw z uwagi na trwający konflikt w Ukrainie i sytuację geopolityczną w Europie,
- wysokim prawdopodobieństwem zmiany przepisów prawa w zakresie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
- terminem wykonania całości Przedmiotu umowy wynoszącym minimum 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

5. Cenę oferty należy określić następująco: w wysokości netto ogółem i brutto ogółem (z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT), wyrażając ich wartość cyframi i słownie oraz w podziale na zadania inwestycyjne, tj.:

1) Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą – zadanie 45001,

2) Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej – zad. 45002.

6. Całkowita cena oferty stanowić będzie sumę poniższych składowych z uwzględnieniem określonego przez Zamawiającego procentowego udziału zadania nr 45001 w cenie ogółem oferty:

A. wartość za wykonanie robót budowlanych dla zad. nr 45001

B. wartość za wykonanie robót budowlanych dla zad. nr 45002

Lp.	Zadanie inwestycyjne	Wartość brutto [zł]
1	2	3
A.	Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą – zad. 45001	..... 55,00 % ceny ogółem brutto (55,00 % x poz. C3)
B.	Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej – zad. 45002	..... pozostała część ceny ogółem brutto (poz.C3 – poz.A3)
C.	CENA OGÓŁEM BRUTTO	..... cena ogółem brutto uwzględniająca pozycje od A do B jako suma (poz. A3 + poz. B3)

D.	CENA OGÓŁEM NETTO (poz. C3 / podatek VAT)
----	-------------------	----------------------------------

7. Opis sposobu obliczania ceny oferty:
 - 1) Dla każdego zadania inwestycyjnego, Wykonawca wyliczy wartość brutto z uwzględnieniem podziału i wartości procentowej wskazanej w w/w tabeli.
 - 2) Podana w powyższej tabeli w kolumnie nr 3 wartość procentowa stanowi orientacyjną informację dla Wykonawcy i będzie stanowiła zarówno podstawę opracowania Harmonogramu rzeczowo – finansowego, jak i wyznaczała zakres realizacji rzeczowej i finansowej.
 - 3) W celu prawidłowego obliczenia ceny ryczałtowej netto i brutto ogółem oferty, Wykonawca winien dokonać następujących działań arytmetycznych w następującej kolejności:
 - a. dokonać **obliczenia ceny brutto ogółem** całego przedmiotu zamówienia i wpisać kwotę w pozycji „CENA OGÓŁEM BRUTTO” – uzupełnić pozycję C3;
 - b. dokonać **obliczenia wartości brutto dla zadania nr 45001** z uwzględnieniem procentowego udziału wskazanego w tabeli powyżej – uzupełnić pozycję A3 poprzez przemnożenie pozycji „CENA OGÓŁEM BRUTTO” i procentu wskazanego w pozycji w tabeli;
 - c. dokonać **obliczenia wartości brutto dla zadania nr 45002** jako różnicę pomiędzy wartością „CENA OGÓŁEM BRUTTO” (pozycja C3) a wartością brutto dla zadania nr 45001 (pozycja A3) – uzupełnić pozycję B3;
 - d. ostatecznie dokonać zsumowania wartości pozycji A3 i pozycji B3 poprzez dodawanie, celem sprawdzenia zgodności z „CENĄ OGÓŁEM BRUTTO” – pozycja C3;
 - e. dokonać obliczenia „**CENA OGÓŁEM NETTO**” poprzez podzielenie wyliczonej „CENY OGÓŁEM BRUTTO” przez wartość obowiązującego podatku VAT – uzupełnić pozycję D3;
8. Cena ofertowa musi być wyliczona i podana w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
9. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wielkości wynagrodzenia określonego w umowie.
10. Tak skalkulowana cena ryczałtowa nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem postanowień określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej SWZ.
11. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą: Zamawiający będzie rozliczał przedmiot umowy w PLN.
12. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 775*) dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający doliczy do przedstawionej w ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie Wykonawca ma obowiązek:
 - a) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

XXVII. INFORMACJA O JAWNOŚCI WNIOSKÓW I OFERT

1. Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, informuje, iż zgodnie z art. 74 ustawy Pzp protokół z postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek. Załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że:
 - oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert,
 - wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami udostępnia się od dnia poinformowania o wynikach oceny tych wniosków,z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca wraz z przekazaniem takich informacji zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
2. Przez **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi Wykonawca podjął, przy zachowaniu należytej staranności działania w celu utrzymania ich w poufności.
3. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
4. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem. Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

XXVIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. **Termin składania ofert (data i godzina) zostanie wskazany w Zaproszeniu do złożenia oferty oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania.**
2. **Ofertę - zgodnie z art. 401 ust. 5 ustawy Pzp - należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.**
3. ***Ofertę – sporządzoną według wzoru - należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin w Kancelarii jawnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe lub osobiście lub za pośrednictwem posłańca.***

Oferty nadesłane pocztą również obowiązują w/w termin.

UWAGA:

W RZI w Lublinie obowiązuje system kontroli dostępu. W związku z powyższym w celu terminowego złożenia oferty w Kancelarii Zamawiającego należy uwzględnić czas niezbędny pracownikowi kancelarii do odbioru oferty z Biura przepustek Zarządu.

Jeśli Wykonawca chce otrzymać potwierdzenie złożenia oferty winien posiadać kserokopię koperty, na której pracownik Kancelarii może potwierdzić złożenie oferty.

4. Doręczenie oferty do innego miejsca niż siedziba Zamawiającego, wskazana w pkt 3 lub pozostawienie jej w siedzibie Zamawiającego osobie innej niż pracownik kancelarii, jest równoznaczne z NIEZŁOŻENIEM OFERTY w sposób skuteczny.

Wykonawca przekazujący ofertę za pośrednictwem firmy kurierskiej zobowiązany jest do przekazania jej w/w informacji.

5. Wykonawca powinien zamieścić ofertę w kopercie zapieczętowanej, która będzie zaadresowana na adres Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie oraz będzie posiadać oznaczenia:

„OFERTA – 4.016/25/PO/WISiP – „Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie” – nie otwierać przed dniem, godz.”
(w wykropkowane miejsca wpisać datę oraz godzinę otwarcia ofert).

Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy.

6. Wykonawca ma prawo wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje, uzupełnienia do oferty złożonej przez siebie, pod warunkiem, że Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian.
7. Oferta uwzględniająca wprowadzone zmiany zostanie przygotowana wg takich samych zasad jak składana oferta, a koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „OFERTA ZMIANA” i będzie złożona przed upływem terminu składania ofert.
8. Koperta oznakowana dopiskiem „OFERTA ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostanie dołączona do oferty.
9. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać swoją ofertę.
10. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

XXIX. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Termin (data i godzina) otwarcia ofert zostanie wskazany w Zaproszeniu do złożenia oferty oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin, w pokoju wskazanym przez pracownika Zamawiającego.
3. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. **Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.**

XXX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

1. **Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą stosując następujące kryteria:**

Kryterium	Waga
Cena oferty	60 %
Okres gwarancji	40%

2. **Oferty będą oceniane w systemie punktowym. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów wyliczonych ze wzoru:**

$$P = P_c + P_g$$

gdzie:

- P** – suma punktów przyznana ofercie,
P_c – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium – cena,
P_g – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium – okres gwarancji,

- Liczba punktów w kryterium – cena** zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$P_c = \left(\frac{C_{\min}}{C_i} \times 100 \right) \times 60\%$$

gdzie:

- P_c** – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium - cena,
C_{min} – cena brutto oferty z najniższą ceną,
C_i – cena brutto oferty ocenianej.

Maksymalną ilość przyznanych (obliczonych) punktów za przyznane kryterium, wynoszącą 60 otrzyma oferta o najniższej cenie. Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg powyższego wzoru.

- Liczba punktów w kryterium – okres gwarancji** zostanie obliczona w następujący sposób wg poniższej tabeli:

Okres gwarancji	72 m-ce od dnia odbioru końcowego robót	66 m-cy od dnia odbioru końcowego robót	60 m-cy od dnia odbioru końcowego robót
Przyznana liczba punktów P _g	40	20	0

- a) najdłuższy okres udzielenia gwarancji wynosi 72 miesiące, a najkrótszy – 60 miesięcy;

- b) maksymalna ilość przyznanych punktów w kryterium „okres gwarancji”, wyniesie 40 punktów;
 - c) Wykonawca w ofercie określi okres gwarancji zgodnie z powyższą tabelą terminów;
 - d) Zamawiający nie dopuszcza innych niż ww. okresów gwarancji;
 - e) w przypadku niewskazania w ofercie okresu gwarancji w ogóle lub wskazania okresu innego, niż określone przez Zamawiającego, Zamawiający odrzuci ofertę.
3. **Zamawiający wybierze spośród złożonych ofert ofertę, która przedstawi najkorzystniejszy bilans w/w kryteriów liczony według powyższej oceny ofert (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).**
 4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybierze spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
 5. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
 6. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób opisany powyżej, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

XXXI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości 3% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie (cena brutto ogółem) za Przedmiot umowy.**
2. Zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy winno obejmować **okres od dnia zawarcia umowy do dnia jej zakończenia z uwzględnieniem dodatkowych 30 dni.** Zabezpieczenie z tytułu należytego usunięcia wad i/lub usterek winno obejmować **okres od dnia następnego po upływie okresu ubezpieczenia z tytułu należytego wykonania umowy przez okres rękojmi za wady określony zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego lub gwarancji.**
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu **(na rachunek bankowy wskazany w informacji zamieszczonej na stronie internetowej prowadzonego postępowania w zakładce: BIP/Ogłoszenia/Ważne komunikaty)**
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. **Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż wskazane powyżej.**
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie musiało zostać wniesione przed zawarciem umowy, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, bądź w przypadku wnoszenia go w innej formie niż pieniężna, stosowny dokument gwarancyjny (Poręczenie) winien być złożony najpóźniej w dniu zawarcia umowy – w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, pokój nr 114.
6. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego

(uppełnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętą lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

7. Z treści gwarancji (poręczenia) winno wynikać bezwarunkowo - na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, w terminie związania umową i w okresie rękojmi lub gwarancji - zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty:
 - a) zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 449 ust. 2 ustawy Pzp, tj.: *„Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy”*
 - oraz
 - b) zabezpieczenia należytego usunięcia wad i/lub usterek w przypadku: *„nieterminowego usunięcia wad i/lub usterek, nienależytego usunięcia wad i/lub usterek, nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek oraz nieusunięcia przez Wykonawcę wad i/lub usterek.”*
8. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź, dokument gwarancyjny (poręczenie) powinien zostać przedstawiony do uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
9. 30% wniesionego zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, z zastrzeżeniem, że zwrot nastąpi po upływie dłuższego z obowiązujących okresów rękojmi lub gwarancji.
10. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonany, Zamawiający zwróci część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia) gwarantującą należyte wykonanie robót określonych umową.
11. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych przedmiotem zamówienia, jak również w przypadkach opisanych w § 20 ust. 3 pkt II wzoru umowy skutkujących koniecznością przedłużenia terminu zakończenia robót, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna o analogiczny okres, o który został przedłużony termin zakończenia realizacji Przedmiotu umowy. Warunkiem zawarcia przez Zamawiającego aneksu zmieniającego termin wykonania Przedmiotu umowy jest dostarczenie przez Wykonawcę najpóźniej w dniu zawarcia aneksu przedłużonego lub nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Zgodnie z treścią art. 452 ust. 8-10 ustawy Pzp:
 - a) Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
 - b) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 - c) Wypłata, o której mowa w pkt b) powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. **Stosowne postanowienia w zakresie określonym w pkt 12 powyżej muszą być zawarte w treści dokumentu gwarancyjnego (poręczenia) – w przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wnoszone w formie innej niż w pieniądzu i okres, na jaki ma zostać wniesione przekracza 5 lat.**

XXXII. ZAWARCIE UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do podpisania umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/oferty.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

4. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca:

- 1) **Wnieście zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości określonej w pkt XXXI SWZ.**
- 2) **Dostarczy Zamawiającemu:**
 - a) **dokument gwarancyjny/poręczenie wraz z pełnomocnictwem dla przedstawiciela Gwaranta (Poręczyciela), który podpisał dokument gwarancyjny/poręczenie – jeśli zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wnoszone w formie innej niż pieniądź;**
 - b) **uzgodnioną z Zamawiającym Tabelę elementów rozliczeniowych, sporządzoną - według wzoru przekazanego wybranemu w postępowaniu Wykonawcy wraz z informacją o rozstrzygnięciu postępowania, tabela ta nie będzie załącznikiem do umowy – w 1 egzemplarzu;**
 - c) **uzgodniony z Zamawiającym Harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony na podstawie Tabeli elementów rozliczeniowych – w 3 egzemplarzach;**
 - d) **poświadczone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów stwierdzających posiadanie przez pracowników skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (zgodnie z Wykazem osób złożonym wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu):**
 - wymaganych uprawnień zawodowych, doświadczenia, przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego
 - świadectwa nadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych;
 - świadectwa ukończenia kursu w zakresie montażu systemów alarmowych oraz zaświadczenia o wpisaniu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego wydanego przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji;
 - poświadczeń bezpieczeństwa lub pisemnych upoważnień uprawniających do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” wydanych przez kierownika jednostki organizacyjnej,
 - zaświadczeń stwierdzających odbycie szkoleń w zakresie ochrony informacji niejawnych;
 - zaświadczeń stwierdzających odbycie szkoleń specjalistycznych dla pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych, administratora systemu teleinformatycznego i inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego;
 - w przypadku, gdy administrator systemu teleinformatycznego lub inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego wykonują zadania w

więcej niż jednej jednostce organizacyjnej na zasadach zgodnych z art. 52, ust. 2 ustawy o ochronie informacji niejawnych, należy doręczyć kserokopię zgody ABW lub SKW na wykonywanie zadań w innej jednostce organizacyjnej oraz kserokopię stosownego porozumienia właściwych kierowników jednostek organizacyjnych,

e) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;

XXXIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA

- 1. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszą SWZ ujęte zostały we wzorze umowy stanowiącym część składową SWZ.** Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
- 2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w okolicznościach i na warunkach określonych w §20 umowy.**
- 3. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do SWZ.**

XXXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- Środki ochrony prawnej, przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzieleniu zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Pzp.

ZAŁĄCZNIKI do SWZ:

- Wykaz dokumentacji projektowej – załącznik nr 1;
- Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia/Umowy – załącznik nr 2;
- Wzór umowy wraz z załącznikami – załącznik nr 3;

ETAP SKŁADANIA WNIOSKÓW o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

- składają wszyscy Wykonawcy, którzy chcą uzyskać wgląd do dokumentacji jawnej zawierającej informacje wrażliwe oraz niejawnej o klauzuli „ZASTRZEŻONE” – w celu przygotowania wniosku/oferty w przedmiotowym postępowaniu:

- Wzór Wniosku o przesłanie Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia/Umowy / dokumentacji jawnej zawierającej informacje wrażliwe – załącznik nr 4;
- Wzór Wniosku o udostępnienie dokumentacji niejawnej (wraz z załącznikiem nr 1) - załącznik nr 5;

- składają wszyscy Wykonawcy zainteresowani udziałem w przedmiotowym postępowaniu:

- Wzór Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – załącznik nr 6;
- Wzór Oświadczenia Wykonawcy – w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 7;
- Wzór Zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby – załącznik nr 8,

4. Wzór Oświadczenia Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby – w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 9;
5. Wzór Wykazu osób - załącznik nr 10;
6. Wzór Wykazu robót – załącznik nr 11;
7. Wzór Oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o robotach budowlanych, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców – załącznik nr 12;
8. Wzór Oświadczenia dotyczącego zdolności do ochrony informacji niejawnych z wyłączeniem ich przetwarzania w systemach teleinformatycznych – załącznik nr 13;
9. Wzór Oświadczenia dotyczącego zdolności do ochrony informacji niejawnych wraz z ich przetwarzaniem w systemach teleinformatycznych – załącznik nr 14;
10. Wzór Oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 15;
11. Wzór Oświadczenia o braku wydania prawomocnego wyroku sądu oraz ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – załącznik nr 16;
12. Wzór Oświadczenia o braku zakazu ubiegania się o zamówienie - załącznik nr 17;
13. Wzór Oświadczenia o braku zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji - załącznik nr 18;
14. Wzór Oświadczenia o braku zakłócenia konkurencji w przypadkach, o których mowa w art. 85 ustawy Pzp - załącznik nr 19;
15. Wzór Oświadczenia o braku naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych - załącznik nr 20;

ETAP SKŁADANIA OFERT:

- składają Wykonawcy zaproszeni do składania ofert:

1. Wzór Oferty – zostanie przesłany wraz z zaproszeniem do składania ofert;

ETAP WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

– składa Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza:

1. Wzór Zobowiązania Wykonawcy do zwrotu dokumentacji niejawnej – załącznik nr 21.

Specyfikację Warunków Zamówienia opracowała komisja przetargowa powołana rozkazami dziennymi Szefa Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie nr 144 z dnia 28.07.2025r. i 150 z dnia 05.08.2025r., a zatwierdził w dniu 06.10.2025r.

S Z E F
Rejonowego Zarządu Infrastruktury
w Lublinie

/-/ wz. pptk mgr inż. Jerzy Żołądek

WYKAZ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica oraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

CZEŚĆ JAWNA – MATERIAŁ WRAŻLIWY

Lp.	Nazwa opracowania	Temat
A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą (zadanie nr 45001 Żurawica)		
1	Projekt budowlany	Projekt architektoniczno-budowlany
2		Załączniki projektu budowlanego
3		Projekt techniczny
4	Projekt wykonawczy	Projekt Zagospodarowania Terenu, część: Drogowa
5		Część: Architektoniczno-budowlana
6		Część: Konstrukcyjna – TOM I
7		Część: Konstrukcyjna – TOM II
8		Instalacje sanitarne wewnętrzne
9		System sygnalizacji pożaru
10		Przebudowa sieci elektroenergetycznych
11	Projekt techniczny	Układ półpośredni pomiaru energii elektrycznej dla stacji nr 10
12	Projekt rozbiórki	-
13	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót	Projekt Zagospodarowania Terenu, część: architektoniczno-budowlana, konstrukcyjna
14		Część: Drogowa
15		Instalacje sanitarne zewnętrzne
16		Instalacje sanitarne wewnętrzne
17		Instalacje elektryczne zewnętrzne
18		Instalacje elektryczne wewnętrzne wraz z instalacją odgromową
19		System sygnalizacji pożaru
20		Systemy zabezpieczenia technicznego
21		Kanalizacja teletechniczna
B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej (zadanie nr 45002 Żurawica)		
22	Projekt budowlany	Projekt architektoniczno-budowlany
23		Załączniki projektu budowlanego
24		Projekt techniczny
25	Projekt wykonawczy	Projekt Zagospodarowania Terenu, część: Drogowa
26		Część: Architektoniczno-budowlana
27		Część: Konstrukcyjna – TOM I
28		Część: Konstrukcyjna – TOM II

29		Instalacje sanitarne wewnętrzne
30		System sygnalizacji pożaru
31	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót	Projekt Zagospodarowania Terenu, część: architektoniczno-budowlana, konstrukcyjna
32		Część: Drogowa
33		Instalacje sanitarne zewnętrzne
34		Instalacje sanitarne wewnętrzne
35		Instalacje elektryczne zewnętrzne
36		Instalacje elektryczne wewnętrzne wraz z instalacją odgromową
37		System sygnalizacji pożaru
38		Systemy zabezpieczenia technicznego
39		Kanalizacja teletechniczna

CZĘŚĆ NIEJAWNA O KLAUZULI „ZASTRZEŻONE”

Lp.	Nazwa opracowania	Temat
A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą (zadanie nr 45001 Żurawica)		
1	Projekt budowlany	Projekt Zagospodarowania Terenu
2	Projekt wykonawczy	Kanalizacja teletechniczna
3		Systemy zabezpieczenia technicznego – TSN
4		Instalacje elektryczne zewnętrzne
5		Instalacje sanitarne zewnętrzne
B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej (zadanie nr 45002 Żurawica)		
6	Projekt budowlany	Projekt Zagospodarowania Terenu
7	Projekt wykonawczy	Kanalizacja teletechniczna
8		Systemy zabezpieczenia technicznego – TSN
9		Instalacje sanitarne zewnętrzne

Inwestor posiada dla poszczególnych zadań następujące decyzje:

A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą (zadanie nr 45001 Żurawica):

- Warunki przyłączenia nr 24-H5/WP/00432 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV z dnia 07.05.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
- Warunki usunięcia kolizji nr 15/RE05/2024 z dnia 27.11.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
- Decyzja zezwalająca na wycinkę drzew: Decyzja Wójta Gminy Żurawica nr OŚG.VII.6131.120.4.2024 z dnia 04.09.2024 r.
- Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 2/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.

B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej (zadanie nr 45002 Żurawica):

- Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 1/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / UMOWY

1) materiał jawny wrażliwy

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia/Umowy (SOPZ/U)/dokumentacja projektowa zawierają informacje wrażliwe, więc nie mogą zostać opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Sposób udostępnienia SOPZ/U/dokumentacji projektowej został opisany w pkt III ppkt 6 lit. A SWZ.

2) dokumentacja niejawna o klauzuli „ZASTRZEŻONE”

Sposób udostępnienia dokumentacji projektowej niejawnej o klauzuli „ZASTRZEŻONE” został opisany w pkt III ppkt 6 lit. B SWZ.

