

UMOWA nr ZP/95/022/R/26
na wykonanie robót budowlanych w przedmiocie:
„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłączy do sieci telekomunikacyjnej TASK”

zawarta w Gdańsku¹, w dniu r.*

pomiędzy:

Politechniką Gdańską Centrum Informatycznym TASK, z siedzibą: ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, NIP: 584-020-35-93, REGON: 000001620, zwaną dalej w treści Umowy: Zamawiającym, reprezentowaną przez:

....., działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Rektora Politechniki Gdańskiej

a:

..... z siedzibą: ul., (kod pocztowy), (miejscowość), NIP: , REGON:

..... KRS:, zwanym dalej w treści umowy: Wykonawcą

reprezentowanym przez:

..... -

W następstwie wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie: „Zaprojektowanie i wybudowanie przyłączy do sieci telekomunikacyjnej TASK” w trybie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm. dalej jako: PZP lub ustawa PZP) podpisano Umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pod nazwą: „Zaprojektowanie i wybudowanie przyłączy do sieci telekomunikacyjnej TASK” (dalej również jako: Przedmiot Umowy).
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy, w tym zakres prac oraz ich lokalizację (relacje) określa dokumentacja, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
3. W zakres Przedmiotu Umowy wchodzi również wszelkiego rodzaju czynności, które zgodnie z zasadami sztuki obowiązującymi przy realizacji tego typu zamówienia są niezbędne do jego terminowego ukończenia zgodnie ze zleconym zakresem.
4. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot Umowy został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a kalkulując wysokość swojego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy uwzględnił wszystkie znane i dające się przewidzieć przez doświadczonego Wykonawcę parametry i uwarunkowania rynkowe oraz właściwości Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem Umowy zapoznał się z całością dostępnej dla niego Dokumentacji Przedmiotu Umowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń pod kątem jej kompletności i możliwości wykonania w oparciu o nią Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i w terminie określonym w Umowie.
5. W związku z przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej jako: Ustawa Sankcyjna), Wykonawca zobowiązuje się w poinformować niezwłocznie Zamawiającego w przypadku zaistnienia wobec Wykonawcy okoliczności uzasadniających wykluczenia

¹ Za dzień zawarcia umowy ustala się datę podpisania umowy przez osobę upoważnioną przez Rektora.

go z możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz do spełnienia innych obowiązków wynikających z tej ustawy.

6. Wykonując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się realizować go zgodnie z Dokumentacją:
 - 1) Umową,
 - 2) Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz wykonaną na jego podstawie dokumentacją projektową
 - 3) Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego udzielanymi Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 4) Powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym aktami prawa miejscowego,
 - 5) Zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
7. Strony zgodnie ustalają, iż wymienioną w ust. 6 Dokumentację Przedmiotu Umowy należy odczytywać w sposób wzajemnie się uzupełniający, a w razie sprzeczności obowiązuje hierarchia:
 - 1) Umowa,
 - 2) Program Funkcjonalno-Użytkowym,
 - 3) Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego udzielanymi Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 4) Dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę
8. Organizacja i utrzymanie zaplecza oraz mediów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, jak również obowiązek uzyskania innych niż przekazane zgód, zezwoleń i decyzji pozwalających na prowadzenie prac obciąża Wykonawcę. Wszelkie ograniczenia w korzystaniu z przestrzeni znajdującej się w miejscu lub w sąsiedztwie miejsca prowadzenia prac muszą być uprzednio uzgodnione z Zamawiającym.
9. Wywóz i utylizacja odpadów, jak również uporządkowanie miejsca prowadzenia prac po ich zakończeniu obciąża w całości Wykonawcę.
10. Dokumentację powykonawczą należy wykonać **w 3 egzemplarzach** pisemnych oraz w formie elektronicznej w formacie PDF lub innym równoważnym (skan) pod warunkiem, iż format ten będzie możliwy do odczytania za pomocą oprogramowania, którym dysponuje Zamawiający. Egzemplarz elektroniczny należy przekazać w formie zewnętrznego nośnika pamięci USB.
11. W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawcę obciąża obowiązek dokonania wszelkich wymaganych przepisami prawa zgłoszeń, zezwoleń i zgód, jeśli takie będą wymagane, jak również obowiązek wywozu i utylizacji odpadów we własnym zakresie i na własny koszt do miejsca przeznaczonego do odbioru tych odpadów zgodnie z przepisami prawa.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sobie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie media niezbędne dla celów remontowych.
13. Przed zgłoszeniem Przedmiotu Umowy do Odbioru Końcowego Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania miejsca prowadzenia robót oraz przywrócenia co najmniej do stanu sprzed rozpoczęcia robót lub naprawy w razie takiej konieczności wszelkich wykorzystywanych lub zajętych w okresie realizacji Umowy dróg, instalacji, obiektów, terenów i innego rodzaju rzeczy, jak i również innych elementów uszkodzonych w skutek oddziaływania budowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty i inne prace związane z Przedmiotem Umowy w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla sąsiednich budynków oraz **w godzinach pracy Zamawiającego tj: od 7:00-15:00**. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie reagować na wszelkie uwagi zgłaszane przez użytkowników sąsiadujących budynków, jak również uwagi właściwych służb i w miarę możliwości uzgadniać z nimi takie elementy jak: organizacja ruchu, czasowe wyłączenia ciągu komunikacyjnego, hałas i inne immisje pochodzące z miejsca prowadzenia robót.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości ciągów pieszych wykorzystywanych w toku prac oraz do niezwłocznej naprawy wszelkich uszkodzeń powstałych w związku z prowadzeniem robót na własny koszt. Wykonawca zobowiązany będzie do oznakowania, zgodnie z przepisami, wstępu na Teren Budowy, a także utrzymywania w czystości ulic wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdnych i

chodników wykorzystywanych przy realizacji prac, jak również do naprawy wszelkich uszkodzeń na własny koszt przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru końcowego.

16. Wykonawca oświadcza, iż składając ofertę uwzględnił specyfikę terenu prowadzenia robót, w szczególności sposób jego zagospodarowania przed rozpoczęciem prac oraz kształt istniejącej tamże infrastruktury.

17. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- a) zapewnienia kierownika budowy/robót przy realizacji całości robót o odpowiednich kwalifikacjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i pozwoleń celem rozpoczęcia realizacji i prowadzenia robót oraz późniejszej eksploatacji przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy,
- c) uczestniczenia w naradach, spotkaniach, posiedzeniach organizowanych przez Zamawiającego,
- d) ochrony przed zniszczeniem znaków geodezyjnych znajdujących się w obszarze prowadzonych robót (jeśli istnieją), a w przypadku ich zniszczenia, do odtworzenia ich na własny koszt,
- e) zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie realizacji robót (jeśli jest wymagana) i sporządzenia dokumentacji powykonawczej,
- f) zorganizowania, utrzymania w należyтым porządku oraz zlikwidowania po wykonaniu robót budowlanych wszelkich zabezpieczeń, zaplecza technicznego i tymczasowych organizacji ruchu;
- g) zabezpieczenia terenu budowy, w tym robót i materiałów tam zgromadzonych przed dewastacją i dostępem osób postronnych,
- h) przestrzegania zasad BHP i ochrony przeciwpożarowej,
- i) stosowania materiałów budowlanych posiadających dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, gwarantujących wymaganą trwałość wykonanych robót i uprzednio zatwierdzonych przez Zamawiającego w ramach akceptacji wniosków materiałowych,

§ 2. Kontakty i personel

1. Osobami wyznaczonymi do bieżących kontaktów między stronami w sprawach roboczych/organizacyjnych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy są:

a) ze strony Zamawiającego:

....., tel., e-mail :@pg.edu.pl (sprawy merytoryczne)

....., tel., e-mail:@pg.edu.pl (sprawy finansowe)

b) ze strony Wykonawcy:

....., tel., e-mail:

2. Zmiana osób do bieżących kontaktów wymaga powiadomienia drogą poczty e-mail i nie wymaga zmiany Umowy z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.

3. Korespondencja pisemna będzie adresowana wyłącznie na adresy stron podane w komparycji niniejszej Umowy. Zmiana adresu wymaga aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Strony będą wzajemnie powiadamiać się o zmianie adresu do korespondencji. Zaniechanie powiadomienia o zmianie oznacza, iż korespondencję wysłaną na adres dotychczasowy uważa się za doręczoną. Strony zgodnie ustalają, iż całość korespondencji pisemnej oraz wszelkie przekazywane wraz z nią dokumenty będą dodatkowo w dniu wysłania przez Stronę przekazywane drugiej Stronie na wskazany w Umowie adres poczty elektronicznej Strony w formacie PDF lub równoważnym (skany), przy czym za datę doręczenia uważa się doręczenie formy pisemnej.

