

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Świadczenie usług serwisu i konserwacji wewnętrznych i zewnętrznych elementów architektury realizowanych w nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165 w okresie 01.01.2027-30.06.2029.

Nr postępowania: 2026/WNP-0023

maj 2026 r.

Niniejszy dokument wraz z załącznikami stanowi specyfikację warunków zamówienia i wchodzi w skład dokumentów zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego.

Specyfikacja warunków zamówienia składa się z następujących części:

- CZĘŚĆ I - WSKAZÓWKI DLA WYKONAWCY
- CZĘŚĆ II - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- CZĘŚĆ III - WZORY FORMULARZY
- CZĘŚĆ IV - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

CZĘŚĆ I SWZ

WSKAZÓWKI DLA WYKONAWCY

SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI I:

I. Zamawiający	4
II. Postępowanie	4
III. Środki komunikacji elektronicznej do komunikacji z Wykonawcami, wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysłania i odbierania korespondencji elektronicznej	9
IV. Przedmiot zamówienia	12
V. Oferty częściowe i wariantowe, aukcja elektroniczna, odwrócona kolejność oceny oraz prawo opcji	12
VI. Termin wykonania zamówienia	13
VII. Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców	13
VIII. Tymczasowe potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia	20
IX. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania	21
X. Wykonawcy występujący wspólnie	28
XI. Podwykonawstwo	28
XII. Wadium	29
XIII. Sposób przygotowania oferty	29
XIV. Termin złożenia i otwarcia ofert	30
XV. Termin związania ofertą	31
XVI. Sposób obliczenia ceny oferty	31
XVII. Kryteria oceny ofert, aukcja elektroniczna i wybór oferty najkorzystniejszej	32
XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	34
XIX. Formalności, jakie należy dopełnić przed podpisaniem umowy	35
XX. Projektowane Postanowienia Umowy	35
XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom	35

I. Zamawiający

Zamawiającym jest spółka: Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna (PSE S.A.)

Adres: ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna

Konto bankowe: Bank PEKAO SA, ul. Burakowska 14, 01-066 Warszawa

Nr konta: 56124059181111000049137468

Organizator postępowania: Departament Zakupów PSE S.A.

Kontakt z Zamawiającym: przez Platformę zakupową – zakładka „Pytania/informacje”.

Tomasz Sikora, tel. kom.: +48 661 70 84 72

Krzysztof Kic, tel. kom.: +48 571 207 919.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania <https://przetargi.pse.pl/> w zakładce postępowania.

Adres strony internetowej, na której dostępne będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem <https://przetargi.pse.pl/> w zakładce postępowania.

II. Postępowanie

1) Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2) Oznaczenie postępowania

Postępowanie prowadzone jest pod nazwą: „**Świadczenie usług serwisu i konserwacji wewnętrznych i zewnętrznych elementów architektury realizowanych w nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165 w okresie 01.01.2027-30.06.2029**” oraz oznaczone jest numerem: 2026/WNP-0023.

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

3) Definicje:

Ileokroć w niniejszej SWZ jest mowa o:

- a) **ustawie** - bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, lub **ustawie Pzp** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.),
- b) **dyrektywie 2014/25/UE** – należy przez to rozumieć dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/25/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie udzielania zamówień przez podmioty działające w sektorach gospodarki wodnej, energetyki, transportu i usług pocztowych, uchylająca dyrektywę 2004/17/WE (Dz. Urz. UE.L nr 94, str. 243, z późn. zm.),
- c) **zamówieniu** - należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego dotyczy niniejsza SWZ,
- d) **postępowaniu** - należy przez to rozumieć postępowanie o udzielenie zamówienia,
- e) **Zamawiającym** – należy przez to rozumieć PSE S.A.,
- f) **rozporządzeniu** - należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz

innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415 z późn. zm.),

- g) **dniu roboczym** - - należy przez to rozumieć dzień, który nie jest dniem uznanym ustawowo za wolny od pracy wskazanym w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U. nr 4, poz. 28 z późn. zm.) ani sobotą i dniem 14 sierpnia,
- h) **cenie** – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r. poz. 915 z późn. zm.), nawet jeżeli jest płacona na rzecz osoby niebędącej przedsiębiorcą,
- i) **Wykonawcy** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego,
- j) **konsorcjum** – należy przez to rozumieć Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w tym również spółkę cywilną,
- k) **SWZ, specyfikacji** – należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację warunków zamówienia,
- l) **jednolitym dokumencie/JEDZ (Jednolity Europejski Dokument Zamówienia)** – należy przez to rozumieć oświadczenie składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzone zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w Rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE.L nr 3, str. 16),
- m) **elektronicznym podpisie kwalifikowanym** - podpis wystawiony przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacji i oparty na kwalifikowanym certyfikacie podpisu elektronicznego. Podpis elektroniczny musi spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 z późn. zm.) i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE.L nr 257, str. 73) (Rozporządzenie eIDAS),
- n) **Platformie zakupowej** – należy przez to rozumieć platformę zakupową Zamawiającego znajdującą się pod adresem internetowym <https://przetargi.pse.pl/>,
- o) **ofercie** – należy przez to rozumieć złożony w formie elektronicznej Formularz oferty wraz z pozostałymi wymaganymi w dokumentacji postępowania dokumentami, spełniający dyspozycję art. 78 (1) § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.) (k.c.) oraz art. 66 §1 k.c. w zw. z art. 8 ust.1 ustawy Pzp i art. 63 ust. 1 oraz art. 218 ust. 2 ustawy Pzp,
- p) **podmiotowych środkach dowodowych** - należy przez to rozumieć środki służące potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, z wyjątkiem JEDZ,
- q) **rozporządzeniu w sprawach wymagań technicznych dla dokumentów** - rozporządzenie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452 z późn. zm.),

- r) **ustawie Ukraina** - ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835 ze zm.),
- s) **ZKO** – Zamiejscowa komórka organizacyjna Zamawiającego,
- t) **rozporządzenie Rady (UE)** - rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 2025.2033).

4) **Wizja lokalna - Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej (ogłędzin) miejsca, dla którego będą wykonywane prace stanowiące przedmiot zamówienia i zapoznał się z miejscem ich wykonywania, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją prac.**

Wizje lokalne odbywać się będą w następujących terminach:

1. 21.05.2026 roku, od godz. 11:00
2. 26.05.2026 roku, od godz. 11:00

Wykonawca może wybrać jeden z ww. terminów (nie ma obowiązku uczestniczenia w obu terminach przeprowadzenia wizji lokalnych).

Najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej (Wykonawca może zgłosić nie więcej niż 3 uczestników wizji). Informację o terminie odbycia wizji lokalnej i o uczestnikach wizji lokalnej (imię i nazwisko oraz nr rejestracyjny i markę samochodu, jeżeli uczestnik chce wjechać samochodem na teren siedziby Zamawiającego) musi być przekazana przez Platformę zakupową, zakładka „Pytania/informacje”.