- WZÓR -
UMOWA NR 4.016/25/PO/WISiP

zawarta w dniu r. w **Lublinie** (dalej jako: Umowa)
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Lublinie, adres: ul.
Lipowa 1a, 20-020 Lublin, NIP: 7120105082, REGON: 430268824, zwanym dalej:
„**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:
SZEFA RZI w Lublinie

.....

a

..... (nazwa Wykonawcy) z siedzibą w (siedziba
Wykonawcy),.....(adres Wykonawcy)
....., adres e-mail: wpisanym do Krajowego
Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd w , Wydział
.....pod numerem o kapitale zakładowym w wysokości:
....., kapitał wpłacony:, posiadającego: NIP:
..... REGON:.....
zwanym dalej: „**Wykonawcą**”

albo

..... - wykonującym działalność gospodarczą na podstawie
wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą
..... z siedzibą w (siedziba
Wykonawcy),.....(adres Wykonawcy).....,
adres e-mail: NIP:, REGON:
.....
reprezentowanym przez:
zwanym dalej: „**Wykonawcą**”

albo

..... - wykonującym działalność gospodarczą na podstawie
wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą
..... (adres Wykonawcy)....., adres e-mail:
..... NIP:, REGON: oraz
..... - wykonującym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą
..... (adres Wykonawcy)....., adres
e-mail: NIP:, REGON:

**wykonującymi łącznie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod
firmą:**, adres głównego miejsca wykonywania działalności:
....., adres e-mail: posiadającą NIP:
....., REGON: reprezentowaną przez:¹
zwanymi dalej: „**Wykonawcą**”

¹ Treść umowy zostanie odpowiednio dostosowana zgodnie z ofertą Wykonawcy;

zgodnie z dokumentami potwierdzającymi umocowanie, stanowiącymi załącznik nr 7 do niniejszej Umowy,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”
o następującej treści:

§1

TRYB ZAWARCIA UMOWY

Niniejsza Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na **wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie**, prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego – art. 410 ust. 1 w związku z art. 411 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej: ustawą Pzp, rozstrzygniętego w dniu.....,² w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zwane dalej: „Przedmiotem umowy”)**.
2. W ramach Przedmiotu umowy Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzje o pozwoleniu na użytkowanie oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego.
3. Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz dokumentami określonymi w ust. 4.
4. Przedmiot umowy szczegółowo określają następujące dokumenty stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy, zwany dalej: SOPU - stanowiący załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) Oferta Wykonawcy – kserokopia stanowiąca załącznik nr 4 do Umowy,
 - 3) Specyfikacja Warunków Zamówienia, zwana dalej: SWZ wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami jej treści i zmianami,
 - 4) Dokumentacja projektowa wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami,
 - 5) Pozyskane warunki i decyzje:
 - A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą (zadanie inwestycyjne nr 45001):**
 - Warunki przyłączenia nr 24-H5/WP/00432 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV z dnia 07.05.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
 - Warunki usunięcia kolizji nr 15/RE05/2024 z dnia 27.11.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A.
 - Decyzja zezwalająca na wycinkę drzew: Decyzja Wójta Gminy Żurawica nr OŚG.VII.6131.120.4.2024 z dnia 04.09.2024 r.
 - Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 2/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.

² Treść umowy zostanie odpowiednio uzupełniona, zgodnie ze stanem faktycznym;

B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej (zadanie inwestycyjne nr 45002):

- Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 1/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.
- 5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Przedmiotem umowy określonym w w/w dokumentach i przyjmuje Przedmiot umowy do realizacji bez żadnych zastrzeżeń i uwag.
- 6. Wykonawca oświadcza, że wykona Przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z technologią robót i zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, z uwzględnieniem koordynacji robót trwających na terenie objętym inwestycją, prowadzonych równolegle w ramach innych zadań inwestycyjnych i remontowych, z zachowaniem terminów oraz najwyższej staranności oraz zobowiązuje się do przestrzegania terminowości zadań i czynności wyszczególnionych w uzgodnionym przez Stronę umowy Harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz terminowego stawiennictwa na wyznaczonych spotkaniach i posiedzeniach roboczych z przedstawicielami Zamawiającego, Użytkownika, Administratora terenu czy przedstawicielami innych organów administracji państwowej, terenowej i służb.
- 7. Odstępstwa od dokumentacji projektowej wynikłe w trakcie realizacji robót Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej. Zamawiający po uzgodnieniu przedstawionych odstępstw z wykonawcą dokumentacji projektowej poinformuje w formie pisemnej Wykonawcę o ich akceptacji lub braku akceptacji. Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych związanych z dokumentacją projektową wymagającą odstępstw wymagana jest uprzednia, pisemna akceptacja Zamawiającego.

§3

SŁOWNIK DEFINICJI:

Na potrzeby niniejszej Umowy Strony ustalają następujące definicje:

- a) **Użytkownik/Użytkownik kompleksu wojskowego** – podmiot, który będzie użytkował nieruchomość objętą wykonywanymi na podstawie niniejszej Umowy robotami budowlanymi tj.: **1 batalion czołgów w Żurawicy**;
- b) **Administrator/Administrator kompleksu wojskowego** – przez Administratora kompleksu wojskowego należy rozumieć: **34 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Rzeszowie**, dalej: 34 WOG;
- c) **Jednostka wojskowa** - jednostka organizacyjna Sił Zbrojnych oraz komórka organizacyjna funkcjonująca na podstawie nadanego przez Ministra Obrony Narodowej etatu, posługująca się pieczęcią urzędową z godłem Rzeczypospolitej Polskiej i nazwą (numerem) jednostki wojskowej – zgodnie z art. 2 pkt 12) ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 825 ze zm.);
- d) **Termin wykonania poszczególnych etapów Przedmiotu umowy (kwartalnych etapów określonych w Harmonogramach rzeczowo-finansowych- oddzielnie dla danego zadania inwestycyjnego)** – dzień odbioru wykonanych robót przez Inspektorów Nadzoru, po uprzednim potwierdzeniu przez nich gotowości Wykonawcy do odbioru robót wchodzących w zakres danego etapu, zgodnie z Harmonogramami rzeczowo-finansowymi oddzielnie dla danego zadania inwestycyjnego;
- e) **Termin wykonania Przedmiotu umowy (wykonanie całości Przedmiotu umowy)** – dzień wpływu do siedziby Zamawiającego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, po uprzednim potwierdzeniu wykonania robót budowlanych przez Inspektorów Nadzoru i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do przekazania obiektów w użytkowanie (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego);
- f) **Umowa o podwykonawstwo** - umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między Wykonawcą, a Podwykonawcą, na mocy której Podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia. W związku z postanowieniami art. 7 pkt

27 ustawy Pzp Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy o dalsze podwykonawstwo;

- g) **Dzień roboczy** – za dni robocze uznaje się dni inne niż soboty, które nie są dniami ustawowo wolnymi od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 296);
- h) **Wytyczne odbiorowe** - „Wytyczne w sprawie odbioru i przyjmowania do eksploatacji (użytkowania) inwestycji resortu obrony narodowej w zakresie budownictwa” z dnia 29.04.2024 r. (Zamawiający udostępnia przedmiotowe Wytyczne odbiorowe na swojej stronie internetowej: www.rzilublin.wp.mil.pl w zakładce BIP/ OGŁOSZENIA/ PROCEDURY I WAŻNE KOMUNIKATY).

§4 TERMINY

1. Strony określają termin wykonania całości Przedmiotu umowy na czas wynoszący: do 18 m-cy **od dnia zawarcia niniejszej Umowy, tj. do dnia**³;
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 14 dni roboczych od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego (kancelaria jawna) dokumentów i oświadczeń określonych w § 7 ust. 1 lit. b) Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 13 ust. 2 Umowy. Niedotrzymanie terminu złożenia Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. b) Umowy oraz terminu, o którym mowa w § 13 ust. 2 Umowy nie stanowi podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w ust. 1 powyżej.
3. Z przekazania terenu budowy zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy terenu pod roboty.
4. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu budowy.
5. Wykonanie zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy będzie się odbywało w kwartalnych etapach, wynikających z uzgodnionych przez Strony Harmonogramów rzeczowo-finansowych (dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie), stanowiących załączniki nr 5a i 5b do niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem, że realizacja zakresu rzeczowego pod koniec roku do dnia 30 listopada danego roku.
6. Harmonogramy rzeczowo-finansowe stanowią integralną część niniejszej Umowy i będą podstawą do płatności faktur częściowych i faktur końcowych oraz bieżącej kontroli terminowości realizacji Przedmiotu umowy i płatności.
7. Zmiany Harmonogramów rzeczowo-finansowych wymagają sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian dotyczących zakresu etapów wykonywanych robót w ramach limitu finansowego w danym roku kalendarzowym, z zastrzeżeniem, iż takie zmiany wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego.
8. Zamawiający informuje, iż roboty będą mogły być realizowane od poniedziałku do piątku w godz. od 7:00 do 15:00. Inne terminy wykonywania robót możliwe są tylko po wystąpieniu przez Wykonawcę do odpowiedniego Użytkownika, o którym mowa w § 3 pkt a) Umowy, ze stosownym wnioskiem i uzyskaniu jego uzgodnień i zezwoleń sporządzonych w formie pisemnej.

§5 PRZEDSTAWICIELE STRON⁴

1. Nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będą sprawować:
A. przedstawiciele nadzorujący prowadzone roboty w następującym składzie:
a) inspektor nadzoru inwestorskiego robót budowlanych – w osobie:, tel.
b) inspektor nadzoru inwestorskiego robót sanitarnych – w osobie:, tel.
c) inspektor nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych – w osobie:,tel.

³ Treść umowy zostanie odpowiednio uzupełniona, zgodnie ze stanem faktycznym (przyjętą ofertą wykonawcy);

⁴ Treść umowy zostanie odpowiednio dostosowana zgodnie z dokumentami/oświadczeniami złożonymi przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

- d) inspektor nadzoru inwestorskiego robót telekomunikacyjnych – w osobie:, tel.
- B. koordynator czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego w osobie:, tel.
2. Pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych SZEFA RZI w Lublinie – w osobie:, tel. ma prawo do kontroli miejsca przechowywania dokumentacji niejawnej w miejscu realizacji Przedmiotu umowy oraz wykonywania przez Wykonawcę (Podwykonawcę) obowiązku ochrony przekazanych informacji niejawnych.
 3. Prawo bieżącej kontroli stanu ochrony informacji niejawnych w miejscu realizacji Przedmiotu umowy posiadają również Pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych Użytkownika kompleksu wojskowego w osobie:, tel.
 4. Wykonawca wyznacza:
 - 1) osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, w tym:
 - a) kierownik budowy w osobie:, tel.:
 - b) kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - w osobie:
 - c) kierownik robót w specjalności sanitarnej - w osobie:
 - d) kierownik robót w specjalności elektrycznej - w osobie:
 - e) kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej - w osobie:
 - f) kierownik robót w specjalności drogowej - w osobie:
 - 2) osoby związane z realizacją Przedmiotu umowy:
 - a) geodeta - w osobie:
 - b) monter systemów alarmowych – w osobie:
 - 3) osoby odpowiedzialne za przetwarzanie i ochronę informacji niejawnych:
 - a) pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych - w osobie:
 - b) inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego - w osobie:
 - c) administrator systemu teleinformatycznego - w osobie:
 5. Zgodnie ze złożonymi przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego podmiotowymi środkami dowodowymi:
 - a) podmiotem spełniającym wymagania ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (*t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 632 ze zm.*) w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” oraz posiadającym zdolność do ich przetwarzania w systemie teleinformatycznym, o którym mowa w art. 2 pkt 6 ustawy o ochronie informacji niejawnych jest:
 - b) posiadającym aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (*t.j. Dz. U. z 2025, poz. 532 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o ochronie osób i mienia, jest: o nr: na okres ważności:
 6. Kierownik budowy reprezentuje Wykonawcę na budowie i koordynuje czynności z tym związane.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za czynności osób wskazanych w ust. 4.

§6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) przekazania Wykonawcy dokumentacji projektowej, o której mowa w §2 ust. 4 pkt 4) niniejszej umowy,
- b) protokolarnego przekazania terenu budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji Przedmiotu umowy lub jego części,
- c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- d) odbioru/ów należyście wykonanego Przedmiotu umowy (etapów/części)- jeżeli dotyczy,
- e) zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy za należyście i zgodnie z niniejszą Umową wykonany Przedmiot umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy, w tym w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy oraz terminach wykonania zakresu rzeczowego wynikających z uzgodnionych przez Strony Harmonogramów rzeczowo-finansowych - bez oddzielnych wezwań,
 - b) złożenia w siedzibie Zamawiającego (kancelaria jawna) w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej Umowy nw. dokumentów i oświadczeń dla osób wskazanych w § 5 Umowy umożliwiających przedstawicielom Zamawiającego dokonanie zgłoszenia rozpoczęcia robót do Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego:
 - oświadczenia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych o podjęciu obowiązków,
 - potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii zaświadczeń o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzone przez GINB (jeżeli dotyczy),
 - oświadczenia kierownika budowy o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przekazania opracowania Planu BIOZ- dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie.
 - c) niezwłocznego składania pisemnych odpowiedzi na wezwania Zamawiającego,
 - d) niezwłocznego i rzetelnego wykonywania poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji Przedmiotu umowy w terminach każdorazowo określonych przez Zamawiającego z uwzględnieniem wystąpienia okoliczności ich wydania oraz możliwości technicznych wykonania poleceń oraz w uzgodnieniu między Stronami Umowy,
 - e) dostarczenia przed rozpoczęciem robót przez Wykonawcę Zamawiającemu Wykazu osób biorących udział w realizacji Przedmiotu umowy uprawnionych do wejścia na teren Jednostki Wojskowej oraz Wykazu pojazdów, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 15 niniejszej Umowy,
 - f) przed przystąpieniem do realizacji robót do urządzenia zaplecza budowy, w tym co najmniej biura budowy, pomieszczenia socjalnego, magazynu materiałów i sprzętu, zapewnienia kontenera przystosowanego do przechowywania dokumentacji niejawnej o klauzuli „ZASTRZEŻONE” a także wykonania ogrodzenia terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami – według warunków określonych podczas protokolarnego przekazania terenu budowy,
 - g) uczestniczenia w przeglądach technicznych Przedmiotu umowy w okresie/ach rękojmi i gwarancji oraz usuwania stwierdzonych wad i usterek odpowiednio w terminie określonych w Oświadczeniach gwarancyjnych, stanowiących załączniki nr 2a oraz 2b do Umowy,
 - h) zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego pełnej dostępności do przeprowadzania kontroli stanu prowadzonych robót oraz informowania ich o gotowości do częściowych/końcowych odbiorów robót celem przeprowadzenia weryfikacji ich zgodności z dokumentacją i wymogami Zamawiającego zawartymi w niniejszej Umowie,
 - i) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu wszystkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót i ich odbiór oraz wydania Zamawiającemu wszystkich atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń, etc. – **zgodnie z zasadami określonymi w Wytycznych odbiorowych**, stanowiących załącznik nr 9 do niniejszej Umowy oraz zgodnie z odrębnymi przepisami prawa mającymi zastosowanie w Przedmiocie umowy.
 - j) dostarczenia Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem odbioru końcowego robót budowlanych, opracowanych i uzgodnionych z Zamawiającym, odpowiednimi Użytkownikami oraz właściwymi Administratorami Arkuszy efektów gospodarczych, wykonanych zgodnie z zasadami oraz ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do Wytycznych odbiorowych. Ponadto,

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zakres wyposażenia dostarczanego w ramach inwestycji uzgodniony z Administratorem oraz wszelkie inne niezbędne dokumenty wymagane według Wytycznych odbiorowych,

- k) prowadzenia robót budowlanych z zastosowaniem materiałów, które powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418*), zwanej dalej: Prawem budowlanym oraz winny odpowiadać wymaganiom określonym w SWZ. Materiały powinny w szczególności: odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (*t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o wyrobach budowlanych oraz w dokumentacji projektowej, posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską, być fabrycznie nowe (niepochodzące z odzysku) oraz dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych, wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji Przedmiotu umowy. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te zostaną poddane badaniom w miejscu produkcji, na miejscu wykonania przedmiotowego zadania lub w określonym przez Zamawiającego miejscu. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały są niezgodne z Umową to Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych materiałów z terenu budowy oraz pokrycia kosztów badań. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę materiałów niezgodnych z Umową w terminie 10 dni roboczych, liczonych od dnia poinformowania Wykonawcy o niezgodności materiałów z Umową, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,
- l) ochrony na swój koszt mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnienia warunków bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie budowy,
- m) ochrony środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu,
- n) w czasie realizacji Przedmiotu umowy utrzymywania porządku na budowie, przestrzegania przepisów bhp i ppoż.,
- o) likwidacji zaplecza budowy i uporządkowania terenu budowy najpóźniej na dzień odbiorów końcowych Przedmiotu umowy,
- p) niezwłocznego informowania Zamawiającego i inspektorów nadzoru inwestorskiego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach, wypadkach i szkodach,
- q) przeprowadzenia instalacji urządzeń zawierających substancje zubożające warstwę ozonową lub fluorowane gazy cieplarniane zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych Wykonawca wykona dla urządzeń określonych w ww. ustawie Karty Urządzeń i wpisze do nich niezbędne dane (wzór wg zał. nr 8). Karty wraz z wykazem zainstalowanych urządzeń z podaniem: nazwy, modelu, nr seryjnego, daty produkcji, rodzaju i ilości czynnika chłodniczego przekazane zostaną Zamawiającemu podczas odbioru końcowego.
- r) przeszkolenia na koszt Wykonawcy wskazanych przez Użytkowników lub Zamawiającego osób w zakresie obsługi urządzeń, instalacji i systemów – zgodnie z odpowiednimi przepisami - w terminach każdorazowo określonych przez Zamawiającego z uwzględnieniem wystąpienia okoliczności powstania obowiązku oraz w uzgodnieniu między Stronami Umowy. Z wykonania czynności, o których mowa powyżej, przed odbiorem końcowym, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, protokoły szkolenia,
- s) serwisowania, konserwacji oraz przeglądów instalacji i urządzeń przez okres udzielonej gwarancji zgodnie z Oświadczeniami gwarancyjnymi, w przypadku

systemów zabezpieczeń technicznych dodatkowo zgodnie z p. 10, 11, 12, 13, rozdziału V - Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX Grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony Obiektów.

