

Polska – Roboty budowlane – Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie
OJ S 193/2025 08/10/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

E-mail: rzilublin.zampub@ron.mil.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Nabywca jest podmiotem zamawiającym

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Obronność

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. 2.Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 1/2025 z dnia 04.02.2025r. oraz nr 2/2025 z dnia 04.02.2025r., wydanych przez Wojewodę Podkarpackiego. Teren kompleksu wojskowego nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków. 3. Lokalizacja: Inwestycja zlokalizowana jest na terenie zamkniętym stanowiącym kompleks wojskowy w m. Żurawica, 520/2 gmina Żurawica, powiat przemyski, województwo podkarpackie. Teren kompleksu stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w trwałym zarządzie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie. 4.Stan istniejący: Teren planowanej inwestycji stanowi obszar zabudowany z intensywnym uzbrojeniem terenu. W miejscu projektowanego nowego budynku garażowego, istnieje obecnie budynek nr 35. Jednakże ze względu na jego stan techniczny oraz ze względu na brak możliwości jego dostosowania do potrzeb Użytkownika (przebudowa byłaby nieuzasadniona ekonomicznie) – istniejący budynek garażowy zostanie w całości wyburzony. Budynek nr 36 zlokalizowany jest na terenie płaskim, podłączony jest do mediów na kompleksie. Budynek nie przylega do sąsiednich obiektów, jest budynkiem wolnostojącym. Położony jest w północnej części kompleksu, w sąsiedztwie budynków 34, 35, 37, 56. 5. Podstawowe parametry inwestycji: A.Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą: 1)Rozbiórka istniejącego budynku nr 35: Parametry techniczne istniejącego budynku: Powierzchnia zabudowy – 1 099,00 m² Powierzchnia użytkowa – 980,00 m²