Z każdego terminu wizji lokalnej zostanie sporządzony szczegółowy protokół, zawierający listę uczestniczących w niej Wykonawców – zgodnie ze wzorem nr **12 Części III SWZ**.

Podczas wizji lokalnej zostaną również spisane zapytania Wykonawców – na które odpowiedzi zostaną przekazane do wszystkich Wykonawców (pytania i odpowiedzi zostaną opublikowane na Platformie zakupowej).

Zamawiający wskazuje, że udział w wizji lokalnej jest obligatoryjny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie uczestniczył w wizji lokalnej na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

5) **Tajemnica przedsiębiorstwa:**

W przypadku informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa Wykonawca powinien w momencie ich przekazania wyraźnie oznaczyć, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz nie powinny być udostępniane. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa należy rozumieć tylko takie informacje, które objęte są zakresem podanym w definicji zawartej w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. nr 47, poz. 211 z późn. zm.), tj. „Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy

zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności”. W przypadku zastrzeżenia informacji jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawca wraz z ich przekazaniem obowiązany jest do wykazania, że zastrzeżone informacje stanowią taką tajemnicę. Zamawiający wymaga złożenia uzasadnienia zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa i dowodów na powyższe wraz z ofertą (w części jawnej). Dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa powinien być oznaczony „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

Uwaga:

Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone na Platformie zakupowej **w osobnym pliku** wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia **„Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”**. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 **ustawy**. Jeżeli ten sam plik zawiera informacje zawierające informacje uznane przez Wykonawcę za stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – Wykonawca zobowiązany jest do załączenia na Platformie zakupowej **dwóch odrębnych plików**:

- jeden, w którym zawarte są informacje, które nie podlegają utajnieniu (taki plik nie może być oznaczony na Platformie zakupowej, jako tajemnica przedsiębiorstwa); plik ten ma być zamieszczony na Platformie zakupowej jako dokument jawny),
- drugi, w którym zawarte są informacje, które podlegają utajnieniu oraz informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa; należy oznaczyć na Platformie zakupowej jako zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa.

W wyroku z dnia 22 czerwca 2018 r., sygn. akt KIO 1090/18, opubl. Lex, Izba stwierdziła, że „uzasadnienie zastrzeżenia informacji samo w sobie nie powinno stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa, albowiem wykonawca zasadność wyłączenia jawności informacji (ich zastrzeżenia) ma wykazać nie tylko przed zamawiającym, ale także wobec konkurujących z nim wykonawców. Jednakże hipotetycznie zakładając, jeżeli, z jakichś przyczyn obiektywnych, w uzasadnieniu decyzji o zastrzeżeniu danych informacji, konieczne jest wskazanie na elementy, które także spełniają wymagania z definicji tajemnicy przedsiębiorstwa, to wykonawca powinien je przedstawić, przykładowo - chociażby z praktycznych powodów - na odrębnych kartach (...)”.

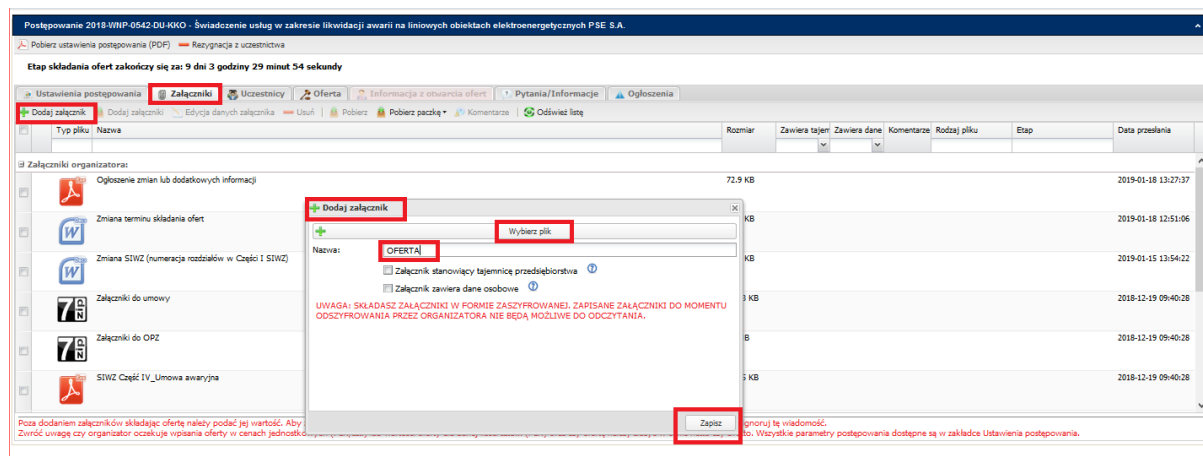
Za wyrokiem KIO z dnia 26 kwietnia 2019 r., sygn. akt KIO 686/19, opubl. Lex należy wskazać, że „wymagane jest wskazanie w zastrzeżeniu konkretnych informacji, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, a nie całościowe, ogólne zastrzeżenie dokumentu jako tajemnicy przedsiębiorstwa, tylko ze względu na to, iż w jego treści mogły znaleźć się pojedyncze informacje, które zdaniem wykonawcy podlegają ochronie na podstawie art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tak w wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 5 grudnia 2018 r., sygn. akt: KIO 2395/18; w wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 28 czerwca 2018 r., sygn. akt: KIO 1187/18)”.

Zamawiający zwraca uwagę Wykonawców na prawidłowe oznaczanie na Platformie zakupowej atrybutów poszczególnych dokumentów tj., aby wskazywać czy dany dokument zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa i/lub dane osobowe.

Za prawidłowe oznaczenie dokumentów na Platformie zakupowej odpowiada Wykonawca, w związku z tym to Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe oznaczenie atrybutów plików i konsekwencje związane z ujawnieniem informacji zawartych w dokumentach oznaczonych niewłaściwymi atrybutami.

Zamawiający informuje, że dokumenty oznaczone na Platformie zakupowej jako jawne, będą widoczne dla wszystkich zainteresowanych, po ich ewentualnym udostępnieniu przez Zamawiającego do wglądu Wykonawcom i osobom trzecim na Platformie zakupowej poprzez zakładkę „Informacje z otwarcia ofert”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nieuprawnione oznaczenia atrybutów dokumentów jako dokumenty zawierające dane osobowe lub dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa będą przez Zamawiającego zmieniane i będą one udostępniane do wglądu pozostałym Wykonawcom i podmiotom trzecim na zasadach przewidzianych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego (w tym w szczególności na zasadach przewidzianych w **ustawie**).



Wykonawca przed złożeniem wniosku/oferty powinien zapoznać się z instrukcją obsługi Platformy zakupowej, która dostępna jest na Platformie zakupowej.

