

UMOWA

NR GK/...../2026

zawarta w dniu r, w, pomiędzy:

Miastem Rawa Mazowiecka, z siedzibą w Rawie Mazowieckiej przy Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 96 - 200 Rawa Mazowiecka, NIP: 8351579113, REGON: 750148638, reprezentowanym przez Pana Piotra Irlę - Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka przy kontrasygnacie Pani Marii Jolanty Witczak - Skarbnika Miasta Rawa Mazowiecka zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

NIP:, REGON:, zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Dostawa energii elektrycznej dla Miasta Rawa Mazowiecka oraz jednostek organizacyjnych**”, sygnatura postępowania: GK.271.20.2026, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

Dostawa energii elektrycznej, zwana w dalszej treści umowy „sprzedażą” energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.) zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz ustawą Pzp.

1. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja SA (zwanej dalej **OSD**), z którą **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu podpisania umowy i co najmniej do 31.08.2027 r. i umożliwiającą rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną, nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. **Wykonawca** oświadcza, że zawarł stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Oświadczenie o posiadaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD, stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 2 do umowy oraz w ilości wskazanej w tym załączniku w okresie 12 miesięcy tj. **od 01.09.2026 r. do 31.08.2027 r.**
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
 - b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - c. udostępnienia **Zamawiającemu** na jego wniosek danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD,
 - d. niezwłocznego, lecz nie później niż do dnia **10.08.2026 r.** dokonania skutecznego zgłoszenia niniejszej umowy do OSD i złożenia dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej oświadczenia o nieprzedłużaniu dotychczas obowiązującej umowy na podstawie załączonego pełnomocnictwa,
 - e. doprowadzenia do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej dla nowo przyłączonych punktów poboru energii elektrycznej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności do przygotowania niezbędnych dokumentów i przedłożenia **Zamawiającemu** do podpisania.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
 - d. powiadamiania **Wykonawcy** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
 - e. przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż zawarł umowy na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiaru jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 ustawy - Prawo energetyczne, bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny

za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

2. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, a wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, spoczywają po stronie **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych wchodzących w zakres odpowiedzialności **OSD**, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**, a niezawinionych przez **Wykonawcę**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych ww. ustawą oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do tej ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. **Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci OSD wymienionych w załączniku nr 2 do umowy, w wysokości:**
w okresie 1-09-2026 r. – 31-12-2026 r.:
netto: (słownie:),
plus podatek VAT w wysokości zł:
brutto: (słownie:),
w okresie 1-01-2027 r. – 31-08-2027 r.:
netto: (słownie:),
plus podatek VAT w wysokości zł:
brutto: (słownie:),
opłata handlowa w okresie 1-09-2026 r. – 31-08-2027 r.: zł/PPE/m-c brutto.
2. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu do 31.08.2027 r.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku:
 - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem i od dnia wejścia nowych regulacji w życie. Cena ulegnie zmianie o wartość wynikającą z ww. zmian, co nie powoduje konieczności zmiany umowy;
 - 2) zgodnie z § 10 ust. 2 pkt 3 umowy, tj. z art. 439 ustawy Pzp.
4. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD, zgodnie z zapisem w Rozdziale IV ust. 1 pkt 12) SWZ.

5. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia.
6. W przypadku gdy ceny określone w ust. 1 będą wyższe od „cen maksymalnych” wynikających z obowiązujących przepisów prawa mających zastosowanie do Zamawiającego, w szczególności wynikających z ustawy z dnia 27 października 2022 roku o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku, w rozliczeniach z Zamawiającym, w okresie objętym tymi przepisami stosowana jest „cena maksymalna”, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Zmiana stawki wynikająca z zastosowania przepisów Ustawy o „cenach maksymalnych” nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, nie wymaga jej aneksu i nie daje uprawnienia do jej wypowiedzenia żadnej ze Stron.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną, dostarczoną do obiektów Zamawiającego, ujętych w załączniku nr 2 do umowy, odbywać się będą w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych lub w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej, na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych, przekazanych Wykonawcy przez OSD w danym okresie rozliczeniowym. Wynagrodzenie za energię elektryczną zostaje powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie danych pomiarowo-rozliczeniowych z układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Zamawiający jest zobowiązany do uregulowania należności za pobraną energię elektryczną na podstawie faktury, wystawionej na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych Wykonawcy przez OSD.
4. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na fakturze, zgodnie z ust. 5 poniżej.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

