

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



GMINA ŁYSOMICE

zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE

ZATWIERDZAM

Wójt Gminy Łysomice

/-/ Piotr Kowal

Spis treści

1	NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	3
2	OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH	3
3	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
4	SŁOWNIK	5
5	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
6	ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY	11
7	ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE	12
8	WIZJA LOKALNA.....	12
9	INFORMACJE DODATKOWE	13
10	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	13
11	PODWYKONAWCY	13
12	POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW.....	14
13	WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ WYKONAWCÓW O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	14
14	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	15
15	PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.....	16
16	INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ O INNYCH DOKUMENTACH I OŚWIADCZENIACH.....	16
17	INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ Z WYKONAWCAMI 19	
18	WADIUM.....	20
19	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	22
20	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	23
21	SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT	23
22	OTWARCIE OFERT	24
23	OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY	25
24	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY	25
25	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	28
26	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	28
27	PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY	30
28	INFORMACJE DOTYCZĄCE PROTOKOŁU POSTĘPOWANIA.....	30
29	PROWADZENIE PROCEDURY WRAZ Z NEGOCJACJAMI	30
30	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	31
31	ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:.....	31

1 NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Łysomice, zwana dalej „Zamawiającym”,
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice, powiat toruński, województwo kujawsko – pomorskie,
NIP: 879-25-93-527, REGON: 87-111-87-38,
tel.: 56 678 32 22

strona internetowa Zamawiającego: www.lysomice.pl , BIP: www.bip.lysomice.pl -
zakładka zamówienia publiczne

adres poczty elektronicznej: przetargi@lysomice.pl

adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lysomice/proceedings>

(dedykowana platforma zakupowa do obsługi komunikacji w formie elektronicznej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami oraz do składania ofert).

2 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2), zwanego jako „RODO” udostępniam klauzulę informacyjną. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Łysomice. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: - listownie na adres siedziby: ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice, - telefonicznie 56 678 32 22. Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e-mail na adres: inspektor@cbi24.pl .

1. Twoje dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit b) i c), art. 9 ust. 2 lit. g) i art. 10 RODO, w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze tj. udzielenia zamówienia publicznego, jak również w celu zawarcia umowy między zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem jest usługa, dostawa lub robota budowlana oraz jej realizacji (też umowa o podwykonawstwo), a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
 - 2) art. 6 ust. 1 lit a) RODO na podstawie zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, a przekażesz administratorowi z własnej inicjatywy więcej danych niż jest to konieczne dla załatwienia Twojej sprawy (tzw. działanie wyraźnie potwierdzające).
2. Twoje dane osobowe możemy ujawniać, przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi m. in. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja zamówienia publicznego w oparciu o art. 18 oraz 74 ustawy Pzp, właściciele platformy zakupowej, na której prowadzone będzie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, podmioty świadczące usługi bankowe, telekomunikacyjne oraz inne podmioty, gdy wystąpią z takim żądaniem oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną. Pracownikom oraz współpracownikom administratora.
3. Twoje dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi m.in. podmioty świadczące usługi informatyczne i inne jednakże przekazanie Twoich danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Twoich praw.

4. Twoje dane osobowe przetwarzane będą do czasu istnienia podstawy do ich przetwarzania, w tym również przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji, i tak:
 - 1) przez okres 5 lat dla dokumentacji zamówień publicznych. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy;
 - 2) przez okres 10 lat dla umów cywilno-prawnych wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu w jakim zostały zawarte. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy;
 - 3) w zakresie danych, gdzie wyraziłeś zgodę na ich przetwarzanie, do czasu cofnięcia zgody, nie dłużej jednak niż do czasu wskazanego w pkt 1.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez administratora masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści danych na podstawie art. 15 RODO, Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem dostępu wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
 - 3) usunięcia danych, na podstawie art. 17 RODO, jeżeli:
 - a) wycofasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
 - b) dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, dla których zostały zebrane lub dla których były przetwarzane,
 - c) dane są przetwarzane niezgodnie z prawem. W związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych nie przysługuje;
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 5) cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na przetwarzanie danych dokonywane przez administratora przed jej cofnięciem.
6. Podanie Twoich danych:
 - 1) jest wymogiem ustawy na podstawie, której działa administrator związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Jeżeli odmówisz podania Twoich danych lub podasz nieprawidłowe dane, administrator nie będzie mógł zrealizować celu do jakiego zobowiązują go przepisy prawa - konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - 2) jest wymogiem umownym. Jeżeli nie podasz nam swoich danych osobowych nie będziemy mogli podpisać i realizować z Tobą umowy;
 - 3) jest dobrowolne w zakresie zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie.
7. Przysługuje Ci także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, iż przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.

9. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

3 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawa Pzp” lub „Pzp” oraz na podstawie niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.
2. Zamawiający **przewiduje** wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia **nie przekracza progów unijnych** o jakich mowa w art. 3 Pzp.

4 SŁOWNIK

1. Użyte w niniejszej SWZ oraz w załącznikach terminy mają następujące znaczenie:
 - 1) „**ustawa Pzp**” – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.)
 - 2) „**SWZ**” – niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 3) „**zamówienie**” – zamówienie publiczne będące przedmiotem niniejszego postępowania,
 - 4) „**postępowanie**” – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SWZ,
 - 5) „**Zamawiający**” – Gmina Łysomice,
 - 6) „**Wykonawca**” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego,
 - 7) „**Platforma zakupowa**” - należy przez to rozumieć, narzędzie do obsługi komunikacji w formie elektronicznej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami oraz do składania ofert, link: <https://platformazakupowa.pl/pn/lysomice>
 - 8) „**RODO**” - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),
 - 9) „**kwalifikowany podpis elektroniczny**” – podpis wystawiony przez dostawcę kwalifikowalnej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne – podpis elektroniczny, spełniający wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej,
 - 10) „**podpis zaufany**” – podpis elektroniczny, którego autentyczność i integralność są zapewniane przy użyciu pieczęci elektronicznej ministra właściwego do spraw informatyzacji, zawierający dane identyfikujące osobę tj. imię (imiona), nazwisko, PESEL, ustalone na podstawie środka identyfikacji elektronicznej, identyfikator środka identyfikacji elektronicznej, przy użyciu którego został złożony, czas jego złożenia,
 - 11) „**podpis osobisty**” – zaawansowany podpis elektroniczny w rozumieniu art. 3 pkt 11 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE, weryfikowany za pomocą certyfikatu podpisu osobistego.

5 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych pod nazwą „Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Łysomice”, realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa dróg gminnych 2025-2029” oraz środków bieżących.
- II. Zakres robót został podzielony na 3 części. Część I obejmuje wykonanie pięciu odcinków dróg w miejscowości Łysomice oraz Ostaszewo w formule zaprojektuj–wybuduj, część II obejmuje wykonanie dwóch odcinków dróg w miejscowości Turzno oraz Kamionki Małe w formule zaprojektuj–wybuduj oraz część III obejmująca wykonanie jednego odcinka drogi w miejscowości Łysomice w formule wybuduj.

1. Część I

„Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Łysomice i Ostaszewo”.

Wykonanie przebudowy 5 odcinków dróg w miejscowości Łysomice oraz Ostaszewo w formule zaprojektuj–wybuduj.

1) Droga nr 1

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 42/11, 43/19 w obrębie ewidencyjnym Łysomice ul. Jodłowa na odcinku o długości 143 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- wyprofilowanie rowów odwadniających;
- montaż oznakowania drogowego.

2) Droga nr 2

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 18/16, 18/28 w obrębie ewidencyjnym Łysomice ul. Płatanowa na odcinku o długości 160 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- wyprofilowanie rowów odwadniających;
- montaż oznakowania drogowego.

3) Droga nr 3

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 86/49 w obrębie ewidencyjnym Łysomice ul. Narcyzowa na odcinku o długości 58 mb. Droę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- wyprofilowanie rowów odwadniających;
- montaż oznakowania drogowego.

4) Droga nr 4

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 40/45 w obrębie ewidencyjnym Ostaszewo ul. Honorowych Dawców Krwi na odcinku o długości 180 mb. Droę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- wyprofilowanie rowów odwadniających;
- montaż oznakowania drogowego.

5) Droga nr 5

Przebudowa zjazdu zwykłego z drogi wojewódzkiej nr 552 relacji Różankowo - Lulkowo w KM 5+527 str. P na działkę nr ewid. 135/55 obręb 0007 Łysomice. Droę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- roboty rozbiórkowe;
- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie warstwy odsączającej;
- wykonanie stabilizacji cementem;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;

- wykonanie chodnika;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- montaż oznakowania drogowego.

2. Część II

„Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Turzno i Kamionki Małe”.

Wykonanie przebudowy 2 odcinków dróg w miejscowości Turzno oraz Kamionki Małe w formule zaprojektuj–wybuduj.

1) Droga nr 6

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 169/4 w obrębie ewidencyjnym Turzno ul. Dworcowa na odcinku o długości 415 mb. Droge należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- wyprofilowanie rowów odwadniających;
- montaż oznakowania drogowego.

2) Droga nr 7

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 49/52, 49/8, 50/226, 50/179 w obrębie ewidencyjnym Kamionki Małe ul. Spacerowa na odcinku o długości 460 mb. Droge należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie koryta;
- profilowanie nawierzchni;
- wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy utwardzonych;
- wykonanie zjazdów;
- regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- wyprofilowanie rowów odwadniających;
- montaż oznakowania drogowego.

Dla części I i II zamówienia: Dokładny opis planowanej konstrukcji nawierzchni, szerokości, długości oraz inne niezbędne parametry do zaprojektowania i wybudowania drogi zostały opisane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) – załącznik nr 8a i 8b do SWZ.

Wytyczne do projektowania i wykonania robót budowlanych dla wszystkich odcinków dróg realizowanych w ramach części I oraz części II obejmują również:

- a) roboty pomiarowe z wytyczeniem jezdni wraz z poboczami,
- b) badania podłoża gruntu;
- c) roboty przygotowawcze;

- d) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu trasy przebiegu drogi oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i złożenia materiałów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Toruniu;
- e) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;
- f) uporządkowanie pozostałej części terenu stanowiącego pas drogowy do granicy działek stanowiących drogę;
- g) inne prace – związane z procesem budowy np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, gazowe itp.);
- h) w robotach ziemnych (koryta) należy uwzględnić wszelkiego rodzaju podłączenia nowych konstrukcji drogowych do istniejących nawierzchni;
- i) wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia;
- j) przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
- k) Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty stałej organizacji ruchu, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi.

3. Część III – „Wykonanie remontu zjazdu z drogi krajowej na drogę gminną w miejscowości Łysomice”

Droga nr 8

Remont zjazdu zwykłego z drogi krajowej nr 91 km 179+637 str. P na drogę wewnętrzną (ul. Wiejska) w miejscowości Łysomice. Drogę należy wykonać w następującym zakresie:

- wykonanie robót rozbiórkowych;
- wykonanie robót ziemnych;
- wykonanie podbudowy z kruszywa;
- wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu asfaltowego;
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- wykonanie poboczy;
- wykonanie robót wykończeniowych.

4. Zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto dla części I, II i III:

- 1) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu przebiegu robót;
- 2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- 3) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;
- 4) inne prace związane z procesem budowy (np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe, itp.);
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 6) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.

Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczanie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę;

- 7) Wykonawca zabezpiecza teren budowy mając na względzie mienie Zamawiającego i własne;
- 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót;
- 9) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i zagospodarowanie odpadów;
- 10) Wszelkie materiały pozyskane w trakcie realizacji robót budowlanych stanowią własność Wykonawcy, a ich wartość winna zostać uwzględniona w składanej ofercie;
- 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem prac przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót;
- 12) usuwania wad stwierdzonych w trakcie dokonywania odbiorów zgodnie z postanowieniami umowy;
- 13) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązuje się zorganizować i urządzić zaplecze budowy oraz plac budowy wraz z zapewnieniem niezbędnych mediów i ich opomiarowania do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 14) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
- 15) Wykonawca na własny koszt dostarczy wszystkie materiały budowlane oraz sprzęt budowlany, zatrudni pracowników, dostarczy, utrzyma i usunie po zakończeniu budowy wszelkie urządzenia z terenu budowy;
- 16) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót;
- 17) od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do daty odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie przejętym oraz terenie, na który roboty te mogą oddziaływać. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie robót ulegających zakryciu oraz o terminie robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić prace do stanu poprzedniego. Inspektor nadzoru zostanie powołany przez Zamawiającego;
- 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych na wybranych odcinkach drogi w celu weryfikacji poprawności wykonywania przedmiotu zamówienia;
- 19) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w języku polskim w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym typu CD/DVD. Wszystkie dokumenty powinny być sporządzone odpowiednio: pliki tekstowe utworzone w ogólnodostępnych edytorach tekstu, arkusze obliczeniowe utworzone w ogólnodostępnych arkuszach kalkulacyjnych, rysunki w formacie *.pdf, *.dxf i *.dwg;
- 20) Kompletowanie w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów, jak i kompletu dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy) lub zawiadomienia o zakończeniu budowy (jeżeli dotyczy).

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I oraz części II został opisany w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru

Robót Budowlanych, lokalizacji inwestycji na mapach poglądowych, natomiast dla części III w dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiar (pomocniczo). Dokumenty stanowią załącznik nr 8a, 8b i 8c do SWZ.

6. Roboty budowlane prowadzone będą na czynnym terenie, wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, utrzymania wjazdu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco nieczystości, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
7. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za naruszenie istniejącego wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych. Wszelkie naprawy uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy uzgadniać z zarządcami sieci.

UWAGA!!!

8. **Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w PFU, dokumentacji projektowej, STWIORB oraz na podstawie projektowanych postanowień umowy (w zależności od części zamówienia). Przedmiar robót (dot. części III zamówienia) należy traktować jedynie pomocniczo - wyliczona cena jest ceną ryczałtową i nie będzie zmieniana bez względu na ewentualne różnice pomiędzy przedmiarem, dokumentacją a robotami wykonanymi w rzeczywistości.**
9. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
Główny kod CPV: 45233140-2 Roboty drogowe
Dodatkowe kody CPV:
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- dodatkowo w zakresie części 1 i 2 zamówienia:
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

6 ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY

1. Zamawiający zgodnie z art. 95 PZP wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy – osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia w zakresie:
(w zakresie części 1, 2, 3 zamówienia takie same):
 - a) **wykonania robót ziemnych i nawierzchniowych;**
 - b) **wykonywania prac operatora maszyn;**
 - c) **pracownika drogowego.**(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy czynności te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samo zatrudnienia, jako podwykonawcy).
2. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zamawiający określił w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego - **załącznik nr 5a, 5b i 5c do SWZ.**
3. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp.

7 ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE

1. W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
2. W przypadku użycia w dokumentacji technicznej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację techniczną powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji technicznej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.
3. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.
4. Jeżeli w SWZ bądź w załącznikach do SWZ oraz w dokumentacji technicznej zostały wskazane jakiekolwiek nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty, normy czy pochodzenie (materiałów lub urządzeń), należy przyjąć, że Zamawiający zawsze dopuszcza rozwiązanie równoważne. Celem niniejszego postępowania jest osiągnięcie określonej jakości i funkcjonalności, a nie nabycie materiałów lub urządzeń konkretnej marki lub producenta. Z tych względów Zamawiający dołożył należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli, pomimo tego, okaże się że w jakimkolwiek miejscu we wskazanych wyżej dokumentach, występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (nie wiążących dla wykonawców). Mając na względzie powyższe, Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia w SWZ bądź w załącznikach do SWZ oraz w dokumentacji technicznej m.in.: nazw producentów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, źródła lub szczególnych procesów, w odniesieniu do wymaganych materiałów, urządzeń, sprzętu czy towarów zaleca, aby traktować, jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w ww. dokumentach. Zmiany te mają być korzystne dla Zamawiającego, np. obniżą koszty eksploatacji i konserwacji, poprawią parametry techniczne, będą stanowić aktualizację rozwiązań ze względu na postęp technologiczny oraz zmiany obowiązujących przepisów. Zastosowane materiały i urządzenia równoważne muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej oraz posiadać stosowne dopuszczenia, certyfikaty i aprobaty techniczne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane we wskazanych wyżej dokumentach, zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga od Wykonawcy stosownie do treści art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Pzp złożenia stosownych dokumentów uwiarygodniających zastosowanie rozwiązań równoważnych.

8 WIZJA LOKALNA

Zamawiający **nie przewiduje obowiązku** odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

9 INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na trzy części zamówienia, opisane w rozdziale 5 SWZ. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, kilka albo wszystkie części zamówienia. Wykonawca składa jeden formularz ofertowy, niezależnie od liczby części, na które składa ofertę, wypełniając odpowiednie pola dotyczące wybranych części zamówienia. Zamawiający nie ogranicza liczby części zamówienia, które mogą zostać udzielone temu samemu Wykonawcy.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
3. Rozliczenia z Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej.
4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
5. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.
6. Zamawiający **nie wymaga** w niniejszym postępowaniu przedmiotowych środków dowodowych.
7. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający **nie przewiduje** złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
9. Zamawiający **nie prowadzi** postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający **nie zastrzega** możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.

10 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Dla części 1 i 2 zamówienia- Termin realizacji zamówienia **do 5 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
2. Dla części 3 zamówienia - Termin realizacji zamówienia **do 3 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
3. Za termin wykonania całości zamówienia przez Wykonawcę uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w Projektach umów.
4. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji zamówienia uregulowane są w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego - projekt umowy stanowi **załącznik nr 5a (część 1 zamówienia), 5b (część 2 zamówienia), załącznik nr 5c (część 3 zamówienia) do SWZ.**

11 PODWYKONAWCY

1. Przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę, o której mowa w art. 7 pkt. 27 ustawy Pzp.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
4. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca **wskazał w ofercie** części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy tych podwykonawców, o ile są już znani.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
6. Zamawiający nie będzie weryfikował podwykonawców pod kątem braku istnienia podstaw do wykluczenia z zastrzeżeniem rozdziału 15 ust. 9 SWZ.

12 POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - (wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 7 do SWZ**).
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

13 WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ WYKONAWCÓW O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
Uwaga: Spółka cywilna jest kwalifikowana jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia musi wykazać jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną (np. jeden z członków konsorcjum).
4. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych Wykonawców, którzy

wykonają roboty budowlane do których realizacji te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy składający ofertę wspólnie - (wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**).

14 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym (dla wszystkich części):

– Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (dla wszystkich części):

– Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej (dla wszystkich części):

– Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej

a) (dla części 1 i części 2):

– w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż wykonał roboty budowlane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Dla części 1 i 2 zamówienia osobno - wymagane jest wykonanie jednej roboty budowlanej w ramach jednego zamówienia (umowy) odpowiadającej swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. **polegającej na budowie, i/lub rozbudowie, i/lub przebudowie, i/lub remoncie i/lub wykonaniu: drogi / dróg i/lub drogi rowerowej / dróg rowerowych i/lub ścieżki rowerowej / ścieżek rowerowych i/lub ciągu pieszo-rowerowego / ciągów pieszo-rowerowych i/lub ścieżki pieszo-rowerowej / ścieżek pieszo-rowerowych i/lub ciągu pieszego / ciągów pieszych i/lub ulicy / ulic i/lub chodnika / chodników i/lub placu utwardzonego / placów utwardzonych i/lub nakładki / nakładek: o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto (czterysta tysięcy złotych).**

W przypadku składania oferty na część 1 i część 2 zamówienia, Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku tym samym zamówieniem/umową, pod warunkiem że robota ta spełnia wymagania określone powyżej.

b) (dla części 3):

– Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie;

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia musi wykazać jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną (np. jeden z członków konsorcjum).
3. Ponadto w niniejszym postępowaniu Zamawiający nie określa szczególnego, obiektywnie uzasadnionego, sposobu spełniania przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu.
4. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs PLN od tej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
5. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

15 PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, co do których brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z Wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia.
2. Z udziału w postępowaniu wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r., poz. 514 ze zm.).
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych **w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp**, tj. Wykonawcę:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 930 ze zm.),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745 ze zm.),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego,

przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający **nie przewiduje** podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp (przesłanki fakultatywnego wykluczenia).
 5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt. 1), 2) i 5) ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 pkt. 1) ÷ 3) ustawy Pzp.
 6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
 7. Wykluczenie Wykonawcy, na podstawie w/w przesłanek, następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
 8. **Ponadto na podstawie art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 514 ze zm.) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w ustawy, tj.:**
 - a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie

wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w/w ustawy,

- b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w/w ustawy,
- c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w/w ustawy.

9. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 8.

10. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 8, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

16 INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ O INNYCH DOKUMENTACH I OŚWIADCZENIACH

- 1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca na dzień składania ofert, nie podlega wykluczeniu (dla wszystkich części) oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (dla części 1 i 2 zamówienia), **stanowiące załącznik nr 2 i 3 do SWZ.**
- 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ust. 1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniami, o których mowa w ust. 1, także oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 4. Zamawiający zbada, czy nie zachodzą, wobec podmiotu udostępniającego zasoby podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy (**załącznik nr 2 do SWZ**).

5. WEZWANIE WYKONAWCY

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

- a) **podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia (dla części 1, 2 i 3 zamówienia):**

Zamawiający wymaga w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, wykonawca złoży zamiast podmiotowych środków

dowodowych, oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia także oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego - podmiotu udostępniającego zasoby.

b) podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (dla części 1 i 2 zamówienia):

Zamawiający wymaga od wykonawcy przedstawienia podmiotowych środków dowodowych tj.

- **wykaz robót budowlanych**, aktualny na dzień złożenia. Wykonawca w wykazie ma obowiązek wskazać wykaz robót budowlanych potwierdzający spełnienie warunku określonego w rozdziale 14 SWZ. Wzór wykazu robót budowlanych **stanowi załącznik nr 6 do SWZ**.

6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. Wykonawca wskaże również postępowanie Zamawiającego, w którym podmiotowe środki dowodowe zostały złożone.
7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacjom lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.
8. W zakresie nieuregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 r. poz. 2415) wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 03.08.2023 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 1824) oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).
9. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w ww. rozporządzeniu, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy Pzp.

10. GRUPA KAPITAŁOWA

Zgodnie z ustawą o ochronie konkurencji i konsumentów z dnia 16 lutego 2007 r. wykonawca winien samodzielnie zdecydować, czy należy do grupy kapitałowej **składając oświadczenie, o którym mowa w ust. 1.**

17 INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy zakupowej.
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
 - Panią Elwirę Jarosz,
 - Pana Łukasza Kowalskiego.
3. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami prowadzona jest pisemnie w języku polskim (w rozumieniu art. 20 i art. 7 pkt 16 ustawy Pzp) przy użyciu środka komunikacji elektronicznej, jakim jest platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lysomice/proceedings> i pod nazwą postępowania wskazaną w tytule SWZ.
4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym, a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
5. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza, awaryjnie np. w przypadku przerwy w funkcjonowaniu lub awarii lub niedziałania Platformy zakupowej, komunikację z wykonawcami za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: przetargi@lysomice.pl, z zastrzeżeniem, że ofertę (w szczególności Formularz oferty i załączniki do oferty) wykonawca może złożyć wyłącznie za pośrednictwem Platformy zakupowej.
7. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje pisemnie przy użyciu środka komunikacji elektronicznej, jakim jest platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert, Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana pisemnie przy użyciu środka komunikacji elektronicznej, jakim jest platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
8. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
9. Zamawiający, zgodnie z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
 - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - c) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
 - d) włączona obsługa JavaScript,
 - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - f) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.

- g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
10. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący,
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej adresem: <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76IZVKPbkyD/view>.
11. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
13. Zalecenia:
- 1) Formaty plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z „ROZPORZĄDZENIEM RADY MINISTRÓW z dnia 21 MAJA 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych” zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.
 - 2) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**.
 - 3) W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający **rekomenduje** wykorzystanie jednego z formatów:
 - a) .zip ,
 - b) .7Z .
 - 4) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi maksymalnie 10 MB (wraz z podpisem), oraz na ograniczenie wielkości plików podpisanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi maksymalnie 5MB (wraz z podpisem).
 - 5) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
 - 6) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
 - 7) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
 - 8) Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.

- 9) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
- 10) Ofertę należy przygotować z należytą starannością i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert.
- 11) Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
- 12) Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- 13) Zamawiający **zaleca, aby nie wprowadzać** jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem (kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub osobistym). Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.
- 14) Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.

18 WADIUM

1. Zamawiający **wymaga wniesienia wadium** w wysokości:
Część 1 - 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).
Część 2 - 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).
2. **Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium – dla części 3 zamówienia.**
3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. Wadium wniesione w pieniądzu będzie wniesione skutecznie, jeżeli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie uznany kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego:

35 9511 0000 2002 0032 0267 0003

Nicolaus Bank Spółdzielczy w Toruniu o/Łysomice z dopiskiem dla:

Część 1 - „WADIUM CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA - ZP.271.5.2026”

Część 2 - „WADIUM CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA - ZP.271.5.2026”

6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
8. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Pzp, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
9. Wygenerowane elektronicznie potwierdzenie wykonania przelewu dokumentu sporządzonego na podstawie art. 7 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, uznane jest przez Zamawiającego za oryginał;

10. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako zabezpieczenie wadium muszą posiadać termin ważności nie krótszy niż termin związania ofertą, (pod rygorem odrzucenia). Z treści gwarancji i poręczeń musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze żądanie Zamawiającego (beneficjenta) zobowiązanie Gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium w okolicznościach skutkujących zatrzymaniem wadium określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
11. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zostanie odrzucona (art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy Pzp).
12. Zamawiający zwraca lub zatrzymuje wadium na zasadach i w trybie art. 98 ustawy Pzp.

19 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 30 dni, od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert (art. 307 ust. 1 ustawy Pzp). **Termin związania ofertą do dnia 11.06.2026 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni (art. 307 ust. 2 ustawy Pzp).
3. Przedłużenie terminu związania ofertą o którym wyżej mowa, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą (art. 307 ust. 3 ustawy Pzp).

20 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę dla danej części zamówienia. Oferty wykonawcy, który złoży więcej niż jedną ofertę, dla danej części zamówienia zostaną odrzucone. **Niezależnie od ilości części, Wykonawca składa jeden Formularz ofertowy zał. nr 1 do SWZ – jeden plik wpisując w nim odpowiednio informacje dotyczące tej części, na którą jest składana oferta.**
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej w sposób opisany w rozdziale 17 SWZ.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
6. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ustawy Pzp w związku z art. 74 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

8. Do oferty należy dołączyć oświadczenie, o którym mowa w rozdziale 16 ust 1 SWZ w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
9. **Do oferty należy dołączyć:**
- a) formularz oferty (**załącznik nr 1 do SWZ**);
 - b) oświadczenia wykonawcy, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu (dotyczy wszystkich części zamówienia) i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (dotyczy części 1 i 2 zamówienia) - (**załącznik nr 2 i 3 do SWZ**);
 - c) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (dla części 1 i 2 zamówienia) – *jeżeli dotyczy (załącznik nr 7 do SWZ)*;
 - d) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (dla części 1 i 2 zamówienia) – *jeżeli dotyczy (oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby) (załącznik nr 2 i 3 do SWZ)*;
 - e) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 (dla części 1 i 2 zamówienia) – *jeżeli dotyczy (załącznik nr 4 do SWZ)*;
 - f) potwierdzenie wniesienia wadium (dla części 1 i 2 zamówienia);
 - g) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik. Jeżeli umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa, obejmujący swoim zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
- W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia należy załączyć do oferty.
- Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.

21 SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lysomice>.
2. **Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 14.05.2026r., do godz. 12:15.**
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.

5. Po wypełnieniu Formularza składania oferty i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
6. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem Platformy zakupowej, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem Platformy zakupowej. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust. 2 PZP.
7. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie zakupowej) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
8. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
9. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
10. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
11. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

22 OTWARCIE OFERT

1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.05.2026 r., o godzinie 12:30.**

2. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy zakupowej.
3. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania, tj. na Platformie zakupowej w sekcji „Komunikaty”.

23 OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), w złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą.
2. Cena oferty powinna zostać wyliczona przez wykonawcę w oparciu o zakres prac przedstawiony w SWZ i jej załącznikach oraz koszty wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, a niewymienionych w dokumentach, których wykonanie jest konieczne dla prawidłowego i kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia. Uznaje się, że cena oferty w całości pokrywa wynagrodzenie wykonawcy.
3. **Wykonawca przedstawi w formularzu cenę netto, zwiększy o podatek VAT i wskaże cenę brutto zamówienia.**
4. **Wykonawca przyjmuje do wyceny oferty 23 % VAT.**
5. Cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotowego

zamówienia, dokonywane będą w walucie polskiej „PLN”, a sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określony został we wzorze umowy odrębnym dla każdej części zamówienia.

6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć [art. 225 ust. 1 ustawy Pzp].
7. W ofercie, o której mowa powyżej, wykonawca ma obowiązek [art. 225 ust. 2 ustawy Pzp]:
 - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Ceny podane w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku należy dokonać zgodnie z zasadą, że końcówkę poniżej 0,5 grosza należy pominąć, a końcówkę 0,5 grosza i wyższą należy zaokrąglić do 1 grosza.
9. Zamawiający wyklucza możliwość wysuwania przez wykonawcę roszczeń pod jego adresem z uwagi na błędne skalkulowanie ceny.
10. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w obliczeniu ceny ofertowej obciążają wyłącznie wykonawcę niniejszego zamówienia. W związku z czym wykonawca musi przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę.
11. **Cenę ryczałtową traktować należy jako stałą i niezmienną z wyjątkiem sytuacji zmiany stawki podatku VAT lub zmiany opisanej we wzorze umowy.**
12. Przed złożeniem oferty, wykonawcy zobowiązani są do dokładnego zapoznania się z przedmiotem oraz zakresem zamówienia. Na wykonawcy przysługującym do postępowania ciąży obowiązek dokonania niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń w celu zapewnienia jednoznaczności składanej oferty zarówno w zakresie cenowo-przedmiotowym, jak również odnośnie terminu realizacji.

24 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

Obowiązują takie same kryteria dla każdej części – dotyczy każdego kryterium

1- Cena (C) – **WAGA 60 pkt**

2- Gwarancja i rękojmia (G) – **WAGA 40 pkt**

2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami, przyjmując że 1% = 1 pkt:

1 – Kryterium „Cena” – (C)

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto wykonania zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} \times 100\text{pkt} \times 60 \%$$

Gdzie:

C = liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium cena całkowita oferty

C_{min} = najniższa cena całkowita spośród badanych ofert,

C_{bad} = cena całkowita oferty badanej

2 – Kryterium „Gwarancja i rękojmia” – (G)

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie oświadczenia wskazanego w formularzu oferty dotyczącego udzielonego przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi, wg poniższego zestawienia:

Okres gwarancji i rękojmi od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru	Liczba punktów
36 Miesięcy	0 pkt
48 Miesięcy	20 pkt
60 Miesięcy	40 pkt

Uwaga!

- 1) Zaoferowany okres gwarancji jest tożsamy z zaoferowanym okresem rękojmi.
- 2) Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia;
- 3) Maksymalny okres gwarancji i rękojmi dla oceny oferty wynosi 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia;
- 4) Jeżeli którykolwiek Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż maksymalny podany przez Zamawiającego otrzyma liczbę punktów taką, jak przewidziano dla maksymalnego okresu gwarancji i rękojmi;
- 5) Jeżeli którykolwiek z Wykonawców w ofercie wskaże okres krótszy, niż minimalny okres gwarancji i rękojmi (36 miesięcy), oferta taka będzie podlegała odrzuceniu.
- 6) Brak w ofercie wpisu dotyczącego długości okresu gwarancji i rękojmi będzie traktowany przez Zamawiającego jako minimalny 36 miesięczny okres gwarancji i rękojmi.
- 7) W przypadku rozbieżności zaznaczenia pola, a wartością słownie – Zamawiający przyjmie niższą wartość okresu gwarancji i rękojmi ze wskazanych przez Wykonawcę.

Wykonawca w powyższym kryterium może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

Szczegółowe warunki dotyczące gwarancji i rękojmi stanowią zapisy określone w **projektowanych postanowieniach umowy**.

3. Za ofertę najkorzystniejszą zamówienia zostanie uznana ta oferta, która spełnia wszystkie wymagania niniejszej specyfikacji oraz otrzyma największą ilość punktów po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + G$$

Gdzie:

P – całkowita liczba punktów przyznana ofercie,

C – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”

G - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Gwarancja i rękojmia”

4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
5. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.
6. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa powyżej, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

25 INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
4. Wykonawca jest zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, **które stanowią załącznik nr 5a, 5b i 5c do SWZ.**
6. **Wykonawca, zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców albo unieważnić postępowanie.

26 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – dla wszystkich części.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
3. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy

w wysokości **5 %** ceny całkowitej (brutto) podanej w danej ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania najpóźniej przed zawarciem umowy.

4. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Toruniu Oddział Łysomice
nr 35 9511 0000 2002 0032 0267 0003

z podaniem tytułu:

„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - ZP.271.5.2026 – część 1”
„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - ZP.271.5.2026 – część 2”
„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - ZP.271.5.2026 – część 3”

- 3) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
 - 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia, gwarancja lub poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i powinno zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) oznaczenie postępowania,
 - c) określenie przedmiotu postępowania,
 - d) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
 - e) kwotę gwarancji lub poręczenia,
 - f) termin ważności gwarancji lub poręczenia,
 - g) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zgodnie z Warunkami podpisanej Umowy.
 - 5) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wnieśli zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 263 ustawy Pzp.
 - 6) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu nastąpi zgodnie z zapisami umowy z uwzględnieniem zapisów art. 453 ustawy Pzp.

27 PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w załączonym do SWZ wzorze umowy z tego względu, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach, jak zawarte w załączonym do SWZ wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 5a,5b,5c do SWZ**.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp i w sytuacjach określonych **projektowanymi postanowieniami umowy**.

28 INFORMACJE DOTYCZĄCE PROTOKOŁU POSTĘPOWANIA

1. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny.
2. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
3. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 za pomocą poczty elektronicznej.

29 PROWADZENIE PROCEDURY WRAZ Z NEGOCJACJAMI (DOTYCZY WSZYSTKICH CZĘŚCI)

1. Zamawiający zgodnie z art. 275 pkt 2 Pzp przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści oferty (w zakresie części 1,2,3 zamówienia), która podlegać będzie ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, a po zakończeniu negocjacji Zamawiający zaprosi Wykonawców do składania ofert dodatkowych.
2. Negocjacje o których mowa powyżej nie będą mogły prowadzić do zmiany treści SWZ oraz będą dotyczyły wyłącznie tych elementów oferty, które podlegać będą ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
3. Kryteria oceny ofert, które Zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców zapraszanych do negocjacji ofert: Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby wykonawców których zaprosi do negocjacji stosując kryteria oceny ofert opisane w Rozdziale 24. **Maksymalna liczba wykonawców, których Zamawiający zaprosi do negocjacji ofert: wynosi 3 (trzy) z zastrzeżeniem ust. 7 (dotyczy części 1,2,3 zamówienia).**
4. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
5. Jeżeli w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, liczba złożonych przez Wykonawców ofert niepodlegających odrzuceniu, będzie mniejsza niż trzy Zamawiający będzie kontynuował postępowanie.
6. Jeżeli Zamawiający uzna po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w ramach kryteriów oceny oferty.
7. W przypadku podjęcia decyzji o prowadzeniu negocjacji, w pierwszym kroku zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o Wykonawcach:
 - a) których oferty nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,

- b) których oferty zostały odrzucone,
 - c) którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji w przypadku o którym mowa w art. 288 ust 1 Pzp; podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
8. Prowadzone negocjacje mają poufny charakter. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji przed ich ujawnieniem.
 9. Po zakończeniu negocjacji z wszystkimi Wykonawcami, Zamawiający informuje o tym fakcie uczestników negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
 10. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
 11. Zaproszenie do złożenia ofert dodatkowych, zgodnie z zapisami art. 294 ustawy Pzp, będzie zawierać co najmniej:
 - a) nazwę oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
 - b) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
 12. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
 13. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
 14. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
 15. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

30 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Zgodnie z art. 505 ust. 1a ustawy Pzp środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w art. 505 ust. 1 ustawy Pzp, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
4. Szczegółowe zasady dotyczące postępowania odwoławczego i wnoszenia środków ochrony prawnej zawiera dział IX ustawy Pzp.

31 ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:

- | | |
|----------------------------|---|
| Załącznik nr 1 | – Formularz oferty (wzór) |
| Załącznik nr 2 | – Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia |
| Załącznik nr 3 | – Formularz oświadczenia o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu |
| Załącznik nr 4 | – Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy) |
| Załącznik nr 5a,b,c | – Postanowienia umowy – (projekt dla każdej części) |
| Załącznik nr 6 | – Wzór wykazu robót budowlanych |
| Załącznik nr 7 | – Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby |
| Załącznik nr 8a,b,c | – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dla części 1,2,3 zamówienia) |

Załącznik nr 1 do SWZ

FORMULARZ OFERTOWY (wzór)

OFERTA

Nazwa lub imię i nazwisko wykonawcy siedziba lub miejsce zamieszkania i adres wykonawcy¹ (w przypadku oferty składanej wspólnie ze wskazaniem Pełnomocnika Wykonawców)	
województwo:	
NIP:	
REGON:	
imię i nazwisko osoby/osób podpisujących ofertę²:	
osoba wyznaczona do kontaktu z Zamawiającym:	
numer telefonu:	
e-mail:	
kategoria przedsiębiorstwa Wykonawcy: (należy właściwie zaznaczyć, w przypadku konsorcjum należy wskazać kategorię dla każdego konsorcjanta)	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorstwo <input type="checkbox"/> małe przedsiębiorstwo <input type="checkbox"/> średnie przedsiębiorstwo <input type="checkbox"/> jednoosobowa działalność <input type="checkbox"/> osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej <input type="checkbox"/> inny rodzaj

W związku z ogłoszeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego **w trybie podstawowym** na zadanie pn.: **PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**, oferuję/ oferujemy wykonanie zamówienia (zamówień) zgodnie z wymogami SWZ i załącznikami za cenę ryczałtową w zakresie następujących części:

¹Powielić jeżeli dotyczy

²Powielić jeżeli dotyczy

Przedmiot tej części zamówienia wykonam/y³:

Część 1 pn.: **Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Łysomice i Ostaszewo**

CENA NETTO (w złotych)	Podatek VAT (%)	CENA BRUTTO (w złotych)

OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI OD DNIA PODPISANIA KOŃCOWEGO PROTOKOŁU ODBIORU:	Zaznaczyć właściwe: <input type="checkbox"/> 36 miesięcy <input type="checkbox"/> 48 miesięcy <input type="checkbox"/> 60 miesięcy (słownie miesiące:)
--	--

Oświadczam/y, że podwykonawcom **zamierzam/nie zamierzam** powierzyć wykonanie następujących części (zakresu, branży) zamówienia oraz **wskazuję/wskazujemy** nazwy podwykonawców (o ile podwykonawca jest znany na etapie składania ofert):

- część (zakres, branża):
- nazwa podwykonawcy:⁴

(Brak wpisu lub brak wykreśleń rozumiane jest, iż przedmiotowe części zamówienia realizowane będą bez udziału podwykonawców).

Przedmiot tej części zamówienia wykonam/y⁵:

Część 2 pn.: **Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Turzno i Kamionki Małe**

CENA NETTO (w złotych)	Podatek VAT (%)	CENA BRUTTO (w złotych)

OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI OD DNIA PODPISANIA KOŃCOWEGO PROTOKOŁU ODBIORU:	Zaznaczyć właściwe: <input type="checkbox"/> 36 miesięcy <input type="checkbox"/> 48 miesięcy <input type="checkbox"/> 60 miesięcy (słownie miesiące:)
--	--

³ Wykreślić, jeżeli nie dotyczy, tzn. jeżeli wykonawca nie składa oferty (częściowej) dla tego zadania.

⁴ Podwykonawca, który jest jednocześnie podmiotem udostępniającym zasoby, na zasobach którego posługuje się wykonawca w zakresie warunku doświadczenia - musi być znany i tutaj wskazany.

⁵ Wykreślić, jeżeli nie dotyczy, tzn. jeżeli wykonawca nie składa oferty (częściowej) dla tego zadania.

Oświadczam/y, że podwykonawcom **zamierzam/nie zamierzam** powierzyć wykonanie następujących części (zakresu, branży) zamówienia oraz **wskazuję/wskazujemy** nazwy podwykonawców (o ile podwykonawca jest znany na etapie składania ofert):

- część (zakres, branża):
- nazwa podwykonawcy:⁶

(Brak wpisu lub brak wykreśleń rozumiane jest, iż przedmiotowe części zamówienia realizowane będą bez udziału podwykonawców).

