

Załącznik nr 2.2 do SWZ

PROJEKT UMOWY/UMOWA* Część 2 nr KZP-2003-11/26/ZP

zawarta w dniu.....2026r.w Poznaniu / zawarta z dniem podpisania ostatnim podpisem kwalifikowanym¹,
pomiędzy

Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego, 61-871 Poznań ul. Królowej Jadwigi 27/39,
Numer NIP 777-00-03-185, REGON 000327853 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1.
2.

a
..... z siedzibą w, ul., (kod pocztowy) wpisaną do rejestru
pod numerem, posiadającą NIP, REGON,
zwaną dalej „wykonawcą” - reprezentowaną przez:
.....

1.

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia tj. kompleksowe sprzątanie oraz utrzymanie porządku i czystości w obiektach AWF w Poznaniu Zamiejscowego Wydziału Kultury Fizycznej Filia w Gorzowie Wlkp., określonych w „Opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca świadczyć będzie usługę przy użyciu sprzętu i środków dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie w terminach i zgodnie z zasadami określonymi dla usług codziennych i jednorazowych określonych w załączniku nr 1 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania z terenów AWF wszelkich odpadów i nieczystości segregowanych pochodzących z wykonania na rzecz Zamawiającego usług do miejsc odpowiednio wyznaczonych przez Zamawiającego.
5. Przy wykonywaniu umowy należy dołożyć wszelkiej staranności aby:
 - a) przestrzegane były warunki bhp i ppoż, zabezpieczenia mienia i zachowania tajemnicy służbowej, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, w tym Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2019r.
 - b) pomieszczenia były sprzątane środkami posiadającymi odpowiedni atest, z należytą starannością i dokładnością,
 - c) Wykonawca kwitował każdorazowe pobranie kluczy z portierni i oddawał klucze po wykonaniu usługi do portierni za pokwitowaniem.
8. Zamawiający udostępni nieodpłatnie media niezbędne do wykonania prac określonych w niniejszej Umowie.
9. Wszelkie uchybienia, stwierdzone podczas kontroli, w wykonywaniu przedmiotowych prac Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia.

§ 2

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania, a strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy na okres od 02.07.2026r. do 03.07.2028r.
2. Nadzór nad pracami objętymi umową z upoważnienia Zamawiającego sprawować będzie w zależności od lokalizacji:
 - Kierownik Działu Administracyjno – Technicznego ZWKF lub osoba przez niego wskazana;

¹ Zapis zostanie dostosowany zgodnie z formą zawierania umowy

- Kierownik Domu Studenta lub osoba przez niego wskazana
3. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację prac objętych umową z ramienia Wykonawcy jest Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego aktualizowania listy osób upoważnionych do kontaktu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości żądania zmiany osoby, wyznaczonej z ramienia Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym.
4. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć ów realizujących przedmiot umowy w terminie do 5 dni od zawarcia umowy. Wykaz należy aktualizować każdorazowo w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika, oraz przekazać go drogą elektroniczną na e-mail na adres:

§ 3

1. Z tytułu świadczenia przez Wykonawcę usług będących przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego brutto zł (słownie:), która jest wartością obejmującą wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Podana w § 3 ust. 1 cena ryczałtowa, obejmowała będzie wykonywanie wszystkich czynności objętych przedmiotem zamówienia, biorąc pod uwagę ich rozmiar, częstotliwość i terminy określone w załącznikach do niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, iż określona w § 3 ust. 1 cena ryczałtowa jest wartością nie podlegającą waloryzacji w okresie obowiązywania niniejszej umowy za wyjątkiem sytuacji opisanych w treści Umowy.
4. Strony postanawiają iż rozliczanie przedmiotu umowy dokonywane będzie miesięcznie na podstawie wystawianej faktury VAT, która zawierała będzie wartość usługi w rozbiciu na każdy z wymienionych obiektów. Łączna wartość wszystkich wystawianych w miesiącu faktur stanowi wartość 1/24 wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1. Faktury wystawione będą po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego.
5. Rozliczenie następować będzie w oparciu o potwierdzenie wykonania prac (odbioru) dokonywane przez Kierownika Działu Administracyjno-Technicznego ZWKF lub osobę upoważnioną oraz Kierownika Domu Studenta lub osobę przez niego upoważnioną po zatwierdzeniu raportów z przeprowadzonych kontroli czystości w obecności przedstawiciela Wykonawcy (wzór raportu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy). W przypadku częściowego zatwierdzenia raportu, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie odpowiadające prawidłowej ilości dni świadczenia usługi, które wynikają z raportów dziennych, a w pozostałym zakresie uprawniony jest do wstrzymania się z płatnością do czasu usunięcia uchybień.
6. Zapłata wynagrodzenia przekazywana będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur wraz z potwierdzeniem należytego wykonania usługi w danym miesiącu.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu osób upoważnionych do ich otrzymania.
8. Strony zgodnie przyjmują, iż terminem zapłaty będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami za opóźnienie.
10. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze będzie rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
12. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego niewymienionego na białej liście podatników VAT, Zamawiający dokona płatności na inny podany na białej liście podatników VAT rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego na białej liście podatników VAT, na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba §3 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2383 z późn. zm.).
13. W przypadku wejścia w życie przepisów dot. Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Wykonawca będzie zobowiązany od momentu ich rozpoczęcia obowiązywania do dostarczania faktur za pomocą ww. systemu.

§ 4

1. Usługi świadczone będą przez pracowników Wykonawcy w dni i w godzinach ustalonych między stronami niniejszej umowy – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca we własnym zakresie dostarcza i zabezpiecza sprzęt, narzędzia oraz środki czystości niezbędne do prawidłowej realizacji zadań określonych umową.
3. Wykonawca ma obowiązek przekazać w dniu podpisania umowy listę pracowników realizujących przedmiot umowy wraz ze wskazaniem podstawy ich zatrudnienia oraz aktualizować ją na bieżąco, lista stanowić będzie załącznik nr 4 do umowy. Zmiana składu osobowego pracowników realizujących niniejszą umowę nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszystkich wydarzeniach mogących mieć wpływ na jakość i termin wykonanych usług.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania z terenów ZWKF w Gorzowie Wlkp.: Budynek Główny ul. Estkowskiego 13, Budynek Fizjoterapii ul. Orłąt Lwowskich 4-6, Hala Sportowa „Beta” ul. Słowiańska 73, Hotel Asystencki ul. Myśluborska 36, Domu Studenta ul. Myśluborska 36, 66-400 Gorzów Wielkopolski wszelkich odpadów oraz nieczystości segregowanych związanych z realizacją na rzecz Zamawiającego usług wymienionych w zał. nr 1 do niniejszej umowy do miejsc odpowiednio wyznaczonych przez Zamawiającego