4. Strony skierują do wykonywania Umowy następujący personel:

Personel Wykonawcy

Stanowisko	Imię i nazwisko	E-mail	Nr telefonu
Projektant			
Kierownik budowy/robót			
Personel Zamawiającego			
Stanowisko	Imię i nazwisko	E-mail	Nr telefonu
Przedstawiciel Zamawiającego			
Inspektor Nadzoru			

5. Wykonawca skieruje do wykonania Umowy personel, który będzie posiadał kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do należytego wykonywania Umowy. Zmiana Personelu Wykonawcy w zakresie, o którym mowa w ust. 4 wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego oraz aneksu do umowy.
6. Ustanowiony przez Zamawiającego Przedstawiciel Zamawiającego koordynuje pracę całego Personelu Zamawiającego i jest uprawniony do podejmowania wiążących decyzji dotyczących Przedmiotu Umowy. Ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy wiążących poleceń co do sposobu realizacji Przedmiotu Umowy oraz do wydawania wszelkich związanych z tym zatwierdzeń i decyzji. Zmiana osób spośród Personelu Zamawiającego nie wymaga zmiany umowy, a jedynie powiadomienia Wykonawcy w drodze wiadomości e-mail.
7. Przy realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający może korzystać z innych zasobów ludzkich niż Przedstawiciel Zamawiającego oraz z usług podmiotów trzecich. O udziale w realizacji Przedmiotu Umowy przez te zasoby i podmioty Zamawiający będzie na bieżąco informował Wykonawcę, który zobowiązany jest zapewnić tym osobom dostęp do miejsca prowadzenia prac oraz dostęp do dokumentacji Przedmiotu Umowy, w tym dokumentacji autorstwa Wykonawcy.
8. Przy realizacji Umowy Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca będzie stale zatrudniał na podstawie stosunku pracy w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań osoby wykonujące czynności tj. **fizyczna realizacja robót budowlanych i prac montażowych oraz innego rodzaju prac fizycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy, jak również obsługa maszyn, sprzętów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót/prac, o których mowa wyżej**, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
9. Zamawiający zastrzega, iż całość wynagrodzenia osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy wykonujących czynności w ramach niniejszej Umowy, o których mowa wyżej musi być im wypłacana w ramach stosunku pracy. Niedopuszczalne jest w szczególności wypłacanie całości lub części wynagrodzenia za wykonanie tych czynności na podstawie stosunku cywilnoprawnego. W umowach z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie wymogów Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz zapewnić istnienie realnych sankcji za niespełnienie tego wymogu.
10. W terminie najpóźniej **7 dni** przed przystąpieniem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności w ramach Przedmiotu Umowy, Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca zobowiązany będzie złożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa wyżej. Oświadczenie winno zawierać datę, miejsce sporządzenia i podpis osoby/osób działających w imieniu podmiotu

składającego oświadczenie oraz co najmniej następującą formułę „**Oświadczam, iż Pan/Pani (imię i nazwisko), w ramach realizacji Umowy w przedmiocie: „Zaprojektowanie i wybudowanie przyłączy do sieci telekomunikacyjnej TASK” jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę na czas przez i będzie wykonywał czynności polegające na:**”. Niezależnie od wymogu przedstawienia oświadczenia, o którym mowa wyżej, Zamawiający może na dowolnym etapie realizacji Umowy żądać przedstawienia przez Wykonawcę lub zgłoszonego przez niego Podwykonawcę dowodów potwierdzających stan zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę zgodny z wymaganiami Zamawiającego w razie powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do prawdziwości lub aktualności oświadczenia, o którym mowa wyżej.

11. W ramach weryfikacji, o której mowa wyżej Zamawiający może żądać w szczególności:

- a) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem aktualnej kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- c) innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

12. Wykonawca przedkłada dane weryfikacyjne, o których mowa w ust. 11 w terminie do **5 dni** od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego. W razie uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o których mowa wyżej, Zamawiający niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych za stwierdzone uchybienie zgodnie z postanowieniami Umowy, wzywa Wykonawcę do usunięcia uchybienia wyznaczając mu w tym celu termin nie krótszy niż 7 dni. Uchybienie terminowi, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uprawnia Zamawiającego do ponownego naliczenia kary umownej za uchybienie w wysokości określonej w Umowie. Powyższą procedurę w razie konieczności powtarza się.

§ 3. Termin

1. Umowny termin zakończenia całego Przedmiotu Umowy, w tym prac projektowych i robót odnoszących się do wszystkich ich lokalizacji (relacji) ustala się na **..... dni od dnia zawarcia umowy.**
2. Za dotrzymanie terminu określonego w ust. 1 strony uznają dzień otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia wszystkich robót budowlanych odnoszących się do wszystkich ich lokalizacji (relacji) i gotowości do odbioru końcowego, jeśli w toku odbiorów Zamawiający potwierdzi, iż roboty są gotowe do odbioru i nie zawierają wad istotnych.
3. W każdym przypadku, gdy w zakres prac odnoszący się do danej lokalizacji (relacji) wchodzi zarówno wykonanie dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, jak i wykonanie robót, Wykonawca każdorazowo po wykonaniu kompletu dokumentacji odnoszącej się do danej lokalizacji (relacji) zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego dla danej dokumentacji. Potwierdzeniem takiej akceptacji będzie każdorazowo Protokół Odbioru Dokumentacji, który jednak nie stanowi podstawy do otrzymania zapłaty od Zamawiającego, jak również nie uchyla odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie prac dla każdej z lokalizacji (relacji). **Brak uprzedniego, przed rozpoczęciem robót zatwierdzenia dokumentacji przez Zamawiającego będzie kwalifikowany jako wada istotna robót i oznaczać będzie odmowę ich odbioru przez Zamawiającego.**

§ 4. Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za należyte i terminowe wykonanie kompletnego Przedmiotu Umowy wynosi zł netto (słownie: złotych),

..... zł brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT w stawce 23 %.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i uwzględnia wszystkie koszty i zysk Wykonawcy w związku z realizacją kompletnego Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie obejmuje komplet robót, prac projektowych i niezbędnych decyzji dla wszystkich wymienionych w OPZ lokalizacji (relacji) i zgodnie z zakresem w OPZ opisanym.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych decyzji i uzgodnień oraz realizację robót zgodnie z OPZ w odniesieniu do poszczególnych lokalizacji (relacji) wynosi:

Numer	Lokalizacja	Wynagrodzenie
1.1	Gdańsk, ul. Władysława IV 14 Przedszkole nr 1	..... zł brutto (słownie:)
1.2	Gdańsk, ul. Nieborowska 6 Przedszkole nr 14	..... zł brutto (słownie:)
1.3	Gdańsk, ul. Krowoderska 8 Przedszkole nr 31	..... zł brutto (słownie:)
1.4	Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina 12 Przedszkole nr 52	..... zł brutto (słownie:)
1.5	Gdańsk, ul. 3 Maja 9 Budynek parkingowy	..... zł brutto (słownie:)
1.6	Gdańsk, Trakt Św. Wojciecha 320 Przedszkole nr 24	..... zł brutto (słownie:)
1.7	Gdańsk, ul. Nowiny 2 Przedszkole nr 9	..... zł brutto (słownie:)
1.8	Gdańsk, ul. Przyrodników 14 Schronisko dla zwierząt	..... zł brutto (słownie:)
1.9	Gdańsk, ul. Słowackiego 224 Biurowiec Alfa	..... zł brutto (słownie:)
1.10	Gdańsk, ul. Elbląska 68c Budynek Magazynowy	..... zł brutto (słownie:)

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za elementy Przedmiotu Umowy faktycznie wykonane. W razie niewykonania jakichkolwiek elementów, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu o wartość elementów nie wykonanych.
5. Rozliczenie między stronami za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych po ukończeniu i odbiorze przez Zamawiającego kompletu prac składających się na Przedmiot Umowy dla danej lokalizacji (relacji), każdorazowo przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie kompletu prac odnoszących się do danej lokalizacji (relacji) będzie każdorazowo Protokół Odbioru Częściowego odnoszący się do tej lokalizacji (relacji), podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
7. Warunkiem dokonania przez Zamawiającego każdej płatności, niezależnie od innych postanowień Umowy, będzie **przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawców, biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy w odniesieniu do lokalizacji**

(relacji) objętej zgłoszeniem do odbioru, w tym w szczególności oświadczeń podwykonawców wszystkich szczebli zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do umowy. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany będzie także przedłożyć kopie faktur wystawionych przez tych podwykonawców, kopie potwierdzeń zapłaty lub inne dokumenty potwierdzające rozliczenie z podwykonawcami. Szczegółowe zasady rozliczeń z podwykonawcami określają inne postanowienia Umowy.