- 6) Administratorem danych osobowych są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie (PSE S.A.), ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, tel.: 22 242 26 00. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych dostępne są pod numerem tel.: 22 242 26 00 lub na stronie internetowej www.pse.pl. Dane osobowe będą przetwarzane:
 - a) w celu rozpatrzenia oferty/wniosku oraz wykonania umowy – podstawą prawną jest niezbędność przetwarzania do wykonania umowy lub podjęcie działań na żądanie podmiotu danych przed zawarciem umowy;
 - b) dla celów wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów **ustawy** oraz przepisów z zakresu rachunkowości i prawa podatkowego;
 - c) w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego na ewentualnym ustaleniu lub dochodzeniu roszczeń lub obronie przed roszczeniami, oraz związanego z weryfikacją wiarygodności potencjalnego wykonawcy biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Na potrzeby weryfikacji wiarygodności Wykonawcy, dane osobowe w zakresie danych identyfikacyjnych oraz innych związanych z historią prowadzonej działalności gospodarczej mogą zostać pozyskane z publicznie dostępnych rejestrów oraz z w inny sposób zgodny z przepisami prawa. W pozostałym zakresie dane osobowe będą zbierane od Wykonawcy bezpośrednio. Dane osobowe mogą być przekazywane dostawcom systemów informatycznych, teleinformatycznych i usług IT oraz innym podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi niezbędne do rozpatrzenia oferty/wniosku lub zawarcia i wykonania umowy, a także podmiotom uzyskującym dostęp do danych w oparciu o przepisy z zakresu jawności informacji publicznej oraz postępowań prowadzonych w oparciu o **ustawę**, w zakresie przewidzianym przez te przepisy. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia. Okres przetwarzania może zostać przedłużony o okres wykonywania umowy (w razie wyboru złożonej oferty), a także o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora. Po tym okresie dane osobowe będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności przepisów o rachunkowości. Przysługuje Wykonawcy prawo: dostępu do treści

danych oraz żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych. Niezależnie od powyższego w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, Administrator informuje o prawie wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem, że zgodnie z art. 19 ust. 2 **ustawy** wprowadzenie do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą umowy w sprawie zamówienia w zakresie niezgodnym z ustawą. Podanie danych jest wymagane przez PSE S.A. w celu rozpatrzenia oferty/wniosku oraz zawarcia i wykonania umowy. Brak podania danych będzie skutkował niemożliwością rozpatrzenia oferty/wniosku, zawarcia i wykonania umowy.

Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679 (RODO) nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

III. Środki komunikacji elektronicznej do komunikacji z Wykonawcami, wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysłania i odbierania korespondencji elektronicznej

- 1) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim na elektronicznej Platformie zakupowej pod adresem <https://przetargi.pse.pl/> (dalej jako Platforma zakupowa, „Platforma” lub System).
- 2) W zakładce „Załączniki” przedmiotowego postępowania dostępna jest dokumentacja postępowania. Pobranie dokumentu następuje po kliknięciu na wybrany załącznik i wciśnięciu polecenia „Pobierz”. W celu pobrania wszystkich załączników jednocześnie należy wybrać polecenie „Pobierz paczkę”, a następnie „Pobierz wszystkie załączniki organizatora”.
- 3) Zamawiający określa instrukcję korzystania z Platformy zakupowej w niniejszym postępowaniu tj.:
 - a) w zakładce „Postępowania”, dalej „Lista postępowań otwartych” Wykonawca wybiera niniejsze postępowanie oraz korzystając z polecenia „Zgłoś się do udziału w postępowaniu” przechodzi odpowiednio do Formularza rejestracyjnego - w przypadku, kiedy Wykonawca nie posiada konta na Platformie lub panelu logowania użytkownika do Systemu,
 - b) po wypełnieniu formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzymuje e-maila informującego, że może dokonać pierwszego logowania do Platformy,
 - c) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu. Po wprowadzeniu danych użytkownika tj. adresu e-mail oraz hasła zgłoszenie jest automatycznie akceptowane przez System.

Uwaga:

Wykonawca decyduje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowe przypisanie adresów e-mail do danego postępowania (Wykonawca może zarejestrować jednego lub więcej uczestników w danym postępowaniu po swojej stronie); adres e-mail przypisany do danego postępowania na Platformie zakupowej będzie adresem kontaktowym między Zamawiającym, a Wykonawcą; jeżeli Wykonawca nie wyłączy na Platformie zakupowej opcji wysłania powiadomień – na adres/adresy e-mail przypisane do postępowania będzie otrzymywał powiadomienia o zamieszczeniu pism/wezwań/informacji na Platformie zakupowej; Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za indywidualne ustawienia Platformy zakupowej dokonane przez pracowników/współpracowników/administratorów konta po stronie Wykonawcy (w tym za wyłączenie opcji otrzymywania powiadomień); nawet jeżeli Wykonawca

wskazuje w ofercie/wniosku/innych dokumentach inne adresy e-mail niż przypisane przez niego po danego postępowania na Platformie zakupowej, nie będą one wykorzystywane przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą (jak wskazano powyżej Zamawiający będzie zamieszczał dokumenty na Platformie zakupowej).

- d) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy poprzez wybranie postępowania „**Świadczenie usług serwisu i konserwacji wewnętrznych i zewnętrznych elementów architektury realizowanych w nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165 w okresie 01.01.2027-30.06.2029.**” i w zakładce „Załączniki”, wybranie polecenia „Dodaj załącznik” oraz wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany. Wykonawca opisuje załącznik nazwą umożliwiającą jego identyfikację. W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa w treści dokumentu, Wykonawca zaznacza polecenie „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”. Potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Plik został wczytany”.
 - e) Po zapisaniu, plik jest widoczny w Systemie jako zaszyfrowany. Jeśli Wykonawca zamieścić niewłaściwy plik może go usunąć zaznaczając plik i klikając polecenie „Usuń”.
 - f) Wykonawca składa ofertę w formie zaszyfrowanej, dlatego też oferty nie są widoczne do momentu odszyfrowania ofert przez Zamawiającego, który następuje po terminie otwarcia.
 - g) Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, może także samodzielnie wycofać złożoną przez siebie ofertę. W tym celu w zakładce „Załączniki” należy skorzystać z polecenia „Usuń”, uprzednio wybrany przez siebie plik z Ofertą.
- 4) Zamawiający zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452) określa:
- a) dopuszczalny format kwalifikowanego podpisu elektronicznego jako:
 - i. Dokumenty w formacie „pdf” należy podpisywać wyłącznie formatem PAdES;
 - ii. Zamawiający dopuszcza podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy należy użyć formatu XAdES. Wykonawca załącza plik z podpisem oraz plik, który został podpisany.
 - b) niezbędne wymagania sprzętowe - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie zakupowej tj.:
 - i. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512kb/s,
 - ii. komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ lub nowszy, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - iii. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa; w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 11.0.
 - iv. włączona obsługa JavaScript,
 - v. zainstalowany program do otwierania plików pdf., np. Acrobat Reader.
 - c) dopuszczalne formaty sporządzania informacji i dokumentów w postępowaniu:
 - i. oferty, JEDZ, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 **ustawy**, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych

określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. nr 64, poz. 565 z późn. zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 **ustawy**, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych, w szczególności w formatach: pdf, .doc, .docx, .rtf, .txt, .odt, przy czym Zamawiający zaleca wykorzystywanie plików w formacie .pdf,

