



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane
 „GeoSanit” Paweł Sajdutka
 Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
 email: geosanit@wp.pl
 Tel. 795-192-268
 www.geosanit.pl

/3

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i remont części budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu			
Kategoria obiektu budowlanego	III			
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Jednostka: Sieniawa-Miasto [181407_4] Obręb: Sieniawa [0010] Działka nr: 1036/1 Id. Działki 181407_4.0010.1036/1			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa			
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko Specjalność i numery uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis i pieczęć
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Waldemar Gwóźdź nr upr. PDK/0045/PWOK/15 do projektowania bez ograniczeń w w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	05.11.2025	
	nr. upr Spec. Uprawnień			

SPIS TREŚCI	Strona
1. Strona tytułowa	Str._
2. Oświadczenie, decyzje o nadaniu uprawnień zawodowych projektantów wraz z zaświadczeniami.	Str._
3. Opis techniczny - ogólny	Str._
4. Opis techniczny – stan istniejący	Str._
5. Część rysunkowa - stan istniejący	
Rzut fundamentów	Rys nr. 1
Rzut parteru	Rys nr. 2
Przekrój A-A	Rys nr. 3
Przekrój B-B	Rys nr. 4
Rzut elewacji północnej	Rys nr. 5
Rzut elewacji zachodniej	Rys nr. 6
Rzut elewacji południowej	Rys nr. 7
6. Opis techniczny – stan projektowany	Str._
7. Część rysunkowa - stan projektowany	
Rzut fundamentów	Rys nr. 1, 1a
Rzut parteru	Rys nr. 2
Przekrój A-A	Rys nr. 3
Przekrój B-B	Rys nr. 4

Wylewa , 05.11.2025

OŚWIADCZENIE

Na podstawie artykułu 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (tekst jednolity DZ. U. 2025 poz. 418 z późn. zm.)

OŚWIADCZAM, ŻE

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY pn. „Przebudowa i remont części budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu na dz. nr. 1036/1 obręb 0010 Sieniawa, jednostka ewidencyjna Sieniawa-Miasto.”

Jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej , został sporządzony przy udziale projektantów branżowych wymienionych poniżej posiadających stosowne uprawnienia budowlane.

Projekt architektoniczno-budowlany

Projektanci:				
Imię i nazwisko:	Branża:	nr upr.bud..	Data	Podpis:
mgr inż. Waldemar Gwóźdź	Konstrukcja	PDK/0045/PWOK/15	05.11.2025	

1.	OPIS TECHNICZNY	
2.	Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres.	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa
3.	Nazwa i adres jednostki projektowania.	Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane „GeoSanit” Paweł Sajdutka Wylewa 58A 37-530 Sieniawa
4.	Nazwa ,rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	Przedmiotem zamierzenia budowlanego będzie przebudowa i remont części budynku gospodarczego polegający na wzmocnieniu ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu. Budynek gospodarczy znajduje się na dz. nr. 1036/1 , obręb 0010 Sieniawa, jednostka ewidencyjna Sieniawa-Miasto. Kategoria obiektu budowlanego: III
5.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.	Zamierzenie projektowe dotyczy części wolnostojącego budynku gospodarczego. Projektuje się przebudowa i remont części budynku gospodarczego polegający na wzmocnieniu ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu. Przebudowa i remont będzie dotyczył wykonania dodatkowych ław i stóp fundamentowych. Wzmocnieniu podlegają również ściany zewnętrzne. Zostanie zwiększona nośność ścian poprzez wykonanie słupów stalowych HEB 180 oraz belek żelbetonowych zgodnie z rysunkami części projektowanej. W zakresie instalacji nie wykonuje się prac.
6.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	Projektowana przebudowa i remont części budynku gospodarczego polegający na wzmocnieniu ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu jest zgodnie z aktualnymi przepisami Prawa Budowlanego, w tym z przepisami techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (art. 5 ust. 1 Prawo Budowlane). Rzut budynku ma kształt wieloboku. Od strony południowej posiada wejście do części budynku objętej opracowaniem

	albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.		
7.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego: kubatura, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość, średnica, liczbę kondygnacji, inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.	Charakterystyczne parametry części budynku objętego opracowaniem	
		Kubatura brutto	364,44
		Zestawienie powierzchni – powierzchnia użytkowa części objętej opracowaniem	52,28
		Wysokość budynku mierzona od poziomu terenu do kalenicy	7,40
		Szerokość części budynku	8,82
		Długość budynku	7.43
		Liczba kondygnacji budynku	1
		Powierzchnia zabudowy	65,53
		Powierzchnia całkowita	65,53
		Grupa wysokości budynku	budynek niski (N)
8.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia budynku	Zgodnie z §4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz na podstawie opinii geotechnicznej projektowane roboty budowlane, zaliczone są do I kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe określa się, jako proste. Warunki gruntowe w zależności od stopnia skomplikowania określone, jako proste – występują w przypadku warstw jednorodnych genetyczne i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów ograniczonych przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Dla tych prostych warunków gruntowych wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu. Na podstawie określenia właściwości gruntu na działce inwestora (występują grunty piaszczyste) przyjęto dopuszczalne naprężenia na grunt 0.15 MPa. Sposób posadowienia nowoprojektowanych elementów konstrukcyjnych budynku gospodarczego: na ławach i stopach fundamentowych, bezpośrednio na gruncie.	

		Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne należy rozpatrywać z projektem technicznym..
9.	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	Nie dotyczy.
10.	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych	Nie dotyczy.
11.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	Nie dotyczy.
12.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	Nie dotyczy.

13.	<p>CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA</p> <p>Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące pod względem</p> <p>a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków i wód opadowych</p>	Nie dotyczy.
	b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	Nie dotyczy.
	c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	Nie dotyczy.
	d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,	Nie dotyczy.
	e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.	Projektowana przebudowa i remont części budynku nie spowoduje większego zacienienia otoczenia gdyż gabaryty budynku zostają niezmiennie. Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Biologicznie czynny teren działki zostanie zachowany bez zmian.
14.	<p>W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło energii oraz pompy ciepła, określając:</p> <p>a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania,</p>	Nie dotyczy.

	wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.	
15.	W stosunku do budynku – analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z §135 ust. 7-10 i §147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz. 1608)	Nie dotyczy
16.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	<p>Objekt jest zaopatrzony w następujące instalacje:</p> <p>I. instalację elektryczną,</p>
17.	Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.	<p>Budynek gospodarczy zalicza się do kategorii PM, odporności pożarowej. Budynek gospodarczy jest kwalifikowany do klasy odporności ogniowej „E” zgodnie z §213 1.a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie WT jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022.poz. 1225).</p> <p>Projekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.</p>
18.	Uwagi.	Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami.

Podpis projektanta:.....

skala 1 : 50



Rysunek	RZUT FUNDAMENTÓW- stan istniejący		
Obiekt	Wzmocnienie płyty stropowej w pomieszczeniu garażowym w budynku gospodarczym w Nadleśnictwie Sieniawa		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
Konstrukcja	05.11. 2025 r.	1:50	01

skala' 1 : 50

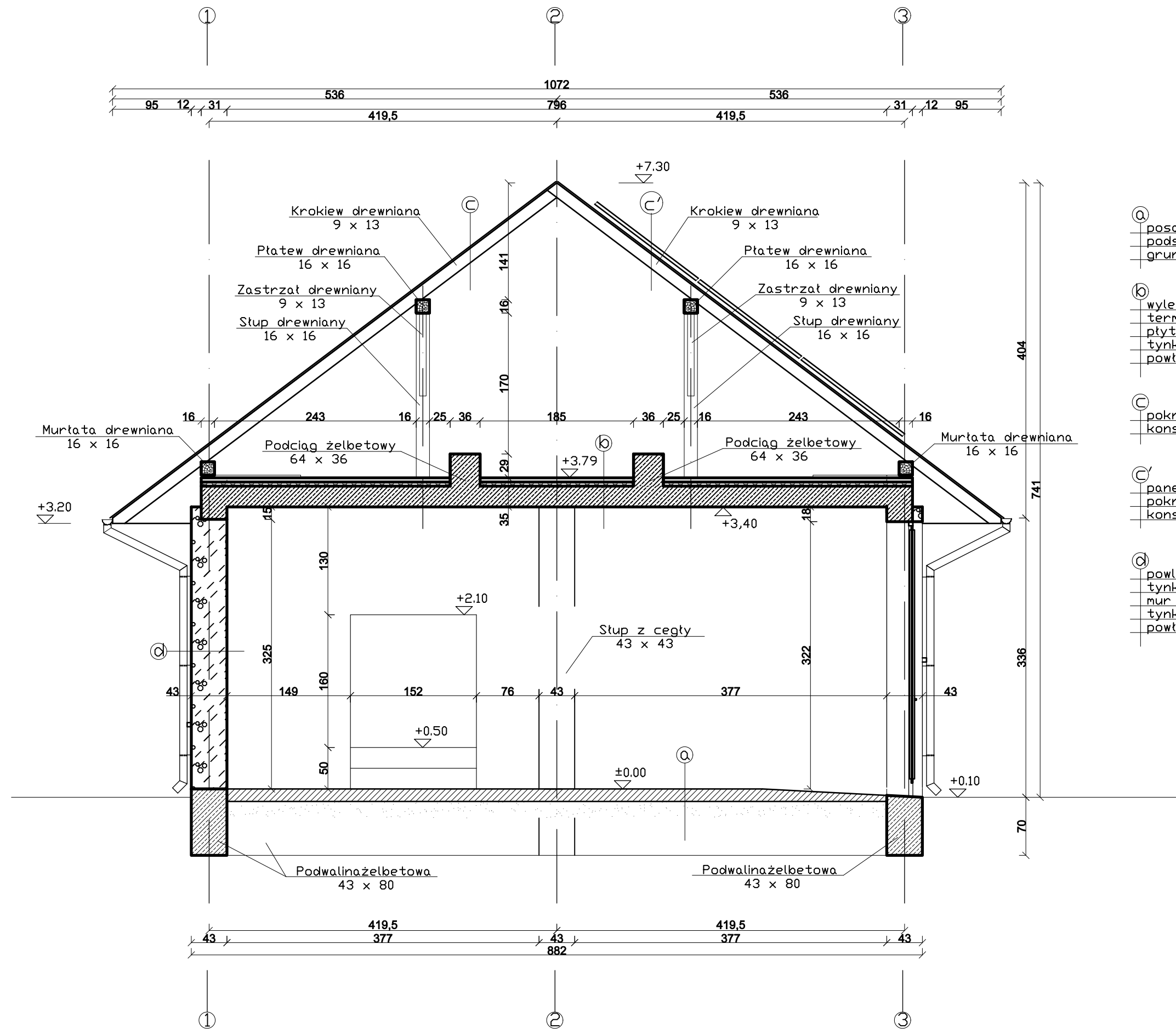
1	Garaż
52.26 m ²	Posadzka betonowa




Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
 tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	RZUT PARTERU- stan istniejący		
Obiekt	Remont części budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Brzaja	Data	Skala	Nr Rys.
Konstrukcja	05.11. 2025 r.	1:50	02

