

CZĘŚĆ II SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

ŚWIADCZENIE USŁUG UTRZYMANIA TERENU STACYJNYCH OBIEKTÓW ELEKTROENERGETYCZNYCH NA OBSZARZE ZKO WARSZAWA

| | |
|-------------|---|
| Rozdział I | Przedmiot zamówienia. |
| Rozdział II | Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych. |

ROZDZIAŁ I

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, na stacjach elektroenergetycznych będących własnością PSE S.A., usług utrzymania terenu, polegających na kompleksowym koszeniu trawy wraz z jej zagospodarowaniem wskazanym w pkt. 1.3.1 oraz wykonywaniu zabiegów porządkowych i konserwacyjnych, wskazanych w pkt 1.3.2.
- 1.2. Wykaz stacji elektroenergetycznych, które objęte są poszczególnymi zabiegami, z podaniem powierzchni lub odcinka, na których będą wykonywane prace, przedstawiono w Rozdziale II Części II SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej: „OPZ”).
- 1.3. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - 1.3.1. Kompleksowe koszenie trawy rozumiane jako:
 - a) koszenie (wysokość trawy po realizacji usługi ma się zawierać w przedziale 4-7 cm). Trawę w okolicy peszli/rur osłaniających kable sterownicze i zasilające należy kosić z należytą starannością, by nie doprowadzić do ich uszkodzenia;
 - b) oczyszczenie fundamentów i konstrukcji, płyt kanałów kablowych, dróg, koszy wpustów drogowych z resztek skoszonej trawy;
 - c) uprzątnięcie nadmiaru skoszonej trawy (jeżeli po zakończonym zabiegu na powierzchni trawnika zalega skoszona trawa) tak, aby po zakończonym zabiegu na powierzchni trawnika nie zalegała skoszona trawa. Nie dopuszcza się pozostawiania trawy na terenie stacji po koszeniu.
 - 1.3.2. Realizacja dodatkowych prac porządkowych i konserwacyjnych:
 - a) czyszczenie i odmulenie rowów (opaskowych, melioracyjnych, odparowalno-chłonnych) oraz cieków wodnych z namotu, liści, gałęzi, odpadów wraz z wycinką/karczowaniem zarośli znajdujących się w rowach/ciekach wodnych oraz wykaszanie dna, skarp i korony rowów, grabienie i wywiezienie skoszonej trawy oraz wyciętych/wykarczowanych zarośli (w tym zagospodarowanie odpadów, tj. m.in. ściętej trawy/wykarczowanych zarośli) – z wyłączeniem stacji, gdzie rowy nie występują,
 - b) czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych w pasie o szerokości 30 cm od skraju drogi z uwzględnieniem krawężnika (o ile występuje) wraz z wywiezieniem odpadów i ich zagospodarowaniem, aby po zakończonym zabiegu powierzchnia skraju drogi była czysta (ewentualna roślinność ma być usunięta do wysokości powierzchni drogi),
 - c) chemiczne odchwaszczanie (opryski) i mechaniczne usunięcie pozostałości roślinności po czasie wymaganym dla zadziałania oprysku: dróg wewnętrznych i dojazdowych z uwzględnieniem skrajów dróg i krawężników (o ile występują), placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenów rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami wraz z wywiezieniem odpadów z terenu stacji i ich zagospodarowaniem, aby po zakończonym zabiegu:
 - dla dróg i placów utwardzonych powierzchnia była czysta (ewentualna roślinność ma być usunięta do wysokości powierzchni drogi, placu);
 - dla dróg i placów nieutwardzonych, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenów rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami na powierzchni nie zalegały pozostałości roślinności;
 - d) czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym odchwaszczaniem (opryski) i mechanicznym usunięciem pozostałości roślinności po czasie wymaganym dla zadziałania oprysku oraz wywiezienie odpadów z terenu stacji i ich zagospodarowaniem, aby po zakończonym zabiegu powierzchnia płyt kablowych była czysta i wolna od roślinności i odpadów.
- 1.4. Kompleksowe koszenie trawy, wskazane w pkt 1.3.1, może dotyczyć, oprócz terenu stacji elektroenergetycznej, również terenu w bezpośrednim sąsiedztwie stacji. W takim przypadku powierzchnie te, znajdujące się poza ogrodzonym terenem stacji, wliczone są do powierzchni podanych w Rozdziale II OPZ .
- 1.5. Realizacja prac określonych w pkt 1.3. jest wykonywana tylko i wyłącznie na podstawie udzielonych przez Zamawiającego zleceń jednorazowych. Zamawiający każdorazowo określi powierzchnie lub długości objęte poszczególnymi zabiegami, oraz termin wykonania prac. Zamawiający zastrzega sobie