Kubatura budynku – 6 264,00 m³ Wysokość budynku – 8,10 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 77,10 m x 14,29 m 2) Budowa nowego budynku garażowego: Parametry techniczne nowego budynku: Powierzchnia zabudowy – 1 729,65 m² Powierzchnia użytkowa – 1 607,76 m² Kubatura budynku – 9 990,00 m³ Wysokość budynku (do kalenicy / najwyższej krawędzi attyki): a. część socjalna – 3,29 m / 3,98 m b. część warsztatowa – 6,22 m / 6,46 m c. część garażowa – 6,11 m / 6,46 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 84,62 m x 21,14 m 3) Budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej: przebudowa istniejącego układu drogowego i infrastruktury podziemnej, budowa chodników dla pieszych z kostki betonowej, budowa chodników opaskowych z kostki betonowej, lokalizacja w terenie agregatu prądotwórczego stanowiącego zapasowe źródło energii elektrycznej, budowa nowych odcinków instalacji wodociągowych, zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ciepłowniczych, zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych, budowę zewnętrznych instalacji kanalizacji teletechnicznej, rekultywacja terenów zielonych po wykonaniu robót budowlanych (założenie trawników, uporządkowanie terenu). B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej: 1) Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36: Parametry techniczne istniejącego budynku: Powierzchnia zabudowy – 1 096,00 m² Powierzchnia użytkowa – 1 003,00 m² Kubatura budynku – 6 085,00 m³ Wysokość budynku – 7,50 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 50,58 m x 21,89 m Parametry techniczne budynku po wykonanie przebudowy i nadbudowy: Powierzchnia zabudowy – 1 121,50 m² Powierzchnia użytkowa – 931,04 m² Kubatura budynku – 6 979 m³ Wysokość budynku (do kalenicy / najwyższej krawędzi attyki): a. część socjalna – 4,55 m / 4,85 m b. część garażowa – 7,61 m / 7,97 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 50,98 m x 22,30 m 2) Budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej: przebudowa nawierzchni drogowych – połączenie placu manewrowego przed budynkiem nr 36 z drogą i podjazdem do budynku nr 56 oraz z drogą wewnętrzną wzdłuż północnej elewacji budynku nr 35, budowa chodników dla pieszych z kostki betonowej, budowa chodników opaskowych z kostki betonowej, budowa podłączenia do agregatu prądotwórczego zasilania awaryjnego budynku nr 35 i 36 w obudowie kontenerowej na utwardzonym placu, budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej po zachodniej stronie budynku nr 36 (odwodnienie części dachu budynku nr 36 oraz projektowanego placu manewrowego), budowa instalacji kanalizacji teletechnicznej, rekultywacja terenów zielonych po wykonaniu robót budowlanych. 6. Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie uzyskanych dokumentów: A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą: Warunki przyłączenia nr 24-H5/WP/00432 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV z dnia 07.05.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Warunki usunięcia kolizji nr 15/RE05 /2024 z dnia 27.11.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Decyzja zezwalająca na wycinkę drzew: Decyzja Wójta Gminy Żurawica nr OŚG.VII.6131.120.4.2024 z dnia 04.09.2024 r. Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 2/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę. B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej: Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 1/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę. Identyfikator procedury: 79a8a8f1-7884-4115-a2b7-5d6a9f75a21f Wewnętrzny identyfikator: 4.016/25/PO/WISiP Rodzaj procedury: Ograniczona Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu ograniczonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa. Jest to postępowanie dwuetapowe: 1) W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, Wykonawca składa wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z Oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, o których mowa w pkt XVIII SWZ. Informacje dotyczące składania wniosków zawarte są w pkt XVI SWZ. Zamawiający dokona badania wniosków wraz z dokumentami złożonymi przez Wykonawców, w celu sprawdzenia czy spełniają oni warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu. Minimalna liczba Wykonawców, których Zamawiający zaprosi do składania ofert: 3. Zamawiający nie wskazuje maksymalnej liczby Wykonawców, których zaprosi do składania ofert. W przypadku, gdy liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu będzie mniejsza od minimalnej liczby wskazanej powyżej, Zamawiający skorzysta z jednego z uprawnień wyrażonych postanowieniami art. 411 ust. 11 ustawy Pzp. 2) Zamawiający zaprosi jednocześnie do składania ofert wszystkich Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu. Wykonawca zaproszony do składania ofert winien wnieść wadium, o którym mowa w pkt XXIII SWZ. Zamawiający dokona badania i oceny złożonych ofert. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert, określonych w pkt XXX SWZ. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany do zawarcia umowy z Zamawiającym, zgodnie z pkt XXXII SWZ.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie: a) art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym mu rozporządzeniem 2022/576, tj.: „Artykuł 5k. 1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych (...), na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.” b) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w następującym brzmieniu: „Art. 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (...) prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wyklucza się: 1) wykonawcę (...) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269 /2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o

zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; 2) wykonawcę (...), którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; 3) wykonawcę (...), którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.”

2. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: 1) do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy- złożenie w siedzibie Zamawiającego (kancelaria jawna) dokumentów i oświadczeń umożliwiających przedstawicielom Zamawiającego dokonanie zgłoszenia robót do Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego: oświadczenia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych o podjęciu obowiązków, potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii zaświadczeń o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzone przez GINB (jeżeli dotyczy), oświadczenia kierownika budowy o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przekazania opracowania Planu BIOZ. Niedotrzymanie terminu złożenia Zamawiającemu w/w dokumentów i oświadczeń nie stanowi podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy. 2) przekazanie terenu budowy – do 14 dni roboczych od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego (kancelaria jawna) dokumentów i oświadczeń określonych w §7 ust. 1 lit. b) Wzoru umowy. Z przekazania terenu budowy zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy terenu pod roboty. 3) rozpoczęcie robót budowlanych: do 14 dni od dnia przekazania terenu budowy; 4) wykonanie całości Przedmiotu zamówienia (wykonanie robót budowlanych) wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej: do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy. 5) Za termin wykonania całości Przedmiotu zamówienia uznaje się dzień wpływu do siedziby Zamawiającego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego po uprzednim potwierdzeniu wykonania robót budowlanych przez Inspektorów Nadzoru i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do przekazania obiektów w użytkowanie (oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego). 6) Wykonanie zakresu rzeczowego Przedmiotu zamówienia będzie się odbywało w kwartalnych etapach, wynikających z uzgodnionych przez Strony Harmonogramami rzeczowo-finansowymi oddzielnie dla każdego zadania inwestycyjnego, z zastrzeżeniem, że realizacja zakresu rzeczowego pod koniec roku do dnia 30 listopada danego roku. 7) Za termin wykonania poszczególnych etapów Przedmiotu zamówienia uznaje się dzień odbioru wykonanych robót wchodzących w zakres danego etapu, zgodnie z Harmonogramami rzeczowo-finansowymi, po uprzednim potwierdzeniu ich wykonania przez Inspektorów Nadzoru. Przed złożeniem oferty Wykonawca może na własny koszt przeprowadzić wizję lokalną. Celem uzyskania wstępu na teren kompleksu wojskowego, na którym planuje się realizację Przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia/ wskazania Zamawiającemu (w formie pisemnej) na adres mailowy wskazany w pkt. I ppkt. 1 SWZ, nie później niż na 5 dni roboczych przed wskazanym/i terminem/ami wizji lokalnej, danych osobowych przedstawicieli Wykonawcy (imię i nazwisko, nr dowodu osobistego) oraz ewentualnie numerów rejestracyjnych pojazdów, poruszających się po obszarze kompleksu. Ponadto, osoby biorące udział w wizji lokalnej na terenie przedmiotowej inwestycji zobowiązani są do posiadania: pełnomocnictwa/upoważnienia do reprezentowania Wykonawcy, ważnego dokumentu tożsamości, dokumentu potwierdzającego upoważnienie

do dostępu do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „Zastrzeżone”, dokumentu potwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Terminy odbycia wizji lokalnej zostaną wyznaczone w zaproszeniach do składania ofert skierowanych do Wykonawców zakwalifikowanych do drugiego etapu postępowania. Wizja lokalna odbywa się wyłącznie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Jeśli po odbyciu wizji lokalnej wystąpi potrzeba udzielenia wyjaśnień, Wykonawcom przysługuje prawo zwrócenia się do Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień wyłącznie w trybie określonym w pkt. XXII niniejszej SWZ. 4. Postanowienia dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zawarte są w pkt XXI. SWZ. 5. Postanowienia dotyczące polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby zawarte są w pkt XX. SWZ. 6. Zgodnie z art. 401 ust. 5 ustawy Pzp wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej (sporządzony w formie papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem). Wniosek wraz z załącznikami musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wyk. zgodnie z dokumentami rejestracyjnymi (ewidencyjnymi) Wykonawcy. W przeciwnym wypadku, do wniosku należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jeden wniosek. Wniosek musi być sporządzony w języku polskim, trwałą, czytelną techniką. Wszelkie miejsca we wniosku, w których Wyk. naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być paraflowane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Wniosek – sporządzony według wzoru - należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, Kancelaria jawna, ul. Lipowa 1a, 20-020 Lublin do dnia 13.11.2025 r. do godz. 12:00 za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe lub osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Wnioski nadesłane pocztą również obowiązuje w/w termin. Doręczenie wniosku do innego miejsca niż wskazane w pkt 6. jest równoznaczne z NIEZŁOŻENIEM WNIOSKU w sposób skuteczny. Wykonawca winien złożyć wniosek w zabezpieczonej kopercie, zaadresowanej na adres Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie oraz posiadającej oznaczenia: „WNIOSEK – 4.016/25/PO/WISiP -Roboty budowlane – rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie– nie otwierać przed dniem 13.11.2025r. godz. 12:30” Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy. Otwarcie wniosków odbędzie się w dniu 13.11.2025 r. o godz. 12:30 w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, ul. Lipowa 1a, w pokoju wskazanym przez pracownika Zamawiającego. Zgłoszenie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu może nastąpić telefonicznie przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Wniosek uważa się za złożony w terminie, jeżeli przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu został on wysłany i Zamawiający otrzymał go nie później niż w terminie 14 dni od dnia upływu terminu składania wniosków.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE

przetarg ograniczony - art. 410 ust.1 w związku z at. 411 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego budynku nr 35 i budowie na powstałym terenie nowego budynku garażowego oraz przebudowie i nadbudowie budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej w m. Żurawica wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. 2.Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 1/2025 z dnia 04.02.2025r. oraz nr 2/2025 z dnia 04.02.2025r., wydanych przez Wojewodę Podkarpackiego. Teren kompleksu wojskowego nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków. 3. Lokalizacja: Inwestycja zlokalizowana jest na terenie zamkniętym stanowiącym kompleks wojskowy w m. Żurawica, 520/2 gmina Żurawica, powiat przemyski, województwo podkarpackie. Teren kompleksu stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w trwałym zarządzie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie. 4.Stan istniejący: Teren planowanej inwestycji stanowi obszar zabudowany z intensywnym uzbrojeniem terenu. W miejscu projektowanego nowego budynku garażowego, istnieje obecnie budynek nr 35. Jednakże ze względu na jego stan techniczny oraz ze względu na brak możliwości jego dostosowania do potrzeb Użytkownika (przebudowa byłaby nieuzasadniona ekonomicznie) – istniejący budynek garażowy zostanie w całości wyburzony. Budynek nr 36 zlokalizowany jest na terenie płaskim, podłączony jest do mediów na kompleksie. Budynek nie przylega do sąsiednich obiektów, jest budynkiem wolnostojącym. Położony jest w północnej części kompleksu, w sąsiedztwie budynków 34, 35, 37, 56. 5. Podstawowe parametry inwestycji: A.Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą: 1)Rozbiórka istniejącego budynku nr 35: Parametry techniczne istniejącego budynku: Powierzchnia zabudowy – 1 099,00 m² Powierzchnia użytkowa – 980,00 m² Kubatura budynku – 6 264,00 m³ Wysokość budynku – 8,10 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 77,10 m x 14,29 m 2)Budowa nowego budynku garażowego: Parametry techniczne nowego budynku: Powierzchnia zabudowy – 1 729,65 m² Powierzchnia użytkowa – 1 607,76 m² Kubatura budynku – 9 990,00 m³ Wysokość budynku (do kalenicy / najwyższej krawędzi attyki): a. część socjalna – 3,29 m / 3,98 m b. część warsztatowa – 6,22 m / 6,46 m c. część garażowa – 6,11 m / 6,46 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 84,62 m x 21,14 m 3) Budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej: przebudowa istniejącego układu drogowego i infrastruktury podziemnej, budowa chodników dla pieszych z kostki betonowej, budowa chodników opaskowych z kostki betonowej, lokalizacja w terenie agregatu prądotwórczego stanowiącego zapasowe źródło energii elektrycznej, budowa nowych odcinków instalacji wodociągowych, zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ciepłowniczych, zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych, budowę zewnętrznych instalacji kanalizacji teletechnicznej, rekultywacja terenów zielonych po wykonaniu robót budowlanych (założenie trawników, uporządkowanie terenu). B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej: 1)Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36: Parametry techniczne istniejącego budynku: Powierzchnia zabudowy – 1 096,00 m² Powierzchnia użytkowa – 1 003,00 m² Kubatura budynku – 6 085,00 m³ Wysokość budynku – 7,50 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 50,58 m x 21,89 m Parametry techniczne budynku po wykonanie przebudowy i nadbudowy: Powierzchnia

