

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Miastem Bełchatów z siedzibą w Bełchatowie, ul. Kościuszki 1, NR NIP: 769-21-66-386

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Podstawę do zawarcia umowy stanowi tryb podstawowy przeprowadzony zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest: **budowa parkingu w rejonie bloku nr 112 na os. Dolnośląskim w Bełchatowie.**
2. Roboty zostaną wykonane na podstawie: dokumentacji projektowej i STWiORB. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy terminowo, zgodnie z dokumentami, o których mowa w § 1 ust. 2 i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie w zakresie wymagań o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
3. Roboty będą wykonane z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających normom wyrobów dopuszczonych do obrotu pozwalającym na ich stosowanie w budownictwie, określonym w ustawie o wyrobach budowlanych.
4. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący prace w zakresie robót brukarskich będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenia zatrudnionych pracowników wykonujących prace w zakresie robót brukarskich tak aby zawierały one następujące informacje:
 - a) dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika,
 - b) datę zawarcia umowy o pracę,
 - c) rodzaj umowy o pracę,
 - d) zakres obowiązków pracownika.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczeniem kar umownych.
7. Wymóg określony w ust. 4 dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności.

8. W celu wypełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca oświadcza, że zapewni ochronę danych osobowych pracowników zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych pracowników zatrudnionych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, w tym przekaze informacje wymienione w art. 14 RODO związane z przekazaniem danych osobowych Zamawiającemu, co pozwoli na zastosowanie względem Zamawiającego wyłączenia o jakim mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Wykonawca naprawi wszelką szkodę powstałą w związku z tym po stronie Zamawiającego. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy w zakresie ust. 4 przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości osoby będącej pracownikiem Wykonawcy uczestniczącym w realizacji przedmiotu.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że następującą część zamówienia zamierza powierzyć następującym Podwykonawcom:
2. Pozostałą część zamówienia, nie wymienioną w ust. 1, Wykonawca wykona osobiście.
3. Wszystkie postanowienia dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
4. Warunkiem udziału Podwykonawcy w realizacji przedmiotu umowy jest zawarcie ważnej umowy na roboty budowlane pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą za zgodą Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie do 30 dni od zgłoszenia mu przez Wykonawcę szczegółowego zakresu robót objętych podwykonawstwem wraz z projektem umowy a także projektu jej zmian, nie zgłosi na piśmie Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na wykonywanie prac przez Podwykonawcę i zawarcie umowy lub zmiany do umowy.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane oraz jej zmiany, niezależnie od jej wartości, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian, niezależnie od ich wartości, w terminie 7 dni od ich zawarcia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy z Podwykonawcą zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności i powinna zawierać, w szczególności, następujące zapisy dotyczące:
 - 7.1. nazwy i adresu Podwykonawcy oraz imienia i nazwiska osoby upoważnionej do reprezentacji,
 - 7.2. przedmiotu umowy z szczegółowym zakresem prac,
 - 7.3. wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - 7.4. terminu wykonania prac,

- 7.5. warunków płatności - termin płatności w umowie o podwykonawstwo, za zakres prac wykonywany przez Podwykonawcę nie może być dłuższy niż 21 dni,
- 7.6. zakazu dokonywania cesji wierzytelności przez Podwykonawcę,
- 7.7. obowiązku dostarczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę oświadczeń według wzoru stanowiącego załączniki 1a i 1b do niniejszej umowy.

Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

- 8. W przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w formie papierowej lub elektronicznej, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności faktury następujące dokumenty:
 - 8.1. kserokopię faktury Podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - 8.2. dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy,
 - 8.3. oświadczenie Podwykonawcy, którego wzór stanowi Załącznik nr 1a do niniejszej umowy, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę i dodatkowo do faktury końcowej oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik nr 1b.
- 9. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 8 i uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi
- 11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
- 12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 13.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 13.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 13.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy.
16. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca - na żądanie Zamawiającego - zobowiązuje się do wzięcia udziału, na swój koszt, w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
17. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa Zamawiającemu, o zapłatę w trybie art. 647¹ kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
18. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawców, zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 647¹ kodeksu cywilnego.