§ 7

Płatności

1. **Strony** ustalają termin płatności na 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, na numer konta bankowego wskazany na fakturze VAT.
2. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
4. W przypadku wystąpienia nadpłaty powstałej przy regulowaniu zobowiązań przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** w następnym okresie rozliczeniowym pomniejszy wartość faktury o wysokość nadpłaty. W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do kolejnej wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca oświadcza, iż płatności wynikające z faktur należy dokonywać z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na numer rachunku bankowego Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT.
7. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
8. Płatnikiem podatku VAT jest Miasto Rawa Mazowiecka z siedzibą: Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, NIP: 8351579113.
9. Zgodnie z ustawą z dnia 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1598 ze zm.) zastosowanie mają przepisy dotyczące wystawiania i odbierania faktur drogą elektroniczną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur. W przypadku trybu awaryjnego, o którym mowa w art. 106nf ustawy o VAT albo trybu niedostępności KSeF, o którym mowa w art. 106nh ustawy o VAT, o ile Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania faktur za pośrednictwem KSeF, faktury będą doręczane Zamawiającemu na adres: um@rawamazowiecka.pl. W takim przypadku datą doręczenia faktury będzie data otrzymania jej na wskazany adres, albo data przydzielenia nr KSeF, w zależności co nastąpi wcześniej. Powyższe nie wyłącza obowiązku Wykonawcy do przesłania faktury poprzez KSeF po ustaniu awarii lub niedostępności KseF.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie jest:
 - a) rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
12. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 11 lit. b) niniejszej umowy, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu nieterminowej płatności.
13. Strony ustalają i zastrzegają, że Wykonawca nie ma prawa bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonać na rzecz innego podmiotu cesji wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym prawa do wynagrodzenia określonego w § 5 umowy.
14. Strony ustalają i zastrzegają, że Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.09.2026 r.**, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD i nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy, z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usługi dystrybucji.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony **12 miesięcy tj. od dnia 01.09.2026 r. do dnia 31.08.2027 r.**

§ 9

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, co najmniej przez okres 60 dni po upływie terminu płatności, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu **Zamawiającego** do zapłaty.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w okolicznościach wskazanych w art. 6b ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Zmiana postanowień Umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem:
 - 1) zmiany stawki akcyzy na energię elektryczną,
 - 2) zmiany stawki podatku VAT.

W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego lub zmiany stawki podatku VAT, odpowiednio ceny i stawki energii elektrycznej ulegają zmianie o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy,
2. **Zamawiający** dopuszcza wprowadzenie zmian w treści umowy, w zakresie:
 - 1) zmiany liczby Punktów Poboru Energii wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, przy czym zmiana wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy/płatnika, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia punktu poboru przez Zamawiającego, zaś rozliczanie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i zgodnie z zapisami § 5 umowy,
 - 2) zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, ze skutkiem od dnia wejścia w życie zmiany regulacji prawnych,
 - 3) zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się możliwość zmiany (waloryzacji) wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 umowy, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za ubiegły rok kalendarzowy, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wzrostu ceny materiałów lub kosztów może nastąpić raz na kwartał, przy czym pierwsza zmiana może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od zawarcia niniejszej umowy,
 - b) wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów związanych z realizacją