8. Należność Wykonawcy wynikająca z każdej faktury płatna będzie w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze. Rachunek bankowy do zapłaty wskazany na fakturze musi znajdować się na tzw. Białej Liście podatników VAT. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku nieposiadania przez Wykonawcę zarejestrowanego rachunku bankowego w wykazie podmiotów na tzw. Białej Liście podatników VAT, termin na dokonanie tej płatności ulega automatycznemu przedłużeniu aż do dnia przedłożenia przez Wykonawcę aktualnego wydruku z Białej Listy ze wskazaniem tegoż rachunku. Przedłużenie terminu płatności każdorazowo dokonywane jest automatycznie i nie wymaga składania przez którąkolwiek ze Stron dodatkowych oświadczeń. O ujawnieniu ww. okoliczności skutkującej przedłużeniem terminu płatności faktury, Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę wskazując, iż zapłata nastąpi tylko pod warunkiem, iż rachunek wskazany na fakturze będzie zgodny z rachunkiem ujawnionym na Białej Liście.
9. Wszelkie płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będą realizowane przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, chyba, że przepisy właściwych ustaw stanowią inaczej.
10. Każda faktura opatrzona będzie terminem płatności: **14 dni** i musi być doręczona lub udostępniona Zamawiającemu w terminie umożliwiającym zapłatę w powyższym terminie. Jeśli faktura nie zostanie w sposób wyżej określony doręczona lub udostępniona, termin zapłaty dla Zamawiającego biegnie od chwili takiego doręczenia lub udostępnienia.
11. Jeśli rozliczenia między stronami będą wykonywane z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (dalej jako: KSeF), Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur w postaci faktur ustrukturyzowanych w KSeF w ramach, których poza informacjami wymaganymi przepisami prawa oraz oznaczonym Umową terminem zapłaty w odpowiednich polach **w systemie KSeF muszą zostać podane następujące informacje dodatkowe: numer Umowy, oraz nazwa jednostki organizacyjnej Politechniki Gdańskiej realizującego Umowę (tu: Centrum Informatyczne TASK).**
12. Strony zgodnie ustalają, iż uchybienie w podaniu informacji, o których mowa wyżej powoduje automatyczne zawieszenie biegu terminu płatności faktury do czasu uzupełnienia danych.
13. W przypadku czasowej niedostępności KSeF lub wystąpienia awarii systemu, Strony dopuszczają wystawienie faktury w sposób alternatywny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub wytycznymi właściwych organów skarbowych, w szczególności poprzez przesłanie faktury pocztą e-mail, z zastrzeżeniem obowiązku jej niezwłocznego wprowadzenia do KSeF po ustaniu przyczyn uniemożliwiających wystawienie faktury ustrukturyzowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Na podstawie art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ww. ustawy.

§ 5. Odbiory

1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy będą przez strony dokonywane następujące odbiory:
 - a) Odbiór Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu,
 - b) Odbiór Częściowy Dokumentacji Projektowej,
 - c) Odbiór Częściowy Robót.
2. Odbiorowi Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu podlegają wszystkie elementy robót zanikające lub ulegające zakryciu. Wykonawca zgłasza pocztą e-mail takie roboty do odbioru z odpowiednim

wyprzedzeniem i przygotowuje je do odbioru przez Zamawiającego. Zamawiający przystępuje do odbioru takich robót nie później niż w terminie **3 dni** od otrzymania zgłoszenia i zakończy odbiór lub zgłosi uwagi w terminie **5 dni** od przystąpienia do odbioru. W razie wykonania elementów ulegających zakryciu lub zanikających bez odbioru Zamawiającego, Zamawiający ma prawo żądania odkrycia robót i wykonania ich ponownie, na koszt Wykonawcy. Potwierdzeniem odbioru robót, o których mowa w niniejszym ustępie jest podpisanie przez obie strony Protokołu Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu.

3. Odbiorowi częściowemu podlega wykonana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa oraz inna dokumentacja niezbędna do prowadzenia robót. Po wykonaniu dokumentacji kwalifikującej się do odbioru częściowego, Wykonawca przekazuje do Zamawiającego zgłoszenie gotowości do odbioru tej dokumentacji. Wraz z takim zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przekazać kompletną, wymaganą PFU dokumentację w uzgodnionej z Zamawiającym liczbie egzemplarzy oraz formacie. Zamawiający przystępuje do odbioru częściowego dokumentacji nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania kompletnego zgłoszenia i zakończy odbiór lub zgłosi uwagi w terminie 14 dni od przystąpienia do odbioru.
4. Jeżeli dokumentacja przedstawiona do odbioru częściowego ma wady Zamawiający ma prawo do:
 - a) odmowy odbioru, jeżeli wady są istotne, to jest uniemożliwiają ukończenie lub późniejsze użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - b) dokonania odbioru i żądania usunięcia wad innych niż istotne w oznaczonym terminie.
5. Potwierdzeniem odbioru częściowego dokumentacji dającym podstawę do przystąpienia do robót na podstawie tej dokumentacji, ale nie dającym podstawy do wystawienia faktury jest wyłącznie podpisanie przez obie strony Protokołu Odbioru Częściowego dokumentacji dla danej lokalizacji (relacji), przy czym dokonanie takiego odbioru przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy w żadnym zakresie z odpowiedzialności za wykonaną dokumentację.
6. Po zakończeniu całości robót ramach Przedmiotu Umowy dla danej lokalizacji (relacji), Wykonawca przekazuje do Zamawiającego zgłoszenie gotowości do odbioru częściowego dla tej lokalizacji (relacji). Wraz z takim zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przekazać komplet, uprzednio uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji celem umożliwienia przystąpienia do odbioru. Zamawiający przystępuje do odbioru robót nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania kompletnego zgłoszenia i zakończy odbiór lub zgłosi uwagi w terminie 14 dni od przystąpienia do odbioru.
7. Jeżeli roboty przedstawione do odbioru mają wady Zamawiający ma prawo do:
 - a) odmowy odbioru, jeżeli wady są istotne, to jest uniemożliwiają późniejsze użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - b) dokonania odbioru i żądania usunięcia wad innych niż istotne w oznaczonym terminie, lub
 - c) dokonania odbioru z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę, jaka odpowiada wartości robót z wadami do wartości tych samych robót bez wad.
8. Potwierdzeniem odbioru robót uzasadniającym wystawienie faktury za daną lokalizację (relację) jest wyłącznie podpisanie przez obie strony Protokołu Odbioru Częściowego Robót dla danej lokalizacji.

§ 6. Roboty dodatkowe, zamienne i ograniczenie zakresu

1. W razie zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca informuje o tym fakcie Zamawiającego wskazując na piśmie zakres tych robót wraz z uzasadnieniem oraz kalkulacją. Strony zgodnie ustalają, iż ewentualny spór między stronami w zakresie zasadności realizacji robót, o których mowa w niniejszym paragrafie oraz warunków ich realizacji przez Wykonawcę, nie będzie stanowił dla Wykonawcy podstawy do zaniechania realizacji lub spowolnienia innych robót realizowanych na mocy Umowy, w tym robót na innych frontach.

2. W razie ustalenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Strony opracują Protokół Konieczności, w którym ustalony zostanie zakres robót dodatkowych/zamiennych, termin ich realizacji, wpływ tych robót na termin realizacji Umowy oraz zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. Protokół Konieczności dla swej ważności wymaga podpisu obu stron. Protokół Konieczności uważa się za kompleksowy wynik ustaleń/negocjacji stron co do zasad realizacji robót dodatkowych lub zamiennych.
3. Strony zgodnie ustalają, iż wartość robót dodatkowych lub zamiennych nie może prowadzić do takiej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, która wykluczałaby możliwość dalszej realizacji Umowy bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
4. Strony ustalają, iż podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych będą stawki wynagrodzenia Wykonawcy wynikające z oferty Wykonawcy, a w razie braku odpowiedniej pozycji rozliczone będą w oparciu o ceny czynników produkcji:
 - a. R, Kp, Kz, Z zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD Warszawa według kwartału obowiązującego, w którym zaszła konieczność wykonania robót zamiennych/dodatkowych, jako średnie dla województwa pomorskiego w podziale na poszczególne rodzaje robót za okres ich wbudowania,
 - b. M, S zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD Warszawa według kwartału obowiązującego, w którym zaszła konieczność wykonania robót zamiennych/dodatkowych jako średnie dla województwa pomorskiego za okres ich wbudowania.
5. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w odpowiednich pozycjach KNR-ów. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, podstawę tę będą stanowić normy zawarte w KNNR – ach, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia dodatkowych wycen, kosztorysów lub ofert w zakresie robót dodatkowych lub zamiennych na żądanie Zamawiającego. Jeśli ustalenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych w oparciu o ww. dane i czynniki nie będzie możliwe, Strony ustalą to wynagrodzenie w drodze negocjacji mając na uwadze ceny rynkowe.
7. Zamawiający jest uprawniony do złożenia jednostronnego oświadczenia o ograniczeniu zakresu Przedmiotu Umowy. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie, przy czym łącznie nie więcej, jak o 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto. Zamawiający składając oświadczenie wskazuje, o jaki zakres ogranicza Przedmiot Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy ulega obniżeniu o wartość robót ograniczonych obliczoną wg odpowiednich pozycji z oferty Wykonawcy.