§ 4.

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy: **5 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie jak w ust. 1 uznaje się wpis kierownika budowy do dziennika budowy potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 2. wraz z dostarczeniem Zamawiającemu zgłoszenia o zakończeniu robót z dokumentami odbiorowymi.
3. Ustala się odbiór końcowy przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty wpływu zgłoszenia o zakończeniu robót, o którym mowa w ust. 2.
4. Powyższe terminy mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 4.1. przedłużenia się procedury o udzielenie zamówienia (w szczególności przedłużenie, które spowoduje zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym),
 - 4.2. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 4.3. działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót, wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót (w szczególności intensywne opady deszczu, śniegu, temperatura poniżej 0°C, z wyłączeniem okresu kalendarzowej zimy) - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w Dzienniku Budowy,
 - 4.4. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 4.5. wystąpienia sytuacji, gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego),
 - 4.6. wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji umowy,
 - 4.7. wprowadzenia robót dodatkowych zgodnie z art. 455 ust. 1, pkt 3 lit. a - c ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień, Strony dopuszczają możliwość ustalenia nowego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy i odbioru końcowego przedmiotu umowy. Strona, która poweźmie wiadomość

o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 3, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy i odbioru końcowego przedmiotu umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany terminu umownego.

6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w ust. 4 nastąpi konieczność przedłużenia terminów, o których mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca przed zawarciem aneksu, lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 5.

1. Strony dopuszczają zmianę treści umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 1.2. zmiany zasad płatności: zwiększenie wartości wynagrodzenia w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, o kwotę nie przekraczającą 50 % wartości pierwotnej umowy,
 - 1.3. zmiany zakresu prac powierzonych Podwykonawcy, zmiany firmy Podwykonawcy lub zgłoszenia udziału podwykonawcy, zmiana taka nastąpi zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 647¹ kodeksu cywilnego,
 - 1.4. zmiany oznaczenia danych Stron, a w przypadku, gdy stroną umowy jest konsorcjum - zmiany lidera konsorcjum,
 - 1.5. wprowadzenia robót dodatkowych zgodnie z art. 455 ust 1, pkt 3 lit. a - c ustawy Prawo zamówień publicznych. Podstawą wyliczenia wartości robót dodatkowych są w kolejności preferencji:
 - a) informacje zawarte w kosztorysie ofertowym,
 - b) ceny jednostkowe określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych zawartych w powszechnie obowiązujących cennikach i publikacjach.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 będą wprowadzane poprzez podpisanie stosownego aneksu do umowy, niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności, o których powyżej.

§ 6.

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
2. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie:.....
3. Dopuszcza się zmianę osób wymienionych w ust. 1, 2 bez konieczności aneksowania zapisów umowy. Nowo powołane osoby muszą wykazać się wymaganymi uprawnieniami oraz podpisać stosowne dokumenty.

§ 7.

1. Strony ustalają, że za wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe: netto w kwocie: zł (słownie:) zgodnie ze złożoną ofertą, plus obowiązujący podatek VAT, tj. brutto: zł, (słownie:).
2. Wszelkie zmiany wynikające z różnic wielkości rzeczywistych, a przyjętych przez Wykonawcę do ustalenia swojej ceny ofertowej lub też nieuwzględnienie jakichkolwiek

