

1. Renowacja elewacji frontowej (zachodniej) i północnej wraz z odtworzeniem detali architektonicznych oraz odtworzenie zamurowanych otworów okiennych w ryzalicy narożnym (u zbiegu ul. Ogrodowej i Okrzei).
Wykonanie kolorystyki elewacji zgodnie z rys. nr 2-4
2. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian fundamentowych z uzupełnieniem ubytków cegieł i kamienia.
3. Docieplenie elewacji wschodniej wełną mineralną gr. 0,15 [m].
4. Dezynfekcja i impregnacja istniejącej drewnianej konstrukcji dachowej wraz z dociepleniem pokrycia dachowego z papy - styropapą gr. 0,15 [m].
5. Wymiana obróbek blacharskich i orynnowania na opierzenie z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,55 [mm].

78-320 Polczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel. 604 460 901

Investor	Gmina Połczyn-Zdrój, Plac Wolności 3-4, 78-320 Połczyn-Zdrój		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny (KOB XIII)		
Adres	ul. Ogrodowa 1A, 78-320 Połczyn-Zdrój, działka nr 78 obręb 0003 Połczyn-Zdrój - Miasto, Jedn. ewid. 321603_4.0003		
Zarządca	Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn-Zdrój		
Stadium	Dokumentacja techniczna do zgłoszenia robót bud.		Data: 26.05.2025
Treść rysunku	PLAN SYTUACYJNY		Rys. nr: 1
			Skala: 1: 500
Projektant	inż. Bogusław Drożdż /specjalność konstrukcyjno-budowlana/	Nr uprawnień A/PNB/8300/268/81	
Opracował	Krzysztof Popielewski	Nr uprawnień -----	

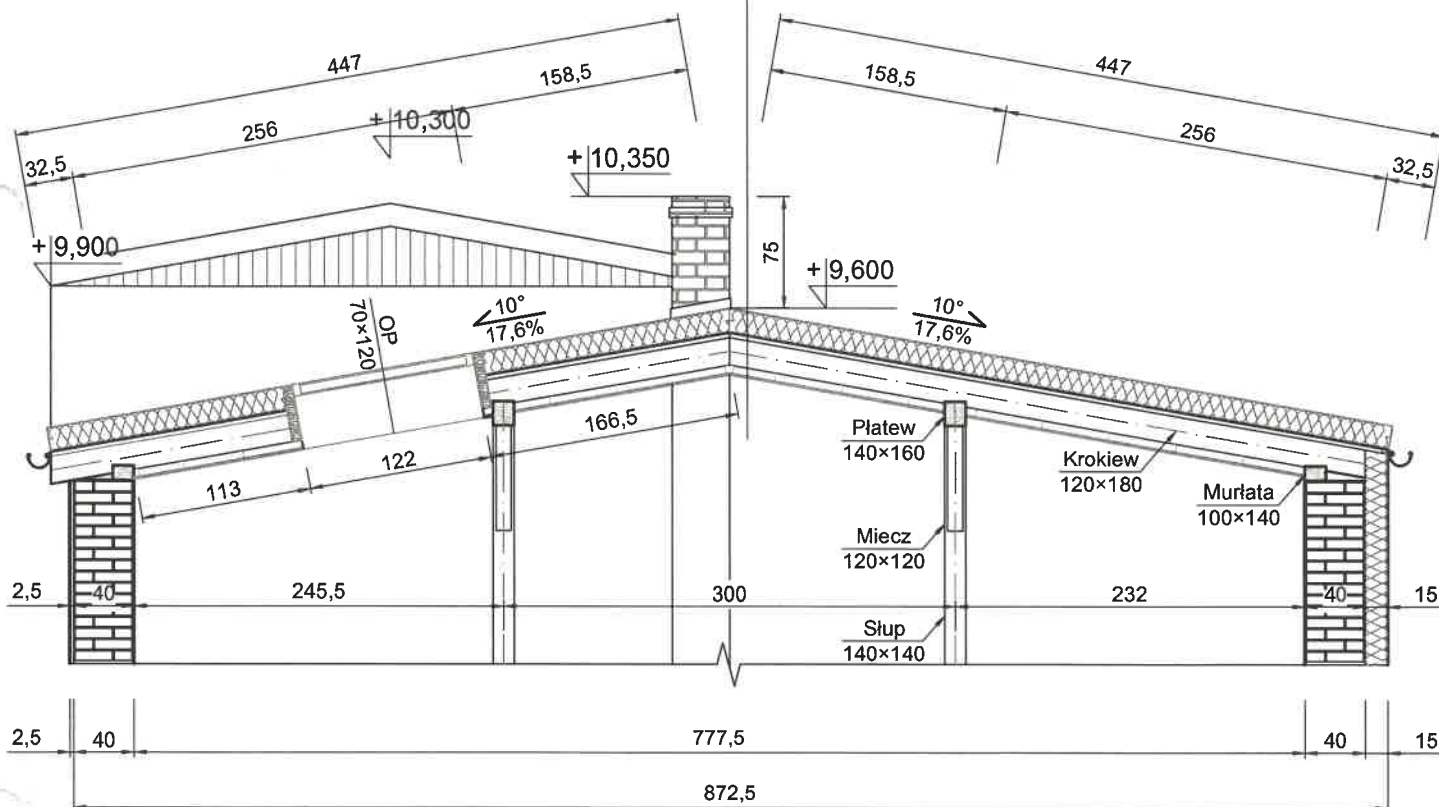
**Układ warstw remontowanej połaci dachowej
(Ogródowa 1A):**

