

**PROJEKT UMOWY/UMOWA\* nr KZP-2003-10/26/ZP – Część 1**

zawarta w dniu.....2026r. w Poznaniu / zawarta z dniem podpisania ostatnim podpisem kwalifikowanym<sup>1</sup>,  
pomiędzy

Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego, 61-871 Poznań, ul. Królowej Jadwigi nr 27/39.  
Numer NIP : 777-00-03-185- zwaną dalej „Zamawiającym „ reprezentowaną przez :

1. ....
2. ....

a

..... z siedzibą w ....., ul. ...., (kod pocztowy) wpisaną do rejestru ..... pod  
numerem ....., posiadającą NIP ....., REGON .....,  
zwaną dalej „wykonawcą” - reprezentowaną przez:  
.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi  
na podstawie art. 132 w zw. z art. 359 i 360 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.  
U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) zawarta została umowa **o następującej treści.**

**§ 1**  
**DEFINICJE**

Ileć w umowie użyto określenia:

- I. Obiekt – należy przez to rozumieć obiekty Akademii Wychowania Fizycznego zlokalizowane w Poznaniu.
- II. Pracownik ochrony – należy przez to rozumieć osoby fizyczne, posiadające elementarne przeszkolenie w zakresie udzielania pierwszej pomocy medycznej, w zakresie niewymagającym wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonującą zadania ochrony na rzecz przedsiębiorcy, który uzyskał koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, za pomocą których wykonawca wykonuje niniejszą Umowę.
- III. Kwalifikowany Pracownik Ochrony osób i mienia – należy przez to rozumieć osobę wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony (prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji), która posiada dodatkowe, formalne dopuszczenie do posiadania broni (Wydawane przez właściwego Komendanta Wojewódzkiego Policji) w celu wykonywania zadań ochrony osób i mienia.

**§ 2**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy tj. świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej, mienia i osób w obiektach Akademii Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 532).

<sup>1</sup> Zapis zostanie dostosowany zgodnie z formą zawierania umowy

2. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony obiektów, mienia i osób w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz rozliczeniem godzinowym, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
3. Przy świadczeniu ochrony Zamawiający wyklucza możliwość ich wykonywania przez osoby z niepełnosprawnością schorzeń specjalistycznych, takich jak 01U (upośledzenie umysłowe), 02P schorzenie psychiczne), 04E (epilepsja), które to schorzenia nie pozwalają bez ryzyka, w tym pogłębienia choroby, na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Podczas świadczenia usługi dopuszcza się możliwość skorzystania z prawa opcji, którą opisano w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do SWZ.

## **§2a** **OPCJA**

1. Usługi określone w opisie przedmiotu zamówienia jako realizowane z prawem opcji świadczone będą z następującym prawem opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - a) zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonawcy dodatkowo ponad zamówienie podstawowe świadczenie usług wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, które okażą się niezbędne w związku z wydłużeniem czasu funkcjonowania obiektu lub innych zmian związanych z funkcjonowaniem obiektów Zamawiającego.
  - b) Maksymalna wartość usług w ramach prawa opcji nie może przekroczyć wartości 5 000 zryczałtowanych roboczogodzin zgodnie z obowiązującą stawką w ramach niniejszej umowy.
  - c) Zamówienia dokonywane będzie poprzez przesłanie wykonawcy zlecenia w formie elektronicznej, z co najmniej 48 godz. wyprzedzeniem,
  - d) podstawą rozliczenia zleceń dodatkowych jest ryczałtowa stawka godzinowa za świadczenie usługi przez jednego pracownika wykonawcy, na podstawie protokołu odbioru usługi,
  - e) Z tytułu realizacji prac, o których mowa w pkt a) wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie godzinowe w wysokości \_\_\_\_\_ zł brutto, określone przez wykonawcę w formularzu oferty, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy lub w stawce ustalonej na podstawie dokonanych zmian do umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy,
  - f) zapłata wynagrodzenia przekazywana będzie przelewem w terminie 30 dni od daty dostarczenia zamawiającemu faktury wraz z potwierdzeniem należytego wykonania usługi.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb.
3. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Warunki skorzystania z prawa opcji określonego powyżej:
  - 1) skorzystanie z zamówienia opcjonalnego (prawa opcji) uzależnione będzie od potrzeb Zamawiającego i może nastąpić w trakcie realizacji zamówienia podstawowego;
  - 2) termin, w ciągu którego Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji - w terminie trwania umowy w zakresie podstawowym;
  - 3) Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji, jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji, określonego w ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu;
  - 4) jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym Wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Wykonawcy zobowiązani są do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w SWZ i niniejszej umowy;
  - 5) w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji rozliczenie prac nastąpi przy zastosowaniu stawek określonych w ofercie Wykonawcy zgodnie z ust. 1 lit. e) niniejszego paragrafu