pozycji koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, nie będą podstawą do wystąpienia Wykonawcy o zmianę wartości umowy.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odbywało się na podstawie faktur częściowych wystawionych nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie protokołów odbioru wykonanych robót zgodnie z ich zaawansowaniem, potwierdzonych przez właściwego inspektora nadzoru. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 90% kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1. brutto. Pozostałe 10% kwoty wynagrodzenia płatne będzie po dokonaniu odbioru końcowego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur, za wykonanie przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni, od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przy uwzględnieniu, w szczególności, zapisów § 8 ust. 1 i 11 § 3 ust. 8 i § 11 ust. 5.
3. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Dane do faktury:
 - 4.1. Nabywca - Miasto Bełchatów, NIP: 769-21-66-386, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów
 - 4.2. Odbiorca - Urząd Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów
5. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy: Dopuszcza się zmianę numeru konta bez konieczności aneksowania zapisów umowy, na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie numeru konta.
6. Zamawiający informuje, że płatność za wykonaną usługę będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który zostanie wskazany w fakturze został utworzony na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej i utworzono do niego wydzielony rachunek VAT.
7. Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną, za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
8. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania typ numeru PEPPOL to NIP, nr PEPPOL: 7691004500.
9. Zamawiający informuje, że wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej jednostki samorządu terytorialnego, objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do oznaczania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) w następujący sposób:
 - 9.1. wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych „Podmiotu2” i „Podmiotu3”:
 - a) „Podmiot2” (Nabywca) - dane Zamawiającego: Miasto Bełchatów ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów, NIP 769-21-66-386,
 - b) Wartość „1” w polu JST,
 - c) „Podmiot3” (Odbiorca), dane jednostki budżetowej Zamawiającego tj.:Urząd Miasta Bełchatowa ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów, NIP 769-10-04-500,
 - d) „Rola” dla „Podmiotu3” - „8”- Jednostka samorządu terytorialnego - odbiorca;

- 9.2. umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej dodatkowych danych w węźle „Warunki Transakcji” – informacji identyfikującej umowę, której dana faktura będzie dotyczyć, w szczególności numeru umowy, daty zawarcia umowy i wydziału UM nadzorującego umowę tj. - WI.
- 9.3. wystawienia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur zgodnie z aktualną schemą logiczną FA_VAT oraz przepisami obowiązującymi w dniu jej wystawienia;
10. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej niezgodnie z wymogami o których mowa w ust. 9 pkt 9.1 - 9.3, w tym z pominięciem któregośkolwiek z elementów, o których mowa w ust. 9 pkt 9.1, uprawnia Zamawiającego do:
- 10.1. żądania wystawienia faktury korygującej oraz,
- 10.2. wstrzymania płatności do czasu otrzymania faktury spełniającej wymagania zawarte w ust. 9 pkt 9.1 - 9.3, co nie będzie traktowane jako opóźnienie w zapłacie.
11. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy liczony będzie od dnia doręczenia, prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej tj.: spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 9 pkt 9.1 - 9.3.

§ 9.

1. W przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności przedmiotu umowy Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może w każdej chwili zarządzić wprowadzenie robót zamiennych oraz ograniczenie zakresu robót w stosunku do wykonywanego zakresu umowy, poprzez podpisanie stosownego aneksu do umowy.
2. W przypadku, gdyby Strony ustaliły wykonanie robót zamiennych, wtedy wartość każdej takiej modyfikacji poddana zostanie osobnej wycenie w oparciu o analizę cen przedstawionych przez Wykonawcę i wymagać będzie zatwierdzenia Zamawiającego. Wprowadzenie robót zamiennych nie może powodować rozszerzenia przedmiotu zamówienia i zwiększenia wynagrodzenia.
3. W przypadku obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego za roboty, które nie zostały wykonane, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz specyfikacją warunków zamówienia, obniżenie nastąpi w oparciu o wartości wynikające z oferty Wykonawcy.
4. W przypadku ograniczenia zakresu robót minimalna wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy nie może być mniejsza niż 90 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 10.

1. Wykonawca udziela - miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Szczegółowe warunki gwarancji zostały określone w Załączniku nr 2 - karcie gwarancyjnej, którą Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.

§ 11.