2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego zabezpieczenia terenu budowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§8

REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową i SOPU, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przeciwpożarowymi i innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wymagania w zakresie obsługi geodezyjnej Przedmiotu umowy są zawarte w SOPU, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca w protokole przekazania terenu budowy wskaże wariant zabezpieczenia mediów do realizacji zamówienia, tj. wodę do celów technologicznych Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie oraz zastosuje narzędzia posiadające własne źródło zasilania w energię elektryczną, lub istnieje możliwość odpłatnego poboru wody oraz energii elektrycznej na potrzeby prowadzonych robót po uzgodnieniu i zawarciu stosownych umów z 34 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym w Rzeszowie (woda) i RZI w Lublinie (w zakresie energii elektrycznej), koszty podłączenia i opomiarowania poniesie Wykonawca.
4. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu umowy własne materiały i urządzenia, chyba że co innego wprost wynika z treści niniejszej Umowy.
5. Roboty prowadzone będą na terenie kompleksu wojskowego w m. Żurawica stanowiącego teren zamknięty w rozumieniu przepisów Prawa geodezyjnego i kartograficznego (*t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1151 ze zm.*).
6. Wykonawca na czas przerwania robót zobowiązany jest do zabezpieczenia wykonanych robót.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obecności kierownika budowy i kierowników robót skierowanych do realizacji Przedmiotu umowy i wskazanych w §5 ust. 4 Umowy podczas wykonywania robót budowlanych w danej branży.
8. Wykonawca realizując roboty (w tym roboty rozbiórkowe) staje się wytwórcą odpadów. W czasie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z dnia 10.08.2023 r.).
9. Na podstawie § 4 ust. 14a Decyzji nr 175/MON z dnia 30 października 2017 r. w sprawie przekazywania składników mienia w trybie ustawy o Agencji Mienia Wojskowego (Dz.Ur.MON.2017.214 z dnia 08.11.2017 r.) rzeczy ruchome, w tym drewno pozyskane z wycinki i złom pochodzący z wykonania robót budowlanych będą przekazane Wykonawcy w ramach należnego mu wynagrodzenia odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego, do wartości nie przekraczającej ceny wykonanej roboty budowlanej za dane zadanie inwestycyjne.
10. Podstawą przekazania drewna i złomu, o których mowa powyżej, będzie wykonany na koszt zlecenie Wykonawcy szczegółowy szacunek brakarski drzew po ścięciu (sporządzony przez brakarza z kwalifikacjami minimum III stopnia kursu brakarskiego, według klasyfikacji jakościowo – wymiarowej właściwej terytorialnie dla danego nadleśnictwa) oraz szacunek ilości i wartości złomu. Szacunek brakarski i szacunek ilości i wartości złomu i/lub faktura za sprzedaż złomu winny być dostarczone do Zamawiającego niezwłocznie po wykonaniu ich przez Wykonawcę, lecz nie później niż na dzień odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, nie później niż w dniu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, dokumentu potwierdzającego uprawnienia brakarza, tj. kwalifikacje minimum III stopnia kursu brakarskiego.
12. Pozyskane z wycinki drewno i złom, Wykonawca odbierze niezwłocznie po sporządzeniu przez Wykonawcę i zweryfikowaniu przez Zamawiającego protokołu przekazania

- drewna i protokołu przekazania złomu. Załącznikiem do protokołu przekazania będzie szacunek brakarski i/lub wycena złomu i/lub faktura za sprzedaż złomu.
13. Zamawiający jest uprawniony do pomniejszenia (o wartość drewna i/lub złomu) wynagrodzenia umownego Wykonawcy, na podstawie protokołu z przekazania drewna i protokołu przekazania złomu, na co Wykonawca, przez zawarcie umowy, wyraża zgodę.
 14. Pomniejszenie, o którym mowa w pkt 13 powyżej wymaga sporządzenia stosownego aneksu do umowy. Protokół przekazania drewna i protokół przekazania złomu wraz z załącznikami będą stanowiły załączniki do aneksu.
 15. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac związanych z dostosowaniem stacji transformatorowej, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia nr 24-H5/WP/00432 z dnia 07.05.2024 r., w tym do uzyskania wszelkich dokumentów formalno-prawnych pozwalających na użytkowanie stacji transformatorowej.
 16. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia kolizji odcinka sieci elektroenergetycznej zgodnie z dokumentacją projektową oraz wydanymi warunkami usunięcia kolizji nr 15/RE05/2024 z dnia 27 listopada 2024 r.
 17. Roboty będą mogły być realizowane od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 – 15.00. Ewentualne inne terminy prowadzenia robót będą mogły być realizowane po uzyskaniu stosownych uzgodnień i zezwoleń z Użytkownikiem kompleksu wojskowego.
 18. Wykonawca zgodnie z art. 208 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy (*t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.*), zwanej dalej: Kodeksem pracy, wyznaczy koordynatora ds. bhp. Wykonawca zawrze porozumienie o współpracy w dziedzinie bhp w zakresie koordynowania prac i wyznaczenia koordynatora ds. bhp z pracodawcą, na terenie którego realizowane są roboty.
 19. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego) Wykonawca opracuje i prześle Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty wynikające z Wytocznych odbiorowych, w tym opracowany i uzgodniony z Zamawiającym, Użytkownikiem / Administratorem Arkusz efektów gospodarczych, wykonany zgodnie z zasadami oraz ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do Wytocznych odbiorowych. Ponadto, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zakres wyposażenia dostarczanego w ramach zadania uzgodniony z Administratorem oraz wszelkie inne niezbędne dokumenty wymagane wg ww. Wytocznych odbiorowych dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego.
 20. Postanowienia w zakresie realizacji robót zamiennych, dodatkowych i zaniechanych:
 - 1) Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu umowy powstanie konieczność zaniechania części robót i/lub wykonania robót zamiennych i/lub wykonania robót dodatkowych, Zamawiający określi ich zakres, a Wykonawca wyrazi zgodę na wykonanie bądź zaniechanie lub zamianę części robót oraz zobowiąże się wykonać te roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, na podstawie zawartego aneksu do Umowy.
 - 2) W przypadku konieczności zaniechania części robót wchodzących w zakres Przedmiotu umowy, Wykonawca sporządzi na podstawie zakresu, o którym mowa w pkt 1) powyżej, wykaz robót zaniechanych wraz z określeniem ich wartości, w oparciu o przygotowany przez Wykonawcę kosztorys robót zaniechanych, zweryfikowany przez Zamawiającego.
 - 3) Kosztorys robót zaniechanych Wykonawca opracuje w oparciu o średnie ogólnopolskie ceny rynkowe publikowane w wydawnictwach „Sekocenbud” dla danego kwartału, w którym została zawarta Umowa. W przypadku braku właściwych cen w wydawnictwach „Sekocenbud”, ceny takie wymagają uzyskania przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego. Wartość przygotowanego kosztorysu robót zaniechanych dla danego zakresu prac nie może przekraczać wartości dla poszczególnych pozycji wskazanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
 - 4) Zatwierdzony przez Zamawiającego wykaz oraz kosztorys robót zaniechanych, będzie stanowił podstawę do zawarcia aneksu do Umowy.
 - 5) W przypadku konieczności zastosowania rozwiązań (robót) zamiennych, Wykonawca sporządzi na podstawie zakresu, o którym mowa w pkt 1) powyżej,

- wykaz, w którym zawarta zostanie lista rozwiązań (robót) zaniechanych oraz zamiennych. Wartość robót zamiennych zostanie określona na podstawie przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu robót zamiennych. Zakres zmian wskutek wykonania robót zamiennych nie może przekroczyć zobowiązania Wykonawcy zawartego w złożonej przez niego ofercie.
- 6) Kosztorys robót zamiennych Wykonawca opracuje w oparciu o średnie ogólnopolskie ceny rynkowe publikowane w wydawnictwach „Sekocenbud” z okresu poprzedzającego kwartał przygotowania i przedłożenia kosztorysu. W przypadku braku właściwych cen w wydawnictwach „Sekocenbud”, ceny takie wymagają uzyskania przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego.
 - 7) W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, nieobjętych Przedmiotem umowy, na podstawie zakresu, o którym mowa w pkt 1) powyżej Wykonawca sporządzi kosztorys według KNR i KNP, a w przypadku braku odpowiadających robotom tabel, w oparciu o kalkulację indywidualną nakładów rzeczowych. Do ustalenia wartości robót, Wykonawca zastosuje czynniki cenotwórcze (R, Kp, Z) oraz ceny materiałów z wliczonymi kosztami zakupu i sprzętu nie wyższe niż średnie ogólnopolskie publikowane w wydawnictwach „Sekocenbud” z okresu poprzedzającego kwartał przygotowania i przedłożenia kosztorysu robót dodatkowych. W przypadku braku właściwych cen w wydawnictwach „Sekocenbud”, ceny takie wymagają uzyskania przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego.
 - 8) W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o zaniechaniu części robót i/lub wykonaniu robót zamiennych i/lub wprowadzeniu robót dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przekazać Zamawiającemu, przed zawarciem aneksu Harmonogram rzeczowo-finansowy, uwzględniający dokonane zmiany, o ile zmiany ulegają poszczególne pozycje w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
 - 9) Zawarty aneks do Umowy będzie stanowił podstawę do rozpoczęcia realizacji robót budowlanych w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, pod rygorem odmowy zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego za wykonane prace.
21. Wykonawca oraz Podwykonawca – w przypadku, gdy przypada na niego ponad 10% wartości zamówienia (jeżeli będzie) oraz Dostawca - w przypadku, gdy przypada na niego ponad 10% wartości zamówienia (jeżeli będzie), zobowiązani są do przedłożenia Zamawiającemu w formie pisemnej raz na kwartał w ostatnim tygodniu danego kwartału, nie później niż do dnia 27 danego miesiąca kończącego kwartał, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (*Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1*), zwanego dalej: rozporządzeniem 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (*Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1*), zwanym dalej rozporządzeniem 2022/576. Powyższe postanowienia stosuje się do każdego Podwykonawcy/Dostawcy w przypadku, gdy przypada na każdego z nich ponad 10% wartości zamówienia.

§9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE ZATRUDNIANIA PRACOWNIKÓW

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga, aby wszelkie czynności w zakresie realizacji Przedmiotu umowy wskazane w „Wykazie czynności” stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy. Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wykonujących czynności

- wskazane w załączniku, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
2. Wykonawca i Podwykonawca zatrudni osoby, o których mowa w ust. 1. na okres niezbędny do wykonania danych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
 3. Czynności nadzoru nad wykonywaniem przedmiotowych prac realizowane przez personel Wykonawcy nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, rygorowi temu nie podlegają również czynności wykonywane przez osobę/y prowadzącą/e jednoosobową działalność gospodarczą, w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 236 ze zm.), zwanej dalej: Prawem przedsiębiorców.
 4. Wykonawca złoży Zamawiającemu w terminie **7 dni** od daty zawarcia Umowy lub w chwili powstania obowiązku jego złożenia, odpowiednio:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) inne dokumentyzawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika - stosownie do postanowień art. 438 ust. 2 ustawy Pzp dla osób wykonujących czynności wskazane w wykazie czynności, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
 5. Wykonawca na każdym etapie realizacji Umowy zobligowany jest do informowania w formie pisemnej Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 powyżej.
 6. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od zatrudnienia nowych osób przekaże Zamawiającemu w formie pisemnej oświadczenie, z którego będzie wynikało, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 1 są zatrudnione przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy ze wskazaniem podmiotu, który je zatrudnia.
 7. Zamawiający zastrzega sobie - co do zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej - prawo kontroli w/w oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w tym zakresie. Zamawiającemu przysługuje - w przypadku powtarzających się naruszeń w powyższym zakresie przez Wykonawcę - prawo odstąpienia od Umowy, tj.: po co najmniej 3 stwierdzonych naruszeniach. Za działania lub zaniechania Podwykonawcy w tym przedmiocie odpowiada Wykonawca, jak za własne działania lub zaniechania.

§10

WYMAGANIA W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI

1. Zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411 ze zm.), zwanej dalej: ustawą o dostępności, Wykonawca zobowiązuje się podczas realizacji Przedmiotu umowy do zastosowania racjonalnych usprawnień, jeżeli jest to konieczne w konkretnym przypadku, w celu uwzględnienia minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 w/w ustawy, służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
2. Osoba ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z art. 2 pkt 3) w/w ustawy, to osoba, która ze względu na swoje cechy zewnętrzne lub wewnętrzne, albo ze względu na okoliczności, w których się znajduje, musi podjąć dodatkowe działania lub zastosować dodatkowe środki w celu przezwyciężenia bariery, aby uczestniczyć w różnych sferach życia na zasadzie równości z innymi ludźmi.

§11
PODWYKONAWCY⁵

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy siłami własnymi/przy udziale Podwykonawcy: w zakresie: z zastrzeżeniem, że każdy z Podwykonawców, który będzie realizował roboty budowlane związane z: montażem systemu alarmowego, musi posiadać aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca, zgodnie z treścią złożonej oferty powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp na zasoby Podmiotu udostępniającego zasoby tj.: w zakresie:, poprzez:
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy/Podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 2, dotyczy Podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca/Podmiot udostępniający zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Tylko w takim przypadku Zamawiający w formie pisemnej zaakceptuje w/w zmianę/rezygnację w terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu propozycji wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. W przypadku braku akceptacji proponowanego Podwykonawcy/ Podmiotu udostępniającego zasoby oraz braku samodzielnego spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca/Podmiot udostępniający zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, zgodnie z postanowieniami § 19 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za należyte wykonanie robót powierzonych Podwykonawcy, zgodnie z zawartą Umową, SWZ oraz dokumentacją projektową.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
7. Umowa zawierana z Podwykonawcą musi być dostosowana do warunków Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w szczególności w zakresie sposobu i terminów wykonania robót przez Podwykonawcę. Umowa o podwykonawstwo nie może również bezpośrednio lub pośrednio naruszać interesu prawnego i finansowego Zamawiającego.
8. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji Przedmiotu umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
9. Projekt umowy o podwykonawstwo i umowa o podwykonawstwo powinny:
 - a) być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
 - b) być zgodne z przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.), zwaną dalej: Kodeksem Cywilnym i ustawą Pzp oraz z dokumentami zamówienia;

⁵ Treść umowy zostanie odpowiednio dostosowana zgodnie z ofertą wykonawcy

- c) nie zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą Umową;
 - d) dopuszczać możliwość przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego prac wykonywanych przy udziale Podwykonawcy oraz sposobu realizacji Przedmiotu umowy; e) precyzyjnie określać zakres robót powierzonych do wykonania Podwykonawcy oraz terminy ich wykonania;
 - f) zawierać postanowienia dotyczące wymogu zatrudniania na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji umowy o podwykonawstwo, których wykonanie polega na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy oraz sposobu kontroli i rodzaju sankcji za ich nieprzestrzeganie;
 - g) nie wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego za realizację Przedmiotu umowy;
 - h) zawierać wymóg akceptowania wszelkich zmian przez Zamawiającego na warunkach zawartych w niniejszej Umowie;
 - i) zawierać stosowne postanowienia odnośnie sposobu płatności lub zabezpieczenia płatności dla Podwykonawcy (przedstawianie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy, gwarancja terminowej zapłaty);
 - j) nie zawierać postanowień dopuszczających dokonywanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
 - k) zawierać postanowienia dotyczące zakazu używania bezzałogowych statków powietrznych (BSP) np. typu DRON nad terenami wojskowymi;
 - l) zawierać postanowienia dotyczące zobowiązania do ochrony informacji niejawnych, w posiadanie których Podwykonawca wszedł w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, w związku z realizacją Umowy, a także po jej zakończeniu, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych;
 - m) określać zasady odbiorów wykonanych robót, zgodnie z warunkami odbioru zawartymi w Umowie między Zamawiającym, a Wykonawcą;
 - n) określać termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jako nie dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - o) zawierać postanowienia dotyczące konieczności dokonania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
10. Zamawiający w terminie do 21 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w szczególności w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 6 i ust. 9 niniejszego paragrafu.
 11. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 12. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz kopię jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę.
 13. Zamawiający w terminie do 21 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 i ust. 9 niniejszego paragrafu oraz w przypadku jej niezgodności z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy lub projektem jej zmiany.

14. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 13 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
15. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz kopię jej zmian w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
16. Zamawiający w terminie 21 dni od przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi i jej zmian wzywa Wykonawcę do doprowadzenia do zmian tej umowy w przypadku określonym w art. 464 ust. 10 ustawy Pzp.
17. W przypadku, jeżeli umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi została zawarta przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym (dotyczy długoterminowych umów współpracy np. w zakresie dostawy materiałów), Wykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię takiej umowy w terminie 7 dni od dnia złożenia zamówienia szczegółowego na podstawie tej umowy.
18. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9 lit. n) niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
19. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w § 20 ust. 3 pkt I lit. b) Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany umowy zawartej z Podwykonawcą w przypadku zaistnienia warunków wskazanych w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
20. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących Podwykonawcy w terminie każdorazowo określonym przez Zamawiającego z uwzględnieniem wystąpienia okoliczności tego żądania oraz w uzgodnieniu pomiędzy Stronami Umowy.
21. Przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zobligowany jest również do zawiadamiania w formie pisemnej Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, a także do przekazania informacji na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
22. Zamawiający, w czasie wykonywania umowy w sprawie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, w przypadku utraty przez Podwykonawcę wiarygodności niezbędnej do wykluczenia zagrożenia dla bezpieczeństwa państwa zobowiąże Wykonawcę, w wyznaczonym terminie, do zmiany Podwykonawcy lub realizacji tej części zamówienia samodzielnie.
23. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy.
24. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość robót, które realizuje przy pomocy Podwykonawców.

§12

OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH

1. Wykonawca i Podwykonawca zobowiązany jest do ochrony informacji niejawnych, w posiadanie których wszedł w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, w związku z realizacją Umowy, a także po jej zakończeniu, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków ochrony informacji niejawnych, Wykonawca/Podwykonawca ponosi odpowiedzialność karną na podstawie przepisów określonych m.in. w Rozdziale XXXIII ustawy z dnia 6 czerwca 1997 - Kodeks Karny (*t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 383 ze zm.*), zwanej dalej: Kodeksem Karnym.
3. Naruszenie obowiązków ochrony informacji niejawnych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę będzie podstawą do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, obciążenia go karami umownymi i kosztami wynikającymi z tytułu odstąpienia od Umowy, a także do powiadomienia organów ścigania o tym fakcie. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy na podstawie niniejszego ustępu w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości, o których mowa w zdaniu pierwszym.
4. Wykonawca i Podwykonawca zobowiązani są zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonywaniem Umowy, także po jej zakończeniu lub przerwaniu jej realizacji.
5. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego dostarczania informacji dotyczących Podwykonawców, w tym podania ich imion i nazwisk oraz miejsca zamieszkania albo nazwy i siedziby oraz danych, które umożliwiają Zamawiającemu stwierdzenie, że każdy z nich posiada kwalifikacje wymagane do ochrony informacji niejawnych, do których mają dostęp lub które zostaną wytworzone w związku z wykonywaniem umowy o podwykonawstwo.
6. W celu zapewnienia bezpieczeństwa informacji niejawnych, Zamawiający wymaga od Wykonawcy i Podwykonawcy, aby wszystkie osoby biorące udział w realizacji czynności związanych z przetwarzaniem i dostępem do informacji niejawnych, w tym osoby upoważnione do bieżących kontaktów roboczych w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy związanych z dostępem do informacji niejawnych, w szczególności kierownicy robót budowlanych, instalatorzy posiadali aktualne poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienia uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.
7. Zamawiający ma prawo zweryfikowania lub odsunięcia pracowników Wykonawcy i Podwykonawcy, którzy mają brać udział w realizacji Przedmiotu umowy, zarówno na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, jak również na etapie realizacji Umowy w sprawie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, jeżeli wymaga tego ochrona podstawowych interesów bezpieczeństwa państwa albo jest to konieczne w celu podniesienia bezpieczeństwa realizowanego Przedmiotu umowy. W przypadku odsunięcia przez Zamawiającego pracownika Wykonawcy/Podwykonawcy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w to miejsce innego pracownika wraz z odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez nowego pracownika odpowiednich wymagań określonych w dokumentach zamówienia.
8. Zamawiający może udostępnić Wykonawcy/Podwykonawcy niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy materiały, w tym niejawne, które mają być przechowywane u Wykonawcy/Podwykonawcy z zachowaniem wymagań określonych w ustawie o ochronie informacji niejawnych. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wymogów dotyczących przyjmowania, przewożenia, wydawania i ochrony materiałów zawierających informacje niejawne przed nieuprawnionym ujawnieniem, utratą uszkodzeniem lub zniszczeniem, określonych w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2011 r. w sprawie nadawania, przyjmowania, przewożenia, wydawania i ochrony materiałów zawierających informacje niejawne (*Dz.U. z 2011 r., Nr 271, poz. 1603 ze zm.*).
9. Wykonawca i Podwykonawca (jeżeli będzie znany) złoży Zamawiającemu przed zawarciem Umowy oświadczenie o zobowiązaniu się do zwrotu materiałów niejawnych otrzymanych od Zamawiającego, w terminie o którym mowa w ust. 11.

10. Podczas korzystania z materiałów niejawnych Wykonawca i Podwykonawca ma obowiązek ich przechowywania i ochrony zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o ochronie informacji niejawnych, a także Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczenia informacji niejawnych (*Dz. U. z 2012 r., poz. 683 ze zm.*).
11. Po całkowitym zrealizowaniu Przedmiotu umowy Wykonawca oraz Podwykonawca (jeżeli dotyczy) jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu użytkowanej przez siebie dokumentacji, w tym również materiałów niejawnych, w terminie do 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego oraz do trwałego usunięcia z wykorzystywanych informatycznych nośników danych (IND) wszystkich informacji niejawnych związanych z wykonywaną Umową.
12. Wykonawcy oraz każdej osobie zaangażowanej w realizację Przedmiotu umowy, w tym w szczególności Podwykonawcy, zabrania się przekazywania informacji o charakterze niejawnym przez środki ogólnodostępnej telefonii stacjonarnej i komórkowej oraz inne środki służące porozumiewaniu się na odległość.
13. Przedmiot umowy, wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po jego realizacji nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę lub Podwykonawcę do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, w tym na stronach internetowych oraz portalach społecznościowych, filmach, ulotkach, folderach.
14. Wnoszenie i używanie urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz fotografowania w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej może być realizowane wyłącznie zgodnie z wymaganiami określonymi w Decyzji Nr 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 9 czerwca 2020r. w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas przedsięwzięć realizowanych w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (*Dz. Urz. MON z 2020 r., poz. 94*), zgodnie z wymogami obowiązującymi w danym obiekcie wojskowym oraz art. 616a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2022r. o obronie Ojczyzny (t.j. *Dz. U. z 2025r, poz. 825*).
15. Postanowienia dotyczące wstępu na teren jednostki wojskowej (jeśli dotyczy):
 - 1) Wstęp CUDZOZIEMCÓW do obiektów wojskowych może być realizowany wyłącznie na podstawie POZWOLEŃ wydanych na zasadach określonych w Decyzji nr 107/MON z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (*Dz. Urz. MON z 2021 r., poz. 177*);
 - 2) Wykonawca, Podwykonawca zobowiązuje się do stosowania obowiązujących przepisów w zakresie wejścia i wjazdu do jednostki oraz parkowania pojazdów na terenie obiektów wojskowych;
 - 3) Wykonawca i Podwykonawca są zobowiązani zapoznać się z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi na terenie Użytkownika/ów i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
 - a) przebywania osób biorących udział w realizacji Przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy/Podwykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac. Dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny do poprawnego wykonania Przedmiotu umowy, każdorazowo wymaga uzgodnienia z Komendantem ochrony odpowiedzialnym za ochronę danego kompleksu, poprzez osobę odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację Przedmiotu umowy;
 - b) uzyskania pozwolenia Dowódcy jednostki odpowiedzialnego za ochronę kompleksu, na:
 - wnoszenie na teren kompleksu (obiektu) sprzętu audiowizualnego oraz wszelkich urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku,
 - użytkowanie w miejscu wykonywania prac telefonu komórkowego.
 - 4) Osoby realizujące ze strony Wykonawcy i Podwykonawcy roboty budowlane przed przystąpieniem do ich realizacji są zobowiązane do odbycia szkolenia

dotyczącego wewnętrznych regulacji dotyczących zasad wejścia (wjazdu) i przebywania na terenie chronionego kompleksu wojskowego. Odbycie szkolenia potwierdza się w formie pisemnej na liście uczestników szkolenia. Szkolenie organizuje osoba odpowiedzialna za funkcjonowanie systemu ochrony w chronionym kompleksie.