- ii. informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt i., przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej,
 - iii. Zamawiający, na podstawie art. 65 ust. 1 **ustawy**, może odstąpić od wymagania użycia środków komunikacji elektronicznej, w szczególności modelu fizycznego, modelu w skali lub próbki, w sposób i w zakresie określonym przez Zamawiającego, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz. 1529 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem pośłańca.
- d) **maksymalny rozmiar pojedynczego pliku to 2 GB**
- e) informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych tj.:
- i. plik załączony przez Wykonawcę na Platformie zakupowej i zapisany, nie jest widoczny dla Zamawiającego, gdyż jest w systemie jako zaszyfrowany. Możliwość otwarcia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.
 - ii. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przypiętą do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdującą się po lewej stronie dokumentu w kolumnie „Data przesłania”.
- 5) Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, wezwania Zamawiającego kierowane do Wykonawców do złożenia wyjaśnień na etapie oceny wniosków/ofert oraz udzielenie odpowiedzi przez Wykonawców na wezwania Zamawiającego na etapie oceny wniosków/oferty odbywa się w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej w zakładce „Pytania/Informacje”. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się ich datę wczytania do Systemu.
- 6) Przyjmuje się, że dokument wysłany przy użyciu Platformy został doręczony odpowiednio Wykonawcy i Zamawiającemu w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią.
- 7) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Wniosek należy przesłać za pośrednictwem Platformy w zakładce „Pytania/ Informacje” poprzez polecenie „Dodaj pytanie / komentarz”. **Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert**, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego **nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert**. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego (bez ujawniania źródła zapytania) zostaną zamieszczone na Platformie <https://przetargi.pse.pl/>
- Zamawiający informuje, że termin otwarcia ofert można zmienić nie później niż na dwa dni robocze przed ich otwarciem (tym samym wszystkie wnioski, zapytania i informacje należy przekazywać w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wprowadzenie zmian do dokumentacji i ewentualne przesunięcie terminu złożenia ofert).
- 8) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień.

- 9) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SWZ, zgodnie z zasadami określonymi w przepisie art. 137 **ustawy**.
- 10) **Wymagania odnośnie formy składania / przekazywania oferty, JEDZ, podmiotowych środków dowodowych i innych oświadczeń i dokumentów określono w pkt IX Części I SWZ.**

IV. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług serwisu i konserwacji wewnętrznych i zewnętrznych elementów architektury realizowanych w nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165 w okresie 01.01.2027-30.06.2029.
- 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ.
- 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 **ustawy** Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 **ustawy**, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 **ustawy**, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

- 4) Stosownie do postanowień art. 438 **ustawy** w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 **ustawy** wymagania w zakresie obowiązku zatrudnienia pracowników określono w Części II SWZ i Części IV SWZ.
- 5) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień:
Kod główny: 50760000-0 Usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej.

- 6) Przedmiotowe środki dowodowe

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

- 7) Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu 24-ro miesięcznej gwarancji i rękojmi zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 19 Część IV SWZ.
- 8) Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących - przedmiotu zamówienia określonych w Części II SWZ pkt. 1.24, 1.25, 1.26.

V. Oferty częściowe i wariantowe, aukcja elektroniczna, odwrócona kolejność oceny oraz prawo opcji

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3) Zamawiający nie przewiduje organizacji aukcji elektronicznej.
- 4) Zamawiający na podstawie art. 139. ust. 1. **ustawy**, przewiduje odwróconą kolejność oceny, tzn. najpierw dokona badania i oceny ofert dla ustalenia najwyższej ocenionej oferty, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 5) **Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w pkt. 8 Części IV SWZ oraz pkt. 1.27 w Części II SWZ.**

- 6) Zamawiający dla rozliczeń zleceń wynikających z prawa opcji stosował będzie zasady określone w pkt. 8.7 Części IV SWZ.

VI. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy w okresie 30 miesięcy, nie wcześniej jednak niż od dnia 1 stycznia 2027 r.

VII. Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na zasadach określonych w SWZ.

2) **Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie stawia w tym zakresie szczególnego warunku.

b) w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia w tym zakresie szczególnego warunku.

c) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że:

c)1. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował, a w przypadku świadczeń okresowych, powtarzających się lub ciągłych również realizuje, co najmniej jedną usługę, realizowaną co najmniej 12 miesięcy, polegającą na serwisie i konserwacji budynków w zakresie branży architektoniczno-budowlanej dla obiektów biurowych lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej powyżej 5 000m².

Dla świadczeń powtarzających się lub ciągłych spełnienie wykonania 1 usługi polegającej na serwisie i konserwacji budynków w zakresie branży architektoniczno-budowlanej dla obiektów biurowych lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej powyżej 5 000m² musi być zrealizowane na dzień składania oferty.

c)2. Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, przy pomocy których zamierza wykonać to zamówienie, w tym:

co najmniej 3 osobami zatrudnionymi na umowę o pracę na pełny etat skierowanymi do realizacji zadania.

d) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy zł).

2. Ocena spełniania przez Wykonawców, określonych przez Zamawiającego warunków, będzie oparta na zasadzie spełnia / nie spełnia na podstawie JEDZ i podmiotowych środków dowodowych określonych w SWZ.
3. Wartości w walucie innej niż PLN, należy przeliczyć na PLN wg średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku, gdy w dniu publikacji ogłoszenia

o zamówieniu NBP nie opublikował średnich kursów, wówczas należy przyjąć pierwszy opublikowany po tej dacie średni kurs NBP.

4. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. **Sposób spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

W odniesieniu do warunku określonego w pkt 2) 1. c), dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Uwaga:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. (Wzór nr 4 Części III SWZ).

6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego warunek udziału w postępowaniu określony w pkt 2) 1. c)1. musi zostać spełniony w całości przez co najmniej jednego z Wykonawców, który będzie wykonywał usługi objęte zamówieniem, zgodnie z art. 58 ust. 4 **ustawy**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego warunek udziału w postępowaniu określony w pkt 2) 1. c)2. Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z Wykonawców wspólnie występujących może złożyć odrębny dokument, tak aby suma posiadanych środków finansowych/zdolności kredytowej potwierdzała spełnienie warunku udziału w postępowaniu opisanych w pkt 2) 1. d).

Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zobowiązany jest wykazać odrębnie brak podstaw wykluczenia go z postępowania określonych w pkt 3) poniżej.

7. Zasady polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 **ustawy**:
 - a) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 2) 1., powyżej polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
 - b) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
 - c) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w lit. b powyżej, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - i. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - ii. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

- iii. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- d) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt 3) poniżej.
- e) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- f) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo
 - wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- g) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

Uwaga:

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia dołącza do oferty [jeśli dotyczy] zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. ([Wzór nr 3 Części III SWZ](#)).