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, o której mowa w § 7 ust.1, tj. zł, (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia tj. zł, (słownie.....) będzie zwrócone w ciągu 30 dni od daty wykonania zamówienia (końcowego odbioru robót) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30 % ustalonego zabezpieczenia tj. zł, (słownie:) zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku zmiany terminu umownego Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie zmienionego terminu, przed podpisaniem stosownego aneksu.
5. W przypadku przesunięcia terminu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązuje się do zmiany terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 3, obejmującego jej rzeczywisty okres obowiązywania. Dokument niniejszy winien być przedłożony w terminie do 7 dni od daty podpisania odbioru końcowego, a jego dostarczenie będzie warunkiem zapłaty faktury końcowej.

§ 12.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1.1. organizacja, utrzymanie i zabezpieczenie na własny koszt zaplecza budowy,
 - 1.2. wykonanie robót w terminie,
 - 1.3. wykonywanie przedmiotu umowy z należyłą starannością, zgodnie z umową, ofertą, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, decyzją o pozwoleniu na budowę, decyzją w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew(a) / krzewu(ów) oraz z załączoną dokumentacją projektową, STWiORB,
 - 1.4. zapewnienie dojazdu służb m.in. takich jak: Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe do posesji oraz zwrócenie szczególnej uwagi, iż prace będą prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie Szkoły Podstawowej Nr 8 w Bełchatowie i mieszkalnictwa zbiorowego (bloki),
 - 1.5. koordynacja robót Podwykonawców,
 - 1.6. wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności ustawą z dn. 14 grudnia 2012r. o odpadach, ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska, a w szczególności:
 - a) podjęcie wszelkich rozsądnych kroków, aby chronić środowisko (zarówno na placu budowy, jaki i poza nim) ograniczać szkody i uciążliwości dla ludzi i własności, wynikające z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań,
 - b) zapewnienie, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikłe z działań Wykonawcy nie przekroczą wartości przypisanych stosownymi Prawami,
 - 1.7. utrzymanie warunków bezpieczeństwa na budowie, a w szczególności:
 - a) przestrzeganie wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa,
 - b) troska o bezpieczeństwo wszystkich osób uprawnionych do przebywania na placu budowy,
 - c) utrzymanie placu budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby uniknąć niebezpieczeństwa tych osób,
 - 1.8. prowadzenie i przechowywanie z należyłą starannością Dziennika Budowy,
 - 1.9. wycinka drzew zgodnie z Projektem wyrębu i nasadzeń zastępczych (nasadzenia zastępcze nie są objęte przedmiotem zamówienia),
 - 1.10. zatrudnienie, w razie konieczności, ornitologa,

