


INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław	
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO		Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36 50-059 Wrocław
NAZWA ZADANIA	<p align="center">Wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 07190 Rewitalizacja ulicy Ruskiej od placu Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego we Wrocławiu</p>	
TEMAT OPRACOWANIA	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	

LOKALIZACJA INWESTYCJI	<p>Miasto Wrocław, działki: 026401_1.0001.AR_25.65/2, 026401_1.0001.AR_25.57/1, 026401_1.0001.AR_25.38, 026401_1.0001.AR_25.65/3, 026401_1.0001.AR_25.35, 026401_1.0001.AR_25.32/6, 026401_1.0001.AR_24.19/7, 026401_1.0001.AR_24.21/2, 026401_1.0001.AR_24.23/13, 026401_1.0001.AR_24.22, 026401_1.0001.AR_24.23/11, 026401_1.0001.AR_24.23/21, 026401_1.0001.AR_24.28/4, obręb Stare Miasto</p>
---------------------------	--

GRUPA ROBÓT (klasa, kategoria)	45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
	45232400-6	Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
	31527200-8	Oświetlenie zewnętrzne
	45233293-9	Instalowanie mebli ulicznych
	77310000-6	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
DATA OPRACOWANIA	maj 2026 r.	

Spis treści

1. Informacje ogólne.....	3
2. Opis zamówienia.....	3
3. Podstawa wykonania zamówienia.....	5
4. Stan istniejący.....	6
5. Zakres zamówienia	7
6. Wytyczne szczegółowe	7
7. Wytyczne szczegółowe dla zakresu MPWiK.....	9
8. Harmonogram robót.....	9
9. Przekazanie terenu budowy	10
10. Wymogi w zakresie realizacji zieleni oraz ochrony środowiska.....	11
11. Wymagania dotyczące prowadzenia robót budowlanych	13
12. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)	15
13. Dokumentacja budowy, Operat Kolaudacyjny, wyciąg z dokumentacji powykonawczej	18
14. Uzyskanie decyzji z art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ze zmianami.....	20
15. Rozliczenie kolizji dla sieci obcych będących własnością Tauron Dystrybucja SA	21
16. Zaplecze budowy	21
17. Geodezyjna obsługa budowy	22
18. Inwentaryzacja istniejącego majątku drogowego	24
19. Gospodarka odpadami.....	24
20. Kontrola jakości robót i materiałów.....	26
21. Wykonanie banerów informacyjnych na czas budowy oraz przeprowadzenie akcji informacyjnej 27	
22. Czynności, których wykonywanie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę.....	28
23. Nadzór saperski	28
24. Zamówienia podobne.....	29
25. Rozliczenie.....	29
26. Spis załączników do OPZ	30

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**1. Informacje ogólne**

Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania zadania:

**Wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 07190
„Rewitalizacja ulicy Ruskiej od placu Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego we Wrocławiu”**

2. Opis zamówienia

Przedmiotowe zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Ruskiej na odcinku od placu Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego wraz z przebudową placu i chodnika przy skrzyżowaniu ul. Ruskiej z ul. Kazimierza Wielkiego.

W ramach niniejszego zamówienia na placu przy skrzyżowaniu ul. Ruskiej i ul. Kazimierza Wielkiego zostaną wykonane nowe nawierzchnie, elementy małej architektury oraz nasadzenia zieleni. W przyszłości przewiduje się wykonanie tam formy rzeźbiarskiej, która nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.

Niniejsze zamówienie obejmuje zakres robót zleconych wspólnie przez Gminę Wrocław i MPWiK S.A.

W trakcie wykonywania robót objętych niniejszym zamówieniem, na zlecenie PSG Sp. z o.o., będzie wykonywana przebudowa sieci gazowej w ul. Ruskiej, która nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. Wykonawca niniejszego zamówienia będzie zobowiązany skoordynować swoje roboty z Wykonawcą robót zleconych przez PSG Sp. z o.o.

W ramach zamówienia należy przewidzieć:

1. W zakresie czynności przygotowawczych:

- a) wykonanie projektu organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, przy uwzględnieniu wytycznych zawartych w dalszej części niniejszego OPZ,
- b) wykonanie niezbędnych projektów wraz z uzyskaniem wszystkich koniecznych uzgodnień i pozwoleń, potrzebnych do zorganizowania i uruchomienia zaplecza budowy na potrzeby Wykonawcy i Zamawiającego,
- c) wykonanie dokumentacji niezbędnej do ustawienia billboardów informacyjnych miejskich (na czas budowy) wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń wynikających z przepisów Prawa budowlanego; w przypadku braku konieczności ich uzyskiwania Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania dokumentu potwierdzającego ten fakt, wydanego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej,
- d) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym treści ulotek w celu przeprowadzenia akcji informacyjnej,
- e) wykonanie zestawień obejmujących elementy zajęcia pasa drogowego przez wszystkie kolidujące w ramach zadania sieci obce/urządzenia uzbrojenia terenu niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego
- f) przygotowanie stosownych dokumentów i uzyskania decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego wraz z naliczeniem opłaty przez Zarządcę drogi [ZDiUM we Wrocławiu], zgodnie z art. 40 ust.1., ust.2, pkt 2) ustawy o drogach publicznych dla przebudowanych lub wybudowanych w ramach zadania wszystkich sieci obcych uzbrojenia terenu niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- g) wykonywanie projektów technologicznych i warsztatowych przede wszystkim w zakresie realizacji małej architektury oraz zakresów MPWiK.

2. W zakresie robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego, w szczególności:

Zakres Gminy Wrocław

- a) rozbiórki, przebudowę i remont nawierzchni,
- b) przebudowę wpustów deszczowych wraz z przykanalikami,
- c) przebudowę kolizyjnych sieci średniego i niskiego napięcia,
- d) wymianę oświetlenia miejskiego (oprawy zlokalizowane na zawieszkach),
- e) rozbudowę oświetlenia miejskiego – dodatkowy układ oświetleniowy związany doświetleniem miejsc do zatrzymania, arkad i podcieni,
- f) budowę kanalizacji kablowej MKT,
- g) rozbudowę miejskiego monitoringu,
- h) demontaż istniejących i montaż nowych elementów małej architektury, w tym: gazony, siedziska, kosze na śmieci, trejaże,
- i) wykonanie nasadzeń zieleni urządzonej,
- j) wyniesienie projektu docelowej organizacji ruchu.

Zakres MPWiK

- k) renowację sieci kanalizacji ogólnospławnej wraz z przebudową przyłączy sanitarnych, deszczowych oraz likwidację sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych i sieci wodociągowej w ul. Ruskiej na odcinku od ul. Kazimierza Wielkiego do pl. Solnego we Wrocławiu,
- l) odbudowa nawierzchni po robotach MPWiK.

3. W zakresie innych prac wykonywanych na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę:

- a) organizację zaplecza budowy, uporządkowanie terenu po robotach budowlanych, projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót wraz z projektem obsługi komunikacyjnej placu budowy,
- b) organizację zaplecza budowy, uporządkowanie terenu po robotach budowlanych,
- c) wykonanie i ustawienie billboardów informacyjnych na czas budowy oraz przeprowadzenie akcji informacyjnej (ulotki).

Prace obejmują również organizację i likwidację zaplecza budowy, rekultywację terenu po zakończonych robotach, obsługę geodezyjną budowy, przeprowadzenie badań archeologicznych, sprawowanie nadzorów:

- archeologicznych,
- dendrologicznych,
- środowiskowo-przyrodniczych,
- saperskich,
- innych wymaganych.

W ramach zadania należy wykonać roboty przygotowawcze i wykończeniowe:

- Zabezpieczenie elewacji przyległych budynków,
- Rozbiórki i odbudowy nawierzchni związane z wykonywanymi robotami.

3. Podstawa wykonania zamówienia

Roboty budowlane prowadzone będą m.in. na podstawie:

1. dokumentacji projektowej dla zakresu Gminy Wrocław, dostarczonej przez Zamawiającego, pn. „Przebudowa fragmentu ulicy Ruskiej od placu Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego”, opracowanej przez BUDOTECHNIKA Pracowania Projektowa – **załącznik nr 1 do OPZ**,
2. decyzji ZRID obejmującej zakres robót pokazanych w **załączniku nr 1 do OPZ**, którą Zamawiający dostarczy Wykonawcy niniejszego zamówienia po podpisaniu umowy,
3. dokumentacji projektowej dla zakresu Gminy Wrocław, dostarczonej przez Zamawiającego, pn. „Przebudowa infrastruktury odwodnienia drogowego (wpustów i przykanalików) w ul. Ruskiej we Wrocławiu, na odcinku od pl. Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego”, opracowanej przez BESKO – **załącznik nr 2 do OPZ**,
4. zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót obejmującego zakres robót pokazanych w **załączniku nr 2 do OPZ**, które Zamawiający dostarczy Wykonawcy niniejszego zamówienia po podpisaniu umowy,
5. dokumentacji projektowej dla zakresu MPWiK, dostarczonej przez Zamawiającego, pn. „Renowacja sieci kanalizacji ogólnospławnej wraz z przebudową przyłączy sanitarnych, deszczowych oraz likwidacja sieci wodociągowej wraz z przełączeniem przyłączy wodociągowych i sieci wodociągowej w ul. Ruskiej na odcinku od ul. Kazimierza Wielkiego do pl. Solnego we Wrocławiu”, opracowanej przez BESKO – **załącznik nr 3 do OPZ**,
6. zaświadczenia nr 970/2026 z dn. 28.01.2026 o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót obejmującego zakres robót pokazanych w **załączniku nr 3 do OPZ**, dołączonego do tego załącznika.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, stanowiącą integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

Wykaz dokumentacji projektowej przekazywanej przez Zamawiającego

L.p.	Nazwa opracowania
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA DLA ZAKRESU GMINY WROCŁAW	
PRZEBUDOWA UL. RUSKIEJ (BUDOTECHNIKA)	
1.	Projekt Budowlany - Projekt Zagospodarowania Terenu - Przebudowa fragmentu ulicy Ruskiej od placu Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego
2.	Projekt Budowlany - Projekt Architektoniczno-Budowlany - Przebudowa fragmentu ulicy Ruskiej od placu Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego
3.	Projekt Budowlany – Załączniki
4.	Projekt Wykonawczy – Architektura i konstrukcja
5.	Projekt Wykonawczy – Architektura krajobrazu
6.	Projekt Wykonawczy – Drogi
7.	Projekt Wykonawczy – Docelowa Organizacja Ruchu
8.	Projekt Wykonawczy – Elektryka
9.	Projekt Wykonawczy – Elektryka usunięcie kolizji
10.	Projekt Wykonawczy – Teletechnika MKT
11.	Projekt Wykonawczy – Monitoring
12.	STWIORB – Mała architektura
13.	STWIORB – Zieleń
14.	STWIORB – Drogi i Docelowa Organizacja Ruchu
15.	STWIORB – Oświetlenie uliczne
16.	STWIORB – Kolizje elektroenergetyczne
17.	STWIORB – Teletechnika MKT
18.	STWIORB – Monitoring