WARSTWY PROJEKTOWANE

1. Pokrycie dachowe ze styropapy gr. 15 [cm]
klejonej do podłoża papowego klejami bitumicznymi

WARSTWY ISTNIEJĄCE

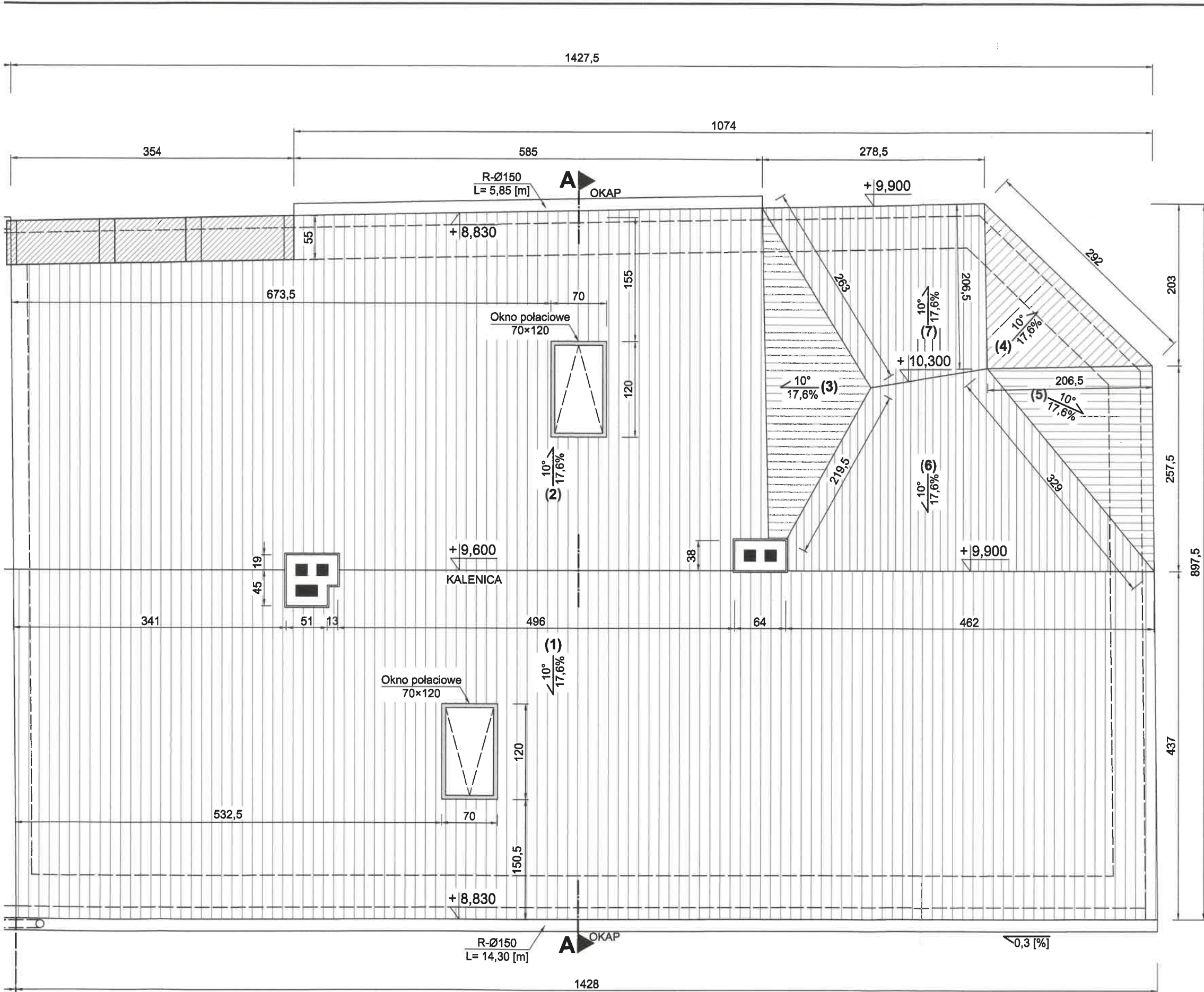
2. Pokrycie z papy (oczyścić i zagruntować emulsją asfaltową)
3. Deskowanie pełne
4. Drewniana konstrukcja dachowa (dokonać dezynfekcji i impregnacji konstrukcji)
5. Podsufitka z płyt g-k / płyt pilśniowych