§ 7. Rękojmia i gwarancja

1. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy robót na okres **miesięcy**, każdorazowo liczone od dnia podpisania przez strony Protokołu Odbioru Częściowego Robót dla danej lokalizacji (relacji).
2. Wszystkie uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi są niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji. Jeśli Zamawiający nie wskazuje, z których uprawnień korzysta, uważa się, że realizuje uprawnienia z tytułu rękojmi.
3. Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za wady także wówczas, gdy w toku odbiorów Zamawiający powziął wiedzę o wadzie, a mimo to zdecydował o odbiorze. Strony wyłączają stosowanie art. 563 Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający zgłasza istnienie każdej wady w drodze poczty elektronicznej, na adres e-mail Wykonawcy:
5. Termin na usunięcie wady przez Wykonawcę każdorazowo będzie wyznaczony w zgłoszeniu Zamawiającego i będzie nie krótszy niż 7 dni od przesłania zgłoszenia.

6. Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie usunąć wady w podanym w zgłoszeniu terminie, zobowiązany jest pocztą e-mail złożyć wniosek o wydłużenie z podaniem uzasadnienia. Zamawiający odmawia wydłużenia lub wyraża na nie zgodę w formie wiadomości e-mail. Jeżeli Zamawiający zażądał usunięcia wady wskazując termin na jej usunięcie, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania w terminie 7 dni od przesłania zgłoszenia, uważa się, że żądanie to uznał za uzasadnione.
7. W razie odmowy usunięcia wady przez Wykonawcę lub w razie jej nieskutecznego usunięcia, Zamawiający, niezależnie od stopnia istotności wady, może według własnego wyboru:
 - a) obciążyć Wykonawcę karą umowną za zwłokę w usunięciu wady lub
 - b) zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8. Odstąpienie od umowy i wykonanie zastępcze

1. Zamawiający, niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie przepisów prawa, może odstąpić od umowy w całości lub w części z przyczyn dotyczących Wykonawcy w terminie do 30 dni od o zaistnienia podstawy odstąpienia to jest:
 - a) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu całości lub części Przedmiotu Umowy o więcej, niż 14 dni, bez wyznaczenia terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia
 - b) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków umownych, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowego terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
2. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający może również zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy i powierzyć bez upoważnienia sądu innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzić ich od Wykonawcy po jego oszacowaniu, a przed poniesieniem.
3. W razie woli skorzystania z uprawnienia, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest zobowiązany do uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowego terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru zastępczego wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. Strony ustaliły wysokość zabezpieczenia na: **5 % (pięć procent)** ceny całkowitej za wykonanie zamówienia podanej w ofercie, co odpowiada wartości łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, to jest na kwotę **PLN** (..... złotych).
3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed podpisaniem Umowy i zobowiązuje się je utrzymywać przez czas i na zasadach określonych Umową.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 Pzp. Zasadę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym stosuje się odpowiednio do zmiany przez Wykonawcę rodzaju zabezpieczenia w toku realizacji Umowy.

Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie i zmianę wniesionego zabezpieczenia na żadną z form, o której mowa w art. 450 ust. 2 Pzp.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia i zmianę wniesionego zabezpieczenia na zabezpieczenie tworzone przez potrącenia z należności Wykonawcy za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane na mocy Umowy.
6. W toku realizacji Umowy dopuszczalna jest zmiana formy zabezpieczenia wniesionego przed zawarciem Umowy. Zmiana ta może nastąpić na zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na ww. pomniejszenia zwracanej kwoty zabezpieczenia według taryfy opłaty prowizji obowiązującej na dzień dokonania zwrotu w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego, z którego zwrot jest dokonywany.
8. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo, do wypłacenia Zamawiającemu, na pierwsze pisemne żądanie, wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia.
9. Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wniesionej jako zabezpieczenie należytego wykonania nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. W szczególności Zamawiający nie akceptuje gwarancji, która będzie wymagała od niego w toku realizacji gwarancji wykazania w jakiejkolwiek formie wysokości, zasadności lub wymagalności roszczenia, jak również listy naruszeń po stronie Wykonawcy uzasadniających roszczenie do gwaranta. Zamawiający nie akceptuje również gwarancji, która będzie zawierała ograniczenia w zakresie rodzaju zgłaszanego roszczenia inne niż wymaganie, by roszczenie związane było z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy lub roszczeniami z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
10. Termin obowiązywania gwarancji składanej jako zabezpieczenie należytego wykonania w części obowiązującej w okresie realizacji Przedmiotu Umowy tj. opiewającej na 100% zabezpieczenia będzie nie krótszy niż termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy powiększony o 30 dni. Termin obowiązywania gwarancji składanej jako zabezpieczenie należytego wykonania w okresie rękojmi za wady tj. opiewającej na 30% zabezpieczenia będzie nie krótszy, niż okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, powiększony o 15 dni.
11. W razie zmiany terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ważności wniesionego dotychczas zabezpieczenia o czas odpowiadający zmienionemu terminowi wykonania Umowy. Wykonawca składa zabezpieczenie o przedłużonej ważności w terminie nie później niż 7 dni od podpisania aneksu do Umowy zmieniającej termin jej wykonania. Niezłożenie zabezpieczenia na przedłużony okres zgodnie z postanowieniami niniejszego ustępu stanowić będzie nienależyte wykonanie Umowy i uprawniać będzie Zamawiającego do wypłaty całego wniesionego dotychczas zabezpieczenia.
12. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa składana jako zabezpieczenie należytego wykonania pod rygorem braku jej akceptacji przez Zamawiającego, musi w szczególności zawierać klauzule o:
 - a) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub innego rodzaju modyfikacja Umowy lub robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Umową, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji oraz rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie lub uzyskiwania na nią zgody Gwaranta,

- b) braku konieczności potwierdzania przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego (Beneficjenta) podpisów składanych pod żądaniem wypłaty z gwarancji,
 - c) tym, iż wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
13. Do gwarancji i poręczeń składanych na zabezpieczenie należytego wykonania muszą być załączone dokumenty wykazujące uprawnienie osób podpisanych pod gwarancją lub poręczeń do reprezentacji Gwaranta lub Poręczyciela.
14. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, a 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
15. Treść i forma dokumentów zabezpieczenia należytego wykonania podlega każdorazowo zatwierdzeniu przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca winien przesłać projekt dokumentów w wersji elektronicznej umożliwiającej edytowanie do Zamawiającego zgodnie z zasadami kontaktów, o których mowa w Umowie. Zamawiający akceptuje przesłany projekt dokumentów lub wnosi do niego uwagi w terminie 7 dni. W razie konieczności procedurę powyższą powtarza się.

§ 10. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (polisę OC) związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Suma ubezpieczenia OC nie może być niższa niż wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji Przedmiotu Umowy z podwykonawców, polisy ubezpieczeniowe muszą również obejmować tych podwykonawców.
4. Koszty ubezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca.

§ 11. Podwykonawcy robót budowlanych

1. Powierzenie danej części Przedmiotu Umowy do realizacji Podwykonawcy w żadnej mierze nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za realizację tej części Przedmiotu Umowy.
2. Uregulowania niniejszego paragrafu odnoszą się do podwykonawców wszystkich szczebli realizujących roboty budowlane w ramach Przedmiotu Umowy, niezależnie od ich zakresu i rozmiaru.
3. Wykonawca zamierzający wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przed przystąpieniem podwykonawcy do robót budowlanych w ramach Przedmiotu Umowy. Przedłożenie następuje poprzez przesłanie projektu tej umowy w wersji elektronicznej umożliwiającej edytowanie. W razie zmiany uprzednio zaakceptowanej umowy podwykonawczej w trakcie jej realizacji, postanowienie powyższe stosuje się odpowiednio.
4. W treści przesłanego projektu Wykonawca powinien **oznaczyć odmiennym kolorem czcionki lub w trybie recenzji** wyraźnie oznaczyć miejsca w tej umowie, w której zawarto wymagane niniejszą Umową klauzule dla umów podwykonawczych. Strony zgodnie ustalają, że przesłanie projektu umowy podwykonawczej bez takiego oznaczenia spowoduje przesłanie sprzeciwu do projektu umowy i podwykonawca nie zostanie zaakceptowany do czasu przesłania projektu zgodnego z wymaganiami Zamawiającego.
5. Niezależnie od innych postanowień Umowy, każdy projekt umowy podwykonawczej musi zawierać precyzyjne wskazanie szczegółowego przedmiotu tej umowy, terminu jej wykonania i wysokości

wynagrodzenia tak za wykonanie całego przedmiotu umowy podwykonawczej, jak i za jej poszczególne elementy. Z projektu tego jasno musi wynikać, iż swoim przedmiotem umowa podwykonawcza obejmuje wyłącznie roboty wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy. Brak ww. elementów w projekcie umowy podwykonawczej uprawnia Zamawiającego do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy.