5. W zakresie zamówień opcjonalnych Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia świadczenia usługi na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, o którym mowa w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu.
6. W ramach realizacji zakresów opcyjnych zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszystkich prac w sposób i zakresie tożsamym jak ustanowiony dla zakresu podstawowego zamówienia.
7. Zamówienie opcyjnie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu nie zaktualizowania ich realizacji przez Wykonawcę. Oświadczenie woli Zamawiającego o realizacji bądź zaniechaniu zamówienia opcyjnego jest wyłącznym i jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego.
8. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonanych prac zrealizowanych na podstawie umowy, ustalone w wysokości zgodnej z niniejszym paragrafem.
9. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga aneksowania umowy lub jej zmiany.

### **§ 3**

#### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, iż jest podmiotem uprawnionym do prowadzenia działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia oraz że posiada odpowiednią koncesję, której kopia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie jego uprawnień zawodowych, mogącej mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
3. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem niniejszej umowy, na kwotę gwarancyjną nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł rocznie na jedno i wszystkie zdarzenia, okazane na każde wezwanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania na żądanie Zamawiającego dokumentu potwierdzającego dokonywanie opłat za umowę ubezpieczenia, potwierdzającego jej ważność, do końca realizacji umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wszelkimi środkami niezbędnymi do starannego wykonania niniejszej umowy.

### **§ 4**

#### **WYKONANIE UMOWY – POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę z najwyższą starannością, przestrzegając obowiązujących przepisów, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych mu obowiązków.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego. Oświadczenie o poufności stanowi załącznik nr 4 do umowy.
3. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego (w tym Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami nieuzasadnionych rozmów telefonicznych z udostępnionej sieci telefonicznej na podstawie bilingu).
4. W przypadku powstania szkody na majątku Zamawiającego w chronionym obiekcie, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę przez okres niezbędny do zabezpieczenia tegoż majątku przed dalszym powstaniem szkód.
5. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca (i tym samym pracownicy ochrony) zobowiązany jest dołożyć wszelkiej staranności aby przestrzegane były warunki bhp i ppoż., zabezpieczenia mienia oraz zachowania tajemnicy służbowej i Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, z 2026 r. poz. 252) z uwzględnieniem obowiązujących przepisów.
6. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym szczegółowe zakresy obowiązków pracowników pełniących ochronę dla każdego chronionego obiektu, zachowując wymogi określone w niniejszej umowie i jej załącznikach.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne dla właściwego wykonania usług ochronnych.