Przedmiot tej części zamówienia wykonam/y⁷:

Część 3 pn.: **Wykonanie remontu zjazdu z drogi krajowej na drogę gminną w miejscowości Łysomice**

CENA NETTO (w złotych)	Podatek VAT (%)	CENA BRUTTO (w złotych)

OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI OD DNIA PODPISANIA KOŃCOWEGO PROTOKOŁU ODBIORU:	Zaznaczyć właściwe: <input type="checkbox"/> 36 miesięcy <input type="checkbox"/> 48 miesięcy <input type="checkbox"/> 60 miesięcy (słownie miesiące:)
--	--

Oświadczam/y, że podwykonawcom **zamierzam/nie zamierzam** powierzyć wykonanie następujących części (zakresu, branży) zamówienia oraz **wskazuję/wskazujemy** nazwy podwykonawców (o ile podwykonawca jest znany na etapie składania ofert):

- część (zakres, branża):
- nazwa podwykonawcy:⁸

(Brak wpisu lub brak wykreśleń rozumiane jest, iż przedmiotowe części zamówienia realizowane będą bez udziału podwykonawców).

OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i załącznikami (w tym z postanowieniami umowy) oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty i przyjmujemy warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia i w załącznikach i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
2. powyższa cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający do realizacji zamówienia.

⁶ Podwykonawca, który jest jednocześnie podmiotem udostępniającym zasoby, na zasobach którego posługuje się wykonawca w zakresie warunku doświadczenia - musi być znany i tutaj wskazany.

⁷ Wykreślić, jeżeli nie dotyczy, tzn. jeżeli wykonawca nie składa oferty (częściowej) dla tego zadania.

⁸ Podwykonawca, który jest jednocześnie podmiotem udostępniającym zasoby, na zasobach którego posługuje się wykonawca w zakresie warunku doświadczenia - musi być znany i tutaj wskazany.

3. w razie wybrania przez Zamawiającego naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
4. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.
5. zrealizujemy zamówienie zgodnie z SWZ i postanowieniami umowy.
6. akceptujemy instrukcję użytkowania Platformy zakupowej zawierającą wiążące Wykonawcę informacje związane z korzystaniem z Platformy zakupowej w szczególności instrukcję sposobu składania ofert w niniejszym postępowaniu.
7. tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy zaznacz „X”):

☐ informacje i dokumenty załączone do oferty **stanowią tajemnice przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzega, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach oferty są jawne.

Uwaga: Pozostawienie **bez zaznaczenia** oznacza, iż wszystkie strony oferty i załączniki do oferty są jawne. W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji).

8. jesteśmy świadomi, że brak wskazania w sposób jednoznaczny, które informacje podlegają ochronie jako tajemnica przedsiębiorstwa lub brak uzasadnienia zastrzeżenia poprzez wskazanie przyczyn faktycznych i wykazanie spełnienia podstaw normatywnych uprawniających do dokonania zastrzeżenia (nie później niż w chwili składania informacji Zamawiającemu), może spowodować nie uznanie przez Zamawiającego prawidłowości dokonanego zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa bez obowiązku żądania dodatkowych wyjaśnień od Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zwolniony będzie od wszelkiej odpowiedzialności za jakiegokolwiek ewentualne szkody powstałe w związku z ujawnieniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa osobom trzecim.
9. pod groźbą odpowiedzialności karnej - wszystkie załączone do oferty dokumenty i złożone oświadczenia opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień składania ofert.
10. składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 225 ust. 1 ustawy Pzp informuję, że wybór oferty⁹:
 - ☐ **NIE BĘDZIE PROWADZIĆ** do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
 - ☐ **BĘDZIE PROWADZIĆ** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego następujących towarów / usług:

.....
(nazwa towaru/usług)

.....
złotych netto (wartość bez kwoty podatku VAT)

Uwaga: Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp, Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę towaru lub usługi (rodzaj), których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. **Należy zaznaczyć właściwe. Brak zaznaczenia będzie oznaczał, że wybór oferty Wykonawcy, nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.**

⁹Należy właściwie zaznaczyć „X” w odpowiednim kwadracie

11. wypełniłmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁰ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia

Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

12. Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Uwaga! wypełniony plik musi zostać podpisany: kwalifikowanym podpisem elektronicznym / podpisem zaufanym (gov.pl) / podpisem osobistym (e-Dowód) - przez osobę (osoby) do tego upoważnioną (upoważnione)

¹⁰rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Załącznik nr 2 do SWZ

FORMULARZ OŚWIADCZENIA O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-148 Łysomice

PODMIOT W IMIENIU KTÓREGO SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE¹¹:

☐ **Wykonawca** (w tym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia)

☐ **Podmiot udostępniający zasoby**

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	

**Oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych – dalej: ustawa Pzp**

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Składając ofertę (ofertę częściową, oferty częściowe) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest **PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**, postępowanie numer **ZP.271.5.2026**, prowadzonego przez Gminę Łysomice, oświadczam co następuje:

1. nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp.
2. nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 roku, poz. 514 ze zm.).
3. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

¹¹ Wykonawca oraz podmiot udostępniający zasoby składa odrębne oświadczenie.

Załącznik nr 3 do SWZ

**FORMULARZ OŚWIADCZENIA O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU (DOTYCZY CZEŚCI 1, 2 ZAMÓWIENIA)**

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-148 Łysomice

PODMIOT W IMIENIU KTÓREGO SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE¹²:

☐ **Wykonawca** (w tym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia)

☐ **Podmiot udostępniający zasoby**

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	

**Oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych – dalej: ustawa Pzp**

DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest–
PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE, postępowanie
numer **ZP.271.5.2026**, prowadzonego przez Gminę Łysomice, oświadczam co następuje:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w ogłoszeniu o zamówieniu **w zakresie części**
2. Informacja w związku z poleganiem wykonawcy na zasobach innych podmiotów (jeżeli dotyczy)¹³: Oświadczam, że w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu polegamy na zasobach innego/innych podmiotu/podmiotów w zakresie warunków oraz części¹⁴ **(*należy skreślić jak nie dotyczy)**
3. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

¹² Wykonawca oraz podmiot udostępniający zasoby składa odrębne oświadczenie.

¹³ **Wypełnia Wykonawca** – w sytuacji, gdy polega na zasobach innych podmiotów na podstawie art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych. **Oświadczenia nie wypełnia podmiot udostępniający zasoby.**

¹⁴ Wskazać zakres zgodnie z SWZ.

Załącznik nr 4 do SWZ

**WZÓR OŚWIADCZENIA WYKONAWCÓW
WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (JEŻELI DOTYCZY)**

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-148 Łysomice

**Oświadczenie składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych – dalej: ustawa Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest **PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**, postępowanie numer **ZP.271.5.2026**, prowadzonego przez Gminę Łysomice oświadczam, co następuje:

1) Wykonawca:

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	

wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:

.....

2) Wykonawca:

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	

wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:

.....

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR

zawarta w Łysomicach w dniu r. pomiędzy:

Gminą Łysomice, 87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8, powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie, REGON: 871118738, NIP: 879-25-93-527, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**.

Umowa zawarta w wyniku udzielenia zamówienia w trybie podstawowym postępowania przetargowego pn.: „**PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**”, w ramach części 1 pn. „**Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Łysomice i Ostaszewo**”, prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, o następującej treści:

PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa dróg gminnych w miejscowości Łysomice i Ostaszewo, gmina Łysomice, powiat toruński, województwo kujawsko – pomorskie.
2. Zamówienie wykonywane w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa dróg gminnych 2025-2029”.
3. Wykonanie przebudowy 5 odcinków dróg w miejscowości Łysomice oraz Ostaszewo w formule zaprojektuj–wybuduj.

1) Droga nr 1

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 42/11, 43/19 w obrębie ewidencyjnym Łysomice ul. Jodłowa na odcinku o długości 143 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie koryta;
- b) profilowanie nawierzchni;
- c) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- d) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- e) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- f) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- g) wykonanie poboczy utwardzonych;
- h) wykonanie zjazdów;
- i) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- j) wyprofilowanie rowów odwadniających;

k) montaż oznakowania drogowego.

2) Droga nr 2

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 18/16, 18/28 w obrębie ewidencyjnym Łysomice ul. Platanowa na odcinku o długości 160 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie koryta;
- b) profilowanie nawierzchni;
- c) wykonanie warstwy odsączającej z piasku;
- d) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- e) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- f) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- g) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- h) wykonanie poboczy utwardzonych;
- i) wykonanie zjazdów;
- j) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- k) wyprofilowanie rowów odwadniających;
- l) montaż oznakowania drogowego.

3) Droga nr 3

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 86/49 w obrębie ewidencyjnym Łysomice ul. Narcyzowa na odcinku o długości 58 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie koryta;
- b) profilowanie nawierzchni;
- c) wykonanie warstwy odsączającej z piasku;
- d) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- e) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- f) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- g) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- h) wykonanie poboczy utwardzonych;
- i) wykonanie zjazdów;
- j) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- k) wyprofilowanie rowów odwadniających;
- l) montaż oznakowania drogowego.

4) Droga nr 4

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 40/45 w obrębie ewidencyjnym Ostaszewo ul. Honorowych Dawców Krwi na odcinku o długości 180 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie koryta;
- b) profilowanie nawierzchni;
- c) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- d) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- e) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- f) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- g) wykonanie poboczy utwardzonych;
- h) wykonanie zjazdów;
- i) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- j) wyprofilowanie rowów odwadniających;

k) montaż oznakowania drogowego.

5) Droga nr 5

Przebudowa zjazdu zwykłego z drogi wojewódzkiej nr 552 relacji Różankowo - Lulkowo w KM 5+527 str. P na działkę nr ewid. 135/55 obręb 0007 Łysomice. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) roboty rozbiórkowe;
- b) wykonanie koryta;
- c) profilowanie nawierzchni;
- d) wykonanie warstwy odsączającej;
- e) wykonanie stabilizacji cementem;
- f) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- g) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- h) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- i) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- j) wykonanie poboczy utwardzonych;
- k) wykonanie zjazdów;
- l) wykonanie chodnika;
- m) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- n) montaż oznakowania drogowego.

- 4. Dokładny opis planowanej konstrukcji nawierzchni, szerokości, długości oraz inne niezbędne parametry do zaprojektowania i wybudowania drogi zostały opisane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).
- 5. Wytyczne do projektowania i wykonania robót budowlanych dla wszystkich odcinków dróg realizowanych w ramach części I obejmują również:
 - 1) roboty pomiarowe z wytyczeniem jezdni wraz z poboczami,
 - 2) badania podłoża gruntu;
 - 3) roboty przygotowawcze;
 - 4) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu trasy przebiegu drogi oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i złożenia materiałów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Toruniu;
 - 5) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;
 - 6) uporządkowanie pozostałej części terenu stanowiącego pas drogowy do granicy działek stanowiących drogę;
 - 7) inne prace – związane z procesem budowy np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, gazowe itp.);
 - 8) w robotach ziemnych (koryta) należy uwzględnić wszelkiego rodzaju podłączenia nowych konstrukcji drogowych do istniejących nawierzchni;
 - 9) wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia;
 - 10) przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
 - 11) Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty stałej organizacji ruchu, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi.
- 6. Zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto:
 - 1) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu przebiegu robót;

- 2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- 3) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;
- 4) inne prace związane z procesem budowy (np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe, itp.);
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 6) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczanie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę;
- 7) Wykonawca zabezpiecza teren budowy mając na względzie mienie Zamawiającego i własne;
- 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót;
- 9) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i zagospodarowanie odpadów;
- 10) Wszelkie materiały pozyskane w trakcie realizacji robót budowlanych stanowią własność Wykonawcy, a ich wartość winna zostać uwzględniona w składanej ofercie;
- 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem prac przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót;
- 12) usuwania wad stwierdzonych w trakcie dokonywania odbiorów zgodnie z postanowieniami umowy;
- 13) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązuje się zorganizować i urządzić zaplecze budowy oraz plac budowy wraz z zapewnieniem niezbędnych mediów i ich opomiarowania do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 14) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
- 15) Wykonawca na własny koszt dostarczy wszystkie materiały budowlane oraz sprzęt budowlany, zatrudni pracowników, dostarczy, utrzyma i usunie po zakończeniu budowy wszelkie urządzenia z terenu budowy;
- 16) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót;
- 17) od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do daty odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie przejętym oraz terenie, na który roboty te mogą oddziaływać. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie robót ulegających zakryciu oraz o terminie robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić prace do stanu poprzedniego. Inspektor nadzoru zostanie powołany przez Zamawiającego;

- 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych na wybranych odcinkach drogi w celu weryfikacji poprawności wykonywania przedmiotu zamówienia;
 - 19) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w języku polskim w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym typu CD/DVD. Wszystkie dokumenty powinny być sporządzone odpowiednio: pliki tekstowe utworzone w ogólnodostępnych edytorach tekstu, arkusze obliczeniowe utworzone w ogólnodostępnych arkuszach kalkulacyjnych, rysunki w formacie *.pdf, *.dxf i *.dwg;
 - 20) Kompletowanie w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów, jak i kompletu dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy) lub zawiadomienia o zakończeniu budowy (jeżeli dotyczy).
7. Roboty budowlane prowadzone będą na czynnym terenie, wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, utrzymania wjazdu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco nieczystości, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
 8. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za naruszenie istniejącego wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych. Wszelkie naprawy uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy uzgadniać z zarządcami sieci.
 9. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami:
 - 1) Umowy,
 - 2) Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) wraz z załącznikami (w tym Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący **załącznik nr 8a do SWZ**),
 - 3) Złożonej Oferty Wykonawcy,
 - 4) Harmonogramu rzeczowo – czasowo - finansowego,
 - 5) zasad sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
 - 6) obowiązujących norm, przepisów i technologii producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia.
 10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wskazanym do projektowania oraz, że nie wnosi zastrzeżeń, ponadto oświadcza, że zapoznał się z treścią dokumentów zamówienia i nie wnosi do nich uwag.
 11. Wykonawca po zaprojektowaniu wyda Zamawiającemu **kosztorys ofertowy szczegółowy lub uproszczony zgodny z przepisami prawa (dla każdego odcinka drogi odrębnie)**, zawierający elementy cenotwórcze: stawkę roboczogodziny, zysk, ceny materiałów i kosztów, które strony mogą wykorzystać w celu wyliczenia wartości ewentualnych robót zaniechanych, zamiennych, dodatkowych lub wykonanych na dzień odstąpienia od umowy, bądź na inne potrzeby Zamawiającego związane z rozliczeniem uzyskanego dofinansowania (jeżeli dotyczy).
 12. Wykonawca wyda Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zawarcia umowy uzgodniony wcześniej z Zamawiającym **harmonogram rzeczowo-czasowo-finansowy robót** - uwzględniający termin realizacji robót i ich zakończenie zgodnie z § 2 ust. 1 oraz wartość wynagrodzenia. Na żądanie Zamawiającego harmonogram będzie aktualizowany w trakcie realizacji umowy.
 13. Wykonawca zapewnia materiały, urządzenia i wyposażenie do wykonania przedmiotu umowy, które powinny być fabrycznie nowe, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - 1) Polskim Normom przenoszącym normy europejskie, a w przypadku ich braku Polskim Normom;

- 2) wymaganiom dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót;
- 3) wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
14. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń lub produktów – stosowny i prawem wymagany – dokument (atest, certyfikat, aprobatę techniczną, świadectwo jakości).
15. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
16. Badania, o których mowa powyżej realizowane będą przez Wykonawcę na jego koszt.
17. Jeżeli Zamawiający żąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
18. Jeżeli w rezultacie przeprowadzania badań dodatkowych, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku gdy wyniki wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
19. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w związku z tym zobowiązany jest do przestrzegania przepisów tejże ustawy oraz przepisów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (art. odpadów betonowych, gruzu budowlanego, ziemi) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
20. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska w miejscu prowadzenia robót i w jego otoczeniu.

TERMINY

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie **do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, tj. do
2. Za wykonanie umowy przyjmuje się podpisanie protokołu z odbioru kompletnego przedmiotu zamówienia.
3. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również okres przeznaczony do dokonania niezbędnych prób i badań kontrolnych, usunięcia stwierdzonych przy dokonaniu odbioru przedmiotu umowy usterek i wad oraz opracowania i uzgodnienia dokumentów do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony Umowy.
4. Jeżeli w którymkolwiek momencie:
 - 1) rzeczywisty postęp robót budowlanych jest zbyt wolny z przyczyn zależnych od Wykonawcy, aby mógł zostać zachowany termin wykonania Przedmiotu Umowy lub
 - 2) postęp robót budowlanych pozostaje (lub przewiduje się, że pozostanie) w opóźnieniu w stosunku do bieżącego harmonogramu rzeczowo-czasowo-terminowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia programu naprawczego, który zamierza wprowadzić w celu przyspieszenia postępu robót i wywiązania się z niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia takiego programu naprawczego w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego.
5. Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia, może ulec zmianie z przyczyn stanowiących podstawę zmiany umowy i na warunkach określonych w § 15.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. W zamian za kompletne wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się uiszczyć na rzecz Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: złotych (słownie złotych:), plus podatek od towarów i usług w kwocie; co stanowi łącznie wartość brutto złotych (słownie złotych:.....).
2. Wykonawca oświadcza, że ryzyko wynikające z danych przyjętych do ustalania ceny ryczałtowej niniejszej umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich prac, robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji zamówienia oraz niniejszej umowie, jak również m.in. robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej i inne.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszelkich czynności określonych w Umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz opracowania lub pozyskania wszelkich ekspertyz, opinii, badań i innych materiałów oraz danych wyjściowych do wykonania robót budowlanych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy – choćby niewymienionych wprost w umowie oraz udziału w procesie procedury przetargowej.
4. W przypadku niewykonania części Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część.
5. Podstawą zapłaty będzie prawidłowa faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przekazanego mu przedmiotu umowy.
6. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający zweryfikuje wystawioną fakturę pod względem jej zgodności z zawartą umową lub protokołem odbioru robót.
8. W przypadku wystąpienia błędów w wystawionej fakturze, Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o dokonanie korekty faktury.
9. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 6, liczony będzie od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej korekty faktury.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający informuje, że ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, niniejsze wynika z przepisów prawa z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu o zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym.
12. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) - odpowiednio dla poszczególnych Wykonawców od 1 lutego 2026 roku lub 1 kwietnia 2026 roku zgodnie z obowiązkiem wynikającym z tej ustawy:
 - a) faktury dokumentujące transakcje handlowe będą wystawiane i udostępniane wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e- Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) Za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania numeru identyfikującego fakturę w KSeF, zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o VAT.

- c) Strony zobowiązują się do zapewnienia technicznej możliwości wystawiania, odbierania i przetwarzania faktur ustrukturyzowanych w KSeF, w tym do posiadania odpowiednich uprawnień dostępowych.
- d) W przypadku awarii systemu KSeF uniemożliwiającej wystawienie faktury, dopuszcza się wystawienie faktury w formie rezerwowej, zgodnie z przepisami przejściowymi i komunikatami Ministerstwa Finansów.
- e) Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się nawzajem o wszelkich zmianach danych identyfikacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania KSeF.
- f) Wykonawca wystawiając fakturę uzupełnia dane dotyczące Podmiotu 2 i 3 na poniższych zasadach:

Podmiot2 dane NABYWCY:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice
NIP 879-25-93-527

Ponadto, WYSTAWCA FAKTURY uzupełniając dane Podmiotu2, czyli GMINY zobowiązany jest uzupełnić znacznik JST (wskazać, że transakcja realizowana jest na rzecz JST), a następnie wypełnia sekcję:

Podmiot3, wpisując dane ODBIORCY, czyli:
URZĄD GMINY ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice
NIP 879-18-21-587

UWAGA WYKONAWCO!!!!

od 1 lutego 2026 r. wystawiane przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowane muszą uwzględniać dane jednostki jako "Podmiotu3". **Faktury ustrukturyzowane bez tego oznaczenia nie będą przekazywane do płatności.**

- 13. W sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć do faktur obejmujących ten zakres wykonanego zamówienia, który był wykonywany przy udziale podwykonawców, ich oświadczenia, że Wykonawca nie ma w stosunku do (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu wykonywania robót lub świadczenia usług lub dostawy materiałów i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 14. Zamawiający ma prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
- 15. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Cesja wierzytelności lub czynność wywołująca podobne skutki dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
- 16. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze:
 - jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności;
 - jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
- 17. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku

możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

18. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych dokumentacją projektową na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Pzp oraz zgodnie z warunkami § 15 za dodatkowym wynagrodzeniem. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych dokumentacją techniczną, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 4

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi – **5 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należy wnieść najpóźniej w dacie zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie wnoszone jest w formie
4. Zamawiający zwróci (70 %) zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. Ta część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, której okres odpowiedzialności ustalony został na okres, o którym mowa w § 14 umowy.
6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności zawartych w umowie wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
7. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, przy czym Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym ustępie, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Zapisy dopuszczające wypłatę z dotychczasowego zabezpieczenia kwoty na dalsze zabezpieczenie w pieniądzu muszą być zawarte w składanym przez Wykonawcę zabezpieczeniu należytego wykonania umowy (*jeśli dotyczy*). Zabezpieczenie w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać zapisy dotyczące potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy oraz potrącenia dokonane zgodnie z postanowieniami umowy.

9. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale 26 SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

ODBIORY ZAMÓWIENIA

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Wykonawca zawiadomi telefonicznie Zamawiającego o terminie odbioru z równoczesnym powiadomieniem odpowiedniego inspektora nadzoru, przy czym w odniesieniu do odbioru końcowego Wykonawca dodatkowo zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
3. Odbiory robót podlegających zakryciu lub roboty zanikające będą odbierane w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia inspektora nadzoru i Zamawiającego w formie telefonicznej.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na 3 dni przed planowanym odbiorem, zawiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży kompletną dokumentację powykonawczą.
6. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu od każdego z podwykonawców protokół powykonawczy w dniu odbioru końcowego (jeżeli dotyczy).
7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach, zawierającą m.in. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz ze szkicami i zestawieniem parametrów technicznych obiektu i złożenia materiałów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Toruniu,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 3) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Kierownika budowy),
 - 5) w sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć oświadczenie/a końcowe podwykonawcy/ów, że Wykonawca nie ma w stosunku do niego (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego,
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych w ciągu 2 dni od daty otrzymania od wykonawcy informacji o gotowości do odbioru końcowego.
9. W czynnościach odbiorowych uczestniczyć będzie komisja powołana w formie pisemnej przez Zamawiającego i przedstawicieli Wykonawcy.

10. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół, przez inspektora nadzoru, przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady istotne lub Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu dokumentów odbiorowych, lub dostarczone dokumenty nie będą kompletne/prawidłowe Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od odbioru końcowego przedmiotu umowy, do czasu usunięcia wad lub dostarczenia kompletu dokumentów odbiorowych,
 - po usunięciu wad istotnych/uzupełnieniu dokumentów Zamawiający i Wykonawca ponownie przystąpią do odbioru końcowego.
12. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy bez zgody Sądu i bez wpływu na udzieloną gwarancję oraz rękojmię.
13. Spisanie protokołu końcowego przedmiotu umowy oznacza zakończenie realizacji umowy.

NADZÓR

§ 6

1. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień udzielonych przez Zamawiającego.
2. Obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru ma prawo przekazywać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie niezbędne są do wykonywania robót zgodnie z umową oraz do usunięcia usterek w tych robotach, a Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych dodatkowych rysunków i instrukcji.
4. Wykonawca zapewnia inspektorowi nadzoru pełną dostępność do robót.

KIEROWNIK BUDOWY

§ 7

1. Wykonawca na swój koszt ustanowi kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia budowlane.
2. Obowiązki kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

UBEZPIECZENIE

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności w zakresie realizowanym w ramach umowy, przez okres co najmniej od daty zawarcia umowy do odbioru końcowego. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:
 - 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją umowy na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł – na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 2) szkody powstałe wskutek wadliwego wykonania robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;
 - 3) odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w podziemnych i naziemnych instalacjach, kablach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;

- 4) w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej określonej ust. 1 pkt 1.
2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 1 oraz przedstawi do wglądu na każdorazowe wezwanie Zamawianego oryginał dowodu opłacenia składki od powyższej polisy lub dowody opłacenia rat jeżeli składka jest wnoszona w ratach przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu polisy, zgodnie z warunkami wskazanymi w ust. 2, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, polisę na którą powinien przedstawić Wykonawca, zaś koszty jakie poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub kwota z tytułu opłacenia polisy ubezpieczeniowej będzie długiem do zapłacenia przez Wykonawcę.
4. W przypadku upływu terminu ważności ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do przedłużenia ubezpieczenia i doręczenia kserokopii polisy Zamawiającemu.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W PROCESIE BUDOWY

§ 9

1. Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, tzn. m.in. ze specyfikacją warunków zamówienia wraz z załącznikami, obowiązującymi przepisami, wskazaniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca na własny koszt zabezpiecza i odpowiada za warunki bezpieczeństwa na placu budowy.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym jego użytkowanie zgodne z jego przeznaczeniem.
4. Od chwili przekazania placu budowy, aż do chwili odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prowadzone roboty i budowę.
5. W przypadku natrafienia na instalację lub urządzenia infrastruktury podziemnej Wykonawca poinformuje o tym fakcie właściciela tego urządzenia w celu sprawowania nadzoru nad rozwiązaniem powstałej kolizji oraz inspektora nadzoru.
6. Wykonawca chroni przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty, aż do momentu odbioru końcowego.
7. W razie uszkodzenia, zniszczenia wykonanych robót, Wykonawca na swój koszt dokona naprawy i doprowadzi roboty do stanu poprzedniego.
8. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się również do:
 - 1) urządzenia i zabezpieczenia placu budowy, wraz z zabezpieczeniami wynikającymi z dokumentacji technicznej i z przepisów BHP i ppoż., dostępu do energii elektrycznej i wody oraz innych mediów na potrzeby realizacji robót na swój koszt;
 - 2) segregowania, składowania, unieszkodliwiania odpadów oraz gruzu budowlanego, ich wywozu i opłat za czas ich składowania – opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy o odpadach;
 - 3) demontażu, naprawy, montażu ogrodzeń lub innych elementów istniejących, zagospodarowania terenu uszkodzonych podczas realizacji robót (jeśli dotyczy);
 - 4) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektów, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego;
 - 5) ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi robotami i na placu budowy;

- 6) pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę: złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania;
- 7) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających;
- 8) kierowania do wykonywania robót budowlanych wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie oraz zapewnienie dozoru, a także zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 9) utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 10) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego;
- 11) uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
- 12) dostarczania inspektorowi nadzoru przed wbudowaniem, zainstalowaniem, użyciem niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym, art. atesty, certyfikaty, gwarancje producentów na materiały, urządzenia i wyposażenie, wyniki oraz protokoły badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy;
- 13) kompletowania w trakcie realizacji robót dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego protokołu i kompletu załączników;
- 14) terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 15) niezwłocznego informowania Zamawiającego i inspektora nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 16) zorganizowania, przeprowadzenia i poniesienia ewentualnych kosztów niezbędnych pomiarów, prób, odbiorów i badań wynikających z przepisów techniczno-budowlanych;
- 17) uzyskania protokołów odbioru wymaganych dla robót i urządzeń, które w świetle obowiązujących przepisów prawa są wymagane;
- 18) likwidacji placów budowy i zaplecza własnego Wykonawcy nie później niż 7 dni od daty odbioru kompletnego przedmiotu umowy;
- 19) udziału w przeprowadzanych przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi;
- 20) innych prac związanych z procesem budowy.
9. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich istotnych kwestiach dotyczących realizacji zamówienia. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, a także o wszelkich szkodach powstałych podczas realizacji przez niego przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe, z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie osób i podmiotów z nim współpracujących, w robotach wykonywanych przy realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców oraz za szkody powstałe u osób trzecich.
11. Wykonawca powinien niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, a także informować o zmianach i odstępstwach od przedłożonych projektów i dokumentów, stanowiących podstawę realizacji umowy, których wprowadzenie może okazać się

konieczne. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek uzyskać na powyższe zmiany i odstąpienia pisemną zgodę Zamawiającego.

12. Roboty, materiały, urządzenia i wyposażenie – o ile występują, które nie będą odpowiadały obowiązującym przepisom, dokumentacji lub wymaganiom umownym, nie zostaną przez Zamawiającego odebrane. Wykonawca jest zobowiązany w zależności od żądania Zamawiającego, do dnia odbioru przedmiotu umowy, dokonać zmian tych robót, materiałów i wyposażenia, usunąć je lub wykonać na nowo na swój koszt.

PODWYKONAWCY

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
2. Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy, zawierając stosowne umowy w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawstwa dotyczyć będzie podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej od rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:

- 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. Jeżeli w umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
14. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
- 1) zakres, termin wykonania robót i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi być zbieżny z zakresem, terminem wykonania i przedmiotem określonym w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
 - 2) termin zapłaty wygrodenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie był dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zlecenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 3) termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą.
- Niespełnienie powyższych warunków spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio sprzeciwu lub zastrzeżeń.
15. Zasady zawierania umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą. Przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Wykonawcy na zawarcie takiej umowy.
16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można się powoływać na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
20. W przypadku zgłoszenia uwag o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

ROBOTY DODATKOWE

§ 11

1. Roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi podczas realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o którym mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 PZP, Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie aneksu do umowy o realizację robót dodatkowych, przy zachowaniu tych samych norm parametrów i standardów w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie robót dla danego zakresu robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 11 a następnie zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Podstawą wykonania robót dodatkowych jest protokół konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, zawierający zakres robót, który stanowił będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy w tym zakresie.
3. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, rekomendowany przez Inspektora Nadzoru, akceptowany przez Zamawiającego i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
4. Na podstawie protokołu konieczności Wykonawca dokona wyceny robót (z uwzględnieniem składników kalkulacji z kosztorysu ofertowego), którą przedstawi do zaakceptowania Zamawiającemu przed zawarciem aneksu o realizację robót dodatkowych.
5. Decyzję o realizacji robót dodatkowych podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.

KARY UMOWNE

§ 12

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadkach i w wysokościach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 – za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu w którym miało nastąpić wykonanie;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad i usterek;
 - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 16 czynności oraz za każdy przypadek nie złożenia dowodów potwierdzających wymóg zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 chyba, że Wykonawca dokonał za zgodą Zamawiającego cesji płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - 7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 9) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 11) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 12) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z pozostałych zobowiązań wynikających z umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy mimo odstąpienia od umowy.

4. Łączna wysokość kar ze wszystkich tytułów nie może przekraczać 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Zamawiający może w czasie określonym w § 2 ust. 1, oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp odstąpić od umowy w okresie jej obowiązywania, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji określonych w harmonogramie, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 14 dni z przyczyn dotyczących Wykonawcy;
 - 2) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub uporczywie zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej działalności gospodarczej za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli;
 - 5) Wykonawca wprowadził na teren budowy podwykonawców nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy, zabezpieczyć teren budowy przed mogącymi nastąpić szkodami, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji wykonanych robót, co powinno nastąpić przed terminem określonym w ust. 5 oraz opuścić go w terminie 7 dni od daty odstąpienia.
3. Inspektor nadzoru w przypadku odstąpienia od umowy ustala wartość robót wykonanych przez Wykonawcę na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji.
4. Odstąpienie od umowy następuje przez złożenie drugiej Stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu, ze wskazaniem przyczyny odstąpienia. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem, że bezskuteczny upływ tego terminu może skutkować odstąpieniem od umowy.
5. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest wskazać przyczynę odstąpienia. Strona może wyznaczyć termin do wypełnienia postanowień umowy z informacją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
6. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Zamawiający:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru wykonywanego przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy oraz przejmie plac budowy;
 - 2) sprawdzi fakturę Wykonawcy określającą wartość robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy obejmującą roboty wykonane zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami przydatne do zrealizowania przedmiotu umowy;
 - 3) dokona zapłaty uznanego wynagrodzenia Wykonawcy.

7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kary umownej.
8. Zamawiający zgodnie z ustawą Pzp może również odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, odstąpienie od umowy następuje w części, której zmiana dotyczy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
9. W przypadkach o których mowa w ust. 8 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Ustawowy termin obowiązywania rękojmi za wady zostaje rozszerzony o okres na jaki udzielona zostanie gwarancja, o której mowa w ust. 3 i wynosi miesiące, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Okres gwarancji wynosi miesiące, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego kompletnego przedmiotu zamówienia, chyba że producent użytych materiałów udzieli dłuższej gwarancji.
4. Wykonawca deklaruje, iż elementy objęte gwarancją zostaną wykonane z najwyższą jakością i zachowają sprawność i funkcjonalność w okresie gwarancji, jedynie z wyłączeniem zwykłego zużycia oraz skutków nieprawidłowej eksploatacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego wypełnienia warunków gwarancji.
6. W razie stwierdzenia, w okresie rękojmi wad, usterek i braków w wykonanym przedmiocie zamówienia, Zamawiający niezwłocznie wezwie w formie pisemnej Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do usunięcia wady bądź w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wady. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem z usunięcia wad, usterek i braków.
7. Bezskuteczny upływ terminu, o którym mowa w ust. 6 upoważnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia wady, usterki, braku na koszt Wykonawcy, co Wykonawca akceptuje.
8. Przeglądy w okresie gwarancji i rękojmi mogą być dokonywane w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego na następujących warunkach:
 - 1) komisyjne przeglądy gwarancyjne są bezpłatne i odbywać się będą, w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na pisemne wezwanie Zamawiającego;
 - 2) datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę i inspektora nadzoru na piśmie, z co najmniej 3 dniowym

wyprzedzeniem, w skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego, osoby wyznaczone przez Wykonawcę oraz inspektor nadzoru;

- 3) jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową;
- 4) z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie protokół przeglądu gwarancyjnego;
- 5) w przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy protokół z przeglądu;
- 6) przegląd gwarancyjny może się odbyć również pod nieobecność inspektora nadzoru;
- 7) w przypadku nieobecności inspektora nadzoru, Zamawiający niezwłocznie przesyła inspektorowi protokół z przeglądu.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 15

Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian:

1. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron umowy, wprowadzonych po jej zawarciu i wywołujących potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia określonego w umowie, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku przestojów lub opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia, wywołanych poniższymi przyczynami, w szczególności :
 - 1) zaistniałymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi: prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów, dokonywanie odbiorów, w szczególności z uwagi na wystąpienie temperatur powietrza poniżej +5 (stopni Celsjusza), wiatru uniemożliwiającego pracę ludzi lub maszyn budowlanych, wystąpienie gwałtownych opadów deszczu, śniegu, gradobicie, burz z wyładowaniami atmosferycznymi;
 - 2) odnalezieniem niewypałów i niewybuchów, znalezisk i wykopalisk archeologicznych;
 - 3) wystąpieniem kolizji z niezinwentaryzowanymi lub błędnie zinwentaryzowanymi instalacjami sieci i budowli podziemnych oraz innego uzbrojenia podziemnego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych;
 - 4) wystąpieniem awarii na placu budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót;
 - 5) wystąpieniem warunków organizacyjno-technicznych, gdzie realizacja robót uwarunkowana jest przekazaniem frontu prac przez użytkownika lub zależy od działania innego podmiotu lub osób, bądź realizacji prac przez więcej niż jednego wykonawcę na wspólnym placu budowy, a także w przypadkach przerwania robót objętych przedmiotem zamówienia na czas realizacji robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, prac niemożliwych do przewidzenia albo w przypadku wystąpienia prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw, bądź zależnymi wyłącznie od Zamawiającego;
 - 6) wystąpieniem następstw działania organów administracji, które w szczególności dotyczyć będą:

- przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
- 7) zaistnieniem uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od stron, lub których strony nie mogły przewidzieć;
- 8) wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności: brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na plac budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych, protesty mieszkańców, przerwy w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 9) zaistnieniem okoliczności związanych z wystąpieniem i utrzymywaniem się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii lub pogłębiania lub utrzymywania się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii,
- 10) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności: wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
- w wyniku przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych,
 - wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań projektowych z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań projektowych lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiednio o okres opóźnienia lub przestoju spowodowany jedną z zaistniałych przyczyn oraz dopuszcza możliwość zmiany sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia odpowiadającą wartości wykonanego zakresu robót w wyniku zaistnienia jednej z wyżej wskazanych przyczyn z uwzględnieniem możliwości finansowych Zamawiającego.

3. W przypadku konieczności zmiany technologii wykonywania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonywania robót - w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz zmianę wynagrodzenia i płatności, określonego w umowie, w zakresie uwzględniającym zmienioną technologię oraz jeżeli w skutek wprowadzenia zmian wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji robót w zmienionej technologii będzie dłuższy od dotychczasowego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o okres takiego opóźnienia lub o czas

niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia w zmienionej technologii oraz zmianę wynagrodzenia i płatności.

4. W przypadku działania siły wyższej rozumianej jako wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:

- 1) wojny, działania wojenne, inwazje;
- 2) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
- 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
- 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
- 5) działania sił przyrody, w tym huragany, powodzie, intensywne opady atmosferyczne uniemożliwiające bezpieczną realizację przedmiotu umowy;
- 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania, jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w umowie, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia oraz zmianę wysokości płatności, o których mowa w § 3 i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3.

5. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany technologii wykonywania robót i wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w umowie oraz jeżeli w wyniku opisanych powyżej przeszkód wystąpi opóźnienie, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.
6. W przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem błędów w wymaganiach Zamawiającego, jeżeli w skutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres konieczny dla wykonania przedmiotu zamówienia po wprowadzonych zmianach oraz możliwość zmiany sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.
7. Dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie przedmiotu zamówienia, terminu realizacji zamówienia, sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia umownego, jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, wyposażenia, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej i polegać będzie na zastąpieniu ich materiałami, urządzeniami, wyposażeniem, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi, a także w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub świadczących o niecelowości i nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych.
8. Zmniejszenie wynagrodzenia, z przyczyn o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. Jeżeli wynagrodzenie nie podlegało zwiększeniu do wyliczenia stosuje się kosztorys szczegółowy ofertowy zawierający elementy cenotwórcze m. in. stawkę roboczogodziny, zysk, koszty materiałów,

sprzętu i inne. Jeżeli wynagrodzenie podlegało zwiększeniu stosuje się odpowiednio postanowienia § 15 ust. 11.

9. Zamawiający dopuszcza wystąpienie robót zaniechanych lub zmniejszenie zakresu robót, jeżeli nastąpi potrzeba zmniejszenia lub rezygnacji z wykonania części przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, wartość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia wynosi do 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3, w takim przypadku zmiana ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy, które wynosić będzie nie mniej niż 85% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3.
10. W przypadku robót zaniechanych lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia na skutek rezygnacji z określonych robót - jeżeli zmniejszenie lub rezygnacja dotyczyć będzie całego elementu kosztorysu ofertowego Wykonawcy, nastąpi odliczenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wartości tego elementu; natomiast jeżeli dotyczyć będzie części robót z danego elementu, to obliczenie wartości niewykonanej części tego elementu, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu. Decyzje o zmniejszeniu zakresu robót podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
11. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w okolicznościach, o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7, obliczenie wartości zmienionego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danego zakresu robót nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie tych robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, następnie zaakceptowane przez Zamawiającego. Łącznie zwiększenie wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7 nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. Decyzje o zwiększeniu wynagrodzenia podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
12. W przypadku uzgodnienia pomiędzy stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu o uzgodniony okres oraz zmianę terminów, wysokości płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia, w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.
13. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy w związku z zapisami § 10.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 PZP.
15. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian wysokości w przypadku zmiany, w trakcie realizacji umowy stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
16. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego brutto, o jakich mowa w § 3 w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji, kiedy konieczne będzie wprowadzenie takich zmian w celu dostosowania warunków płatności do wymogów instytucji, programu, funduszu z jakiego finansowane jest zadanie publiczne.
17. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy w oparciu o przedstawiony wyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

18. Wskazane w niniejszym paragrafie okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
19. Łączna wartość wzrostu wynagrodzenia, o których mowa w § 15 ust. 11 nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy w chwili jej zawarcia.

