

**Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) w postępowaniu pn.:
„Przebudowa rozdzielni na Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg
59045”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego DOP/4/451/2026

I. Określenie przedmiotu zamówienia i zakresu rzeczowego robót:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa rozdzielni na Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg 59045.

2. Zakres rzeczowy robót obejmuje:

- 1) Budowa ścianki działowej na czas prowadzenia prac (ścianka oddzielająca od pomieszczenia EOP) i jej demontaż po zakończeniu prac.
- 2) Przebudowa rozdzielnicy 15 kV - demontaż pól w istniejącej rozdzielni wraz z mostem szynowym i montaż dwóch niezależnych rozdzielnic 15 kV.
- 3) Przebudowa linii kablowych.
- 4) Przeniesienie drzwi zewnętrznych.
- 5) Rozbiórka istniejącej posadzki i wykonanie płyty posadowczej.
- 6) Rozbiórka istniejących kanałów kablowych i wykonanie nowych przepustów kablowych.
- 7) Modernizacja instalacji elektrycznej i oświetleniowej w pomieszczeniu rozdzielnicy 15 kV.
- 8) Montaż instalacji uziemiającej.
- 9) Montaż podłogi podniesionej.
- 10) Prefabrykacja i montaż szaf FA, FC , FT i FQ (pomiarowa)
- 11) Ułożenie światłowodów od szafy telemechaniki FT do stacji trafo PWiK I i PWiK II
- 12) Szafa telemechaniki FT - podłączyć do systemu SCADA PWiK SCADA ASIX i ENERGA-OPERATOR – modem komunikacyjny do wymiany danych ze sterownika obiektowego (szafa FT) OLB do ENERGA o/Kalisz wraz z uzgodnieniem z OSD takiego rozwiązania komunikacyjnego oraz listą sygnałów telemechaniki.
- 13) Roboty ogólnobudowlane w pomieszczeniu rozdzielni.
- 14) Odbudowa nawierzchni po prowadzonych pracach.
- 15) Włączenie do sieci Energa Operator i zakładowej sieci PWiK.
- 16) Zapewnienie komunikacji z systemem nadrzędnym PWiK SCADA ASIX i ENERGA-OPERATOR.
- 17) Badania, pomiary, odbiór i uruchomienie rozdzielni.

UWAGA:

Urządzenia zdemontowane podczas modernizacji należy przekazać w całości Zamawiającemu.

II. Obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia zostały opisane w Załączniku nr 10 do SWZ (Wzór umowy).

Wykonawca, podczas realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących na terenie Zamawiającego:

a) instrukcji zakładowych,
b) przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, w szczególności Zarządzenia nr 2/2013 z dnia 11.01.2013 Prezesa Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Koninie w sprawie stosowania wymagań bhp, p-poż i ochrony środowiska w stosunku do wykonawców i ich pracowników świadczących usługi na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Koninie oraz innych, aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych, dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, istotnych z punktu widzenia charakteru wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego roboty budowlanej.

III. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia jak również:

1. W przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, z winy lub zaniechania Wykonawcy, jakiegokolwiek elementu istniejącego obiektu, Wykonawca pokrywa koszty jego naprawy i koszty związane z usunięciem ewentualnych skutków tego uszkodzenia.
2. Koszty organizacji, zabezpieczenia oraz ogrodzenia miejsca wykonywania prac w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich.
3. Koszty zasilania miejsca prowadzenia robót w media (prąd, woda).
4. Koszty wykonania niezbędnych wygradzeń, oznakowań i zabezpieczeń.
5. Koszty związane z obsługą geodezyjną budowy.
6. Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
7. Koszty przywrócenia miejsca wykonywanych prac do stanu pierwotnego.
8. Koszty opracowania dokumentacji powykonawczej i jakościowej.
9. Koszty opracowania wszelkich niezbędnych instrukcji obsługi i eksploatacji oraz przeprowadzenia szkoleń z obsługi, eksploatacji i przeglądów rozdzielni i systemu teleinformatycznego po modernizacji.
10. Koszty opracowania i uzgodnienia Instrukcji ruchu i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci, aktualizacji dokumentacji projektowej uzgodnionej z Operatorem oraz Instrukcji współpracy z siecią Operatora.
11. Koszty wszelkich operacji ruchowych, uzgodnień, ustaleń, przełączeń, odłączeń, włączeń, odbiorów, uruchomień w odniesieniu do Operatora sieci elektroenergetycznej.
12. Koszty okresowych przeglądów, konserwacji sprzętu wykorzystywanego do obsługi systemu w okresie gwarancji i rękojmi.
13. Koszty aktualizacji warunków przyłączenia oraz uzgodnienia (jeżeli będzie wymagane) zaktualizowanej dokumentacji z Energa-Operator w zakresie urządzeń przewidywanych do zamontowania.
14. Inne koszty wynikające z niniejszej umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

Z uwagi na charakter robót po ich wykonaniu Zamawiający dokona ostatecznego rozliczenia z Wykonawcą na podstawie kosztorysu powykonawczego. Kosztorys

powykonawczy zostanie sporządzony w oparciu o ceny jednostkowe nie wyższe niż wskazane w kosztorysach ofertowych załączonych do Oferty Wykonawcy.

IV. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 2163 obręb Przydziałki-Oczyszczalnia Ścieków Lewy Brzeg 59045 ul. Nadrzeczna 70.

V. W dokumentacji projektowej mogą występować znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub źródło towarów a także normy, aprobaty techniczne oraz systemy odniesienia opisujące przedmiot zamówienia. Zamawiający wskazuje, że nie są one wiążące, dlatego należy je traktować, jako minimalne i można dostarczyć elementy **równoważne** opisywanym, których charakterystyka nie jest gorsza niż parametry urządzeń czy materiałów podanych w opracowaniach projektowych.

Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi, na etapie realizacji zamówienia. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji.

Z uwagi na fakt, iż wszelkie obliczenia zostały dokonane przez projektanta dla materiałów wskazanych w projekcie i dowolne zastąpienie przez Wykonawcę materiałów innymi może spowodować nie uzyskanie parametrów projektowanych, Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia uzgodnień z projektantem odnośnie proponowanych zmian i zapewnienia spełnienia wszelkich wymagań z tym związanych, koniecznych do dopuszczenia do użytkowania obiektu wykonanego w ramach niniejszej umowy.

Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, w tym zgodę projektanta na zmiany, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania równoważne spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne.

Integralną część niniejszego OPZ stanowi dokumentacja techniczna umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.