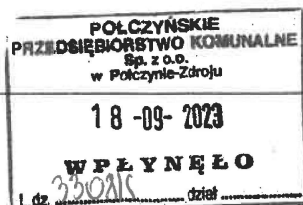


PINB.5162.36.2022.AL



Świdwin, dnia 30 sierpnia 2023 r.

DL
JP

Decyzja Nr 78/2023

Na podstawie art. 155 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.) oraz art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682, ze zm.),

zmieniam

na wniosek Miasta i Gminy Polczyn-Zdrój - reprezentowanej przez pełnomocnika: panią Beatę Pszczołą- Bryńską decyzję Nr 73/2021 z dnia 13 września 2021 r., znak sprawy: PINB.5162.13.2020.AL Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świdwinie nakazującą usunięcie, w terminie do dnia 30 września 2022 r., stwierdzonych nieprawidłowości w stanie technicznym **budynku mieszkalnego wielorodzinnego Nr 1a, zlokalizowanego na dz. nr 78, położonej przy ul. Ogrodowej w m. Polczyn-Zdrój, w sposób następujący:**

„... nakazuję

Miastu i Gminie Polczyn-Zdrój
pl. Wolności 3-4, 78-320 Polczyn-Zdrój

usunięcie, w terminie **do dnia 31 grudnia 2024 r.**, stwierdzonych nieprawidłowości w stanie technicznym **budynku mieszkalnego wielorodzinnego Nr 1a, zlokalizowanego na dz. nr 78, położonej przy ul. Ogrodowej w m. Polczyn-Zdrój**, które zostały wykazane w ekspertyzie technicznej, sporządzonej przez pana Wojciecha Smuk oraz w protokołach z okresowych kontroli obiektu, poprzez:

1. uzupełnienie ubytków kamienia, zaprawy i cegieł w ścianach fundamentowych,
2. wymianę uszkodzonych elementów więźby dachowej,
3. wymianę pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi,
4. naprawę pęknięć murów, na podstawie odrębnie sporządzonego projektu indywidualnego,
5. wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i termicznych ścian fundamentowych.

Roboty należy:

- prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane i będącej członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego, której należy powierzyć obowiązek (co najmniej dla robót zanikowych) prowadzenia dokumentacji umożliwiającej dokonanie oceny prawidłowości ich wykonania. ...”

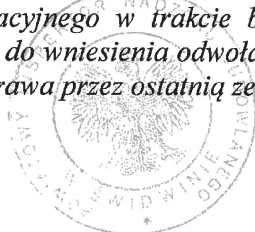
Uzasadnienie

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), gdyż w pełni uwzględnia ona interes strony.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świdwinie, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a wyżej przywołanej ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
mgr inż. Mariusz Giszewski

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Połczyn-Zdrój, pl. Wolności 3-4, 78-320 Połczyn-Zdrój na ręce pełnomocnika:
Beata Pszczoła-Bryńska, Radomyśl 38, 78-450 Grzmiąca
2. aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe, ul. Mieszka I 16, 78-300 Świdwin

AP