ZATRUDNIENIE

§ 16

1. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, a mianowicie:
 - a) wykonania robót ziemnych i nawierzchniowych;**
 - b) wykonywania prac operatora maszyn;**
 - c) pracownika drogowego.**
2. Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, a w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania wymogów;
 - 3) przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania prac.
4. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca – na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie – przedłoży Zamawiającemu wskazane dowody na potwierdzenie spełnienia warunku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, tj.: oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie takie powinno zawierać w szczególności: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy, rodzaju stosunku pracy i wymiaru etatu, zakres obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 12.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie określonym w wezwaniu (dopuszcza się przesłanie wezwania do Wykonawcy środkami komunikacji elektronicznej) żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niepełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

PRAWA AUTORSKIE

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych do opracowanych w ramach Umowy dokumentacji projektowej oraz innych utworów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej i innych utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
3. Wykonawca z chwilą faktycznego przekazania dokumentacji projektowej lub innego utworu (lub jakiegokolwiek jej/jego części) Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 3 Umowy, wszelkie majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich przekazanych utworów (lub ich części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji robót budowlanych;
 - 2) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych;
 - 3) użytkowanie utworu na własny użytek, użytek jednostek organizacyjnych Gminy Łysomice oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 4) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego;
 - 5) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerach, w sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do utworu w wybranym miejscu i momencie;
 - 6) rozpowszechnianie utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywanie czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób, również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych;
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu, jak i jej cyfrowej postaci;
 - 8) przetwarzanie utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego;
 - 9) przekazanie utworu wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako części SWZ;
 - 10) powierzenia wykonania dokumentacji projektowej lub robót budowlanych według utworu stanowiącego Przedmiot Umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy;

- 11) wykorzystanie utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich przekazanych utworów oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę, na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań przekazanych utworów oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
 5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty.
 7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do przekazanych utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz prac projektowych lub robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
 8. Wykonawca nie może odstąpić od Umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
 9. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania przez Zamawiającego z przekazanych Zamawiającemu utworów Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub, w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń w/w praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.
 10. Wraz z przekazaniem danego utworu Zamawiającemu Wykonawca załączy oświadczenie o potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich, w tym praw zależnych.
 11. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub autorskie prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w umowie.
 12. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały utwory wytworzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie lub

jakiegokolwiek prawa w odniesieniu do utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.

13. W razie rozwiązania Umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

PROJEKTOWANIE

§ 18

1. W ramach zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego.
2. Szczegółowe założenia do projektowania i do rozwiązań materiałowych uwzględnione zostały w dokumentacji zamówienia, ponadto będą na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym.
3. Wykonawca lub projektanci zobowiązani są do uczestniczenia w spotkaniach lub naradach technicznych na etapie prac projektowych, planowana częstotliwość spotkań to: 2 spotkania w ciągu realizacji projektowania zgodnie z harmonogramem.
4. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym, przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku. Kosztorys inwestorski należy uzgodnić z Inwestorem.
5. Należy się liczyć z możliwością ujawnienia problemów w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, których rozwiązanie winno nastąpić w ramach przedmiotu zamówienia. Ponadto jednostka projektowa w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia jest zobowiązana wykonać niewymienione opracowania projektowe, a związane z wymaganiami jednostek opiniujących, niewykraczające jednak poza przedmiot umowy.
6. Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy).
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.
8. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układu projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania (jeżeli dotyczy).
9. W przypadku błędów w dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu:
w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:
 - 1) 2 egz. dokumentacji projektowej w tym egzemplarz ostemplowany przez organ wydający zezwolenie na realizację inwestycji;
 - 2) 1 egz. kosztorysu inwestorskiego wraz z zbiorczym zestawieniem kosztów;
 - 3) 1 egz. przedmiar robót

- 4) 1 egz. projekt zatwierdzonej stałej organizacji ruchu;
- 5) 1 egz. projekt zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu;
- 6) 1 egz. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 7) 1 egz. inne (np. badania, inwentaryzacje, uzgodnienia, analizy itp.)

oraz wszystkie opracowania w wersji elektronicznej w ilości 1 egzemplarz na nośniku typu pendrive oraz CD/DVD:

- a) pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- b) pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- c) pliki z kosztorysem inwestorskim: .ath
- d) pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, i/lub .dwg, i/lub .dgn wraz z plikami referencyjnymi.

Ponadto całość dokumentacji w formacie PDF.

11. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z właściwymi normami technicznymi, współczesną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa wraz ze zmianami jeżeli występują, w szczególności:
 - a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - b) ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa,
 - c) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - d) ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
 - e) rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym.
 - f) rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - g) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - h) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
13. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu, o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.
14. Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

§ 19

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą z wyłączeniem sytuacji opisanych w paragrafach umowy. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane pocztą elektroniczną, kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy siedzib, adresy poczty elektronicznej podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie

miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub poczty elektronicznej, strony uznają za doręczone.

3. Powiadamianie każdej ze stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.
4. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło na skutek siły wyższej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia SWZ z załącznikami, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego, chyba, że przepisy ustawy Pzp stanowią inaczej.
6. Strony oświadczają, że w stosunku do osób, których dane zostały udostępnione na podstawie umowy, wykonają obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i 14 RODO, zgodnie z treścią n/w załączników:
 - a. Klauzula informacyjna dla osób reprezentujących Stronę w umowie;
 - b. Klauzula informacyjna dla osób zaangażowanych w realizację umowy.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe według siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR

zawarta w Łysomicach w dniu r. pomiędzy:

Gminą Łysomice, 87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8, powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie, REGON: 871118738, NIP: 879-25-93-527, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**.

Umowa zawarta w wyniku udzielenia zamówienia w trybie podstawowym postępowania przetargowego pn.: „**PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**”, w ramach części 2 pn. „**Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Turzno i Kamionki Małe**”, prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, o następującej treści:

PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa dróg gminnych w miejscowości Turzno i Kamionki Małe, gmina Łysomice, powiat toruński, województwo kujawsko – pomorskie.
2. Zamówienie wykonywane w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa dróg gminnych 2025-2029”.
3. Wykonanie przebudowy 2 odcinków dróg w miejscowości Turzno oraz Kamionki Małe w formule zaprojektuj–wybuduj.

1) Droga nr 6

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 169/4 w obrębie ewidencyjnym Turzno ul. Dworcowa na odcinku o długości 415 mb. Drogę należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie koryta;
- b) profilowanie nawierzchni;
- c) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- d) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- e) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- f) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- g) wykonanie poboczy utwardzonych;
- h) wykonanie zjazdów;
- i) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- j) wyprofilowanie rowów odwadniających;

k) montaż oznakowania drogowego.

5) Droga nr 7

Przebudowa drogi gminnej stanowiącej działki nr 49/52, 49/8, 50/226, 50/179 w obrębie ewidencyjnym Kamionki Małe ul. Spacerowa na odcinku o długości 460 mb. Droge należy zaprojektować i wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie koryta;
- b) profilowanie nawierzchni;
- c) wykonanie dolnej warstwy podbudowy;
- d) wykonanie górnej warstwy podbudowy;
- e) wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego;
- f) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- g) wykonanie poboczy utwardzonych;
- h) wykonanie zjazdów;
- i) regulacja istniejących zaworów i studzienek;
- j) wyprofilowanie rowów odwadniających;
- k) montaż oznakowania drogowego.

- 4. Dokładny opis planowanej konstrukcji nawierzchni, szerokości, długości oraz inne niezbędne parametry do zaprojektowania i wybudowania drogi zostały opisane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).
- 5. Wytyczne do projektowania i wykonania robót budowlanych dla wszystkich odcinków dróg realizowanych w ramach części I obejmują również:
 - 1) roboty pomiarowe z wytyczeniem jezdni wraz z poboczami,
 - 2) badania podłoża gruntu;
 - 3) roboty przygotowawcze;
 - 4) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu trasy przebiegu drogi oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i złożenia materiałów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Toruniu;
 - 5) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;
 - 6) uporządkowanie pozostałej części terenu stanowiącego pas drogowy do granicy działek stanowiących drogę;
 - 7) inne prace – związane z procesem budowy np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, gazowe itp.);
 - 8) w robotach ziemnych (koryta) należy uwzględnić wszelkiego rodzaju podłączenia nowych konstrukcji drogowych do istniejących nawierzchni;
 - 9) wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia;
 - 10) przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
 - 11) Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty stałej organizacji ruchu, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi.
- 6. Zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto:
 - 1) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu przebiegu robót;
 - 2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
 - 3) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;

- 4) inne prace związane z procesem budowy (np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe, itp.);
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 6) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczanie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę;
- 7) Wykonawca zabezpiecza teren budowy mając na względzie mienie Zamawiającego i własne;
- 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót;
- 9) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i zagospodarowanie odpadów;
- 10) Wszelkie materiały pozyskane w trakcie realizacji robót budowlanych stanowią własność Wykonawcy, a ich wartość winna zostać uwzględniona w składanej ofercie;
- 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem prac przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót;
- 12) usuwania wad stwierdzonych w trakcie dokonywania odbiorów zgodnie z postanowieniami umowy;
- 13) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązuje się zorganizować i urządzić zaplecze budowy oraz plac budowy wraz z zapewnieniem niezbędnych mediów i ich opomiarowania do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 14) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
- 15) Wykonawca na własny koszt dostarczy wszystkie materiały budowlane oraz sprzęt budowlany, zatrudni pracowników, dostarczy, utrzyma i usunie po zakończeniu budowy wszelkie urządzenia z terenu budowy;
- 16) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót;
- 17) od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do daty odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie przejętym oraz terenie, na który roboty te mogą oddziaływać. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie robót ulegających zakryciu oraz o terminie robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić prace do stanu poprzedniego. Inspektor nadzoru zostanie powołany przez Zamawiającego;
- 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych na wybranych odcinkach drogi w celu weryfikacji poprawności wykonywania przedmiotu zamówienia;

- 19) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w języku polskim w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym typu CD/DVD. Wszystkie dokumenty powinny być sporządzone odpowiednio: pliki tekstowe utworzone w ogólnodostępnych edytorach tekstu, arkusze obliczeniowe utworzone w ogólnodostępnych arkuszach kalkulacyjnych, rysunki w formacie *pdf, *dxf i *dwg;
- 20) Kompletowanie w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów, jak i kompletu dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy) lub zawiadomienia o zakończeniu budowy (jeżeli dotyczy).
7. Roboty budowlane prowadzone będą na czynnym terenie, wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, utrzymania wjazdu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco nieczystości, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
8. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za naruszenie istniejącego wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych. Wszelkie naprawy uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy uzgadniać z zarządcami sieci.
9. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami:
- 1) Umowy,
 - 2) Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) wraz z załącznikami (w tym Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący **załącznik nr 8b do SWZ**),
 - 3) Złożonej Oferty Wykonawcy,
 - 4) Harmonogramu rzeczowo – czasowo - finansowego,
 - 5) zasad sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
 - 6) obowiązujących norm, przepisów i technologii producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wskazanym do projektowania oraz, że nie wnosi zastrzeżeń, ponadto oświadcza, że zapoznał się z treścią dokumentów zamówienia i nie wnosi do nich uwag.
11. Wykonawca po zaprojektowaniu wyda Zamawiającemu **kosztorys ofertowy szczegółowy lub uproszczony zgodny z przepisami prawa (dla każdego odcinka drogi odrębnie)**, zawierający elementy cenotwórcze: stawkę roboczogodziny, zysk, ceny materiałów i kosztów, które strony mogą wykorzystać w celu wyliczenia wartości ewentualnych robót zaniechanych, zamiennych, dodatkowych lub wykonanych na dzień odstąpienia od umowy, bądź na inne potrzeby Zamawiającego związane z rozliczeniem uzyskanego dofinansowania (jeżeli dotyczy).
12. Wykonawca wyda Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zawarcia umowy uzgodniony wcześniej z Zamawiającym **harmonogram rzeczowo-czasowo-financeowy robót** - uwzględniający termin realizacji robót i ich zakończenie zgodnie z § 2 ust. 1 oraz wartość wynagrodzenia. Na żądanie Zamawiającego harmonogram będzie aktualizowany w trakcie realizacji umowy.
13. Wykonawca zapewnia materiały, urządzenia i wyposażenie do wykonania przedmiotu umowy, które powinny być fabrycznie nowe, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
- 1) Polskim Normom przenoszącym normy europejskie, a w przypadku ich braku Polskim Normom;
 - 2) wymaganiom dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót;
 - 3) wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

14. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń lub produktów – stosowny i prawem wymagany – dokument (atest, certyfikat, aprobatę techniczną, świadectwo jakości).
15. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
16. Badania, o których mowa powyżej realizowane będą przez Wykonawcę na jego koszt.
17. Jeżeli Zamawiający żąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
18. Jeżeli w rezultacie przeprowadzania badań dodatkowych, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku gdy wyniki wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
19. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w związku z tym zobowiązany jest do przestrzegania przepisów tejże ustawy oraz przepisów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (art. odpadów betonowych, gruzu budowlanego, ziemi) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
20. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska w miejscu prowadzenia robót i w jego otoczeniu.

TERMINY

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie **do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, tj. do
2. Za wykonanie umowy przyjmuje się podpisanie protokołu z odbioru kompletnego przedmiotu zamówienia.
3. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również okres przeznaczony do dokonania niezbędnych prób i badań kontrolnych, usunięcia stwierdzonych przy dokonaniu odbioru przedmiotu umowy usterek i wad oraz opracowania i uzgodnienia dokumentów do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony Umowy.
4. Jeżeli w którymkolwiek momencie:
 - 1) rzeczywisty postęp robót budowlanych jest zbyt wolny z przyczyn zależnych od Wykonawcy, aby mógł zostać zachowany termin wykonania Przedmiotu Umowy lub
 - 2) postęp robót budowlanych pozostaje (lub przewiduje się, że pozostanie) w opóźnieniu w stosunku do bieżącego harmonogramu rzeczowo-czasowo-terminowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia programu naprawczego, który zamierza wprowadzić w celu przyspieszenia postępu robót i wywiązania się z niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia takiego programu naprawczego w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego.
5. Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia, może ulec zmianie z przyczyn stanowiących podstawę zmiany umowy i na warunkach określonych w § 15.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. W zamian za kompletne wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się uiszczyć na rzecz Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: złotych (słownie złotych:), plus podatek od towarów i usług w kwocie; co stanowi łącznie wartość brutto złotych (słownie złotych:.....).
2. Wykonawca oświadcza, że ryzyko wynikające z danych przyjętych do ustalania ceny ryczałtowej niniejszej umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich prac, robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji zamówienia oraz niniejszej umowie, jak również m.in. robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej i inne.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszelkich czynności określonych w Umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz opracowania lub pozyskania wszelkich ekspertyz, opinii, badań i innych materiałów oraz danych wyjściowych do wykonania robót budowlanych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy – choćby niewymienionych wprost w umowie oraz udziału w procesie procedury przetargowej.
4. W przypadku niewykonania części Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część.
5. Podstawą zapłaty będzie prawidłowa faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przekazanego mu przedmiotu umowy.
6. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający zweryfikuje wystawioną fakturę pod względem jej zgodności z zawartą umową lub protokołem odbioru robót.
8. W przypadku wystąpienia błędów w wystawionej fakturze, Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o dokonanie korekty faktury.
9. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 6, liczony będzie od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej korekty faktury.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający informuje, że ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, niniejsze wynika z przepisów prawa z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu o zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym.
12. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) - odpowiednio dla poszczególnych Wykonawców od 1 lutego 2026 roku lub 1 kwietnia 2026 roku zgodnie z obowiązkiem wynikającym z tej ustawy:
 - a) faktury dokumentujące transakcje handlowe będą wystawiane i udostępniane wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e- Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) Za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania numeru identyfikującego fakturę w KSeF, zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o VAT.

- c) Strony zobowiązują się do zapewnienia technicznej możliwości wystawiania, odbierania i przetwarzania faktur ustrukturyzowanych w KSeF, w tym do posiadania odpowiednich uprawnień dostępowych.
- d) W przypadku awarii systemu KSeF uniemożliwiającej wystawienie faktury, dopuszcza się wystawienie faktury w formie rezerwowej, zgodnie z przepisami przejściowymi i komunikatami Ministerstwa Finansów.
- e) Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się nawzajem o wszelkich zmianach danych identyfikacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania KSeF.
- f) Wykonawca wystawiając fakturę uzupełnia dane dotyczące Podmiotu 2 i 3 na poniższych zasadach:

Podmiot2 dane NABYWCY:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice
NIP 879-25-93-527

Ponadto, WYSTAWCA FAKTURY uzupełniając dane Podmiotu2, czyli GMINY zobowiązany jest uzupełnić znacznik JST (wskazać, że transakcja realizowana jest na rzecz JST), a następnie wypełnia sekcję:

Podmiot3, wpisując dane ODBIORCY, czyli:
URZĄD GMINY ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice
NIP 879-18-21-587

UWAGA WYKONAWCO!!!!

od 1 lutego 2026 r. wystawiane przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowane muszą uwzględniać dane jednostki jako "Podmiotu3". **Faktury ustrukturyzowane bez tego oznaczenia nie będą przekazywane do płatności.**

- 13. W sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć do faktur obejmujących ten zakres wykonanego zamówienia, który był wykonywany przy udziale podwykonawców, ich oświadczenia, że Wykonawca nie ma w stosunku do (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu wykonywania robót lub świadczenia usług lub dostawy materiałów i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 14. Zamawiający ma prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
- 15. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Cesja wierzytelności lub czynność wywołująca podobne skutki dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
- 16. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze:
 - jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności;
 - jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
- 17. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku

możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

18. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych dokumentacją projektową na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Pzp oraz zgodnie z warunkami § 15 za dodatkowym wynagrodzeniem. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych dokumentacją techniczną, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 4

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi – **5 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należy wnieść najpóźniej w dacie zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie wnoszone jest w formie
4. Zamawiający zwróci (70 %) zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. Ta część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, której okres odpowiedzialności ustalony został na okres, o którym mowa w § 14 umowy.
6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności zawartych w umowie wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
7. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, przy czym Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym ustępie, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Zapisy dopuszczające wypłatę z dotychczasowego zabezpieczenia kwoty na dalsze zabezpieczenie w pieniądzu muszą być zawarte w składanym przez Wykonawcę zabezpieczeniu należytego wykonania umowy (*jeśli dotyczy*). Zabezpieczenie w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać zapisy dotyczące potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy oraz potrącenia dokonane zgodnie z postanowieniami umowy.

9. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale 26 SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

ODBIORY ZAMÓWIENIA

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Wykonawca zawiadomi telefonicznie Zamawiającego o terminie odbioru z równoczesnym powiadomieniem odpowiedniego inspektora nadzoru, przy czym w odniesieniu do odbioru końcowego Wykonawca dodatkowo zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
3. Odbiory robót podlegających zakryciu lub roboty zanikające będą odbierane w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia inspektora nadzoru i Zamawiającego w formie telefonicznej.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na 3 dni przed planowanym odbiorem, zawiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży kompletną dokumentację powykonawczą.
6. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu od każdego z podwykonawców protokół powykonawczy w dniu odbioru końcowego (jeżeli dotyczy).
7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach, zawierającą m.in. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz ze szkicami i zestawieniem parametrów technicznych obiektu i złożenia materiałów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Toruniu,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 3) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Kierownika budowy),
 - 5) w sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć oświadczenie/a końcowe podwykonawcy/ów, że Wykonawca nie ma w stosunku do niego (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego,
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych w ciągu 2 dni od daty otrzymania od wykonawcy informacji o gotowości do odbioru końcowego.
9. W czynnościach odbiorowych uczestniczyć będzie komisja powołana w formie pisemnej przez Zamawiającego i przedstawicieli Wykonawcy.

10. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół, przez inspektora nadzoru, przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady istotne lub Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu dokumentów odbiorowych, lub dostarczone dokumenty nie będą kompletne/prawidłowe Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od odbioru końcowego przedmiotu umowy, do czasu usunięcia wad lub dostarczenia kompletu dokumentów odbiorowych,
 - po usunięciu wad istotnych/uzupełnieniu dokumentów Zamawiający i Wykonawca ponownie przystąpią do odbioru końcowego.
12. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy bez zgody Sądu i bez wpływu na udzieloną gwarancję oraz rękojmię.
13. Spisanie protokołu końcowego przedmiotu umowy oznacza zakończenie realizacji umowy.