- 5) Wykonawca zobowiązuje się uzgadniać wszelkie zmiany osobowe, jakie nastąpią w trakcie trwania niniejszej Umowy oraz uaktualniać wykaz osób realizujących Przedmiot umowy.
 - 6) Wykonawca przed planowanym dniem wejścia na teren Użytkownika/ów kompleksu, dostarczy Zamawiającemu:
 - a) w przypadku, gdy Wykonawcą będzie podmiot krajowy niezatrudniający cudzoziemców, w terminie nie później niż pięć (5) dni przed planowanym dniem wejścia na teren Użytkownika/ów kompleksu, w dwóch egzemplarzach wykaz osób biorących udział w realizacji Przedmiotu umowy z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:
 - imię i nazwisko osoby, imię ojca,
 - numer dokumentu tożsamości (dowód osobisty, paszport, karta stałego pobytu) z podaniem organu wydającego oraz daty wydania i terminu ważności, datę i miejsce urodzenia, adres miejsca zamieszkania lub pobytu,
 - aktualne zdjęcie o wymiarach 35 mm x 45 mm,
 - markę i numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu,
 - b) w przypadku, gdy Wykonawcą będzie podmiot krajowy zatrudniający cudzoziemców lub podmiot zagraniczny zatrudniający pracowników nieposiadających obywatelstwa polskiego (z zastrzeżeniem ust. 14 pkt 1) powyżej), w terminie nie później niż czternaście (14) dni przed planowanym dniem wejścia na teren Użytkownika kompleksu, w dwóch egzemplarzach wykaz osób biorących udział w realizacji Przedmiotu umowy z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:
 - imię i nazwisko,
 - datę i miejsce urodzenia,
 - obywatelstwo, miejsce zamieszkania cudzoziemca,
 - nr paszportu, karty identyfikacyjnej lub innego dokumentu tożsamości z podaniem organu wydającego oraz daty wydania i terminu ważności,
 - markę i numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu.
- Powyższe dane niezbędne są do wydania przepustek umożliwiających wejście na teren kompleksu.
- 7) Wykonawca ma obowiązek rozliczenia się z wystawionych pracownikom przepustek w terminie ustalonym przez Użytkownika/ów kompleksu.
16. Zakazuje się Wykonawcy i Podwykonawcy używania bezzałogowych statków powietrznych (BSP) np. typu DRON nad terenami wojskowymi.

§13

UBEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt na okres od dnia przekazania terenu budowy do dnia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, umowy lub umów ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Przedmiotu umowy oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w n/określonym zakresie:
 - 1) ubezpieczenia terenu budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, na którym są realizowane roboty budowlane stanowiące Przedmiot umowy, tj.: **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica**- od wszelkich ryzyk budowlanych, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń, sprzętu budowlanego oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego

- bezpośrednio z wykonywaniem robót na terenie budowy - na sumę ubezpieczenia nie niższą niż wysokość wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za Przedmiot umowy określonego w §15 ust. 1 Umowy;
- 2) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków obejmującej swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez pracowników, osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych Przedmiotem umowy, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych (również niezarejestrowanych).
2. Wykonawca, nie później niż na 5 dni przed dniem przekazania terenu budowy,łoży Zamawiającemu potwierdzoną/e za zgodność z oryginałem kserokopię/e aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia, o którym/ch mowa w ust. 1 powyżej (oryginał/y do wglądu). Niedotrzymanie przez Wykonawcę w/w terminu złożenia Zamawiającemu dokumentu/ów potwierdzających zawarcie umowy/ów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 powyżej będzie skutkowało wstrzymaniem czynności przekazania Wykonawcy terenu budowy, z winy Wykonawcy, do czasu złożenia Zamawiającemu potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia, o którym/ych mowa odpowiednio w ust. 1 pkt 1) i 2) powyżej. W związku z powyższym okoliczności określone w niniejszym ustępie związane z brakiem możliwości przekazania terenu budowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy nie będą stanowiły podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Niedostarczenie potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii w/w dokumentu/ów, o którym/ch mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) powyżej lub dostarczenie dokumentu niepotwierdzającego ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 pkt 1) powyżej, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i do naliczenia kary umownej zgodnie z §18 niniejszej Umowy.
3. Wykonawca w okresie wykonywania Przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność na podstawie obowiązujących przepisów prawa za wszelkie szkody, w tym również utracone korzyści, wyrządzone osobom trzecim przez Wykonawcę w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych (również niezarejestrowanych). W przypadku wystąpienia ww. osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia takich roszczeń i zgłoszenia ich do swojego ubezpieczyciela OC. Wykonawca zobowiązuje się również zwrócić Zamawiającemu koszty przez niego poniesione w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy, zasądzone prawomocnym wyrokiem łącznie z kosztami zastępstwa procesowego, chyba że zostaną one pokryte z polisy OC.
4. Jeżeli ważność dokumentu/ów ubezpieczeniowego/ych, o którym/ch mowa w ust. 1 wygasa w okresie, w którym jest/są on/one wymagany/e, Wykonawca każdorazowo, bez odrębnego wezwania, najpóźniej na 7 dni przed terminem wygaśnięcia ubezpieczenia, przekaże Zamawiającemu potwierdzoną/e za zgodność z oryginałem kserokopię/e aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia (oryginały do wglądu). Niedotrzymanie przez Wykonawcę w/w terminu złożenia Zamawiającemu aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 powyżej będzie skutkowało wstrzymaniem przez Zamawiającego robót budowlanych stanowiących Przedmiot umowy, z winy Wykonawcy, do czasu złożenia Zamawiającemu potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia, o którym/ych mowa odpowiednio w ust. 1 pkt 1) i 2) powyżej. W związku z powyższym okoliczności określone w niniejszym ustępie związane z koniecznością wstrzymania robót przez Zamawiającego z winy Wykonawcy nie będą stanowiły podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Niedostarczenie potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii w/w aktualnego/ych dokumentu/ów, o którym/ch mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) powyżej lub dostarczenie aktualnego dokumentu niepotwierdzającego ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 pkt 1) powyżej, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i do naliczenia kary umownej zgodnie z §18 niniejszej Umowy.

5. Każda zmiana warunków ubezpieczenia wymaga poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej.
6. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu obowiązywania ubezpieczenia na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz do dostarczenia kserokopii aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia (oryginały do wglądu) najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wygaśnięcia dotychczas obowiązującego ubezpieczenia. Niedotrzymanie przez Wykonawcę w/w terminu złożenia Zamawiającemu aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia, o których mowa ust. 1 pkt 1) i 2) powyżej będzie skutkowało wstrzymaniem przez Zamawiającego robót budowlanych stanowiących Przedmiot umowy, z winy Wykonawcy, do czasu złożenia Zamawiającemu potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii aktualnego/ych dokumentu/ów ubezpieczenia, o którym/ych mowa odpowiednio w ust. 1 pkt 1) i 2) powyżej. W związku z powyższym okoliczności określone w niniejszym ustępie związane z koniecznością wstrzymania robót przez Zamawiającego z winy Wykonawcy nie będą stanowiły podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Niedostarczenie potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii w/w aktualnego/ych dokumentu/ów, o którym/ch mowa w u st. 1 pkt 1) i 2) powyżej lub dostarczenie aktualnego dokumentu niepotwierdzającego ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 pkt 1) powyżej, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i do naliczenia kary umownej zgodnie z §18 niniejszej Umowy.

§14 ODBIORY

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że Przedmiot umowy podlega odbiorowi.
2. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest cały Przedmiot umowy określony w §2 niniejszej Umowy.
3. Po zakończeniu każdego etapu robót oraz dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie (w obrębie kwartalnych etapów wykonania Przedmiotu umowy - zgodnie z uzgodnionymi Harmonogramami rzeczowo – finansowymi stanowiącymi załączniki nr 5a i 5b do niniejszej Umowy), Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót.
4. Z odbioru każdego etapu robót oraz dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie (w obrębie kwartalnych etapów wykonania Przedmiotu umowy - zgodnie z uzgodnionymi Harmonogramami rzeczowo – finansowymi stanowiącymi załączniki nr 5a i 5b do niniejszej Umowy) kierownik budowy sporządzi odpowiednie Protokoły odbioru częściowego wykonanych robót i przedstawi je celem akceptacji i podpisania inspektorom nadzoru inwestorskiego. Niniejsze protokoły odbioru częściowego podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę stanowić będą załącznik do odpowiednich faktur częściowych Przedmiotu umowy.
5. Odbiór robót zanikających/ulegających zakryciu/zakończeniu odbędzie się w ciągu 7 dni roboczych od chwili otrzymania pisemnego zawiadomienia od Wykonawcy o zgłoszeniu robót do odbioru.
6. Wykonawca prześle do siedziby Zamawiającego, pisemne zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego, po uprzednim potwierdzeniu wykonania robót przez inspektorów nadzoru i uzyskaniu: decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do przekazania obiektów w użytkowanie (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego).
7. Zamawiający dokona potwierdzenia zasadności odbioru robót lub odmówi ich potwierdzenia najdalej w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania odpowiednich pisemnych zawiadomień Wykonawcy o gotowości do ich odbioru.
8. Czas trwania czynności odbioru nie może być dłuższy niż 10 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odpowiednich odbiorów.
9. Wyznaczenie terminu odbioru końcowego nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od daty potwierdzenia przez Zamawiającego zasadności odbioru robót.
10. Z czynności odbiorowych zostaną spisane protokoły odbioru końcowego robót budowlanych odpowiednio dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie, przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy i Administratora.

11. Szczegółowy opis przebiegu odbioru częściowego oraz odbioru końcowego, w tym wszelkie zasady i czynności związane z dokonaniem odbioru Przedmiotu umowy określone są w Wytycznych odbiorowych.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przyjmuje Wytyczne odbiorowe, o których mowa w ust. 11.
13. W razie braku stawiennictwa Wykonawcy na odbiorze końcowym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do sporządzenia jednostronnie protokołów odbioru końcowego robót (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego), których ustalenia będą wiążące dla Wykonawcy.
14. W przypadku ujawnienia wad w toku czynności odbioru, przekazania do eksploatacji Przedmiotu umowy Wykonawca jest zobligowany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
15. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do obniżenia odpowiednio wynagrodzenia umownego Wykonawcy w odpowiednim stosunku do utraconej wartości użytkowej, technicznej przy zachowaniu uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji dla robót, za które zostało obniżone wynagrodzenie.
16. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko przy użyciu nowych materiałów wolnych od wad, odstąpić od Umowy lub odmówić dokonania odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
17. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zastosować kary umowne zgodnie z postanowieniem §18 niniejszej Umowy oraz wyznaczyć dodatkowy termin ich usunięcia.
18. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w dodatkowym terminie Zamawiający może zlecić bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego usunięcie wad osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. O powyższym przedsięwzięciu Zamawiający powiadamia pisemnie Wykonawcę.

§15

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za należyte wykonanie całego Przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

NETTO ogółem: zł

(słownie: złotych)

BRUTTO ogółem: zł

(słownie: złotych)

podatek VAT 23 %, w tym:

Lp.	Zadanie inwestycyjne	Wartość brutto [zł]
1	2	3
A.	Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą – zad. 45001	.....
B.	Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej – zad. 45002	.....

zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy.

2. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu umowy, w tym wszelkie koszty niezbędne do właściwej i zgodnej z przepisami, normami i technologią oraz Umową realizacji robót, opłaty i należności związane z wykonaniem dostaw i zakupów, w tym ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego obciążające Wykonawcę z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy oraz skalkulowany przez Wykonawcę zysk, w tym w szczególności:
- a) koszty robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty rozbiórkowe, porządkowe,
 - b) koszty wycinki kolidującego drzewostanu oraz wykonania nasadzeń zastępczych wraz z pielęgnacją wykonanych nasadzeń i kosztów wynikających z decyzji zezwalającej na wycinkę drzew,
 - c) koszty wykonania przebudowy odcinka istniejącej sieci SN oraz uzyskania wszelkich dokumentów formalno-prawnych na warunkach usunięcia kolizji wydanych przez PGE Dystrybucja S.A.,
 - d) koszty dostosowania układu opomiarowania stacji transformatorowej w związku ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej na warunkach wydanych przez PGE Dystrybucja S.A.,
 - e) koszty związane z organizacją i zagospodarowaniem terenu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy, zapewnienia urządzeń do przechowywania dokumentacji niejawnej o klauzuli „Zastrzeżone”, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, dozоровanie itp.,
 - f) koszty związane z organizacją narad koordynacyjnych na terenie budowy uwzględniające obecność wszystkich kierowników robót branżowych i kierownika budowy. Częstotliwość narad 1x na tydzień.
 - g) koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - h) koszty związane z utrzymaniem dostaw mediów i koszty tych mediów,
 - i) koszty związane z usunięciem gruzu i odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja),
 - j) koszty wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy, opłaty i należności związane z wykonaniem dostaw i zakupów,
 - k) koszty przeszkolenia wskazanych przez użytkownika osób w zakresie obsługi urządzeń, instalacji i systemów zgodnie z przepisami,
 - l) koszty serwisowania, konserwacji oraz przeglądów instalacji i urządzeń przez okres udzielonej gwarancji zgodnie z oświadczeniem gwarancyjnym,
 - m) koszty wykonania wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów w tym pomiarów geodezyjnych oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, w tym inwentaryzacji i map geodezyjnych itp. oraz przekazanie ich zamawiającemu w dwóch egzemplarzach,
 - n) koszty przygotowania dokumentacji zgodnie z „Wytocznymi odbiorowymi” wraz z Arkuszem Efektów Gospodarczych,
 - o) koszty sporządzenia dokumentacji geodezyjnej, powykonawczej wraz z instrukcją obsługi i eksploatacji obiektów i instalacji związanych z tymi obiektami,
 - p) koszty pozyskania pozwoleń na użytkowanie obiektów,
 - q) koszty wszelkich prac porządkowych związanych z zakończeniem przedmiotu zamówienia. Uporządkowanie terenu po zapleczu budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót w tym koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni, instalacji itp.
 - r) koszty przeniesienia bez ograniczeń czasowych i terytorialnych autorskich praw majątkowych do wykonanych utworów, praw zależnych oraz praw własności egzemplarzy, o których mowa w § 21 Umowy,

- s) ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego obciążającego Wykonawcę z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy, w szczególności związanego z:
- aktualną sytuacją rynkową w zakresie aktualnego oraz prognozowanego wzrostu inflacji w kraju,
 - zmianą wartości siły nabywczej waluty,
 - dynamiką zmian cen materiałów w związku m. in. z zakłóceniami w realizacji łańcuchów dostaw z uwagi na trwający konflikt w Ukrainie i sytuację geopolityczną w Europie.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego. Tak skalkulowana cena ryczałtowa nie będzie podlegać zmianom, z zastrzeżeniem odpowiednich postanowień §20 ust. 3 pkt I oraz §20 ust. 3 pkt IV niniejszej Umowy.
4. Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego nie przysługują żadne roszczenia z tytułu:
- a) wielkości przydzielonych Zamawiającemu środków finansowych,
 - b) nieprzydzielenia Zamawiającemu środków finansowych,
 - c) wstrzymania przez Zamawiającego realizacji Przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia braku środków finansowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednostronnego przerwania robót w przypadku wystąpienia braku/wstrzymania środków finansowych lub w przypadku odstąpienia od/wstrzymania realizacji przedmiotowych zadań. Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę niezwłocznie celem uzgodnienia dalszego działania Stron oraz dokonania korekty Harmonogramów rzeczowo – finansowych. W takim przypadku z tytułu przerwania robót Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, dopuszcza się jedynie zmianę terminu zakończenia robót, lecz nie więcej niż o okres faktycznego ich wstrzymania.
6. W przypadku ograniczenia lub braku środków finansowych na realizację Przedmiotu umowy w latach 2026-2027 skutkującym wstrzymaniem lub zaniechaniem realizacji Przedmiotu umowy, o którym mowa powyżej, realizacja Umowy lub jej zakres wykonania, niezależnie od zmian w Harmonogramach rzeczowo – finansowych, uzgodniona i ustalona będzie w formie aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień §19 ust. 1 lit. C lit. i) niniejszej Umowy.
7. Inwestycja jest finansowana z Planu Inwestycji Budowlanych (PIB) Sił Zbrojnych RP. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian limitu finansowego stosownie do kwot określonych w PIB oraz planie finansowym Zamawiającego, możliwość ograniczenia bądź przerwania robót w przypadku wystąpienia ograniczenia lub braku środków.
8. Realizacja Przedmiotu umowy w roku 2027 uwarunkowana będzie potwierdzeniem przez Zamawiającego posiadania środków finansowych.
9. Stosownie do treści art. 433 pkt 4) ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż minimalna wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy wyniesie 30% wartości ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj.: kwota brutto: zł (słownie: zł).
10. Strony postanawiają, że wynagrodzenie Wykonawcy za należytą realizację zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy płatne będzie w częściach, tj.: w kwartalnych etapach uzgodnionych przez Strony w Harmonogramach rzeczowo-finansowych, z zastrzeżeniem, że realizacja zakresu rzeczowego na koniec roku odbywać się będzie do dnia 30 listopada danego roku.
11. Strony postanawiają, że wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego (płatność za wykonanie poszczególnych etapów kwartalnych określonych w Harmonogramach rzeczowo-finansowych) i faktur końcowych odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego na wskazany w fakturach numer rachunku bankowego Wykonawcy, w **terminie 21 dni** od dnia ich złożenia w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii jawnej, wraz z odpowiednimi dokumentami rozliczeniowymi, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 775*), zwanej dalej: ustawą o podatku od towarów i usług, w brzmieniu obowiązującym w dacie dokonywania płatności. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturach winien być tożsamy z rachunkiem wskazanym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.

12. Wynagrodzenie Wykonawcy Zamawiający wypłaca w częściach- zgodnie z Harmonogramami rzeczowo- finansowymi z zastrzeżeniem, że wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wartości z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za Przedmiot umowy.
13. Faktury częściowe wystawione na koniec roku 2026 zostaną wystawione do wysokości przydzielonych limitów środków finansowych na dany rok odpowiednio dla każdego zadania inwestycyjnego oraz zostaną dostarczone do siedziby Zamawiającego, do kancelarii jawnej niezwłocznie, jednak nie później niż do dnia 05 grudnia danego roku.
14. Podstawą do wystawienia i zapłaty pierwszych faktur częściowych odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego będą podpisane przez kierownika budowy i inspektorów nadzoru inwestorskiego, Protokoły odbioru częściowego wykonanych robót (dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie), zgodnie z Harmonogramami rzeczowo- finansowymi. Pierwsze faktury częściowe dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie należy dostarczyć wraz z odpowiednimi protokołami odbioru częściowego wykonanych robót, podpisanymi przez kierownika budowy i inspektorów nadzoru inwestorskiego.
15. Podstawą do wystawienia i zapłaty pozostałych faktur częściowych (dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie) będą podpisane przez kierownika budowy i inspektorów nadzoru inwestorskiego Protokoły odbiorów częściowych wykonanych robót, zgodnie z Harmonogramami rzeczowo- finansowymi. Faktury należy dostarczyć wraz z niżej wskazanymi dokumentami rozliczeniowymi:
 - a) odpowiednimi protokołami odbiorów częściowych wykonanych robót, podpisanymi przez kierownika budowy i inspektorów nadzoru inwestorskiego;
 - b) pisemnymi oświadczeniami Podwykonawców o otrzymaniu zapłaty w terminie – jeżeli będą,
 - c) wyciągami bankowymi Wykonawcy potwierdzającymi dokonanie zapłaty Podwykonawcom wraz z kopiami faktur Podwykonawców – jeżeli będą.
16. Faktury końcowe za wykonanie całości Przedmiotu umowy (dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie) zostaną wystawione i dostarczone do siedziby Zamawiającego do kancelarii jawnej wraz z dokumentami rozliczeniowymi, o których mowa w ust. 17 poniżej, niezwłocznie po podpisaniu przez Strony Protokołów odbioru końcowego robót budowlanych (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego).
17. Wykonawca dostarczy faktury końcowe (dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie), wraz z niżej wskazanymi dokumentami rozliczeniowymi:
 - a) odpowiednimi protokołami odbioru końcowego robót budowlanych Przedmiotu umowy, podpisanymi przez kierownika budowy i inspektorów nadzoru inwestorskiego,
 - b) pisemnymi oświadczeniami Podwykonawców o otrzymaniu zapłaty (jeżeli będą),
 - c) wyciągami bankowymi Wykonawcy potwierdzającymi dokonanie zapłaty Podwykonawcom oraz kopiami faktur Podwykonawców (jeżeli będą).
 - d) Potwierdzeniami (np. w formie oświadczenia) dokonania w terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego zapłaty Administratorowi (34WOG) za zużytą wodę oraz Rejonowemu Zarządowi Infrastruktury w Lublinie za zużytą energię elektryczną (jeżeli będą).
18. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
19. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszelkie rozliczenia (wystawianie faktur, płatności) dokonywane będą z ich Liderem wskazanym w komparycji niniejszej Umowy.
20. Zamawiający ma prawo zwrócić Wykonawcy faktury wystawione niezgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług, faktury bez odpowiednich dokumentów rozliczeniowych lub faktury wystawione niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
21. Jeżeli zawarto umowy podwykonawcze, Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy po uprzedniej zapłacie przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawców.
22. Dowodem zapłaty będą kopie faktur Podwykonawców, pisemne oświadczenia Podwykonawców o otrzymaniu zapłaty oraz wyciągi bankowe Wykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty dla Podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót

- budowlanych – dostarczone wraz z fakturą przez Wykonawcę. W przypadku nieprzedstawienia wszystkich wyżej wymienionych dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
23. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający dokona zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po pisemnym zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 23, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego Podwykonawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczane do zapłaty w protokole odbioru, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że sumy należne i wymagalne Podwykonawcy za roboty, które były poświadczane przez Zamawiającego, zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę.
26. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na konto Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
27. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 26, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
28. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane oraz w przypadku dokonywania bezpośredniej zapłaty na konto Podwykonawcy, termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Zamawiającego wynosi 30 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
29. Zamawiający odpowiada solidarnie za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy wyłącznie do wysokości kwoty w zaakceptowanej umowie podwykonawczej za zakres rzeczowy, określony w niniejszej umowie.

