

OS.613.5.2026

- D E C Y Z J A -
Starosty Bełchatowskiego
w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew

Na podstawie:

1. Art. 83 ust. 1 pkt 1; art. 83c ust. 1; 83d ust. 1, ust. 6, art. 86 ust. 1 pkt 4 art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13),
2. Art. 104; art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

po rozpoznaniu wniosku złożonego przez Miasto Bełchatów, znak: WIŚ.7021.7.6.2026 z dnia 27.01.2026 r. (data wpływu do Kancelarii Ogólnej Starostwa), w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działce oznaczonej nr ewid. 345/1 obręb 12, gmina Miasto Bełchatów,

orzekam, co następuje:

1) Zezwalam Gminie Miasto Bełchatów, z siedzibą przy ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów, na usunięcie drzew wyszczególnionych w poniższym zestawieniu tabelarycznym, **w terminach:**

- od 30 sierpnia do 15 października 2026 r., pod nadzorem przyrodniczym specjalisty ornitologa, który bezpośrednio przed planowaną wycinką drzew dokona ich ponownych oględzin pod kątem występowania jaj, piskląt lub dorosłych osobników ptaków gatunku objętego zezwoleniem

lub

- od 16 października 2026 r., do 15 grudnia 2026 r., po uprzednio dokonanych oględzinach drzew bezpośrednio przed ich planowaną wycinką, pod kątem występowania ptaków gatunku objętego zezwoleniem w obrębie drzewa.

L. p.	Gatunek drzewa	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nad ziemią	Działka, obręb, gmina
1.	Klon jesionolistny	82 cm	Działka nr ewid. 345/1, obręb 12, gmina Miasto Bełchatów
2.	Lipa drobnolistna	57 cm	
3.	Modrzew europejski	41 cm	
4.	Brzoza brodawkowata	119 cm	
5.	Brzoza brodawkowata	94 cm	
6.	Klon jesionolistny	79 cm	
7.	Lipa drobnolistna	44 cm	
8.	Lipa drobnolistna	50 cm	
9.	Wierzba krucha	122 cm, 85 cm	

2) Ustalam opłatę za usunięcie drzew, o których mowa w punkcie 1 niniejszej decyzji, **w wysokości 12 057,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy pięćdziesiąt siedem złotych 00/100), obliczoną wg poniższych stawek:

L. p	Gatunek drzewa	Ilość	Obwód pnia mierzony na wysokości 130cm nad ziemią [cm]	Stawka opłat	Wysokość opłaty [zł]
1.	Klon jesionolistny	1	82 cm	12	984,00 zł
2.	Lipa drobnolistna	1	57 cm	25	1 425,00 zł
3.	Modrzew europejski	1	41 cm	25	1 025,00 zł
4.	Brzoza brodawkowata	1	119 cm	25	2 975,00 zł
5.	Brzoza brodawkowata	1	94 cm	25	2 350,00 zł
6.	Klon jesionolistny	1	79 cm	12	948,00 zł
7.	Lipa drobnolistna	1	44 cm	25	1 100,00 zł
8.	Lipa drobnolistna	1	50 cm	25	1 250,00 zł
RAZEM					12 057,00 zł

** na podstawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia, określonych w Załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. 2017 Poz. 1330) oraz art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.*

3) Odraczam opłatę, o której mowa w punkcie 2 niniejszej decyzji, na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13) na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, o których mowa w punkcie 4 niniejszej decyzji.

4) Zobowiązuję Gminę Miasto Bełchatów do dokonania nasadzeń zastępczych, jako rekompensaty przyrodniczej, na działce oznaczonej nr 345/1, obręb 12, gmina Miasto Bełchatów, w terminie do 30.04.2027 r.

- za usuwane drzewa, w ilości 9 sztuk drzew gatunku: klon zwyczajny szczepiony, z obwodami pnia wynoszącymi co najmniej 10 cm – 12 cm, na wysokości 100 cm od ziemi.