NADZÓR

§ 6

1. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień udzielonych przez Zamawiającego.
2. Obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru ma prawo przekazywać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie niezbędne są do wykonywania robót zgodnie z umową oraz do usunięcia usterek w tych robotach, a Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych dodatkowych rysunków i instrukcji.
4. Wykonawca zapewnia inspektorowi nadzoru pełną dostępność do robót.

KIEROWNIK BUDOWY

§ 7

1. Wykonawca na swój koszt ustanowi kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia budowlane.
2. Obowiązki kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

UBEZPIECZENIE

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności w zakresie realizowanym w ramach umowy, przez okres co najmniej od daty zawarcia umowy do odbioru końcowego. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:
 - 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją umowy na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł – na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 2) szkody powstałe wskutek wadliwego wykonania robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;
 - 3) odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w podziemnych i naziemnych instalacjach, kablach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;

- 4) w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej określonej ust. 1 pkt 1.
2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 1 oraz przedstawi do wglądu na każdorazowe wezwanie Zamawianego oryginał dowodu opłacenia składki od powyższej polisy lub dowody opłacenia rat jeżeli składka jest wnoszona w ratach przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu polisy, zgodnie z warunkami wskazanymi w ust. 2, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, polisę na którą powinien przedstawić Wykonawca, zaś koszty jakie poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub kwota z tytułu opłacenia polisy ubezpieczeniowej będzie długiem do zapłacenia przez Wykonawcę.
4. W przypadku upływu terminu ważności ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do przedłużenia ubezpieczenia i doręczenia kserokopii polisy Zamawiającemu.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W PROCESIE BUDOWY

§ 9

1. Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, tzn. m.in. ze specyfikacją warunków zamówienia wraz z załącznikami, obowiązującymi przepisami, wskazaniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca na własny koszt zabezpiecza i odpowiada za warunki bezpieczeństwa na placu budowy.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym jego użytkowanie zgodne z jego przeznaczeniem.
4. Od chwili przekazania placu budowy, aż do chwili odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prowadzone roboty i budowę.
5. W przypadku natrafienia na instalację lub urządzenia infrastruktury podziemnej Wykonawca poinformuje o tym fakcie właściciela tego urządzenia w celu sprawowania nadzoru nad rozwiązaniem powstałej kolizji oraz inspektora nadzoru.
6. Wykonawca chroni przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty, aż do momentu odbioru końcowego.
7. W razie uszkodzenia, zniszczenia wykonanych robót, Wykonawca na swój koszt dokona naprawy i doprowadzi roboty do stanu poprzedniego.
8. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się również do:
 - 1) urządzenia i zabezpieczenia placu budowy, wraz z zabezpieczeniami wynikającymi z dokumentacji technicznej i z przepisów BHP i ppoż., dostępu do energii elektrycznej i wody oraz innych mediów na potrzeby realizacji robót na swój koszt;
 - 2) segregowania, składowania, unieszkodliwiania odpadów oraz gruzu budowlanego, ich wywozu i opłat za czas ich składowania – opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy o odpadach;
 - 3) demontażu, naprawy, montażu ogrodzeń lub innych elementów istniejących, zagospodarowania terenu uszkodzonych podczas realizacji robót (jeśli dotyczy);
 - 4) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektów, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego;
 - 5) ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi robotami i na placu budowy;

- 6) pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę: złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania;
- 7) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających;
- 8) kierowania do wykonywania robót budowlanych wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie oraz zapewnienie dozoru, a także zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 9) utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 10) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego;
- 11) uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
- 12) dostarczania inspektorowi nadzoru przed wbudowaniem, zainstalowaniem, użyciem niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym, art. atesty, certyfikaty, gwarancje producentów na materiały, urządzenia i wyposażenie, wyniki oraz protokoły badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy;
- 13) kompletowania w trakcie realizacji robót dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego protokołu i kompletu załączników;
- 14) terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 15) niezwłocznego informowania Zamawiającego i inspektora nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 16) zorganizowania, przeprowadzenia i poniesienia ewentualnych kosztów niezbędnych pomiarów, prób, odbiorów i badań wynikających z przepisów techniczno-budowlanych;
- 17) uzyskania protokołów odbioru wymaganych dla robót i urządzeń, które w świetle obowiązujących przepisów prawa są wymagane;
- 18) likwidacji placów budowy i zaplecza własnego Wykonawcy nie później niż 7 dni od daty odbioru kompletnego przedmiotu umowy;
- 19) udziału w przeprowadzanych przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi;
- 20) innych prac związanych z procesem budowy.
9. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich istotnych kwestiach dotyczących realizacji zamówienia. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, a także o wszelkich szkodach powstałych podczas realizacji przez niego przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe, z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie osób i podmiotów z nim współpracujących, w robotach wykonywanych przy realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców oraz za szkody powstałe u osób trzecich.
11. Wykonawca powinien niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, a także informować o zmianach i odstępstwach od przedłożonych projektów i dokumentów, stanowiących podstawę realizacji umowy, których wprowadzenie może okazać się

konieczne. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek uzyskać na powyższe zmiany i odstąpienia pisemną zgodę Zamawiającego.

12. Roboty, materiały, urządzenia i wyposażenie – o ile występują, które nie będą odpowiadały obowiązującym przepisom, dokumentacji lub wymaganiom umownym, nie zostaną przez Zamawiającego odebrane. Wykonawca jest zobowiązany w zależności od żądania Zamawiającego, do dnia odbioru przedmiotu umowy, dokonać zmian tych robót, materiałów i wyposażenia, usunąć je lub wykonać na nowo na swój koszt.

PODWYKONAWCY

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
2. Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy, zawierając stosowne umowy w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawstwa dotyczyć będzie podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej od rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:

- 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. Jeżeli w umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
14. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
- 1) zakres, termin wykonania robót i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi być zbieżny z zakresem, terminem wykonania i przedmiotem określonym w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
 - 2) termin zapłaty wygrodenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie był dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zlecenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 3) termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą.
- Niespełnienie powyższych warunków spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio sprzeciwu lub zastrzeżeń.
15. Zasady zawierania umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą. Przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Wykonawcy na zawarcie takiej umowy.
16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można się powoływać na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
20. W przypadku zgłoszenia uwag o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

ROBOTY DODATKOWE

§ 11

1. Roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi podczas realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o którym mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 PZP, Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie aneksu do umowy o realizację robót dodatkowych, przy zachowaniu tych samych norm parametrów i standardów w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie robót dla danego zakresu robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 11 a następnie zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Podstawą wykonania robót dodatkowych jest protokół konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, zawierający zakres robót, który stanowił będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy w tym zakresie.
3. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, rekomendowany przez Inspektora Nadzoru, akceptowany przez Zamawiającego i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
4. Na podstawie protokołu konieczności Wykonawca dokona wyceny robót (z uwzględnieniem składników kalkulacji z kosztorysu ofertowego), którą przedstawi do zaakceptowania Zamawiającemu przed zawarciem aneksu o realizację robót dodatkowych.
5. Decyzję o realizacji robót dodatkowych podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.

KARY UMOWNE

§ 12

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadkach i w wysokościach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 – za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu w którym miało nastąpić wykonanie;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad i usterek;
 - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 17 czynności oraz za każdy przypadek nie złożenia dowodów potwierdzających wymóg zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 chyba, że Wykonawca dokonał za zgodą Zamawiającego cesji płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - 7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 9) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 11) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 12) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z pozostałych zobowiązań wynikających z umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy mimo odstąpienia od umowy.

4. Łączna wysokość kar ze wszystkich tytułów nie może przekraczać 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Zamawiający może w czasie określonym w § 2 ust. 1, oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp odstąpić od umowy w okresie jej obowiązywania, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji określonych w harmonogramie, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 14 dni z przyczyn dotyczących Wykonawcy;
 - 2) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub uporczywie zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej działalności gospodarczej za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli;
 - 5) Wykonawca wprowadził na teren budowy podwykonawców nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy, zabezpieczyć teren budowy przed mogącymi nastąpić szkodami, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji wykonanych robót, co powinno nastąpić przed terminem określonym w ust. 5 oraz opuścić go w terminie 7 dni od daty odstąpienia.
3. Inspektor nadzoru w przypadku odstąpienia od umowy ustala wartość robót wykonanych przez Wykonawcę na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji.
4. Odstąpienie od umowy następuje przez złożenie drugiej Stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu, ze wskazaniem przyczyny odstąpienia. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem, że bezskuteczny upływ tego terminu może skutkować odstąpieniem od umowy.
5. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest wskazać przyczynę odstąpienia. Strona może wyznaczyć termin do wypełnienia postanowień umowy z informacją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
6. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Zamawiający:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru wykonywanego przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy oraz przejmie plac budowy;
 - 2) sprawdzi fakturę Wykonawcy określającą wartość robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy obejmującą roboty wykonane zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami przydatne do zrealizowania przedmiotu umowy;
 - 3) dokona zapłaty uznanego wynagrodzenia Wykonawcy.

7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kary umownej.
8. Zamawiający zgodnie z ustawą Pzp może również odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, odstąpienie od umowy następuje w części, której zmiana dotyczy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
9. W przypadkach o których mowa w ust. 8 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Ustawowy termin obowiązywania rękojmi za wady zostaje rozszerzony o okres na jaki udzielona zostanie gwarancja, o której mowa w ust. 3 i wynosi miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Okres gwarancji wynosi miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego kompletnego przedmiotu zamówienia, chyba że producent użytych materiałów udzieli dłuższej gwarancji.
4. Wykonawca deklaruje, iż elementy objęte gwarancją zostaną wykonane z najwyższą jakością i zachowają sprawność i funkcjonalność w okresie gwarancji, jedynie z wyłączeniem zwykłego zużycia oraz skutków nieprawidłowej eksploatacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego wypełnienia warunków gwarancji.
6. W razie stwierdzenia, w okresie rękojmi wad, usterek i braków w wykonanym przedmiocie zamówienia, Zamawiający niezwłocznie wezwie w formie pisemnej Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do usunięcia wady bądź w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wady. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem z usunięcia wad, usterek i braków.
7. Bezskuteczny upływ terminu, o którym mowa w ust. 6 upoważnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia wady, usterki, braku na koszt Wykonawcy, co Wykonawca akceptuje.
8. Przeglądy w okresie gwarancji i rękojmi mogą być dokonywane w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego na następujących warunkach:
 - 1) komisyjne przeglądy gwarancyjne są bezpłatne i odbywać się będą, w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na pisemne wezwanie Zamawiającego;
 - 2) datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę i inspektora nadzoru na piśmie, z co najmniej 3 dniowym

wyprzedzeniem, w skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego, osoby wyznaczone przez Wykonawcę oraz inspektor nadzoru;

- 3) jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową;
- 4) z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie protokół przeglądu gwarancyjnego;
- 5) w przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy protokół z przeglądu;
- 6) przegląd gwarancyjny może się odbyć również pod nieobecność inspektora nadzoru;
- 7) w przypadku nieobecności inspektora nadzoru, Zamawiający niezwłocznie przesyła inspektorowi protokół z przeglądu.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 15

Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian:

1. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron umowy, wprowadzonych po jej zawarciu i wywołujących potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia określonego w umowie, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku przestojów lub opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia, wywołanych poniższymi przyczynami, w szczególności :
 - 1) zaistniałymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi: prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów, dokonywanie odbiorów, w szczególności z uwagi na wystąpienie temperatur powietrza poniżej +5 (stopni Celsjusza), wiatru uniemożliwiającego pracę ludzi lub maszyn budowlanych, wystąpienie gwałtownych opadów deszczu, śniegu, gradobicie, burz z wyładowaniami atmosferycznymi;
 - 2) odnalezieniem niewypałów i niewybuchów, znalezisk i wykopalisk archeologicznych;
 - 3) wystąpieniem kolizji z niezainwentaryzowanymi lub błędnie zainwentaryzowanymi instalacjami sieci i budowli podziemnych oraz innego uzbrojenia podziemnego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych;
 - 4) wystąpieniem awarii na placu budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót;
 - 5) wystąpieniem warunków organizacyjno-technicznych, gdzie realizacja robót uwarunkowana jest przekazaniem frontu prac przez użytkownika lub zależy od działania innego podmiotu lub osób, bądź realizacji prac przez więcej niż jednego wykonawcę na wspólnym placu budowy, a także w przypadkach przerwania robót objętych przedmiotem zamówienia na czas realizacji robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, prac niemożliwych do przewidzenia albo w przypadku wystąpienia prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw, bądź zależnymi wyłącznie od Zamawiającego;
 - 6) wystąpieniem następstw działania organów administracji, które w szczególności dotyczyć będą:

- przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
- 7) zaistnieniem uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od stron, lub których strony nie mogły przewidzieć;
- 8) wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności: brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na plac budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych, protesty mieszkańców, przerwy w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 9) zaistnieniem okoliczności związanych z wystąpieniem i utrzymywaniem się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii lub pogłębiania lub utrzymywania się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii,
- 10) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności: wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
- w wyniku przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych,
 - wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań projektowych z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań projektowych lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiednio o okres opóźnienia lub przestoju spowodowany jedną z zaistniałych przyczyn oraz dopuszcza możliwość zmiany sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia odpowiadającą wartości wykonanego zakresu robót w wyniku zaistnienia jednej z wyżej wskazanych przyczyn z uwzględnieniem możliwości finansowych Zamawiającego.

3. W przypadku konieczności zmiany technologii wykonywania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonywania robót - w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz zmianę wynagrodzenia i płatności, określonego w umowie, w zakresie uwzględniającym zmienioną technologię oraz jeżeli w skutek wprowadzenia zmian wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji robót w zmienionej technologii będzie dłuższy od dotychczasowego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o okres takiego opóźnienia lub o czas

niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia w zmienionej technologii oraz zmianę wynagrodzenia i płatności.

4. W przypadku działania siły wyższej rozumianej jako wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:

- 1) wojny, działania wojenne, inwazje;
- 2) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
- 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
- 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
- 5) działania sił przyrody, w tym huragany, powodzie, intensywne opady atmosferyczne uniemożliwiające bezpieczną realizację przedmiotu umowy;
- 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania, jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w umowie, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia oraz zmianę wysokości płatności, o których mowa w § 3 i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3.

5. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany technologii wykonywania robót i wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w umowie oraz jeżeli w wyniku opisanych powyżej przeszkód wystąpi opóźnienie, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.
6. W przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem błędów w wymaganiach Zamawiającego, jeżeli w skutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres konieczny dla wykonania przedmiotu zamówienia po wprowadzonych zmianach oraz możliwość zmiany sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.
7. Dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie przedmiotu zamówienia, terminu realizacji zamówienia, sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia umownego, jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, wyposażenia, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej i polegać będzie na zastąpieniu ich materiałami, urządzeniami, wyposażeniem, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi, a także w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub świadczących o niecelowości i nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych.
8. Zmniejszenie wynagrodzenia, z przyczyn o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. Jeżeli wynagrodzenie nie podlegało zwiększeniu do wyliczenia stosuje się kosztorys szczegółowy oferty zawierający elementy cenotwórcze m. in. stawkę roboczogodziny, zysk, koszty materiałów,

sprzętu i inne. Jeżeli wynagrodzenie podlegało zwiększeniu stosuje się odpowiednio postanowienia § 15 ust. 11.

9. Zamawiający dopuszcza wystąpienie robót zaniechanych lub zmniejszenie zakresu robót, jeżeli nastąpi potrzeba zmniejszenia lub rezygnacji z wykonania części przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, wartość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia wynosi do 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3, w takim przypadku zmiana ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy, które wynosić będzie nie mniej niż 85% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3.
10. W przypadku robót zaniechanych lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia na skutek rezygnacji z określonych robót - jeżeli zmniejszenie lub rezygnacja dotyczyć będzie całego elementu kosztorysu ofertowego Wykonawcy, nastąpi odliczenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wartości tego elementu; natomiast jeżeli dotyczyć będzie części robót z danego elementu, to obliczenie wartości niewykonanej części tego elementu, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu. Decyzje o zmniejszeniu zakresu robót podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
11. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w okolicznościach, o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7, obliczenie wartości zmienionego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danego zakresu robót nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie tych robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, następnie zaakceptowane przez Zamawiającego. Łącznie zwiększenie wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7 nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. Decyzje o zwiększeniu wynagrodzenia podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
12. W przypadku uzgodnienia pomiędzy stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu o uzgodniony okres oraz zmianę terminów, wysokości płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia, w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.
13. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy w związku z zapisami § 10.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 PZP.
15. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian wysokości w przypadku zmiany, w trakcie realizacji umowy stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
16. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego brutto, o jakich mowa w § 3 w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji, kiedy konieczne będzie wprowadzenie takich zmian w celu dostosowania warunków płatności do wymogów instytucji, programu, funduszu z jakiego finansowane jest zadanie publiczne.
17. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy w oparciu o przedstawiony wyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

18. Wskazane w niniejszym paragrafie okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
19. Łączna wartość wzrostu wynagrodzenia, o których mowa w § 15 ust. 11 nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy w chwili jej zawarcia.

ZATRUDNIENIE

§ 16

1. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, a mianowicie:
 - a) wykonania robót ziemnych i nawierzchniowych;**
 - b) wykonywania prac operatora maszyn;**
 - c) pracownika drogowego.**
2. Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, a w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania wymogów;
 - 3) przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania prac.
4. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca – na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie – przedłoży Zamawiającemu wskazane dowody na potwierdzenie spełnienia warunku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, tj.: oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie takie powinno zawierać w szczególności: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy, rodzaju stosunku pracy i wymiaru etatu, zakres obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 12.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie określonym w wezwaniu (dopuszcza się przesłanie wezwania do Wykonawcy środkami komunikacji elektronicznej) żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niepełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

PRAWA AUTORSKIE

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych do opracowanych w ramach Umowy dokumentacji projektowej oraz innych utworów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej i innych utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
3. Wykonawca z chwilą faktycznego przekazania dokumentacji projektowej lub innego utworu (lub jakiegokolwiek jej/jego części) Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 3 Umowy, wszelkie majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich przekazanych utworów (lub ich części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji robót budowlanych;
 - 2) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych;
 - 3) użytkowanie utworu na własny użytek, użytek jednostek organizacyjnych Gminy Łysomice oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 4) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego;
 - 5) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerach, w sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do utworu w wybranym miejscu i momencie;
 - 6) rozpowszechnianie utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywanie czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób, również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych;
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu, jak i jej cyfrowej postaci;
 - 8) przetwarzanie utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego;
 - 9) przekazanie utworu wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako części SWZ;
 - 10) powierzenia wykonania dokumentacji projektowej lub robót budowlanych według utworu stanowiącego Przedmiot Umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy;

- 11) wykorzystanie utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich przekazanych utworów oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę, na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań przekazanych utworów oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
 5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty.
 7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do przekazanych utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz prac projektowych lub robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
 8. Wykonawca nie może odstąpić od Umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
 9. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania przez Zamawiającego z przekazanych Zamawiającemu utworów Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub, w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń w/w praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.
 10. Wraz z przekazaniem danego utworu Zamawiającemu Wykonawca załączy oświadczenie o potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich, w tym praw zależnych.
 11. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub autorskie prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w umowie.
 12. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały utwory wytworzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie lub

jakiegokolwiek prawa w odniesieniu do utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.

13. W razie rozwiązania Umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

PROJEKTOWANIE

§ 18

1. W ramach zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego.
2. Szczegółowe założenia do projektowania i do rozwiązań materiałowych uwzględnione zostały w dokumentacji zamówienia, ponadto będą na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym.
3. Wykonawca lub projektanci zobowiązani są do uczestniczenia w spotkaniach lub naradach technicznych na etapie prac projektowych, planowana częstotliwość spotkań to: 2 spotkania w ciągu realizacji projektowania zgodnie z harmonogramem.
4. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym, przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku. Kosztorys inwestorski należy uzgodnić z Inwestorem.
5. Należy się liczyć z możliwością ujawnienia problemów w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, których rozwiązanie winno nastąpić w ramach przedmiotu zamówienia. Ponadto jednostka projektowa w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia jest zobowiązana wykonać niewymienione opracowania projektowe, a związane z wymaganiami jednostek opiniujących, niewykraczające jednak poza przedmiot umowy.
6. Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy).
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.
8. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układu projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania (jeżeli dotyczy).
9. W przypadku błędów w dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu:
w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:
 - 1) 2 egz. dokumentacji projektowej w tym egzemplarz ostemplowany przez organ wydający zezwolenie na realizację inwestycji;
 - 2) 1 egz. kosztorysu inwestorskiego wraz z zbiorczym zestawieniem kosztów;
 - 3) 1 egz. przedmiar robót

- 4) 1 egz. projekt zatwierdzonej stałej organizacji ruchu;
- 5) 1 egz. projekt zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu;
- 6) 1 egz. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 7) 1 egz. inne (np. badania, inwentaryzacje, uzgodnienia, analizy itp.)

oraz wszystkie opracowania w wersji elektronicznej w ilości 1 egzemplarz na nośniku typu pendrive oraz CD/DVD:

- a) pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- b) pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- c) pliki z kosztorysem inwestorskim: .ath
- d) pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, i/lub .dwg, i/lub .dgn wraz z plikami referencyjnymi.