§16

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, stanowiące Przedmiot umowy, na okres miesięcy⁶ – zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy licząc odpowiednio od dnia podpisania protokołów odbioru końcowego robót budowlanych. Warunki udzielonej gwarancji określają Oświadczenia gwarancyjne, stanowiące załącznik nr 2a i 2b do niniejszej Umowy.
2. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego zakresu Przedmiotu umowy.

⁶ Treść umowy zostanie odpowiednio dostosowana zgodnie z ofertą Wykonawcy

3. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające gwarancje producentów/dystrybutorów na wyroby/materiały/urządzenia objęte gwarancjami najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.
4. Wykonawca zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji jakości, zgodnie z Oświadczeniem gwarancyjnym, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym tj.: przez okres 5 lat liczony odpowiednio od dnia podpisania protokołów odbioru końcowego robót budowlanych Przedmiotu umowy.
6. W okresie rękojmi za wady tj.: w okresie 5 lat oraz w okresie gwarancji – tj.: miesięcy⁷, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zaistnienia poniższych okoliczności o:
 - a) zmianie siedziby, nazwy firmy, adresu e-mail, danych kontaktowych,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości,
 - d) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - e) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.
7. W przypadku niezawiadomienia w terminie Zamawiającego o zaistnieniu zdarzeń, o których mowa w ust. 6 oraz niedotrzymania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia, o którym mowa w § 17 niniejszej Umowy.
8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi oraz gwarancji nie wykluczają się wzajemnie. Wybór reżimu odpowiedzialności Wykonawcy należy do Zamawiającego.
9. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad, które pojawią się w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi w sposób zgodny z postanowieniami Oświadczeń gwarancyjnych, stanowiących załączniki nr 2a i 2b do niniejszej Umowy. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy zabezpieczającego roszczenia z tytułu rękojmi za wady, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§17⁸

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania za cały Przedmiot umowy w wysokości **3%** ceny całkowitej podanej w ofercie (cena ryczałtowa ogółem brutto), tj.: w kwocie: zł (słownie: złotych).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie:
3. Strony zgodnie postanawiają, że wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu nieterminowego wykonania Umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Zabezpieczenie ma w istocie zapewnić, że Wykonawca gwarantuje jakość robót przewidzianych do wykonania w ramach Umowy oraz zobowiązuje się usunąć wszelkie wady i/lub szkody, które ujawnią się w okresie rękojmi lub gwarancji, a które to wady i/lub szkody Zamawiający uzna jako wynikłe z działania lub zaniedbania Wykonawcy zgodnie z warunkami Umowy.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź, dokument gwarancyjny powinien:

⁷ Treść umowy zostanie odpowiednio dostosowana zgodnie z ofertą Wykonawcy

⁸ Treść umowy zostanie odpowiednio dostosowana zgodnie z ofertą Wykonawcy

- a) być bezwarunkowy, nieodwoalny i płatny na pierwsze żądanie Zamawiającego oraz zawierać oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania Umowy oraz zawierać zwrot, iż „Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, przez co rozumie się również sytuację: nieterminowego usunięcia wad i/lub usterek, nienależytego usunięcia wad i/lub usterek, nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek, nieusunięcia wad i/lub usterek przez Wykonawcę”, bezspornie (nieodwoalnie i bezwarunkowo) po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego,
 - b) zostać przedstawiony do uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
- 6. W terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, Zamawiający zwróci część zabezpieczenia tj.: 70% wniesionego zabezpieczenia.
 - 7. 30% wniesionego zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, z zastrzeżeniem, że zwrot nastąpi po upływie dłuższego z obowiązujących okresów rękojmi lub gwarancji- w związku z postanowieniami ust. 1 powyżej oraz § 16 ust. 1 i 5 Umowy.
 - 8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, przy założeniu, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.
 - 9. *Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.*
 - 10. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych Przedmiotem umowy, jak również w przypadkach określonych w § 20 ust. 3 pkt II Umowy, skutkujących koniecznością przedłużenia terminu zakończenia robót, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w tym do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna o analogiczny okres, o który został przedłużony termin zakończenia realizacji całości Przedmiotu umowy.
 - 11. W przypadku zawarcia przez Zamawiającego aneksu zmieniającego termin wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedłużonego lub nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy najpóźniej w dacie podpisania aneksu.
 - 12. Zgodnie z treścią art. 452 ust. 8-10 ustawy Pzp:
 - a) Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
 - b) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 - c) Wypłata, o której mowa w pkt b) powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 - 13. Stosowne postanowienia w zakresie określonym w ust. 12 powyżej muszą być zawarte w treści dokumentu gwarancyjnego (poręczenia) – w przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy jest wnoszone w formie innej niż w pieniądzu i okres, na jaki ma zostać wniesione przekracza 5 lat.

§18 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ogółem, określonego w § 15 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości 5 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu zakończenia realizacji Przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy – za każde zadanie inwestycyjne oddzielnie;
 - c) za nieusunięcie, za nieprzystąpienie do usunięcia, za nienależyte usunięcie lub za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych odpowiednio przy odbiorze końcowym Przedmiotu umowy oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 5 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc odpowiednio od terminu wyznaczonego na usunięcie wad i/lub usterek;
 - d) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 3 000,00 zł - za każdy taki przypadek;
 - e) za każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu umownego terminu określonego w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo - za każdy taki przypadek;
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 1 000,00 zł - za każdy taki przypadek;
 - g) za nieprzedłożenie w terminie 7 dni od daty jej zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł - za każdy taki przypadek;
 - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty dla Podwykonawcy określonego w Umowie, w wysokości 1 000,00 zł - za każdy taki przypadek;
 - i) za brak zmiany wynagrodzenia dla Podwykonawcy w przypadku, o którym mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp w wysokości 2 000,00 zł - za każdy taki przypadek;
 - j) za naruszenie przez pracowników Wykonawcy i Podwykonawcy zasad obowiązujących na terenie Jednostki Wojskowej, przepisów w zakresie wejścia i wjazdu do Jednostki Wojskowej, parkowania pojazdów oraz używania bezzałogowych statków powietrznych (BSP) typu DRON w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przypadek;
 - k) za nieprzedłożenie lub nieterminowe przedłożenie oświadczenia/oświadczeń, o którym/ych mowa w § 8 ust. 13 niniejszej Umowy – w wysokości 1 000,00 zł - za każdy taki przypadek,
 - l) za naruszenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zakazu określonego w §12 ust. 13 niniejszej umowy - w wysokości 50 000,00 zł - za każdy stwierdzony przypadek, z wyłączeniem tych samych treści powielonych w w/w formach przekazu;
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z tytułów przewidzianych w **ust. 1 pkt b) – l)** niniejszej Umowy, wynosi **30%** wynagrodzenia umownego brutto ogółem określonego w § 15 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wszystkie należności przysługujące Zamawiającemu od Wykonawcy, w tym: z tytułu kar umownych, wynikające z tytułu naruszenia zasad oraz przepisów obowiązujących na terenie jednostki oraz należności nieuregulowane, Zamawiający ma prawo potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonany Przedmiot umowy. Prawo potrącenia obejmuje również należności niewymagalne, przy czym Strony zgodnie przyjmują, że powyższe potrącenia mają charakter umowny. Kary, o których mowa powyżej będą potrącane w pierwszej kolejności z należności za faktury, a w sytuacji, gdy wysokość kar umownych przekroczy wartości należności za faktury, Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy - bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
5. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wymienionych w niniejszej

Umowie. Wszystkie wyżej wymienione kary są niezależne od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od pozostałych.

§19 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - A. w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, tj.:
 - a) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy lub niewykonania poszczególnych etapów w terminach wynikających z uzgodnionych przez Strony Harmonogramów rzeczowo-finansowych, a terminy te nie zostały przedłużone stosownym aneksem;
 - b) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy i nie rozpoczyna go pomimo wezwania Zamawiającego;
 - c) gdy Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 14 dni oraz nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego;
 - B. w przypadku określonym w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp,
 - C. w następujących przypadkach:
 - a) gdy Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w związku ze zmianą niniejszej Umowy;
 - b) gdy zostanie podjęta uchwała o likwidacji Wykonawcy lub decyzja o zakończeniu prowadzenia działalności;
 - c) gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy;
 - d) gdy Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z postanowieniami zawartej Umowy lub dokumentacją;
 - e) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania na podstawie stosunku pracy osób wskazanych przez Zamawiającego;
 - f) w przypadku określonym w art. 465 ust. 7 ustawy Pzp;
 - g) w przypadku niedostarczenia potwierdzonej/ych za zgodność z oryginałem kserokopii w/w aktualnego/ych dokumentu/ów, o którym/ch mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) i 2) Umowy lub dostarczenia aktualnego dokumentu niepotwierdzającego ubezpieczenia w zakresie wskazanym w § 13 ust. 1 pkt 1) Umowy – na zasadach wskazanych w § 13 Umowy;
 - h) w przypadku naruszenia obowiązków ochrony informacji niejawnych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o których mowa w § 12 ust. 3 niniejszej Umowy;
 - i) w przypadku wystąpienia braku środków finansowych na realizację Przedmiotu umowy;
 - j) w przypadku, gdy Zamawiający będzie zobowiązany do zaniechania robót budowlanych o ponad 70% ceny całkowitej podanej w ofercie, co spowoduje, iż wartość minimalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie niższa niż kwota określona w §20 ust. 3 pkt I lit. d. niniejszej Umowy.
 - k) w sytuacji zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy/Podmiotu udostępniającego zasoby w przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego proponowanego Podwykonawcy/Podmiotu udostępniającego zasoby przy jednoczesnym braku samodzielnego spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż zmieniany Podwykonawca/Podmiot udostępniający zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - l) w przypadku, gdy wobec Wykonawcy zaistnieją przesłanki określone w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym mu rozporządzeniem 2022/576.
2. Jeżeli Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem lub wykonywaniem Przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby je ukończył w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność lub w przypadku, gdy Zamawiający zobligowany zostanie do kilkukrotnego ponaglenia Wykonawcy w związku z niewykonywaniem Umowy w terminie, określonym w § 4 ust. 1 Umowy lub niewykonywaniem poszczególnych etapów w terminach wynikających z uzgodnionych przez Strony Harmonogramów rzeczowo-finansowych, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w tym w szczególności: po 2-krotnym wezwaniu w formie pisemnej

Wykonawcy do realizacji tej samej czynności związanej z wykonywaniem Umowy, Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego od Umowy odstąpić, jeszcze przed upływem umownego terminu wykonania Przedmiotu umowy.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 90 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od Umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy kar umownych przewidzianych w niniejszej Umowie, a wynikających ze zdarzeń, które nastąpiły przed odstąpieniem od Umowy.
5. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca z Zamawiającym przystąpią do sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót zrealizowanych w terminie 30 dni od dnia odstąpienia od Umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie na zasadach określonych w §15 Umowy za należycie wykonane roboty zrealizowane do dnia odstąpienia, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy, bez względu na to, która strona od Umowy odstąpiła Wykonawca:
 - a) wstrzyma dalszą realizację Umowy poza robotami określonymi przez Zamawiającego, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
 - b) niezwłocznie usunie sprzęt i wycofa swój personel z terenu budowy oraz uporządkuje teren budowy,
 - c) przekaze Zamawiającemu wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące Przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,
 - d) dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez Wykonawcę związane z realizacją Umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
8. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp oraz określonych w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§20

ZMIANY UMOWY

1. Wszystkie zmiany postanowień zawartej Umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron Umowy wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem art. 454 oraz art. 455 ustawy Pzp podlega unieważnieniu. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed datą dokonania takiej zmiany.
3. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej Umowy w przypadku zaistnienia poniższych okoliczności:
 - I. **Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy w następujących przypadkach:**
 - a. **zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp w przypadku:**
 1. **gdy w trakcie realizacji Umowy nastąpi zmiana:**
 - a) Stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego,
 - b) Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (*t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207 ze zm.*), zwanej dalej: ustawą o minimalnym wynagrodzeniu,
 - c) Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) Zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o

pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 427 ze zm.), zwanej dalej: ustawą o PPK,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Strony przewidują zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w wysokości odpowiedniej do stopnia (zakresu) wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, według zasad określonych w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 2-8**.

2. Ciężar wykazania stopnia (zakresu) wpływu zmian na koszt wykonania Przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.
3. W razie zmiany:
 - a) o której mowa w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 1 lit. a)**, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w wyniku tej zmiany wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona w oparciu o wysokość stawki VAT, obowiązującej po zmianie przepisów.
 - b) o której mowa w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 1 lit. b)**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie „odpowiedniej zmianie”, to jest o sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w pozostałej do wykonania, w dacie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
 - c) o której mowa **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 1 lit. c)**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie „odpowiedniej zmianie”, to jest o sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w dacie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
 - d) o której mowa w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 1 lit. d)** - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie „odpowiedniej zmianie”, to jest o sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, w dacie wejścia w życie zmiany.
4. W razie zamówień realizowanych wspólnie przez kilku Wykonawców lub realizowanych przy pomocy Podwykonawców postanowienia **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 3** stosuje się odpowiednio.
5. W przypadkach określonych w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 1 lit. b), c) i d)** Wykonawca wykaże stopień (zakres) wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia, w złożonych Zamawiającemu dokumentach, w formie pisemnej, zawierających niezbędne dane w tym zakresie, wyliczonych w sposób, który będzie odzwierciedlał wpływ tych zmian na koszty wykonania zamówienia zgodnie z **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 1 lit. b), c), d) i ppkt 4**.
6. Dokumenty, o których mowa w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 5** podlegają załączeniu do Umowy.
7. Wynagrodzenie w zmienionej wysokości przysługiwać będzie Wykonawcy po weryfikacji przez Zamawiającego dowodów przedstawionych przez Wykonawcę, potwierdzających zmianę kosztów wykonania zamówienia, zgodnie z art. 436 pkt. 4) lit. b) ustawy Pzp.
8. Zmiana wynagrodzenia będzie dokonana po wykonaniu czynności, o których mowa w **§ 20 ust. 3 pkt I lit. a ppkt 5**, od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących

przyczyną waloryzacji, w zakresie, w jakim zmiany te miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

b. zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp:

Zamawiający, zgodnie z art. 439 ust. 1-4 ustawy Pzp, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką pierwotne wynagrodzenie uległoby zmianie i stosownymi dowodami na poparcie w/w obliczeń Wykonawcy, zwaloryzuje wynagrodzenie Wykonawcy, według poniższych zasad:

- 1) Każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany (podwyższenia/obniżenia) wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w §15 ust. 1 Umowy, gdy suma kwartalnych wskaźników (począwszy od wskaźnika opublikowanego za następny kwartał po dacie zawarcia umowy lub złożenia ostatniego wniosku o waloryzację do ostatniego opublikowanego wskaźnika przed datą złożenia wniosku o waloryzację), dotyczących zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy, z użyciem odesłania do wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Dzienniku Urzędowym GUS, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 2 kwietnia 2009 r. o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2009 r., nr 65, poz. 545 ze zm.*), zwany dalej „Wskaźnikiem waloryzacji”, za okres poprzedzający wniosek o waloryzację, osiągnie lub przekroczy 3%.
- 2) W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w ppkt 1) lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ppkt 1) stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
- 3) Wykonawca uprawniony jest do złożenia pierwszego wniosku o waloryzację po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia za roboty wykonane w okresie pierwszych 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy po upływie w/w okresu.
- 4) Wykonawca uprawniony jest, o ile zaistnieją przesłanki, do wystąpienia z każdym następnym wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia nie częściej niż po upływie pełnych 6 miesięcy kalendarzowych od daty ostatniej zmiany umowy w wyniku waloryzacji przeprowadzonej na niniejszych zasadach, poprzedzającej wystąpienie z wnioskiem. W przypadku zawarcia umowy po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert/złożenia oferty, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert/ złożenia oferty.
- 5) Zmiana wynagrodzenia nie dotyczy wynagrodzenia za zakres wykonany, tj. odebrany protokołem odbioru częściowego przed datą złożenia wniosku. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie wynagrodzenia za zakres rzeczowy niewykonany, tj. nieodebrany protokołem odbioru częściowego na dzień złożenia wniosku, z zastrzeżeniem, że jeżeli odbiór częściowy został dokonany wcześniej niż 30 dni przed złożeniem wniosku, Zamawiający w ciągu 7 dni od otrzymania wniosku sporządzi protokół na cele waloryzacji ustalający zakres faktycznie wykonanych robót.
- 6) W sytuacji, gdy doszło do zwłoki w realizacji robót budowlanych, waloryzacja nie będzie obejmować wynagrodzenia za zakres rzeczowy niewykonany, tj. nieodebrany właściwym protokołem odbioru na dzień złożenia wniosku o waloryzację, który zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji robót, powinien być wykonany do dnia złożenia wniosku.
- 7) Waloryzacja nie obejmuje wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamiennie w całym okresie realizacji Umowy.
- 8) Waloryzacja nie obejmuje wynagrodzenia Wykonawcy za składniki lub zakres rzeczowy, na poczet którego Wykonawcy udzielono ewentualnej zaliczki.

- 9) Strona zainteresowana waloryzacją wynagrodzenia przedkłada drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia. Wniosek winien zawierać:
 - a) informację o wysokości wskaźników (wraz z potwierdzającymi okoliczności wydrukami z publikatora GUS),
 - b) informację o zakresie rzeczowym i wartości robót podlegających waloryzacji w odniesieniu do Harmonogramu rzeczowo-finansowego, Tabeli elementów rozliczeniowych i kosztorysów ofertowych,
 - c) wykazanie/uzasadnienie wpływu zmian cen materiałów i kosztów na koszt wykonania zamówienia.
 - 10) Maksymalna wartość jednorazowej zmiany wynagrodzenia, ale też wartość wszystkich zmian w całym okresie obowiązywania Umowy, w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, nie może wynieść więcej niż 5% wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w Umowie w wysokości z dnia zawarcia Umowy.
 - 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na zasadach określonych w niniejszym punkcie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi objęte podwykonawstwem,
 - b) okres obowiązywania umowy z Podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.
 - 12) W przypadku, o którym mowa w ppkt 11), Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu aneksu/aneksu do umowy dotyczącego zmiany wynagrodzenia należnego Podwykonawcy na zasadach określonych w Umowie.
 - 13) Termin na rozpatrzenie wniosku o waloryzację przez Zamawiającego wynosi 30 dni od dnia wpłynięcia wniosku do siedziby Zamawiającego (kancelaria jawna). Zamawiający zastrzega przedłużenie tego terminu w sytuacji braku środków finansowych o czas niezbędny na ich otrzymanie.
 - 14) W przypadku zaistnienia podstaw do dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy oraz posiadania na ten cel środków finansowych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego i przedłożenia go Zamawiającemu do akceptacji. Po sprawdzeniu poprawności zaktualizowanego harmonogramu przez Zamawiającego, zostanie zawarty stosowny aneks, o którym mowa w ppkt 20, zmieniający wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę waloryzacji.
 - 15) Waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia.
 - 16) Wykonawca nie może złożyć wniosku o waloryzację w terminie późniejszym niż 3 miesiące przed terminem wykonania Przedmiotu umowy. Przedmiotowy wniosek złożony w w/w terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.
 - 17) Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ostatnim wniosku o waloryzację.
 - 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w przypadku obniżenia cen, w oparciu o poziom zmian cen materiałów lub kosztów wskazany w ppkt 1), w przypadku zaistnienia ww. przesłanek, na zasadach wskazanych w niniejszym punkcie.
 - 19) Wysokość waloryzacji oblicza się według następującego schematu:
wskaźnik waloryzacji w % (zgodnie z ppkt 1)) x wartość robót podlegających waloryzacji.
 - 20) Waloryzacja wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Na dzień zawarcia aneksu do Umowy, Wykonawca na pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie przedstawi aktualizację Tabeli elementów rozliczeniowych oraz części szczegółowych kosztorysów dla zakresu objętego waloryzacją.
- c. Przy zmianie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w art. 439 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający ponosi zwiększony koszt wykonania zamówienia

publicznego w części nie większej niż 5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości z dnia zawarcia Umowy.

