

---

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7

Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń w remizie OSP w Jabłonce oraz wymiana stolarki okiennej 2 szt wraz z obróbką w ramach realizacji gminnego programu przeciwdziałania alkoholizmowi

ADRES INWESTYCJI: UL. SOBIESKIEGO 32, 34-480 JABŁONKA

NAZWA INWESTORA: GMINA JABŁONKA

ADRES INWESTORA: UL. 3-GO MAJA 1, 34-480 JABŁONKA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Tadeusz Sarniak

DATA OPRACOWANIA: 2025-12-30

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

2025-12-30

Remont pomieszczeń w Remizie OSP w Jabłonce

I. Remont pomieszczenia remizy, wydzielenie łazienki,

1. Skucie posadzki w części łazienki i pomieszczeniu strażaków.
2. Wykonanie posadzki w łazience wraz z izolacją cieplną i p. wilgociową
3. Budowa ściany oddzielającej łazienkę i ściany w otworze drzwiowym do kuchni
4. Demontaż starych drzwi z garażu
5. Montaż drzwi ciepłych do garażu i montaż drzwi do łazienki
6. Wykonanie instalacji wodnej, kanalizacji. C.O. demontaż istniejącego grzejnika i montaż grzejnika drabinki 120 x 150 z dodatkiem grzałki elektrycznej
7. Montaż zasobnika wiszącego ciepłej wody o poj 200 m3
8. Montaż instalacji elektrycznej w łazience i przebudowa instalacji elektrycznej w pomieszczeniu wraz z zakuciem w ściany istniejącej instalacji monitoringu i internetu w łazience
9. Szpachlowanie malowanie pomieszczenia wraz z łazienką, kolor ścian ustalić z Inwestorem
10. Płytki ścienne w łazience i podłogowe w łazience i pomieszczeniu strażaków, kolor i kształt płytek ustalić z Inwestorem
11. Montaż oświetlenia w obydwu pomieszczeniach dwie lampy w pomieszczeniu strażaków trzy lampy
12. Montaż osprzętu instalacji wodnej, zawór pod pralkę, brodzik 100x120, baterie, pisuar i muszla klozetowa
13. Instalacja wentylacji mechanicznej
14. Wymiana dwóch okien, drewnianej starki skrzynkowej na okna PCV trzyszybowe kolor nawiązujący do istniejącej stolarki okiennej wraz z podokiennikami zewnętrznymi i wewnętrznymi

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Remont pomieszczeń w Remizie OSP w Jabłonce</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		6,5 * 0,10	m3	0,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,650</b>
1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		6,5 * 0,07	m3	0,455	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,455</b>
1.3	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		6,5	m2	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
1.4	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		6,5	m2	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
1.5	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		6,5	m2	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
1.6	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		6,32 + 20,44	m2	26,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,760</b>
1.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		6,5	m2	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
1.8	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5	m2		
		6,5	m2	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
1.9	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		6,32 + 20,44	m2	26,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,760</b>
<b>2</b>		<b>Ścianki i wylewki, płytki</b>			
2.1	NNRNKB 202 0183-04	(z.VII) Ściany budynków z bloczków o gr. 24 cm - transport materiałów wyciągiem	m2		
		(2,4 * 3,4)	m2	8,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,160</b>
2.2	NNRNKB 202 0185-01	(z.VII) Ścianki działowe o gr. 11.5 cm z bloczków o wys. 20 cm - transport materiałów wyciągiem	m2		
		(2,0 * 1,5 * 2)	m2	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
2.3	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1	m	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2.4	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		(8,25 * 2 * 3,4) + (3,4 * 2,4 * 2) + (5 * 2 * 3,4)	m2	106,420	
				<b>RAZEM</b>	<b>106,420</b>
2.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(8,25 * 2 * 3,4) + (3,4 * 2,4 * 2) + (5 * 2 * 3,4)$	m2	106,420	
				RAZEM	106,420
2.6	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		$(5 * 2,8) + (5,45 * 2,4)$	m2	27,080	
				RAZEM	27,080
2.7	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		106,42	m2	106,420	
				RAZEM	106,420
2.8	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		27,08	m2	27,080	
				RAZEM	27,080
2.9	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		$2 * 1 * 3$	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
2.10		Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2.11		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach - tynk gipsowy	m2		
		$(8,25 * 2 * 3,4) + (5 * 2 * 3,4)$	m2	90,100	
				RAZEM	90,100
2.12		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach- tynk gipsowy	m2		
		$6,3 + 20,5$	m2	26,800	
				RAZEM	26,800
2.13	KNR-W 2-02 1111-08	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m2		
		27	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
2.14	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek o wym. 10x40 cm na zaprawie klejowej w po- mieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		$(8,5 * 2) + 15$	m	32,000	
				RAZEM	32,000
2.15		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą zwykłą Pow. 2,5-5,0 m2.	m2		
		$(2,4 * 2 * 3,4) + (2,4 * 2 * 3,4) + (2 * 1,5 * 2)$	m2	38,640	
				RAZEM	38,640
2.16	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$(8,25 * 2 * 3,4) + (3,4 * 2,4 * 2) + (5 * 2 * 3,4)$	m2	106,420	
				RAZEM	106,420
2.17	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem sufitów	m2		
		27	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
2.18	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach nie mieszkalnych, Fi_zew. 20 mm	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000

## Remont pomieszczeń w Remizie OSP w Jabłonce

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>3</b>		<b>Nowe instalacje</b>			
3.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3.3	KNR 0-34 0104-03	Izolacja rurociągów śr. 6-25 mm otulinami Therma gr. 10 mm (E)	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3.4	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach nie mieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
3.5	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach nie mieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
3.6		Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach- rury fi 32 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3.7		Izolacja rurociągów otulina i Therma- jednowarstwowymi, izolacja 35 mm (S), ruro- ciąg Fi 25-48 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3.8	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.9	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe 90 x 140	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.10	KNR 2-17 0114-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		15,6	m2	15,600	
				RAZEM	15,600
3.11	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.12	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.13	KNR GEBERIT 215 0102-01	Elementy montażowe Stelaż podtynkowy do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.14	KNR GEBERIT 215 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.15	KNR GEBERIT 215 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.16	KNR GEBERIT 215 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.17	KNR-W 2-15 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.18	KNR 0-35 0121-08	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszący współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy rur i kształtek; poj. do 200 dm3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.19	KNR-W 2-15 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ		
		1	układ	1	
				RAZEM	1
3.20		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą zwykłą Pow. 2,5-5,0 m2.	m2		
		(2,4 * 2 * 3,4) + (2,8 * 2 * 3,4)	m2	35,360	
				RAZEM	35,360
3.21	KNR-W 2-02 1111-08	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamie- ni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m2		
		27,0	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
3.22	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.23	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane led o źródle światła do 2x40 W - Oprawa nastropowa B2	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
3.24	KNNR 5 0306-03	Łączniki instalacyjne w puszkach instalacyjnych Łącznik podtynkowy "świecznikowy" 10A/250V	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
3.25	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe 130PF ze sty- kiem ochronnym, podtynkowe 2-biegunowe końcowe. Obciążalność 10A, przekrój przewo- du do 2,5 mm2 / Gniazdo wtyczkowe podtyn- kowe, 2-bieg. z uziem. 16A/250V	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
3.26	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, pio- runochronnej i skuteczności zerowania, sku- teczność zerowania, pomiar pierwszy	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
3.27	KNR-W 2-02 1111-08	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamie- ni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m2		
		32	m2	32,000	
				RAZEM	32,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.28		Instalacja wod kan i co nowa kalkulacja własna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.29	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane led podwójne, do 0 W - Oprawa nastropowa E3	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
3.30	KNNR 5 0306-04	Łączniki instalacyjne podtynkowe w puszkach instalacyjnych, krzyżowe, dwubiegunowe Łącz- nik podtynkowy "schodowy" 10A/250V	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
3.31	KNNR 5 0306-03	Łączniki instalacyjne w puszkach instalacyj- nych świecznikowe Łącznik podtynkowy 10A/250V	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
3.32	KNR 4-01 0108-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
3.33	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
3.34	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
3.35		Montaż kabin wc z płyt HPL	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej</b>			
4.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,6 * 1,85 * 2	m2	9,620	
				RAZEM	9,620
4.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		2,6 * 2 * 2	m	10,400	
				RAZEM	10,400
4.3	KNR 4-01 0708-06	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		(2,6 + 1,85 + 1,85) * 2 * 0,4	m	5,040	
				RAZEM	5,040
4.4	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		2,6 * 1,85 * 2	m2	9,620	
				RAZEM	9,620
4.5	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników	m2		
		2,6 * 1,85 * 2	m2	9,620	
				RAZEM	9,620
4.6	KNR 4-01 0321-02	Osadzenie podokienników PCV lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000