Ponadto całość dokumentacji w formacie PDF.

15. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
16. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z właściwymi normami technicznymi, współczesną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa wraz ze zmianami jeżeli występują, w szczególności:
 - a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - b) ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa,
 - c) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - d) ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
 - e) rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym.
 - f) rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - g) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - h) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
17. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu, o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.
18. Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

§ 19

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą z wyłączeniem sytuacji opisanych w paragrafach umowy. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane pocztą elektroniczną, kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy siedzib, adresy poczty elektronicznej podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie

miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub poczty elektronicznej, strony uznają za doręczone.

3. Powiadamianie każdej ze stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.
4. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło na skutek siły wyższej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia SWZ z załącznikami, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego, chyba, że przepisy ustawy Pzp stanowią inaczej.
6. Strony oświadczają, że w stosunku do osób, których dane zostały udostępnione na podstawie umowy, wykonają obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i 14 RODO, zgodnie z treścią n/w załączników:
 - a. Klauzula informacyjna dla osób reprezentujących Stronę w umowie;
 - b. Klauzula informacyjna dla osób zaangażowanych w realizację umowy.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe według siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR

zawarta w Łysomicach w dniu r. pomiędzy:

Gminą Łysomice, 87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8, powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie, REGON: 871118738, NIP: 879-25-93-527, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**.

Umowa zawarta w wyniku udzielenia zamówienia w trybie podstawowym postępowania przetargowego pn.: „**PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**”, w ramach części 3 pn. „**Wykonanie remontu zjazdu z drogi krajowej na drogę gminną w miejscowości Łysomice**”, prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, o następującej treści:

PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu zjazdu z drogi krajowej na drogę gminną w miejscowości Łysomice, gmina Łysomice, powiat toruński, województwo kujawsko – pomorskie.

2. Zamówienie wykonywane w ramach środków bieżących.

3. Droga nr 8

Remont zjazdu zwykłego z drogi krajowej nr 91 km 179+637 str. P na drogę wewnętrzną (ul. Wiejska) w miejscowości Łysomice. Drogę należy wykonać w następującym zakresie:

- a) wykonanie robót rozbiórkowych;
- b) wykonanie robót ziemnych;
- c) wykonanie podbudowy z kruszywa;
- d) wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu asfaltowego;
- e) wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego;
- f) wykonanie poboczy;
- g) wykonanie robót wykończeniowych.

4. Zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto:

- 1) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu przebiegu robót;
- 2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;

- 3) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;
- 4) inne prace związane z procesem budowy (np. lokalizacja i regulacja wszelkich urządzeń znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe, itp.);
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 6) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczanie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę;
- 7) Wykonawca zabezpiecza teren budowy mając na względzie mienie Zamawiającego i własne;
- 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót;
- 9) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i zagospodarowanie odpadów;
- 10) Wszelkie materiały pozyskane w trakcie realizacji robót budowlanych stanowią własność Wykonawcy, a ich wartość winna zostać uwzględniona w składanej ofercie;
- 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem prac przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót;
- 12) usuwania wad stwierdzonych w trakcie dokonywania odbiorów zgodnie z postanowieniami umowy;
- 13) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązuje się zorganizować i urządzić zaplecze budowy oraz plac budowy wraz z zapewnieniem niezbędnych mediów i ich opomiarowania do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 14) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt opracuje i uzgodni z właściwymi zarządcami dróg projekty czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a następnie uzyska zatwierdzenie tych projektów przez właściwe do tego organy i ją wprowadzi;
- 15) Wykonawca na własny koszt dostarczy wszystkie materiały budowlane oraz sprzęt budowlany, zatrudni pracowników, dostarczy, utrzyma i usunie po zakończeniu budowy wszelkie urządzenia z terenu budowy;
- 16) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót;
- 17) od daty protokolarnego przejścia terenu budowy, aż do daty odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie przejętym oraz terenie, na który roboty te mogą oddziaływać. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie robót ulegających zakryciu oraz o terminie robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić prace do stanu poprzedniego. Inspektor nadzoru zostanie powołany przez Zamawiającego;
- 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych na wybranych odcinkach drogi w celu weryfikacji poprawności wykonywania przedmiotu zamówienia;

- 19) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w języku polskim w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym typu CD/DVD. Wszystkie dokumenty powinny być sporządzone odpowiednio: pliki tekstowe utworzone w ogólnodostępnych edytorach tekstu, arkusze obliczeniowe utworzone w ogólnodostępnych arkuszach kalkulacyjnych, rysunki w formacie *.pdf, *.dxf i *.dwg;
- 20) Kompletowanie w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów, jak i kompletu dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy) lub zawiadomienia o zakończeniu budowy (jeżeli dotyczy).
5. Roboty budowlane prowadzone będą na czynnym terenie, wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, utrzymania wjazdu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco nieczystości, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
6. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za naruszenie istniejącego wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych. Wszelkie naprawy uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego należy uzgadniać z zarządcami sieci.
7. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami:
- 1) Umowy,
 - 2) Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) wraz z załącznikami (w tym Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący **załącznik nr 8c do SWZ**),
 - 3) Złożonej Oferty Wykonawcy,
 - 4) Harmonogramu rzeczowo – czasowo - finansowego,
 - 5) zasad sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
 - 6) obowiązujących norm, przepisów i technologii producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem inwestycji oraz, że nie wnosi zastrzeżeń, ponadto oświadcza, że zapoznał się z treścią dokumentów zamówienia i nie wnosi do nich uwag.
9. Wykonawca wyda Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zawarcia umowy **kosztorys ofertowy szczegółowy lub uproszczony zgodny z przepisami prawa**, zawierający elementy cenotwórcze: stawkę roboczogodziny, zysk, ceny materiałów i kosztów, które strony mogą wykorzystać w celu wyliczenia wartości ewentualnych robót zaniechanych, zamiennych, dodatkowych lub wykonanych na dzień odstąpienia od umowy, bądź na inne potrzeby Zamawiającego związane z rozliczeniem uzyskanego dofinansowania (jeżeli dotyczy).
10. Wykonawca wyda Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zawarcia umowy uzgodniony wcześniej z Zamawiającym **harmonogram rzeczowo-czasowo-finansowy robót** - uwzględniający termin realizacji robót i ich zakończenie zgodnie z § 2 ust. 1 oraz wartość wynagrodzenia. Na żądanie Zamawiającego harmonogram będzie aktualizowany w trakcie realizacji umowy.
11. Wykonawca zapewnia materiały, urządzenia i wyposażenie do wykonania przedmiotu umowy, które powinny być fabrycznie nowe, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
- 1) Polskim Normom przenoszącym normy europejskie, a w przypadku ich braku Polskim Normom;
 - 2) wymaganiom dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót;
 - 3) wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

12. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń lub produktów – stosowny i prawem wymagany – dokument (atest, certyfikat, aprobatę techniczną, świadectwo jakości).
13. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
14. Badania, o których mowa powyżej realizowane będą przez Wykonawcę na jego koszt.
15. Jeżeli Zamawiający żąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
16. Jeżeli w rezultacie przeprowadzania badań dodatkowych, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku gdy wyniki wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
17. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w związku z tym zobowiązany jest do przestrzegania przepisów tejże ustawy oraz przepisów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (art. odpadów betonowych, gruzu budowlanego, ziemi) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska w miejscu prowadzenia robót i w jego otoczeniu.

TERMINY

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie **do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, tj. do
2. Za wykonanie umowy przyjmuje się podpisanie protokołu z odbioru kompletnego przedmiotu zamówienia.
3. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również okres przeznaczony do dokonania niezbędnych prób i badań kontrolnych, usunięcia stwierdzonych przy dokonaniu odbioru przedmiotu umowy usterek i wad oraz opracowania i uzgodnienia dokumentów do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony Umowy.
4. Jeżeli w którymkolwiek momencie:
 - 1) rzeczywisty postęp robót budowlanych jest zbyt wolny z przyczyn zależnych od Wykonawcy, aby mógł zostać zachowany termin wykonania Przedmiotu Umowy lub
 - 2) postęp robót budowlanych pozostaje (lub przewiduje się, że pozostanie) w opóźnieniu w stosunku do bieżącego harmonogramu rzeczowo-czasowo-terminowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia programu naprawczego, który zamierza wprowadzić w celu przyspieszenia postępu robót i wywiązania się z niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia takiego programu naprawczego w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego.
5. Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia, może ulec zmianie z przyczyn stanowiących podstawę zmiany umowy i na warunkach określonych w § 15.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. W zamian za kompletne wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: złotych (słownie złotych:), plus podatek od towarów i usług w kwocie; co stanowi łącznie wartość brutto złotych (słownie złotych:.....).
2. Wykonawca oświadcza, że ryzyko wynikające z danych przyjętych do ustalania ceny ryczałtowej niniejszej umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich prac, robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji zamówienia oraz niniejszej umowie, jak również m.in. robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej i inne.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszelkich czynności określonych w Umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz opracowania lub pozyskania wszelkich ekspertyz, opinii, badań i innych materiałów oraz danych wyjściowych do wykonania robót budowlanych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy – choćby niewymienionych wprost w umowie oraz udziału w procesie procedury przetargowej.
4. W przypadku niewykonania części Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część.
5. Podstawą zapłaty będzie prawidłowa faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przekazanego mu przedmiotu umowy.
6. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający zweryfikuje wystawioną fakturę pod względem jej zgodności z zawartą umową lub protokołem odbioru robót.
8. W przypadku wystąpienia błędów w wystawionej fakturze, Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o dokonanie korekty faktury.
9. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 6, liczony będzie od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej korekty faktury.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający informuje, że ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, niniejsze wynika z przepisów prawa z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu o zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym.
12. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) - odpowiednio dla poszczególnych Wykonawców od 1 lutego 2026 roku lub 1 kwietnia 2026 roku zgodnie z obowiązkiem wynikającym z tej ustawy:
 - a) faktury dokumentujące transakcje handlowe będą wystawiane i udostępniane wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e- Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) Za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania numeru identyfikującego fakturę w KSeF, zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o VAT.

- c) Strony zobowiązują się do zapewnienia technicznej możliwości wystawiania, odbierania i przetwarzania faktur ustrukturyzowanych w KSeF, w tym do posiadania odpowiednich uprawnień dostępowych.
- d) W przypadku awarii systemu KSeF uniemożliwiającej wystawienie faktury, dopuszcza się wystawienie faktury w formie rezerwowej, zgodnie z przepisami przejściowymi i komunikatami Ministerstwa Finansów.
- e) Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się nawzajem o wszelkich zmianach danych identyfikacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania KSeF.
- f) Wykonawca wystawiając fakturę uzupełnia dane dotyczące Podmiotu 2 i 3 na poniższych zasadach:

Podmiot2 dane NABYWCY:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice
NIP 879-25-93-527

Ponadto, WYSTAWCA FAKTURY uzupełniając dane Podmiotu2, czyli GMINY zobowiązany jest uzupełnić znacznik JST (wskazać, że transakcja realizowana jest na rzecz JST), a następnie wypełnia sekcję:

Podmiot3, wpisując dane ODBIORCY, czyli:
URZĄD GMINY ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice
NIP 879-18-21-587

UWAGA WYKONAWCO!!!!

od 1 lutego 2026 r. wystawiane przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowane muszą uwzględniać dane jednostki jako "Podmiotu3". **Faktury ustrukturyzowane bez tego oznaczenia nie będą przekazywane do płatności.**

- 13. W sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć do faktur obejmujących ten zakres wykonanego zamówienia, który był wykonywany przy udziale podwykonawców, ich oświadczenia, że Wykonawca nie ma w stosunku do (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu wykonywania robót lub świadczenia usług lub dostawy materiałów i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 14. Zamawiający ma prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
- 15. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Cesja wierzytelności lub czynność wywołująca podobne skutki dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
- 16. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze:
 - jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności;
 - jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
- 17. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku

możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

18. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych dokumentacją projektową na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Pzp oraz zgodnie z warunkami § 15 za dodatkowym wynagrodzeniem. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych dokumentacją techniczną, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 4

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi – **5 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należy wnieść najpóźniej w dacie zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie wnoszone jest w formie
4. Zamawiający zwróci (70 %) zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. Ta część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, której okres odpowiedzialności ustalony został na okres, o którym mowa w § 14 umowy.
6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności zawartych w umowie wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
7. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, przy czym Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym ustępie, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Zapisy dopuszczające wypłatę z dotychczasowego zabezpieczenia kwoty na dalsze zabezpieczenie w pieniądzu muszą być zawarte w składanym przez Wykonawcę zabezpieczeniu należytego wykonania umowy (*jeśli dotyczy*). Zabezpieczenie w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać zapisy dotyczące potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy oraz potrącenia dokonane zgodnie z postanowieniami umowy.

9. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale 26 SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

ODBIORY ZAMÓWIENIA

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Wykonawca zawiadomi telefonicznie Zamawiającego o terminie odbioru z równoczesnym powiadomieniem odpowiedniego inspektora nadzoru, przy czym w odniesieniu do odbioru końcowego Wykonawca dodatkowo zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
3. Odbiory robót podlegających zakryciu lub roboty zanikające będą odbierane w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia inspektora nadzoru i Zamawiającego w formie telefonicznej.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na 3 dni przed planowanym odbiorem, zawiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży kompletną dokumentację powykonawczą.
6. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu od każdego z podwykonawców protokół powykonawczy w dniu odbioru końcowego (jeżeli dotyczy).
7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach, zawierającą m.in. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz ze szkicami i zestawieniem parametrów technicznych obiektu i złożenia materiałów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Toruniu,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 3) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Kierownika budowy),
 - 5) w sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć oświadczenie/a końcowe podwykonawcy/ów, że Wykonawca nie ma w stosunku do niego (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego,
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych w ciągu 2 dni od daty otrzymania od wykonawcy informacji o gotowości do odbioru końcowego.
9. W czynnościach odbiorowych uczestniczyć będzie komisja powołana w formie pisemnej przez Zamawiającego i przedstawicieli Wykonawcy.

10. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół, przez inspektora nadzoru, przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady istotne lub Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu dokumentów odbiorowych, lub dostarczone dokumenty nie będą kompletne/prawidłowe Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od odbioru końcowego przedmiotu umowy, do czasu usunięcia wad lub dostarczenia kompletu dokumentów odbiorowych,
 - po usunięciu wad istotnych/uzupełnieniu dokumentów Zamawiający i Wykonawca ponownie przystąpią do odbioru końcowego.
12. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy bez zgody Sądu i bez wpływu na udzieloną gwarancję oraz rękojmię.
13. Spisanie protokołu końcowego przedmiotu umowy oznacza zakończenie realizacji umowy.

NADZÓR

§ 6

1. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień udzielonych przez Zamawiającego.
2. Obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru ma prawo przekazywać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie niezbędne są do wykonywania robót zgodnie z umową oraz do usunięcia usterek w tych robotach, a Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych dodatkowych rysunków i instrukcji.
4. Wykonawca zapewnia inspektorowi nadzoru pełną dostępność do robót.

KIEROWNIK BUDOWY

§ 7

1. Wykonawca na swój koszt ustanowi kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia budowlane.
2. Obowiązki kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

UBEZPIECZENIE

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności w zakresie realizowanym w ramach umowy, przez okres co najmniej od daty zawarcia umowy do odbioru końcowego. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:
 - 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją umowy na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 20 000,00 zł – na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 2) szkody powstałe wskutek wadliwego wykonania robót lub usług powstałych po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;
 - 3) odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w podziemnych i naziemnych instalacjach, kablach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;

- 4) w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej określonej ust. 1 pkt 1.
2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 1 oraz przedstawi do wglądu na każdorazowe wezwanie Zamawianego oryginał dowodu opłacenia składki od powyższej polisy lub dowody opłacenia rat jeżeli składka jest wnoszona w ratach przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu polisy, zgodnie z warunkami wskazanymi w ust. 2, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, polisę na którą powinien przedstawić Wykonawca, zaś koszty jakie poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub kwota z tytułu opłacenia polisy ubezpieczeniowej będzie długiem do zapłacenia przez Wykonawcę.
4. W przypadku upływu terminu ważności ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do przedłużenia ubezpieczenia i doręczenia kserokopii polisy Zamawiającemu.

OBOWIAZKI WYKONAWCY W PROCESIE BUDOWY

§ 9

1. Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, tzn. m.in. ze specyfikacją warunków zamówienia wraz z załącznikami, obowiązującymi przepisami, wskazaniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca na własny koszt zabezpiecza i odpowiada za warunki bezpieczeństwa na placu budowy.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym jego użytkowanie zgodne z jego przeznaczeniem.
4. Od chwili przekazania placu budowy, aż do chwili odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prowadzone roboty i budowę.
5. W przypadku natrafienia na instalację lub urządzenia infrastruktury podziemnej Wykonawca poinformuje o tym fakcie właściciela tego urządzenia w celu sprawowania nadzoru nad rozwiązaniem powstałej kolizji oraz inspektora nadzoru.
6. Wykonawca chroni przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty, aż do momentu odbioru końcowego.
7. W razie uszkodzenia, zniszczenia wykonanych robót, Wykonawca na swój koszt dokona naprawy i doprowadzi roboty do stanu poprzedniego.
8. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się również do:
 - 1) urządzenia i zabezpieczenia placu budowy, wraz z zabezpieczeniami wynikającymi z dokumentacji technicznej i z przepisów BHP i ppoż., dostępu do energii elektrycznej i wody oraz innych mediów na potrzeby realizacji robót na swój koszt;
 - 2) segregowania, składowania, unieszkodliwiania odpadów oraz gruzu budowlanego, ich wywozu i opłat za czas ich składowania – opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy o odpadach;
 - 3) demontażu, naprawy, montażu ogrodzeń lub innych elementów istniejących, zagospodarowania terenu uszkodzonych podczas realizacji robót (jeśli dotyczy);
 - 4) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektów, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego;
 - 5) ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi robotami i na placu budowy;

- 6) pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę: złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania;
- 7) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających;
- 8) kierowania do wykonywania robót budowlanych wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie oraz zapewnienie dozoru, a także zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 9) utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 10) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego;
- 11) uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
- 12) dostarczania inspektorowi nadzoru przed wbudowaniem, zainstalowaniem, użyciem niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym, art. atesty, certyfikaty, gwarancje producentów na materiały, urządzenia i wyposażenie, wyniki oraz protokoły badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy;
- 13) kompletowania w trakcie realizacji robót dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego protokołu i kompletu załączników;
- 14) terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 15) niezwłocznego informowania Zamawiającego i inspektora nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 16) zorganizowania, przeprowadzenia i poniesienia ewentualnych kosztów niezbędnych pomiarów, prób, odbiorów i badań wynikających z przepisów techniczno-budowlanych;
- 17) uzyskania protokołów odbioru wymaganych dla robót i urządzeń, które w świetle obowiązujących przepisów prawa są wymagane;
- 18) likwidacji placów budowy i zaplecza własnego Wykonawcy nie później niż 7 dni od daty odbioru kompletnego przedmiotu umowy;
- 19) udziału w przeprowadzanych przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi;
- 20) innych prac związanych z procesem budowy.
9. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich istotnych kwestiach dotyczących realizacji zamówienia. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, a także o wszelkich szkodach powstałych podczas realizacji przez niego przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe, z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie osób i podmiotów z nim współpracujących, w robotach wykonywanych przy realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców oraz za szkody powstałe u osób trzecich.
11. Wykonawca powinien niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, a także informować o zmianach i odstępstwach od przedłożonych projektów i dokumentów, stanowiących podstawę realizacji umowy, których wprowadzenie może okazać się

konieczne. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek uzyskać na powyższe zmiany i odstąpienia pisemną zgodę Zamawiającego.