WPUSTY I PRZYKANALIKI (BESKO)	
19.	Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu
20.	Rys. nr 2 – Schemat wpustów deszczowych
21.	Tabela nr 1 – Zestawienie wpustów deszczowych (wartości orientacyjne)
22.	Tabela nr 2 – Zestawienie materiałów wpusty deszczowe
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA DLA ZAKRESU MPWIK	
REMONT SIECI KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ WRAZ Z BUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ PRZYŁĄCZY SANITARNYCH, DESZCZOWYCH ORAZ LIKWIDACJI SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z BUDOWĄ TRZECH ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ I BUDOWĄ ORAZ PRZEBUDOWĄ PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH W UL. RUSKIEJ NA ODCINKU OD UL. KAZIMIERA WIELKIEGO DO PL. SOLNEGO WE WROCŁAWIU (BESKO)	
23.	ZAŚWIACZENIE NR 970/2026 Z DN. 28.01.2026 O BRAKU SPRZECIWU DO ZGŁOSZENIA REMONTU SIECI KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ WRAZ Z BUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ PRZYŁĄCZY SANITARNYCH, DESZCZOWYCH ORAZ LIKWIDACJI SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z BUDOWĄ TRZECH ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ I BUDOWĄ ORAZ PRZEBUDOWĄ PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH W UL. RUSKIEJ NA ODCINKU OD UL. KAZIMIERA WIELKIEGO DO PL. SOLNEGO WE WROCŁAWIU
24.	PROJEKT WYKONAWCZY - Renowacja sieci kanalizacji ogólnospławnej wraz z przebudową przyłączy sanitarnych, deszczowych oraz likwidacja sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych i sieci wodociągowej w ul. Ruskiej na odcinku od ul. Kazimierza Wielkiego do pl. Solnego we Wrocławiu
25.	PROJEKT WYKONAWCZY – Odbudowa nawierzchni
26.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

4. Stan istniejący

Ulica Ruska, na odcinku objętym niniejszym opracowaniem posiada jezdnię o nawierzchni częściowo z kostki kamiennej i częściowo bitumicznej, ograniczonej kamiennymi krawężnikami. Pas nawierzchni bitumicznej występuje wzdłuż północnego krawężnika. W obrębie jezdni, przy krawężniku po stronie południowej, przebiega ścieżka rowerowa o nawierzchni bitumicznej, wykonana w formie dywanu bitumicznego nałożonego na starą nawierzchnię z kostki brukowej. W centralnej części jezdni znajdują się szyny tramwajowe, wbudowane w nawierzchnię z kostki kamiennej.

Na odcinku pomiędzy pl. Solnym a ul. Rzeźniczą na jezdni dopuszczony jest tylko ruch rowerowy. Pas jezdni wzdłuż północnego krawężnika zajęty jest przez ogródki restauracyjne i betonowe gazony z zielenią.

Na odcinku pomiędzy ul. Rzeźniczą a ul. Kazimierza Wielkiego na jezdni dopuszczony jest jednokierunkowy ruch samochodowy, ze wschodu na zachód. Przy północnym krawężniku na jezdni wyznaczono pas postojowy.

Chodniki po obu stronach ulicy posiadają nawierzchnię z płyt kamiennych i kostki kamiennej.

Chodnik po stronie południowej jest szerszy od chodnika północnego, natomiast część jego długości przebiega pod arkadami budynków, zlokalizowanych na rogu pl. Solnego i ul. Ruskiej oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Rzeźniczą do ul. Psie Budy.

Na części tego chodnika, przebiegającego poza arkadami, ustawiono siedziska z gazonami. U zbiegu ulic Ruskiej i Kazimierza Wielkiego, po stronie południowej znajduje się plac pokryty nawierzchnią bitumiczną.

Ulica Ruska jest oświetlona za pomocą typowych opraw oświetleniowych starego typu (oprawy sodowe OUSp 150W, linia zasilająca: AsXSn 4x25 mm²), podwieszonych na linkach zakotwionych do elewacji przyległych budynków.

5. Zakres zamówienia

Zakres przedmiotu niniejszego zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie dokumentacji niezbędnej do ustawienia banerów informacyjnych miejskich (na czas budowy) oraz przeprowadzenia akcji informacyjnej (ulotki). Przed ustawieniem banerów obowiązkiem Wykonawcy niniejszego zamówienia będzie pozyskanie dokumentu wydanego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej, potwierdzającego prawo do ich ustawienia.
2. Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót oraz jego aktualizacja i wprowadzanie zmian w przypadku dyspozycji zarządzającego ruchem.
3. Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, składającej się z opracowań przekazanych przez Zamawiającego.
4. Koordynacja robót realizowanych przez innych Wykonawców na terenie realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonanie innych robót określonych w załączonej dokumentacji projektowej, jak również wypełnienie wszelkich wymogów i zobowiązań z niej wynikających, w tym:
 1. przeprowadzenie badań archeologicznych pod kierownictwem osób spełniających wymagania wskazane w decyzjach Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków, sprawowanie nadzoru konserwatorskiego i spełnienie wszystkich warunków wymaganych przez Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków,
 2. sprawowanie nadzoru saperskiego,
 3. obsługa geodezyjna budowy,
 4. zapewnienie pełnienia funkcji kierownika budowy przez osobę posiadającą uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami,
 5. wypełnienie w imieniu Zamawiającego wszelkich formalności wynikających z przepisów Prawa budowlanego w tym zawiadomienie o rozpoczęciu budowy, zarejestrowanie dziennika budowy, powiadomienie Projektanta/ów itd.,
 6. zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, a jeśli będzie wymagane uzyskanie decyzji Pozwolenia na użytkowanie, dokonanie wszelkich czynności niezbędnych do jego uzyskania.

6. Wytyczne szczegółowe

Wykonawca będzie zobowiązany do:

1. Prowadzenia realizacji zadania przy uwzględnieniu:
 - a) Zarządzenia nr 249/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 21.01.2019 w sprawie stosowania Wrocławskich Standardów Dostępności Przestrzeni Miejskich i wytycznych dla projektowania i wykonywania infrastruktury pieszej – **załącznik nr 8 do OPZ**,
 - b) Wytycznych ZDiUM dostępnych na stronie internetowej <https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
 - c) Zarządzeń Prezydenta Wrocławia w sprawie określenia zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych – **załącznik nr 7 do OPZ**,
 - d) Zarządzenie nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29.03.2022 r. w sprawie zasad udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie – gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji Gminy Wrocław oraz przejmowania do eksploatacji obiektów drogowych realizowanych w ramach tych inwestycji wraz ze wzorem wniosku o przekazanie pasa drogowego i wymaganymi załącznikami, które wykonawca wyłoniony w postępowaniu przetargowym jest zobligowany opracować – **załącznik nr 4 do OPZ**,
 - e) Wytycznych do specyfikacji technicznej dotyczącej wykonania i odbioru nawierzchni dróg rowerowych z dołączoną aktualizacją z sierpnia 2022 r. – **załącznik nr 5 do OPZ**,
 - f) Standardów projektowych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego – **załącznik nr 9 do OPZ**,

2. Wykonania szczegółowej dokumentacji zdjęciowej rejonu robót przed rozpoczęciem do robót, celem udokumentowania stanu zastanego oraz każdorazowo w sytuacji stwierdzenia stanu odmiennego od zinventaryzowanego w dokumentacji projektowej.
3. Zaktualizowania uzgodnień dla których upłynął okres ważności.
4. Wpłacenia ewentualnych kaucji wymaganych przez Zarząd Zieleni Miejskiej zabezpieczających odtworzenie terenu udostępnianego na czas wykonywania robót budowlanych.
5. Wypełnienia wszystkich wymogów i zobowiązań wynikających z uzgodnień dokumentacji projektowej, oraz uwzględnienia ich kosztu w cenie ofertowej.
6. Powiadomienia, zgodnie z wymaganiami zawartymi w pismach załączonych do projektu budowlanego, o planowanym rozpoczęciu robót m.in.: MPWiK S.A., ZDiUM, Tauron Dystrybucja S.A., Tauron Nowe Technologie S.A., Orange S.A., PSG Sp. z o.o.
7. Dokonania niezbędnych uzgodnień z użytkownikami kolidujących sieci lub innych obiektów nie związanych z obsługą pasa drogowego. Uzyskane uzgodnienia należy bezzwłocznie przekazywać do wiadomości Zamawiającego.
8. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości zamówienia.
9. Wykonawca poniesie odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierza wykonanie przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
10. Wykonawca udostępni Opis Przedmiotu Zamówienia osobom, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy oraz będzie koordynować prace w takim przypadku, a także zapewni udział osób, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy w spotkaniach Rady Technicznej.
11. Nadzór inwestorski na ww. zadaniach pełnić będzie zespół wskazany przez Zamawiającego.
12. W zakresie obowiązków Wykonawcy niniejszego zamówienia będzie wywiezienie (transport, załadunek i rozładunek) istniejących **donic betonowych z materiałem roślinnym i ławek**, ustawionych na ul. Ruskiej, w miejsce na terenie Wrocławia, które zostanie wskazane przez Zamawiającego po podpisaniu umowy.
 - a) Inwentaryzacja i ocena stanu materiału roślinnego przed załadunkiem
Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej materiału roślinnego znajdującego się w donicach (gatunek/odmiana, stan fitosanitarny, wymiary). Dokumentacja zostanie przekazana inspektorowi nadzoru terenów zieleni do akceptacji.
 - b) Ochrona podczas załadunku, rozładunku i transportu
Materiał roślinny należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, przesuszeniem czy wysypianiem podłoża. Rośliny powinny być układane w pojeździe w sposób wykluczających nacisk i uszkodzenia mechaniczne, a przestrzeń transportowa powinna zapewniać odpowiednią wentylację. Nie można dopuścić do przeschnięcia bryły korzeniowej – w razie konieczności dłuższego przechowywania, materiał roślinny należy umieścić w miejscu zacienionym i zabezpieczyć przed wysychaniem. Płandeki lub folie ochronne muszą chronić rośliny przed nadmiernym nasłonecznieniem, silnym wiatrem czy pędem powietrza.
 - c) Warunki atmosferyczne
Prace związane z przemieszczaniem materiału roślinnego nie mogą być prowadzone przy temperaturach poniżej 0 °C oraz powyżej + 30 °C bez stosowania dodatkowych osłon termicznych. W przypadku przymrozków Wykonawca jest zobowiązany do przełożenia terminu prac lub zastosowania agrowłókniny ochronnej.
 - d) Podlewanie i pielęgnacja w trakcie i po transporcie
Materiał roślinny należy podlać w sposób umiarkowany przed załadunkiem (nie bezpośrednio przed transportem). Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podlania roślin po ustawieniu donic w miejscu docelowym. W okresie 14 dni od relokacji Wykonawca zapewni monitoring kondycji materiału roślinnego, obejmujący co najmniej dwukrotną kontrolę wilgotności podłoża w tygodniu oraz usunięcie pędów uszkodzonych w trakcie transportu.
 - e) Odpowiedzialność za stan materiału roślinnego
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan materiału roślinnego od momentu załadunku do odbioru przez inspektora nadzoru terenów zieleni w miejscu docelowym. W przypadku uszkodzenia, utraty lub zamierania materiału roślinnego z winy Wykonawcy, jest on zobowiązany do jego wymiany na materiał równoważny – o tożsamym gatunku, odmianie i

parametrach – na własny koszt, w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Dopuszcza się zastosowanie innego gatunku, pod warunkiem uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego.