- d. Stosownie do treści przepisu wyrażonego w art. 433 pkt 4) ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż minimalna wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy wyniesie 30% wartości ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj.: kwota brutto: zł (słownie: zł).**

II. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu umowy jest możliwa w następujących przypadkach:

- a) wystąpienia udokumentowanych opóźnień w uzyskaniu obligatoryjnych uzgodnień mających wpływ na realizację Przedmiotu umowy, które powstały pomimo należytego i terminowego działania Wykonawcy – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas udokumentowanego opóźnienia oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków jego działania;
- b) wystąpienia siły wyższej (zdarzeń nadzwyczajnych, których Strony nie mogły przewidzieć, nie mogły zapobiec, ani którym nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązań w całości lub części) – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków jej działania;
- c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas działania niekorzystnych warunków atmosferycznych;
- d) niedopuszczania do wykonywania robót lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas wstrzymania robót;
- e) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub których Wykonawca, przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również innych przeszkód lub utrudnień w wykonaniu Przedmiotu umowy spowodowanych przez Zamawiającego lub/oraz stronę resortu MON lub/oraz osobę trzecią – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas potrzebny do usunięcia zaistniałych przeszkód;
- f) konieczności dokonania prac lub badań archeologicznych, wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas ich trwania;
- g) potrzeby wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej wynikłych w toku robót w związku z koniecznością zastosowania innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub przepisów resortowych MON, a warunkujących wykonanie całości Przedmiotu umowy - w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas niezbędny na opracowanie dokumentacji, naniesienie zmian oraz uzyskanie stosownych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych;
- h) konieczności wykonania robót zamiennych i/lub robót dodatkowych niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy związanych m.in. z odbiorem, dopuszczeniem do użytkowania, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas niezbędny do ich wykonania;
- i) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas prac niezbędnych do wykonania w celu uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
- j) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania a dotyczących m.in. wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach, w którym ww. decyzje powinny zostać

wydane a czynności podjęte oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, a które Wykonawca udokumentuje i Zamawiający zaakceptuje – w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o czas niezbędny do ich uzyskania;

- k) wstrzymania prac przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub/oraz przez stronę resortu MON - w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu umowy wydłuża się o okres nie dłuższy niż okres wstrzymania prac;
- l) wystąpienia braku środków finansowych po stronie Zamawiającego, lecz nie więcej niż o okres faktycznego ich wstrzymania;
- m) wniesienia odwołania – do czasu ogłoszenia lub doręczenia Zamawiającemu przez Krajową Izbę Odwoławczą wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

III. Zmiana osób lub Podwykonawców jest możliwa w następujących przypadkach:

- a) **W przypadku zmiany osób upoważnionych**, jako przedstawicieli Stron (inspektorów nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy, kierowników robót, montażysty, geodety), w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych takich jak: choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy lub na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonywania obowiązków. W takim przypadku Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest do pisemnego poinformowania drugiej Strony o tym fakcie. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu odpowiednio: kserokopii uprawnień zawodowych do kierowania robotami w wymaganej specjalności wraz z zaświadczeniem potwierdzającym członkostwo w odpowiedniej izbie zawodowej, świadectwa nadania uprawnień geodezyjnych, świadectwa ukończenia kursu w zakresie montażu systemów alarmowych wraz z zaświadczeniem o wpisaniu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, oświadczenia kierownika budowy oraz wymaganych kierowników robót branżowych o podjęciu obowiązków wraz z kserokopią uprawnień budowlanych i zaświadczeń potwierdzających członkostwo w Izbie Inżynierów Budownictwa oraz zaświadczeń GINB o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane lub kopię (duplikat) decyzji o wpisie do rejestru GINB (obowiązek legitymowania się ww. dokumentem dotyczy wyłącznie tych osób, które otrzymały decyzję o wpisie z urzędu po dniu wejścia w życie tj. 11 lipca 2003r. zmiany ustawy Prawo budowlane w przedmiotowym zakresie), a także poświadczeń bezpieczeństwa/upoważnień wraz z aktualnymi zaświadczeniami o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. We wskazanej powyżej sytuacji nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.
- b) **W przypadku powierzenia lub zmiany Podwykonawcy nie będącego podmiotem, na zasoby, którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.** W takim przypadku Zamawiający zaakceptuje i wyda zgodę na zmianę dotychczasowego Podwykonawcy w przypadku, gdy otrzyma od Wykonawcy potwierdzenie dokonania z nim całości rozliczeń finansowych oraz dochowa procedury określonej dla zawarcia umowy o podwykonawstwo. W przypadku powierzenia robót nowemu Podwykonawcy, Zamawiający wyrazi zgodę, gdy w stosunku do niego brak jest podstaw wykluczenia.
- c) **W przypadku zmiany albo rezygnacji Podwykonawcy będącego podmiotem, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu** - Zamawiający zaakceptuje i wyda zgodę na zmianę albo rezygnację z w/w Podmiotu, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny Podmiot lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podmiot, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak w stosunku do niego podstaw wykluczenia.

IV. Inne zmiany są możliwe w przypadku wystąpienia poniżej wskazanych okoliczności:

- a) Zmiany limitu finansowego stosownie do kwot określonych w Planie Inwestycji Budowlanych Sił Zbrojnych RP oraz planie finansowym Zamawiającego.

- b) Zmiany Harmonogramów rzeczowo-finansowych, za wyjątkiem zmian dotyczących zakresu etapów (kwartalnych) wykonywanych robót w ramach limitu finansowego w danym roku kalendarzowym, z zastrzeżeniem, iż takie zmiany wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 - c) Realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne – zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp - na zasadach określonych w § 8 ust. 15 niniejszej Umowy.
 - d) Wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w szczególności w przypadku konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych (materiałów budowlanych, urządzeń, technologii), w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych wcześniej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu umowy - na zasadach określonych w § 8 ust. 15 niniejszej Umowy.
 - e) Zaniechania części robót przewidzianych w dokumentacji projektowej, w szczególności w przypadku, gdy Zamawiający uzna, iż wykonanie ich nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Stron - na zasadach określonych w § 8 ust. 15 niniejszej Umowy.
 - f) W wyniku zmniejszenia zakresu robót podstawowych wskutek stosownych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych w zakresie, w jakim zmiany te miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę, z uwzględnieniem postanowień § 20 ust. 3 pkt I lit. d.
 - g) Dostosowania treści Umowy do obowiązującego stanu prawnego.
 - h) Zmiana terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, będąca konsekwencją zmiany terminów realizacji zamówienia, o których mowa w **§ 20 ust. 3 pkt II lit. a)-m)** niniejszego paragrafu musi zostać dokonana zgodnie z wymogami określonymi w dokumentach zamówienia i wraz z zachowaniem ciągłości tego zabezpieczenia.
 - i) Przedłużenie ubezpieczenia terenu budowy będące konsekwencją zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej Umowy, musi zostać dokonane na zasadach określonych w §13 niniejszej Umowy wraz z dostarczeniem kserokopii aktualnego dokumentu stwierdzającego zakres ubezpieczenia najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wygaśnięcia dotychczas obowiązującego ubezpieczenia. Niedostarczenie kserokopii w powyższym terminie będzie podstawą do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i do naliczenia kary umownej zgodnie z §18 niniejszej Umowy.
 - j) Zmiany terminu zakończenia Przedmiotu umowy, jak również w innych przypadkach skutkujących koniecznością jego zmiany, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w szczególności do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna o analogiczny okres, o który zostały przedłużone terminy zakończenia realizacji Przedmiotu umowy.
 - k) Zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, przy założeniu, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.
 - l) Przerwania robót w przypadku wystąpienia braku/wstrzymania środków finansowych. Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę niezwłocznie celem uzgodnienia dalszego działania Stron oraz korekt Harmonogramów rzeczowo-finansowych Przedmiotu umowy. W takim przypadku z tytułu przerwania robót Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, dopuszcza się jedynie zmianę terminu/ów zakończenia Umowy, lecz nie więcej niż o okres faktycznego ich wstrzymania.
 - m) Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w lit. c), d), e) i f) powyżej.
4. Zmiany danych teleadresowych nie stanowią zmiany postanowień Umowy, ale dla swej skuteczności wymagają złożenia drugiej Stronie Umowy pisemnego oświadczenia Strony, której zmiana dotyczy.

5. Wykonawca złoży wniosek o zmianę postanowień Przedmiotu umowy w formie pisemnej. Akceptacja zmian przez Zamawiającego nastąpi poprzez zawarcie aneksu do Umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień § 20 ust. 3 pkt III lit. a) oraz § 20 ust. 3 pkt IV lit. b) Umowy.

§21

PRAWA AUTORSKIE

1. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu umowy powstanie dokumentacja opracowywana przez Wykonawcę, w szczególności dokumentacja powykonawcza (zwana dalej: utworem) podlega ona ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 24 ze zm.*) zwanej dalej: ustawą o prawach autorskich.
2. Wykonawca oświadcza, że jest autorem utworu w rozumieniu ustawy o prawach autorskich oraz że:
 - a) przysługuje mu do utworu, wyłączne i nieograniczone w miejscu i czasie prawo autorskie (osobiste i majątkowe),
 - b) może rozporządzać prawami autorskimi do utworu, który nie jest obciążony żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich,
 - c) w razie skierowania przez osoby trzecie wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, w wyniku zgodnego z postanowieniami niniejszej umowy korzystania z utworu, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z powyższych roszczeń.
3. Z chwilą odbioru Przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie określonym poniżej.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem, dzierżawienie oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem twórców,
 - d) prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzaniu utworów zależnych, w szczególności projektów architektonicznych, budowlanych i wykonawczych,
 - e) prawa do zezwalania na sporządzenie utworów zależnych przez podmioty trzecie,
 - f) prawa do ekspozycji, wystawiania, publicznego odtwarzania, wyświetlania, nadawania, reemitowania oraz publicznego i niepublicznego udostępniania osobom trzecim w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - g) wprowadzenia do pamięci komputera, wprowadzanie na strony internetowe Zamawiającego,
 - h) publikowanie części lub całości, oryginału, kopii i opracowań,
 - i) prawo do dokonywania wszelkich zmian w utworze, w szczególności niezbędnych do:
 - (1) dalszego przetwarzania i wykorzystywania całości lub poszczególnych elementów utworu,
 - (2) prawo do wykorzystania każdej odrębnej części jak i całości opracowań, wchodzących w przedmiot utworu na potrzeby wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego,
 - j) na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie o prawach autorskich.
5. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego powoduje nabycie przez niego prawa własności przekazanych mu przez Wykonawcę egzemplarzy utworu.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 15, obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do utworu, na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 powyżej.
7. Autorskie prawa majątkowe do utworu przechodzą na Zamawiającego z chwilą odbioru Przedmiotu umowy, stwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót budowlanych lub protokołem inwentaryzacji robót, o którym mowa w § 19 ust. 5 niniejszej Umowy.

8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do uzupełnienia, ukończenia samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich, utworu sporządzonego przez Wykonawcę.
9. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich środków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich, pod warunkiem niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o fakcie zgłoszenia roszczenia. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości, przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu, a także zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań w związku z uzasadnionym roszczeniem lub pozwem sądowym o naruszenie patentu, prawa autorskiego, licencji, zastrzeżonego wzoru lub praw do znaku towarowego - na podstawie wyroku sądowego lub porozumienia stron z udziałem Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na udostępnianie przez Zamawiającego utworu innym instytucjom, w celu uzyskania między innymi niezbędnych uzgodnień, decyzji, a także w innym celu wskazanym w umowie. Udostępnienie to nie będzie stanowić naruszenia jego praw autorskich i Wykonawca nie będzie wysuwał wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
11. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:
 - a) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego, wynikających z innych ustaw,
 - b) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w umowie.

§22

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

1. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) oraz f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (*Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.*), zwanego dalej: RODO – wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał Wykonawca, w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu oraz w ramach realizacji niniejszej Umowy.
2. Cele przetwarzania danych przez Zamawiającego będą związane z:
 - a) postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - b) ustaleniem uprawnień i zobowiązań Stron poprzez zawarcie umowy oraz wykonaniem umowy przez Strony;
 - c) zabezpieczeniem informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktu, co jest prawnie uzasadnionym interesem Zamawiającego (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu oraz w ramach realizacji niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że w celu prawidłowej ochrony danych osobowych przed zawarciem niniejszej Umowy, poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści lub której dane zostały w jakikolwiek inny sposób przekazane Zamawiającemu w ramach niniejszej Umowy.
5. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania w jakiejkolwiek formie lub zakresie przy wykonywaniu Przedmiotu umowy, osób innych niż wymienione w treści niniejszej Umowy, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób poinformuje pisemnie każdą z nich w zakresie określonym w niniejszej umowie tj.: kto jest administratorem danych, zakresie danych osobowych przekazanych Zamawiającemu i celach przetwarzania tych danych. Obowiązek

informacyjny Wykonawcy, o którym mowa powyżej dotyczy w szczególności danych osobowych przekazanych Zamawiającemu na podstawie Umowy, których przekazanie jest konieczne w celu realizacji Przedmiotu umowy (art. 6. Ust. 1 lit b RODO). Dane osobowe będą udostępniane osobie odpowiedzialnej za funkcjonowanie systemu ochrony w kompleksie wojskowym oraz Użytkownikowi kompleksu, na co Wykonawca wyraża zgodę oraz zobowiązuje się do poinformowania o tym każdą osobę, której dane będzie przekazywał Zamawiającemu oraz Użytkownikowi kompleksu, w tym osobie odpowiedzialnej za funkcjonowanie systemu ochrony kompleksu.

§23 CESJA

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:

- a) przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy;
- b) zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,
- c) zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

§24 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z datą wskazaną w komparycji.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, ustawy o ochronie informacji niejawnych, Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane oraz innych ustaw.
4. W odniesieniu do zobowiązań Wykonawcy określonych w Przedmiocie umowy, niniejszą Umowę oraz załączniki do niej należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku jakichkolwiek dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu Przedmiotu umowy, ani wymaganego zakresu należytej staranności, ani żądać jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia, czy też ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, a także przesunięcia jakiegokolwiek terminu umownego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden (1) egzemplarz dla Zamawiającego i jeden (1) egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy - Załącznik nr 1
- 2) Oświadczenia Gwarancyjne – Załączniki nr 2a i 2b
- 3) Wykaz czynności – zatrudnienie na podstawie stosunku pracy – Załącznik nr 3
- 4) Kopia oferty Wykonawcy - Załącznik nr 4
- 5) Harmonogramy rzeczowo – finansowe – Załącznik nr 5a i 5b
- 6) Wykaz robót budowlanych i usług, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy) – Załącznik nr 6
- 7) Dokumenty potwierdzające umocowanie Wykonawcy (jeżeli dotyczy)– Załącznik nr 7;
- 8) Wzór karty urzędzenia – Załącznik nr 8;
- 9) Wytyczne odbiorowe - udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego: www.rzilublin.wp.mil.pl w zakładce BIP/ OGŁOSZENIA/ PROCEDURY I WAŻNE KOMUNIKATY – Załącznik nr 9.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

- WZÓR –
OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

do umowy nr 4.016/25/PO/WISiP z dnia

Wykonawca:

Firma:.....

Adres:.....

Telefon:....., email....., Fax.....

Udziela gwarancji jakości na wykonany Przedmiot umowy na okres ... **miesiące*** liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, **na wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica oraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie** zgodnie z umową zawartą z **Zamawiającym** nr z dnia, zwana dalej **Umową**.

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w Przedmiocie umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego.
2. **Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji zobowiązany jest do:**
 - 2.1 **Przeprowadzania nieodpłatnych, okresowych i terminowych przeglądów gwarancyjnych dla zainstalowanych elementów budynku, urządzeń i systemów oraz zakupem elementów eksploatacyjnych na koszt własny, zgodnie z dokumentacjami techniczno-ruchowymi, instrukcjami obsługi, innymi wytycznymi producentów a także wymaganymi i obowiązującymi przepisami, bez wezwania Zamawiającego bądź Użytkownika.**
 - 2.2 **Przeprowadzania nieodpłatnych, okresowych i terminowych przeglądów zainstalowanych systemów, zgodnie z zapisami Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SPW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów, Część V: Eksploatacja, bez wezwania Zamawiającego bądź Użytkownika.**
3. **Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji nie jest zobowiązany do:**
 - 3.1 **Przeprowadzania okresowych przeglądów technicznych, wynikających z zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.**
 - 3.2 **Organizacji i przeprowadzania przeglądów technicznych/badań okresowych prowadzonych przez Wojskowy Dozór Techniczny dla urządzeń podlegających dozorowi technicznemu WDT.**
 - 3.3 **Wykonania czynności związanych z obowiązkiem wykonania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych, instalacji i przewodów, wynikających z art. 62 przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami.**
 - 3.4 **Ponoszenia kosztów obsługi obiektów związanych z bieżącym użytkowaniem, tj. m.in. opróżnianie zbiorników szczelnych, separatorów, czyszczenie elementów kanalizacji sanitarnej i deszczowej, czyszczenie rynien i rur spustowych itp. (nie dotyczy kosztów części i materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do utrzymania gwarancji – przeglądy gwarancyjne).**
4. W przypadku, gdy z budynku lub obiektu w którym były przeprowadzone roboty budowlane objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt. 1) będzie korzystał

- inny podmiot (zwany dalej Użytkownikiem/Administratorem), niż Zamawiający, Zamawiający upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.
5. Wykonawca oświadcza że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
 6. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający (lub Użytkownik/Administrator) dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie z niezwłocznym potwierdzeniem faxem lub pisemnie, faxem lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanymi przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego pisma. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt 7, 8 i pkt 9. Wykonawca dokona uzgodnienia szczegółowego terminu usunięcia wad z Użytkownikiem/Administratorem. Wykonawca poinformuje z dwudniowym wyprzedzeniem Dowódcę Jednostki Wojskowej o zamiarze przyjazdu ekipy remontowej w celu usunięcia wad z podaniem danych osób (imię, nazwisko, numer dowodu osobistego) i danych pojazdów (typ, marka, numer rejestracyjny)
 7. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia. W przypadku, gdy usterka nie jest możliwa do usunięcia w terminie do 3 dni, Wykonawca nieodpłatnie dostarczy, zamontuje i uruchomi urządzenie zastępcze w miejsce naprawianego o nie pogorszonych parametrach na cały czas naprawy.
 8. W przypadku uszkodzenia systemu: alarmowego, telewizyjnego systemu nadzoru, kontroli dostępu, ich naprawa powinna zostać podjęta w czasie nie dłuższym niż 4 h. Przez podjęcie naprawy należy rozumieć rozpoczęcie naprawy niesprawnych systemów lub urządzeń w miejscu ich zainstalowania. W przypadku gdy naprawa uszkodzonego urządzenia w miejscu jego zainstalowania będzie niemożliwa, należy na czas trwania naprawy zamontować urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż parametry uszkodzonego urządzenia według Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów, Część V: Eksploatacja**. Naprawa nośników danych odbywa się w miejscu ich zamontowania, w przypadku braku możliwości takiej naprawy należy nośnik wymienić na nowy. Uszkodzony nośnik nie podlega zwrotowi Wykonawcy robót.
 9. Pozostałe wady nie wykluczające eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika/Administratora.
 10. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający (Użytkownik/Administrator) może udzielić innych, niż wymienione powyżej terminów usunięcia zgłoszonych wad.
 11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14 dni, będzie miał prawo bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy, ze środków „zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas rękojmi i gwarancji” lub poprzez wystawienie faktury obciążającej Wykonawcę robót, zgodnie z zawartą umową między Zamawiającym, a Wykonawcą. O powyższym przedsięwzięciu powiadamia pisemnie Wykonawcę.
 12. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy wadliwej na wolną od wad lub też po dokonaniu istotnych napraw rzeczy objętych gwarancją termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenie rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymieni część rzeczy, przepis stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
 13. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.

14. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego bądź Użytkownika/Administradora o ile to on zgłaszał zawiadomienie o wystąpieniu wady.
15. Jeżeli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem powiadomi pisemnie o tym fakcie Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za bieżącą konserwację i terminowe serwisowanie /zgodnie z terminami obowiązującymi w MON/ ww. elementów obiektu budowlanego i w okresie gwarancji ponosi koszty **certyfikacji, kalibracji**, konserwacji i serwisu jak również niezbędnych części i materiałów eksploatacyjnych **potrzebnych do wykonania powyższych czynności**. Wykonawca **będzie dokonywał wpisów w prowadzonych książkach urządzeń dotyczących** przeprowadzonych czynności serwisowych i konserwacyjnych, **będących w posiadaniu Administratora bądź Użytkownika obiektu**.
16. Jeśli na zainstalowane w ramach robót budowlanych (wykonanych zgodnie z Umową) urządzenia, materiały, systemy producent/dostawca udzielił gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji nie później niż w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.
17. Jeśli zamontowane w ramach robót budowlanych (wykonanych zgodnie z Umową) urządzenia lub systemy wymagają do swej pracy kodów lub haseł rozruchu/uruchomienia lub serwisowania to w ostatnim dniu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji zostaną one nieodpłatnie przekazane Zamawiającemu. Na powyższą okoliczność spisany zostanie protokół.
18. W ostatnim dniu gwarancji przekazaniu podlegają wszelkie dokumenty świadczące o realizacji przez Wykonawcę w/w czynności obsługowych i serwisowych.
19. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień wynikających z tytułu rękojmi za wady.