- zamówienia. Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty wynikające ze zmian kosztów związanych z realizacją Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag,
- c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy nie może łącznie przekroczyć 10% wartości brutto umowy,
 - d) warunkiem do wystąpienia z wnioskiem, tj. warunkiem niezbędnym do zmiany wynagrodzenia jest faktyczny wpływ zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt realizacji przedmiotu umowy oraz wskazanie przez Stronę, udokumentowanie i przedstawienie w jaki sposób ta zmiana wpływa na koszt realizacji przedmiotu umowy.
- 4) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i nie mających charakteru zmian istotnych w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp,
 - 5) oznaczenia danych dotyczących **Zamawiającego** i/lub **Wykonawcy**.
- 3. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca zabezpieczył wolumen energii elektrycznej dla całego okresu zamówienia wynikającego z Umowy wobec powyższego zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
 - 4. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia umowy zabezpieczył% wolumenu energii elektrycznej określonego w SWZ będącego przedmiotem zamówienia.
 - 5. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
 - 6. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
 - 7. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana wielkości poboru energii elektrycznej lub wielkości mocy umownych i grup taryfowych,
 - 2) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 3) zmiana adresu do korespondencji,
 - 4) zmiana siedziby jednostki organizacyjnej.
- Zaistnienie okoliczności, o których mowa wyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

§ 11

Rozwiązanie Umowy

- 1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających, a powstałych przed jej rozwiązaniem.
- 2. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.
- 3. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 12

Opóźnienie zgłoszenia umowy do OSD

- 1. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia w zgłoszeniu umowy do OSD przez **Wykonawcę**, skutkującego opóźnieniem w rozpoczęciu realizacji umowy i sprzedażą energii elektrycznej na

rzecz **Zamawiającego** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Wykonawca** pokryje różnicę pomiędzy kosztem pobranej energii elektrycznej liczonym według ceny zatwierdzonej przez URE dla Sprzedawcy Rezerwowego, a kosztem energii liczonym według ceny określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Na koszt energii elektrycznej składa się należność za pobraną energię. Dotyczy to wszystkich PPE ujętych w załączniku nr 2 do umowy i całego okresu sprzedaży **Zamawiającemu** energii przez Sprzedawcę Rezerwowego, do chwili przejęcia sprzedaży przez **Wykonawcę**.

2. Różnica w koszcie pobranej energii czynnej będzie obliczona osobno dla każdego PPE, zgodnie z jego grupą taryfową i nie będzie uwzględniać opłat wynikających z usługi dystrybucji energii elektrycznej.
3. Na podstawie każdej faktury wystawionej **Zamawiającemu** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Zamawiający** dokona wyliczenia różnicy kosztów, o których mowa w ust. 1 i wystawi **Wykonawcy** notę obciążeniową w wysokości równej różnicy kwot netto, pomiędzy fakturą wystawioną przez Sprzedawcę Rezerwowego, a kwoty jaka byłaby należna przy uwzględnieniu ceny określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Nota obciążeniowa wystawiona przez **Zamawiającego**, o której mowa w ust. 3 będzie płatna w terminie 30 dni od dnia wystawienia, a w przypadku opóźnienia płatności **Zamawiającemu** będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 13

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że z tytułu rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przed upływem terminu na jaki została zawarta, wprowadzają kary umowne.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% iloczynu dotychczasowego średniego wynagrodzenia wypłaconego **Wykonawcy** w okresie rozliczeniowym i liczby okresów rozliczeniowych, jakie pozostały do końca umowy (31.08.2027 r.).
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 20% iloczynu dotychczasowego średniego wynagrodzenia wypłaconego **Wykonawcy** w okresie rozliczeniowym i liczby okresów rozliczeniowych, jakie pozostały do końca umowy (31.08.2027 r.).
4. Średnie wynagrodzenie w okresie rozliczeniowym, o którym mowa w ust. 2 i 3 stanowi iloraz sumy wszystkich dotychczasowych wynagrodzeń **Wykonawcy** od dnia zawarcia umowy do dnia odstąpienia umowy i liczby okresów rozliczeniowych,
5. **Zamawiający** i **Wykonawca** w związku z naliczeniem kar umownych wystosuje notę obciążeniową za naliczoną karę umowną.
6. Niezależnie od kar umownych **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14