7. Wytyczne szczegółowe dla zakresu MPWiK

1. Realizację robót związanych z renowacją sieci kanalizacji ogólnospławnej, przebudową przyłączy i sieci wodociągowej należy wykonać zgodnie z aktualnymi warunkami wykonania i odbioru sieci wod.-kan określonymi w „Wytycznych projektowania i budowy” MPWiK S.A. we Wrocławiu, zamieszczonych na stronie internetowej MPWiK S.A. we Wrocławiu.
2. Przebudowę sieci wodociągowych i przyłączy z uwagi na konieczne tymczasowe zasilanie (by-pass), należy wykonywać w okresie temperatur dodatnich, celem uniknięcia przymarzania wody w by-passie.
3. Na czas prowadzenia prac związanych z renowacją sieci kanalizacji ogólnospławnej, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia odbioru ścieków z istniejących przyłączy sanitarnych.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z przekazaną Dokumentacją Projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

8. Harmonogram robót

1. Wykonawca w ciągu 14 dni od podpisania umowy, opracuje i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji (przyjęcia do stosowania) harmonogram prac projektowych a w ciągu 14 dni od przekazania poszczególnych części terenu budowy harmonogram robót budowlanych. Dopuszcza się przesłanie harmonogramu w wersji elektronicznej (format PDF oraz edytowalny) z podpisem Przedstawiciela Wykonawcy. Następnie będzie informował Zamawiającego **co 14 dni** o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie, w formie Raportu.

2. Etapowanie

Zamawiający przewiduje realizację przedmiotu zamówienia w 2 etapach (Fazach):

I etap – odcinek od Placu Solnego do skrzyżowania ul. Ruskiej z ul. Rzeźniczą,

II etap – odcinek od skrzyżowania ul. Rzeźniczej z ul. Ruską do ul. Kazimierza Wielkiego

Ostateczna decyzja zostanie podjęta po przedstawieniu technologii wykonywania robót i Harmonogramu realizacji.

Zamawiający przewiduje wstrzymanie robót na czas okresu świąteczno-noworocznego oraz w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych lub w innych uzasadnionych okolicznościach z punktu widzenia celu publicznego.

3. Czas pracy

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot zamówienia z uwzględnieniem wydłużonego czasu pracy tj.:

- od godz. 7.00 do godz. 20.00 w każdym dniu tygodnia z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy,
- od godz. 7.00 do godz. 15.00 w soboty.

4. Harmonogram powinien zawierać przynajmniej:

- a) porządek, w jakim Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, włącznie z założoną koordynacją każdego przewidzianego w Kontrakcie etapu projektowania, Dokumentami Wykonawcy, zakupami, produkcją Urządzeń, dostawą na Teren Budowy, budową, montażem i próbami,
- b) szczegółowo wskazane terminy złożenia poszczególnych wniosków o opinie/uzgodnienia/decyzje ze wskazaniem planowanego terminu ich uzyskania w każdej branży z podziałem na poszczególne jednostki uzgadniające oraz
- c) powiązania logiczne uzależniające dalsze prace projektowe od uzyskania poszczególnych opinii/uzgodnień/decyzji.

5. Tygodniowy wykaz sprzętu i pracowników na budowie

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawiał w cyklu tygodniowym w ustalonych z Zamawiającym terminie wykaz sprzętu i zasobów ludzkich za pomocą których realizowany będzie przedmiot zamówienia. W przypadku braku na budowie deklarowanych zasobów Zamawiający potraktuje te okoliczności jako przyczyna opóźnień z winy Wykonawcy.

6. Wykonawca zapewni w odniesieniu do Harmonogramu:

- a) odpowiedni poziom szczegółowości czynności (nie mniejszy niż wskazuje zestawienie kosztów zadania), z których Harmonogram będzie się składać, pozwalający na właściwą analizę przebiegu czasowego i logicznego Robót z wydzieleniem poszczególnych etapów realizacji zawartych w Kontrakcie,
- b) możliwość zapoznawania się z nim na różnych poziomach szczegółowości (potocznie zwanym „zwijaniem” i „rozwijaniem”), od poziomu najbardziej ogólnego, reprezentowanego systemem Gantt’a jedną linią zaczynającą się od startu do zakończenia, do poziomu czynności najbardziej szczegółowego, zaproponowanego przez Wykonawcę,
- c) zawarcie w nim „kamieni milowych” (czynności o zerowym czasie trwania) istotnych dla właściwej oceny przebiegu realizacji takie jak: rozpoczęcia i zakończenia istotnych czynności projektowych (np. rozpoczęcia i zakończenia opracowania projektów wykonawczych poszczególnych branż), udostępnienia frontów robót, kluczowe odbiory, złożenie zgłoszeń zakończenia robót PINB / WINB i inne w zależności od potrzeb. Wykonawca proponuje „kamienie milowe” do aprobaty Inżyniera przed wykonaniem Harmonogramu. „Kamienie milowe” będą miernikami postępu Robót.
- d) zastosowanie prawidłowych połączeń logicznych
- e) wyodrębnienie „ścieżki krytycznej”, przechodzącej przez czynności istotne dla dotrzymania terminów wynikających z Umowy
- f) nie stosowania pozycji w Harmonogramie całkowicie nie połączonych logicznie z innymi zadaniami przy starcie lub zakończeniu z resztą Harmonogramu,
- g) nie nadawanie ograniczeń i powiązań logicznych dla zadań zbiorczych, a tylko dla zadań tzw. atomowych
- h) wprowadzenie ewentualnych poprawek zgodnie z wytycznymi Inżyniera.

Wyżej wymienione Dokumenty Wykonawcy muszą być sporządzone i przekazane również w wersjach elektronicznych edytowalnych przy wykorzystaniu licencjonowanego oprogramowania w pełni kompatybilnego z oprogramowaniem Zamawiającego, tj. zapisane w wersjach nie wyższych niż MS Office 2013 i MS Project 2007. Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia harmonogramu robót na życzenie Zamawiającego oraz do jego aktualizacji w sytuacji zagrożenia terminów realizacji zadań leżących na ścieżce krytycznej i mogących się przełożyć na nie dotrzymanie terminów umownych.

Pierwszy zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram robót ma stanowić tzw. harmonogram bazowy, zaś każda rewizja harmonogramu robót ma posiadać układ i stopień szczegółowości tożsamy z harmonogramem bazowym, umożliwiając jego łatwe porównanie.

9. Przekazanie terenu budowy

1. Zamawiający w terminie określonym poniżej przekaze Wykonawcy prawo dostępu do wskazanych niżej części Terenu Budowy. Wskazane terminy liczone będą od momentu dostarczenia przez Wykonawcę wszystkich wymaganych opracowań i dokumentów wymaganych dla przekazania danej kategorii Terenu.
2. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili otrzymania Świadectwa Przejęcia. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.
3. Podstawą do przekazania terenu budowy będącego w zarządzie ZDIUM, objętego PZT jest uprzednie wypełnienie obowiązków Zarządzenia nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie zasad udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie – gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji inwestycji Gminy Wrocław oraz przyjmowania do eksploatacji obiektów drogowych

realizowanych w ramach tych inwestycji, a także wykonanie i przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu:

- a. szczegółowej inwentaryzacji zdjęciowej (minimum 100 zdjęć w rozdzielczości 4K) terenu budowy i okolic pokazującej stan istniejący całej rezerwy terenowej oraz istniejących wjazdów i przylegających jezdni, ścieżek rowerowych i chodników. Zdjęcia mają być oryginalne, aktualne w dacie przygotowania operatu zdjęciowego z podaniem autora zdjęć. Do zakresu szczegółowej dokumentacji zdjęciowej rejonu robót należy wykonanie także dokumentacji zdjęciowej ścian fasad budynków obu pierzei (południowej i północnej) przedmiotowego odcinka ul. Ruskiej (na długości terenu budowy). Zdjęcia należy wykonać w następujący sposób- autor zdjęć musi z pozycji prostopadłej do fasady budynku wykonać zdjęcie/a tej fasady by ukazać ją od wysokości chodnika do widocznego gzymsu ściany pod okapem. Zdjęcia te powinny być archiwizowane poszczególnymi nieruchomościami (budynkami pierzei ulicy). W przypadku narożnego budynku (przy prostopadłej ulicy) należy wykonać zdjęcia 8m pasa fasady narożnego budynku od strony ulicy prostopadłej. Dokumentacja powinna być wykonana w jakości, która służyć będzie do obrony przed roszczeniami właścicieli dotyczących uszkodzeń ścian budynków. Ewentualna odpowiedzialność Wykonawcy za uszkodzenia będzie rozpatrywana wg wykazania przez Wykonawcę istnienia danej wady przed rozpoczęciem robót na podstawie jego inwentaryzacji.
- b. inwentaryzacji Zagospodarowania Pasa Drogowego,
- c. zatwierdzonego projektu Zastępczej Organizacji Ruchu co najmniej dla I etapu planowanych do realizacji prac wraz z kompletem uzgodnień,
- d. projekt organizacji zaplecza i obsługi budowy wraz z kompletem uzgodnień.

Po spełnieniu wszystkich powyższych warunków, Zamawiający prześle Wykonawcy teren w terminie do 14 dni.

