
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz remontem balkonów, remontem szybu naświetla, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych oraz remontem piwnicy budynku .
ADRES INWESTYCJI : Ul. M. Wrocławczyka 37, 50-379 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Ul. M. Wrocławczyka 37, 50-379 Wrocław
BRANŻA : architektoniczna i konstrukcja

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Ostrowski; tel. 788472314 (architektoniczna i konstrukcja)
DATA OPRACOWANIA : 10/2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10/2019

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--------------|--|----------------|--------------|----------------|
| 1 | | REMONT SZYBU NAŚWIETLA | | | |
| 1.1 | | Rusztowania i zabezpieczenia | | | |
| 1 | KNR AT-05 | Rusztowania ramowe elewacyjne wraz z kosztem dzierżawy | m ² | | |
| d.1. | 1651-03 | | | | |
| 1 | | [3.28+3.0+1.32+3.24+1.8]*19.46 | m ² | 245.974 | |
| | | | | RAZEM | 245.974 |
| 2 | KNR 2-02 | Oslony okien i drzwi folią polietylenową | m ² | | |
| d.1. | 0925-01 | | | | |
| 1 | okna | 1.04*1.2+1.33*1.4+1.33*1.7*2+1.33*1.94+1.33*2.08*2 | m ² | 15.745 | |
| | | | | RAZEM | 15.745 |
| 1.2 | | Roboty murowe, zabezpieczenie nadproży stalowych | | | |
| 3 | KNR 4-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. | szt. | | |
| d.1. | 0308-01 | | | | |
| 2 | założenie | 50 | szt. | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 4 | KNR 4-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. | szt. | | |
| d.1. | 0308-02 | | | | |
| 2 | założenie | 30 | szt. | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 5 | KNR 4-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. | szt. | | |
| d.1. | 0308-03 | | | | |
| 2 | założenie | 15 | szt. | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 6 | KNR 4-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 | szt. | | |
| d.1. | 0308-04 | | | | |
| 2 | założenie | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 7 | KNR 4-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 | szt. | | |
| d.1. | 0308-05 | | | | |
| 2 | założenie | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 8 | KNR 4-01 | System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy HELIFIX - wzmocnienie pęknięć ścian | m | | |
| d.1. | 0307-01 ana- | | | | |
| 2 | logia | 50 | m | 50.000 | |
| | założenie | | | RAZEM | 50.000 |
| 9 | KNR 7-12 | Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B) | m ² | | |
| d.1. | 0101-03 | | | | |
| 2 | | poz.11 | m ² | 3.485 | |
| | | | | RAZEM | 3.485 |
| 10 | KNR 7-12 | Odtłuszczenie konstrukcji szkieletowych | m ² | | |
| d.1. | 0105-03 | | | | |
| 2 | | poz.11 | m ² | 3.485 | |
| | | | | RAZEM | 3.485 |
| 11 | KNR 7-12 | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji szkieletowych | m ² | | |
| d.1. | 0204-03 | Krotność = 2 | | | |
| 2 | okna-parape- | [1.04+1.33*5*1.94]*0.25 | m ² | 3.485 | |
| | ty | | | RAZEM | 3.485 |
| 12 | KNR 2-02 | Skotwienie trzonów kominowych z płaskowników stalowych gr. 4mm i szerokości 40mm | m | | |
| d.1. | 1217-05 | | | | |
| 2 | analogia | [0.65+0.55]*2*7 | m | 16.800 | |
| | | | | RAZEM | 16.800 |
| 1.3 | | Roboty dekarско-blacharskie | | | |
| 13 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.1. | 0535-08 | | | | |
| 3 | | poz.16 | m ² | 4.632 | |
| | | | | RAZEM | 4.632 |
| 14 | KNR 2-02 | Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy | m ² | | |
| d.1. | 0923-04 | | | | |
| 3 | okna-parape- | [1.04+1.33*5*1.94]*0.2 | m ² | 2.788 | |
| | ty | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|-------------------|---|----------------|--------------|----------------|
| | | | | RAZEM | 2.788 |
| 15 | KNR-W 2-02 | Obróbki z papy termozgrzewalnej podkładowej-pod obróbki blacharskie | m ² | | |
| d.1. | 0504-03 | | | | |
| 3 | | poz.14 | m ² | 2.788 | |
| | | | | RAZEM | 2.788 |
| 16 | KNR 2-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku | m ² | | |
| d.1. | 0507-02 | | | | |
| 3 | | | | | |
| | okna-parape-ty | [1.09+1.38*5*1.94]*0.32 | m ² | 4.632 | |
| | | | | RAZEM | 4.632 |
| 1.4 | | Tynki i wymalowania | | | |
| 17 | KNR AT-26 | Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków | m ² | | |
| d.1. | 0101-01 | | | | |
| 4 | | poz.24 | m ² | 236.873 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |
| 18 | KNR 9-13 | Zmycie myjką ciśnieniową ścian | m ² | | |
| d.1. | 0101-01 | | | | |
| 4 | | poz.25 | m ² | 236.873 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |
| 19 | KNR 19-01 | Zagruntowanie podłoża preparatem głęboko penetrującym | m ² | | |
| d.1. | 1302-08 ana-logia | | | | |
| 4 | | poz.24 | m ² | 236.873 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |
| 20 | KNR 0-28 | Oczyszczenie mechaniczne - miejsca zagrzybione - przyjęto 15% | m ² | | |
| d.1. | 2620-01 | | | | |
| 4 | | założono 15% | m ² | 35.531 | |
| | | | | RAZEM | 35.531 |
| 21 | KNR AT-26 | Impregnacja biobójcza ręczna | m ² | | |
| d.1. | 0102-03 | | | | |
| 4 | | poz.24 | m ² | 236.873 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |
| 22 | cena rynko-4wa | Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji | m ³ | | |
| d.1. | | poz.24*0.02 | m ³ | 4.737 | |
| | | | | RAZEM | 4.737 |
| 23 | KNR 19-01 | Zagruntowanie podłoża preparatem głęboko penetrującym | m ² | | |
| d.1. | 1302-08 ana-logia | | | | |
| 4 | | poz.25 | m ² | 236.873 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |
| 24 | KNR 4-01 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach | m ² | | |
| d.1. | 0716-02 | | | | |
| 4 | | [3.28+3.0+1.32+3.24+1.8]*19.46 | m ² | 245.974 | |
| | okna | -[1.04*1.2+1.33*1.4+1.33*1.7*2+1.33*1.94+1.33*2.08*2] | m ² | -15.745 | |
| | okna-ościeża | [(1.04+1.2*2)+(1.33+1.4*2)+(1.33+1.7*2)*2+(1.33+1.94*2)+(1.33+2.08*2)*2]*0.2 | m ² | 6.644 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |
| 25 | KNR AT-26 | Malowanie farbą żółto-krzemianową fasadową tynków renowacyjnych dwu-krotnie z gruntowaniem | m ² | | |
| d.1. | 0303-01 | | | | |
| 4 | | poz.24 | m ² | 236.873 | |
| | | | | RAZEM | 236.873 |