Przekój A – A
skala 1 : 50

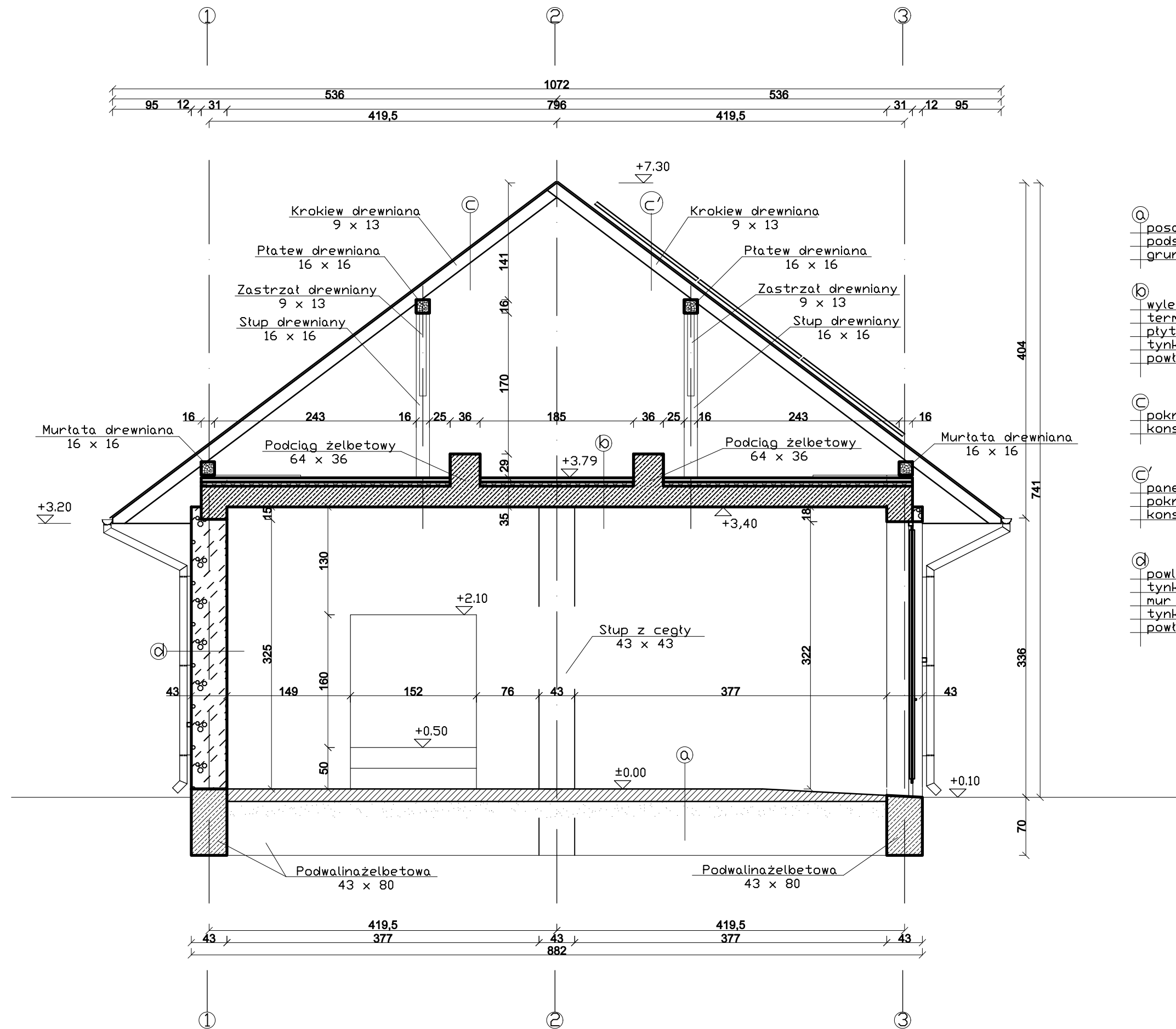


- Ⓐ posadzka betonowa gr. 15 cm
podsypka piaskowa gr. 20 cm
grunt rodzimy
- Ⓑ wylewka betonowa gr. 5 cm
termoizolacja - styropian gr. 5 cm
płyta stropowa gr. 25 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓒ pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana wieży dachowej
- Ⓒ' panele fotowoltaiczne
pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana wieży dachowej
- Ⓓ powłoka malarska
tynk cem - wap. gr. 2 cm
mur z cegły pełnej gr. 43 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska


GEOSANIT
Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	PRZĘKRÓJ A-A - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15	
		spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	03

Przekój A – A
skala 1 : 50



- Ⓐ posadzka betonowa gr. 15 cm
podsyпка piaskowa gr. 20 cm
grunt rodzimy
- Ⓑ wylewka betonowa gr. 5 cm
termoizolacja - styropian gr. 5 cm
płyta stropowa gr. 25 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓒ pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana wieży dachowej
- Ⓒ' panele fotowoltaiczne
pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana wieży dachowej
- Ⓓ powłoka malarska
tynk cem - wap. gr. 2 cm
mur z cegły pełnej gr. 43 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska

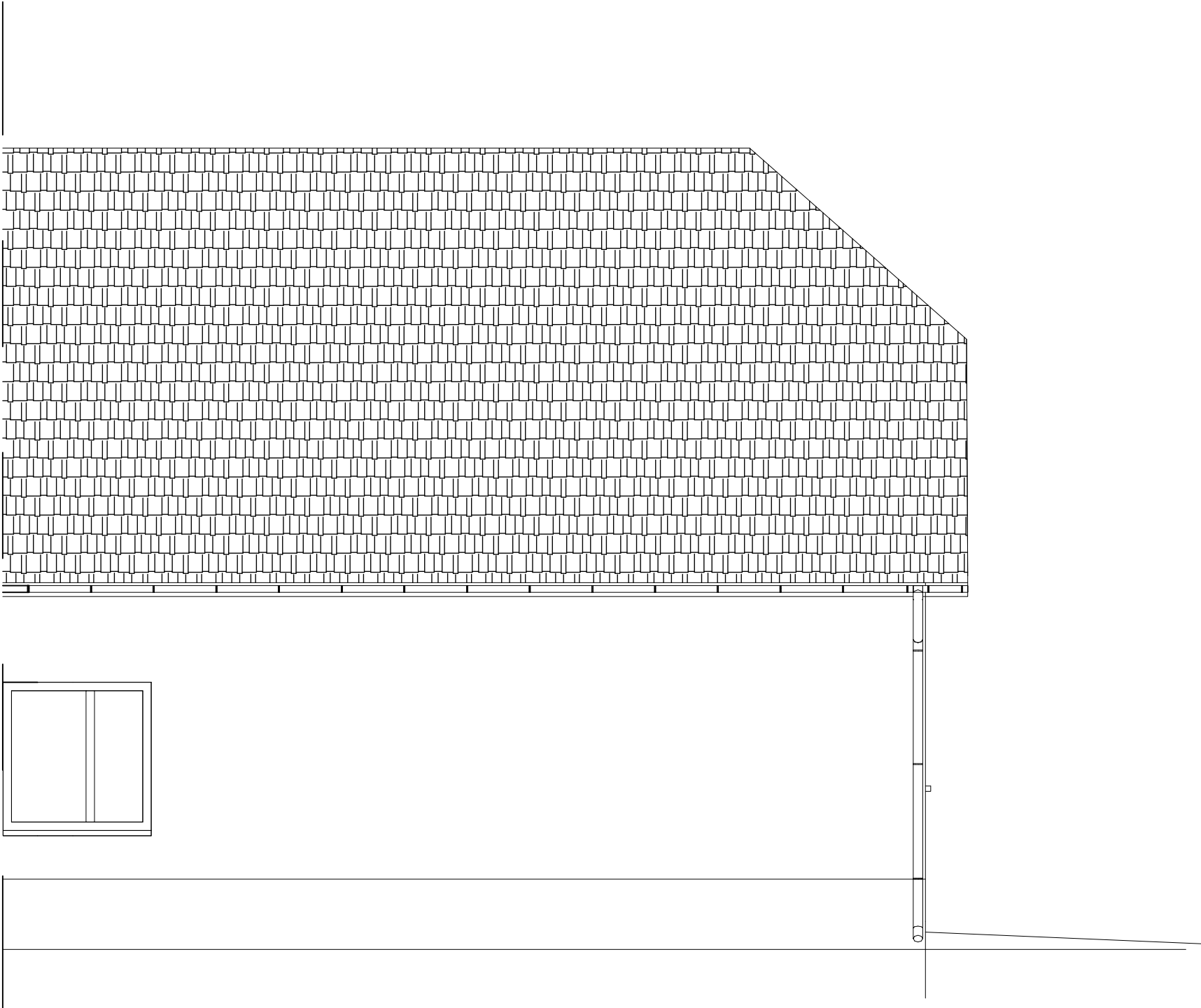


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	PRZĘKRÓJ A-A - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektn) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15	
		spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	03

Elewacja północna

skala 1 : 50



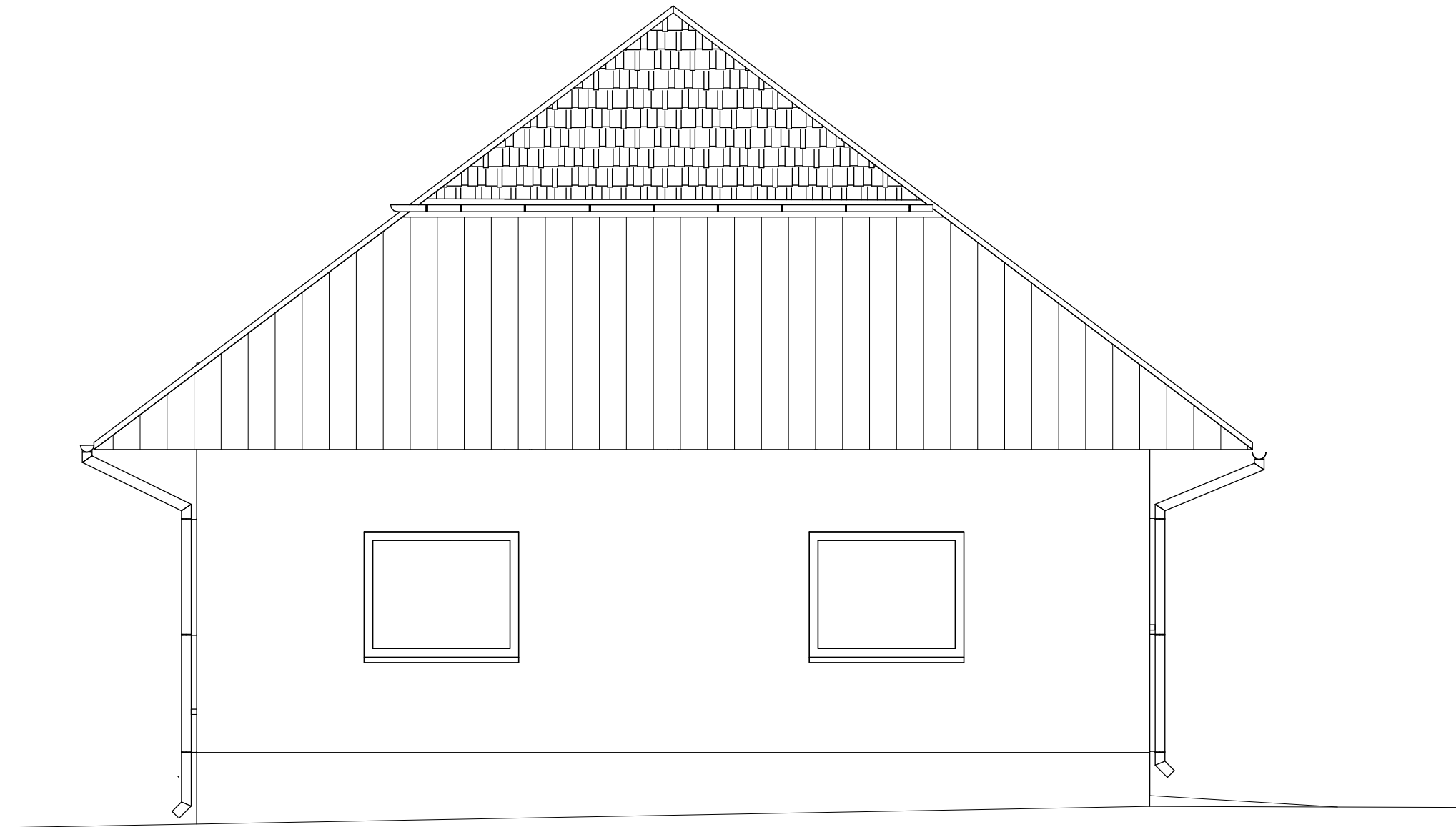


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	ELEWACJA PÓLNOCNA - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiekty) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15	
		spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	05

Elewacja zachodnia

skala 1 : 50

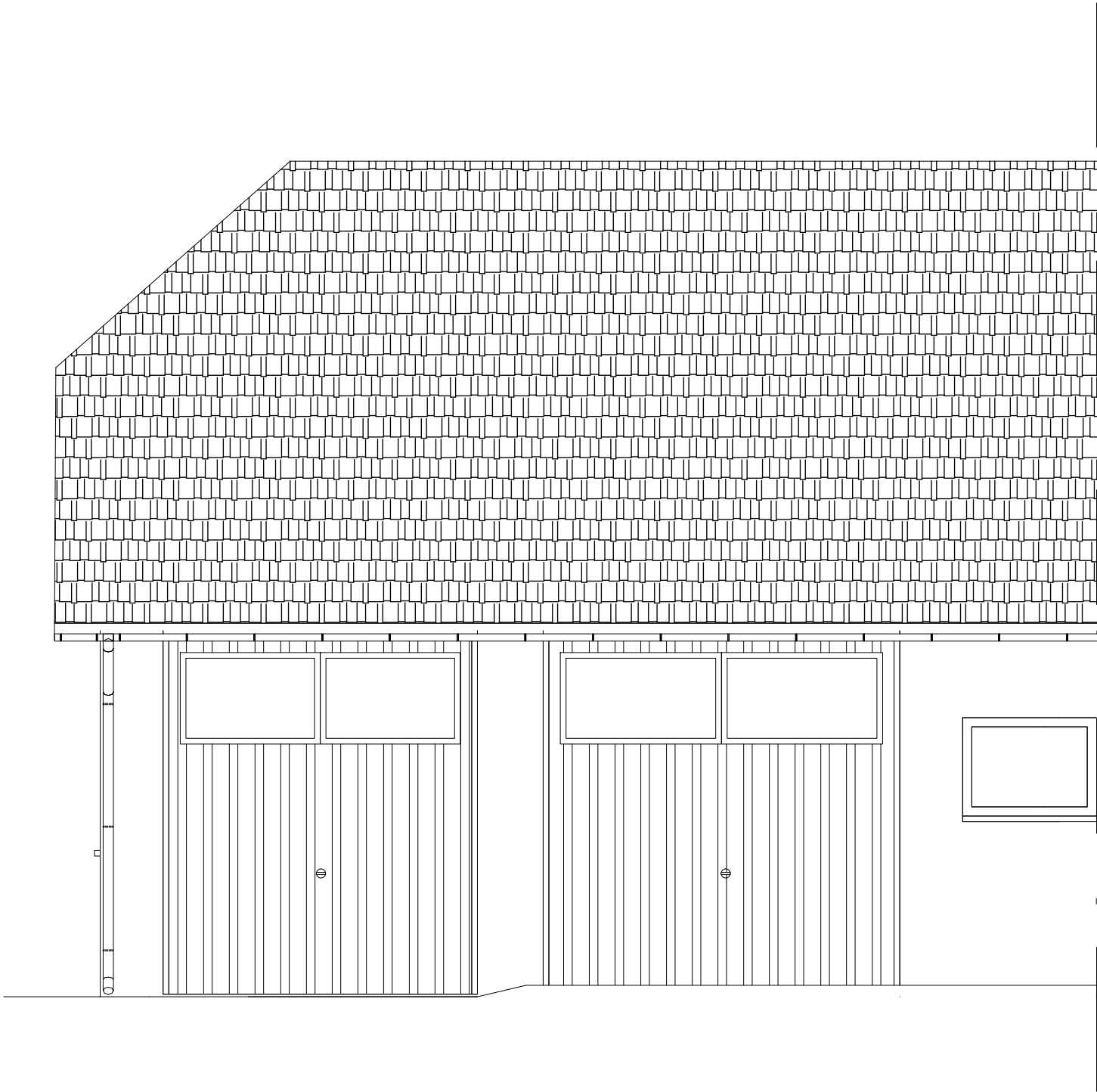


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl

Rysunek	ELEWACJA ZACHODNIA - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóździński	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	06

Elewacja południowa

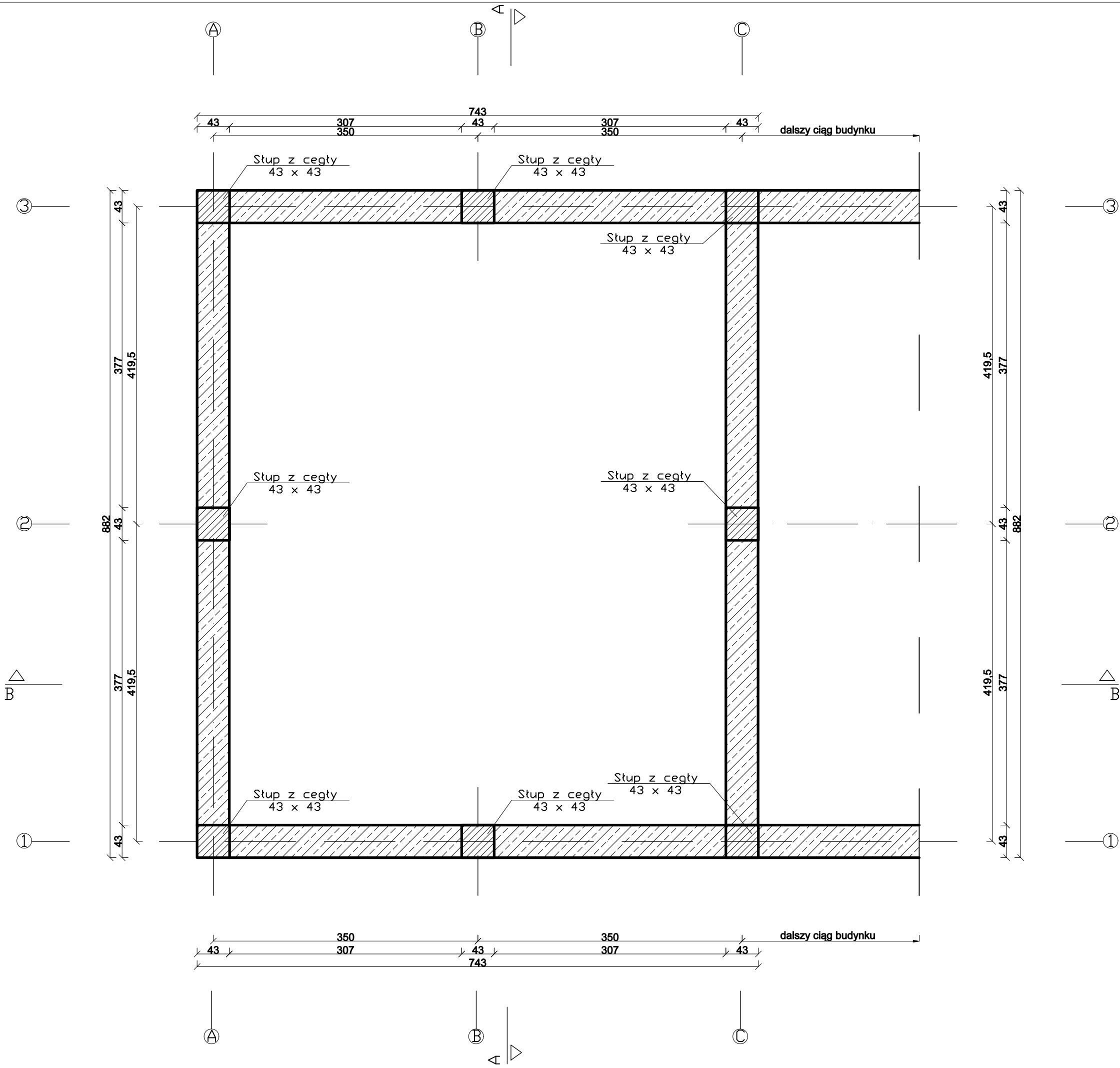
skala 1 : 50




GEOSANIT
Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	ELEWACJA POŁUDNIOWA- stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	07

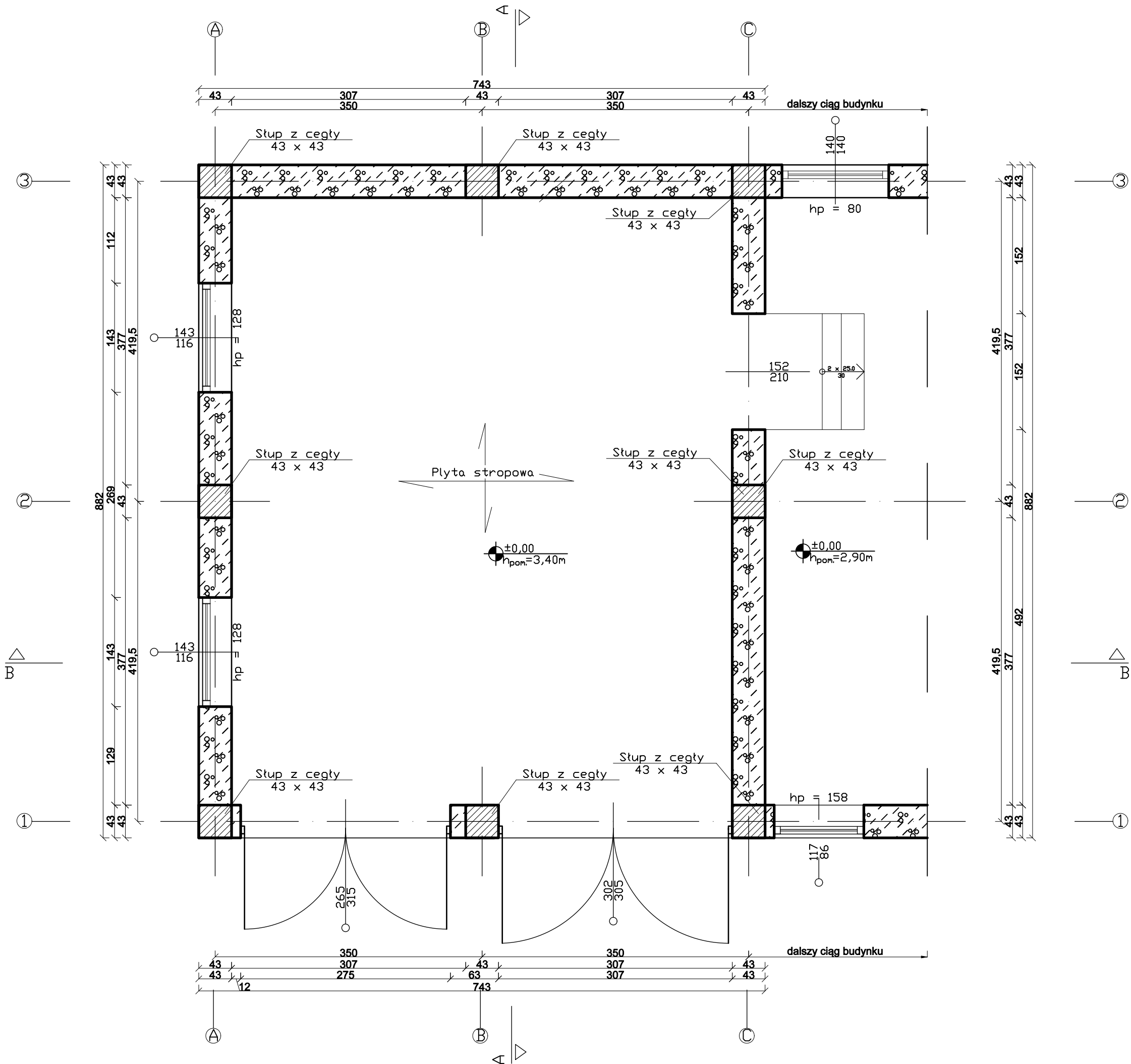
Rzut fundamentów
skala 1 : 50



Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	RZUT FUNDAMENTÓW- stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiekty)	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15	
Konstrukcja		spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
Konstrukcja	05.11. 2025 r.	1:50	01

Rzut parteru
skala 1 : 50



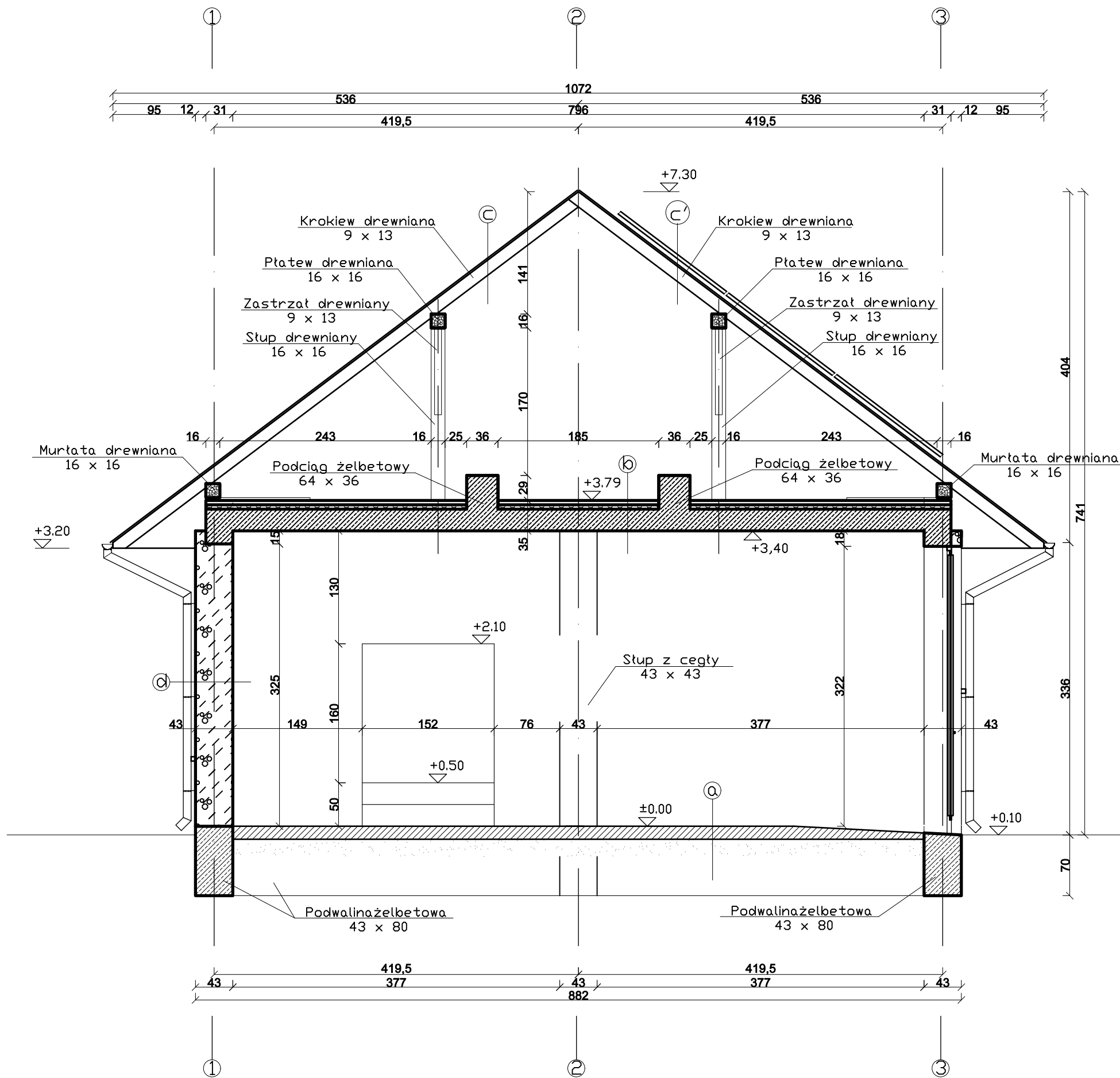
1	Garaż
52.26 m ²	Posadzka betonowa



Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	RZUT PARTERU- stan istniejący		
Objekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (objektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	02

Przekój A – A
skala 1 : 50



- Ⓐ posadzka betonowa gr. 15 cm
podsyпка płaskowa gr. 20 cm
grunt rodzimy
- Ⓑ wylewka betonowa gr. 5 cm
termoizolacja - styropian gr. 5 cm
płyta stropowa gr. 25 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓒ pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana wieży dachowej
- Ⓒ' panele fotowoltaiczne
pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana wieży dachowej
- Ⓓ powłoka malarska
tynk cem - wap. gr. 2 cm
mur z cegły pełnej gr. 43 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska

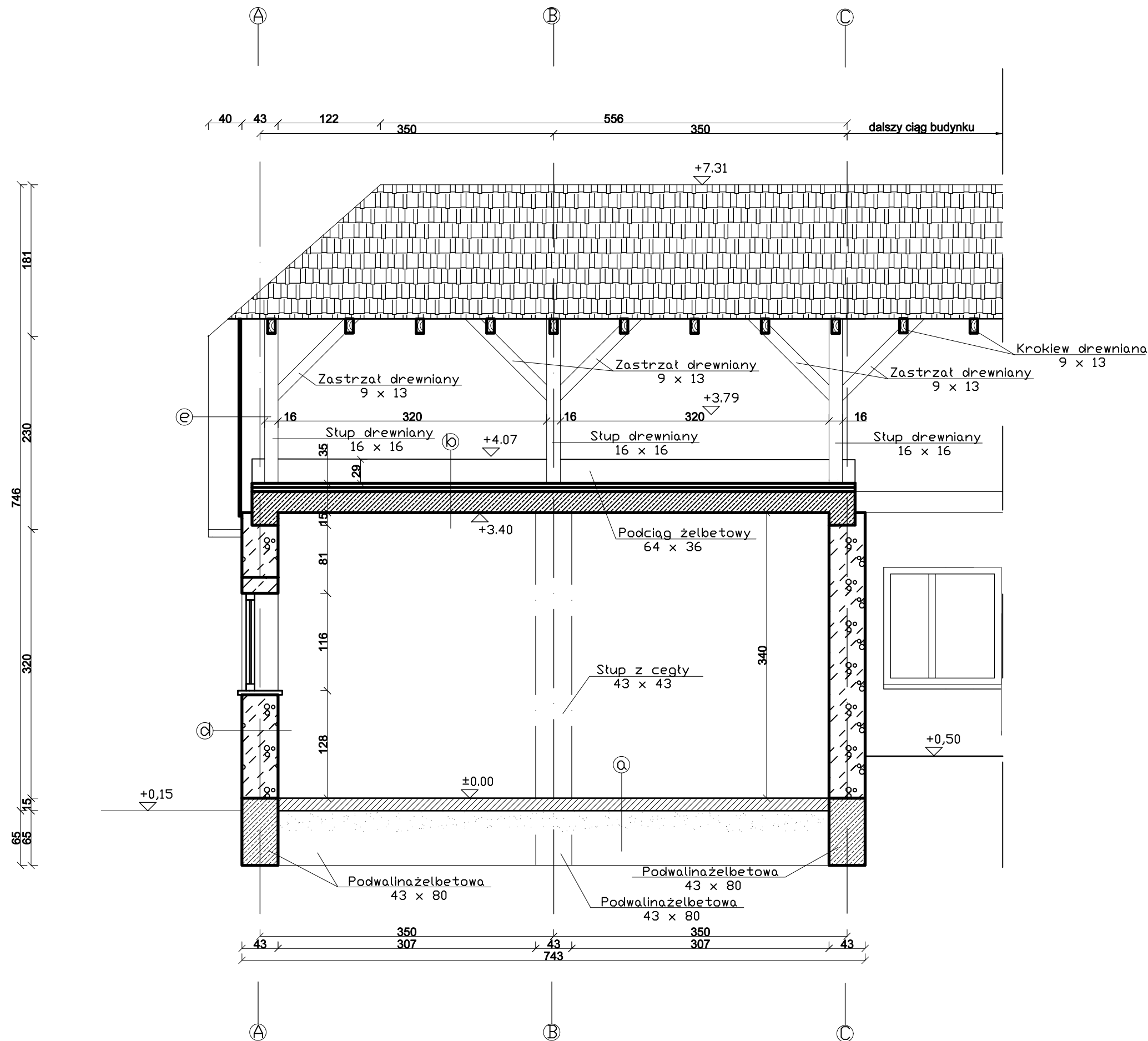


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	PRZEKRÓJ A-A - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15	
		spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	03

Przekój B – B

skala 1 : 50



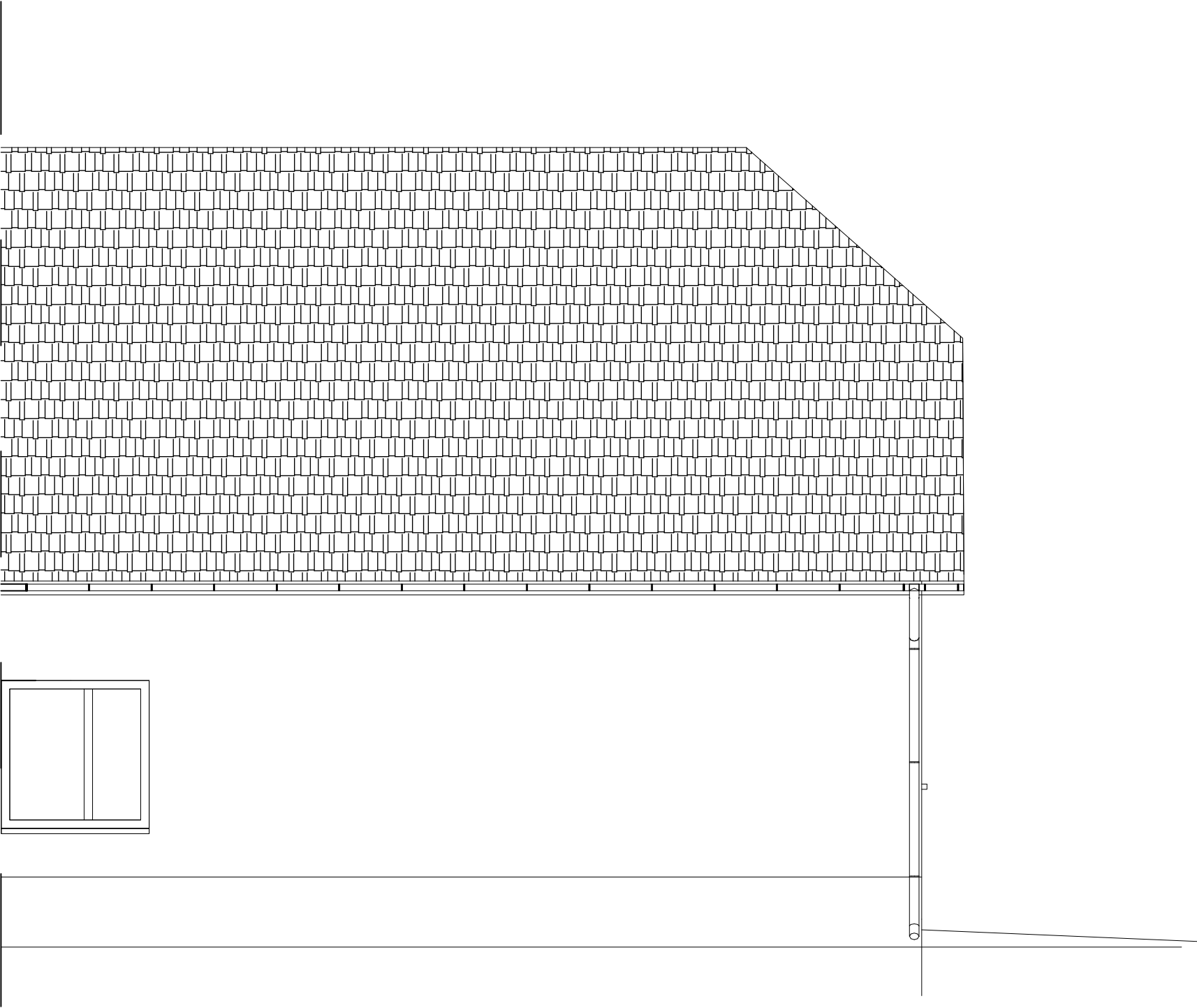
- Ⓐ posadzka betonowa gr. 15 cm
podsypka piaskowa gr. 20 cm
grunt rodzimy
- Ⓑ wylewka betonowa gr. 5 cm
termoizolacja - styropian gr. 5 cm
płyta stropowa gr. 25 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓒ powłoka malarska
tynk cem - wap. gr. 2 cm
mur z cegły pełnej gr. 43 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska


GEOSANIT
Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	PRZĘKRÓJ A-A - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiekty) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	04

Elewacja północna

skala 1 : 50

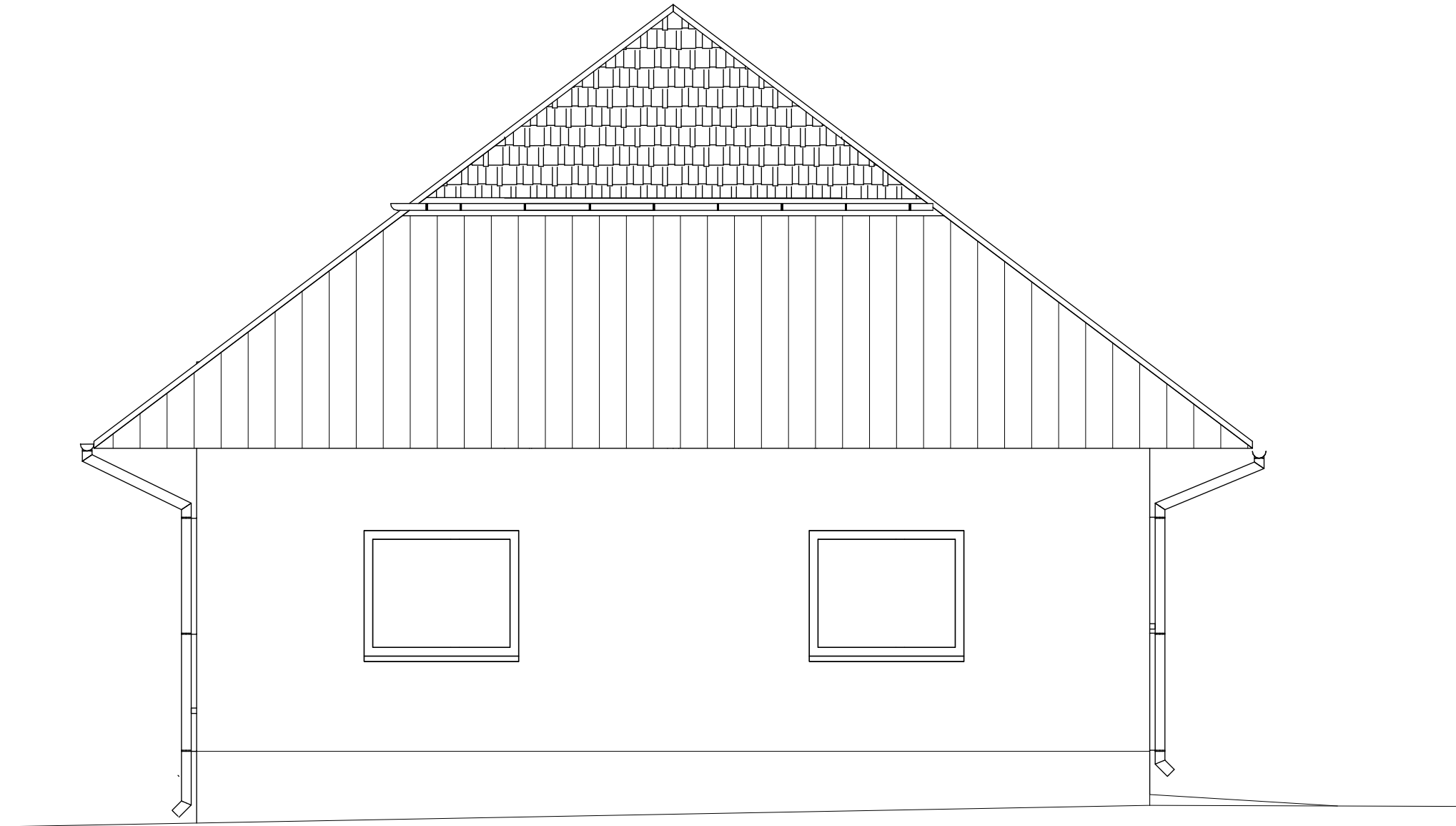


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	ELEWACJA PÓŁNOCNA - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	05

Elewacja zachodnia

skala 1 : 50

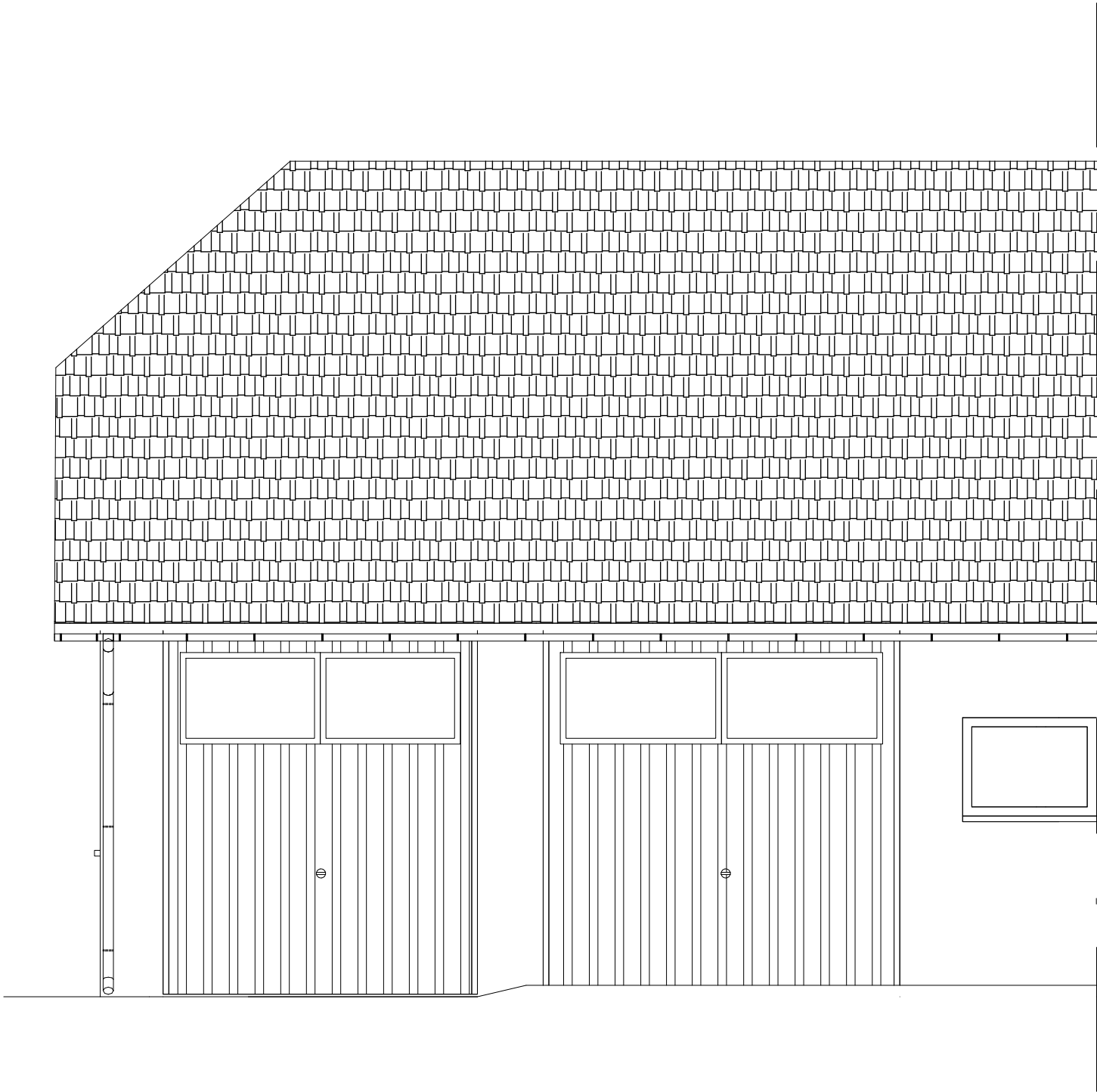


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl

Rysunek	ELEWACJA ZACHODNIA - stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóździński	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	06

Elewacja południowa

skala 1 : 50




GEOSANIT
Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	ELEWACJA POŁUDNIOWA- stan istniejący		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	07

Opis techniczny – stan projektowany

1.INWESTOR

Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z
siedzibą w Sieniawie
ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa

2. JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane
„GEOSANIT” Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa**

AUTOR: mgr inż. Waldemar Gwóźdź nr upr. PDK/0045/PWOK/15

3. Zestawienie powierzchni części budynku objętej opracowaniem – bez zmian

Powierzchnia użytkowa lokalu:	52,26 m ²
Powierzchnia całkowita lokalu:	65,53 m ²
Powierzchnia zabudowy:	65,53 m ²
Kubatura:	364,44 m ³
Szerokość:	8.82 m
Długość:	7,43 m
L. kondygnacji nadziemnych/podziemnych:	1/0
Wysokość:	7,40 m

I. OPIS BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNY BUDYNKU

1. FUNDAMENTY

Fundamenty – podwalina żelbetowa o wym. 43 x 80 cm

Fundamenty nowoprojektowane : ławy fundamentowe 60 x 40 i stopy fundamentowe SF1, SF2, SF3a,
SF3b zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi

2. ŚCIANY

2.1 Ściany zewnętrzne jednowarstwowe – bez zmian

powłoka malarska
tynk cem – wap gr. 2cm
mur z cegły gr. 43 cm
tynk cem – wap gr. 2cm
powłoka malarska

2.2 Ściany fundamentowe

folia kubełkowa
powłoka przeciwwilgociowa 2x Abizol
podwalina betonowa

3. STROPY

Strop nad parterem – płyta stropowa gr 25 cm – bez zmian

4. DACH -

- 4.1 Konstrukcja dachu drewniana – więźba krokwiowo-płatwiowa – bez zmian
- 4.2 Pokrycie dachu – blacho dachówka – bez zmian
- 4.3 Odprowadzenie wody - zewnętrzne , na teren własny inwestora. – bez zmian

5. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Wykończenie podłóg- posadzka betonowa – bez zmian

Stolarka okienna drewniana – PCV – bez zmian

6. Izalacje

- 6.1 termoizolacja stropu - styropian 5 cm – bez zmian

7. Wykończenie zewnętrzne

- 7.1 Tynk cem – wap 2 cm – bez zmian

II. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

1. Instalacje elektryczne – bez zmian

- 1.1 Oświetlenie
- 1.2 Instalacja gniazd wtykowych

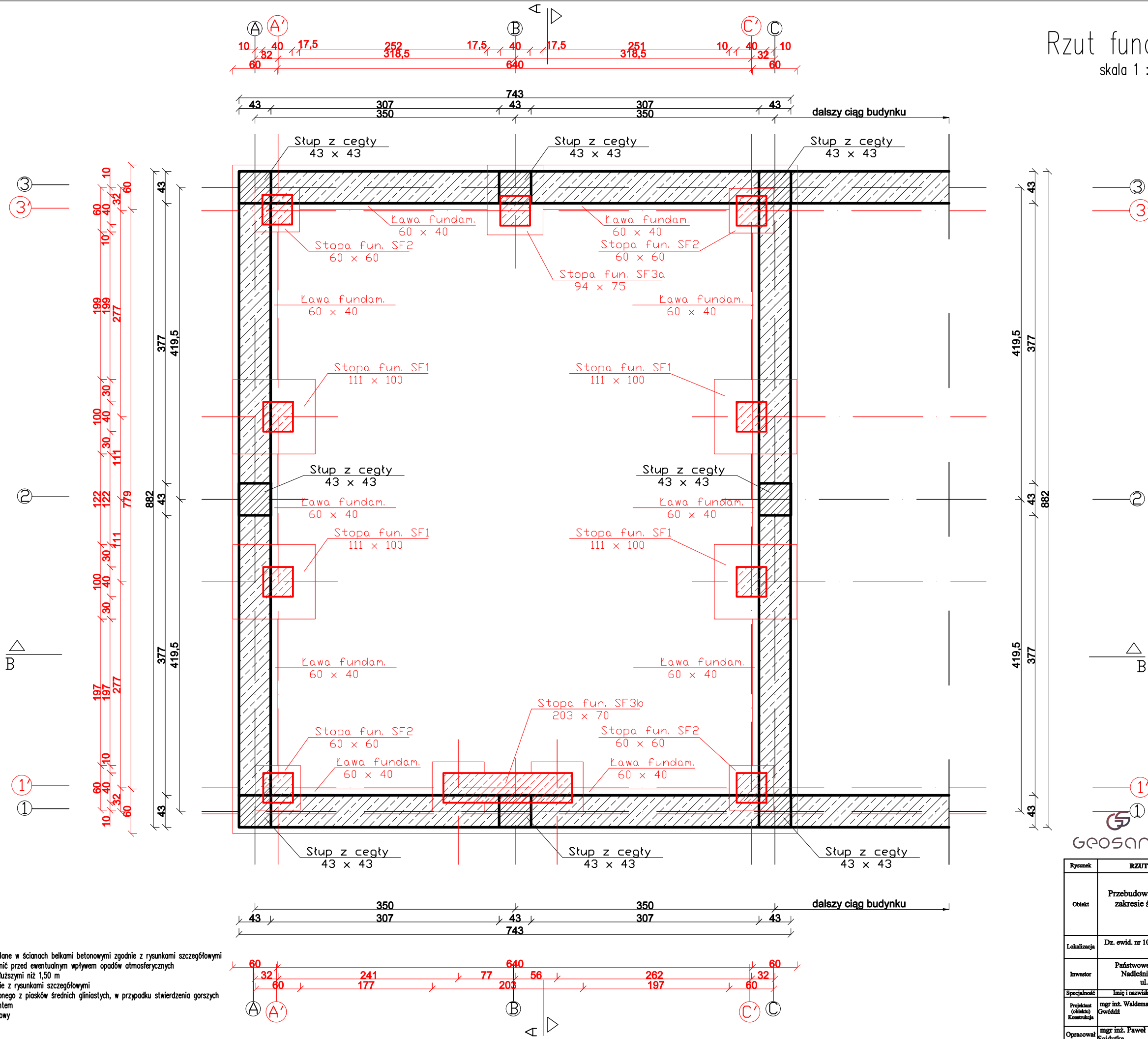
2. Wentylacja

-brak

Data opracowania: 05.11.2025

Opracował :

Rzut fundamentów
skala 1 : 50

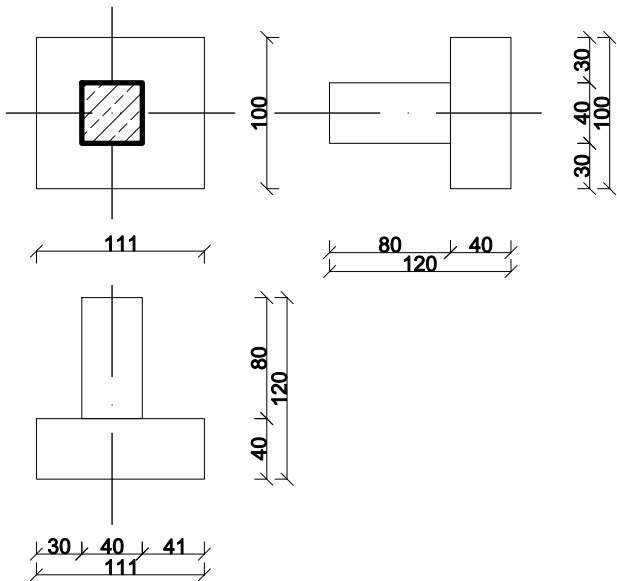


Uwaga:

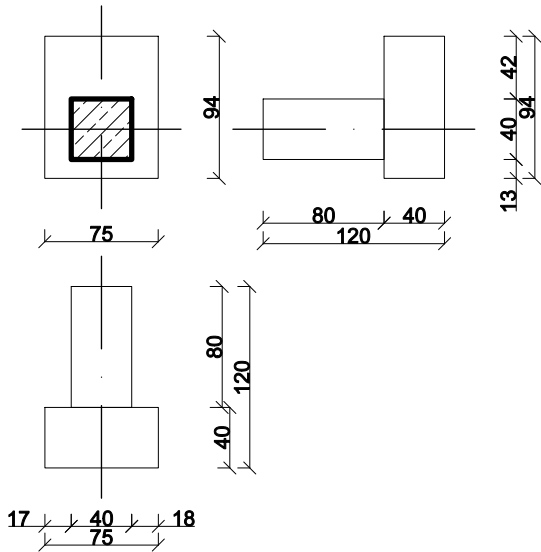
- przed wykonaniem wykopów wzmocnić stopy ceglane w ścianach belkami betonowymi zgodnie z rysunkami szczegółowymi
- wykopy wykonywać w porze suchej, wykopy chronić przed ewentualnym wpływem opadów atmosferycznych
- ławę fundamentową wykonywać odcinkami nie dłuższymi niż 1,50 m
- zbrojenie elementów betonowych wykonać zgodnie z rysunkami szczegółowymi
- wymiary posadowienia wyliczono dla gruntu złożonego z piasków średnich gliniastych, w przypadku stwierdzenia gorszych warunków gruntowych skontaktować się z projektantem
- wymiary weryfikować bezpośrednio na placu budowy

Rysunek	RZUT FUNDAMENTÓW- stan projektowany			
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu			
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa			
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa			
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
Projektant (obiektu)	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15		
Konstrukcja		spec. konstrukcja		
Opracował	mgr inż. Paweł Sajduka			
Branda		Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA		05.11. 2025 r.	1:50	01

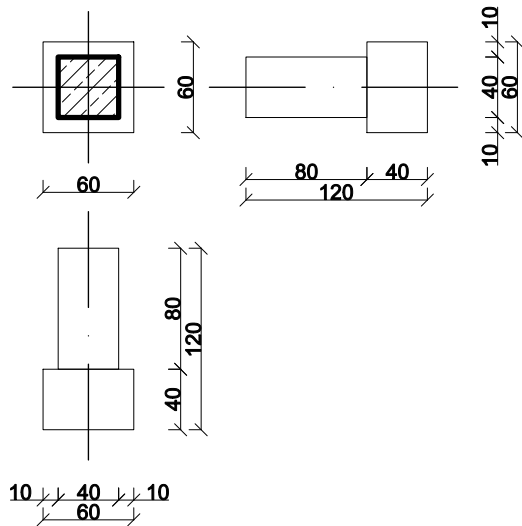
Stopa fundamentowa SF1
skala 1 : 50



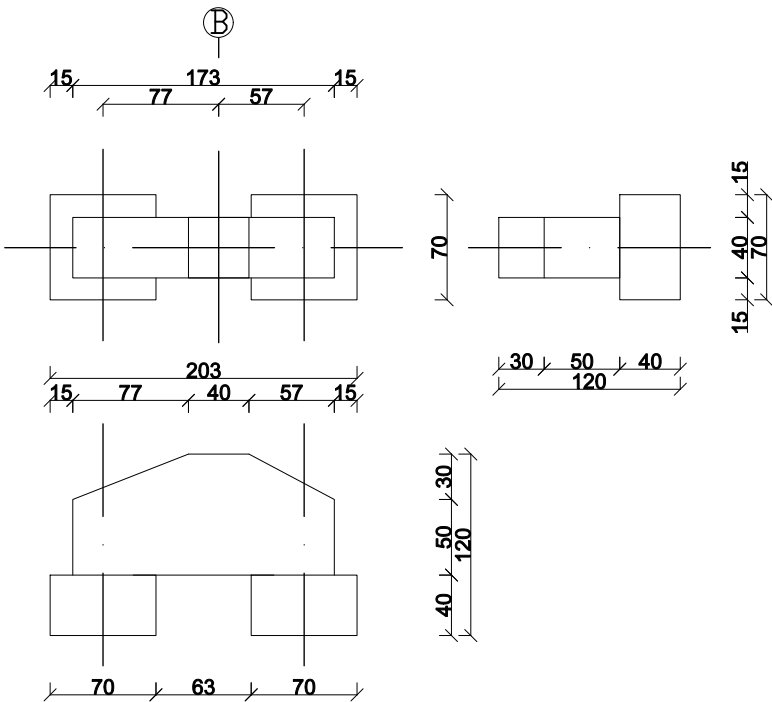
Stopa fundamentowa SF3a
skala 1 : 50



Stopa fundamentowa SF2
skala 1 : 50



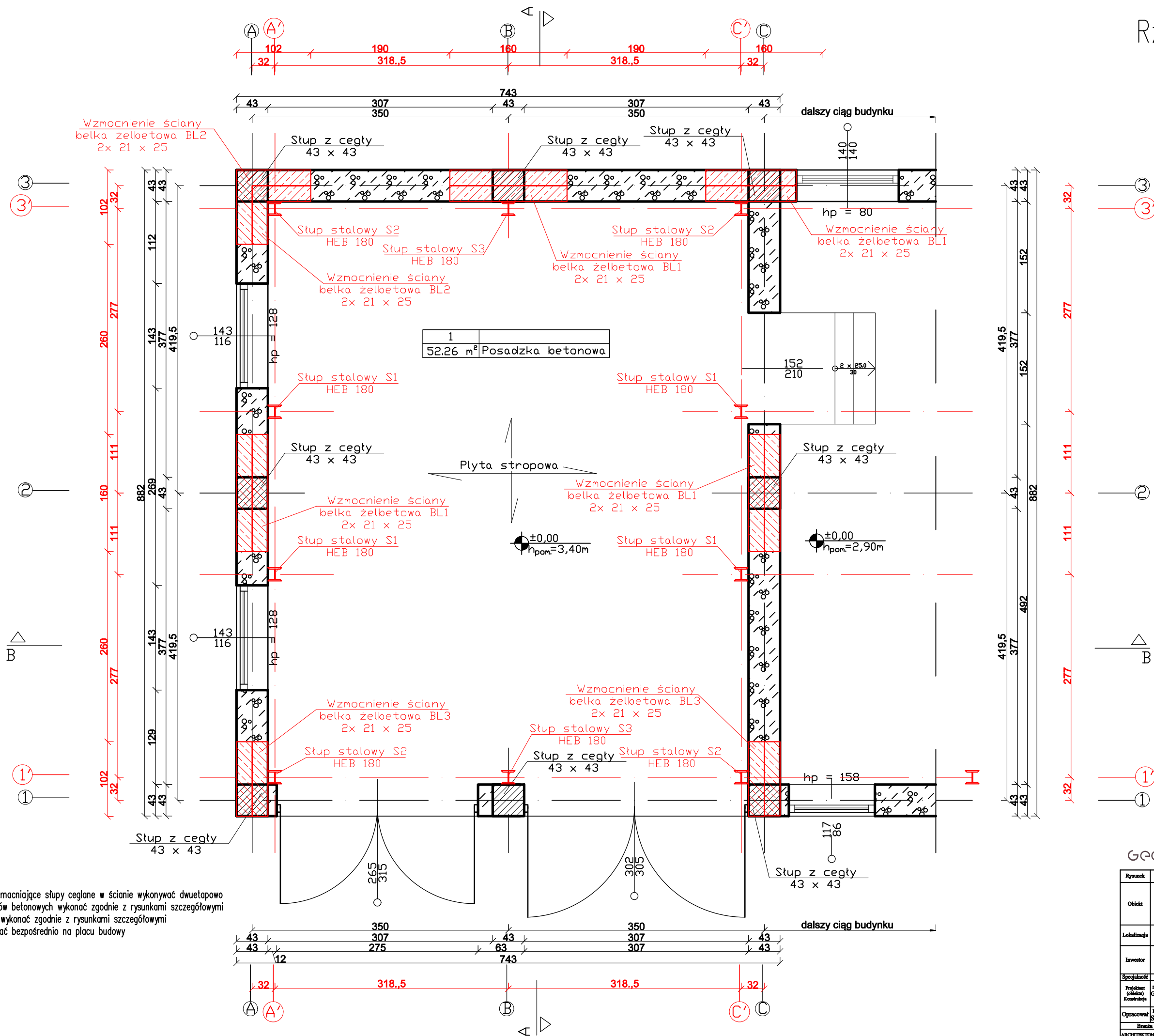
Stopa fundamentowa SF3b
skala 1 : 50



Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	RZUT FUNDAMENTÓW- stan projektowany		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	01-A

Rzut parteru
skala 1 : 50



Uwaga:

- belki betonowe wzmacniające słupy ceglane w ścianie wykonywać dwuetapowo
- zbrojenie elementów betonowych wykonać zgodnie z rysunkami szczegółowymi
- elementy stalowe wykonać zgodnie z rysunkami szczegółowymi
- wymiary weryfikować bezpośrednio na placu budowy

Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane "GeoSani" Paweł Sajduka Wylewa 58A, 37-530 Sieniewa tel. 795-192-268, email: geosani@wp.pl www.geosani.pl			
Rzutek	RZUT PARTERU- stan projektowany		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniewa-Miasto, Obręb 0010, Sieniewa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniewa z siedzibą w Sieniewie, ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniewa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obliczenia) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec. konstrukcja	
Opracował	mgr inż. Paweł Sajduka		
Brzozda	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	02

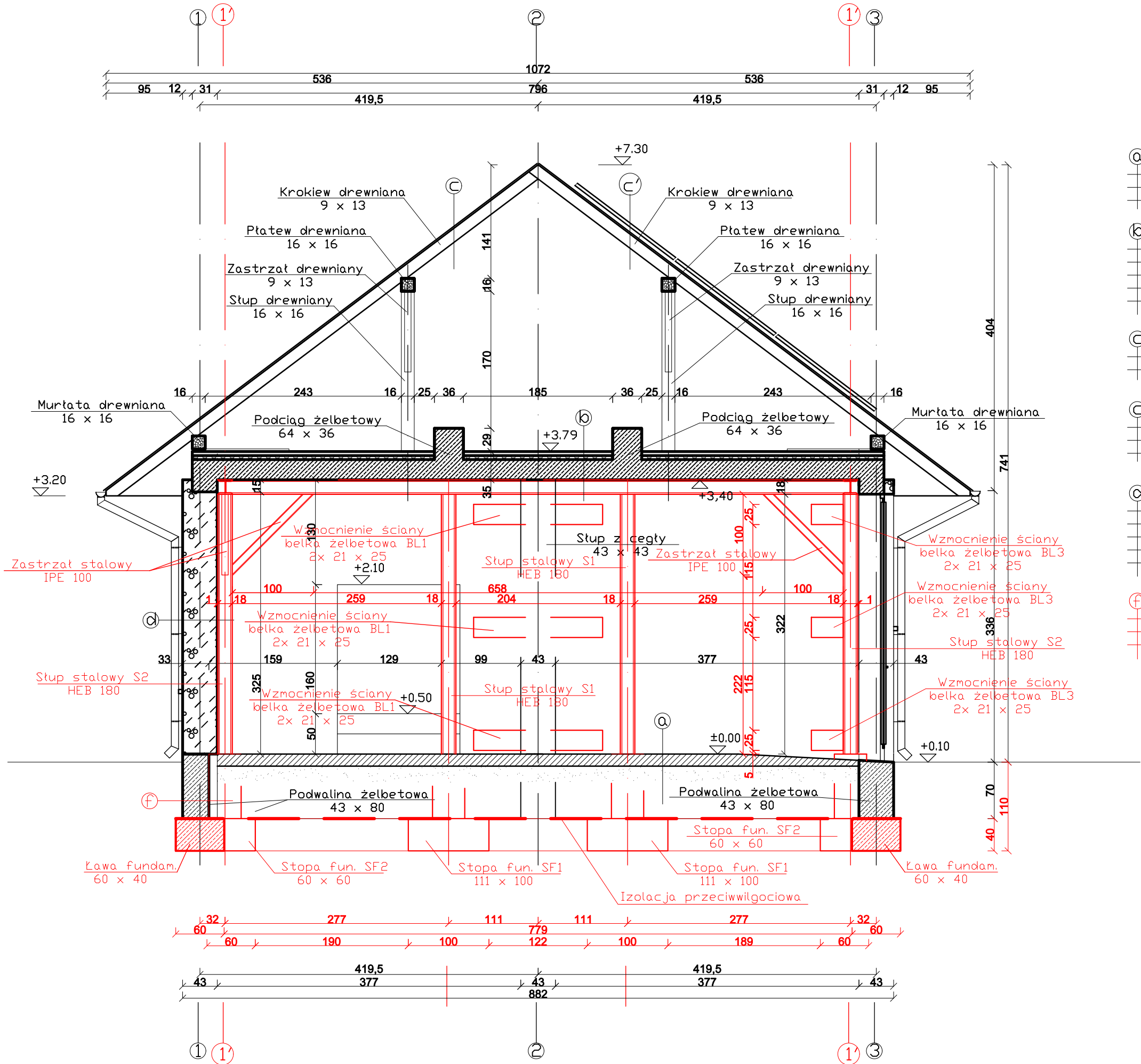
Przekój A – A
skala 1 : 50

- Ⓐ posadzka betonowa gr. 15 cm
podsyпка piaskowa gr. 20 cm
grunt rodzimy
- Ⓑ wylewka betonowa gr. 5 cm
termoizolacja - styropian gr. 5 cm
płyta stropowa gr. 25 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓒ pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana więźby dachowej
- Ⓒ' panele fotowoltaiczne
pokrycie dachowe - blachodachówka
konstrukcja drewniana więźby dachowej
- Ⓓ powłoka malarska
tynk cem - wap. gr. 2 cm
mur z cegły pełnej gr. 43 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓔ folia kubetkowa
powłoka przeciwwilgociowa - 2x Abizol
podwalina betonowa

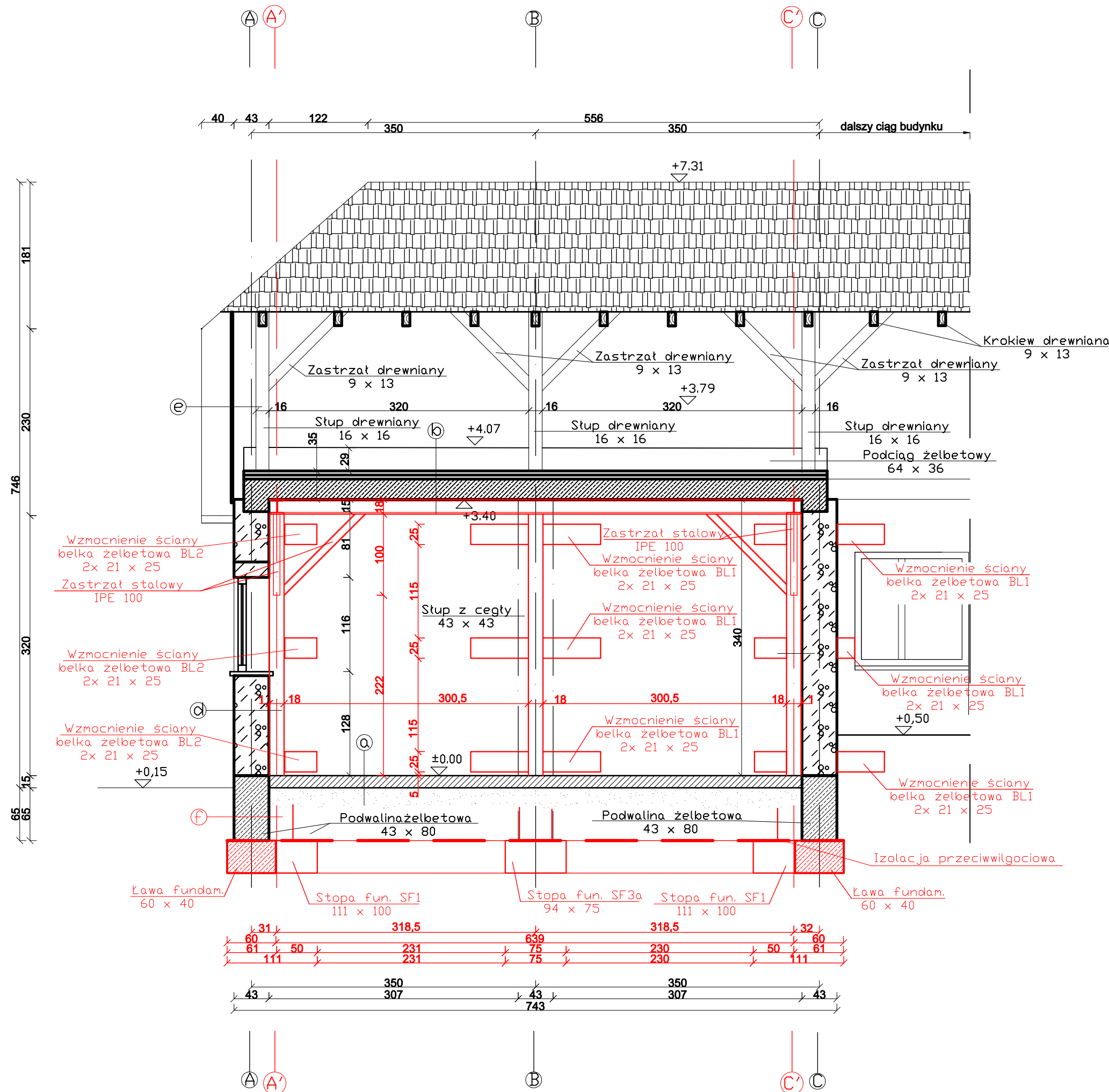


Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdułka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl


Rysunek	PRZEKRÓJ A-A - stan projektowany		
Obiekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (obiektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
	mgr inż. Paweł Sajdułka		
Opracował			
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	03



Przekój B – B
skala 1 : 50



- Ⓐ posadzka betonowa gr. 15 cm
podsypka piaskowa gr. 20 cm
grunt rodzimy
- Ⓑ wylewka betonowa gr. 5 cm
termoizolacja - styropian gr. 5 cm
płyta stropowa gr. 25 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓒ powłoka malarska
tynk cem - wap. gr. 2 cm
mur z cegły pełnej gr. 43 cm
tynk cem - wap. gr. 2 cm
powłoka malarska
- Ⓓ folia kubetkowa
powłoka przeciwwilgociowa - 2x Abizol
podwalina betonowa



Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane
"GeoSanit" Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
tel. 795-192-268, email. geosanit@wp.pl
www.geosanit.pl

Rysunek	PRZEKRÓJ B-B - stan projektowany		
Objekt	Przebudowa i remont budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu		
Lokalizacja	Dz. ewid. nr 1036/1 Jedn. ewid. 181407_4, Sieniawa-Miasto, Obręb 0010, Sieniawa		
Inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie , ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa		
Specjalność	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant (objektu) Konstrukcja	mgr inż. Waldemar Gwóźdź	nr upr. PDK/0045/PWOK/15 spec.konstrukcja	
	mgr inż. Paweł Sajdutka		
Branża	Data	Skala	Nr Rys.
ARCHITEKTONICZNA	05.11. 2025 r.	1:50	04



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane

„GeoSanit” Paweł Sajdutka

Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa

mail: geosanit@wp.pl

Tel. 795-192-268

www.geosanit.pl

/3

Nazwa elementu projektu budowlanego	Załączniki projektu budowlanego
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i remont części budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu
kategoria obiektu budowlanego	III
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	Jednostka: Sieniawa-Miasto [181407_4] Obręb: Sieniawa [0010] Działka nr: 1036/1 Id. Działki 181407_4.0010.1036/1
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe-Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa
Spis zawartości	1. Informacja BIOZ str. ____
Projektant	Waldemar Gwóźdź zam. Wylewa 211, 37-530 Sieniawa
Data	05.11.2025



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane
„GeoSanit” Paweł Sajdutka
Wylewa 58A, 37-530 Sieniawa
mail: geosanit@wp.pl
Tel. 795-192-268
www.geosanit.pl

nazwa	Informacja BIOZ
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i remont części budynku gospodarczego w zakresie ścian zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych stropu
kategoria obiektu budowlanego	III
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrebu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	Jednostka: Sieniawa-Miasto [181407_ 4] Obręb: Sieniawa [0010] Działka nr: 1036/1 Id. Działki 181407 4.0010.1036/1
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe- Nadleśnictwo Sieniawa z siedzibą w Sieniawie ul. Kościuszki 11, 37-530 Sieniawa
Projektant	Waldemar Gwóźdź zam. Wylewa 211, 37-530 Sieniawa
Data	05.11.2025

1. Podstawa opracowania

- a) Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126)
- b) Projekt budowlany remontu budynku gospodarczego
- c) Wizja w terenie

2. Dla zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji robót:

- a) wykonanie obiektów kubaturowych:
 - roboty ziemne (wykopy) pod stopy i ławy fundamentowe
 - wykonanie fundamentów pod ściany
 - wzmocnienie elementów konstrukcyjnych ścian parteru wraz ze stropem

3. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:

- Na działce zlokalizowane są inne budynki nie mieszkalne

4. Zagrożenia wynikające z zagospodarowania działki:

- działka zlokalizowana na terenie płaskim
- zagrożeń wynikających z ukształtowania terenu – brak

5. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

- podczas remontu budynku mogą wystąpić zagrożenia typowe dla robót budowlanych. Ich skala i rodzaj nie odbiegają od podstawowych zagrożeń zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- wykopy – koniecznym jest zabezpieczanie wykopów, na roboczo należy sprawdzić czy nie występują grunty o różnej wytrzymałości i ciekły wodne podziemne
- przy wykonywaniu elementów konstrukcyjnych obiektów tj. zbrojenia fundamentów należy zwrócić uwagę na bezpieczne przenoszenie zbrojenia oraz podczas betonowania na bezpieczny transport masy betonowej przez zabezpieczenie dojścia do podawanego betonu
- budowę zabezpieczyć w sprzęt przeciwpożarowy wraz z dostępem do wody

6. Prowadzenie instruktażu pracowników

- przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, jak roboty ziemne, fundamentowanie, murarskie, tynkarskie, konstrukcje dachu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku. W czasie instruktażu majster lub kierownik budowy powinien omówić:
 - zakres robót przewidzianych do realizacji w tym robót szczególnie niebezpiecznych
 - zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
 - zwrócić szczególną uwagę za sposób postępowania przypadku wystąpienia zagrożenia.

7. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zabezpieczających pracowników na budowie

- w pomieszczeniu socjalnym umieścić tablicę informacyjną zawierającą adresy i numery telefonów inwestora, kierownika budowy, najbliższego punktu medycznego, straży pożarnej, i posterunku Policji
- w pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy medycznej

- w pomieszczeniu socjalnym umieścić w miejscu widocznym aparat telefoniczny
- w pomieszczeniu socjalnym powinny znajdować się kaski ochronne dla pracowników
- na placu budowy rozmieścić tablice informacyjne i ostrzegawcze
- podczas robót ziemnych i fundamentowych stosować deskowania i pomosty robocze zabezpieczające pracowników podczas przemieszczania się po placu budowy
- stosowanie rusztowań i zabezpieczeń przy robotach na wysokościach
- do budynku należy wykonać drogi utwardzone jak również dojścia dla ludzi
- przy stosowaniu typowych elementów roboty wykonywać zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez producenta