prawo wykonania części zabiegów z wykorzystaniem zasobów własnych. Niezależnie od wielkości powierzchni lub długości, na której będą wykonywane prace, Wykonawca zawsze będzie je realizował zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w załączniku nr 2 do Umowy.

- 1.6. Realizacja prac określonych w pkt. 1.3. będzie możliwa na stacjach elektroenergetycznych w godzinach od 7.00 do 17.00, po uzgodnieniu szczegółowych terminów realizacji z przedstawicielem Zamawiającego, wskazanym w zleceniu jednorazowym.
- 1.7. Po wykonaniu prac określonych w zleceniu jednorazowym i zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru będzie sporządzany protokół odbioru prac (wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 4 do Umowy), który po stwierdzeniu wykonania prac bez wad i usterek oraz po jego zatwierdzeniu przez osoby wskazane przez Zamawiającego w Umowie będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury za realizację zlecenia.
- 1.8. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zlecenia jednorazowego dotyczącego prac określonych w pkt 1.3.1. – 1.3.2., nie później niż w terminie 10 dni od dnia udzielenia zlecenia jednorazowego.
- 1.9. Ze względu na realizowane procesy inwestycyjne na stacjach elektroenergetycznych, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zlecanych prac, tj. powierzchni lub odcinka infrastruktury stacyjnej - objętych poszczególnymi pracami, dla stacji wymienionych w Rozdziale II OPZ, pod warunkiem nieprzekroczenia kwoty wskazanej w § 9 ust. 9.1. Umowy oraz z zastrzeżeniem zobowiązania do udzielenia zleceń na prace wskazane w pkt. 1.11.
- 1.10. Zamawiający wymaga, aby osoby skierowane do wykonania wymienionych w pkt. 1.3. usług były zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
- 1.11. Zamawiający zobowiązuje się w odniesieniu do każdego pakietu w okresie trwania umowy zlecić co najmniej:
 - a) kompleksowe koszenie trawy – o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 7-krotność sumy powierzchni kompleksowego koszenia trawy wchodzących w skład danego pakietu (z wyłączeniem powierzchni stacji oznaczonych jako „w budowie”),
 - b) czyszczenie i odmulenie rowów (opaskowych, melioracyjnych, odparowalno-chłonnych) oraz cieków wodnych – 3 zabiegi dla każdej stacji elektroenergetycznej (z wyłączeniem stacji oznaczonych jako „w budowie” oraz stacji, gdzie rowy nie występują)
- 1.12. Szacowana do wykonania, ze względu na warunki glebowo-klimatyczne, liczba zabiegów w latach 2027-2029 dla poszczególnych obiektów wynosi:
 - a) kompleksowe koszenie trawy – 12 zabiegów dla każdej stacji elektroenergetycznej
 - b) czyszczenie i odmulenie rowów (opaskowych, melioracyjnych, odparowalno-chłonnych) oraz cieków wodnych – 6 zabiegów dla każdej stacji elektroenergetycznej (z wyłączeniem stacji, gdzie rowy nie występują)
 - c) czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych – 3 zabiegi dla każdej stacji elektroenergetycznej,
 - d) chemiczne odchwaszczanie (opryski) i mechaniczne usunięcie pozostałości roślinności po czasie wymaganym dla zadziałania oprysku: dróg wewnętrznych i dojazdowych z uwzględnieniem skrajów dróg i krawężników (o ile występują), placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami – 6 zabiegów dla każdej stacji elektroenergetycznej,
 - e) czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym odchwaszczaniem (opryski) i mechanicznym usunięciem pozostałości roślinności po czasie wymaganym dla zadziałania oprysku – 3 zabiegi dla każdej stacji elektroenergetycznej.
- 1.13. Ze względu na fakt, że prace będą odbywały się na terenie rozdzielni elektroenergetycznych o napięciu od 15kV, 110kV, 220kV i 400kV, Wykonawca zapewni personel posiadający odpowiednie kwalifikacje (potwierdzone świadectwami kwalifikacyjnymi) lub zapewni osobę sprawującą bezpośredni nadzór nad pracownikami posiadającą odpowiednie kwalifikacje (potwierdzone świadectwami kwalifikacyjnymi) w czasie wykonywania prac.