zabudowy – 1 121,50 m² Powierzchnia użytkowa – 931,04 m² Kubatura budynku – 6 979 m³
Wysokość budynku (do kalenicy / najwyższej krawędzi attyki): a. część socjalna – 4,55 m / 4,85 m b. część garażowa – 7,61 m / 7,97 m Gabaryty zewnętrzne budynku (dł. x szer.) – 50,98 m x 22,30 m 2) Budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej: przebudowa nawierzchni drogowych – połączenie placu manewrowego przed budynkiem nr 36 z drogą i podjazdem do budynku nr 56 oraz z drogą wewnętrzną wzdłuż północnej elewacji budynku nr 35, budowa chodników dla pieszych z kostki betonowej, budowa chodników opaskowych z kostki betonowej, budowa podłączenia do agregatu prądotwórczego zasilania awaryjnego budynku nr 35 i 36 w obudowie kontenerowej na utwardzonym placu, budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej po zachodniej stronie budynku nr 36 (odwodnienie części dachu budynku nr 36 oraz projektowanego placu manewrowego), budowa instalacji kanalizacji teletechnicznej, rekultywacja terenów zielonych po wykonaniu robót budowlanych. 6. Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie uzyskanych dokumentów: A. Rozbiórka istniejącego budynku nr 35 i budowa na powstałym terenie nowego budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą: Warunki przyłączenia nr 24-H5/WP/00432 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV z dnia 07.05.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Warunki usunięcia kolizji nr 15/RE05 /2024 z dnia 27.11.2024 r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Decyzja zezwalająca na wycinkę drzew: Decyzja Wójta Gminy Żurawica nr OŚG.VII.6131.120.4.2024 z dnia 04.09.2024 r. Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 2/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę. B. Przebudowa i nadbudowa budynku garażowego nr 36 wraz z budową infrastruktury technicznej i towarzyszącej: Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr 1/2025 z dnia 04.02.2025 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.
Wewnętrzny identyfikator: 4.016/25/PO/WISiP

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym: Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową wykaże, że jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych

w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. 2)Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: A.spełnia wymagania ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 632) w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, w tym przetwarzania informacji w systemach teleinformatycznych o co najmniej przedmiotowej klauzuli; B.posiada aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług technicznej ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego polegającego na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 532 ze zm.); 3) Zdolność techniczna lub zawodowa:Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że: A. w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał: a)co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na rozbiórce budynku o kubaturze budynku minimum 4 000 m3, oraz b) co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku na budynek o przeznaczeniu* garażowym z częścią biurowo-socjalną lub warsztatowym z częścią biurowo – socjalną, o kubaturze budynku minimum 4 000 m3, oraz c)co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie placu manewrowego, parkingu lub drogi wykonanych z betonu cementowego o powierzchni wynoszącej co najmniej 1 000 m2 każda; oraz d)co najmniej (1) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie przyłącza teletechnicznego (telekomunikacyjnego) lub kanalizacji teletechnicznej (telekomunikacyjnej) lub sieci teletechnicznej (telekomunikacyjnej) o długości min. 250 m każda; Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu określony w pkt XVII ppkt 2.3) lit. A lit. a), b), c), d) jeżeli w ramach jednego zamówienia tj. jednej umowy realizował roboty budowlane, które obejmowały cały wymagany zakres lub zrealizował zakres opisany w pkt XVII ppkt 2.3) lit. A lit. a), b), c), d) w ramach oddzielnych umów o roboty budowlane. *Zamawiający informuje, iż przez przeznaczenie budynku rozumie klasyfikację określoną w PKOB. B. Posiada/ dysponuje system teleinformatyczny akredytowany do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE”. C.skieruje do realizacji zamówienia: a)co najmniej po jednej (1) osobie posiadającej niżej określone doświadczenie oraz uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi odpowiednio w n/w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami, drogowej bez ograniczeń – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w w/w specjalności, w tym kierowanie minimum jedną robotą budowlaną polegającą na budowie/ przebudowie/ rozbudowie/modernizacji sieci średniego napięcia, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych – wymagane minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych minimum w ograniczonym zakresie, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie odpowiadającym uprawnieniom w

specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych i stacyjnych minimum w ograniczonym zakresie. Wymagana jest obecność kierowników robót podczas wykonywania robót w danej branży. Wymagana jest przynależność kierowników robót budowlanych do właściwej izby samorządu zawodowego (zgodnie z art. 14 ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29.04.2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie). Osoby te muszą posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. co najmniej jedną (1) osobę posiadającą świadectwo nadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, zgodnie z art. 43, pkt 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Osoba (y) te muszą posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. co najmniej jedną (1) osobę posiadającą uprawnienia do montażu systemów alarmowych z poświadczeniem ukończenia odpowiedniego kursu. Osoba pos. upr. do montażu musi posiadać zaświadczenie o wpisaniu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego wydaną przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji. Osoba ta musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych (art. 14 ust. 2 i 3 Ustawy o ochronie informacji niejawnych, posiadającego zaświadczenie o odbytym szkoleniu dla pełnomocników ds. ochrony informacji niejawnych wydanym przez SKW lub ABW. Osoba ta musi posiadać odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych wydane przez ABW albo SKW. inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego - na zasadach określonych w art. 52 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 Ustawy o ochronie informacji niejawnych, posiadającego zaświadczenie o odbytym specjalistycznym szkoleniu dla inspektorów bezpieczeństwa teleinformatycznego z zakresu bezpieczeństwa teleinformatycznego - wydane przez ABW lub SKW, Osoba ta musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. W przypadku dysponowania inspektorem bezpieczeństwa teleinformatycznego na zasadach zgodnie z art. 52 ust 2 ustawy o ochronie informacji niejawnych należy przedstawić kserokopię zgody ABW lub SKW na wykonywanie zadań w innej jednostce organizacyjnej oraz kserokopię zawartego porozumienia pomiędzy kierownikami jednostek organizacyjnych. administratora systemu teleinformatycznego na zasadach określonych w art. 52 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy o informacji niejawnych, posiadającego zaświadczenie o odbytym specjalistycznym szkoleniu dla administratorów systemu teleinformatycznego z zakresu bezpieczeństwa teleinformatycznego wydane przez SKW lub ABW, Osoba ta musi posiadać poświadczenie bezp.upr.do dostępu do informacji niejawnych lub pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do tych informacji, wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.W przypadku dysponowania admin.

systemu teleinformatycznego na zasadach zgodnie z art. 52 ust 2 ustawy o ochronie informacji niejawnych należy przedstawić kserokopię zgody ABW lub SKW na wykonywanie zadań w innej jednostce organ. oraz kserokopię zawartego porozumienia pomiędzy kierownikami jednostek organizacyjnych.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Liczba punktów w kryterium – cena zostanie obliczona wg poniższego wzoru: $P_c = (C_{\min}/C_i \times 100) \times 60\%$ gdzie: P_c – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium - cena, C_{\min} – cena brutto oferty z najniższą ceną, C_i – cena brutto oferty ocenianej. Maksymalną ilość przyznanych (obliczonych) punktów za przyznane kryterium, wynoszącą 60 otrzyma oferta o najniższej cenie. Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg powyższego wzoru.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60,00

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji

Opis: Liczba punktów w kryterium – okres gwarancji zostanie obliczona w następujący sposób:: Okres gwarancji: -72 m-ce od dnia odbioru końcowego robót-40 pkt, - 66 m-cy od dnia odbioru końcowego robót-20 pkt, - 60 m-cy od dnia odbioru końcowego robót- 0 pkt, a) najdłuższy okres udzielenia gwarancji wynosi 72 miesiące, a najkrótszy – 60 miesięcy; b) maksymalna ilość przyznanych punktów w kryterium „okres gwarancji”, wyniesie 40 punktów; c) Wykonawca w ofercie określi okres gwarancji zgodnie z powyższymi terminami; d) Zamawiający nie dopuszcza innych niż ww. okresów gwarancji; e) w przypadku niewskazania w ofercie okresu gwarancji w ogóle lub wskazania okresu innego, niż określone przez Zamawiającego, Zamawiający odrzuci ofertę.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40,00