- h) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 3) Podstawy wykluczenia Wykonawców z udziału w postępowaniu:
- 1. Z postępowania wyklucza się Wykonawcę:
 - a) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - i. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. a **ustawy**),
 - ii. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. b **ustawy**),
 - iii. o którym mowa w [art. 228-230a](#), [art. 250a](#) Kodeksu karnego, w [art. 46-48](#) ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048 oraz z 2024 r. poz. 1166) lub w [art. 54 ust. 1-4](#) ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930), (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. c **ustawy**),
 - iv. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia

- przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. d **ustawy**),
- v. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. e **ustawy**),
 - vi. powierzenia wykonania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 poz.1745) (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. f **ustawy**),
 - vii. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe (art. 108 ust 1 pkt 1) lit. g **ustawy**),
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- b) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 3)1a) (art. 108 ust 1 pkt 2) **ustawy**),
 - c) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 108 ust 1 pkt 3) **ustawy**),
 - d) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust 1 pkt 4) **ustawy**),
 - e) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (art. 108 ust 1 pkt 5) **ustawy**),
 - f) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 **ustawy**, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 108 ust 1 pkt 6) **ustawy**),
 - g) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 **ustawy**, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 109 ust. 1 pkt 1) **ustawy**),

- h) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
- i. będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego (art. 109 ust. 1 pkt 2) lit. a **ustawy**),
 - ii. będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny (art. 109 ust. 1 pkt 2) lit. b **ustawy**),
 - iii. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną (art. 109 ust. 1 pkt 2) lit. c **ustawy**),
- i) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w ppkt h) i. lub ppkt h) ii. (art. 109 ust. 1 pkt 3) **ustawy**),
- j) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4) **ustawy**);
- k) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów (art. 109 ust. 1 pkt 5) **ustawy**);
- l) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 **ustawy**, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy (art. 109 ust. 1 pkt 6) **ustawy**);
- m) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (art. 109 ust. 1 pkt 7) **ustawy**);
- n) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt 8) **ustawy**);
- o) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 9) **ustawy**);

p) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 10) **ustawy**);

q) który spełnia przesłanki na podstawie art. 7 ust. 1 **Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**, zwanej dalej „ustawą Ukraina” – (Dz.U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm.), wskazane poniżej:

q.1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 (Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy) i rozporządzeniu 269/2014 (Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 „ustawy Ukraina”;

Od 26 kwietnia 2022 r. na stronie internetowej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji opublikowana została lista osób i podmiotów objętych sankcjami w związku z wojną w Ukrainie.

LINK -> <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>

q.2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2018 r. poz. 723 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 „ustawy Ukraina”;

q.3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. nr 121, poz. 591 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 „ustawy Ukraina”.

Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2025/2033 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a. *obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;*
- b. *osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, którego*

prawa własnościowe są bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% własnością osoby fizycznej lub prawnej, jednostki lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu;

- c. *osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.*

Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności.

*Zamawiający będzie weryfikował ww. przesłanki wykluczenia na podstawie odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz oświadczenia Wykonawcy zamieszczonego we **Wzorze nr 5 do Części III SWZ**;*

- r) który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępczego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2018 r. poz. 723 z późn. zm.) w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych – 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług - 10 000 000 euro.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje:

- a) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a-g i pkt 2) **ustawy**, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- b) w przypadkach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2) i 3) **ustawy**, na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- c) w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4) **ustawy**, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- d) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5, art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7 i 9 **ustawy**, na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- e) w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 8) **ustawy**, na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- f) w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 10) **ustawy**, na okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.
- g) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 i art. 109 ust. 1 pkt 6 **ustawy**, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.
- h) w przypadku przepisów ustawy w sprawie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę przez okres wskazany w tej ustawie i Rozporządzenia (UE) przez okres w nim wskazany (tj. do czasu ustania okoliczności dotyczących przesłanek wykluczenia).

3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 **ustawy**, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - i. zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
 - ii. zreorganizował personel,
 - iii. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - iv. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - v. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
- 4. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 3 powyżej, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 3 powyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
- 5. W przypadkach, o których mowa w pkt 3) 1. f), przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole postępowania środki mające na celu zapobieżenie zakłóceniu konkurencji.
- 6. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VIII. Tymczasowe potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia

1. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, na dzień składnia ofert, brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt IX Części I SWZ, wypełniony w zakresie:
 - i. informacji na temat Wykonawcy i jego przedstawicieli (Część II, sekcja A i B JEDZ),
 - ii. w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców - informacji o częściach zamówienia, które zostaną zrealizowane przez każdego z Wykonawców (Część II, sekcja A JEDZ),
 - iii. w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 **ustawy**, informacji o tych podmiotach (Część II, sekcja C JEDZ),
 - iv. wszystkich informacji koniecznych dla potwierdzenia braku istnienia podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt VII. 3) Części I SWZ (Część III JEDZ),
 - v. sekcji alfa (α) dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt VII. 2).1 w Części I SWZ (Część IV sekcja (α) JEDZ),

- vi. oświadczenia końcowego (Część VI JEDZ).
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
 3. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca przedstawia, wraz ze swoim JEDZ także JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzający brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
 4. W celu ułatwienia Wykonawcom prawidłowego uzupełnienia JEDZ Zamawiający załącza do niniejszego SWZ wzór JEDZ w wersji edytowalnej z instrukcją odnoszącą się do wypełnienia dokumentu (**Wzór nr 2 do Części III SWZ**). Zamawiający wskazuje również, że Prezes UZP udostępnił instrukcję wypełniania JEDZ pod adresem: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/prawo-zamowien-publicznych-regulacje/prawo-krajowe/jednolity-europejski-dokument-zamowienia> (wersja z 20 stycznia 2021 r.). Wykonawca może wykorzystać jednolity dokument złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe.