4. Wykonawca winien ww. terminy na własne ryzyko uwzględnić w Harmonogramie robót.
5. Przekazanie terenu budowy odbędzie się z zastrzeżeniem, że Wykonawca nie rozpocznie robót dopóki na mocy wydanego pełnomocnictwa Wykonawca nie dokona w imieniu Zamawiającego i własnym staraniem zgłoszenia do PINB rozpoczęcia robót oraz nie zarejestruje dziennika budowy.
6. Organizacja ruchu zastępczego winna uwzględniać:
 - a. obsługę placu budowy oraz ograniczenia wynikające z Zarządzenia Prezydenta w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych – **załącznik nr 7 do OPZ**.
 - b. obsługę bytową w tym odbiór nieczystości komunalnych,
 - c. dostęp właścicieli posesji, mieszkańców oraz innych użytkowników i dostawców do poszczególnych lokali i budynków zlokalizowanych w obszarze placu budowy.
7. Wykonawca poniesie koszty związane z czasowym zajęciem nieruchomości w celu przeprowadzenia robót budowlanych.

10. Wymogi w zakresie realizacji zieleni oraz ochrony środowiska

1. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykończania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
2. Stosując się do powyższych wymagań będzie miał szczególny wzgląd m.in. na:
 - a) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,
 - b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.
3. Wykonawca powinien dysponować w razie potrzeby stosownym nadzorem dendrologicznym oraz przyrodniczym wynikającym m.in. z obowiązujących przepisów prawa oraz wszelkich decyzji, uzgodnień i innych dokumentów uzyskanych dla zadania oraz wypełniać warunki nimi narzucone dotyczące realizacji inwestycji.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich wymogów wynikających z uzgodnień ZZM dołączonych do projektu a także uwzględnienia wytycznych zawartych w Standardach utrzymania terenów zieleni w miastach, dostępnych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej <https://zzm.wroc.pl/standardy-utrzymania/>
 5. Przed zastosowaniem humusu na terenach zielonych należy udokumentować jego parametry i przedstawić do akceptacji Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.
 6. Wszelkie prace ogrodnicze powinny być wykonywane przez specjalistów z udokumentowanym wykształceniem/doświadczeniem ogrodniczym. Dokumenty te przed rozpoczęciem prac zostaną okazane do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.
 7. Materiał roślinny przed posadzeniem musi być zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni oraz pracownika ZZM.
 8. Przy nasadzeniach drzew stosować taśmy wg wzoru taśm dla inwestorów wykonujących nasadzenia kompensacyjne i zastępcze (<https://zzm.wroc.pl/dla-kontrahenta/#1663911812749-6397e2da-dbf3>).
 9. Wszelkie drzewa należy oznaczyć za pomocą etykiet (arbotagów) mocowanych do opasek zaciskowych w kolorze czarnym, długości 30-37 cm, odpornych na UV, poprzez przymocowanie do bocznej gałęzi z zachowaniem odpowiedniego luzu uwzględniającego przyrost. Zalecany jest montaż jeszcze przed posadzeniem tak aby etykieta była umieszczona na wysokości 2,5 – 2,8 m od poziomu terenu, pamiętając aby znajdowała się od strony północnej. Sposób montażu nie może wpływać na prawidłowy wzrost drzewa. „Arbotagi” zostaną dostarczone przez ZZM.
 10. Zieleni nasadzona przez Wykonawcę, objęta będzie minimum 3 letnim okresem gwarancji połączonej z pielęgnacją.
 11. W zakresie pielęgnacji w okresie gwarancyjnym zadaniem Wykonawcy jest prowadzenie na bieżąco Dziennika Pielęgnacji wraz z dokumentacją zdjęciową wykonywanych prac oraz udostępnianie go do wglądu Zamawiającego na każde żądanie.
 12. Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymogami zawartymi w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019, oraz wytycznymi dotyczącymi gromadzenia danych o ich lokalizacji wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia dostępnymi na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu wraz z ich zaimportowaniem do SIP.
 13. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia i prowadzenia nadzoru środowiskowo-przyrodniczego nad realizacją przedmiotu zamówienia. Nadzór, o którym mowa powyżej, powinien być realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wytycznymi właściwych instytucji finansujących oraz dokumentacją projektową, a także z należytą starannością, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie. W ramach realizacji obowiązków związanych z nadzorem środowiskowo-przyrodniczym Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania kwartalnych raportów obejmujących w szczególności opis prowadzonych działań, identyfikację ewentualnych zagrożeń środowiskowych oraz wskazanie podjętych środków zaradczych. Raporty te należy sporządzać zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego oraz przedkładać Zamawiającemu w terminach przez niego określonych. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w niniejszym postanowieniu, stanowić będzie nienależyte wykonanie umowy i może skutkować zastosowaniem środków przewidzianych w umowie, w tym naliczeniem kar umownych.

11. Wymagania dotyczące prowadzenia robót budowlanych

W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:

- przejęcia terenu robót od Zamawiającego,
- współdziałania z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- zabezpieczenia i wyгородzenia terenu robót,
- zapewnienia dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
- Zainstalowania w uzgodnieniu z Zamawiającym w stałych punktach budowy 4 stanowisk monitoringowych obrotowych (kamery obrotowe zewnętrzne o parametrach: obrót min. 270 stopni, rozdzielczość: min. 3 Mpx wraz z niezbędnym osprzętem i platformą do zarządzania itp.) wraz z ciągłym dostępem zdalnym dla Zamawiającego z poziomu jednej platformy cyfrowej. Transport, montaż, demontaż kamer, montaż słupów, zasilenie w energię elektryczną, okablowanie, karty SIM, platforma sterowania wraz z konfiguracją leżą po stronie Wykonawcy. Wykonawca przed zainstalowaniem winien przedstawić Zamawiającemu koncepcję lokalizacji punktów monitoringu w celu zaakceptowania. Materiał filmowy winien być archiwizowany przez okres min. 30 dni i udostępniany na nośniku optycznym CD/DVD, pamięci typu pendrive, poprzez serwer typu NAS lub rozwiązania „chmurowe” Zamawiającemu w cyklach min. 1 raz / 30 dni.
- wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową udostępnioną przez Zamawiającego oraz opracowaną przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych podanych w Instrukcji dla Wykonawców,
- wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
- umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonać pod nadzorem użytkowników tych sieci,
- ochrony przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.
- po przejęciu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania majątku Gminy. Przed rozpoczęciem budowy w uzgodnieniu z Zarządcą (ZZM i ZDiUM) Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku Gminy i ustali sposób dalszego postępowania (utyliczacja, przekazanie na stan zarządcy itp.),
- wykonywania prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy,
- poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem

przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,

- poniesienia kosztów związanych z zajęciem nieruchomości w celu przeprowadzenia robót budowlanych,
- prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem robót,
- przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego, ze szczególnym naciskiem na ochronę istniejącego drzewostanu i systemu korzeniowego. Wszelkie prace ziemne, tak powierzchniowe jak i wykopy, muszą być poprzedzone sprawdzeniem, czy nie naruszają istniejących systemów korzeniowych z zastosowaniem metody wydmuchu ziemi air-spade spomiędzy korzeni. Inspektor ds. zieleni określi, czy w danej lokalizacji możliwe będzie po odkryciu systemu korzeniowego zlokalizowanie projektowanych elementów.
- koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p.poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
- koordynowania wykonawców lub podwykonawców wykonujących zakres przedmiotu niniejszego zamówienia lub inny zakres wynikający z umów lub porozumień (np.: PSG, TAURON),
- usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych dołączonych do projektu,
- zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzenia wykazu zmian danych ewidencyjnych i przekazania po zatwierdzeniu przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego Zamawiającemu przed przystąpieniem do odbioru ostatecznego oraz Zarządowi Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego; w zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo wykona analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy poligonizacji technicznej, w przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie.
- podania, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru konta bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki,
- wykonania wszystkich czynności wynikających z dokumentów wchodzących w skład zamówienia,
- opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu prac i harmonogramu płatności,
- nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych wg odrębnych umów, z którymi Wykonawca będzie zobowiązany skoordynować prace i terminy,
- organizowania Rad Budowy, co najmniej raz w tygodniu (chyba, że Zamawiający uzna, że w danym tygodniu nie ma potrzeby organizowania Rady Budowy), Rada Budowy to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach umowy prac.

Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Budowy Wykonawcy przekażą uczestnikom spotkania co najmniej na 3 dni przed terminem Rady. Wykonawca będzie informował Zamawiającego na każdej radzie o postępie prac i zmianach jakie zaszły w stosunku do harmonogramu. Pierwsza Rada powinna odbyć się najpóźniej przed upływem 1 miesiąca od podpisania umowy. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawcę i przekazywane do zaakceptowania w terminie 2 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach. Protokół Rady Budowy jest sporządzany przez Wykonawcę i prowadzony w arkuszu Excel MS Office w sposób narastający. Tematy „zamknięte” są „ukrywane” a cały protokół jest każdorazowo zapisywany w jednym i tym samym pliku (zawierającym wszystkie tematy z całej inwestycji). Protokół jest dostępny dla stron umowy w wersji papierowej i elektronicznej po każdej Radzie Budowy. Protokół jest drukowany po każdej Radzie budowy w wersji z tematami „aktywnymi”. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego. Powyższe zapisy stosuje się również do innych niż protokoły z Rad Budowy notatek ze spotkań.

- podniesienie standardu urządzeń i obiektów właścicieli obcych, które wymagają przebudowy w związku z prowadzonymi robotami w ramach niniejszej umowy może nastąpić po uprzednim zawarciu przez Zamawiającego umowy z właścicielem lub administratorem obiektu lub urządzenia zapewniającej pokrycie kosztów podniesienia standardu.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
- wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.
- prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST), prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.
- Wykonawcy zobowiązani będą do utrzymania nawierzchni jezdni w obszarze budowy w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejęcia terenu budowy.
- Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.
- Wykonawca winien przestrzegać aktualne przepisy i normy oraz zarządzenia i wytyczne.
- Wykonawca uwzględni wymogi w poruszaniu się pojazdów ciężarowych na terenie Miasta Wrocławia, wynikające z zarządzeń zawartych w **załączniku nr 7 do OPZ**,

12. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)

1. Po wydaniu terenu budowy i w ciągu 7 dni od planowanego rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Inżynierowi Program Zapewnienia Jakości oraz Szczegółowych Programów Zapewnienia Jakości dla każdego asortymentu Robót, w których przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z PFU, Dokumentacją Projektową, SST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera. Inżynier w ciągu 14 dni od

otrzymania Programu Zapewnienia Jakości jest zobowiązany do zaakceptowania tego dokumentu lub zgłoszenia uwag. W przypadku zgłoszenia uwag Wykonawca jest zobowiązany dokonać poprawek w ciągu 3 dni.