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.
7. Niezależnie od innych postanowień Umowy Zamawiający w terminie maksymalnie do 30 dni od otrzymania projektu umowy zgłasza pisemne, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia/sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności, jeżeli:
 - 1) W treści umowy podwykonawczej nie zostanie wskazane, iż jest ona realizowana wyłącznie celem realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) W umowie podwykonawczej przyjęto system uniemożliwiający lub znacznie utrudniający rozliczenie tej umowy przez Zamawiającego, w tym w szczególności nie wskazano maksymalnej kwoty wynagrodzenia podwykonawcy;
 - 3) W umowie podwykonawczej wskazano wyższe stawki wynagrodzenia za realizację zlecanego elementu robót niż stawki Wykonawcy, przy czym Zamawiający nie wniesie zastrzeżeń/sprzeciwu, jeśli wskazaniu takiemu towarzyszyć będzie oświadczenie Wykonawcy i Podwykonawcy, iż wyrażają oni zgodę, iż odpowiedzialność Zamawiającego ogranicza się jedynie wartości wynagrodzenia Wykonawcy wyrażonego w stawkach wynikających z Umowy;
 - 4) W umowie podwykonawczej nie przewidziano obowiązku po stronie podwykonawcy do zatrudniania na podstawie stosunku pracy przy realizacji czynności, o których mowa w niniejszej Umowie lub nie przewidziano sankcji za niespełnienie tego obowiązku, jak również nie umożliwiono Zamawiającemu mechanizmów kontrolnych analogicznych jak w niniejszej Umowie;
 - 5) W umowie podwykonawczej nie zawarto uprawnień dla podwykonawcy do występowania do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności;
 - 6) W umowie podwykonawczej nie zastrzeżono, iż w ramach płatności bezpośredniej, o której mowa wyżej, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty wyłącznie należności głównej, bez odsetek i innych należności ubocznych;
 - 7) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z umowy podwykonawczej będzie dłuższy niż 30 dni od doręczenia faktury/rachunku;
 - 8) W umowie podwykonawczej przewidziane zostanie zatrzymanie jakiejkolwiek części wynagrodzenia podwykonawcy na okres gwarancji lub rękojmi lub przewidziana zostanie inna forma zatrzymania tzw. kaucji gwarancyjnej z zastrzeżeniem sytuacji, w której zatrzymanie takie związane będzie z jednoczesnym oświadczeniem podwykonawcy, iż ten nie będzie dochodził od Zamawiającego zwrotu tak zatrzymanej kwoty w razie braku jej zwrotu ze strony Wykonawcy tj. zrzeczeniem się roszczenia względem Zamawiającego w tym zakresie;
 - 9) Dla sporów o zapłatę z tytułu solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego (inwestora) za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy nie będzie wskazany sąd powszechny siedziby Zamawiającego jako wyłącznie właściwy;
 - 10) W umowie podwykonawczej uwarunkowano płatność na rzecz podwykonawcy za wykonane roboty od odbioru tych robót przez Zamawiającego lub od jakiejkolwiek innej czynności Zamawiającego;
 - 11) W umowie podwykonawczej nie nałożono na podwykonawcę obowiązku i sankcji na naruszenie tego obowiązku, składania oświadczeń w przedmiocie uregulowania przez Wykonawcę należności wobec podwykonawcy za zrealizowane roboty wg wzoru ustalonego niniejszą umową;

- 12) W umowie podwykonawczej nie zawarto zgody podwykonawcy na to, by bezpośrednia zapłata Zamawiającego dotyczyła wyłącznie należności wynikających z umowy podwykonawczej i powstałych po jej zawarciu;
 - 13) Suma wynagrodzeń brutto z umów podwykonawczych osiągnie poziom wyższy, niż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 14) Termin realizacji umowy przez podwykonawcę wykracza poza termin realizacji umowy przez Wykonawcę
 - 15) Umowa podwykonawcza nie spełnia innych niż wyżej wymienione wymagań Zamawiającego, w szczególności zawiera klauzule utrudniające weryfikację rozliczenia podwykonawcy z wykonawcą i tym samym stwierdzające ryzyko solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę nierozliczonego wynagrodzenia.;
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków zapłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
 9. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz ich zmian w terminie 7 dni od ich zawarcia. Przedłożona kopia musi być zgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem.
 10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 30 dni od przekazania projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 11. Strony zgodnie ustalają, iż dokonanie przez Wykonawcę potrącenia wierzytelności z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu umowy podwykonawczej realizowanej w ramach Przedmiotu Umowy wymaga zgody Zamawiającego, pod rygorem bezskuteczności.
 12. Zamawiający udziela zgody lub odmawia w terminie 7 dni od przekazania wniosku przez Wykonawcę wraz ze stanowiskiem podwykonawcy odnośnie takiego potrącenia. Zamawiający może przed udzieleniem zgody zażądać dodatkowych informacji od Wykonawcy lub podwykonawcy. Zamawiający może udzielić zgody także bez stanowiska podwykonawcy, jeśli potrącenie nie budzi wątpliwości.
 13. Strony ustalają, iż w ramach rozliczeń niniejszej Umowy Wykonawca nie będzie potrącał z wynagrodzenia podwykonawcy żadnych należności związanych ze współpracą Wykonawcy z podwykonawcą poza Przedmiotem Umowy.
 14. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy na zasadach określonych w niniejszej Umowie, przy czym zasady te stosuje się odpowiednio do sytuacji, gdy podwykonawca uchyla się od zapłaty wynagrodzenia dalszego podwykonawcy.
 15. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy przez Zamawiającego zawsze obejmuje wyłącznie należne, wymagalne wynagrodzenia podwykonawcy wprost wynikające z umowy podwykonawczej i obejmuje wyłącznie należności główne powstałe po zawarciu tej umowy.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający każdorazowo umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności i wysokości bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje Wykonawcę i podwykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania Zamawiającego w tym zakresie. W wyjaśnieniach Wykonawcy i podwykonawcy nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy i dokonać zapłaty na rzecz Wykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy, lub
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli prowadzona procedura wyjaśniająca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania.

§ 12. Podwykonawcy dostaw i usług

1. Uregulowania niniejszego paragrafu odnoszą się do Podwykonawców realizujących dostawy i usługi w ramach realizowanych na podstawie Umowy robót budowlanych.
2. Wykonawca może realizować Przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawców w zakresie dostaw i usług związanych z Przedmiotem Umowy.
3. Powierzenie danej części Przedmiotu Umowy do realizacji Podwykonawcy w żadnej mierze nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za realizację tej części Przedmiotu Umowy.
4. Ilekroć w niniejszym paragrafie i innych częściach Umowy, mowa jest o podwykonawcach, należy przez to rozumieć również dalszych podwykonawców, w tym dalszych podwykonawców kolejnych szczebli.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000 złotych brutto, z zastrzeżeniem sytuacji, w której zawierana jest kolejna umowa z tym samym podwykonawcą/dalszym podwykonawcą i łączna wartość tych umów jest wyższa niż 0,5% wartości umowy lub 50 000 zł brutto.
6. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w zakresie dostaw lub usług jest dłuższy niż 30 dni od doręczenia faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej liczonej jak za każdy przypadek braku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy.
7. Określone w paragrafie poprzedzającym procedury zapłaty bezpośredniej dla podwykonawcy, stosuje się odpowiednio do podwykonawców w zakresie dostaw i usług.
8. Strony zgodnie ustalają, iż nie później niż przed zgłoszeniem wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy robót dla danej lokalizacji (relacji) do odbioru, Wykonawca przedłoży oświadczenia wszystkich podwykonawców w zakresie dostaw lub usług, co do których miał obowiązek przedłożyć kopie umowy podwykonawczej, o saldzie ich należności wg wzoru stanowiącego załącznik do Umowy.