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia:

Ochrona informacji szczególnie chronionych

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: www.rzilublin.wp.mil.pl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Wymagane jest poświadczenie bezpieczeństwa

Opis: Wszystkie osoby wykonujące czynności związane z dostępem do informacji niejawnych, w tym osoby upoważnione do bieżących kontaktów roboczych w imieniu Wykonawcy związanych z dostępem do informacji niejawnych oraz kierownicy robót budowlanych, montażyści systemów alarmowych, geodeci obowiązani są do posiadania poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemnego upoważnienia uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, wydanego przez kierownika jednostki organizacyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Warunki zgłoszenia:

Obowiązkowe wskazanie podwykonawstwa:

Część zamówienia, której realizację oferent zamierza zlecić podwykonawcom

Zgłoszenie elektroniczne: Niedozwolone

Uzasadnienie, dlaczego zgłoszenia elektroniczne są niemożliwe:

Ochrona informacji szczególnie chronionych

Opis: Ofertę - zgodnie z postanowieniami art. 401 ust. 5 ustawy Pzp - należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy 00/100 złotych) 2. Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, konto nr: 58 1010 1339 0043 0113 9120 1000 4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do dnia i godziny upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert. Data i godzina wyznaczona jako termin składania ofert zostanie podana w zaproszeniu do złożenia oferty oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w wyżej wymienionym terminie (data i godzina) znajdzie się na rachunku bankowym Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie. 5. Wadium w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w ustawie o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości należy złożyć w siedzibie Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie, 20 – 020 Lublin, ul. Lipowa 1a, w formie oryginału: 1) w pokoju nr 105 (kancelaria jawna) lub 2) dołączyć do oferty w oddzielnej kopercie najpóźniej do dnia i godziny upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert (Termin składania ofert- data i godzina- zostanie wskazany w Zaproszeniu do złożenia oferty oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania). 6. W przypadku wadium złożonego w formie innej niż pieniężna, z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać: 1) jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska), 2) nieodwołalne i bezwarunkowe - na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, w terminie związania ofertą - zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Rejonowemu Zarządowi Infrastruktury w Lublinie, 20-020 Lublin, ul. Lipowa 1a, pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 7. W przypadku składania oferty

przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium wniesione przez jednego z Wykonawców (jednego z konsorcjantów lub wspólników spółki cywilnej) uważa się za wniesione prawidłowo. 8. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium, wniósł je w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub który złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14) ustawy Pzp. 9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania oraz zaliczania na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określają odpowiednie przepisy ustawy Pzp. Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 13/11/2025 12:00:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące realizacji zamówienia znajdują się w dokumentach zamówienia

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego (płatność za wykonanie poszczególnych etapów kwartalnych określonych w Harmonogramach rzeczowo-finansowych) i faktur końcowych odpowiednio dla danego zadania inwestycyjnego na wskazany w fakturach numer rachunku bankowego Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia ich złożenia w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii jawnej, wraz z odpowiednimi dokumentami rozliczeniowymi, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 775), zwanej dalej: ustawą o podatku od towarów i usług, w brzmieniu obowiązującym w dacie dokonywania płatności. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturach winien być tożsamy z rachunkiem wskazanym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.

Podwykonawstwo:

Nie ma zastosowania obowiązek podwykonawstwa.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej, przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie
Organizacja rozpatrująca oferty: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

Numer rejestracyjny: 7120105082

Adres pocztowy: ul. Lipowa 1A

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-020

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

E-mail: rzilublin.zampub@ron.mil.pl

Telefon: +48261183596

Adres strony internetowej: www.rzilublin.wp.mil.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587800

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a3a06424-95a4-42c9-a514-1738250099ea - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 18

Ogłoszenie – data wysłania: 07/10/2025 08:20:43 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 659820-2025

Numer wydania Dz.U. S: 193/2025

Data publikacji: 08/10/2025