2. Program Zapewnienia Jakości (PZJ) będzie zawierać co najmniej:
 - a. część ogólną opisującą:
 - organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
 - organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
 - sposób zapewnienia bhp,
 - wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
 - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót (kierowników Robót mających stosowne uprawnienia),
 - system (sposób i procedurę) proponowanej, kontroli sterowania jakością wykonywanych Robót,
 - wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi;
 - wykaz proponowanych asortymentów robót planowanych do opisania późniejszego w SPZJ
 - b. część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:
 - wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
 - sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
 - sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,
3. sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom. Szczegółowe Programy Zapewnienia Jakości (SPZJ) będą zawierać uzupełnienie PZJ dla klarownego przedstawienia procesu wykonawczego i jego kontroli przez Wykonawcę, a w szczególności:
 - a. wskazanie osoby reprezentującej Wykonawcę dla realizacji danego asortymentu robót,
 - b. skład osobowy brygad wykonujących odpowiedni asortyment robót, wraz z opisem kwalifikacji i odpowiedzialności członków zespołu.
 - c. wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne
 - d. rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
 - e. sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
 - f. sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót,
 - g. sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.
 - h. wzory dokumentów takich jak protokoły sprawdzeń i badań itp.
4. W ramach opisu w Programie Zapewnienia Jakości należy ująć rozdział stanowiący plan ochrony środowiska w trakcie prowadzenia robót budowlanych za szczególnym uwzględnieniem obowiązków prowadzenia inwestycji tak, aby nie wyrządzać poważnych szkód środowiskowych

w zakresie łagodzenia zmian klimatu, adaptacji do zmian klimatu, odpowiedniego użytkowania i ochrony zasobów wodnych, gospodarki o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganiu powstawania odpadów i recyklingu, zapobieganiu i kontroli zanieczyszczeń powietrza, wody i ziemi oraz ochronie i odtworzeniu bioróżnorodności i ekosystemów. Należy również określić działania podejmowane w przypadku wystąpienia potencjalnych sytuacji awaryjnych (np. ochrona gleby związanych z wyciekiem płynów eksploatacyjnych maszyn itp.). Do tego typu działań zaliczyć można np.:

- stosowania niskoemisyjnego systemu mobilności;
 - wyłączania silników urządzeń budowlanych w czasie przerw w pracy;
 - wykonywanie najbardziej hałaśliwych prac w porze dziennej;
 - stosowania wyłącznie sprawnych technicznie środków transportu i sprzętu wykorzystywanego w trakcie realizacji przedsięwzięcia;
 - zabezpieczenia, placów budowy i zaplecza budowy, przed przenikaniem zanieczyszczeń do podłoża. Maszyny i samochody powinny być garażowane na wyznaczonym do tego celu utwardzonym i izolowanym od podłoża placu na terenie zaplecza budowy. Tankowanie i naprawy maszyn mogą odbywać się tylko na tym placu;
 - zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych awaryjnych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych wraz z opisem procedury postępowania w tego typu przypadkach awaryjnych;
 - stosowanie ekranów izolujących, podczas np. cięcia kostki betonowej, w celu ograniczenia rozprzestrzeniania się pyłów;
 - odzysk materiałów z rozbiórki;
 - segregowanie odpadów; przechowywanie ich w szczelnych pojemnikach na szczelnych podłożach;
 - prowadzenia ewidencji odpadów (jeżeli Wykonawca zleca zagospodarowanie odpadów innym podmiotom to muszą być to podmioty mające odpowiednie decyzje i wpis do rejestru);
 - drogi dojazdowe do obsługi placu budowy należy wytyczyć w miarę możliwości w oparciu o istniejącą sieć szlaków komunikacyjnych;
 - zapewnienia szczelnych sanitariatów;
 - zorganizowania placu budowy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu, w sposób gwarantujący jak najmniejszą ingerencję w teren znajdujący się poza obszarem inwestycji. Unikania, w trakcie prowadzenia prac, wjeżdżania ciężkim sprzętem na tereny przyległe pokryte zielenią;
 - transport materiałów sypkich w sposób uniemożliwiający ich rozsypywanie;
 - zabezpieczenie zieleni podczas trwania inwestycji;
 - szkolenie pracowników z zakresu prowadzenia prac w SOD drzew;
 - prowadzenie nadzoru dendrologicznego i przyrodniczego – wraz z raportowaniem prac;
 - wykonania nowych nasadzeń roślin wraz z ich pielęgnacją;
 - codzienne kontrole dołów znajdujących na terenie inwestycji, mogących stanowić potencjalną pułapkę dla zwierząt, odławianie ich i wypuszczanie poza terenem inwestycji;
 - oraz inne tego typu elementy/działania, które stosowane będą przez Wykonawcę robót, a które wpiszą się w poszczególne, wymienione na wstępie, cele środowiskowe
5. Realizację poprawnego wywiązywania się z powyższych działań należy potwierdzać w comiesięcznych Raportach Środowiskowo – Przyrodniczych opracowanych przez Wykonawcę (opis wraz z dokumentacją zdjęciową). W raportach tych należy między innymi zamieszczać zestawienie kart przekazania odpadów i kart ewidencji odpadów.

13. Dokumentacja budowy, Operat Kolaudacyjny, wyciąg z dokumentacji powykonawczej

1. Dokumentację Budowy, w rozumieniu Prawa Budowlanego stanowią:
 - a. Dokumentacja Projektowa opracowana na zlecenie Zamawiającego i będąca w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego:
 - Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze i Specyfikacje Techniczne opisujące zakres robót budowlanych,
 - Decyzja o pozwoleniu na budowę wraz ze zmianami i/lub zgłoszenie robót budowlanych,
 - b. Dokumentacja Powykonawcza - do opracowania przez Wykonawcę w ramach ceny przedmiotu zamówienia,
 - c. Pozostałe dokumenty budowy:
 - dziennik budowy
 - protokoły przekazania terenu budowy,
 - umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
 - protokoły odbioru robót
 - protokoły z narad i ustaleń,
 - dokumenty zastosowanych materiałów (aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty higieniczne,
 - korespondencja prowadzona w czasie budowy.
2. Dokumenty budowy będą przechowywane przez Wykonawcę na terenie budowy, w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne Inspektorowi Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego
3. Dokumentacja powykonawcza powinna być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 7424/22 z 29 marca 2022 r., stanowiącym **załącznik nr 4 do OPZ**.

Jako podstawowe składniki Operatu Kolaudacyjnego należy przyjąć, że Wykonawca powinien dostarczyć:

- a) wyniki prób, pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze STWiORB oraz PZJ,
- b) listę zatwierdzonych przez Zamawiającego wniosków o zatwierdzenie materiałów, dla materiałów z których został wykonany przedmiot zamówienia wraz z dokumentami towarzyszącymi dostawie materiałów, poświadczającymi zgodność zastosowanych materiałów z wymienionymi powyżej zatwierdzeniami Zamawiającego,
- c) gwarancje producenta na zamontowane materiały i urządzenia, jeżeli czas gwarancji udzielonej przez producenta przekracza termin gwarancji Wykonawcy z umowy; w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć także cesję na Zamawiającego, uprawnień wynikających z tych gwarancji.
- d) dokumentację powykonawczą w rozumieniu Prawa Budowlanego (art.3 pkt.14) stanowią:
 - Projekt Budowlany z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót. Wykonawca zostaje zobligowany do uzyskania podpisu Projektanta pod Oświadczeniem Kierownika Budowy o zakończeniu prac budowlanych (w przypadku wprowadzenia zmian nieistotnych odstępujących od decyzji Pozwolenia na Budowę / decyzji ZRID).
 - geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca dokumentację geodezyjną sporządzoną dla poszczególnych etapów budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu, wykonaną przez geodetę posiadającego odpowiednie uprawnienia geodezyjne. Należy uzyskać przyjęcie tej dokumentacji do właściwego zasobu geodezyjnego.

- oryginał Dziennika Budowy wraz z oświadczeniami Wykonawcy (Kierownika Budowy):
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.

Dokumentację powykonawczą w rozumieniu umowy stanowią:

- dokumentacja wymieniona powyżej,
- wszystkie projekty wykonawcze użyte przez Wykonawcę do wykonania robót z naniesionymi w wyniku wykonywania robót zmianami, w sposób umożliwiający przyszłemu użytkownikowi eksploatację i obsługę obiektów.

Szczegółowe wymogi, co do zakresu i formy dokumentacji powykonawczej powinny być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym, niemniej, jako podstawowe należy przyjąć:

- strony w poszczególnych tomach powinny być ponumerowane;
 - załączane do poszczególnych tomów spisy dokumentów powinny zawierać nazwę tomu oraz spis wszystkich dokumentów razem z podaniem numerów stron dla tych dokumentów, w danym tomie;
 - poszczególne tomy powinny mieć charakter ujednoliconej dokumentacji, rysunki i dokumenty zapakowane powinny być w jednego rodzaju/koloru segregatorach. Poszczególne tomy powinny być opisane na „grzbietach”;
 - dostarczone tomy powinny znajdować się w jednolitych, opisanych kartonach.
- e) decyzje lub zaświadczenia stosownych organów architektonicznych, umożliwiające przystąpienie do użytkowania wykonanego zakresu robót.
- f) Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu opracowaną dokumentację powykonawczą w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF lub edytowalnych (jeśli wymagają tego wytyczne ZDIUM, ZZM lub MPWiK) na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R lub pendrive) w 2 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi CAD) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.
- g) W ramach zobowiązań kontraktowych Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, uzyska decyzję o pozwoleniu na użytkowanie dla całości Robót lub inne równoważne decyzje/zaświadczenia dopuszczające użytkowanie zgodnie z prawem budowlanym przed wystąpieniem do Inżyniera z wnioskiem o wydanie Świadectwa Przejęcia Robót.
- h) Wykonawca będzie odpowiedzialny za skompletowanie wszelkich niezbędnych dokumentów stanowiących załączniki do wniosku o uzyskanie ww. decyzji.
- i) W czasie procedury uzyskiwania ww. decyzji Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełniania na bieżąco wszelkich dokumentów, jakie będzie żądał stosowny organ. Zamawiający z odpowiednim

wyprzedzeniem dostarczy Wykonawcy stosowne upoważnienie do występowania w jego imieniu w tym zakresie.