Zamawiający jest uprawniony w każdym czasie do wykonywania kontroli wykonywania umowy przez Wykonawcę.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania własnych środków łączności radiowej z grupami interwencyjnymi i utrzymywania stałej łączności między pracownikami ochrony, centrum operacyjnym i grupami patrołowo interwencyjnymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku jakiegokolwiek zagrożenia osób, mienia i obiektów Zamawiającego do niezwłocznego przybycia grupy interwencyjnej składających się z kwalifikowanych pracowników ochrony z bronią krótką:
  - w czasie nie dłuższym niż 15 min. w godz. od 7:00 do 22:00,
  - w czasie nie dłuższym niż 10 min. w godz. od 22:00 do 7:00od zadziałania alarmu lub otrzymania telefonicznego zgłoszenia od Zamawiającego lub osób upoważnionych i do zapewnienia ochrony oraz podjęcia niezbędnych działań w celu zapobieżenia eskalacji szkód. Zamawiający ma prawo raz w miesiącu do nieodpłatnej kontroli czasu reakcji grupy interwencyjnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego oraz w razie potrzeby właściwych organów o wszelkich zaistniałych zagrożeniach oraz podejmowanie stosownych działań zmierzających do ochrony życia i zdrowia oraz mienia.
4. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć niezwłocznie po podpisaniu umowy wykaz pracowników realizujących przedmiot umowy. Wykaz należy aktualizować na bieżąco. Wykaz stanowić będzie załącznik nr 5 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę za pomocą pracowników ochrony ponosząc odpowiedzialność za ich działania i zaniechania jak za swoje własne.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pracownikom ochrony odpowiedni sprzęt i środki łączności radiowej z grupą interwencyjną.
7. Wykonawca zobowiązuje się do stałej kontroli swoich pracowników, pełniących ochronę w obiektach Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę wyłącznie przy pomocy osób nie karanych za przestępstwa umyślne oraz spełniających wymogi stawiane osobom uprawnionym do posiadania broni, jeśli obowiązek posiadania broni wynika z odrębnych przepisów.
9. Kwalifikacje oraz ocena sposobu wykonywania obowiązków przez pracowników ochrony będą oceniane przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej wymiany pracowników w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uzasadnionych zastrzeżeń co do wypełniania przez nich obowiązków służbowych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego dostarczenia harmonogramu służb, do Kierownika ochranianego obiektu lub pracownika przez niego wskazanego, na trzy dni przed rozpoczęciem miesiąca pracy wraz z listą rezerwową pracowników ochrony.
12. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizowania harmonogramu zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, który jest uprawniony do zmniejszania zakresu świadczenia usług w określonym czasie lub na określonych obiektach, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem.
13. O każdej zaistniałej zmianie harmonogramu służb należy bezwzględnie powiadomić Kierownika ochranianego obiektu lub pracownika przez niego wskazanego przed objęciem służby.
14. Wykonawca zobowiązuje się dla poszczególnych czynności prowadzić Książkę Organizacji Służby w której odnotowane będą :
  - a) imiona i nazwiska pracowników ochrony danego obiektu, godzina rozpoczęcia i zakończenia przez nich pracy,
  - b) uwagi o stanie zabezpieczenia danego obiektu w chwili rozpoczęcia i zakończenia pracy,
  - c) uwagi o wszelkich zdarzeniach podczas pracy pracownika ochrony mających wpływ na ochronę danego obiektu,
  - d) uwagi osób upoważnionych do kontroli wykonania niniejszej umowy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
  - e) rejestr konserwacji, obsługi awaryjnej i wyposażenia systemów zabezpieczeń.

Książka winna być przechowywana w miejscu dostępnym zarówno dla upoważnionych osób ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.

## **§ 6**

### **OBOWIĄZYWANIE UMOWY**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania, a Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy nie wcześniej niż od dnia 05.08.2026r. od godziny 8:00
2. Umowa bez względu na termin jej obowiązywania określony w § 6 wygasa w przypadku wcześniejszego wyczerpania przez Zamawiającego kwoty łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, na które umowa opiewa.
3. Usługi stanowiące przedmiot umowy wykonywane będą w okresie od 05.08.2026 r. od godz. 8:00 do dnia 07.08.2028r. do godz. 8:00.
4. Przekazanie obiektu nastąpi w dniu 05.08.2026r. godz. 08:00
5. Nadzór nad pracami objętymi umową z upoważnienia zamawiającego sprawować będzie Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego lub osoba przez niego wyznaczona.
6. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację prac objętych umową z ramienia Wykonawcy jest .....

## **§ 7**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Z tytułu świadczenia przez wykonawcę usług, będących przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości iloczynu liczby faktycznie przepracowanych roboczogodzin i stawki za roboczogodzinę brutto przedstawioną przez Wykonawcę w Formularzu oferty, która wynosi: .....zł/rbh brutto (słownie:..... )
2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia ustalana będzie na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w terminie do 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu wykonywania usługi, potwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Ogólna maksymalna wartość umowy nie może przekroczyć kwoty netto:.....zł + podatek VAT 23 %, co daje razem brutto:..... zł. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie przepracowane rbh.
4. Strony dopuszczają zmniejszenie o nie więcej niż 20% zakresu przedmiotu zamówienia oraz związane z tym zmniejszenie wartości umowy wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które każda ze stron musi udokumentować, m.in. sytuacje dotyczące likwidacji miejsc świadczenia usługi (portierni) w odniesieniu do lokalizacji określonych w opisie przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu roszczenia finansowe.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem wszystkich elementów przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Wszelkie wydatki związane z pracownikami ochrony oraz ich wyposażeniem ponosi Wykonawca.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wykonanie wszystkich czynności objętych przedmiotem umowy, biorąc pod uwagę ich rozmiar, częstotliwość i terminy określone również w załącznikach do niniejszej umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy jest obliczane na podstawie faktycznie przepracowanych godzin w ramach ochrony obiektów i obsługi szatni. Zamawiający zastrzega, że wynagrodzenie obliczone na podstawie zdania pierwszego zawiera również świadczenie usługi monitoringu oraz grupy interwencyjnej.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, jest płatne z dołu na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po upływie miesiąca, którego płatność dotyczy.
9. Zapłata wynagrodzenia przekazywana będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu osób upoważnionych do ich otrzymania.
11. Strony zgodnie przyjmują, iż terminem zapłaty będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
12. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
13. Strony ustalają, że określone powyżej kwoty są wartościami nie podlegającymi zmianie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy za wyjątkiem sytuacji określonych w dalszych postanowieniach umownych.