§ 5

1. Nadzór nad pracami objętymi umową z upoważnienia zamawiającego sprawować będzie Kierownik Działu Administracyjno-Technicznego ZWKF, Kierownik Domu Studenta lub osoba przez nich wskazana.
2. W przypadku niewykonania w danym dniu usług codziennych wynikających z niniejszej umowy (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdy taki dzień liczonego od wynagrodzenia przypadającemu temu obiektowi, na podstawie złożonej oferty, na którym niewykonanie usług Wykonawcy miało miejsce.
W przypadku nienależytego wykonania w danym dniu usług codziennych wynikających z niniejszej umowy (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdy taki dzień, liczonego od wynagrodzenia przypadającemu temu obiektowi, na podstawie złożonej oferty, na którym uchybienie Wykonawcy miało miejsce.
3. Zamawiający prowadzić będzie wyrywkowe kontrole wykonywanych prac codziennych. o ewentualnych nieprawidłowościach Zamawiający powiadomi niezwłocznie przedstawiciela Wykonawcy oraz sporządzi stosowny protokół.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) 2-krotnego nienależytego wykonywania usług przez Wykonawcę z zakresu usług codziennych potwierdzonych protokołem sporządzonym przez Zamawiającego;
 - b) 1-krotnego niewykonania usług codziennych przez Wykonawcę, potwierdzonego protokołem sporządzonym przez Zamawiającego
5. W przypadku niewykonania danej usługi jednorazowej (mycie okien, prania wykładziny na sali gimnastycznej, polimeryzacja/arylowanie, mycia schodów i podjazdu) wynikającej z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku nienależytego wykonania danej usługi jednorazowej (mycie okien, prania wykładziny na sali gimnastycznej, polimeryzacja/arylowanie, mycia schodów i podjazdu) wynikającej z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, w odniesieniu do wartości brutto podanej dla danego obiektu, w złożonej ofercie, na którym uchybienie Wykonawcy miało miejsce.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% ceny brutto określonej w § 3 ust. 1.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonanego przedmiotu umowy, objętego fakturą, na co Wykonawca wyraża zgodę. Podstawą potrącenia jest w szczególności raport kontroli czystości podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Brak natychmiastowej reakcji ze strony Wykonawcy, na telefoniczne wezwanie Zamawiającego w celu sprawdzenia jakości prac skutkuje potrąceniem na podstawie raportu podpisanego przez Kierownika Działu Administracyjno-Technicznego ZWKF lub Kierownika Domu Studenta lub osoby wyznaczone przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia rzeczywistych szkód poniesionych przez Zamawiającego na skutek działań lub zaniechania przez Wykonawcę.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność (także finansową) za powierzony zakres prac przed odpowiednimi służbami kontrolnymi.
10. Kary umowne zastrzeżone w niniejszej umowie mogą podlegać sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenie.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej w przypadku, gdy suma kar umownych zastrzeżonych w umowie nie pokrywa powstałej szkody.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych przez Zamawiającego w SWZ. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego (w terminie 7 dni) zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
2. Przy świadczeniu usług Zamawiający wyklucza możliwość ich wykonywania przez osoby z niepełnosprawnością schorzeń specjalistycznych, takich jak 01U (upośledzenie umysłowe), 02P (schorzenie psychiczne), 04E (epilepsja), które to schorzenia nie pozwalają bez ryzyka, w tym pogłębienia choroby, na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w SIWZ. W tym celu Zamawiający może zażądać przedłożenia:

- a) **oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. **Oświadczenie to powinno zawierać** w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie

podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 5. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 4, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić je Zamawiającemu w terminie do 7 dni roboczych od dnia wezwania.
 - 6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1, w tym wymogu zatrudnienia określonej liczby osób na podstawie umowy o pracę, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 3-krotnego minimalnego wynagrodzenia brutto za pracę, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207, obowiązującego w chwili naliczenia kary umownej – za każdy przypadek naruszenia takiego obowiązku.
 - 7. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 4 w wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 5 terminie, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w wysokości 100,00 zł.
 - 8. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę wykazu pracowników realizujących przedmiot umowy, w terminie określonym w § 4 ust. 3 umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w wysokości 100,00 zł.
 - 9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 7

- 1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.
- 2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu w przypadku:
 - a) zmiany danych stron umowy związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy np. zmiana adresu, osób do kontaktu itp.
 - b) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) Stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 lipca 2016 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
 - 3) Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; na zasadach i w sposób określony w ust. 8-19, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia (umowy) przez Wykonawcę.
 - 4) Zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych; na zasadach i w sposób określony w ust. 8-19, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia (umowy) przez Wykonawcę.
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;