- 1.11.opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie w terenie projekt organizacji ruchu na czas trwania robót będących przedmiotem zamówienia, w całym okresie trwania prac Wykonawca zapewni utrzymanie oznakowania zapewniając tym samym właściwe zabezpieczenia robót,
- 1.12.naprawa, bez oddzielnego wynagrodzenia, uszkodzonego podczas prac istniejącego uzbrojenia,
- 1.13.dostosowanie (wyregulowanie) do rzędnych określonych w dokumentacji projektowej urządzeń obcych występujących w pasie drogowym objętym zadaniem inwestycyjnym,
- 1.14.dokonanie szacunku pozyskanego drewna, uznanego jako opałowe bądź użytkowe i uregulowania na rzecz Zamawiającego wartości drewna wynikającej z operatu szacunkowego. Rozliczenie kosztów za pozyskane drewno nastąpi po wykonaniu wycinki. Podstawą do wystawienia faktury przez Zamawiającego będzie operat szacunkowy, przedłożony przez Wykonawcę,
- 1.15.przewiezienie przez Wykonawcę we wskazane miejsce po uzgodnieniu z przedstawicielem Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Bełchatowa materiału pochodzącego z demontażu/rozbiórki stanowiącego własność Miasta Bełchatowa np.: obrzeża, kostka lub płyty betonowe, krawężniki drogowe, znaki drogowe itp. w przypadku, gdy ich stan techniczny pozwala na ponowne zastosowanie,
- 1.16.pełna obsługa geodezyjna w trakcie trwania robót /wykonywanie szkiców i przekazywanie Inwestorowi informacji o różnicach między tyczeniem a wykonaniem/ jak i inwentaryzacja powykonawcza w 3 egzemplarzach z podziałem na branże. Mapy winny być z zakolorowanym zakresem robót z uwzględnieniem elementu robót (parking - miejsca postojowe, kanalizacja deszczowa i odwodnienie i oświetlenie). Należy uwzględnić opłaty dokonywane w Starostwie Powiatowym za czynności związane z prowadzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego,
- 1.17.wykonanie wszystkich badań potrzebnych do udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót, wbudowywanych materiałów i wyrobów budowlanych,
- 1.18. uzyskanie akceptacji Inspektora Nadzoru przed wbudowaniem materiału i/lub wyrobu budowlanego,
- 1.19.informowanie inspektora nadzoru na dwa dni przed planowanym terminem odbioru robót podlegających zakryciu lub zanikających,
- 1.20.uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, przed zgłoszeniem do odbioru,
- 1.21. sporządzenie dokumentacji odbiorowej (dokumentacji powykonawczej wraz z wszelkimi dokumentami) w 2 egz. oraz wykonanie przez Kierownika budowy sprawozdania z realizacji inwestycji (zakresu rzeczowego),
- 1.22. przekazanie Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru końcowego informacji o sposobie zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia, jako warunek odbioru końcowego (z uwagi na fakt, iż Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów Ustawy o odpadach),
- 1.23.usunięcie w uzgodnionym z Zamawiającym terminie wad ujawnionych podczas odbioru robót,
- 1.24.wypełnienie obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia 2016/679 wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy,

- 1.25. utrzymanie w tajemnicy Informacji Poufnych, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na formę i sposób ich utrwalenia i przekazania w trakcie trwania umowy, a także po jej zakończeniu.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 2.1. przekazanie placu budowy,
 - 2.2. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 2.3. dokonanie odbioru przedmiotu umowy.

§ 13.

1. Dane zawarte w niniejszej umowie w zakresie imienia i nazwiska (nazwy) Wykonawcy, przedmiotu umowy, okresu jej realizacji i kwoty wynagrodzenia stanowią informację publiczną i podlegają udostępnieniu w trybie określonym w ustawie o dostępie do informacji publicznej w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zamawiający wypełnia obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w Załączniku nr 3 do niniejszej umowy.

§ 14.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1.1. wystąpienia przesłanek zawartych w art. 456 ust. 1 pkt 1 -2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 1.2. w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy lub jego istotnej części uniemożliwiający realizację przedmiotu umowy,
 - 1.3. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.4. Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami postępowania i zasadami wiedzy technicznej, stosuje materiały niezgodne z wymaganymi oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego,
 - 1.5. zwłoki w realizacji robót, która wynika z winy Wykonawcy, ponad 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.1 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 4.1. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,

- 4.3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 4.4. Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione, chyba, że ich usunięcie jest niemożliwe lub niecelowe z punktu widzenia technologii wykonywania robót.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - 5.1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - 5.2. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Obliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
 - 6.1. Ilości wykonanych robót zostaną przyjęte na podstawie inwentaryzacji wykonanych robót,
 - 6.2. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą obowiązujące katalogi nakładów rzeczowych. W przypadku braku odpowiednich pozycji wycena uzgodniona będzie wspólnie z Zamawiającym,
 - 6.3. Ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie porozumienia Stron.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o założenia określone w ust. 6 pkt. 6.1 ÷ 6.3.

§ 15.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, stosownie do postanowień art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanego zakresu umowy.
3. W w/w przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania.

§ 16.