14. W związku z wejściem w życie przepisów dot. Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Wykonawca będzie zobowiązany od momentu ich rozpoczęcia obowiązywania do dostarczania faktur za pomocą ww. systemu.

## **§ 8**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA**

1. Stwierdzone podczas kontroli uchybienia w wykonaniu przedmiotowych prac, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie usunąć.
2. W przypadku ustalenia przez Zamawiającego, że choćby raz w ciągu miesiąca obrachunkowego pracownik ochrony nie był obecny na posterunku albo że Wykonawca choćby dwa razy w ciągu miesiąca obrachunkowego nie przystąpił do wykonania którejkolwiek innej czynności będącej przedmiotem umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w kwocie odpowiadającej 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za miesiąc, w którym zdarzenie nastąpiło według faktury rozliczającej.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonanego przedmiotu umowy, objętego fakturami. Brak natychmiastowej reakcji ze strony Wykonawcy na telefoniczne wezwanie potwierdzone e-mailem ze strony Zamawiającego w celu sprawdzenia jakości prac, skutkuje potrąceniem na podstawie raportu podpisanego przez użytkownika i Kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczy lub pracownika przez niego wyznaczonego.
5. Naliczanie i potrącanie kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy, jak również nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia rzeczywistych szkód w pełnej wysokości, poniesionych przez Zamawiającego na skutek działań lub zaniechania przez Wykonawcę.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność (także finansową) za powierzony zakres prac przed odpowiednimi służbami kontrolnymi.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu niniejszej umowy, chyba że szkoda ta powstała z wyłącznej winy Zamawiającego, przy czym nie wyłącza to ewentualnej odpowiedzialności osób trzecich.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia określonego w §7 ust.3 niniejszej umowy.

## **§ 9**

### **WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania zastępczego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i braku natychmiastowej reakcji ze strony Wykonawcy na telefoniczne wezwanie potwierdzone pismem ze strony Zamawiającego. Wykonanie zastępcze nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadkach, gdy:
  - 1) Wykonawca wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy z nienależytą starannością i nie reaguje na co najmniej jedno pisemne zastrzeżenie Zamawiającego związane z realizacją umowy.
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bądź nie realizuje jej, dłużej niż 2 dni, pomimo pisemnego wezwania.
  - 3) Wykonawca utraci uprawnienia do wykonywanej usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.

- 4) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy lub obowiązujące przepisy w zakresie ochrony osób i mienia.
  - 5) Zostanie złożony do sądu uzasadniony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, zostanie zgłoszona jego upadłość lub likwidacja, albo podjęte zostaną czynności w celu rozwiązania jego firmy.
  - 6) Zostanie wydany nakaz zajęcia mienia lub rachunku bankowego Wykonawcy.
4. Rozwiązanie umowy jest skuteczne, jeżeli zostało złożone w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

## § 10

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych, w tym, choć nie wyłącznie, do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) lub innymi przepisami prawa polskiego, a także przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z art. 28 wspomnianego rozporządzenia.
2. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie (w szczególności zbieranie, utrwalanie, organizowanie, przechowywanie, modyfikowanie, wykorzystywanie, przesyłanie, usuwanie, niszczenie) następujących kategorii danych osobowych: imię i nazwisko oraz funkcja lub stanowisko osób reprezentujących wykonawcę, imię i nazwisko osób wykonujących prace w ramach realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przekazanie tych danych będzie konieczne w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy przez okres trwania niniejszej umowy, a także adres e-mail lub telefon osób wskazanych do kontaktu.
3. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie (w szczególności zbieranie, utrwalanie, organizowanie, przechowywanie, modyfikowanie, wykorzystywanie, przesyłanie, usuwanie, niszczenie) następujących kategorii danych osobowych: *imię i nazwisko oraz funkcja lub stanowisko osób reprezentujących Zamawiającego oraz, imię i nazwisko osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy, przez okres trwania niniejszej umowy, a także adres e-mail lub telefon osób wskazanych do kontaktu.*
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich współpracowników (niezależnie od podstawy prawnej współpracy) oraz podmiotów, za pośrednictwem których realizować będzie niniejszą umowę z zasadami i procedurami związanymi z ochroną danych osobowych, w zakresie, w jakim te zasady i procedury będą miały wpływ na realizację umowy.
5. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe, o których mowa w ust. 2 - 3 zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do przekazania lub trwałego zniszczenia we własnym zakresie, po zakończeniu Umowy, ewentualnych dokumentów lub nośników zawierające dane osobowe, o których mowa w ust. 2 – 3.
7. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu umowy.

## § 11

### ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej w drodze aneksów pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do zmiany umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; na zasadach i w sposób określony poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia (umowy) przez wykonawcę,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 04 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, na zasadach i w sposób określony w ustępach poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia (umowy) przez wykonawcę.
3. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2., dotyczące niewykonanej części zamówienia, będą wprowadzane w trakcie obowiązywania umowy.
  4. Waloryzacja, o której mowa w ust. 2 lit. a), bez względu na datę podpisania aneksu w tym zakresie, będzie obejmować okres, od daty wejścia w życie przepisów prawa stanowiących jej podstawę. Waloryzacja, o której mowa w ust. 2 lit. b) lub lit. c), bez względu na datę podpisania aneksu w tym zakresie, będzie obejmować okres, od daty wejścia w życie przepisów prawa stanowiących jej podstawę, z zastrzeżeniem zdania kolejnego. W przypadku, gdy wniosek, o którym mowa w pkt. 7 zostanie złożony po upływie 90 dni od dnia wejścia w życie aktu prawnego wprowadzającego zmianę, o której mowa w ust. 2 lit. b) lub lit. c) zmiana wysokości wynagrodzenia obejmie okres od dnia złożenia tego wniosku.
  5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. b) lub c) lub d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy w związku ze zmianą wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu lub obniżenia minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. Powyższe ma zastosowanie także w przypadku zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej.
  7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c) lub d), wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi stanowiące przedmiot Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
  8. W celu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym, zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.



9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, jeżeli z wnioskiem występuje wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności:
- a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), lub
  - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c), wraz z potwierdzającymi zawarte w zestawieniach wyliczenia dokumentami źródłowymi takimi jak dokumenty księgowe i kadrowe (np. umowy o pracę).
  - c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. d) - wraz z potwierdzającymi zawarte w zestawieniach wyliczenia dokumentami źródłowymi takimi jak dokumenty księgowe i kadrowe (np. umowy o pracę)
10. Informacje zawarte we wnioskach o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy oraz informacje, o których mowa w pkt. 8 przekazywane będą z uwzględnieniem zasad wynikających z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), zwanej dalej „ustawą o ochronie danych osobowych”.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c) lub d), jeżeli z wnioskiem występuje zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w pkt.9 lit. b)
12. W terminie 21 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w pkt. 8, strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o nie zatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
13. W przypadku otrzymania przez stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w pkt. 8. W takim przypadku przepisy pkt. 9-11 oraz 5 stosuje się odpowiednio.
14. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.
15. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

## §12

1. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie jednostkowe Wykonawcy określone w §7 ust. 1 ulegnie zmianie, na zasadach określonych poniżej.
- 1) Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
  - 2) Zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku, gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych po zawarciu umowy wynika, że suma ogłaszanych kwartalnych wartości zmian ceny towarów i usług

- konsumpcyjnych stanowi wartość większą niż 7% lub mniejszą niż -/7% za poprzednie dwa kwartały przed złożeniem wniosku.
- 3) Wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy niewykonany przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku.
  - 4) Wartość zmiany (WZ) określa się na podstawie wzoru:  $WZ = W \times F\%$ , przy czym:
    - W – wynagrodzenie jednostkowe netto za niewykonany zakres przedmiotu Umowy od momentu złożenia wniosku o waloryzację
    - F – średnia arytmetyczna wartości zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych wynikających z komunikatów prezesa GUS, o których mowa w pkt. 2.
  - 5) Obliczoną w sposób określony w pkt. 4 wartość należy dodać proporcjonalnie do wartości elementów zakresu Przedmiotu Umowy, o których mowa w pkt. 3.
  - 6) Wartość zmiany należy powiększyć o należny podatek VAT.
  - 7) Zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie strony wprowadza się aneksem do umowy.
  - 8) Zamawiający dopuszcza kolejne waloryzacje po kolejnych 6 miesiącach świadczenia usługi.
  - 9) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 5% wartości kontraktu określonego pierwotnie w umowie.
  - 10) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 zgodnie z niniejszymi postanowieniami, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen towarów i usług konsumpcyjnych dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - przedmiotem umowy są usługi lub dostawy,
    - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
  - 11) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 zgodnie z postanowieniami niniejszego postanowienia, Wykonawca:
    - w terminie 14 dni od dnia zawarcia Aneksu wprowadzającego ww. zmianę wynagrodzenia - przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w pkt 10 wraz z wartościami zmiany wynagrodzeń podwykonawców oraz wskazaniem terminów zapłaty kwot zmiany wynagrodzenia podwykonawców;
    - w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekazać Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym postanowieniu umownym – pod rygorem naliczenia kary umownej.

### § 13

1. Strony dopuszczają zmianę umowy, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, na warunkach określonych w art. 455 pzp.
2. Strony przewidują możliwość zmian umowy w przypadku:
  - a) zmiany obowiązujących przepisów prawa, jeśli zmiana ta powodować będzie konieczność dostosowania treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
  - b) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację umowy;
  - c) zmiany osób odpowiedzialnych za współpracę określonych w § 16 na wniosek Zamawiającego, jeżeli uzna, że osoba/y odpowiedzialne za współpracę z Zamawiającym nie wykonuje/ą obowiązków wynikających z umowy;
3. Przez siłę wyższą, Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, niezależne od żadnej ze Stron, którego nie dało się przewidzieć w momencie zawierania Umowy ani mu zapobiec. W przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację Umowy, Strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest powiadomić o tym drugą Stronę w terminie nie dłuższym niż 5 dni od momentu jej wystąpienia wskazując w szczególności

jakie obowiązki umowne są niemożliwe do wykonania oraz jaki jest przewidywany okres trwania siły wyższej. Do powiadomienia Strona dołączy również dowody potwierdzające wystąpienie siły wyższej.

4. W przypadku, o którym mowa powyżej, po akceptacji powiadomienia, o którym mowa w ust. 3, Strony mogą dokonać zmiany umowy poprzez:
  - a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części;
  - b) zmianę sposobu wykonywania umowy lub jej części;
  - c) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający ponadto przewiduje możliwość jednostronnej rezygnacji z części zamówienia we wskazanym przez Zamawiającego okresie poprzez zmniejszenie ilości obiektów objętych zamówieniem lub wyłączenia obiektu z eksploatacji z uwagi na trwające roboty budowlane. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o oszacowaną wartość usługi za ochronę danego obiektu, proporcjonalnie o czas trwania rezygnacji. Powyższe wymaga pisemnego oświadczenia Zamawiającego ze wskazaniem obiektu i terminów, w których usługa nie będzie świadczona. Zamawiający gwarantuje jednak Wykonawcy realizację usług o łącznej wartości nie mniejszej niż 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
6. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§14**

### **ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. osób świadczących bezpośrednio usługi ochrony fizycznej obiektów oraz obserwujące podgląd z kamer.
2. Zgodnie z art. 438 ustawy w celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający ma prawo żądać przedłożenia przez Wykonawcę w szczególności:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
  - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 2. Natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić je Zamawiającemu w terminie do 7 dni roboczych od dnia wezwania.
4. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 2, w wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 terminie, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w wysokości 500 zł.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 15**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zgody obu stron i zachowania formy pisemnej w drodze aneksów pod rygorem nieważności.
2. Zapłata jakichkolwiek kar umownych zastrzeżonych w umowie nie wyłącza prawa do dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego po rygorem nieważności nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.

#### § 16

Nadzór nad prawidłową realizacją zadań wynikających z niniejszej umowy pełnią:

1. ze strony Zamawiającego:  
....., email: ..... nr tel. ....,
2. ze strony Wykonawcy (kontaktowanie się z Zamawiającym, sprawowanie kontroli wykonywanych przez pracowników ochrony obowiązków):  
....., email: ..... nr tel. ....,

#### § 17

1. Strony zobowiązane są w trakcie realizacji niniejszej umowy do informowania uprzedniego o każdej zmianie adresu siedziby, nr telefonu lub faxu, pod rygorem uznania za skuteczne doręczeń dokonanych na adres uprzednio podany.
2. Ewentualne spory jakie mogą wyniknąć z niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego oraz ustawy o ochronie osób i mienia.

#### § 18

Umowa jest sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron /Umowa została sporządzona w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisami elektronicznymi<sup>2</sup>.

#### § 19

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia i zestawienie godzinowe
2. Odpis Koncesji wykonawcy
3. Formularz oferty
4. Oświadczenie o poufności
5. Wykaz pracowników
6. Dokument potwierdzający posiadanie własnej zmotoryzowanej grupy interwencyjnej
7. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

---

<sup>2</sup> Zapis zostanie dostosowany zgodnie z formą zawierania umowy

**Załącznik nr 4 do umowy**

**Oświadczenie o poufności**

Niniejsza klauza poufności stanowi załącznik do umowy zawartej w dniu .....r. pomiędzy Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, a firmą ..... i jest zarazem integralną częścią tej umowy.

1. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie osoby, które w jego imieniu albo we własnym imieniu i na jego rzecz wykonywać będą niniejszą umowę przeszkolone zostały w zakresie powszechnie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony informacji stanowiących tajemnicę państwową, służbową oraz tajemnicę handlową przedsiębiorstwa, a także przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do tego, że osoby wykonujące Umowę w jego imieniu, albo we własnym imieniu i na jego rzecz w okresie trwania umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu:
  - a) Nie ujawnia osobom trzecim informacji dotyczących postanowień umowy,
  - b) Nie ujawnia osobom trzecim informacji dotyczących zasad i technik ochrony obiektów Akademii Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu, które staną się im znane w związku z wykonywaniem Umowy.
  - c) Nie ujawnia osobom trzecim informacji stanowiących tajemnicę państwową lub służbową (w rozumieniu przepisów powszechnie obowiązujących), a zwłaszcza informacji dotyczących prowadzonej przez Akademię Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu działalności, które staną im się znane w związku z wykonywaniem Umowy.
  - d) Nie ujawnia osobom trzecim informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa (w rozumieniu przepisów powszechnie obowiązujących), a zwłaszcza informacji dotyczących prowadzonej przez Akademię Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu działalności, które staną im się znane w związku z wykonywaniem Umowy.
  - e) Chronić będą dane osobowe ustalone w trakcie wykonywania obowiązków umownych, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.
3. Ograniczenia ujawnienia informacji, o których mowa w pkt. 2 nie dotyczą sytuacji, gdy o ujawnienie występuje uprawniony organ państwowy albo samorządowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez zamawiającego w związku z naruszeniem niniejszej „klauzuli poufności”.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



**Umowa powierzenia  
przetwarzania danych osobowych**

zawarta w dniu .....2026r. pomiędzy:

zwany w dalszej części Umowy „**Podmiotem przetwarzającym**”  
reprezentowanym przez:

oraz

Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego, 61-871 Poznań, ul. Królowej Jadwigi nr 27/39.  
Numer NIP : 777-00-03-185

zwaną w dalszej części Umowy „**Administratorem danych**”  
reprezentowaną przez:

prof. dr hab. Jacka Zielińskiego – Rektora

**§ 1**

**Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1) (zwanego w dalszej części Umowy „Rozporządzeniem”), na zasadach, w zakresie i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

**§2**

**Zakres i cel przetwarzania danych**

1. Podmiot przetwarzający może przetwarzać dane osobowe powierzone przez Administratora wyłącznie w zakresie realizacji Umowy Głównej.
2. Zakres przetwarzania obejmuje: wgląd w dane osobowe pracowników, wgląd w czasie rzeczywistym w dane wizerunkowe osób przebywających na terenie uczelni (rejestrowane przez system monitoringu Uczelni).
3. Podmiot przetwarzający jest upoważniony do wykonywania czynności przetwarzania powierzonych danych w zakresie niezbędnym do realizacji celu wynikającego z Umowy Głównej.

### **§ 3**

#### **Obowiązki podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających zgodność z RODO, w tym adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane dotyczą.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe, przy czym będą to jedynie osoby, które posiadają odpowiednie przeszkolenie z zakresu ochrony danych osobowych i są niezbędne do realizacji celu Umowy głównej. Administrator zastrzega sobie prawo do sprawdzenia, czy oddelegowani pracownicy realizujący Umowę główną posiadają upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
4. Podmiot przetwarzający w przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 24 godzin od stwierdzenia naruszenia ochrony na adres e-mail: rektor@awf.poznan.pl oraz iod@awf.poznan.pl

### **§ 4**

#### **Prawo kontroli**

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h Rozporządzenia ma prawo kontroli, mającej na celu weryfikację czy Podmiot przetwarzający spełnia obowiązki wynikające z zawartej Umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum tygodniowym uprzedzeniem.
3. Prawo do przeprowadzenia kontroli obejmuje: wstęp do pomieszczeń, w których znajdują się zasoby uczestniczące w operacjach przetwarzania powierzonych danych osobowych; żądanie złożenia pisemnych lub ustnych wyjaśnień od osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych osobowych; wgląd do wszelkich dokumentów i wszelkich danych mających bezpośredni związek z celem kontroli oraz przeprowadzanie oględzin urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni roboczych.

### **§ 5**

#### **Raportowanie**

Na pisemny wniosek Administratora, Podmiot przetwarzający udostępnia wszelkie informacje niezbędne do realizacji lub wykazania spełnienia obowiązków wynikających z RODO.

### **§ 6**

#### **Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Podmiot przetwarzający nie może powierzyć danych osobowych objętych Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom wykonania Umowy bez pisemnej zgody Administratora.
2. Podwykonawca powinien spełniać te same gwarancje jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
3. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

## § 7

### Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych podmiotom lub osobom nieupoważnionym.

## § 8

### Czas obowiązywania Umowy

Niniejsza Umowa zawarta zastaje na czas obowiązywania umowy głównej. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą Umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

## § 9

### Rozwiązanie Umowy

Administrator danych może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w sytuacji gdy Podmiot przetwarzający:

- pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
- przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową Główną lub powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez pisemnej zgody Administratora danych.

## § 10

### Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych osobowych otrzymanych od Administratora.
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora w innym celu niż wykonanie Umowy.

## § 11

### Postanowienia końcowe

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

.....  
Administrator danych

.....  
Podmiot przetwarzający

## **Klauzula informacyjna**

### **dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych, dalej RODO) informujemy, że:

1.Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań NIP 777-00-03-185 REGON 000327853

2.Administrator danych osobowych powołał Inspektora Ochrony Danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@awf.poznan.pl](mailto:iod@awf.poznan.pl)

3.Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zawartej/ego umowy/porozumienia, w tym np. do: obsługi korespondencji, zapytań, zleceń, zamówień na produkty i usługi rozpatrywania reklamacji i roszczeń, utrzymania i zarządzania relacjami biznesowymi i zawodowymi, dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami.

4.Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy pomiędzy Podmiotami, a następnie będą przechowywane do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń stron z tytułu zawartej umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych.

5.Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze lub wynika z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.

6.Pani/Pana dane zostały udostępnione w związku z realizacją umowy. W zakresie w jakim dane osobowe pochodzą bezpośrednio od Państwa ich podanie jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowej realizacji umowy zawartej między Podmiotami.

7.W ramach umowy przetwarzamy następujące kategorie danych: imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, zajmowane stanowisko oraz ewentualnie inne dane kontaktowe podane celem realizacji umowy.

8.Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazane podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

9.Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania oraz nie będą przekazywane poza obszar Europejski Obszar Gospodarczy.

10.W związku z przetwarzaniem przez Akademię Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu Państwa danych osobowych ma Pani/Pan prawo do: dostępu do swoich danych, uzyskania kopii danych, żądania sprostowania danych, usunięcia danych (w określonych sytuacjach), wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), ograniczenia przetwarzania danych, sprzeciwu wobec przetwarzania danych.