5) Zobowiązuję stronę do przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, w terminie do 15.05.2027 r., informacji o dokonanych nasadzeniach – gatunek, lokalizacja, ilość, wraz ze szkicem, mapą sytuacyjną.

- U Z A S A D N I E N I E -

Gmina Miasto Bełchatów wniosła o udzielenie zezwolenia na usunięcie 9 sztuk drzew z terenu działki oznaczonej nr ewid. 345/1, obr. 12, obręb Miasto Bełchatów.

Powodem wystąpienia strony postępowania z powyższym wnioskiem jest: „*BUDOWA PARKINGU NA OSIEDLU DOLNOŚLĄSKIM NA DZ. NR EWID. 345/1 OBRĘB 12 WRAZ Z ODWODNIENIEM I OŚWIETLENIE W BEŁCHATOWIE*”

Zadaniem organu wydającego decyzję w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew, jest zebranie materiału dowodowego na to, by można było w sposób obiektywny rozstrzygnąć toczące się postępowanie administracyjne. Stosownie do powyższego oraz mając na uwadze art. 75 § 1 i art. 85 § 1

ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, przeprowadzono oględziny wnioskowanych do usunięcia drzew. Zgodnie z art. 79 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego: „*strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia*”. Strona postępowania skorzystała z przysługującego jej prawa.

W wyniku przeprowadzonych oględzin stwierdzono, iż drzewa oznaczone we wniosku nr 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, charakteryzują się prawidłową zdrowotnością, żywotnością oraz statyką. Korony drzew dobrze wykształcone, pnie proste. W trakcie oględzin nie stwierdzono aby w koronach występował posusz oraz oznaki chorobotwórcze. Drzewo nr 4 – brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 119 cm posiada pochylony pień. Drzewo nr 9 – wierzba krucha o obwodzie pni 122 cm i 85 cm to drzewo o obniżonej zdrowotności, zaobserwowano występowanie oznak chorobotwórczych tj. grzyby patogenne, próchnica. Stwierdzono, iż w koronie drzew gatunku: klon jesionolistny o obwodzie pnia 82 cm (nr 1), brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 119 cm (nr 4), wierzba krucha o obwodach pni 122 cm i 85 cm (nr 9) znajduje się gniazdo sierpówki zwyczajnej (na terenie Polski gatunek objęty ścisłą ochroną gatunkową).

W związku ze stwierdzeniem w koronie drzew gniazd, postępowanie administracyjne zostało zawieszone do chwili przedłożenia przez stronę postępowania zezwolenia w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 52 ust. 1 pkt 7, 8 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Mając na uwadze powyższe, Gmina Miasto Bełchatów przedłożyła Staroście Bełchatowskiemu decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 18.03.2026 r., znak: WPN.6401.66.2026.IWa.2, zezwalającą na: „*niszczenie siedliska, będącego obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku trzech par sierpówki *Streptopelia decaocto*, w związku z planowaną wycinką drzew (klon jesionolistny o obwodzie pnia 82 cm, brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 119 cm, wierzba krucha o obwodzie pnia 122+85 cm), wraz z gniazdami ww. gatunku ptaka, zlokalizowanych na terenie działki o nr ewid. 345/1 w obrębie ewid. 12 w Bełchatowie, w ramach realizacji inwestycji pn. „Budowa parkingu na osiedlu Dolnośląskim na dz. nr ewid. 345/1 obręb 12 wraz z odwodnieniem i oświetleniem w Bełchatowie*”

W związku z uzyskaniem stosownego zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Starosta Bełchatowski podjął postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie przedmiotowych drzew.

Po zgromadzeniu niezbędnej dokumentacji pisemnej i graficznej oraz po dokonaniu oględzin drzew, tutejszy organ uznał, że zasadne jest wydanie zezwolenia na ich usunięcie.