W przypadku konieczności zapewnienia nadzoru nad pracami osoba wskazana do pełnienia nadzoru nie będzie prowadziła żadnych innych prac.
- 1.14. Nie dopuszcza się rozpoczynania prac przez ten sam zespół na kilku obiektach jednocześnie.
- 1.15. Zmiany osobowe członków zespołu pracujących na danym obiekcie na polecenie pisemne należy ograniczyć do minimum, by nie generować nadmiernej liczby wystawianych przez poleconodawcę poleceń.

- 1.16. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na 6 Pakietów z terminem realizacji od dnia zawarcia Umowy (nie wcześniej niż od 1 stycznia 2027 r.) do dnia 31 grudnia 2029 r. Umowa wygasa przed dniem 31 grudnia 2029 r. w przypadku wcześniejszego wyczerpania łącznej maksymalnej kwoty wskazanej w § 9 ust. 9.1. Umowy.

ROZDZIAŁ II

PAKIET ZKO Warszawa 1 - Ostrołęka

Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych.

Tabela 1 Zestawienie stacji elektroenergetycznych dla Pakietu ZKO Warszawa 1, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową.

| Stacja elektroenergetyczna | Kompleksowe koszenie trawy | Czyszczenie i odmulenie rowów oraz cieków wodnych | Czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych | Chemiczne (opryski) i mechaniczne odchwaszczanie dróg wewnętrznych i dojazdowych, placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami | Czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym (opryski) i mechanicznym odchwaszczaniem |
|----------------------------|--------------------------------|---|---|--|---|
| | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] | Odcinek [m] | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] |
| Ostrołęka (OST) | 42 927,00 | 0,00 | 3 632,00 | 7 582,00 | 2 852,00 |
| Elk (ELK) | 6 359,45 | 0,00 | 1 182,39 | 508,66 | 184,24 |
| Elk Bis (EKB) | 87 228,57 | 3 959,00 | 6 394,19 | 5 805,85 | 1 830,51 |
| Łomża (LMS) | 68 939,84 | 1 688,60 | 3 555,92 | 314,00 | 1 509,49 |
| Narew (NAR) | 92 446,35 | 1 251,65 | 6 360,00 | 610,00 | 2 500,46 |
| Wyszków (WYS)* | 19 290,00 | 0,00 | 850,00 | 4 050,00 | 655,00 |

Tabela 2 Adresy obiektów objętych Pakietem ZKO Warszawa 1.

| Nazwa stacji | Adres |
|-----------------|--|
| Ostrołęka (OST) | ul. Energetyczna 10, 07-401 Ostrołęka |
| Elk (ELK) | ul. Jana i Hieronima Małeckich 32A, 19-321 Nowa Wieś Elcka |
| Elk Bis (EKB) | ul. Szosa Bajtkowska 1A, 19-321 Nowa Wieś Elcka |
| Łomża (LMS) | ul. Elektryczna 5, 18-400 Podgórze gm. Łomża |
| Narew (NAR) | ul. Białostocka 77, 18-106 Turośń Kościelna |
| Wyszków (WYS)* | Turzyn 191D, 07-221 Brańszczyk |

* - stacja w budowie

PAKIET ZKO Warszawa 2 - Płock

Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych.