§ 13. Kary umowne

1. Niezależnie od innych postanowień Umowy zastrzegających kary umowne, Strony ustalają, że Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego Przedmiotu Umowy oraz za zwłokę w usuwaniu wad Przedmiotu Umowy zgłoszonych w toku odbiorów - w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy za każdy dzień zwłoki za pierwsze 7 dni zwłoki oraz 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy za każdy kolejny dzień;

- 2) za zwłokę w usunięciu każdej z wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wady za pierwsze 7 dni zwłoki oraz 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy za każdy kolejny dzień;
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 4) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, zwłoki w tej zapłacie, nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, brak zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, ujawnienie na Terenie Budowy niezgłoszonego lub niezaakceptowanego podwykonawcy - w wysokości 10 000,00 PLN, za każdy przypadek naruszenia;
 - 5) za naruszenia każdego z określonych w Umowie obowiązków odnoszących się do obowiązku zatrudnienia określonych w Umowie osób na podstawie stosunku pracy – w wysokości 5.000,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
 - 6) za każde stwierdzone naruszenie na Terenie Budowy przepisów zasad BHP, czy zasad gospodarowania odpadami – 1.000,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek,
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub ściągnięcia ich z zabezpieczenia należytego wykonania.
 3. Termin na zapłatę kar umownych wynosi 7 dni od przesłania drogą e-mail noty obciążającej.
 4. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
 5. Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 14. Majątkowe prawa autorskie i własność dokumentacji

1. Zamawiający w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, z chwilą odbioru dokumentacji projektowej, nabywa majątkowe prawa autorskie do wszystkich utworów i własność do fizycznych egzemplarzy utworów, w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy (w tym wszelkiej dokumentacji autorstwa Wykonawcy), na wszystkich znanych w chwili zawierania umowy polach eksploatacji, w tym: zwielokrotnianie; edytowanie; zmiany; utrwalanie; rozpowszechnianie, publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; użyczenie i najem; publiczne wykonywanie; wyświetlanie; odtwarzanie; nadawanie w telewizji; wprowadzanie do obrotu w tym poprzez sieć Internet; wprowadzanie do pamięci komputera.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek utworów, o których mowa w ust. 1, osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łączenia z innymi utworami.
3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać utwory, o których mowa w ust. 1, a także ma prawo do ich opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem ich twórcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
4. Zamawiający ma prawo przenieść prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń a także dokonywać w przekazanych utworach zmian osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich.

5. Przez zezwolenia, o których mowa w ust. 4, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji umowy będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy praw majątkowych osób trzecich.
7. Wykonawca najpóźniej do dnia wydania fizycznego egzemplarza danego utworu zapewni istnienie wystawionego przez autora utworu nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych. Brak upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym może stanowić dla Zamawiającego podstawę do odmowy odbioru robót, do których przekazany utwór się odnosi.
8. Przeniesienie praw określonych niniejszym paragrafem Umowy następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.

§ 15. Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że spełniają wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Strony potwierdzają, że niniejsza Umowa nie pociąga za sobą przetwarzania danych osobowych, poza danymi osobowymi osób reprezentujących Strony i ich pracowników zaangażowanych w realizację Umowy. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania niniejszej Umowy wymagane jest powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strony podpiszą aneks do Umowy lub nową umowę regulującą takie przetwarzanie.
3. Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych drugiej Strony przekazanych w związku z realizacją Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez każdą ze Stron – art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Strona realizuje postanowienia Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawnicze. Podanie danych jest dobrowolne, ale stanowi wymóg zawarcia i realizacji Umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania do nich dostępu, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia. Dane przechowywane są przez czas trwania niniejszej Umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.

§ 16. Zmiany umowy i waloryzacja

1. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony mogą zmienić Umowę w zakresie terminu wykonania Umowy w razie:
 - 1) wstrzymania lub opóźnienia realizacji robót wskutek siły wyższej – o czas, w którym siła wyższa wstrzymała lub opóźniła realizację robót,
 - 2) konieczności wykonania robót/prac dodatkowych lub zamiennych – o czas konieczny na wykonanie tych robót,

- 3) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, które obiektywnie z przyczyn technologicznych uniemożliwiają lub poważnie utrudniają prowadzenie robót/prac - o czas występowania takich warunków,
 - 4) przestojów spowodowanych wyłącznie przez Zamawiającego lub inne niż Wykonawca osoby lub podmioty, za których działania lub zaniechanie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności – o czas oczekiwania na czynność Zamawiającego, wskazanych osób lub podmiotów umożliwiającą zakończenie przestoju,
 - 5) wydania odnoszących się do Przedmiotu Umowy decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych lub innych władczych rozstrzygnięć uprawnionych organów lub toczących się ponad terminy ustawowe lub pierwotnie zakładane postępowań administracyjnych lub innego rodzaju procedur odnoszących się do Przedmiotu Umowy, w tym z udziałem innych osób i podmiotów niż organy administracji publicznej – o czas wstrzymania lub przedłużenia realizacji Umowy wynikającej z tych okoliczności,
 - 6) przestojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń lub kolizji nieoznaczonych lub błędnie oznaczonych w dokumentacji zamówienia - odpowiednio o liczbę dni wstrzymania realizacji umowy wynikającej z tych okoliczności,
 - 7) w przypadku obiektywnej niemożności zapewnienia wyposażenia przedmiotu umowy z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia po zawarciu umowy – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia przedmiotu umowy, pod warunkiem, że nowe wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu, a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą wyższe od pierwotnych.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z ustawy Pzp Strony mogą zmienić Umowę w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy lub zasad płatności tego wynagrodzenia w razie konieczności wykonania robót/prac dodatkowych lub zamiennych, których konieczność wykonania nie dała się przewidzieć przed złożeniem oferty z uwzględnieniem staranności wymaganej od doświadczonego wykonawcy. Ustalenie zakresu i wartości zmiany następuje w Protokole Konieczności zgodnie z postanowieniami Umowy oraz w razie takiej konieczności w Protokole z Negocjacji.
4. Każda zmiana umowy wymaga zgody drugiej Strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych umową, jak również prawa Zamawiającego do ograniczenia zakresu robót (roboty zaniechane).
5. Wynagrodzenie umowne może nadto ulec zmianie w przypadku:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego; Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego i dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację

wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej;

- 3) zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w niniejszym punkcie 3) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w niniejszym punkcie;
- 4) zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w niniejszym punkcie 4) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w niniejszym punkcie 4);
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmiany określone w pkt. 1-4 powyżej będą miały rzeczywisty, bezsporny wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
7. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w pkt. 1-4 powyżej obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy, na zasadach określonych w niniejszej umowie podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany poziomu kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
 - 1) Waloryzacja będzie przeprowadzana zarówno dla wzrostu, jak i dla spadku poziomu kosztów. W pierwszym przypadku wynagrodzenie zostanie zwiększone, a w drugim obniżone o wskaźnik waloryzacji.
 - 2) Waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy po upływie pełnych **6 miesięcy** od zawarcia umowy za okres kolejny tj. w części dot. prac dotychczas niewykonanych. Strony zgodnie postanawiają, iż co do okresu pierwszych 6 miesięcy od zawarcia umowy waloryzacji nie przeprowadza się niezależnie od wartości wskaźników, z zastrzeżeniem postanowień art. 439 ust. 3 ustawy PZP.

- 3) Przy spełnieniu ku temu przesłanek, pierwsza waloryzacja wynagrodzenia będzie następowała po upływie pierwszego pełnego miesiąca realizacji umowy, następującego po okresie, o którym mowa w pkt 2 powyżej, a kolejne waloryzacje nie częściej niż raz na 6 miesięcy. Strony zgodnie ustalają, iż wzrost wysokości kosztów w ciągu pierwszych 6 miesięcy od podpisania umowy stanowi ryzyko Wykonawcy z zastrzeżeniem sytuacji, o której mowa w art. 439 ust. 3 PZP.
- 4) Waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, a w razie, gdyby w toku obowiązywania umowy wskaźnik ten przestał być ogłaszany przez Prezesa GUS – w oparciu o inny zbliżony wskaźnik.
- 5) Wzrost cen i kosztów będzie ustalany jako procentowy wzrost wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej w miesiącu złożenia wniosku przez Wykonawcę w stosunku do tego wskaźnika z poprzedniego miesiąca.
- 6) Waloryzacji, podlega wyłącznie część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy odpowiadająca kwocie do zafakturowania za miesiąc, za który przeprowadza się waloryzację. W razie zaistnienia przesłanek do waloryzacji, strony ustalają wskaźnik waloryzacji, po czym wynagrodzenie Wykonawcy za usługi wykonane w miesiącu, za który przeprowadza się waloryzację zwiększone zostanie o ten wskaźnik.
- 7) Ciężar dowodu, że zmiany wysokości cen materiałów lub wysokości kosztów zgodnie ze wskaźnikami, o których mowa w umowie będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, obciąża Wykonawcę.
- 8) W razie zasadności przeprowadzenia waloryzacji, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone lub obniżone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
- 9) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione o wskaźnik waloryzacji, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu do umowy w tym zakresie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w zakresie usług, z którymi zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom poziomu kosztów dotyczących zobowiązań podwykonawcy, jeśli okres obowiązywania takiej umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.
- 10) Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie waloryzacji, o której mowa niniejszym paragrafie nie może przekroczyć wartości 110 % pierwotnej wartości umowy brutto w całym okresie obowiązywania umowy.