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,05% należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,05 % należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7

- ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad od terminu ustalonego,
- 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1,
 - 1.4. za nieprzedłożenie oświadczeń, o których mowa w § 2 ust. 5 ,w wysokości 0,05 % należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1. za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- 2.1. za zwłokę w zapłacie (nieterminową zapłatę) wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wartości należnego wynagrodzenia z danej faktury wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, za każdy dzień zwłoki, do dnia zapłaty włącznie,
 - 2.2. brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 10% wartości należnego wynagrodzenia z danej faktury wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - 2.3. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 0,02% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2.4. za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 3 ust 5, 6, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia określonego w umowie o podwykonawstwo, za każdy dzień zwłoki,
 - 2.5. za brak wprowadzenia zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
3. Łączna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
 5. Strony postanawiają, że wymagalne należności z tytułu powyższych kar umownych mogą zostać potrącone z należności wynikającej z faktury.
 6. Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 15, Wykonawca naliczy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.

§ 17.

Zmiana umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18.

1. Właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. Wszelkie spory, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne w przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu, do Sądu polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.

§ 19.

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 20.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 21.

Integralną część niniejszej umowy stanowią: dokumentacja projektowa, STWiORB.

§ 22.

Umowę sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Dotyczy realizacji zadania: budowa parkingu w rejonie bloku nr 112 na os. Dolnośląskim w Bełchatowie

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY z dnia

Ja niżej podpisany, będący należycie umocowany do reprezentowania
(pełna nazwa podwykonawcy, adres), NIP oświadczam, że:

1. Jako Podwykonawca zadania (nazwa zadania) jestem wykonawcą części zamówienia i łączy mnie z (Wykonawcą) jedynie umowa z dnia r. nr i umowa ta nie została zmieniona/została zmieniona*.
2. Zgodnie z umową, o której mowa w pkt 1 należne Podwykonawcy wynagrodzenie od Wykonawcy wynosi łączniezł., z tej kwoty:
 - a) Wykonawca zapłacił¹ Podwykonawcy:
 - na podstawie faktury nr kwotę zł w dniu *
 - na podstawie faktury nr kwotę zł w dniu *
 - b) wartość ostatniej faktury stanowi kwotę zł i została uregulowana w dniu *
 - c) pozostała do zapłaty między Wykonawcą a Podwykonawcą kwota zł*, z tego:
 - kwotazł jest wymagalna (termin zapłaty upłynął),
 - kwota jest niewymagalna (termin płatności to.....) *
 - kwota jest niezafakturowana*.
 - d) kwota zł jest sporna między Wykonawcą a Podwykonawcą i kwota ta jest należna zdaniem Podwykonawcy/Wykonawcy* na podstawie:i przysługuje z tytułu.....*

Ponadto oświadczam, że pomiędzy Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować w przyszłości powstaniem lub zmianą roszczeń o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane z tytułu odpowiedzialności solidarnej Miasta Bełchatowa, wynikającą z art. 647 ¹ Kodeksu Cywilnego

.....
Podpis Podwykonawcy

¹ Przez zapłatę rozumie się również dokonanie skutecznego prawnie potrącenia w trybie art. 498 Kodeksu Cywilnego. Zgodnie z orzecznictwem potrącenie jest instytucją prawa materialnego, czynnością materialnoprawną, której celem jest doprowadzenie do wygaśnięcia wzajemnych zobowiązań (art. 498 k.c.), drogą jednostronnego oświadczenia materialnoprawnego wywołującego skutek prawny, niezależnie od woli uprawnionego do wierzytelności objętej potrąceniem, od chwili złożenia go w taki sposób, ażeby druga strona mogła zapoznać się z jego treścią (art. 499 k.c. i 61 k.c.). Potrącenie jest uprawnieniem wierzyciela wzajemnego i w świetle przepisów prawa materialnego regulujących tę instytucję jest obojętne, kiedy oświadczenie o potrąceniu zostanie złożone (LEX nr 523890 V ACa 38/09 w Katowicach).

