

Warszawa, 29 października 2025 r.

PRO.DWP.669.4971.2025.342910.25.BT.MCh

**Gmina Miasto Pruszków**

**INFORMACJE TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA  
do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej**

Dotyczy zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzenia ścieków bytowych i wód opadowych z **projektowanego obiektu użyteczności publicznej (Biblioteczne Centrum Społeczne – Biblioteka - Przestrzeń – Dobra)** zlokalizowanego przy **ul. Piwnej 7** na dz. nr ew. **302 z obrębu 0018** w Pruszkowie.

Odpowiadając na pismo z dnia 26.10.2025 r., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. uprzejmie informuje odnośnie przyłączenia do:

**1. Sieci wodociągowej**

- a. Źródłem zaopatrzenia w wodę ww. obiektu może być istniejący przewód wodociągowy DN 100 w ul. Lessowej / ul. Piwnej po ewentualnym przełożeniu sieci wodociągowej w rejonie przedmiotowej inwestycji.
- b. W odległości nie mniejszej niż 1,8 m od ścian zewnętrznych ww. sieci wodociągowej nie można lokalizować budynków, obiektów małej architektury oraz w odległości nie mniejszej niż 2,5 m nie można prowadzić nasadzeń, utrudniających dostęp do ww. sieci wodociągowej oraz jej uzbrojenia dla służb eksploatacyjnych.
- c. Zwracamy uwagę, że przyłączy wodociągowe zainwentaryzowane na terenie inwestycji zostało zlikwidowane.

**2. Sieci kanalizacyjnej**

- a. Odbiornikiem ścieków bytowych z ww. zabudowy może być istniejący kanał sanitarny Ø 0,30 m w ul. Lessowej / ul. Piwnej.
- b. Wody opadowe należy zagospodarować we własnym zakresie.

**3. Informacje dodatkowe**

- a. Do wystąpienia o warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy dołączyć aktualny plan zagospodarowania sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej terenu w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją projektowanej zabudowy, informację o wielkości zapotrzebowania wody na cele socjalno-bytowe, w dm<sup>3</sup>/s (wyliczonej na podstawie przeciętnych norm zużycia wody), wyraźnie zaznaczoną siecią wodociągową będącą w eksploatacji Spółki, na podstawie załączonej do niniejszego pisma mapy, ilość wody na cele przeciwpożarowe do wewnętrznego i zewnętrznego gaszenia pożaru oraz bilans ścieków.

**Załączniki:**

1. Mapa z siecią wodociągową – wydruk z GIS

**Do wiadomości:**

1. Archiwum III (13513)

ZASTĘPCA DYREKTORA  
PIONU ROZWOJU  
*Jarosław Grabarczyk*