§ 17. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sprawy sporne dotyczące Przedmiotu Umowy, Strony będą starały się rozwiązać polubownie, przy czym postanowienie to nie stanowi zapisu na jakikolwiek sąd polubowny. W razie braku możliwości polubownego zakończenia sporu, Strony oddadzą rozstrzygnięcie sporu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego zakazane są w szczególności wszelkiego rodzaju cesje, przekazy i inne czynności prawne o podobnych skutkach.
3. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność, skuteczność lub możliwość wyegzekwowania pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta. W sytuacji, o której mowa powyżej, Strony zobowiązują się zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie

zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych. Jeżeli z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych Umowa nie zostałaby zawarta, Strony zobowiązują się niezwłocznie przystąpić do negocjacji zmierzających do zawarcia nowej umowy, której cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu Umowy. Do czasu zakończenia negocjacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, Strony zobowiązane będą do realizacji obowiązków przewidzianych w Umowie w takim zakresie, w jakim nie będzie to sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz słusznymi interesami Stron. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia co do treści postanowień zastępczych zastosowanie będą miały przepis Kodeksu cywilnego.

4. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy PZP, jak również przepisy innych właściwych ustaw.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron/ Umowę zawarto z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzono kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
6. Umowa zawiera załączniki, które stanowią jej integralną część.

* niepotrzebne skreślić

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Wzór Oświadczenia Podwykonawcy robót budowlanych
- 2) Wzór Oświadczenia Dalszego Podwykonawcy robót budowlanych
- 3) Wzór Oświadczenia Podwykonawcy w zakresie dostaw lub usług
- 4) Wzór Oświadczenia Końcowego Podwykonawcy robót budowlanych
- 5) Wzór Oświadczenia Końcowego Dalszego Podwykonawcy robót budowlanych
- 6) Wzór Oświadczenia Końcowego Podwykonawcy w zakresie dostaw lub usług
- 7) Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- 8) Potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia wymagalnych składek

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E P O D W Y K O N A W C Y R O B Ó T B U D O W L A N Y C H

Nazwa Podwykonawcy:

.....

Numer/oznaczenie i data umowy podwykonawczej/ wskazanie Wykonawcy z którym podwykonawca zawarł umowę (dla każdej umowy podwykonawczej należy złożyć odrębne oświadczenie):

.....

Przedmiot umowy podwykonawczej:

.....

Wartość łącznego wynagrodzenia (netto/brutto) Podwykonawcy z umowy podwykonawczej (dla każdej z umów należy złożyć odrębne oświadczenie):

.....

W imieniu wyżej wskazanego Podwykonawcy oświadczam, co następuje:

1. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie kwotę: (netto/brutto)
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wystawił wymagalne (upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie (podać nr i datę faktury, kwotę netto/brutto):
3. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wystawił niewymagalne (nie upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie (podać nr i datę faktury, kwotę netto/brutto):
4. Na poczet kaucji gwarancyjnej lub innej formy kwot zatrzymanych z wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca nie zatrzymał/zatrzymał (*skreślić niewłaściwe*) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia kwotę (netto/brutto) z faktur nr/z dnia (*wymienić wszystkie kwoty zatrzymane wraz z podaniem każdorazowo, której faktury dotyczą*).
5. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wykonał z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie roboty o wartości netto/brutto polegające na, dla których nie wystawił jeszcze faktur (wyjaśnić przyczyny niewystawienia)
6. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia pomiędzy Podwykonawcą, a Wykonawcą *nie występuje/występuje* (*skreślić niewłaściwe*) spór dotyczący wynagrodzenia podwykonawcy (*jeśli występuje – opisać przedmiot i stan sporu i dotychczasowe stanowiska Stron, ewentualnie załączyć dodatkowe dokumenty*)
7. **Nie wnoszę do Zamawiającego żądania** zapłaty bezpośredniej wymaganego wynagrodzenia z tytułu wykonanych przeze mnie w ramach przedmiotu umowy podwykonawczej robót budowlanych / **Wnoszę do Zamawiającego żądanie** bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia w zakresie (*należy wskazać jakiej kwoty żąda Podwykonawca i z jakiego tytułu – numer faktury*) (*skreślić niewłaściwe*).
8. Uwagi:

.....
.....
.....

.....
Data, pieczęćka i czytelny podpis Podwykonawcy

Potwierdzam powyższe:

.....
Data, pieczęćka i czytelny podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E D A L S Z E G O P O D W Y K O N A W C Y R O B Ó T B U D O W L A N Y C H

Nazwa Dalszego Podwykonawcy:

.....
Numer/oznaczenie i data umowy podwykonawczej/wskazanie Podwykonawcy, z którym Dalszy Podwykonawca zawarł umowę (dla każdej umowy podwykonawczej należy złożyć odrębne oświadczenie).

.....
Przedmiot umowy podwykonawczej zawartej przez Dalszego Podwykonawcę:

.....
Wartość łącznego wynagrodzenia (netto/brutto) Dalszego Podwykonawcy z umowy podwykonawczej nr/z dnia (dla każdej z umów należy złożyć odrębne oświadczenie):

.....
W imieniu wyżej wskazanego Dalszego Podwykonawcy oświadczam, co następuje:

1. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Dalszy Podwykonawca otrzymał od Podwykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie kwotę: netto/brutto

2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Dalszy Podwykonawca wystawił wymagalne (upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie (podać nr i datę faktury, kwotę netto/brutto):

3. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Dalszy Podwykonawca wystawił niewymagalne (nie upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie (podać nr i datę faktury, kwotę netto/brutto):

4. Na poczet kaucji gwarancyjnej lub innej formy kwot zatrzymanych z wynagrodzenia Dalszego Podwykonawcy, Podwykonawca nie zatrzymał/zatrzymał (*skreślić niewłaściwe*) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia kwotę (netto/brutto) z faktur nr/z dnia
(wymienić wszystkie kwoty zatrzymane wraz z podaniem każdorazowo, której faktury dotyczą).

5. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Dalszy Podwykonawca wykonał z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie roboty o wartości netto/brutto polegające na, dla których nie wystawił jeszcze faktur (*wyjaśnić przyczyny niewystawienia*).

6. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia pomiędzy Dalszym Podwykonawcą, a Podwykonawcą *nie występuje/występuje* (*skreślić niewłaściwe*) spór dotyczący wynagrodzenia Dalszego Podwykonawcy (*jeśli występuje – opisać przedmiot i stan sporu i dotychczasowe stanowiska Stron*).

7. **Nie wnoszę do Zamawiającego żądania** zapłaty bezpośredniej wymaganego wynagrodzenia z tytułu wykonanych przeze mnie w ramach przedmiotu umowy podwykonawczej robót budowlanych / **Wnoszę do Zamawiającego żądanie** bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia w zakresie (*należy wskazać jakiej kwoty żąda Podwykonawca i z jakiego tytułu – numer faktury*) (*skreślić niewłaściwe*).

8. Uwagi:

.....
.....
.....