* - zostanie dostosowane zgodnie ze złożoną ofertą

** - jeśli wynika to z zakresu rzeczowego zadania

.....
(podpisy i pieczęcie upoważnionych
przedstawicieli Wykonawcy)

- WZÓR –
OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

do umowy nr 4.016/25/PO/WISiP z dnia

Wykonawca:

Firma:.....

Adres:.....

Telefon:.....,email.....,Fax.....

Udziela gwarancji jakości na wykonany Przedmiot umowy na okres ... **miesiące*** liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, **na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica oraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie** zgodnie z umową zawartą z **Zamawiającym** nr z dnia, zwana dalej **Umową**.

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w Przedmiocie umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego.
2. **Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji zobowiązany jest do:**
 - 2.1. **Przeprowadzania nieodpłatnych, okresowych i terminowych przeglądów gwarancyjnych dla zainstalowanych elementów budynku, urządzeń i systemów oraz zakupem elementów eksploatacyjnych na koszt własny, zgodnie z dokumentacjami techniczno-ruchowymi, instrukcjami obsługi, innymi wytycznymi producentów a także wymaganymi i obowiązującymi przepisami, bez wezwania Zamawiającego bądź Użytkownika.**
 - 2.2. **Przeprowadzania nieodpłatnych, okresowych i terminowych przeglądów zainstalowanych systemów, zgodnie z zapisami Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SPW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów, Część V: Eksploatacja, bez wezwania Zamawiającego bądź Użytkownika.**
3. **Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji nie jest zobowiązany do:**
 - 3.1. **Przeprowadzania okresowych przeglądów technicznych, wynikających z zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.**
 - 3.2. **Organizacji i przeprowadzania przeglądów technicznych/badań okresowych prowadzonych przez Wojskowy Dozór Techniczny dla urządzeń podlegających dozorowi technicznemu WDT.**
 - 3.3. **Wykonania czynności związanych z obowiązkiem wykonania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych, instalacji i przewodów, wynikających z art. 62 przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami.**
 - 3.4. **Ponoszenia kosztów obsługi obiektów związanych z bieżącym użytkowaniem, tj. m.in. opróżnianie zbiorników szczelnych, separatorów, czyszczenie elementów kanalizacji sanitarnej i deszczowej, czyszczenie rynien i rur spustowych itp. (nie dotyczy kosztów części i materiałów**

eksploatacyjnych niezbędnych do utrzymania gwarancji – przeglądy gwarancyjne).

4. W przypadku, gdy z budynku lub obiektu w którym były przeprowadzone roboty budowlane objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt. 1) będzie korzystał inny podmiot (zwany dalej Użytkownikiem/Administratorem), niż Zamawiający, Zamawiający upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.
5. Wykonawca oświadcza że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
6. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający (lub Użytkownik/Administrator) dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie z niezwłocznym potwierdzeniem faxem lub pisemnie, faxem lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanymi przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego pisma. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt **7, 8 i pkt 9**. Wykonawca dokona uzgodnienia szczegółowego terminu usunięcia wad z Użytkownikiem/Administratorem. Wykonawca poinformuje z dwudniowym wyprzedzeniem Dowódcę Jednostki Wojskowej o zamiarze przyjazdu ekipy remontowej w celu usunięcia wad z podaniem danych osób (imię, nazwisko, numer dowodu osobistego) i danych pojazdów (typ, marka, numer rejestracyjny)
7. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia. W przypadku, gdy usterka nie jest możliwa do usunięcia w terminie do 3 dni, Wykonawca nieodpłatnie dostarczy, zamontuje i uruchomi urządzenie zastępcze w miejsce naprawianego o nie pogorszonych parametrach na cały czas naprawy.
8. W przypadku uszkodzenia systemu: alarmowego, telewizyjnego systemu nadzoru, kontroli dostępu, ich naprawa powinna zostać podjęta w czasie nie dłuższym niż 4 h. Przez podjęcie naprawy należy rozumieć rozpoczęcie naprawy niesprawnych systemów lub urządzeń w miejscu ich zainstalowania. W przypadku gdy naprawa uszkodzonego urządzenia w miejscu jego zainstalowania będzie niemożliwa, należy na czas trwania naprawy zamontować urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż parametry uszkodzonego urządzenia według Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów, Część V: Eksploatacja**. Naprawa nośników danych odbywa się w miejscu ich zamontowania, w przypadku braku możliwości takiej naprawy należy nośnik wymienić na nowy. Uszkodzony nośnik nie podlega zwrotowi Wykonawcy robót.
9. Pozostałe wady nie wykluczające eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika/Administratora.
10. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający (Użytkownik/Administrator) może udzielić innych, niż wymienione powyżej terminów usunięcia zgłoszonych wad.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14 dni, będzie miał prawo bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy, ze środków „zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas rękojmi i gwarancji” lub poprzez wystawienie

faktury obciążającej Wykonawcę robót, zgodnie z zawartą umową między Zamawiającym, a Wykonawcą. O powyższym przedsięwzięciu powiadamia pisemnie Wykonawcę.

12. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy wadliwej na wolną od wad lub też po dokonaniu istotnych napraw rzeczy objętych gwarancją termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenie rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, przepis stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
13. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
14. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego bądź Użytkownika/Administratora o ile to on zgłaszał zawiadomienie o wystąpieniu wady.
15. Jeżeli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem powiadomi pisemnie o tym fakcie Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za bieżącą konserwację i terminowe serwisowanie /zgodnie z terminami obowiązującymi w MON/ ww. elementów obiektu budowlanego i w okresie gwarancji ponosi koszty **certyfikacji, kalibracji, konserwacji i serwisu jak również niezbędnych części i materiałów eksploatacyjnych potrzebnych do wykonania powyższych czynności**. Wykonawca **będzie dokonywał wpisów w prowadzonych książkach urządzeń dotyczących** przeprowadzonych czynności serwisowych i konserwacyjnych, **będących w posiadaniu Administratora bądź Użytkownika obiektu**.
16. Jeśli na zainstalowane w ramach robót budowlanych (wykonanych zgodnie z Umową) urządzenia, materiały, systemy producent/dostawca udzielił gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji nie później niż w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.
17. Jeśli zamontowane w ramach robót budowlanych (wykonanych zgodnie z Umową) urządzenia lub systemy wymagają do swej pracy kodów lub haseł rozruchu/uruchomienia lub serwisowania to w ostatnim dniu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji zostaną one nieodpłatnie przekazane Zamawiającemu. Na powyższą okoliczność spisany zostanie protokół.
18. W ostatnim dniu gwarancji przekazaniu podlegają wszelkie dokumenty świadczące o realizacji przez Wykonawcę w/w czynności obsługowych i serwisowych.
19. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień wynikających z tytułu rękojmi za wady.

* - zostanie dostosowane zgodnie ze złożoną ofertą

** - jeśli wynika to z zakresu rzeczowego zadania

.....
(podpisy i pieczęcie upoważnionych
przedstawicieli Wykonawcy)

WYKAZ CZYNNOŚCI
związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia
przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ
na podstawie STOSUNKU PRACY

WYKAZ CZYNNOŚCI:

- przygotowanie terenu:
roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, wycinka drzew,
- branża drogowa:
formowanie skarp, wykonanie podbudowy, wykonanie krawężników, wykonanie nawierzchni, wykonanie chodników,
- branża konstrukcyjno – budowlana:
wykonanie robót budowlanych związanych rozbiórką budynku nr 35 i budową nowego budynku garażowego oraz przebudową i nadbudową istniejącego budynku 36,
- branża elektryczna:
wykonanie przyłącza na potrzeby zasilania budynku, przebudowa linii kablowej SN, usunięcie kolizji odcinka istniejącej sieci elektroenergetycznej, wykonanie oświetlenia, wykonanie instalacji odgromowej i uziemiającej, wykonanie instalacji fotowoltaicznej, zasilania awaryjnego
- branża sanitarna:
wykonanie kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej, instalacji wody pitnej wewnętrznej i zewnętrznej, zewnętrznej instalacji grzewczej, instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, instalacji rurociągów sprężonego powietrza,
- branża teletechniczna:
wykonanie zewnętrznej i wewnętrznej instalacji teletechnicznej wraz z dostawą urządzeń, wykonanie telewizyjnego systemu nadzoru, wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru, wykonanie kanalizacji teletechnicznej.

- WZÓR - Karta Urządzenia										
Data sporządzenia karty (DD/MM/YYYY)										
Imię i nazwisko osoby wypełniającej kartę										
Imię i nazwisko administratora										
Numer telefonu i adres poczty elektronicznej administratora										
Imię i nazwisko osoby kontaktowej 1 wyznaczonej przez Operatora										
Numer telefonu i adres poczty elektronicznej osoby kontaktowej 1										
Imię i nazwisko osoby kontaktowej 2 wyznaczonej przez Operatora										
Numer telefonu i adres poczty elektronicznej osoby kontaktowej 2										
Imię i nazwisko osoby kontaktowej 3 wyznaczonej przez Operatora										
Numer telefonu i adres poczty elektronicznej osoby kontaktowej 3										
Dane urządzenia					Dane operatora urządzenia					
Rodzaj substancji kontrolowanej lub FGC w urządzeniu					Nazwa					
Ilość substancji kontrolowanej lub FGC w urządzeniu, kg							Adres			
Ilość FGC, tony CO ₂ eq										
Zainstalowany system wykrywania wycieków										
Adres eksploatacji urządzenia					Miasto					
Kategoria					Kod					
Podkategoria										
Nazwa					Ulica					
Model					Numer domu					
Numer seryjny					Województwo					
Data produkcji (DD/MM/YYYY)					NIP					
Historia wpisów w karcie										
Data dokonania wpisu 1 (DD/MM/YYYY)					Imię i nazwisko osoby dokonującej wpisu					
Data dokonania wpisu 2 (DD/MM/YYYY)					Imię i nazwisko osoby dokonującej wpisu					
Zestawienie wykonywanych czynności										
Lp.	Data rozpoczęcia wykonywania czynności	Data zakończenia wykonywania czynności	Rodzaj wykonywanej czynności	Ilość substancji kontrolowanej /FGC, kg		Dane podmiotu wykonującego czynność			Dane osoby/osób wykonujących czynność	
				Odzyskana	Dodana	Nazwa	Adres	Nr certyfikatu	Imię i nazwisko	Nr certyfikatu
1										

2										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Kategorie urządzeń:

1 – (stacjonarne) urządzenie chłodnicze, 2 – (stacjonarne) urządzenie klimatyzacyjne, 3 – pompa ciepła, 4 – urządzenie będące rozdzielnicą elektryczną, 5 – urządzenie zawierające rozpuszczalnik na bazie fluorowanego gazu cieplarnianego, 6 - urządzenie będące agregatem chłodniczym w samochodach ciężarowych chłodniach i przyczepach chłodniach, 7 - urządzenie będące organicznym obiegiem Rankine'a.

Podkategorie urządzenia (w przypadku urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła):

A – urządzenie do użytku domowego, C – urządzenie handlowe (do wykorzystywania w obiekcie handlowym lub usługowym, w szczególności supermarkecie, sklepie, restauracji, centrum handlowym), I – urządzenie przemysłowe (do wykorzystywania w obiekcie o charakterze przemysłowym, w szczególności zakładzie produkcyjnym lub przetwórczym, kopalni, porcie) albo P – urządzenie inne (do wykorzystywania w innego rodzaju obiekcie, w szczególności szkole, szpitalu, urzędzie, biurze).

Rodzaje wykonywanych czynności :

Instalacja, instalowanie systemu wykrywania wycieku, konserwacja lub serwisowanie, kontrola szczelności, kontrola systemu wykrywania wycieków, odzysk, naprawa, naprawa nieszczelności, likwidacja urządzenia.

UWAGA:

1. Jeśli do urządzenia dodana została substancja lub mieszanina, to należy w kolumnie „Dodana” podać czy była ona pierwotna, czy po recyklingu czy po regeneracji i w przypadku gdy nie była pierwotna podać nazwę i adres zakładu, w którym dokonano recyklingu lub regeneracji.
2. Jeśli wykonywaną czynnością była kontrola szczelności, to należy podać czy urządzenie było szczelne, czy nieszczelne i w przypadku jeśli było nieszczelne – podać przyczyny wystąpienia nieszczelności.
3. Jeżeli kontrola szczelności była prowadzona łącznie z instalowaniem, konserwacją lub serwisowaniem albo w ramach tych czynności, kontrolę szczelności należy wpisać do karty oddzielnie, w kolejnym wierszu.
4. Jeżeli odzysk substancji kontrolowanej albo fluorowanego gazu cieplarnianego był prowadzony łącznie z kontrolą szczelności, instalowaniem, likwidacją, konserwacją lub serwisowaniem albo w ramach tych czynności, do karty nie wpisuje się czynności odzysku oddzielnie, w kolejnym wierszu.
5. Jeśli wykonywana czynnością była likwidacja urządzenia, to w kolumnie „Rodzaj wykonywanej czynności” należy dodatkowo opisać środki podjęte w celu odzysku i unieszkodliwienia substancji kontrolowanej lub F-gazu zawartego w urządzeniu.

- W Z Ó R -

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

**REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY
w LUBLINIE
ul. Lipowa 1A
20-020 Lublin**

WNIOSEK

o przesłanie Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia/Umowy / dokumentacji projektowej jawnej zawierającej informacje wrażliwe*

W związku z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego na **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP**, zwracam/y się z wnioskiem o przesłanie Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia/Umowy / dokumentacji projektowej jawnej zawierającej informacje wrażliwe*, niezbędnego/ej* do złożenia wniosku/oferty* na wykonanie w/w zadania, poprzez :

przesłanie dokumentacji na płycie CD/DVD na adres pocztowy:

.....
.....

Oświadczam/y, że zobowiązuje/my się do:

- niepublikowania w sieci Internet, nierozpowszechniania oraz nieudostępniania innym podmiotom otrzymanej dokumentacji;
- zwrotu Zamawiającemu za pismem przewodnim płyty CD/DVD z dokumentacją jawną zawierającą informacje wrażliwe – nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania;
- usunięcia ze wszystkich nośników otrzymanej dokumentacji jawnej zawierającej informacje wrażliwe – nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania.

.....
(podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

* niewłaściwe skreślić

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

SZEF
REJONOWEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY
w LUBLINIE
ul. Lipowa 1A
20-020 Lublin

WNIOSEK
o udostępnienie dokumentacji niejawnej
- w formie elektronicznej -

W związku z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego na **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP**, zwracam/y się z prośbą do Pana Pułkownika o wyrażenie zgody na udostępnienie dokumentacji niejawnej o klauzuli „**ZASTRZEŻONE**” niezbędnej do przygotowania wniosku/oferty* na wykonanie w/w zadania.

W imieniu:

.....
.....
(nazwa Wykonawcy - spełniającego wymagania ustawy o ochronie informacji niejawnych)

proszę o przesłanie płyty CD/DVD zawierającej dokumentację niejawną o klauzuli „ZASTRZEŻONE” na adres pocztowy:

.....
.....

Oświadczam/y, że spełniam/y wymagania ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, w tym: do przetwarzania informacji w systemach teleinformatycznych o co najmniej przedmiotowej klauzuli.

Jednocześnie **oświadczam/y, że wszystkie osoby wykonujące czynności związane z dostępem do informacji niejawnych**, w tym korzystające na etapie przygotowania wniosku/oferty z dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotowego zamówienia oznaczonej klauzulą ZASTRZEŻONE - **posiadają aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.**

Zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia,
oświadczam/y, że zobowiązuję/my się do:

- **niepublikowania w sieci Internet, nierozpowszechniania otrzymanej dokumentacji oraz do nieudostępniania jej innym podmiotom,**
- **trwałego usunięcia ze wszystkich nośników elektronicznych otrzymanych plików z dokumentacją niejawną** - nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania;
- **zwrotu za pismem przewodnim płyty CD/DVD z dokumentacją niejawną** - nie później niż w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o rozstrzygnięciu/unieważnieniu postępowania.

Załączniki:

- 1) Zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych;
- 2) Kserokopia strony zawierającej informację o zatwierdzeniu „Instrukcji dotyczącej sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”” we własnej jednostce organizacyjnej oraz zakresu i warunków stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych;
- 3) Kserokopia ze stron dokumentacji bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego zawierająca informację o zatwierdzeniu tej dokumentacji przez kierownika jednostki organizacyjnej w przypadku systemu do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” (Procedury Bezpiecznej Eksploatacji i Szczególne Wymagania Bezpieczeństwa) wraz z kserokopią pisma z ABW/SKW potwierdzającego, że opracowane dokumenty systemu teleinformatycznego spełniają wymogi formalne ustawy o ochronie informacji niejawnych i rozporządzeń w zakresie eksploatacji systemu lub kserokopią oświadczenia kierownika jednostki organizacyjnej o udzieleniu akredytacji systemu teleinformatycznego o klauzuli „ZASTRZEŻONE”
lub
Kserokopia świadectwa akredytacji systemu dla klauzuli innej niż „ZASTRZEŻONE”
lub
Kserokopia świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego pierwszego stopnia.

**zaznaczyć właściwe*

.....
(podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

**ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY
do przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych**

Ja/My niżej podpisany/i, działając w imieniu:

.....
.....

(nazwa Wykonawcy - spełniającego wymagania ustawy o ochronie informacji niejawnych)

i będąc należycie upoważnionym/i do jego/ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego na **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP**

zobowiązuję/my się do przestrzegania wymagań zawartych w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (*j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 756*) oraz wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych pod rygorem odpowiedzialności karnej za ujawnienie informacji niejawnych podlegających ochronie, wynikające z rozdziału XXXIII art. 266 - 268 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks Karny (*t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1138 ze zm.*) w związku z wglądem do dokumentacji niejawnej zadania oznaczonej klauzulą „**ZASTRZEŻONE**” w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przed podpisaniem umowy na realizację zadania. **Jednocześnie zobowiązuję/my się** do przedstawienia w każdej chwili na wezwanie Zamawiającego oryginałów poświadczeń bezpieczeństwa (lub pisemnych upoważnień Kierownika Jednostki Organizacyjnej) oraz aktualnych zaświadczeń stwierdzających odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych osób wykonujących czynności związane z dostępem do informacji niejawnych, w tym korzystających na etapie przygotowania wniosku/oferty z dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotowego zamówienia oznaczonej klauzulą „**ZASTRZEŻONE**”.

.....
(podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

.....
(e – mail)

.....
(telefon, fax)

.....
(NIP/REGON)

- WZÓR -
WNIOSEK
O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie
20-020 Lublin
ul. Lipowa 1a

1. Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego na *Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP*, wyrażamy chęć uczestnictwa w ww. postępowaniu.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Oświadczam, że w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 221) jestem:
 - ☐ przedsiębiorcą prowadzącym jednoosobową działalność gospodarczą
 - ☐ mikroprzedsiębiorcą
 - ☐ małym przedsiębiorcą
 - ☐ średnim przedsiębiorcą
 - ☐ inny niż MŚP

***UWAGA: należy zaznaczyć właściwą odpowiedź.**

4. Niniejszym informujemy, iż w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji do wniosku:
 - ☐ **nie zostały** załączone informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa

- ☐ **zostały** załączone informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa **wraz z pisemnym uzasadnieniem skuteczności dokonania powyższej czynności.**

5. Oświadczamy*, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r.), dalej RODO – wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy, w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, **należy wykreślić treść powyższego oświadczenia.*

6. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów złożonych wraz z wnioskiem:**

–
–

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do
reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

I. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), dalej zwanej ustawą Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa w trybie przetargu ograniczonego pn.: *Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP*, prowadzonego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

1. OŚWIADCZAM, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa oraz w pkt XVII Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), tj.:

- 1) posiadam zdolność do występowania w obrocie gospodarczym**
- 2) posiadam uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej**
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia**
- 4) posiadam zdolności techniczne i zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

***INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

2. OŚWIADCZAM, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

.....
(należy wskazać Podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca)

w następującym zakresie:

.....
.....
.....
(należy określić zasób/oby, na który/e powołuje się Wykonawca
w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu)

co odpowiada% wartości przedmiotu zamówienia.

(należy wskazać procentowy udział Podmiotu w wartościowej realizacji przedmiotu zamówienia)

***w przypadku więcej niż jednego Podmiotu należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne (każdy Podmiot wymaga oddzielnego oświadczenia - z zachowaniem powyższego układu)**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

3. **Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego, OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu powyższych informacji.**

POUCZENIE

Zgodnie z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1138 ze zm.), dalej: ustawy Kodeks Karny: „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia publicznego, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.” Zgodnie z art. 297 § 2 ustawy Kodeks Karny: „tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie (...) zamówienia publicznego (...)”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

II. DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), dalej zwanej ustawą Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa w trybie przetargu ograniczonego pn: **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36**

wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP, prowadzonego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

1. OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp:

„1. Z postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art. 108 ustawy Pzp, tj.:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1133) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2022r. poz. 463),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych - 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług - 10 000 000 euro, wyklucza się wykonawcę, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 593)**.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

*- nie dotyczy

2. OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5) (art. 109 ust. 1 pkt 1), 4)) ustawy Pzp:

„Z postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

OŚWIADCZAM, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych wyżej podstaw wykluczenia)

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy)

OŚWIADCZAM, że w związku podstawami wykluczenia zachodzącymi w stosunku do mnie, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp spełniam łącznie następujące przesłanki:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy)

3. OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dalej: rozporządzenie 2022/576:

„Artykuł 5k:

1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych (...), na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.”