- j) Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowanie - wyciąg z dokumentacji powykonawczej – 1 komplet (+ płyta CD/DVD).

Opracowanie musi zawierać:

- a. Tabełaryczne zestawienie wartości robót – zbiorcze zgodne z charakterystykami obiektu.
- b. Charakterystyki wszystkich wykonanych robót w podziale na ulice (wszystkie branże). Charakterystyki wg wzoru Zamawiającego dla całego zadania, określające:
 - materiał, średnice i długości poszczególnych sieci,
 - rodzaj, średnice i ilości armatury,
 - materiał, średnice i ilości studzienek i urządzeń.
- c. Protokoły odbioru robót (przejściowe, końcowe).

Wzór opracowania zawiera **załącznik nr 10 do OPZ**.

14. Uzyskanie decyzji z art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ze zmianami

1. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania zestawień obejmujących elementy zajęcia pasa drogowego przez wszystkie kolidujące w ramach zadania sieci obce/urządzenia uzbrojenia terenu niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (dalej zwanymi sieciami obcymi lub sieciami) (zarówno dla urządzeń przebudowywanych w ramach kolizji [również podlegających likwidacji w wyniku przebudowy], jak i nowobudowanych). Należy wykazać powykonawczo:
 1. w tabelaryczny sposób powierzchnie rzutów poziomych sieci obcych i obiektów budowlanych na nich zlokalizowanych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, które zostały umieszczone w pasie drogowym w trakcie realizacji zadania,
 2. dołączyć szkice geodezyjne,
 3. dla urządzeń stanowiących likwidację kolizji sieci elektroenergetycznych sporządzić kosztorysy powykonawcze na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym,
 4. w dokumentacji przedstawić wszelkie protokoły odbioru ze strony Gestorów sieci.

W opracowaniu należy wykonać oddzielne zestawienia dla każdej sieci obcej zawierające co najmniej: długość, szerokość i powierzchnię zajęcia terenu przez kompletną sieć z uwzględnieniem rodzaju nawierzchni/użytku drogowego (jezdnia, chodnik, pas zieleni itp.) i podziału geodezyjnego nieruchomości tj. z podaniem danych działek geodezyjnych, przez które dana sieć przechodzi. Wzorce dokumentów zestawienia dostępne są do pozyskania na stronie <https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/>. Do w/w zestawień należy dołączyć czytelne załączniki graficzne w postaci uzupełnionych o oznaczone odcinki sieci wyciągów mapowych z PZT lub plansz sytuacyjnych PW w skali umożliwiającej weryfikację wartości zawartych w w/w zestawieniach. Zestawienia wraz załącznikami powinny być wykonane w 5 egz. Wykonane zestawienie będzie załącznikiem do wniosku o pozyskanie decyzji zezwolenia Zarządcy drogi na umieszczenie sieci obcej w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ust.1, ust. 2. pkt 2) ustawy o drogach publicznych. Przedmiotowe zestawienia wraz załącznikiem graficznymi Wykonawca złoży Inżynierowi Rezydentowi do akceptacji, przed ich docelowym wykorzystaniem. Przekazaniu podlega również wersja elektroniczna, również edytowalna przedmiotowych zestawień.

2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego wraz z naliczeniem opłaty przez Zarządcę drogi [ZDiUM we Wrocławiu], zgodnie z art. 40 ust.1., ust.2, pkt 2) ustawy o drogach publicznych dla przebudowanych lub wybudowanych w ramach zadania wszystkich sieci obcych uzbrojenia terenu niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Decyzje te powinny być uzyskane/wydane na wniosek Wykonawcy, na Właściciela danej sieci, po uzyskaniu do tej czynności jego pełnomocnictwa. W przypadku odmowy wydania pełnomocnictwa Wykonawcy jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Inżyniera Rezydenta w celu uzyskania jego stosownej interwencji. Kompletne przedmiotowe wnioski o wydanie w/w decyzji Wykonawca przygotowuje w 5 egzemplarzach wraz załącznikami, w tym po 1 egz. dla Inżyniera Rezydenta i 1 egz. dla Właściciela przedmiotowej sieci obcej. Przekazaniu Inżynierowi Rezydentowi podlega również wersja elektroniczna, również edytowalna przedmiotowych zestawień. Przed złożeniem wniosku Wykonawca uzyska od Inżyniera Rezydenta akceptację jego treści i zawartości. Należy uwzględnić również konieczność uzgodnienia tego wniosku przez Właściciela sieci.
3. Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w punkcie 2, Wykonawca ustali z Inżynierem Rezydentem/Koordynatorem datę, od której zarządca drogi będzie naliczał opłatę za zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.
4. Uzyskane ww. decyzje, w oryginale, podlegają potwierdzonemu, bezzwłocznemu przekazaniu Właścicielowi sieci natomiast ich kopie Inżynierowi Rezydentowi.
5. W przypadku przebudowy urządzeń obcych w opasie drogi wewnętrznej (niepublicznej) ZDiUM, ww. procedura zostanie przeprowadzona przez Wykonawcę w analogiczny sposób, ale w celu zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej i uzyskania w ZDiUM na rzecz Właściciela sieci umowy na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

15. Rozliczenie kolizji dla sieci obcych będących własnością Tauron Dystrybucja SA

Niezależnie od sposobu rozliczenia kontraktu (dotyczy zarówno kontraktu z rozliczeniem ryczałtowym jak i kosztorysowym) Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu powykonawczego szczegółowego przebudowy i budowy sieci obcych będących własnością Tauron Dystrybucja SA objętych kontraktem, w oparciu o następujące czynniki cenotwórcze - stawki średnie w skali Kraju:

- stawka roboczogodziny R;
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich Kp od: R, S ;
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu liczony od: M ;
- wskaźnik narzutu zysku liczony od: Kp, R, S .

oraz ceny materiałów i najmu sprzętu opublikowane w cenniku SEKOCENBUD z wydania bezpośrednio poprzedzającego wykonanie robót, przy czym przez SEKOCENBUD należy rozumieć publikowane kwartalne zeszyty OWEOb Promocja Sp. z o.o. w przypadku braku cen na podstawie faktur zakupu materiałów użytych do robót przez Wykonawcę robót, który jest zobowiązany do ich okazania.

Wykonawca uzyska akceptację tak wykonanych kosztorysów przez służby inwestorskie Tauron Dystrybucja SA.

16. Zaplecze budowy

1. Wykonawca urządzi i zorganizuje zaplecze budowy własnym staraniem i na własny koszt nie później niż w ciągu 30 dni od przekazania placu budowy.
2. Miejsce przeznaczone na biuro budowy, skład materiałów budowlanych oraz drogi technologiczne zlokalizowane zostaną poza strefami ochrony drzew po wcześniejszym przedstawieniu ich na załączniku graficznym i uzyskaniu akceptacji Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.
3. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z odłączeniem mediów i usunięciem wszystkich instalacji z budynków, rozbiórką wszystkich dróg dojazdowych i parkingów, oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 30 dni od daty ostatecznego odbioru inwestycji.
4. Na zapleczu budowy należy udostępnić Zamawiającemu:

- a) Trzy pomieszczenia biurowe o powierzchni 10 – 15 m² każde, wraz z instalacją elektryczną i internetową. Pomieszczenia dla Inżyniera muszą być wyposażone w meble:
- minimum 10 kompletów biurek z kontenerami (3-4 szuflady) o wymiarach 140x80,
 - minimum 8 szaf pełnych zamykanych na klucz o wymiarach minimum 180x40x80,
 - minimum 10 krzeseł obrotowych i minimum 2 zwykłe krzesła,
- b) Odpowiedniej wielkości salę konferencyjną z wyposażeniem w celu przeprowadzenia narad koordynacyjnych, mieszczącą min. 20 osób.
- c) Dostęp do internetu o następujących parametrach: łącze symetryczne o minimalnej przepustowości 100 Mbit/s zarówno w paśmie od i do abonenta oraz zewnętrzny adres IP do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca zapewni router sprzętowy segmentu SOHO wyposażony w funkcje NAT, IPsec, PPTP pass through oraz WiFi z funkcjami zabezpieczeń minimum WPA2. Router powinien posiadać minimum 4 porty Ethernet. Dopuszcza się rozwiązania transmisji GSM o parametrach przepustowości gwarantowanej w technologii LTE z zastrzeżeniem, że fluktuacje przepływności uniemożliwiające pracę osób biura nie będą miały charakteru cyklicznego. W przypadku pojawienia się opisanych trudności na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zmienić operatora usługi LTE, a w przypadku wyczerpania możliwości dostępnych operatorów w danym obszarze, zapewnić rozwiązanie alternatywne spełniające oczekiwania Zamawiającego.
- d) Laserowe, sieciowe urządzenie wielofunkcyjne, wyłącznie do dyspozycji zespołu Zamawiającego, realizujące drukowanie, kserowanie oraz skanowanie. W stwierdzeniu urządzenie sieciowe rozumie się wykonywanie wydruków z komputerów podłączonych w sieć oraz wykonywanie skanowania dokumentów na komputery będące w sieci (skan na e-mail, skan na SMB, skan FTP). Urządzenie powinno posiadać parametry nie gorsze niż: wydruk 25 str./min, minimum dwie szuflady obsługujące formaty A3 i A4, funkcję drukowania i skanowania w kolorze, duplex, automatyczny podajnik dokumentów do formatu A3 włącznie z automatycznym obracaniem. Na czas trwania umowy cała obsługa oraz dostarczanie materiałów eksploatacyjnych spoczywa na Wykonawcy,
- e) W przypadku, gdy układ pomieszczeń lub inne czynniki uniemożliwią transmisję radiową WiFi z pomieszczeń udostępnionych Zamawiającemu do routera opisanego w tiret 3, koniecznym stanie się zapewnienie połączeń kablowych. W opisanej sytuacji Wykonawca zapewni położenie kabli logicznych sieci Ethernet w kat. minimum 5E zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz dostarczy odpowiednie urządzenie sieciowe pozwalające na podłączenie wymaganej liczby użytkowników Zamawiającego. Ocena możliwości realizowania transmisji radiowej zostanie wykonana przez Zamawiającego i podlegać będzie każdorazowo weryfikacji w przypadku zgłoszenia nieprawidłowości w pracy sieci biura przez przebywających tam pracowników Zamawiającego.
- f) Pomieszczenia sanitarne. W pomieszczeniach sanitarnych należy zapewnić w sposób stały środki higieniczne (ręczniki papierowe, papier toaletowy, mydło, płyn do mycia naczyń).
- g) Minimum 10 miejsc parkingowych dla Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w pomieszczeniach czystości, bieżącego utrzymania, konserwacji i napraw przekazanego zaplecza wraz z wyposażeniem. Zaplecze (każde pomieszczenie przeznaczone do stałego pobytu ludzi w szczególności personelu Zamawiającego i pomieszczenia na rady budowy – w domyśle nie dotyczy pomieszczeń higienicznych, sanitarnych i socjalnych) winno być wyposażone w system zapewniający utrzymanie właściwej dla komfortu pracy temperatury – w sezonie „grzewczym” grzejników (min. +19 °C), w sezonie letnim klimatyzatorów (max +24 °C).