IX. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania

- 1) Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni:
 - a) aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.:
 - i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2)1.c)1. Części I SWZ, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu (w tym: nazwa, adres, powierzchnia użytkowa obiektu), dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (**Wzór nr 6 do Części III SWZ**);

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych.
 - ii. oświadczenia o dysponowaniu osobami, o których jest mowa w pkt VII 2)1.c)2. Części I SWZ, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z **pkt. II.14) Części III SWZ**;
 - iii. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy lub podmiotu, na którego zdolnościach finansowych Wykonawca polega w wysokości nie mniejszej niż wskazana w pkt VII 2)1.d) Części I SWZ wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

- b) aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia, tj.:
- i. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:
 - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 **ustawy**
 - art. 108 ust. 1 pkt 4 **ustawy**, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,
 - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a **ustawy**,
 - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b **ustawy**, odnośnie do skazania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu,
 - art. 109 ust. 1 pkt 3 **ustawy**, odnośnie do skazania za przestępstwo lub wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu
 - wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
 - ii. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 **ustawy**, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
- W przypadku Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie, o których mowa w zd. 1, składa każdy z Wykonawców.
Zamawiający zaleca, aby Wykonawca złożył oświadczenie, o którym mowa powyżej zgodnie ze **Wzorem nr 7 do Części III SWZ**;
- iii. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 **ustawy**, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków i opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający może żądać złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - iv. zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 **ustawy**, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający może żądać złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - v. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 **ustawy**,

sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

vi. oświadczenia Wykonawcy (**Wzór nr 5 do Części III SWZ**) o aktualności informacji zawartych w jednolitym dokumencie, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w:

- art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,
- art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy,
- art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. nr 9, poz. 31 z późn. zm.),
- art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy odnośnie do skazania za wykroczenie, za które wymierzone karę ograniczenia wolności lub karę grzywny,
- art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy,
- art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy odnośnie do skazania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny,
- art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy.

vii. informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 **ustawy**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem (jeśli dotyczy),

viii. oświadczenia Wykonawcy i podmiotu używającego zasoby (**Wzór nr 8 i 9 do Części III SWZ**) w sprawie braku przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w „ustawie Ukraina”.

2) Podmiotowe środki dowodowe dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej

a) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

i. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt 1) b) i. – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a i b oraz pkt 3 **ustawy**

– wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem;

ii. zaświadczenia, o którym mowa w pkt 1) b) iii., zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 1) b) iv., lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 1) b) v. – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a. nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - b. nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury
- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

iii. informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, o której mowa w pkt 1) b. vii. - składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych

- wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem;

- b) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 2), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 **ustawy**, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Postanowienia pkt. 2 a) dotyczące daty wystawienia dokumentów stosuje się.

3) Podmiotowe środki dowodowe dotyczące podmiotów udostępniających zasoby.

W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt 1), Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 **ustawy**, składa:

- a) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 1) b) i. oraz pkt 1) b) iii. – 1) b) iv. oraz 1) b) viii., dotyczące tych podmiotów, potwierdzające, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Do podmiotów udostępniających zasoby mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej postanowienia pkt 2) i 3) stosuje się odpowiednio;
- b) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 1) a) odpowiednio do udostępnianych zasobów.

4) Podmiotowe środki dowodowe dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt 1), Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, składają podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt:

- a) 1) a) - odpowiednio Wykonawca / Wykonawcy, który/którzy wykazuje/ą spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt VII. 2) Części I SWZ,

- b) 1) b) – każdy z nich odrębnie.
- 5) Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w pkt 1), aktualne na dzień ich złożenia.
 - 6) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
 - 7) Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
 - 8) Jeżeli złożony przez Wykonawcę JEDZ lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
 - 9) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
 - 10) Inne dokumenty lub oświadczenia składane w postępowaniu:
 - a) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania Wykonawca składa wraz z ofertą odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
 - b) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w lit a), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczył dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa powyżej, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
 - c) Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w lit. a), Wykonawca składa wraz z ofertą pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy. Przez sytuację, kiedy umocowanie do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentów, o których mowa w literze a) rozumiana jest także okoliczność, kiedy w kraju siedziby Wykonawcy nie prowadzone są oficjalne rejestry, o których mowa w lit. a). W takim przypadku Wykonawca powinien złożyć inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, np. statut, uchwała, umowa spółki, oświadczenie inne.
 - d) Lit. c) powyżej stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
 - e) Lit. a) - c) powyżej stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 **ustawy** lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.

- f) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku, o którym mowa w pkt VII 2) 5. Części I SWZ składają oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Uwaga:

Zamawiający sugeruje, aby Wykonawca, w miarę możliwości technicznych, umieszczał ww. dokumenty w jednym katalogu i przekazywał go w postaci pliku skompresowanego (np. ZIP) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

11) Wymagania odnośnie formy

- a) **Ofertę oraz JEDZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (art. 63 ust. 1 ustawy).**
- b) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 **ustawy**, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 **ustawy** lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, **zostały wystawione przez upoważnione podmioty** inne niż Wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, **przekazuje się ten dokument.**
- c) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 **ustawy**, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- d) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt c) powyżej, dokonuje w przypadku:
- i) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio Wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - ii) przedmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - iii) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w [art. 94 ust. 2 ustawy](#) - odpowiednio Wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- e) Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 **ustawy**, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 **ustawy**, **niewystawione przez upoważnione podmioty**, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- f) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 **ustawy**, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 **ustawy**, **niewystawione przez upoważnione podmioty** lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 - g) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. f) powyżej dokonuje w przypadku:
 - i) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - ii) przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 **ustawy**, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 **ustawy**, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio Wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - iii) pełnomocnictwa - mocodawca.
 - h) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt c) i f) powyżej, może dokonać również notariusz.
 - i) Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w pkt. c)-d) oraz pkt. f)-h) powyżej, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
 - j) W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio podpisem kwalifikowanym.
 - k) Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
 - l) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych, w postaci elektronicznej, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, o których mowa w art. 127 ust. 1 pkt 1 **ustawy**, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych.
- 12) Jeżeli Wykonawca nie złożył JEDZ, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
- a) oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jej złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
 - b) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 13) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści JEDZ lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

- 14) W zakresie nie uregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.). oraz przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452 z późn. zm.).

X. Wykonawcy występujący wspólnie

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.
- 3) Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

XI. Podwykonawstwo

- 1) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, zaangażowanych w wykonanie prac, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zd. 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w zd. 1.
- 2) W przypadku gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 **ustawy**, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 **ustawy** stosuje się odpowiednio. Szczegółowe wymagania w powyższym zakresie zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy - Część IV SWZ.
- 3) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 4) Wykonawca może zmienić lub zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w pkt VII. 2) 7. Części I SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 6) Postanowienia pkt 4) i 5) stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

- 7) Szczegółowe regulacje dotyczące udziału podwykonawców w realizacji umowy zostały zawarte w Części IV SWZ.

XII. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XIII. Sposób przygotowania oferty

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Wykonawca składa ofertę, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
- 3) Ofertę składa się za pośrednictwem Platformy pod adresem <https://przetargi.pse.pl/>.
- 4) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Wymagane dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5) Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 6) Ofertę stanowi **Formularz oferty – Wzór nr 1 do Części III SWZ wraz z załącznikiem nr 1 do formularza oferty**.

Zamawiający zaleca, aby załącznik nr 1 do formularza oferty **oprócz obowiązkowo podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym** w formacie *.pdf, dołączyć również dodatkowo w formacie *.xls. Zamawiający dopuszcza podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym załącznika nr 1 do formularza oferty w formacie *.xls.