Tabela 1 Zestawienie stacji elektroenergetycznych dla Pakietu ZKO Warszawa 2, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową.

| Stacja elektroenergetyczna | Kompleksowe koszenie trawy | Czyszczenie i odmulenie rowów oraz cieków wodnych | Czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych | Chemiczne (opryski) i mechaniczne odchwaszczanie dróg wewnętrznych i dojazdowych, placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami | Czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym (opryski) i mechanicznym odchwaszczaniem |
|----------------------------|--------------------------------|---|---|--|---|
| | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] | Odcinek [m] | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] |
| Płock (PLO) | 85 027,00 | 1 069,49 | 2 472,51 | 6 877,23 | 2 977,18 |
| Podolszyce (PDE) | 15 333,00 | 627,59 | 0,00 | 3 312,79 | 378,52 |
| Sochaczew (SOC) | 3 786,00 | 0,00 | 694,36 | 12,00 | 290,11 |

Tabela 2 Adresy obiektów objętych Pakietem ZKO Warszawa 2.

| Nazwa stacji | Adres |
|------------------|---------------------------------------|
| Płock (PLO) | Kruszczewo 15A, 09-412 Proboszczewice |
| Podolszyce (PDE) | ul. Graniczna 59C, 09-400 Płock |
| Sochaczew (SOC) | ul. Partyzantów 20D, 96-500 Sochaczew |

PAKIET ZKO Warszawa 3 - Mory

Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych.

Tabela 1 Zestawienie stacji elektroenergetycznych dla Pakietu ZKO Warszawa 3, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową.

| Stacja elektroenergetyczna | Kompleksowe koszenie trawy | Czyszczenie i odmulenie rowów oraz cieków wodnych | Czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych | Chemiczne (opryski) i mechaniczne odchwaszczanie dróg wewnętrznych i dojazdowych, placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami | Czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym (opryski) i mechanicznym odchwaszczaniem |
|----------------------------|--------------------------------|---|---|--|---|
| | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] | Odcinek [m] | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] |
| Mory (MOR) | 51 398,66 | 0,00 | 4 039,09 | 1 068,80 | 2 133,17 |
| Mościska (MSK) | 66 442,34 | 1 035,55 | 11 616,46 | 586,00 | 2 997,67 |
| Ołtarzew (OLT) | 77 708,34 | 0,00 | 2 341,34 | 780,00 | 302,58 |
| Praga (PRG) | 4 137,14 | 0,00 | 395,51 | 1 840,05 | 160,51 |

Tabela 2 Adresy obiektów objętych Pakietem ZKO Warszawa 3.

| Nazwa stacji | Adres |
|----------------|--------------------------------------|
| Mory (MOR) | ul. Polczyńska 123, 01-304 Warszawa |
| Mościska (MSK) | ul. Energetyczna 24, 01-932 Warszawa |
| Ołtarzew (OLT) | ul. Energetyczna 7, 05-850 Pogroszew |
| Praga (PRG) | ul. Modlińska 15G, 03-216 Warszawa |

PAKIET ZKO Warszawa 4 - Miłosna

Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych.

Tabela 1 Zestawienie stacji elektroenergetycznych dla Pakietu ZKO Warszawa 4, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową.

| Stacja elektroenergetyczna | Kompleksowe koszenie trawy | Czyszczenie i odmulenie rowów oraz cieków wodnych | Czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych | Chemiczne (opryski) i mechaniczne odchwaszczanie dróg wewnętrznych i dojazdowych, placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniem | Czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym (opryski) i mechanicznym odchwaszczaniem |
|----------------------------|--------------------------------|---|---|---|---|
| | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] | Odcinek [m] | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] |
| Miłosna (MIL) | 77 727,00 | 692,33 | 1 630,00 | 9 266,43 | 2 809,00 |
| Piaseczno (PIA) | 12 504,93 | 0,00 | 0,00 | 2 292,83 | 320,36 |
| Stanisławów (STN) | 83 373,28 | 1 459,53 | 4 317,90 | 877,62 | 1 978,27 |
| Siedlce Ujrzanów (SDU) | 37 775,05 | 1 994,66 | 2 804,81 | 9 120,34 | 1 340,51 |