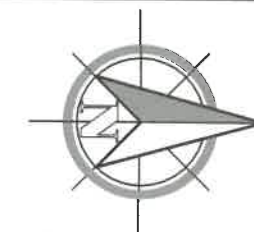
PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-INWESTYCYJNE "NAOS"
INŻ. BOGUSŁAW DROŻDŻ

78-320 Polczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel. 604 460 901

<i>Inwestor</i>	Gmina Polczyn-Zdrój, Plac Wolności 3-4, 78-320 Polczyn-Zdrój		
<i>Obiekt</i>	Budynek mieszkalny wielorodzinny (KOB XIII)		
<i>Adres</i>	ul. Ogródowa 1A, 78-320 Polczyn-Zdrój, działka nr 79 obręb 0003 Polczyn-Zdrój - Miasto, Jedn. ewid. 321603_4.0003		
<i>Zarządca</i>	Poczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Polczyn-Zdrój		
<i>Stadium</i>	Dokumentacja techniczna do zgłoszenia robót bud.		Data: 26.05.2025
<i>Treść rysunku</i>	PRZEKRÓJ A-A		Rys. nr: 6
			Skala: 1:50
<i>Projektant</i>	inż. Bogusław Drożdż /specjalność konstrukcyjno-budowlana/	Nr uprawnień A/PNB/8300/268/81	
<i>Opracował</i>	Krzysztof Popielewski	Nr uprawnień _____	



OGRODOWA 1A



POWIERZCHNIA POŁACI (Ogródowa 1): $A_p = 126,32 \text{ [m}^2\text{]}$

Układ warstw remontowanej połaci dachowej (Ogródowa 1A):

WARSTWY PROJEKTOWANE

1. Pokrycie dachowe ze styropapy gr. 15 [cm] klejonej do podłoża papowego klejami bitumicznymi (wg zaleceń producenta styropapy)

WARSTWY ISTNIEJĄCE

2. Pokrycie z papy (oczyścić i zagruntować emulsją asfaltową)
3. Deskowanie pełne
4. Drewniana konstrukcja dachowa (dokonać dezynfekcji i impregnacji konstrukcji)
5. Podsufitka z płyt g-k / płyt pilśniowych

Obróbki blacharskie tytanowo-cynkowe gr. 0,55 [mm] w tym:

- pasy nadrynnowe
- wiatrownice
- obróbki kominów

OBJAŚNIENIA

R - rynna z blachy tytanowo-cynkowej, półokrągła wisząca u okapu średnicy Ø150

RS - rura spustowa z blachy tytanowo-cynkowej średnicy Ø100

Rynny nachylić ze spadkiem 0,3 [%] w kierunku rur spustowych

WD - wyłaz dachowy o wymiarach s×h= 54×120 [cm]

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-INWESTYCYJNE "NAOS"

INŻ. BOGUSŁAW DROŻDŻ

78-320 Polczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel. 604 460 901

Inwestor	Gmina Polczyn-Zdrój, Plac Wolności 3-4, 78-320 Polczyn-Zdrój		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny (KOB XIII)		
Adres	ul. Ogródowa 1A, 78-320 Polczyn-Zdrój, działka nr 79 obręb 0003 Polczyn-Zdrój - Miasto, Jedn. ewid. 321603_4.0003		
Zarządca	Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Polczyn-Zdrój		
Stadium	Dokumentacja techniczna do zgłoszenia robót bud.		Data: 26.05.2025
Treść rysunku	RZUT POŁACI DACHOWYCH		Rys. nr: 5
Projektant	inż. Bogusław Drożdż /specjalność konstrukcyjno-budowlana/	Nr uprawnień A/PNB/8300/268/81	
Opracował	Krzysztof Popielewski	Nr uprawnień	



Fot. nr 4-5 Rzut połaci dachowej Ogrodowa 1A