*niepotrzebne skreślić

Dotyczy realizacji zadania: budowa parkingu w rejonie bloku nr 112 na os. Dolnośląskim
w Bełchatowie

**OŚWIADCZENIE KOŃCOWE PODWYKONAWCY STANOWIĄCE ROZLICZENIE UMOWY
PODWYKONAWCZEJ NR Z DNIA**

Ja niżej podpisany, będący należycie umocowany do reprezentowania
(pełna nazwa Podwykonawcy, adres), NIP oświadczam, że:
fakturą Vat nr z dnia zakończono fakturyzację wynagrodzenia z tytułu wykonania
przedmiotu umowy Nr z dnia

Na dzień złożenia oświadczenia otrzymałem od Wykonawcy zapłatę całości wynagrodzenia za roboty
wykonane w ramach w/w Umowy. Zapłata wynagrodzenia została zrealizowana zgodnie z
postanowieniami Umowy o podwykonawstwo i wyczerpuje roszczenia Podwykonawcy wobec
Wykonawcy z tytułu jej realizacji.

W związku z dokonaniem zapłaty całości wynagrodzenia przez Wykonawcę (pełna
nazwa) na rzecz Podwykonawcy (pełna nazwa) z tytułu w/w Umowy Zamawiający -
Miasto Bełchatów nie posiada żadnych zobowiązań wobec Podwykonawcy, a wszelkie zobowiązania
Zamawiającego - Miasta Bełchatów względem Podwykonawcy wygasły.

.....
Podpis Podwykonawcy

**KARTA GWARANCJI JAKOŚCI OBIEKTU /
WYKONANYCH ROBÓT I UŻYTYCH MATERIAŁÓW**

sporządzona w dniu:.....

1. Zamawiający:.....
2. Wykonawca:.....
3. Umowa nr:.....
4. Przedmiot Umowy: obiekt / roboty:.....
5. Charakterystyka techniczna przedmiotu Umowy:
6. Data podpisania protokołu odbioru końcowego:
7. Warunki Gwarancji Jakości:
 - 7.1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z podpisaną Umową, wiedzą techniczną, Polskimi Normami oraz odpowiednimi obowiązującymi przepisami,
 - 7.2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Jakości na wykonany Przedmiot zamówienia obiekt / roboty i użyte materiały oraz maszyny i urządzenia z okresem ważności:.....licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 7.3. Z tytułu Gwarancji Jakości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki obiektu / robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną,
 - 7.4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców,
 - 7.5. W okresie ważności Gwarancji Jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym,
 - 7.6. Usuwanie wad będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady,
 - 7.7. Ustala się poniższe terminy usuwania wad:
 - 7.7.1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w trybie natychmiastowym, gdy uniemożliwia ona zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu lub stanowi ona zagrożenie dla życia i zdrowia,
 - 7.7.2. W pozostałych przypadkach Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron,
 - 7.7.3. W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad, Inwestor może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w Umowie kar

- umownych i odszkodowań,
- 7.7.4. Usunięcie wad/usterek powinno być potwierdzone przez obie strony protokołem/ notatką.
- 7.8. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu niniejszej Gwarancji, jeżeli wykaze, iż:
- 7.8.1. wady powstały na skutek działań wojennych lub klęski żywiołowej,
- 7.8.2. wady spowodowane zostały niezgodnym z przeznaczeniem przedmiotu umowy korzystaniem z tego Przedmiotu przez użytkownika lub osoby trzecie.
- 7.9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie usuwania wad, awarii,
- 7.10. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania Gwarancji, zajdzie konieczność prowadzenia robót drogowych lub umieszczenia w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych lub innych urządzeń obcych, o których mowa w art. 40 ust. 2 pkt 1-3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zakres udzielonej Gwarancji nie będzie ulegał zmniejszeniu, a Wykonawca nie będzie uzależniał zgody na wejście w pas drogowy od przejęcia Gwarancji przez Inwestora, z tym zastrzeżeniem, że:
- 8.1. Inwestor przed zajęciem pasa drogowego wystąpi do Wykonawcy, wskazując szczegółowe dane dotyczące w szczególności terminu i zakresu planowanych robót;
- 8.2. Wykonawca przygotuje pisemne Porozumienie dwustronne z Inwestorem, w ramach którego Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót zleconych przez Inwestora. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie obliczone na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych oraz czynników cenotwórczych nie wyższych niż średnie wg. publikacji „SEKOCENBUD”. Jeżeli roboty nie będą odpowiadały żadnemu z dostępnych Katalogów Nakładów Rzeczowych - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone na podstawie szczegółowej kalkulacji własnej Wykonawcy po przedłożeniu do pisemnej akceptacji i zatwierdzeniu przez Inwestora;
- 8.3. Zamawiający wydając decyzję lokalizacyjną lub decyzje na zajęcie pasa drogowego zażąda od Inwestora przedłożenia powyższego Porozumienia, które będzie warunkiem *sine qua non* wyrażenia zgody na zajęcie pasa drogowego.
9. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Udzielenie niniejszej Gwarancji Jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi uregulowanej w kodeksie cywilnym.