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji)

przedstawicieli Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie postawy wykluczenia, o których mowa w art. 5k ust. 1 lit. * rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

** (należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wyżej wymienionych podstaw wykluczenia)*

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

4. OŚWIADCZAM, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

„Art. 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (...) prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wyklucza się:

- 1) wykonawcę (...) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę (...), którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę (...), którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.”

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie postawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt * ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

** (należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wyżej wymienionych podstaw wykluczenia)*

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:
(jeśli jest znany)**

5. OŚWIADCZAM, że w stosunku do następującego/ych Podwykonawcy/ów niebędącego/ych Podmiotem/ami, na zasobach którego/ych polegam, tj.:

.....
.....
(należy podać pełną nazwę/firmę, adres, NIP/PESEL Podwykonawcy/ów niebędącego/ych Podmiotem/ami udostępniającym/ymi zasoby)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 405 ust. 2 pkt 5) (art. 109 ust. 1 pkt 1), 4)) ustawy Pzp:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

INFORMACJA DOTYCZĄCA POLEGANIA NA ZDOLNOŚCIACH PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY W ZAKRESIE ODPOWIADAJĄCYM PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

UWAGA: wypełnić tylko w przypadku Podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego Podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.

6. OŚWIADCZAM, że w stosunku do następującego Podmiotu na zasobach którego polegam w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu - w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia:

.....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od Podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY niebędącego Podmiotem na zdolnościach którego polegam, A NA KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

UWAGA: wypełnić tylko w przypadku Podwykonawcy (niebędącego Podmiotem udostępniającym zasoby), na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego Podwykonawcy, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca nie polega, a na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.

7. OŚWIADCZAM, że w stosunku do następującego Podwykonawcy niebędącego Podmiotem na zasobach którego polegam, a na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia:

.....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od Podwykonawcy: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE DOSTAWCY, NA KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

UWAGA: wypełnić tylko w przypadku Dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego Dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.

8. OŚWIADCZAM, że w stosunku do następującego Dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia:

.....
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

9. Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego, OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu powyższych informacji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1138 ze zm.), dalej: ustawy Kodeks Karny: „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia publicznego, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.” Zgodnie z art. 297 § 2 ustawy Kodeks Karny: „tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie (...) zamówienia publicznego (...)”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

- WZÓR -
ZOBOWIĄZANIE
PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO WYKONAWCY ZASOBY
niezbędne do wykonania zamówienia publicznego

.....
.....
(nazwa i adres Podmiotu udostępniającego zasoby)

Oświadczam/my, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP**, zgodnie z art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1320 ze zm.), dalej: ustawy Pzp, **udostępniam/my Wykonawcy:**

.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

ubiegającemu się o udzielenie przedmiotowego zamówienia, **zasoby niezbędne na potrzeby jego wykonania** w odniesieniu do postawionych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu **dotyczące:**

- 1) **sytuacji ekonomicznej i finansowej**

w zakresie:

- 2) **zdolności technicznej i zawodowej:**

w zakresie:

W/w potencjał przekazuję/emy Wykonawcy na okres:

w następujący sposób:

.....
.....
(należy podać sposób wykorzystania zdolności technicznej lub zawodowej Podmiotu udostępniającego zasoby przez Wykonawcę w celu oceny możliwości należytego wykonania zamówienia, tj.: w jaki sposób Podmiot ten będzie się angażował w realizację zamówienia)

Zgodnie z postanowieniami art. 118 ust. 2 ustawy Pzp Podmiot, na zasobach którego Wykonawca polega w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia ma wykonać roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Data

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego zasoby)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO WYKONAWCY ZASOBY
niezbędne do wykonania zamówienia publicznego**

I. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

składane na podstawie art. 125 ust. 1 w związku z art. 125 ust. 5 ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), dalej zwanej: ustawą Pzp - w związku z udostępnieniem Wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa w trybie przetargu ograniczonego pn. **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP**, prowadzonego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, **oświadczam, co następuje:**

1. **OŚWIADCZAM, że w celu wykazania spełnienia n/w warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):**

~~1) sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewniająca wykonanie przedmiotu zamówienia:~~

.....
.....

2) zdolności techniczne lub zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia:

.....
.....

(należy wskazać warunek/i udziału w postępowaniu, spośród określonych w pkt XVII SWZ, których dotyczy udostępnienie zasobów)

udostępniam następującemu Wykonawcy:

.....
.....

(należy wskazać Wykonawcę/ów, któremu/ym Podmiot udostępnia zasoby)

następujące zasoby:

.....
.....

(należy określić zasoby i zakres, w jakim Podmiot udostępnia Wykonawcy zasoby, zgodnie z w/w przywołanymi warunkami udziału w postępowaniu określonymi w pkt XVII SWZ)

co odpowiada% wartości przedmiotu zamówienia.

(należy wskazać procentowy udział Podmiotu w wartościowej realizacji przedmiotu zamówienia)

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

2. **OŚWIADCZAM, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego** w Ogłoszeniu o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) – **w zakresie, w jakim udostępniam je Wykonawcy.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

3. **Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego, OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji** wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu powyższych informacji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1138 ze zm.), dalej: ustawy Kodeks Karny: „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia publicznego, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.” Zgodnie z art. 297 § 2 ustawy Kodeks Karny: „tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie (...) zamówienia publicznego (...)”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO WYKONAWCY ZASOBY **niezbędne do wykonania zamówienia publicznego**

II. DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

składane na podstawie art. 125 ust. 1 w związku z art. 125 ust. 5 ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), dalej zwanej: ustawą Pzp - w związku z udostępnieniem Wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa w trybie przetargu ograniczonego pn.: **Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z**

uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, nr postępowania 4.016/25/PO/WISiP, prowadzonego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, oświadczam, co następuje:

1. OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 405 ust. 1 ustawy Pzp:

„1. Z postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art. 108 ustawy Pzp, tj.:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:*
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,*
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,*
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1133) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2022r. poz. 463),*
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,*
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,*
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),*
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,*
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej*
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;*
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;*
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;*
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;*

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych - 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług - 10 000 000 euro, wyklucza się wykonawcę, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 593)**.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

*- nie dotyczy

2. OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 405 ust. 2 pkt 5) (art. 109 ust. 1 pkt 1), 4)) ustawy Pzp:

„Z postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

OŚWIADCZAM, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp
(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych wyżej podstaw wykluczenia)

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

OŚWIADCZAM, że w związku podstawami wykluczenia zachodzącymi w stosunku do mnie, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp spełniam łącznie następujące przesłanki:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

3. OŚWIADCZAM, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dalej: rozporządzenie 2022/576:

„Artykuł 5k:

1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych (...), na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.”

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 5k ust. 1 lit. * rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

* (należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wyżej wymienionych podstaw wykluczenia)

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

4. OŚWIADCZAM, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

„Art. 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (...) prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wyklucza się:

- 1) wykonawcę (...) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę (...), którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę (...), którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.”

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie postawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt * ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

** (należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wyżej wymienionych podstaw wykluczenia)*

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

5. Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego, OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu powyższych informacji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1138 ze zm.), dalej: ustawy Kodeks Karny: „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia publicznego, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.” Zgodnie z art. 297 § 2 ustawy Kodeks Karny: „tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie (...) zamówienia publicznego (...)”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela
Podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby)

- W Z Ó R -

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe, poświadczenia bezpieczeństwa/upoważnienia, zaświadczenia o odbytym szkoleniu	Doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi we wskazanej specjalności	Informacja o podstawie do dysponowania osobami (rodzaj zatrudnienia, np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu udostępniające go zasoby)
1.		Kierownik robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	<p>Uprawnienia budowlane - bez ograniczeń - do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr uprawnień</p> <p>Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie Klauzula Numer Data wydania Termin ważności Organ wydający</p> <p>Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania</p>	<p><u>Doświadczenie</u> <u>w kierowaniu robotami</u> <u>budowlanymi</u> w specjalności konstrukcyjno- budowlanej:</p> <p>..... <i>minimum pięć (5) lat w kierowaniu robotami</i></p>	

2.		Kierownik robót budowlanych w specjalności inżynierskiej drogowej	<p>Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej – Zamawiający nie wymaga uprawnień bez ograniczeń Nr uprawnień</p> <p>Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie Klauzula Numer Data wydania Termin ważności Organ wydający</p> <p>Zaświadczenie o odbytych szkoleniach w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania</p>	<p><u>Doświadczenie</u> w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej</p> <p>..... <i>minimum pięć (5) lat w kierowaniu robotami</i></p>	
3.		Kierownik robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<p>Uprawnienia budowlane - bez ograniczeń - do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr uprawnień</p> <p>Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający</p> <p>Zaświadczenie o odbytych szkoleniach w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania</p>	<p><u>Doświadczenie</u> w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej:</p> <p>..... <i>minimum pięć (5) lat w kierowaniu robotami</i></p>	

4.		Kierownik robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<p>Uprawnienia budowlane - bez ograniczeń - do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień</p> <p>Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający</p> <p>Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania</p>	<p><u>Doświadczenie</u> <u>w kierowaniu robotami budowlanymi</u> w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:</p> <p>.....</p> <p><i>minimum pięć (5) lat w kierowaniu robotami, w tym kierowanie minimum jedną robotą budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie/modernizacji sieci średniego napięcia - zgodnie z Załącznikiem (oświadczeniem) nr 1- do niniejszego „Wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia”</i></p>	
5.		Kierownik robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie	<p>Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych minimum w ograniczonym zakresie, wydane na podstawie ustawy z dnia 7</p>	<p><u>Doświadczenie</u> <u>w kierowaniu robotami budowlanymi</u> w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i</p>	

		<p>sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych</p>	<p>lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub</p> <p>odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie odpowiadającym uprawnieniom w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych i stacyjnych minimum w ograniczonym zakresie.</p> <p>Numer uprawnień</p> <p>Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie Klauzula..... Numer..... Termin ważności..... Organ wydający:</p> <p>Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania.....</p>	<p>urządzeń telekomunikacyjnych:</p> <p>..... <i>minimum pięć (5) lat w kierowaniu robotami</i></p>	
6.		<p>Osoba posiadająca uprawnienia do montażu systemów alarmowych</p>	<p>Zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego Nr</p>	<p><i>nie dotyczy</i></p>	

			Świadectwo ukończenia kursu w zakresie montażu systemów alarmowych Nr Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania		
7.		Geodeta	Świadectwo nadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych Nr..... Poświadczenie bezpieczeństwa /upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr	<i>nie dotyczy</i>	

			Data wydania		
8.		Pełnomocnik do spraw ochrony informacji niejawnych	Zaświadczenie o odbyciu szkolenia dla pełnomocników wydane przez ABW lub SKW Nr..... Data wydania Poświadczenie bezpieczeństwa /upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający	<i>nie dotyczy</i>	
9.		Inspektor bezpieczeństwa teleinformatycznego	Zaświadczenie o odbyciu specjalistycznego szkolenia dla inspektorów bezpieczeństwa teleinformatycznego wydane przez ABW lub SKW: Nr Data wydania Poświadczenie bezpieczeństwa /upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania	<i>nie dotyczy</i>	

10.		Administrator systemu teleinformatycznego	<p>Zaświadczenie o odbytym specjalistycznym szkoleniu dla administratorów systemu teleinformatycznego wydane przez ABW lub SKW: Nr Data wydania</p> <p>Poświadczenie bezpieczeństwa /upoważnienie Klauzula..... Numer..... Data wydania Termin ważności..... Organ wydający</p> <p>Zaświadczenie o odbytym szkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych Nr Data wydania</p>	nie dotyczy	
-----	--	-------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------	--

UWAGA: Wszystkie osoby biorące udział w realizacji zadania związanego z dostępem do informacji niejawnych, jeżeli nie posiadają poświadczenia bezpieczeństwa osobowego, muszą posiadać pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli min. „ZASTRZEŻONE” wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenia o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 297 § 1 Kodeksu Karnego: *Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia publicznego, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.*

Data

.....
(podpis i pieczęć upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy)

- W Z Ó R -

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Ja niżej podpisany, działając w imieniu Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

1) oświadczam, że wskazana w Wykazie osób osoba:

posiada – letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w tym: kierowanie minimum jedną robotą budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie/modernizacji sieci średniego napięcia:

WYKAZ INWESTYCJI - w których wskazana osoba pełniła obowiązki kierownika robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
Lp.	Nazwa inwestycji	Nazwa Inwestora	Okres (od-do; w zaokrągleniu do pełnych miesięcy) pełnienia obowiązków kierownika robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przez wskazaną powyżej osobę
1.	.....	
2.	....., w tym: kierowanie minimum jedną robotą budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie/modernizacji sieci średniego napięcia		

data

.....
(podpisy i pieczęcie upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

- WZÓR -

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

wykonanych w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:

- a) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na rozbiórce budynku o kubaturze budynku minimum 4 000 m³,
oraz
- b) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku na budynek o przeznaczeniu⁹ garażowym z częścią biurowo-socjalną lub warsztatowym z częścią biurowo – socjalną, o kubaturze budynku minimum 4 000 m³,
oraz
- c) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie placu manewrowego, parkingu lub drogi wykonanych z betonu cementowego o powierzchni wynoszącej co najmniej 1 000 m² każda;
oraz
- d) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie przyłącza teletechnicznego (telekomunikacyjnego) lub kanalizacji teletechnicznej (telekomunikacyjnej) lub sieci teletechnicznej (telekomunikacyjnej) o długości min. 250 m każda;

LP.	NAZWA	DATA I MIEJSCE WYKONANIA ROBOTY BUDOWLANEJ	PODMIOT, KTÓRY WYKONAŁ ROBOTĘ BUDOWLANĄ	ODBIORCA ROBOTY BUDOWLANEJ
1.	..... przeznaczenie, kubatura m ³ (min. 4 000m ³)			
2.	..... powierzchnia m ² (min. 4 000m ²)			

⁹ Zamawiający informuje, iż przez przeznaczenie budynku rozumie klasyfikację określoną w PKOB

3.	..... powierzchnia m ² (min. 1 000m ²)			
4.	..... o długości m (minimum 250 m)			

- z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

UWAGA

Jeśli przedstawione do oceny roboty budowlane były realizowane w formie zaprojektuj i zbuduj w powyższej tabeli w kolumnie Wartość (BRUTTO) należy podać wartość wyłącznie wykonanych robót budowlanych, a nie całego przedmiotu zamówienia/umowy.

Oświadczamy, iż zgodnie z § 9 ust. 3 ust. 1) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020r., poz. 2415), jeżeli w powyższym WYKAZIE ROBÓT BUDOWLANYCH powołujemy się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wskazujemy w nim tylko roboty budowlane, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczyliśmy.

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 297 § 1 Kodeksu Karnego: Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia publicznego, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

- WZÓR -

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

.....
.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp przedkładamy poniższy WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum/spółki cywilnej, w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp:

1.
2.
3.

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)

- WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

W imieniu
(nazwa i adres podmiotu)

.....
.....
.....

Oświadczam, że spełniam wymagania ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 632 – w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” oraz **posiadam zdolność do ich przetwarzania z wyłączeniem przetwarzania w systemie teleinformatycznym**, o którym mowa w art. 2 § 6 ustawy o ochronie informacji niejawnych we własnej jednostce organizacyjnej tzn.:

- zatrudniam pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
- posiadam zatwierdzoną przez kierownika jednostki organizacyjnej, opracowaną przez pełnomocnika ochrony instrukcję dotyczącą sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w podległych komórkach organizacyjnych oraz zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony.

***w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum, zamierzający w ramach danego zamówienia publicznego przetwarzać we własnych obiektach informacje niejawne o klauzuli „ZASTRZEŻONE” z wyłączeniem przetwarzania w systemie teleinformatycznym oddzielnie składa w/w informację.**

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

- WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

W imieniu
(nazwa i adres podmiotu)

.....
.....
.....

Oświadczam, że spełniam wymagania ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 632) – w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „**ZASTRZEŻONE**” oraz **posiadam zdolność do ich przetwarzania w systemie teleinformatycznym** o którym mowa w art. 2 § 6 ustawy o ochronie informacji niejawnych, o co najmniej przedmiotowej klauzuli, tzn.:

- zatrudniam pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
- zatrudniam/dysponuję inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego;
- zatrudniam/dysponuję administratora systemu teleinformatycznego;
- posiadam zatwierdzoną przez kierownika jednostki organizacyjnej, opracowaną przez pełnomocnika ochrony instrukcję dotyczącą sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w podległych komórkach organizacyjnych oraz zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony;
- posiadam/dysponuję systemem akredytowanym do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE”.

***w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum, zamierzający w ramach danego zamówienia publicznego przetwarzać informacje niejawne o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w systemach teleinformatycznych o co najmniej przedmiotowej klauzuli oddzielnie składa w/w informację.**

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

- WZÓR -
OŚWIADCZENIE*

.....
.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Oświadczam, iż:**

- ☐ nie należymy do żadnej grupy kapitałowej;
- ☐ nie należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1616 ze zm.) z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne wnioski o dopuszczenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu;
- ☐ należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1616 ze zm.) z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, ale złożony przez nas wniosek o dopuszczenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu przygotowaliśmy niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, co potwierdzamy przy pomocy dokumentów lub informacji załączonych do wniosku;
- ☐ należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1616 ze zm.) z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne wnioski o dopuszczenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu, tj.:

.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy, z którym Wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej)

*** przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się** o udzielenie zamówienia **każdy** z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum **oddzielnie składa** w/w informację. **Oświadczenie składa również Podmiot udostępniający zasoby**, na potencjał którego powołuje się Wykonawca przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**** zaznaczyć właściwe**

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

- WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

.....
.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Oświadczam, iż nie wydano wobec mnie prawomocnego wyroku sądu oraz ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, a w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji przedstawiam dokumenty potwierdzające dokonanie przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłaty tych należności.

*w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum oddzielnie składa w/w informację. Oświadczenie składa również podmiot udostępniający zasoby, na potencjał którego powołuje się Wykonawca przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

- WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

.....
.....
.....

(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Oświadczam o braku wobec mnie prawomocnego orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

***w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum oddzielnie składa w/w informację. Oświadczenie składa również Podmiot udostępniający zasoby, na potencjał którego powołuje się Wykonawca przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.**

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

-WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

.....
.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Oświadczam, iż nie zawarłem z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1616 ze zm.), nie złożyliśmy odrębnych wniosków o dopuszczenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku ich złożenia wykazujemy (za pomocą dołączonych do wniosku dokumentów), że przygotowaliśmy te wnioski niezależnie od siebie.

***w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum oddzielnie składa w/w informację. Oświadczenie składa również Podmiot udostępniający zasoby, na potencjał którego powołuje się Wykonawca przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

- WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

.....
.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Oświadczam, iż w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp nie doszło do zakłócenia konkurencji, wynikającego z wcześniejszego zaangażowania naszej firmy lub podmiotu, który należy z nami do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1616 ze zm.) albo w przypadku zaistnienia takiej sytuacji spowodowane zakłócenie może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

*w przypadku **Wykonawców wspólnie ubiegających się** o udzielenie zamówienia **każdy** z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum **oddzielnie składa** w/w informację. **Oświadczenie składa również Podmiot udostępniający zasoby**, na potencjał którego powołuje się Wykonawca przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

- WZÓR -

OŚWIADCZENIE*

.....
.....
.....
(należy podać pełną nazwę oraz adres Wykonawcy)

Oświadczam, iż nie naruszyłem obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 707 ze zm.) albo w przypadku zaistnienia takiej sytuacji przedstawiam dokumenty potwierdzające dokonanie przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu płatności należnych podatków i opłat lokalnych wraz z odsetkami lub grzywnami albo potwierdzające zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłaty tych należności.

*w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład spółki cywilnej lub konsorcjum oddzielnie składa w/w informację. Oświadczenie składa również Podmiot udostępniający zasoby, na potencjał którego powołuje się Wykonawca przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawcy*)

- WZÓR -

**ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY
do zwrotu dokumentacji o klauzuli „ZASTRZEŻONE”**

Ja niżej podpisany, działając w imieniu:

.....
.....
.....

(nazwa Wykonawcy spełniającego wymagania ustawy o ochronie informacji niejawnych)

i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania, zgodnie z umową nr 4.016/25/PO/WISiP, **zobowiązuję się niezwłocznie po odbiorze końcowym Przedmiotu umowy zwrócić wszelką dokumentację o klauzuli „ZASTRZEŻONE”**, w której posiadanie wszedłem w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.

Data

.....
(podpisy i pieczęci upoważnionych do reprezentacji
przedstawicieli Wykonawcy)