- 7) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 8) Korzystanie z Platformy zakupowej jest bezpłatne.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, za pośrednictwem Platformy zakupowej następujące dokumenty podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie określonym w pkt III Części I SWZ:
 - a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia,
 - b) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - c) pełnomocnictwo/a lub inny/e dokument/y, z których wynika prawo do ich podpisania oraz do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą oraz do udziału w aukcji (jeśli przewidziano aukcję),
 - d) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, stosownie do art. 58 ust. 2 **ustawy**.
 - e) oświadczenie, z którego wynika, które prace wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia - w przypadku, o którym mowa w pkt VII 2) 5. Części I SWZ (**Wzór nr 4 do Części III SWZ**),
 - f) inne dokumenty i oświadczenia wskazane w SWZ,

- w formie określonej w pkt IX. 11) Części I SWZ

- g) dokumenty potwierdzające wniesienie wadium zgodnie z pkt. XII Części I SWZ (jeżeli Zamawiający w postępowaniu żąda wniesienia wadium). Zamawiający zaleca, aby Wykonawca załączył na Platformie zakupowej Zamawiającego potwierdzenie dokonanego przelewu wadium – o ile zostało wniesione w pieniądzu. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 7 pkt 2-4 art. 97 **ustawy**, Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, załączając go na Platformie zakupowej.
- 10) Zgodnie z art. 18 ust. 3 **ustawy**, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 **ustawy**. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca **powinien załączyć na Platformie zakupowej w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”**. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”.
- 11) Wykonawca, za pośrednictwem Platformy może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Sposób dokonywania wycofania oferty:
- Wykonawca za pośrednictwem Platformy może samodzielnie usunąć zamieszczoną przez siebie Ofertę (załącznik/załączniki). W tym celu w zakładce „Załączniki” Wykonawca korzysta z polecenia „Usuń” po wybraniu odpowiedniego załącznika/ów.
- 12) **Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty (załączników).**

XIV. Termin złożenia i otwarcia ofert

- 1) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl/> do dnia **12.06.2026 r. do godz. 11:00.**
- 2) Ofertę należy złożyć w następujący sposób:
- a) Ofertę wraz z JEDZ oraz innymi dokumentami i oświadczeniami wymaganymi do złożenia wraz z ofertą Wykonawca składa za pośrednictwem Platformy pod adresem <https://przetargi.pse.pl/> poprzez wybranie postępowania „**Świadczenie usług serwisu i konserwacji wewnętrznych i zewnętrznych elementów architektury realizowanych w nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165 w okresie 01.01.2027-30.06.2029**” i w zakładce „Załączniki”, wybranie polecenia „Dodaj załącznik” oraz wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany. Wykonawca winien opisać załącznik nazwą umożliwiającą jego identyfikację. W przypadku, gdy załącznik zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca zaznacza polecenie „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
 - b) Potwierdzenie prawidłowo złożonej oferty (dodania załącznika) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany”, po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytania załącznika).
 - c) O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie zakupowej Zamawiającego.
- 3) Po upływie terminu składania ofert, dodanie Oferty (załączników) nie będzie możliwe.
- 4) Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na Platformie informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- 5) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.06.2026 r. o godz. 12:00**. Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniami **ustawy** otwarcie ofert nie jest jawne.
- Zamawiający informuje, że termin otwarcia ofert można zmienić nie później niż na dwa dni robocze przed ich otwarciem (tym samym wszystkie wnioski, zapytania i informacje należy przekazywać w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wprowadzenie zmian do dokumentacji i ewentualne przesunięcie terminu złożenia ofert).
- 6) Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na Platformie zakupowej informacje o:
- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.
- 7) Zamawiający odrzuca ofertę złożoną po terminie składania ofert.

XV. Termin związania ofertą

- 1) Wykonawca będzie związany ofertą od upływu terminu składania ofert do dnia **09.09.2026 r.**
- 2) W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający, przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni. Przedłużenie okresu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XVI. Sposób obliczenia ceny oferty

- 1) Walutą oferty jest złoty polski. Zamawiający wymaga, aby oferta cenowa zawierała:
- a) cenę netto w [zł], kwotę podatku VAT lub innych podatków od towarów i usług, np. VAT marża (wg obowiązujących przepisów) oraz cenę w [zł] z podatkami;
 - b) dla Wykonawców zagranicznych (tj. Wykonawców nieposiadających siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (RP) i niepodlegających obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny w RP - wg stanu aktualnego w dacie składania oferty): cenę netto w [zł], z zastrzeżeniem postanowień pkt 3) poniżej;
 - c) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców krajowych i zagranicznych, sposób złożenia oferty cenowej uzależniony jest od siedziby lub miejsca zamieszkania pełnomocnika (ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) zobowiązanego do wystawiania faktur należnych z tytułu wykonania umowy. Pełnomocnik mający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium RP lub podlegający obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny w RP (wg stanu aktualnego w dacie składania oferty), składa ofertę cenową zgodnie z wymaganiami pkt 1) lit. a), zaś pełnomocnik nieposiadający siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium RP i niepodlegający obowiązkowi zarejestrowania się jako podatnik VAT czynny w RP (wg stanu aktualnego w dacie składania oferty), składa ofertę cenową zgodnie z wymaganiami pkt 1 lit. b).
- 2) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług - Zamawiający, także w przypadku, o którym mowa w pkt 1) lit. b) powyżej, dla celów zastosowania kryterium ceny doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. Wykonawca składający taką ofertę, ma obowiązek:

- a) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

W związku z powyższym Wykonawca składa stosowne oświadczenie zawarte w pkt II.6) Formularza oferty, stanowiącego **Wzór nr 1 Części III SWZ**.

- 3) Cenę oferty należy obliczyć zgodnie z treścią **Załącznika nr 1 do Formularza oferty** stanowiącego **Wzór nr 1 Części III SWZ**.
- 4) Oferowana cena powinna zawierać wszystkie koszty Wykonawcy i opłaty związane z realizacją zamówienia.

XVII. Kryteria oceny ofert, aukcja elektroniczna i wybór oferty najkorzystniejszej

- 1) Zamawiający dokona oceny ofert, które nie podlegają odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy.
- 2) Oferty zostaną ocenione wg następujących kryteriów:
 - a) **kryterium nr 1 - cena ofertowa brutto** – (o której mowa w Formularzu oferty – **Wzór nr 1 Części III SWZ** za wykonanie przedmiotu zamówienia - znaczenie 90% liczona zgodnie z algorytmem).

Zamawiający przyzna 90 punktów ofercie z najniższą ceną ofertową. Liczba punktów przyznanych pozostałym ofertom zostanie obliczona zgodnie z następującym wzorem:

gdzie:

$$PC = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 90$$

PC - liczba punktów za cenę ofertową brutto dla badanej oferty

C_n - najniższa zaoferowana cena brutto

C_{ob} - cena brutto zaoferowana w ofercie badanej

Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 ustawy, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

- b) **kryterium nr 2 - Liczba pracowników zatrudnionych na umowę o pracę na pełny etat skierowanych do realizacji zadania (ponad minimum 3 pracowników)** - (o której mowa w Formularzu oferty - Wzór nr 1 Części III SWZ) - znaczenie 10%.