.....
Data i czytelny podpis Dalszego Podwykonawcy

Potwierdzam powyższe:

.....
Data i czytelny podpis Podwykonawcy

.....
Data i czytelny podpis Wykonawcy

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E P O D W Y K O N A W C Y W Z A K R E S I E D O S T A W L U B U S Ł U G

Nazwa Podwykonawcy:

Numer/oznaczenie i data umowy podwykonawczej/ wskazanie Wykonawcy z którym podwykonawca zawarł umowę (dla każdej umowy podwykonawczej należy złożyć odrębne oświadczenie):

Przedmiot umowy podwykonawczej:

Wartość łącznego wynagrodzenia (netto/brutto) Podwykonawcy z umowy podwykonawczej (dla każdej z umów należy złożyć odrębne oświadczenie):

W imieniu wyżej wskazanego Podwykonawcy oświadczam, co następuje:

1. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie kwotę: netto/brutto
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wystawił wymagalne (upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie (podać nr i datę faktury, kwotę netto/brutto): nr faktury: z dnia, na kwotę:
3. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wystawił niewymagalne (nie upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie (podać nr i datę faktury, kwotę netto/brutto): nr faktury: z dnia, na kwotę: z terminem zapłaty do dnia
4. Na poczet kaucji gwarancyjnej lub innej formy kwot zatrzymanych z wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca nie zatrzymał/zatrzymał (*skreślić niewłaściwe*) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia kwotę (netto/brutto) z faktur nr/z dnia (*wymienić wszystkie kwoty zatrzymane wraz z podaniem każdorazowo, której faktury dotyczą*).
5. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wykonał z tytułu wykonania umowy podwykonawczej, do której odnosi się niniejsze oświadczenie usługi/dostawy o wartości polegające na, dla których nie wystawił jeszcze faktur (*wyjaśnić przyczyny niewystawienia*).
6. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia pomiędzy Podwykonawcą, a Wykonawcą *nie występuje/występuje* (*skreślić niewłaściwe*) spór dotyczący wynagrodzenia Podwykonawcy (*jeśli występuje – opisać przedmiot i stan sporu i dotychczasowe stanowiska Stron*).
7. **Nie wnoszę do Zamawiającego żądania** zapłaty bezpośredniej wymaganego wynagrodzenia z tytułu wykonanych przeze mnie w ramach przedmiotu umowy podwykonawczej robót budowlanych / **Wnoszę do Zamawiającego żądanie** bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia w zakresie (*należy wskazać jakiej kwoty żąda Podwykonawca i z jakiego tytułu – numer faktury*) (*skreślić niewłaściwe*).
8. Uwagi:

.....
.....
.....

.....
Data i czytelny podpis Podwykonawcy

Potwierdzam powyższe:

.....
Data i czytelny podpis Wykonawcy

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E K O Ń C O W E P O D W Y K O N A W C Y R O B Ó T B U D O W L A N Y C H

Nazwa Podwykonawcy:

Numer/oznaczenie i daty wszystkich zawartych umów podwykonawczych:

Wartość łącznego wynagrodzenia (netto/brutto) Podwykonawcy ze wszystkich zawartych umów podwykonawczych (należy podać łączną wartość całkowitą wszystkich umów z ewentualnymi aneksami):

W imieniu wyżej wskazanego Podwykonawcy oświadczam, co następuje:

1. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za wykonanie wszystkich zawartych umów podwykonawczych łącznie kwotę: (netto/brutto), w tym z tytułu umowy nr z dnia kwotę (należy wymienić wszystkie umowy wraz z przyporządkowaną im kwotą otrzymaną przez Podwykonawcę).
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wystawił następujące wymagalne (upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania wszystkich zawartych umów podwykonawczych (proszę podać nr i datę faktury oraz kwotę netto/brutto każdej z nich):
3. Na poczet kaucji gwarancyjnej lub innej formy kwot zatrzymanych z wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca nie zatrzymał/zatrzymał (skreślić niewłaściwe) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia łączną kwotę (netto/brutto) z faktur nr/z dnia (wymienić wszystkie kwoty zatrzymane wraz z podaniem każdorazowo, której faktury dotyczą).
4. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia pomiędzy Podwykonawcą, a Wykonawcą nie występuje/występuje (skreślić niewłaściwe) spór dotyczący wynagrodzenia Podwykonawcy (jeśli występuje – opisać przedmiot i stan sporu i dotychczasowe stanowiska Stron, ewentualnie załączyć dodatkowe dokumenty).
5. **Nie wnoszę do Zamawiającego żądania** zapłaty bezpośredniej żadnej części wynagrodzenia z tytułu wykonanych przeze mnie w ramach przedmiotu umowy podwykonawczej robót budowlanych / **Wnoszę do Zamawiającego żądanie** bezpośredniej zapłaty mojego wynagrodzenia w zakresie (opisać) (skreślić niewłaściwe).
6. **Oświadczam, że zrzekam się względem Zamawiającego roszczeń o zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych na inwestycji robót budowlanych.**

.....
Data, pieczęć i czytelny podpis Podwykonawcy

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E K O Ń C O W E D A L S Z E G O P O D W Y K O N A W C Y R O B Ó T B U D O W L A N Y C H

Nazwa Dalszego Podwykonawcy:

.....

Numer/oznaczenie i daty wszystkich zawartych umów podwykonawczych:

.....

Wartość łącznego wynagrodzenia (netto/brutto) Dalszego Podwykonawcy ze wszystkich zawartych umów podwykonawczych (należy podać łączną wartość całkowitą wszystkich umów z ewentualnymi aneksami):

.....

W imieniu wyżej wskazanego Dalszego Podwykonawcy oświadczam, co następuje:

1. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Dalszy Podwykonawca otrzymał od Podwykonawcy tytułem wynagrodzenia za wykonanie wszystkich zawartych umów podwykonawczych łącznie kwotę: (netto/brutto), w tym z tytułu umowy nr z dnia kwotę (należy wymienić wszystkie umowy wraz z przyporządkowaną im kwotą otrzymaną przez Dalszego Podwykonawcę).
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Dalszy Podwykonawca wystawił następujące wymagalne (upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania wszystkich zawartych umów podwykonawczych (proszę podać nr i datę faktury oraz kwotę netto/brutto każdej z nich):
.....
3. Na poczet kaucji gwarancyjnej lub innej formy kwot zatrzymanych z wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca nie zatrzymał/zatrzymał (skreślić niewłaściwe) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia łączną kwotę (netto/brutto) z faktur nr/z dnia (wymienić wszystkie kwoty zatrzymane wraz z podaniem każdorazowo, której faktury dotyczą).
4. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia pomiędzy Dalszym Podwykonawcą, a Podwykonawcą nie występuje/występuje (skreślić niewłaściwe) spór dotyczący wynagrodzenia Dalszego Podwykonawcy (jeśli występuje – opisać przedmiot i stan sporu i dotychczasowe stanowiska Stron, ewentualnie załączyć dodatkowe dokumenty).
5. **Nie wnoszę do Zamawiającego żądania** zapłaty bezpośredniej żadnej części wynagrodzenia z tytułu wykonanych przeze mnie w ramach przedmiotu umowy podwykonawczej robót budowlanych / **Wnoszę do Zamawiającego żądanie** bezpośredniej zapłaty mojego wynagrodzenia w zakresie (opisać) (skreślić niewłaściwe).
6. **Oświadczam, że zrzekam się względem Zamawiającego roszczeń o zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych na inwestycji robót budowlanych.**

.....
Data, pieczęć i czytelny podpis Dalszego Podwykonawcy

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E K O Ń C O W E P O D W Y K O N A W C Y W Z A K R E S I E D O S T A W L U B U S Ł U G

Nazwa Podwykonawcy:

Numer/oznaczenie i daty wszystkich zawartych umów podwykonawczych:

Wartość łącznego wynagrodzenia (netto/brutto) Podwykonawcy ze wszystkich zawartych umów podwykonawczych (należy podać łączną wartość całkowitą wszystkich umów z ewentualnymi aneksami):

W imieniu wyżej wskazanego Podwykonawcy oświadczam, co następuje:

1. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za wykonanie wszystkich zawartych umów podwykonawczych łącznie kwotę: (netto/brutto), w tym z tytułu umowy nr z dnia kwotę (należy wymienić wszystkie umowy wraz z przyporządkowaną im kwotą otrzymaną przez Podwykonawcę).
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca wystawił następujące wymagalne (upłynął termin płatności) faktury z tytułu wykonania wszystkich zawartych umów podwykonawczych (proszę podać nr i datę faktury oraz kwotę netto/brutto każdej z nich):
3. Na poczet kaucji gwarancyjnej lub innej formy kwot zatrzymanych z wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca nie zatrzymał/zatrzymał (skreślić niewłaściwe) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia łączną kwotę (netto/brutto) z faktur nr/z dnia (wymienić wszystkie kwoty zatrzymane wraz z podaniem każdorazowo, której faktury dotyczą).
4. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia pomiędzy Podwykonawcą, a Wykonawcą nie występuje/występuje (skreślić niewłaściwe) spór dotyczący wynagrodzenia Podwykonawcy (jeśli występuje – opisać przedmiot i stan sporu i dotychczasowe stanowiska Stron, ewentualnie załączyć dodatkowe dokumenty).
5. **Nie wnoszę do Zamawiającego żądania** zapłaty bezpośredniej żadnej części wynagrodzenia z tytułu wykonanych przeze mnie w ramach przedmiotu umowy podwykonawczej dostaw/usług **/Wnoszę do Zamawiającego żądanie** bezpośredniej zapłaty mojego wynagrodzenia w zakresie (opisać) (skreślić niewłaściwe).
6. **Oświadczam, że zrzekam się względem Zamawiającego roszczeń o zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych na inwestycji dostaw/usług.**

.....
Data, pieczęć i czytelny podpis Podwykonawcy