Tabela 2 Adresy obiektów objętych Pakietem ZKO Warszawa 4.

| Nazwa stacji | Adres |
|------------------------|---|
| Miłosna (MIL) | ul. Asfaltowa 13A, 05-070 Sulejówek |
| Piaseczno (PIA) | ul. Energetyczna 22, 05-500 Piaseczno |
| Stanisławów (STN) | Wólka Czarnińska 64, 05-304 Stanisławów |
| Siedlce Ujrzanów (SDU) | Ujrzanów 42A, 08-110 Siedlce |

PAKIET ZKO Warszawa 5 - Janów

Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych.

Tabela 1 Zestawienie stacji elektroenergetycznych dla Pakietu ZKO Warszawa 5, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową.

| Stacja elektroenergetyczna | Kompleksowe koszenie trawy | Czyszczenie i odmulenie rowów oraz cieków wodnych | Czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych | Chemiczne (opryski) i mechaniczne odchwaszczanie dróg wewnętrznych i dojazdowych, placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami | Czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym (opryski) i mechanicznym odchwaszczaniem |
|----------------------------|--------------------------------|---|---|--|---|
| | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] | Odcinek [m] | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] |
| Janów (JAN) | 31 375,00 | 0,00 | 880,97 | 3 884,17 | 1 279,29 |
| Pabianice (PAB) | 18 239,94 | 702,48 | 0,00 | 3 989,93 | 996,43 |
| Zgierz (ZGI) | 12 529,70 | 0,00 | 1 196,33 | 374,53 | 809,22 |

Tabela 2 Adresy obiektów objętych Pakietem ZKO Warszawa 5.

| Nazwa stacji | Adres |
|-----------------|---------------------------------------|
| Janów (JAN) | ul. Rokicińska 146A, 92-412 Łódź |
| Pabianice (PAB) | ul. Rypułtowska 28A, 95-200 Pabianice |
| Zgierz (ZGI) | ul. Sokołowska 5C, 91-171 Łódź |

PAKIET ZKO Warszawa 6 - Rogowiec

Wykaz stacji elektroenergetycznych objętych niniejszym przedmiotem Zamówienia, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową oraz danymi adresowymi przedmiotowych stacji elektroenergetycznych.

Tabela 1 Zestawienie stacji elektroenergetycznych dla Pakietu ZKO Warszawa 6, wraz z podaniem powierzchni i odcinków dla zabiegów objętych Umową.

| Stacja elektroenergetyczna | Kompleksowe koszenie trawy | Czyszczenie i odmulenie rowów oraz cieków wodnych | Czyszczenie skrajów dróg wewnętrznych i dojazdowych | Chemiczne (opryski) i mechaniczne odchwaszczanie dróg wewnętrznych i dojazdowych, placów, mis transformatorowych, okolic stanowisk transformatorowych oraz terenu rozdzielni zagospodarowanej tłuczniami | Czyszczenie płyt kanałów kablowych wraz z chemicznym (opryski) i mechanicznym odchwaszczaniem |
|----------------------------|--------------------------------|---|---|--|---|
| | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] | Odcinek [m] | Powierzchnia [m ²] | Powierzchnia [m ²] |
| Rogowiec (ROG) | 135 542,00 | 0,00 | 7 445,57 | 1 897,0 | 8 007,16 |
| Trębaczew (TRE) | 37 720,00 | 1 294,41 | 2 923,76 | 519,51 | 1 120,77 |
| Piotrków Trybunalski (PIO) | 10 906,75 | 635,64 | 816,15 | 7,00 | 440,79 |

Tabela 2 Adresy obiektów objętych Pakietem ZKO Warszawa 6.

| Nazwa stacji | Adres |
|----------------------------|--|
| Rogowiec (ROG) | Kurnos Drugi 115, 97-400 Bełchatów |
| Trębaczew (TRE) | ul. Energetyczna 1A, 98-355 Działoszyn |
| Piotrków Trybunalski (PIO) | ul. Karolinowska 96, 97-300 Piotrków Trybunalski |