Punkty w ramach kryterium nr 2 zostaną przyznane na podstawie oświadczenia Wykonawcy w Formularzu oferty w zakresie deklarowanej liczby pracowników zatrudnionych na umowę o pracę na pełen etat skierowanych do realizacji zadania obecnych w Obiekcie codziennie w dni robocze w godzinach 7:00-17:00 (zgodnie z rozdz. I pkt. 3 Części II SWZ).

Za deklarowaną liczbę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę na pełny etat (ponad minimum 3 pracowników (wymóg obligatoryjny wynikający z Części II SWZ) zostaną przyznane punkty według następujących zasad:

- a) 3 pracowników – 0 pkt
- b) 4 pracowników – 5 pkt
- c) 5 pracowników – 10 pkt

Maksymalna liczba punktów w ramach kryterium nr 2 wynosi 10 pkt.

Uwaga: jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie liczby ww. osób lub wskaże inną liczbę osób niż 3 lub 4 lub 5 – otrzyma w niniejszym kryterium oceny ofert 0 pkt. W przypadku gdy Wykonawca poda błędnie lub nie poda ilości pracowników, Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje minimalną wymaganą w Części II SWZ ilością pracowników i uzyska 0 pkt.

- 3) Punkty z kryterium nr 1 powyżej będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Punkty z poszczególnych kryteriów zostaną zsumowane.
- 5) Wykonawcy mogą uzyskać maksymalnie 100 punktów.
- 6) Za najkorzystniejszą, zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów przyznanych według powyższych kryteriów oceny ofert.
- 7) Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
- 8) Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 9) W przypadku, o którym mowa w pkt 8) c), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
- 10) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone
 - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 11) W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera tę spośród pozostałych ofert, nie podlegających odrzuceniu ofert bez konieczności ponownego przeliczenia punktów obliczonych zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert lub unieważnić postępowanie.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie. Do określenia wysokości zabezpieczenia uwzględnia się cenę zawierającą podatek VAT.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
- 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w pkt. I Części I SWZ. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pozostałych, dopuszczalnych formach - Zamawiający wymaga złożenia oryginału dokumentu w formie elektronicznej, z zastrzeżeniem, iż dokument gwarancji lub poręczenia będzie podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę gwarancji/poręczenia. Zabezpieczenie wniesione w formie elektronicznej zostanie przekazane na adres e-mail wskazany przez osobę odpowiedzialną za przygotowanie umowy do zawarcia (osoba ta zostanie wskazana Wykonawcy po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej).
- 4) Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, podlegające prawu polskiemu, musi być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego aż do wyczerpania sumy gwarancyjnej albo wygaśnięcia gwarancji, musi spełniać łącznie następujące warunki:
 - a) wystawca (gwarant) posiadać powinien siedzibę lub oddział na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub na terytorium państwa – strony Porozumienia Światowej Organizacji Handlu w sprawie zamówień rządowych (GPA), lub na terytorium państwa – strony innej umowy międzynarodowej, której stroną jest Unia Europejska (jeżeli taka umowa międzynarodowa zobowiązuje Unię Europejską do zapewnienia Wykonawcom z państw – stron takiej umowy oraz robotom budowlanym, dostawom i usługom pochodzącym z tych państw, traktowania nie mniej korzystnego, niż traktowanie Wykonawców pochodzących z Unii Europejskiej oraz robót budowlanych, dostaw i usług pochodzących z Unii Europejskiej – co Wykonawca powinien wykazać Zamawiającemu);
 - b) gwarancja powinna być sporządzona w języku polskim. Jeżeli gwarancja poza językiem polskim będzie sporządzona również w innym języku, w razie rozbieżności między wersjami językowymi rozstrzygająca będzie wersja polska, przy czym powyższa reguła kolizyjna powinna zostać zamieszczona wprost w treści gwarancji;
 - c) treść gwarancji wymaga uprzedniego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Rekomendowaną przez Zamawiającego treść gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej na zabezpieczenie określa **Wzór nr 10 do Części III SWZ.**
- 5) Gwarancja bankowa może zostać wystawiona przez inny podmiot, niż określony w pkt 4.a) z zastrzeżeniem, że gwarancja ta zostanie potwierdzona przez bank lub oddział banku podlegający nadzorowi nad rynkiem finansowym wg przepisów prawa polskiego, i spełnione będą pozostałe wymagania określone w pkt 4.b) i 4.c).
- 6) Gwarancja ubezpieczeniowa może zostać wystawiona przez inny podmiot niż określony w pkt 4.a) z zastrzeżeniem uzyskania przez Wykonawcę regwarancji udzielonej (wystawionej) przez podmiot podlegający nadzorowi nad rynkiem finansowym wg przepisów prawa polskiego, i spełnione będą pozostałe wymagania określone w pkt 4.b) i 4.c).

XIX. Formalności, jakie należy dopełnić przed podpisaniem umowy

- 1) Zawarcie umowy nastąpi w terminie zgodnie z art. 264 **ustawy**.
- 2) Z Wykonawcą, którego oferta została uznana, jako oferta najkorzystniejsza w rozumieniu **ustawy**, zostanie zawarta umowa uwzględniająca zapisy Części IV SWZ. Umowa zostanie zawarta w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanych podpisów elektronicznych lub w formie pisemnej. O formie zawarcia umowy zdecyduje Zamawiający – po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego. Wykonawca wskaże w Formularzu oferty adres e-mail, na który Zamawiający prześle dwa egzemplarze umowy do podpisania, w przypadku, gdy umowa będzie podpisywana w formie elektronicznej. W przypadku, gdy umowa będzie podpisywana w formie pisemnej, umowa zostanie wysłana (2 egzemplarze) na adres Wykonawcy wskazany w Formularzu oferty.
- 3) O terminie i miejscu podpisania umowy Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
- 4) **Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt XVIII Części I SWZ – jeśli dotyczy.**
- 5) **Wykonawca dostarczy Zamawiającemu skan polisy bądź certyfikatu (w postaci elektronicznej) poświadczającej zawarcie umowy ubezpieczenia (OC), zgodnej z wymogami, o których jest mowa pkt. 14 Części IV SWZ, oraz dowód uiszczenia składek.**
- 6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeśli dotyczy, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo do unieważnienia postępowania.
- 7) Zgodnie z art. 59 **ustawy** w przypadku wyboru oferty Wykonawców występujących wspólnie Zamawiający żąda przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (w przypadku spółki cywilnej - umowę spółki cywilnej i o ile nie jest to uregulowane w umowie spółki, uchwałę wspólników spółki w sprawie reprezentowania spółki w zakresie objętym postępowaniem) najpóźniej na dwa dni przed terminem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XX. Projektowane Postanowienia Umowy

- 1) Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako oferta najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy, załączonych w Części IV SWZ.
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych w Projektowanych Postanowieniach Umowy.

XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom

- 1) W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX **ustawy** - wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie.
- 2) Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

- 3) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 4) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 5) Odwołanie wobec czynności / zaniechań innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 6) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.