WYKONAWCA:.....

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dla osób reprezentujących stronę umowy zawartej z Miastem Bełchatów oraz osób wyznaczonych przez stronę umowy do kontaktu w zakresie obsługi umowy

W związku z realizacją obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej RODO, informuję, że:

Tożsamość Administratora

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Bełchatów reprezentowane przez Prezydenta Miasta Bełchatowa z siedzibą w Bełchatowie przy ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów.

Dane kontaktowe Administratora

Z Administratorem można się skontaktować w następujący sposób:

- 1) e-mailem: um@belchatow.pl,
- 2) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres do doręczeń elektronicznych, znajdujący się na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Miasta Bełchatowa w zakładce kontakt,
- 3) listownie: Urząd Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów.

Dane kontaktowe inspektora ochrony danych

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować w następujący sposób:

- 1) e-mailem: iod@um.belchatow.pl,
- 2) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres do doręczeń elektronicznych, znajdujący się na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Miasta Bełchatowa w zakładce kontakt,
- 3) listownie: Urząd Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów.

Z inspektorem ochrony danych można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

Cel i podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących w celach:

- 1) zawarcia i realizacji umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
- 2) realizacji zadania w interesie publicznym na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO,
- 3) realizacji czynności wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności wynikających z przepisów podatkowych i o rachunkowości na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Odrębną kategorią odbiorców, którym mogą być ujawnione Pani/Pana dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń, w tym podmioty

świadczące usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także podmioty zapewniające asystę i wsparcie techniczne dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych, tj. m.in. podmiot obsługujący system poczty elektronicznej.

Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy, a następnie przechowywane w celach archiwalnych przez okres wynikający z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

Prawa podmiotów danych

Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:

- 1) dostępu do treści swoich danych osobowych,
- 2) sprostowania swoich danych osobowych,
- 3) usunięcia swoich danych osobowych po upływie wskazanego okresu lub ograniczenia ich przetwarzania,
- 4) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania - jeśli dotyczy.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych

Podanie danych osób reprezentujących stronę umowy jest niezbędne do zawarcia umowy a brak tych danych może spowodować niemożność zawarcia umowy. Podanie danych osób wyznaczonych do kontaktu w zakresie umowy jest dobrowolne.

Źródło pochodzenia danych. Kategorie odnośnych danych osobowych

W przypadku, gdy Miasto Bełchatów nie uzyskało danych osobowych bezpośrednio od Pani/Pana, dane osobowe zostały uzyskane przez strony umowy, która wskazała Panią/Pana jako osobę do kontaktu w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy. Dane, które zostały przekazane Miastu to: imię i nazwisko, stanowisko lub funkcja oraz służbowe dane kontaktowe (m.in. adres poczty elektronicznej, numer telefonu).

Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów informuję Panią/Pana, że zarządzeniem Prezydenta Miasta Bełchatowa została przyjęta Procedura zgłoszeń wewnętrznych w Urzędzie Miasta Bełchatowa.

Procedura dostępna jest na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) w zakładce Procedura zgłoszeń wewnętrznych.

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis)