
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie rozbiórki
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45312310-3	Ochrona odgromowa
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie stropodachu budynku Urzędu Gminy w Andrzejewie

ADRES INWESTYCJI: ul. Warszawska 36, 07-305 Andrzejewo

NAZWA INWESTORA: Gmina Andrzejewo

ADRES INWESTORA: ul. Warszawska 36, 07-305 Andrzejewo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Piotr Radziszewski upr. bud. nr MAZ/0581/WBKb/23

DATA OPRACOWANIA: 09.04.2026

1. PODSTAWA OPRACOWANIA :ZLECENIE INWESTORA , UZGODNIENIA, PRZEDMIARY

1.1. PODSTAWA PRAWNA - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie

określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 20 grudnia 2021 poz. 2458)
Na podstawie wyd. SEKOCENBUD Sp. z o.o I kw 2026 r.
notowania średnie z dostosowaniem do warunków miejscowych , oraz aktualne ceny hurtowni.

1.2. Na wniosek Inwestora doliczono podatek od usług VAT w wysokości 23 % t.j. obowiązującego na dzień sporządzenia kosztorysu

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

09.04.2026

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1	45110000-1	ST-01	PRACE ROZBIÓRKOWE			
1.1			Branża budowlana			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-08		Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			$(4,60 * 2 + 18,25 + 7,25 * 2 + 0,26 + 0,45 * 2) * 0,62$	m2	26,728	
			$(16,00 - 3,05 - 3,40) * 0,40$	m2	3,820	
			$(30,00 + 16,00) * 0,58$	m2	26,680	
			$(30,00 + 0,45 + 0,26) * 0,60 + (2,80 + 3,05) * 0,60$	m2	21,936	
					RAZEM	79,164
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0518-06		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
			$(16,00 + 30,00) * 0,60 + 9,55 * 0,30$	m2	30,465	
					RAZEM	30,465
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0518-07		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
			poz.2	m2	30,465	
					RAZEM	30,465
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			$3,00 + 30,30$	m	33,300	
					RAZEM	33,300
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-13		Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
			110,00	szt.	110,000	
					RAZEM	110,000
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-07		Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
			$0,55 * 3,50 + 0,80 * 0,67 + 2,41 * 0,70 + 0,68 * 0,67 + 2,48 * 0,69 + 1,97 * 0,55 + 0,84 * 0,60 + 4,52 * 0,56 + 0,96 * 0,55 + 0,58 * 0,55$	m2	11,281	
			$0,95 * 0,55 + 2,62 * 0,55 + 1,48 * 0,55 + 0,83 * 0,55 + 0,66 * 0,56$	m2	3,604	
					RAZEM	14,885
7 d.1.1	KNR 4-02 0234-12		Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna żeliwna	szt.		
			9,00	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
8 d.1.1	KPRR 23 0308-208		Demontaż i ponowny montaż syreny. Wraz z wykonaniem podkonstrukcji wysokości 50 cm o podstawie 50x50 cm.	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
9 d.1.1	KNNR 3 0601-01		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			$(10,70 * 2 + 18,25) * 0,80 + 9,55 * 0,91$	m2	40,411	
					RAZEM	40,411
10 d.1.1	KNR 4-01 0354-04		Demontaż wylazu kominarskiego o powierzchni do 2 m2	szt.		
			2,00	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
11 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z dachu budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			poz.6 * 0,07 + poz.9 * 0,02	m3	1,850	
					RAZEM	1,850
12 d.1.1	KNR 4-04 0901-05		Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
			$10,00 * 2$	m	20,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	20,000
13 d.1.1	KNR 4-04 0901-07		Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
			10,00 * 2	m	20,000	
					RAZEM	20,000
14 d.1.1	KNR 4-04 1105-01 1105-02		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość 10 km	m3		
			poz.6 * 0,07 + poz.9 * 0,02	m3	1,850	
					RAZEM	1,850
15 d.1.1	kalk. własna		Wywóz i utylizacja papy.	t		
			poz.2 * 2 * 5 / 1000	t	0,305	
					RAZEM	0,305
1.2			Instalacja elektryczna, odgromowa			
16 d.1.2	KNR 4-03 1143-02		Demontaż wysięgników pod oprawy led na ścianie - do ponownego montażu	szt.		
			4,00	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
17 d.1.2	KNR 4-03 1138-03		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.		
			3 * 18,00 + 2 * 32,00 + 20,00 * 2 + 11,50 * 2	szt.	181,000	
					RAZEM	181,000
18 d.1.2	KNR 4-03 1137-04		Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej	szt.		
			14,00	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
19 d.1.2	KNR 4-03 1140-05		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
			3 * 18,00 + 2 * 32,00 + 20,00 * 2 + 11,50 * 2	m	181,000	
					RAZEM	181,000
1.3			Instalacja klimatyzacji			
20 d.1.3	KNR-W 4-02 40212-01 analogia		Demontaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji - agregatu. Wypompowanie gazu wraz z jego przechowaniem do ponownego napełnia. Demontaż uszkodzonej otuliny na rurkach chłodniczych	szt.		
			10,00	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
2	45262500-6 45260000-7 45261000-4	ST-02	DOCIEPLENIE STROPODACHU			
21 d.2	KNR-W 4-01 0312-01		Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.	m3		
			0,25 * 0,25 * (16,25 + 30,00 + 0,25 + 9,55) + 0,60 * 0,25 * 0,25 * 6	m3	3,728	
					RAZEM	3,728
22 d.2	NNRNBK 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.9	m2	40,411	
					RAZEM	40,411
23 d.2	KNR-W 4-01 0728-03		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów	m2		
			poz.22	m2	40,411	
					RAZEM	40,411
24 d.2	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$(8,60 * 0,90) + (7,4 + 30,00 + 9,55) * 1,10 + 9,55 * 0,50$	m2	64,160	
					RAZEM	64,160
25 d.2	KNR 0-23 2612-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie płyt styropianowych do ścian - gr. 10 cm Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 033)	m2		
			poz.24	m2	64,160	
					RAZEM	64,160
26 d.2	KNR 0-23 2612-03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
			poz.25 * 4	szt.	256,640	
					RAZEM	256,640
27 d.2	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
			poz.25	m2	64,160	
					RAZEM	64,160
28 d.2	KNR 0-23 2614-01		Docieplenie murków attykowych od strony wewnętrznej uzupełnienie płytami styropianowymi gr 10 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej - przy attykach wyższych Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 033) Tynk elewacyjny silikonowy, o wysokiej odporności na algi i grzyby, struktura baranka	m2		
			$(10,70 * 2 + 18,25) * 0,80 + 7,20 * 2$	m2	46,120	
					RAZEM	46,120
29 d.2	KNR 0-23 2614-01		Docieplenie murków attykowych od strony zewnętrznej uzupełnienie płytami styropianowymi gr 20 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 033) Tynk elewacyjny silikonowy, o wysokiej odporności na algi i grzyby, struktura baranka	m2		
			$(8,60 * 0,60) + (7,4 + 30,00 + 9,55) * 0,80 + (10,70 * 2 + 18,25 + 0,45 * 2) * 0,60$	m2	67,050	
					RAZEM	67,050
30 d.2	KNR-W 2-02 0410-01 analogia		Przymocowanie płyty OSB-3 o grub. 22 mm pod obróbkę blacharską murków ogniowych	m2		
			$(16,00 + 0,45 + 30,00 + 0,25 + 4,60 * 2 + 18,25 + 7,25 * 2 + 0,45 * 2) * 0,60 + 9,55 * 0,45$	m2	58,028	
					RAZEM	58,028
31 d.2	KNR 4-01 0310-05		Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
			$12,50 * 55 + 8,00 * 5,00$	m	727,500	
					RAZEM	727,500
32 d.2	KNR 4-01 0310-06		Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów + Sporządzenie protokołu z przeglądu przewodów kominowych	m		
			poz.31	m	727,500	
					RAZEM	727,500
33 d.2	KNR-W 4-01 0310-01		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 Cegła ceramiczna pełna o wym. 25x12x6,5 cm kl. 15	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$0,25 * (0,53 * 0,45 + 0,45 * 3,40 + 0,69 * 0,57 + 2,31 * 0,60 + 0,58 * 0,57 + 2,38 * 0,59 + 1,78 * 0,45 + 0,74 * 0,50 + 4,42 * 0,46 + 0,86 * 0,46)$	m3	2,221	
					RAZEM	2,221
34 d.2	KNR-W 2-02 0220-05		Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m2		
			$0,65 * 3,60 + 0,90 * 0,77 + 2,51 * 0,80 + 0,78 * 0,77 + 2,58 * 0,79 + 2,07 * 0,65 + 0,94 * 0,70 + 4,62 * 0,66 + 1,06 * 0,65 + 0,68 * 0,65$	m2	13,864	
			$1,05 * 0,65 + 2,72 * 0,65 + 1,58 * 0,65 + 0,93 * 0,65 + 0,76 * 0,66$	m2	4,584	
					RAZEM	18,448
35 d.2	KNR-W 2-02 0259-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
			poz.34 * 5,11 / 1000	t	0,094	
					RAZEM	0,094
36 d.2	kalk. własna		Wykonanie nowych mocowań do linek odciągowych masztu internetowego wraz z przepięciem linek. Wysokość mocowania 50 cm mocowane do podłoża na kołki stalowe, Podstawa 50x50 cm, zabezpieczona antykorozyjnie, Po montażu nowego poręcza uszczelnić.	szt		
			4,00	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
37 d.2	kalk. własna		Zabezpieczenie otworu po starym wylazie dachowym blachą stalową gr. 5 mm zabezpieczoną antykorozyjnie o wymiarach 1,20*1,40 m	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
38 d.2	KNR 4-01 0415-03 analogia		Montaż wylazu dachowego wierzchniego o prześwicie minim. 130x155 cm + zakłady , konstrukcja wysokości ok 50 cm, parametry przenikania ciepła Uw równy lub mniejszy 0,90 W/m²K, Wylaz wyposażony jest w zwiększający bezpieczeństwo pakiet szybowy P2, w którym wewnętrzna szyba opatrzona jest laminatem o klasie P2 A, który zapewnia bezpieczeństwo użytkowania oraz zapobiega zagrożeniu wynikającemu z ewentualnego uszkodzenia, eliminując ryzyko spadania odłamków szkła - laminat utrzyma odłamki w ramie. Teleskop do otwierania i utrzymania kłapy. Zamek od wewnątrz.	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
39 d.2	KNR 0-23 2614-02 analogia		Docieplenie kominów płytami styropianowymi - EPS 100-036 grub. 5cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wyk. wyprawy z tynku silikonowego baranek o grub. 1,5 mm (z uwzględnieniem jednej warstwy siatki, jednokrotnym zagruntowaniem podłoża pod styropian i zagruntowaniem podłoża pod tynk) Płyta styropianowa EPS 100-036 gr. 5 cm Tynk elewacyjny silikonowy, o wysokiej odporności na algi i grzyby, struktura baranka	m2		
			$(0,53 * 2 + 2 * 0,45) * 0,91 + (0,45 * 2 + 2 * 3,40) * 0,92 + (0,69 * 2 + 2 * 0,57) * 0,92 + (2,31 * 2 + 2 * 0,60) * 0,80 + (0,58 * 2 + 2 * 0,57) * 0,80 + (2,38 * 2 + 2 * 0,59) * 0,80 + (1,78 * 2 + 2 * 0,45) * 0,91 + (0,74 * 2 + 2 * 0,50) * 0,75 + (4,42 * 2 + 2 * 0,46) * 0,95 + (0,86 * 2 + 2 * 0,46) * 0,80$	m2	39,737	
			$(0,85 * 2 + 2 * 0,45) * 1,60 + (2,52 * 2 + 2 * 0,45) * 1,08 + (1,38 * 2 + 2 * 0,45) * 1,17 + (0,73 * 2 + 2 * 0,45) * 1,30 + (0,56 * 2 + 2 * 0,46) * 1,40$	m2	20,781	
					RAZEM	60,518

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2	KNR 0-23 2612-08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy dociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi- narożniki komina	m		
			$4 * (0,91 + 0,92 + 0,92 + 0,80 + 0,80 + 0,80 + 0,91 + 0,75 + 0,95 + 0,80 + 1,60 + 1,08 + 1,17 + 1,30 + 1,40)$	m	60,440	
					RAZEM	60,440
41 d.2	KNR-W 4-01 0324-02		Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł Kratka ze stali nierdzewnej	szt.		
			poz.5	szt.	110,000	
					RAZEM	110,000
42 d.2	KNR 2-02 0409-01		Kantówka z tarcicy nasyczonej o wym. 50*220 mm i rozstawie co 50cm drewno zabezpieczone p.grzybicznie i p.ogniowo	m3		
			$(0,05 * 0,22) * 0,50 * 76$	m3	0,418	
					RAZEM	0,418
43 d.2	kalk. własna		Montaż złącz ciesielskich krokiewki - beton	szt.		
			152,00	szt.	152,000	
					RAZEM	152,000
44 d.2	KNR 2-02 0410-01 analogia		Montaż płyty OSB-4 gr. 22mm pod montaż obróbek blacharskich	m2		
			<i>Gzyms</i> 2,80 * 0,30	m2	0,840	
			30,00 * 0,30	m2	9,000	
			<i>Czołowa</i> 30,00 * 0,60 + 2,80 * 0,60 + 3,05 * 0,60	m2	21,510	
			<i>Przykrycie</i> 30,00 * 0,30 + 2,80 * 0,30 + 3,05 * 0,30	m2	10,755	
					RAZEM	42,105
45 d.2	KNR-W 4-01 0518-01		Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m2		
			30,00	m2	30,000	
					RAZEM	30,000
46 d.2	NNRNKB 202 0541-02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
			<i>Obróbka attyk</i> $(16,00 + 0,45 + 30,00 + 0,25 + 4,60 * 2 + 18,25 + 7,25 * 2 + 0,45 * 2) * 0,75 + 9,55 * 0,60$	m2	72,893	
			<i>Gzyms</i> 30,00 * 0,55 + 2,80 * 0,55	m2	18,040	
			<i>Pas podrynnowy</i> 30,00 * 0,50 + 2,80 * 0,50 + 3,05 * 0,80	m2	18,840	
			<i>Pas nadrynnowy</i> 30,00 * 0,30 + 3,08 * 0,30 + 2,80 * 0,30	m2	10,764	
					RAZEM	120,537
47 d.2	NNRNKB 202 0541-01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			<i>Obróbki czapek kominowych</i> $(0,65 * 2 + 2 * 3,60) * 0,20 + (0,90 * 2 + 2 * 0,77) * 0,20 + (2,51 * 2 + 2 * 0,80) * 0,20 + (0,78 * 2 + 2 * 0,77) * 0,20 + (2,58 * 2 + 2 * 0,79) * 0,20 + (2,07 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20 + (0,94 * 2 + 2 * 0,70) + (4,62 * 2 + 2 * 0,66) * 0,20 + (1,06 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20 + (0,68 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20$	m2	13,356	
			$(1,05 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20 + (2,72 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20 + (1,58 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20 + (0,93 * 2 + 2 * 0,65) * 0,20 + (0,76 * 2 + 2 * 0,66) * 0,20$	m2	4,120	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	17,476
48 d.2	KNR 2-02 0508-04 analogia		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - analogia: z blachy powlekanej	m		
			30,00 + 2,80	m	32,800	
					RAZEM	32,800
49 d.2	KNR 2-02 0510-04 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej- analogia: z blachy powlekanej - przedłużenie	m		
			4,00	m	4,000	
					RAZEM	4,000
50 d.2	KNR 0-22 0529-06		Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - papa podkładowa pod izolację cieplną Papa zgrzewalna modyfikowana podkładowa SBS 4,00 mm	mb obw odu		
			$(0,53 * 2 + 2 * 0,45) + (0,45 * 2 + 2 * 3,40) + (0,69 * 2 + 2 * 0,57) + (2,31 * 2 + 2 * 0,60) + (0,58 * 2 + 2 * 0,57) + (2,38 * 2 + 2 * 0,59) + (1,78 * 2 + 2 * 0,45) + (0,74 * 2 + 2 * 0,50) + (4,42 * 2 + 2 * 0,46) + (0,86 * 2 + 2 * 0,46)$	mb obw odu	45,580	
			$(0,85 * 2 + 2 * 0,45) + (2,52 * 2 + 2 * 0,45) + (1,38 * 2 + 2 * 0,45) + (0,73 * 2 + 2 * 0,45) + (0,56 * 2 + 2 * 0,46)$	mb obw odu	16,600	
					RAZEM	62,180
51 d.2	KNR 0-22 0529-06		Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - papa nawierzchniowa pod izolację cieplną Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia 5,2 SBS	mb obw odu		
			$(0,63 * 2 + 2 * 0,55) + (0,55 * 2 + 2 * 3,50) + (0,79 * 2 + 2 * 0,67) + (2,41 * 2 + 2 * 0,70) + (0,68 * 2 + 2 * 0,67) + (2,48 * 2 + 2 * 0,69) + (1,88 * 2 + 2 * 0,55) + (0,84 * 2 + 2 * 0,60) + (4,52 * 2 + 2 * 0,56) + (0,96 * 2 + 2 * 0,56)$	mb obw odu	49,580	
			$(0,95 * 2 + 2 * 0,55) + (2,62 * 2 + 2 * 0,55) + (1,48 * 2 + 2 * 0,55) + (0,83 * 2 + 2 * 0,55) + (0,66 * 2 + 2 * 0,56)$	mb obw odu	18,600	
					RAZEM	68,180
52 d.2	Kalkulacja indywidualna		Montaż listwy dociskowej do obróbek z papy	mb		
			poz.51	mb	68,180	
					RAZEM	68,180
53 d.2	KNR 0-22 0529-04		Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - papa podkładowa pod izolację cieplną Papa zgrzewalna modyfikowana podkładowa SBS 4,00 mm	m		
			16,00 + 9,55 + 30,00 + 10,70 + 9,55 + 18,25 + 10,70	m	104,750	
					RAZEM	104,750
54 d.2	KNR 0-22 0529-05		Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm - papa podkładowa pod izolację cieplną Papa zgrzewalna modyfikowana podkładowa SBS 4,00 mm Krotność = 6	m		
			poz.53	m	104,750	
					RAZEM	104,750