Ochrona danych osobowych

(dotyczy podmiotów realizujących umowę w ramach indywidualnej działalności gospodarczej)

1. **Zamawiający** informuje, że podane w umowie dane osobowe **Wykonawcy** będą przetwarzane przez **Zamawiającego** zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1206 ze zm.) w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Administratorem danych osobowych jest Miasto Rawa Mazowiecka, z siedzibą przy Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 96-200 Rawa Mazowiecka.
3. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom, w okolicznościach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach.
4. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

5. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji niniejszej umowy.
6. **Wykonawca** wyraża zgodę na przetwarzanie przez **Zamawiającego** danych osobowych w zakresie opisanym w ust. 1-3.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
2. **Zamawiający** nie będzie ponosił na rzecz **Wykonawcy** żadnych innych opłat poza wymienionymi w umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów **Wykonawcy**.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem rozwiązania dotychczasowych umów o sprzedaż energii elektrycznej.
4. Zamawiający wyznacza do współpracy z Wykonawcą panią/pana
tel.:, e-mail:
5. Wykonawca wyznacza do współpracy z Zamawiającym panią/pana
tel.:, e-mail:
6. Do rozstrzygnięcia sporów właściwi miejscowo będzie Sąd według siedziby **Zamawiającego**.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
8. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Pełnomocnictwo,
 - Załącznik nr 2 - Wykaz obiektów Zamawiającego (wykaz stanowi załącznik nr 7 do SWZ),
 - Załącznik nr 3 - Oświadczenie o posiadaniu ważnej umowy pomiędzy Wykonawcą a OSD.

Wykonawca

Zamawiający


ADWOKAT
Edyta Kubiał

PEŁNOMOCNICTWO

NABYWCA:

ADRES:

NIP:

REGON:

KRS:

Działając w imieniu i na rzecz

udzielamy pełnomocnictwa na rzecz:

do:

1. zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z umowy sprzedaży energii elektrycznej,
2. złożenia oświadczenia o nieprzedłużaniu obowiązującej umowy z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej lub złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji, zgodnie z warunkami tych umów,
3. przygotowania stosownych dokumentów i dokonania uzgodnień w celu zawarcia przez Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, na warunkach dotychczas obowiązującej umowy z dystrybutorem, w przypadku pozytywnego rozpatrzenia przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgłoszenia zmiany sprzedawcy, o którym mowa w pkt. 1.,
4. uzyskania, w razie potrzeby, od dotychczasowego sprzedawcy informacji o numerze, dacie zawarcia, terminie obowiązywania i okresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.
5. wskazania przez Pełnomocnika w powiadomieniu OSD o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej wybranego przez Mocodawcę sprzedawcy rezerwowego. Jednocześnie jako Mocodawca oświadczam, że wybrany przeze mnie sprzedawca rezerwowego na obszarze OSD (nazwa) to Sprzedawca rezerwowego (nazwa)
6. Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych. Mocodawca zrzeka się prawa do odwołania niniejszego pełnomocnictwa, co uzasadnione jest łączącym Mocodawcę i stosunkiem prawnym.

Czytelny podpis, pieczęć imienna

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UMOWY

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Nr telefonu:

Nr tel. / fax:

NIP: REGON:

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

„Dostawa energii elektrycznej dla Miasta Rawa Mazowiecka oraz jednostek organizacyjnych”

Oświadczamy, iż na dzień podpisania umowy posiadamy aktualną umowę z PGE Dystrybucja SA, obowiązującą do dnia i umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja SA do obiektów Zamawiającego.

.....
miejscowość, data
upoważnionej

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby

Podpis zgodnie z wymogami SWZ