17. Geodezyjna obsługa budowy

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy m.in. na potrzeby inwentaryzacji, o której mowa w rozdziale 18, tyczenia wszelkich robót, obsługi geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Robót pomiarowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
3. Zakres robót pomiarowych obejmuje w szczególności:
 - a) sprawdzenie wyznaczenia sytuacyjnego i wysokościowego punktów głównych osi trasy i punktów wysokościowych,
 - b) uzupełnienie osi trasy dodatkowymi punktami (wyznaczenie osi),
 - c) wyznaczenie dodatkowych punktów wysokościowych (reperów roboczych),
 - d) zastabilizowanie punktów w sposób trwały, ich ochrona przed zniszczeniem oraz oznakowanie w sposób ułatwiający odszukanie i ewentualne odtworzenie.
 - e) zlokalizowanie uzbrojenia podziemnego w pasie robót,
 - f) wykonanie pomiarów kontrolnych ułożenia przewodów kanalizacyjnych,
 - g) sporządzenie operatów będących podstawą do obmiarów robót,
 - h) odtworzenie granic działek w przypadku naruszenia znaków granicznych.
4. Na potwierdzenie wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Wykonawca przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych zobligowany jest do przedłożenia Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta, protokołu lub protokołów z pozytywnej weryfikacji przekazanych do właściwego ośrodka lub ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej (tj. ZGKiKM, KODGiK, ODGiK przy RZiL), wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
5. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem robót, przeprowadzi dodatkowo analizę wpływu robót budowlanych na stabilność znaków osnowy geodezyjnej.
6. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta, stosowne oświadczenie na piśmie.
7. Dla znaków zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla znaków, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu lub uszkodzeniu należy:
 - a) w terminie realizacji przedmiotu umowy dokonać wymiany zniszczonych lub uszkodzonych znaków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych (dz. U. z 2020 r. poz. 1357) oraz Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U z 2021r.poz. 1341).
 - b) na potwierdzenie ww. czynności Wykonawca prac zobligowany jest do przedłożenia inspektorowi nadzoru inwestorskiego Zamawiającego protokołu z pozytywnej weryfikacji przekazanych do Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
8. Jeżeli znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone w wyniku realizacji robót, Wykonawca:
 - a) złoży Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta, na piśmie, przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych stosowne oświadczenie z załączonymi zdjęciami przedmiotowych znaków z dnia złożenia oświadczenia,
 - b) przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych prześle skan ww. oświadczenia wraz z załączonymi zdjęciami pocztą elektroniczną na adres EPUAP: /ZGKIMWROCLAW/SKRYTKAESP Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu , a potwierdzenie przekazania niniejszego oświadczenia do wiadomości na adres służbowy Inżynierowi Rezydentowi lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej Zamawiającego w przypadku nieustanowienia Inżyniera Rezydenta.

18. Inwentaryzacja istniejącego majątku drogowego

1. Inwentaryzacja istniejącego majątku drogowego winna zostać wykonana jako odrębne opracowanie przed przystąpieniem do robót budowlanych. Opracowanie musi zawierać zestawienie z opisem i obmiarem istniejących elementów drogi oraz plan sytuacyjny z graficznym wskazaniem poszczególnych pozycji. Spis i obmiar winien wyróżniać elementy o różnej nawierzchni i przeznaczeniu, np.:
 - jezdnia – m²
 - krawężniki kamienne – mb
 - krawężniki betonowe – mb
 - chodnik z płytek betonowych o wymiarach... – m²
 - wpusty deszczowe – szt
 - znaki drogowe typu... - szt.
 - barierki typu... - mb
 - słupki typu... - szt.
 - itd.
2. Na planie sytuacyjnym należy graficznie oznaczyć wykazane powierzchnie oraz elementy punktowe z jednoznaczną legendą. Koniecznym jest aby w opracowaniu załączona była dokumentacja fotograficzna obejmująca wszystkie elementy i obrazująca stan techniczny (np. uszkodzone krawężniki, które później zostaną wymienione na nowe). Należy określić procentowy stopień zużycia poszczególnych elementów majątku drogowego. Należy określić przeznaczenie po rozbiórce poszczególnych elementów majątku drogowego (np. utylizacja, magazyn ZDIUM, pozostaje na budowie).
3. W przypadku konieczności odwiezienia elementów majątku drogowego, jako miejsce odwozu należy przyjąć magazyn ZDIUM przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu.

19. Gospodarka odpadami

1. Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawcy przewożą na wybrane przez siebie wysypisko lub usuną na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będą Wykonawcy.
2. W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z późn. zm.), a w szczególności do obowiązków wskazanych w rozdz. 4 ustawy oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U.2022.1902 t.j. z późn. zm.) oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającemu (koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę), Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych;
 - b) Przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, tj. materiałów pochodzących z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania), w ramach ceny ofertowej;
 - c) Wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy oraz wywozu frezu na składowisko w ramach ceny ofertowej.
3. Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
4. W przypadku zastosowania destruktu należy spełnić wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków utraty statusu odpadów dla odpadów destruktu asfaltowego (Dz.U.2021.2468).

5. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownych dowodów/dokumentów związanych z utylizacją odpadów oraz przekazaniem majątku drogowego do Zarządu Dróg i Utrzymywania Miasta.
6. Metodę postępowania z odpadami ze zdemontowanych sieci Wykonawca każdorazowo uzgodni z właścicielami sieci.
7. Wymagane działania Wykonawcy w ramach planowania inwestycji:
 - a) Oszacowanie masy i rodzajów wytworzonych odpadów.
 - b) Zaplanowanie na terenie budowy miejsca, w którym odpady będą magazynowane, mając na uwadze oszacowane rodzaje i masę odpadów, a także potencjalne uciążliwości i zagrożenia związane z magazynowaniem odpadów.
 - c) Wstępne magazynowanie odpadów przez ich wytwórcę w przypadku odpadów powstających w wyniku budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw, magazynowanych w miejscu ich wytworzenia, należy prowadzić:
 - w miejscach o pojemności magazynowania odpadów dostosowanej do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie i częstotliwości ich odbioru;
 - w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów, w szczególności z wykorzystaniem opakowań, pojemników, kontenerów, zbiorników lub worków; dopuszcza się magazynowanie odpadów w przyzmac lub stosach, w szczególności w przypadku odpadów pochodzących z wyrobów przeznaczonych do użytkowania w warunkach oddziaływania czynników atmosferycznych, jeżeli nie spowoduje to zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
 - w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu opakowania, pojemniki, kontenery, zbiorniki, worki lub wydzielone boksy i sektory oraz rozprzestrzenieniu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której jest prowadzone magazynowanie odpadów;
 - w przypadku odpadów niebezpiecznych – także minimalizując wpływ czynników atmosferycznych na odpady, przez zastosowanie szczelnych pojemników, kontenerów lub zbiorników lub systemu zbierania wycieków oraz wód odciekowych, jeżeli oddziaływanie czynników atmosferycznych może spowodować negatywny wpływ magazynowanych odpadów na środowisko lub życie i zdrowie ludzi, w szczególności zmieniać właściwości chemiczne i fizyczne odpadów oraz powodować powstanie uciążliwości zapachowych (Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U.2020.1742)).
 - d) Przepisów ustawy o odpadach nie stosuje się do niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, wydobytych w trakcie robót budowlanych, pod warunkiem, że materiał ten zostanie wykorzystany do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty (art. 2 pkt 3 ustawy o odpadach). Wyłączenie dotyczy tylko materiałów gromadzonych na terenie budowy. Każde wywiezione poza teren budowy masy ziemne lub inne materiały występujące w stanie naturalnym są odpadem.
 - e) Magazynowanie odpadów odbywa się na terenie, do którego posiadacz odpadów ma tytuł prawny (art. 25 ust. 2 ustawy o odpadach).
 - f) Z obowiązku uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów zwalnia się wytwórcę odpadów, który wytwarzane przez siebie odpady zbiera w miejscu ich wytwarzania (art. 45 ust. 1 pkt 10 ustawy o odpadach). Oznacza to, że na terenie budowy mogą być magazynowane bez zezwolenia tylko odpady wytworzone w ramach inwestycji, natomiast poza terenem budowy odpady mogą być gromadzone wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia na zbieranie odpadów.
8. Wymagane działania Wykonawcy w trakcie realizacji inwestycji:
 - a) W ramach sposobu postępowania z wytworzonymi odpadami Wykonawca powinien:
 - wskazać podmiot, do którego zostaną przekazane odpady oraz proces w jakim odpady będą zagospodarowane (proces odzysku lub unieszkodliwienia);
 - zagospodarować odpady zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami (art. 17 ustawy o odpadach);

- okazać dokumenty potwierdzające uprawnienia wykonawcy, transportującego oraz odbiorcy do gospodarowania odpadami (zezwolenia, pozwolenia, wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami – BDO).
 - b) Prowadzenie zbierania odpadów i prowadzenie przetwarzania odpadów wymaga uzyskania zezwolenia (art. 41 ust. 1 ustawy o odpadach). Z obowiązku uzyskania zezwolenia na przetwarzanie odpadów zwalnia się osobę fizyczną i jednostkę organizacyjną niebędące przedsiębiorcami, wykorzystujące odpady na potrzeby własne, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (art. 75 ust. 1 pkt 2 ustawy o odpadach). Podmiot transportujący odpady zobowiązany jest uzyskać wpis rejestrowy w BDO na podstawie wniosku rejestrowego. Nie podlegają wpisaniu do rejestru BDO transportujący wytworzone przez siebie odpady (art. 51 ust. 2 pkt 4 ustawy o odpadach).
 - c) Wykonawca odpowiada za gospodarowanie odpadami od ich wytworzenia do ostatecznego zagospodarowania, w tym nadzór nad sposobem i miejscem magazynowania odpadów. Wykonawca powinien przed rozliczeniem prac udokumentować pełną historię postępowania z wytworzonymi odpadami, tj. przedstawić:
 - opis ustalenia kodu i rodzaju odpadów;
 - dokumenty wagowe odpadów z datami ważenia;
 - wydruki z BDO potwierdzające ewidencję odpadów (karty przekazania odpadów) od wytworzenia do ostatecznego zagospodarowania.
 - d) Posiadacz odpadów jest obowiązany do prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z katalogiem odpadów. Ewidencję odpadów prowadzi się z zastosowaniem karty przekazania odpadów i karty ewidencji odpadów (art. 66 ust. 1 i art. 67 ust. 1 lit. a i b ustawy o odpadach).
9. Odpady zielone należy przekazywać do miejskiej kompostowni przy ul. Janowskiej 51 we Wrocławiu.

20. Kontrola jakości robót i materiałów

- a) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- b) Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- c) Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania do akceptacji.
- d) Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
- e) Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
- f) W sytuacji, o której mowa w pkt. e) zdanie 1, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
- g) Zasady kontroli jakości robót:
 - Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.
 - Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.
 - Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

- Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST, i obowiązujących przepisów.
- Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.
- h) Pobieranie próbek:
 - Próbkę będą pobierane losowo.
 - Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.
 - Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Dostarczone próbki będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.
 - Na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli.
- i) Badania i pomiary:
 - Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania.
 - Po wykonaniu pomiaru lub badania, wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.
- j) Raporty z badań:
 - Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru raporty z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
 - Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru: Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy.
 - Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to całkowity koszt tych badań poniesie Wykonawca.
- k) Wykonawca winien pozyskiwać wszelkie badania i pomiary wynikające z robót innych wykonawców realizujących równolegle roboty w obszarze objętym niniejszym zamówieniem (np. TAURON – budowa przyłącza elektroenergetycznego dla zasilania oświetlenia, PSG - przebudowa sieci gazowej) niezbędne dla zapewnienia trwałości i udzielenia gwarancji na roboty zlecone w ramach niniejszego zamówienia. W szczególności należy dopilnować wymaganego zagęszczenia gruntu na całej głębokości zasypek po wszystkich wykopach wykonywanych w obszarze niniejszego zamówienia.
- l) Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie z uwzględnieniem obszarów realizowanych przez Wykonawców obcych podmiotów (np. PSG, TAURON).

21. Wykonanie banerów informacyjnych na czas budowy oraz przeprowadzenie akcji informacyjnej

Baner na czas budowy

Należy wykonać dwa banery na czas realizacji inwestycji. Wymiar banerów na czas realizacji inwestycji: 2,0 x 4,0 m. Banery należy ustawić w miejscu widocznym dla mieszkańców. Po zawarciu umowy dotyczącej niniejszego zamówienia przedstawiciel WI wskaże Wykonawcy miejsce ustawienia banerów (w rejonie robót) oraz wkład informacyjny.

Po zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych, szczegóły dotyczące tablic informacyjnych, ustalane i akceptowane będą z Rzecznikiem WI.

Ulotki

Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania mapy Organizacji Ruchu Zastępczego do umieszczenia w ulotce. Następnie grafik Wykonawcy przygotowuje ulotki, Wykonawca je wydrukuje i będzie kolportować ulotki w sposób uzgodniony z Rzecznikiem WI. W ofercie należy przewidzieć wykonanie ulotek w liczbie **2000 sztuk**, w formacie A5.

22. Czynności, których wykonywanie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę

1. roboty rozbiórkowe: rozbiórki nawierzchni drogowych i elementów zagospodarowania pasa drogowego, rozbiórki i unieczynnienie sieci uzbrojenia terenu, rozbiórki obiektów kubaturowych,
2. roboty ziemne: korytowanie, wykonywanie wykopów, wykonanie wykopów wraz z umocnieniem, skarpowanie, wymiana gruntów, zagęszczanie gruntów, wykonywanie drenaży i odwodnienia terenu,
3. roboty drogowe: wykonywanie podbudów, układanie mas bitumicznych, wykonywanie nawierzchni betonowych, wykonywanie nawierzchni betonowych z prefabrykatów, wykonywanie nawierzchni innych niż bitumiczne i betonowe (ziemne utwardzone, z kruszywa, z kostki kamiennej itp.), wykonywanie oznakowania poziomego (w tym oznakowania tymczasowego), montaż oznakowania pionowego (w tym oznakowania tymczasowego), montaż elementów drobnej architektury,
4. roboty sieciowe: układanie i montaż sieci podziemnych i naziemnych uzbrojenia terenu (sieci sanitarne [gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłociągi], elektroenergetyczne, teletechniczne przewodowe i bezprzewodowe) wraz z montażem galanterii (zawory, studnie, itd.) i wykonaniem elementów nośnych (słupy, podpory, itp.),
5. roboty związane z zielenią: wycinka drzew i krzewów, zakładanie i pielęgnacja trawników, sadzenie i pielęgnacja drzew i krzewów,
6. inne: obsługa maszyn budowlanych, obsługa narzędzi spalinowych, obsługa elektronarzędzi.

23. Nadzór saperski

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ewentualnego nadzoru saperskiego. W zakres sprawowania nadzoru saperskiego wchodzić będzie:

- a) przeszkolenie osób przebywających na budowie odnośnie zagrożeń związanych z materiałami wybuchowymi i procedur postępowania w sytuacji zagrożenia,
- b) nadzór nad pracą ludzi i sprzętu budowlanego pod kątem możliwego zagrożenia wybuchem,
- c) bieżące sprawdzanie terenu za pomocą wykrywaczy metalu, a następnie wydanie atestu czystości gruntu w zbadanym fragmencie terenu,
- d) identyfikację wykrytych przedmiotów wybuchowych, ich ochronę, rozbrojenie w miarę możliwości oraz usunięcie z terenu inwestycji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa
- e) ochronę wydobytych niewypałów
- f) usunięcie wykrytych niewypałów z terenu inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:
 - zgodnie z art. 25a ustawy z dnia 22.06.2001r. o wykonywaniu działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania i obrotu materiałami wybuchowymi, bronią, amunicją oraz wyrobami i technologią o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym. Dz. Ust. Nr 67 z 2001r. poz. 679 z późniejszymi zmianami,
 - zgodnie z procedurą reagowania kryzysowego nr 4 Zarządzenia nr 1429 Komendanta Głównego Policji z dnia 31.12.2004r. w sprawie wprowadzenia w Policji procedur reagowania w sytuacjach kryzysowych Dz. Urz. KGP nr 3 z 2005r. poz. Nr 8 Nadzoru saperski nad realizacją robót ziemnych powinien być realizowany przez 1 (jednego) saperskiego, wyposażonego przez Wykonawcę w niezbędny sprzęt.

24. Zamówienia podobne

1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy z którym podpisze umowę na zakres podstawowy, polegających na powtórzeniu podobnych robót jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem.
2. Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć:
 - a) W zakresie dokumentacji i innych opracowań projektowych przewiduje się:
 - opracowanie projektu organizacji ruchu,
 - opracowanie projektów niezbędnych do uruchomienia zaplecza budowy,
 - wykonanie dokumentacji niezbędnej do ustawienia billboardów informacyjnych,
 - b) W zakresie robót budowlanych przewiduje się:
 - a) rozbiórki, przebudowę i remont nawierzchni,
 - b) przebudowę wpustów deszczowych wraz z przykanalikami,
 - c) przebudowę kolizyjnych sieci średniego i niskiego napięcia,
 - d) budowę i przebudowę oświetlenia drogowego,
 - e) budowę kanalizacji kablowej MKT,
 - f) budowę miejskiego monitoringu,
 - g) demontaż i montaż elementów małej architektury,
 - h) wykonanie nasadzeń zieleni urządzonej,
 - i) wyniesienie projektu docelowej organizacji ruchu.
 - j) renowację sieci kanalizacji ogólnospławnej
 - k) przebudowę przyłączy sanitarnych,
 - l) przebudowę przyłączy deszczowych,
 - m) likwidację sieci wodociagowych,
 - n) przebudowę przyłączy wodociagowych,
 - o) przebudowę sieci wodociagowej,
 - p) odbudowa nawierzchni.
 - q) organizacji zaplecza budowy,
 - r) uporządkowania terenu po robotach budowlanych,
3. Ewentualna realizacja zamówień podobnych przewidziana jest na całym obszarze pokazanym w dokumentacji projektowej, zawartej w **załącznikach nr 1, 2 i 3 do OPZ**.

25. Rozliczenie

Podstawą rozliczenia zadania są:

- a) **dla zakresu Gminy Wrocław** - ilości przedmiarowe, z wyłączeniem pozycji ryczałtowych znajdujących się w Zestawieniu kosztów zadania (złącznik nr 1a do IDW). Skalkulowane w tabeli elementów scalonych ceny ryczałtowe uznawane będą za zawierające wszelkie koszty niezbędne dla kompleksowego zrealizowania tego zakresu zamówienia.
- b) **dla zakresu MPWiK** - ilości ryczałtowe.

Rozliczenie prac odbędzie się zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie.

26. Spis załączników do OPZ

NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA DO PFU
1.	Dokumentacja projektowa przebudowy ul. Ruskiej (Budotechnika) – zakres Gminy Wrocław
2.	Dokumentacja projektowa przebudowy wpustów i przykanalików w ul. Ruskiej (Besko) – zakres Gminy Wrocław
3.	Dokumentacja projektowa „Renowacja sieci kanalizacji ogólnospławnej wraz z przebudową przyłączy sanitarnych, deszczowych oraz likwidacja sieci wodociągowej wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych i sieci wodociągowej w ul. Ruskiej na odcinku od ul. Kazimierza Wielkiego do pl. Solnego we Wrocławiu” (Besko) – zakres MPWiK
4.	Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 7424/22 z dn. 29.03.2022 r. w sprawie udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie (...)
5.	Wytyczne do specyfikacji technicznej dotyczącej wykonania i odbioru nawierzchni na drogach rowerowych z dołączoną aktualizacją z sierpnia 2022 r.
6.	Zarządzenie nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
7.	1. Zarządzenia Nr 11161/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 09.12.2010r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9ton 2. Zarządzenia Nr 129/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 29.12.2014r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton
8.	Zarządzenie Nr 249/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 21.01.2019 w sprawie stosowania Wrocławskich standardów dostępności przestrzeni miejskich, Wrocławskie Standardy Dostępności Przestrzeni Miejskich oraz Wytyczne Dla Projektowania Oraz Wykonywania Infrastruktury Pieszej – Tecla Sp. z o.o., 2021 r.
9.	Standardy projektowe i wykonawcze dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego
10.	Wzór wyciągu z dokumentacji powykonawczej