Kluczową rolę odegrał cel, dla którego strona postępowania wystąpiła z powyższym wnioskiem. Jak wynika z przedłożonych materiałów dowodowych, przyczyną zamierzonego usunięcia drzew jest ich kolizja „*w ramach realizacji inwestycji pn. „Budowa parkingu na osiedlu Dolnośląskim na dz. nr ewid. 345/1 obręb 12 wraz z odwodnieniem i oświetleniem w Bełchatowie*”. Wobec powyższego prace inwestycyjne niosą za sobą cel dobra społecznego. Uznano zatem, że ze względu na stwierdzoną kolizję, usunięcie drzew jest jak najbardziej zasadne.

Zgodnie z art. 83d ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w zezwoleniu na usunięcie drzew, organ uwzględnił warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 18.03.2026 r., znak: WPN.6401.66.2026.IWa.2.

Za usunięcie 8 sztuk drzew naliczono opłatę zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody, której termin wniesienia odroczone na 3 lata od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, o którym mowa w punkcie 4 niniejszej decyzji.

Starosta Bełchatowski stojąc na straży szeroko rozumianej formy ochrony przyrody oraz uwzględniając oczekiwania strony postępowania, uznał za zasadne zobowiązanie wnioskodawcy do dokonania nasadzeń zastępczych, jako rekompensaty przyrodniczej za usuwane drzewa. Za powyższym przemawia przede wszystkim fakt dobrego stanu żywotnego 8 sztuk drzew, a także ich wartości przyrodniczej. Warto również zaznaczyć, że organ administracyjny, prowadzący postępowanie w trybie

art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody nie jest w żaden sposób związany z przedstawionymi informacjami we wniosku dotyczącymi m.in. dokonania przez stronę postępowania określonej liczby nasadzeń zamiennych, czy też ich gatunku, a także nie planowania ich dokonywania. Wszelkie kwestie dotyczące nasadzeń zastępczych stanowią wyłącznie informację pomocniczą, którą organ przy rozpatrywaniu wniosku może, ale nie musi uwzględnić. Organ może zwiększyć liczbę lub zmienić gatunek, czy też zobowiązać stronę postępowania do nasadzeń zastępczych, ponieważ ma obowiązek określenia nasadzeń zastępczych tak, aby stanowiły one adekwatną kompensację przyrodniczą. Biorąc jednak pod uwagę całość zebranej dokumentacji pisemnej i graficznej, przeprowadzone oględziny, oraz uwzględniając lokalne warunki terenowe i stopień zadrzewienia na poziomie lokalnym, tutejszy organ uznał zasadność usunięcia drzew w zamian za dokonanie nasadzeń zastępczych. Starosta Bełchatowski uznał, że ilość dokonywanych nasadzeń zastępczych nie jest liczbą wygórowaną i jest ilością jak najbardziej wystarczającą dla zrekompensowania strat ubytku biomasy drzewnej z terenu Gminy Miasta Bełchatowa.

Wobec powyższego tutejszy organ wychodząc naprzeciw oczekiwaniom strony postępowania oraz mając na uwadze cel dobra społecznego, jak również zapisy art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego, wydał zezwolenie na usunięcie wnioskowanych drzew.

Wnioskodawca został poinformowany na podstawie art. 10 k.p.a. o możliwości zapoznania i wypowiedzenia się, co do zebranej dokumentacji pisemnej i graficznej w sprawie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

- P O U C Z E N I E -

1. Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania, w terminie 14 dni od jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Starosty Bełchatowskiego. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Bełchatowskiemu, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

2. Bezpośrednio przed planowaną wycinką należy dokonać ponownych oględzin drzew pod kątem występowania gniazd, dziupli, gatunków objętych ochroną. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, względem których obowiązujące zakazy mogłyby być naruszone, prace związane z wycinką drzew, należy bezwzględnie przerwać.

Z up. STAROSTY

mgr Rafał Owczarek

p.o. DYREKTORA Wydziału

Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

/podpisane elektronicznie/

Otrzymują:

1. Miasto Bełchatów
2. A/a.