- c) wystąpienia siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej;
 - d) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji, gdy w czasie trwania umowy zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - e) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji, gdy w czasie trwania umowy wystąpią zdarzenia siły wyższej rozumianej jako zewnętrzne, nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą Stron, w szczególności wojny i innego działania o charakterze zbrojnym, działania siły przyrody, akty terroru, zamieszki, rozruchy, strajki i inne działania zagrażające porządkowi publicznemu, decyzje lub działania władz publicznych, a także klęski żywiołowe;
 - f) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, jeżeli dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 1 ustawy Pzp. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania zastępczego w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Wykonanie zastępcze nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 - 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy z nienależytą starannością i nie reaguje na co najmniej jedno ustne lub jedno pisemne zastrzeżenie Zamawiającego związane z realizacją umowy.
 - 6. Strony zobowiązane są w trakcie realizacji niniejszej umowy do informowania uprzedniego o każdej zmianie adresu siedziby, nr telefonu lub faksu, pod rygorem uznania za skuteczne doręczeń dokonanych na adres uprzednio podany.
 - 7. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszej umowy na kwotę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 800 000,00 zł, które przedkłada na każde żądanie Zamawiającego.
 - 8. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 lit. b), dotyczące niewykonanej części zamówienia, będą wprowadzane w trakcie obowiązywania umowy.
 - 9. Waloryzacja, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 1), bez względu na datę podpisania aneksu w tym zakresie, będzie obejmować okres, od daty wejścia w życie przepisów prawa stanowiących jej podstawę. Waloryzacja, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 2) lub pkt 3), bez względu na datę podpisania aneksu w tym zakresie, będzie obejmować okres, od daty wejścia w życie przepisów prawa stanowiących jej podstawę, z zastrzeżeniem zdania kolejnego. W przypadku, gdy wniosek, o którym mowa w ust. 13 zostanie złożony po upływie 90 dni od dnia wejścia w życie aktu prawnego wprowadzającego zmianę, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt. 2) lub pkt 3) zmiana wysokości wynagrodzenia obejmie okres od dnia złożenia tego wniosku.
 - 10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt, 2) lub 3) lub 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy w związku ze zmianą wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu lub obniżenia minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. Powyższe ma zastosowanie także w przypadku zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 3) i pkt. 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi stanowiące przedmiot Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
13. W celu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym, zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 lit. b), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 3),
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – wraz z potwierdzającymi zawarte w zestawieniach wyliczenia dokumentami źródłowymi takimi jak dokumenty księgowe i kadrowe (np. umowy o pracę).
15. Informacje zawarte we wnioskach o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz informacje, o których mowa w ust. 14 przekazywane będą z uwzględnieniem zasad wynikających z przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), zwanej dalej „ustawą o ochronie danych osobowych”.
16. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) pkt 3) i pkt 4), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 14 pkt 2.
17. W terminie 21 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 13, strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o

którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o nie zatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

18. W przypadku otrzymania przez stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 13. W takim przypadku przepisy ust. 14–16 oraz 10 stosuje się odpowiednio.
19. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

Waloryzacja wynagrodzenia

14. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy określone w Umowie ulegnie zmianie, na zasadach określonych poniżej.
 - 1) Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
 - 2) Zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych po zawarciu umowy wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian wskaźnika cen towarów i usług stanowi wartość większą niż 7% lub mniejszą niż $\pm 7\%$ za ostatnie dwa kwartały poprzedzające moment złożenia wniosku.
 - 3) Wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy nie odebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.
 - 4) Wartość zmiany (WZ) określa się na podstawie wzoru: $WZ = W \times F\%$, przy czym:
 - W – wynagrodzenie miesięczne netto za zakres przedmiotu Umowy, o którym mowa w pkt. 3,
 - F – średnia arytmetyczna wartości zmiany cen towarów i usług za dane kwartały wynikających z komunikatów prezesa GUS, o których mowa w pkt. 2.
 - 5) Obliczoną w sposób określony w pkt. 4 wartość należy dodać proporcjonalnie do wartości elementów zakresu Przedmiotu Umowy, o których mowa w pkt. 3.
 - 6) Wartość zmiany należy powiększyć o należny podatek VAT
 - 7) Zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie strony wprowadza się aneksem do umowy.
 - 8) Możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na sześć miesięcy z zastrzeżeniem pkt. 2.
 - 9) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 5% wartości kontraktu określonego pierwotnie w umowie.
 - 10) Jeśli okres czasu liczony od terminu składania ofert do dnia zawarcia umowy wynosi ponad 180 dni w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia przyjmuje się zasady analogiczne do zasad określonych w powyższych pkt, z zastrzeżeniem, że:
 - wniosek o zmianę może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od upływu terminu otwarcia ofert,
 - zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych od dnia otwarcia ofert i dotyczących następujących po sobie kwartałów wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian cen towarów i usług stanowi wartość większą niż 7% lub mniejszą niż $\pm 7\%$.
 - 11) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z niniejszymi postanowieniami, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- przedmiotem umowy są usługi i dostawy,
 - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 12) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszego postanowienia, Wykonawca:
- w terminie 14 dni od dnia zawarcia Aneksu wprowadzającego ww. zmianę wynagrodzenia - przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w pkt 11 wraz z wartościami zmiany wynagrodzeń podwykonawców oraz wskazaniem terminów zapłaty kwot zmiany wynagrodzenia podwykonawców;
 - w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaze Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym postanowieniu umownym – pod rygorem naliczenia kary umownej.

§ 9

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia za pomocą podwykonawców Wykonawca podał dane Podwykonawcy.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednak nie później niż przed dniem skierowania Podwykonawcy do realizacji usług. Postanowienia umowy podwykonawczej nie mogą być sprzeczne z art. 463 ustawy Pzp.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z umową o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy, bądź inny dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzające, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął realizacji usług sprzątnania w dniu, kiedy usługi winny być rozpoczęte,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację usług z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,

- 3) Wykonawca, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie, realizuje usługi będącą przedmiotem niniejszej umowy w sposób niezgodny z jej zapisami, zapisami specyfikacji warunków zamówienia, w szczególności OZP,
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów, jakie poniosła strona nieodpowiadająca za odstąpienie od umowy.
5. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić rozliczenie realizacji umowy.

§ 11

Opcja ujemna

Zamawiający przewiduje możliwość jednostronnej rezygnacji z części zamówienia we wskazanym przez Zamawiającego okresie poprzez zmniejszenie ilości obiektów objętych zamówieniem lub wyłączenia obiektu z eksploatacji z uwagi na trwające roboty budowlane. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o oszacowaną wartość usługi za sprzątnięcie danego obiektu, proporcjonalnie o czas trwania rezygnacji. Powyższe wymaga pisemnego oświadczenia Zamawiającego ze wskazaniem obiektu i terminów, w których usługa nie będzie świadczona. W przypadku zmniejszenia ilości obiektów objętych zakresem niniejszej Umowy Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Maksymalna wartość opcji ujemnej nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 1

§ 12

Opcja dodatnia

1. Usługi określone w opisie przedmiotu zamówienia jako realizowane z prawem opcji świadczone będą z następującym prawem opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonawcy dodatkowo ponad zamówienie podstawowe świadczenie usług wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, które okażą się niezbędne w związku z nieprzewidzianymi potrzebami (np. choroba pracownika zamawiającego, remont itp.)
 - b) Maksymalna wartość prac w ramach prawa opcji nie może przekroczyć 150 000,00 zł brutto;
 - c) Zamówienia dokonywane będzie poprzez przesłanie wykonawcy zlecenia w formie elektronicznej, z co najmniej 48 godz. wyprzedzeniem,
 - d) podstawą rozliczenia zleceń dodatkowych jest ryczałtowa stawka godzinowa za świadczenie usługi przez jednego pracownika wykonawcy, na podstawie protokołu odbioru usługi,
 - e) Z tytułu realizacji prac, o których mowa w pkt a) wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie godzinowe w wysokości _____ zł brutto, określone przez wykonawcę w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy
 - f) zapłata wynagrodzenia przekazywana będzie przelewem w terminie 30 dni od daty dostarczenia zamawiającemu faktury wraz z potwierdzeniem należytego wykonania usługi
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb.
3. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Warunki skorzystania z prawa opcji określonego powyżej:
 - 1) skorzystanie z zamówienia opcjonalnego (prawa opcji) uzależnione będzie od potrzeb Zamawiającego i może nastąpić w trakcie realizacji zamówienia podstawowego;
 - 2) termin, w ciągu którego Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji - w terminie trwania umowy w zakresie podstawowym;
 - 3) Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji, jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji, określonego w ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu;

- 4) jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym Wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Wykonawcy zobowiązani są do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w SWZ i niniejszej umowy;
- 5) w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji rozliczenie prac nastąpi przy zastosowaniu stawek określonych w ofercie Wykonawcy w tym zakresie zgodnie z ust. 1 lit. e) niniejszego paragrafu
5. W zakresie zamówień opcjonalnych Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia świadczenia usługi na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, o którym mowa w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu.
6. W ramach realizacji zakresów opcyjnych zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszystkich prac w sposób i zakresie tożsamym jak ustanowiony dla zakresu podstawowego zamówienia.
7. Zamówienie opcyjnie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu nie zaktualizowania ich realizacji przez Wykonawcę. Oświadczenie woli Zamawiającego o realizacji bądź zaniechaniu zamówienia opcyjnego jest wyłącznym i jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego.
8. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonanych prac zrealizowanych na podstawie umowy, ustalone w wysokości zgodnej z wynagrodzeniem wskazanym w Formularzu ofertowym.
9. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga aneksowania umowy lub jej zmiany.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych, w tym, choć nie wyłącznie, do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) lub innymi przepisami prawa polskiego, a także przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z art. 28 wspomnianego rozporządzenia.
2. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie (w szczególności zbieranie, utrwalanie, organizowanie, przechowywanie, modyfikowanie, wykorzystywanie, przesyłanie, usuwanie, niszczenie) następujących kategorii danych osobowych: imię i nazwisko oraz funkcja lub stanowisko osób reprezentujących Wykonawcę, imię i nazwisko osób wykonujących prace w ramach realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przekazanie tych danych będzie konieczne w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy przez okres trwania niniejszej umowy, a także adres e-mail lub telefon osób wskazanych do kontaktu.
3. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie (w szczególności zbieranie, utrwalanie, organizowanie, przechowywanie, modyfikowanie, wykorzystywanie, przesyłanie, usuwanie, niszczenie) następujących kategorii danych osobowych: *imię i nazwisko oraz funkcja lub stanowisko osób reprezentujących Zamawiającego oraz, imię i nazwisko osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy, przez okres trwania niniejszej umowy, a także adres e-mail lub telefon osób wskazanych do kontaktu.*
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich współpracowników (niezależnie od podstawy prawnej współpracy) oraz podmiotów, za pośrednictwem, których realizować będzie niniejszą umowę z zasadami i procedurami związanymi z ochroną danych osobowych, w zakresie, w jakim te zasady i procedury będą miały wpływ na realizację umowy.

5. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe, o których mowa w ust. 2 - 3 zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do przekazania lub trwałego zniszczenia we własnym zakresie, po zakończeniu Umowy, ewentualnych dokumentów lub nośników zawierające dane osobowe, o których mowa w ust. 2 – 3.
7. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu umowy.

§ 14

Bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie przeniesie jakichkolwiek wierzytelności, wynikających z umowy na inny podmiot.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory jakie mogą wyniknąć z niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowa jest sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron /Umowa została sporządzona w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisami elektronicznymi².

§ 18

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
- Nr 2 - Wzór raportu kontroli czystości.
- Nr 3 - Zestawienie środków czystości i sprzętu.
- Nr 4 - Wykaz pracowników wraz z podziałem na rejony.
- Nr 5 - Formularz oferty.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

² Zapis zostanie dostosowany zgodnie z formą zawierania umowy

Raport dzienny kontroli czystości

Obiekt

Data

Przedmiot kontroli	czysto	brudno	Środki higieny (mydło w płynie/ pianie/papier toaletowy/ręczniki papierowe)	uwagi

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do umowy

Wykaz środków czystości i sprzętu, które będą zastosowane przy realizacji zamówienia
Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia użyjemy następujących środków czystości oraz sprzętu

Lp.	Środki czystości i sprzęt
-----	---------------------------

--	--

.....
Podpis Wykonawcy/Wykonawców