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.2	KNR 0-22 0529-04		Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - papa nawierzchniowa pod izolację cieplną Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia 5,2 SBS	m		
			poz.54	m	104,750	
					RAZEM	104,750
56 d.2	KNR 0-22 0529-05		Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm - papa nawierzchniowa pod izolację cieplną Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia 5,2 SBS Krotność = 10	m		
			poz.55	m	104,750	
					RAZEM	104,750
57 d.2	KNR 2-02 0609-07 Kalk.p/analogię		Montaż klinów styropianowych laminowanych papą o wym. 10x10x100 cm - do "R" i "S" przyj. wsp. 2,0 za ponadnormatywna szer. klejenia - to jest 20 cm w stosunku do normowego 5 cm (przyjęto zuż.klinów 1m/1m, roztworu gruntującego; 0,3 x 0,2 = 0,06 kg/mb i masy bitumicznej; 0,2 x 1,2 = 0,24 kg/mb) - kliny na styku dachu z kominami, dachu i ścianą szczytową;	m		
			16,00 * 2 + 30,00 + 10,70 * 2 + 18,25 + 13,00	m	114,650	
					RAZEM	114,650
58 d.2	KNR 0-22 0527-01 analogia		Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym - ocieplenie stropodachu płytami styropianowymi EPS 100-036 1-STRONNIE LAMINOWANYMI o grub. 25 cm klejonych klejem bitumicznym całopowierzchniowo z dwukrotnym pokryciem papą termozgrzewalną (podkładowa, wierzchniego krycia i kominkami) oraz kominkami wentylacyjnymi (1 komin na 60m2 dachu) -pozycja klej do styropianu została zamieniona na pianoklej. Papa zgrzewalna modyfikowana podkładowa SBS 4,00 mm Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia 5,2 SBS Styropapa EPS 100-036 1-STRONNIE LAMINOWANYMI o grub. 25 cm	m2		
			30,00 * 16,00 + 10,70 * 18,25	m2	675,275	
					RAZEM	675,275
59 d.2	kalk. własna		Uszczelnienie podstawy masztu internetowego w izolacji cieplnej i przykryciu	szt		
			1,00	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
60 d.2	KNR 0-23 2612-05 analogia		Przymocowanie płyt styropianowych 25 cm za pomocą łączników mechanicznych z trzpieniem stalowym wkręcanym do betonu - do dachu	szt.		
			poz.58 * 4	szt.	2 701,100	
					RAZEM	2 701,100
61 d.2	KNP 02 0811-01.01		Dylatacje w dachach żelbetowych krytych papą - przygotowanie elementów	m2		
			16,00 * 0,05 + 10,70 * 0,05	m2	1,335	
					RAZEM	1,335
62 d.2	KNR AT-27 0502-02		Uszczelnienie dylatacji taśmą wklejaną na bitumiczną masę KMB lub masę polimerową	m		
			16,00 + 10,70	m	26,700	
					RAZEM	26,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3	45311200-2 45312310-3	ST-03	INSTALACJA ELEKTRYCZNA, ODGROMOWA			
63 d.3	KNR 13-14 0106-02		Montaż wysięgników oświetleniowych - materiał z rozbiórki. Wykonać dystans w styropianie gr. 10 cm	szt.		
			4,00	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
64 d.3	kalk. własna		Uporządkowanie przewodów elektrycznych na dachu, montaż osłon na przewody.	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
65 d.3	KNR 4-03 1205-03		Pierwszy pomiar instalacji odgromowej (pomiar dla weryfikacji instalacji)	pomi ar.		
			1,00	pomi ar.	1,000	
					RAZEM	1,000
66 d.3	KNR 4-03 1205-04		Następny pomiar instalacji odgromowej (pomiar dla weryfikacji instalacji)	pomi ar.		
			12,00	pomi ar.	12,000	
					RAZEM	12,000
67 d.3	KNR 5-08 0604-04		Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m		
			$30,00 * 3 + 16,00 * 3 + 10,70 * 3 + 18,25 * 2 + 12,60 + 3,50 * 3 + 4,50 * 13,00$	m	288,200	
					RAZEM	288,200
68 d.3	KNR 5-08 0618-01		Łączenie pręta o śr. 8 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
			30,00	szt.	30,000	
					RAZEM	30,000
69 d.3	KNR 5-08 0619-01		Montaż złączy instalacji uziemiającej i odgromowej do rynny okapowej na dachu i pokrycia attyk	szt.		
			3,00 + 10,00	szt.	13,000	
					RAZEM	13,000
70 d.3	KNNR 5 0615-05		Iglice h=2m montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.		
			2,00	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
71 d.3	KNR 4-03 1205-03		Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
			1,00	pomi ar.	1,000	
					RAZEM	1,000
72 d.3	KNR 4-03 1205-04		Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
			12,00	pomi ar.	12,000	
					RAZEM	12,000
4	45311220-4	ST-04	INSTALACJA KLIMATYZACJI			
73 d.4	KNZ-15 25-01 analogia		Montaż otulin do rur chłodniczych do 15 mm - odpornej na działania promieni słonecznych i warunki atmosferyczne	m		
			$10,00 * 2 * 3,00$	m	60,000	
					RAZEM	60,000
74 d.4	KNR-W 2-17 0320-04 analogia		Montaż jednostek zewnętrznych klimatyzatorów - agregaty z demontażu. Napęlenie gazem wraz z uzupełnieniem. Wykonanie próby szczelności.	szt.		
			10,00	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000