12. Roboty, materiały, urządzenia i wyposażenie – o ile występują, które nie będą odpowiadały obowiązującym przepisom, dokumentacji lub wymaganiom umownym, nie zostaną przez Zamawiającego odebrane. Wykonawca jest zobowiązany w zależności od żądania Zamawiającego, do dnia odbioru przedmiotu umowy, dokonać zmian tych robót, materiałów i wyposażenia, usunąć je lub wykonać na nowo na swój koszt.

PODWYKONAWCY

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
2. Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy, zawierając stosowne umowy w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawstwa dotyczyć będzie podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej od rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:

- 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. Jeżeli w umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
14. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
- 1) zakres, termin wykonania robót i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi być zbieżny z zakresem, terminem wykonania i przedmiotem określonym w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
 - 2) termin zapłaty wygrodenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie był dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zlecenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 3) termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą.
- Niespełnienie powyższych warunków spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio sprzeciwu lub zastrzeżeń.
15. Zasady zawierania umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą. Przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Wykonawcy na zawarcie takiej umowy.
16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można się powoływać na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
20. W przypadku zgłoszenia uwag o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

ROBOTY DODATKOWE

§ 11

1. Roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi podczas realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o którym mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 PZP, Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie aneksu do umowy o realizację robót dodatkowych, przy zachowaniu tych samych norm parametrów i standardów w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie robót dla danego zakresu robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 11 a następnie zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Podstawą wykonania robót dodatkowych jest protokół konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, zawierający zakres robót, który stanowił będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy w tym zakresie.
3. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, rekomendowany przez Inspektora Nadzoru, akceptowany przez Zamawiającego i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
4. Na podstawie protokołu konieczności Wykonawca dokona wyceny robót (z uwzględnieniem składników kalkulacji z kosztorysu ofertowego), którą przedstawi do zaakceptowania Zamawiającemu przed zawarciem aneksu o realizację robót dodatkowych.
5. Decyzję o realizacji robót dodatkowych podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.

KARY UMOWNE

§ 12

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadkach i w wysokościach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 – za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu w którym miało nastąpić wykonanie;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad i usterek;
 - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 17 czynności oraz za każdy przypadek nie złożenia dowodów potwierdzających wymóg zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 chyba, że Wykonawca dokonał za zgodą Zamawiającego cesji płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - 7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 9) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 11) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3;
 - 12) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z pozostałych zobowiązań wynikających z umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy mimo odstąpienia od umowy.

4. Łączna wysokość kar ze wszystkich tytułów nie może przekraczać 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Zamawiający może w czasie określonym w § 2 ust. 1, oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp odstąpić od umowy w okresie jej obowiązywania, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji określonych w harmonogramie, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 14 dni z przyczyn dotyczących Wykonawcy;
 - 2) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub uporczywie zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej działalności gospodarczej za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli;
 - 5) Wykonawca wprowadził na teren budowy podwykonawców nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy, zabezpieczyć teren budowy przed mogącymi nastąpić szkodami, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji wykonanych robót, co powinno nastąpić przed terminem określonym w ust. 5 oraz opuścić go w terminie 7 dni od daty odstąpienia.
3. Inspektor nadzoru w przypadku odstąpienia od umowy ustala wartość robót wykonanych przez Wykonawcę na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji.
4. Odstąpienie od umowy następuje przez złożenie drugiej Stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu, ze wskazaniem przyczyny odstąpienia. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem, że bezskuteczny upływ tego terminu może skutkować odstąpieniem od umowy.
5. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest wskazać przyczynę odstąpienia. Strona może wyznaczyć termin do wypełnienia postanowień umowy z informacją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
6. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Zamawiający:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru wykonywanego przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy oraz przejmie plac budowy;
 - 2) sprawdzi fakturę Wykonawcy określającą wartość robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy obejmującą roboty wykonane zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami przydatne do zrealizowania przedmiotu umowy;
 - 3) dokona zapłaty uznanego wynagrodzenia Wykonawcy.

7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kary umownej.
8. Zamawiający zgodnie z ustawą Pzp może również odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, odstąpienie od umowy następuje w części, której zmiana dotyczy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
9. W przypadkach o których mowa w ust. 8 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Ustawowy termin obowiązywania rękojmi za wady zostaje rozszerzony o okres na jaki udzielona zostanie gwarancja, o której mowa w ust. 3 i wynosi miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Okres gwarancji wynosi miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego kompletnego przedmiotu zamówienia, chyba że producent użytych materiałów udzieli dłuższej gwarancji.
4. Wykonawca deklaruje, iż elementy objęte gwarancją zostaną wykonane z najwyższą jakością i zachowają sprawność i funkcjonalność w okresie gwarancji, jedynie z wyłączeniem zwykłego zużycia oraz skutków nieprawidłowej eksploatacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego wypełnienia warunków gwarancji.
6. W razie stwierdzenia, w okresie rękojmi wad, usterek i braków w wykonanym przedmiocie zamówienia, Zamawiający niezwłocznie wezwie w formie pisemnej Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do usunięcia wady bądź w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wady. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem z usunięcia wad, usterek i braków.
7. Bezskuteczny upływ terminu, o którym mowa w ust. 6 upoważnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia wady, usterki, braku na koszt Wykonawcy, co Wykonawca akceptuje.
8. Przeglądy w okresie gwarancji i rękojmi mogą być dokonywane w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego na następujących warunkach:
 - 1) komisyjne przeglądy gwarancyjne są bezpłatne i odbywać się będą, w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na pisemne wezwanie Zamawiającego;
 - 2) datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę i inspektora nadzoru na piśmie, z co najmniej 3 dniowym

wyprzedzeniem, w skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego, osoby wyznaczone przez Wykonawcę oraz inspektor nadzoru;

- 3) jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową;
- 4) z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie protokół przeglądu gwarancyjnego;
- 5) w przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy protokół z przeglądu;
- 6) przegląd gwarancyjny może się odbyć również pod nieobecność inspektora nadzoru;
- 7) w przypadku nieobecności inspektora nadzoru, Zamawiający niezwłocznie przesyła inspektorowi protokół z przeglądu.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 15

Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian:

1. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron umowy, wprowadzonych po jej zawarciu i wywołujących potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia określonego w umowie, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku przestojów lub opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia, wywołanych poniższymi przyczynami, w szczególności :
 - 1) zaistniałymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi: prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów, dokonywanie odbiorów, w szczególności z uwagi na wystąpienie temperatur powietrza poniżej +5 (stopni Celsjusza), wiatru uniemożliwiającego pracę ludzi lub maszyn budowlanych, wystąpienie gwałtownych opadów deszczu, śniegu, gradobicie, burz z wyładowaniami atmosferycznymi;
 - 2) odnalezieniem niewypałów i niewybuchów, znalezisk i wykopalisk archeologicznych;
 - 3) wystąpieniem kolizji z niezinwentaryzowanymi lub błędnie zinwentaryzowanymi instalacjami sieci i budowli podziemnych oraz innego uzbrojenia podziemnego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych;
 - 4) wystąpieniem awarii na placu budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót;
 - 5) wystąpieniem warunków organizacyjno-technicznych, gdzie realizacja robót uwarunkowana jest przekazaniem frontu prac przez użytkownika lub zależy od działania innego podmiotu lub osób, bądź realizacji prac przez więcej niż jednego wykonawcę na wspólnym placu budowy, a także w przypadkach przerwania robót objętych przedmiotem zamówienia na czas realizacji robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, prac niemożliwych do przewidzenia albo w przypadku wystąpienia prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw, bądź zależnymi wyłącznie od Zamawiającego;
 - 6) wystąpieniem następstw działania organów administracji, które w szczególności dotyczyć będą:

- przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
- odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;

7) zaistnieniem uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od stron, lub których strony nie mogły przewidzieć;

8) wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności: brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na plac budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych, protesty mieszkańców, przerwy w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu zamówienia;

9) zaistnieniem okoliczności związanych z wystąpieniem i utrzymywaniem się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii lub pogłębiania lub utrzymywania się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii,

10) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności: wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

- w wyniku przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
- odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych,
- wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań projektowych z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań projektowych lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiednio o okres opóźnienia lub przestoju spowodowany jedną z zaistniałych przyczyn oraz dopuszcza możliwość zmiany sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia odpowiadającą wartości wykonanego zakresu robót w wyniku zaistnienia jednej z wyżej wskazanych przyczyn z uwzględnieniem możliwości finansowych Zamawiającego.

3. W przypadku konieczności zmiany technologii wykonywania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonywania robót - w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz zmianę wynagrodzenia i płatności, określonego w umowie, w zakresie uwzględniającym zmienioną technologię oraz jeżeli w skutek wprowadzenia zmian wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji robót w zmienionej technologii będzie dłuższy od dotychczasowego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o okres takiego opóźnienia lub o czas

niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia w zmienionej technologii oraz zmianę wynagrodzenia i płatności.

4. W przypadku działania siły wyższej rozumianej jako wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:

- 1) wojny, działania wojenne, inwazje;
- 2) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
- 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
- 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
- 5) działania sił przyrody, w tym huragany, powodzie, intensywne opady atmosferyczne uniemożliwiające bezpieczną realizację przedmiotu umowy;
- 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania, jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w umowie, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia oraz zmianę wysokości płatności, o których mowa w § 3 i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3.

5. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany technologii wykonywania robót i wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w umowie oraz jeżeli w wyniku opisanych powyżej przeszkód wystąpi opóźnienie, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.
6. W przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem błędów w wymaganiach Zamawiającego, jeżeli w skutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres konieczny dla wykonania przedmiotu zamówienia po wprowadzonych zmianach oraz możliwość zmiany sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.
7. Dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie przedmiotu zamówienia, terminu realizacji zamówienia, sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia umownego, jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, wyposażenia, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej i polegać będzie na zastąpieniu ich materiałami, urządzeniami, wyposażeniem, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi, a także w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub świadczących o niecelowości i nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych.
8. Zmniejszenie wynagrodzenia, z przyczyn o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. Jeżeli wynagrodzenie nie podlegało zwiększeniu do wyliczenia stosuje się kosztorys szczegółowy oferty zawierający elementy cenotwórcze m. in. stawkę roboczogodziny, zysk, koszty materiałów,

sprzętu i inne. Jeżeli wynagrodzenie podlegało zwiększeniu stosuje się odpowiednio postanowienia § 15 ust. 11.

9. Zamawiający dopuszcza wystąpienie robót zaniechanych lub zmniejszenie zakresu robót, jeżeli nastąpi potrzeba zmniejszenia lub rezygnacji z wykonania części przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, wartość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia wynosi do 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3, w takim przypadku zmiana ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy, które wynosić będzie nie mniej niż 85% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3.
10. W przypadku robót zaniechanych lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia na skutek rezygnacji z określonych robót - jeżeli zmniejszenie lub rezygnacja dotyczyć będzie całego elementu kosztorysu ofertowego Wykonawcy, nastąpi odliczenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wartości tego elementu; natomiast jeżeli dotyczyć będzie części robót z danego elementu, to obliczenie wartości niewykonanej części tego elementu, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu. Decyzje o zmniejszeniu zakresu robót podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
11. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w okolicznościach, o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7, obliczenie wartości zmienionego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danego zakresu robót nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie tych robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, następnie zaakceptowane przez Zamawiającego. Łącznie zwiększenie wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 oraz ust. 4 ÷ 7 nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. Decyzje o zwiększeniu wynagrodzenia podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
12. W przypadku uzgodnienia pomiędzy stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu o uzgodniony okres oraz zmianę terminów, wysokości płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia, w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.
13. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy w związku z zapisami § 10.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 PZP.
15. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian wysokości w przypadku zmiany, w trakcie realizacji umowy stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
16. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego brutto, o jakich mowa w § 3 w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji, kiedy konieczne będzie wprowadzenie takich zmian w celu dostosowania warunków płatności do wymogów instytucji, programu, funduszu z jakiego finansowane jest zadanie publiczne.
17. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy w oparciu o przedstawiony wyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

18. Wskazane w niniejszym paragrafie okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
19. Łączna wartość wzrostu wynagrodzenia, o których mowa w § 15 ust. 11 nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy w chwili jej zawarcia.

ZATRUDNIENIE

§ 16

1. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, a mianowicie:
 - a) wykonania robót ziemnych i nawierzchniowych;**
 - b) wykonywania prac operatora maszyn;**
 - c) pracownika drogowego.**
2. Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, a w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania wymogów;
 - 3) przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania prac.
4. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca – na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie – przedłoży Zamawiającemu wskazane dowody na potwierdzenie spełnienia warunku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, tj.: oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie takie powinno zawierać w szczególności: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy, rodzaju stosunku pracy i wymiaru etatu, zakres obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 12.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie określonym w wezwaniu (dopuszcza się przesłanie wezwania do Wykonawcy środkami komunikacji elektronicznej) żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niepełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

§ 17

7. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę

zawiadamiającą z wyłączeniem sytuacji opisanych w paragrafach umowy. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane pocztą elektroniczną, kurierem lub listem.

8. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy siedzib, adresy poczty elektronicznej podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub poczty elektronicznej, strony uznają za doręczone.
9. Powiadamianie każdej ze stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.
10. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło na skutek siły wyższej.
11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia SWZ z załącznikami, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego, chyba, że przepisy ustawy Pzp stanowią inaczej.
12. Strony oświadczają, że w stosunku do osób, których dane zostały udostępnione na podstawie umowy, wykonają obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i 14 RODO, zgodnie z treścią n/w załączników:
 - a. Klauzula informacyjna dla osób reprezentujących Stronę w umowie;
 - b. Klauzula informacyjna dla osób zaangażowanych w realizację umowy.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 19

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe według siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do postanowień umowy z Wykonawcą - Do wszystkich części

Klauzula informacyjna dla osób reprezentujących stronę w umowie z Gminą Łysomice.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 ze zm.), zwanego jako „RODO” udostępniam klauzulę informacyjną

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Łysomice. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: listownie na adres siedziby: ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice e-mail: sekretariat@lysomice.pl, telefonicznie 56 678 32 22.

Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e-mail na adres inspektor@cbi24.pl.

1. Twoje dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit b) RODO w celu zawarcia i wykonania umowy,
 - 2) art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z realizacji:
 - a) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
 - b) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - c) ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. kodeks cywilny,
 - 3) art. 6 ust. 1 lit c) RODO i art. 10 RODO w związku z art. 21 ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochrony małoletnich w celu dokonania sprawdzenia w rejestrach Rejestr Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym¹.

2. Twoje dane osobowe możemy przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi np.: podmioty świadczące usługi telekomunikacyjne, bankowe, pocztowe oraz inne podmioty publiczne, gdy wystąpią z takim żądaniem oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną.

Twoje dane mogą być udostępniane tylko gdy administratora upoważniają do tego obowiązujące przepisy

Twoje dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi np.: podmioty świadczące usługi informatyczne i inne, jednakże przekazanie Twoich danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Twoich praw.

Zamawiający informuje o możliwym przetwarzaniu danych przez podmioty prowadzące badanie ewaluacyjne oraz pozostałych administratorów uczestniczących we wdrażaniu Programu „Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027” w szczególności dotyczy to Instytucji Zarządzającej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz Instytucji Koordynującej Umowę Partnerstwa (ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego) a także specjalistycznych podmiotów, realizujących na zlecenie Instytucji Zarządzającej oraz beneficjenta kontrole i audyt w ramach Programu w celu prawidłowej realizacji zadań objętych Projektem;

3. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, następnie zostaną usunięte:
 - 1) nie dłużej jednak niż do 12 lat od zakończenia umowy,
 - 2) lub do przedawnienia ewentualnych roszczeń,
 - 3) w zakresie danych, gdzie wyraziłeś zgodę na ich przetwarzanie dane te będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody, nie dłużej jednak do końca terminu wskazanego w ppkt. 1.
4. W związku z przetwarzaniem Twoich danych osobowych przez Administratora masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści danych;
 - 2) sprostowania danych;
 - 3) usunięcia danych jeżeli:
 - a) wycofasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
 - b) dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane,
 - c) dane są przetwarzane niezgodnie z prawem;
 - 1) ograniczenia przetwarzania danych;
 - 2) cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na przetwarzanie danych dokonywane przez nas przed jej cofnięciem.
5. Podanie danych jest:
 - 1) warunkiem zawarcia umowy. Jeżeli nie podasz nam swoich danych osobowych nie będziemy mogli zawrzeć i realizować z Tobą umowy
 - 2) wymogiem ustawy na podstawie, których działa administrator po zawarciu umowy, jeżeli odmówisz podania danych lub podasz nieprawidłowe dane, administrator nie będzie mógł zrealizować celu do którego zobowiązują go przepisy prawa.
6. Przysługuje Ci także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – Warszawa ul. Stawki 2, gdy uznasz, iż przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
7. Twoje dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.
8. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

¹ – ma zastosowanie jeśli występuje obowiązek weryfikacji czy osoba dopuszczona do pracy lub innej działalności związanej z wychowaniem, edukacją, wypoczynkiem, leczeniem, świadczeniem porad psychologicznych, rozwojem duchowym, uprawianiem sportu lub realizacją innych zainteresowań przez małoletnich widnieje w Rejestrze z dostępem ograniczonym lub w Rejestrze osób, w stosunku do których Państwowa Komisja do spraw przeciwdziałania wykorzystaniu seksualnemu małoletnich poniżej lat 15 wydała postanowienie o wpisie w Rejestrze

Klauzula informacyjna dla osób zaangażowanych w realizację umowy z Gminą Łysomice.

Na podstawie art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2 – ze zm.) – zwanego dalej jako RODO informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Łysomice. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: listownie na adres siedziby: ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice e-mail: sekretariat@lysomice.pl, telefonicznie 56 678 32 22.

Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e-mail na adres inspektor@cbi24.pl.

1. Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie na podstawie:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu realizacji umowy,
 - 2) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu prawnie uzasadnionego interesu administratora polegającego na umożliwieniu mu sprawnego i bieżącego wykonania umowy,
 - 3) art. 6 ust. 1 lit c) RODO i art. 10 RODO w związku z art. 21 ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochrony małoletnich w celu dokonania sprawdzenia w rejestrach Rejestr Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym¹.
2. W związku z zawartą umową administrator przetwarzał będzie wyłącznie zwykłe dane osobowe.
3. Dane osobowe możemy ujawniać, przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi m.in podmioty kontrolujące administratora oraz inne podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych, ale wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów, ponadto mogą to być podmioty świadczące usługi telekomunikacyjne, pocztowe, radcowie prawni.
Dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi np.: podmioty świadczące usługi informatyczne i inne, jednakże przekazanie danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Twoich praw.
4. Dane osobowe będą przetwarzane do 5 lat od dnia wykonania ostatniej czynności związanej z przetwarzaniem danych osobowych w związku z realizacją umowy.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści danych;
 - 2) sprostowania danych;
 - 3) usunięcia danych jeżeli:
 - a) dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane,
 - b) dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem,
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych jeżeli:

- a) osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych;
 - b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - c) administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - d) osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.
- 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 RODO, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f) RODO
6. Twoje dane zostały przekazane administratorowi przez Twojego pracodawcę.
7. Przysługuje Ci także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

¹ – ma zastosowanie jeśli istnieje obowiązek weryfikacji czy osoba dopuszczona do pracy lub innej działalności związanej z wychowaniem, edukacją, wypoczynkiem, leczeniem, świadczeniem porad psychologicznych, rozwojem duchowym, uprawianiem sportu lub realizacją innych zainteresowań przez małoletnich widnieje w Rejestrze z dostępem ograniczonym lub w Rejestrze osób, w stosunku do których Państwowa Komisja do spraw przeciwdziałania wykorzystaniu seksualnemu małoletnich poniżej lat 15 wydała postanowienie o wpisie w Rejestrze

Załącznik nr 6 do SWZ

WZÓR WYKAZU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-148 Łysomice

WYKONAWCA:

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	

**WYKAZ ZAMÓWIEŃ WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT PRZED
UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest **PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**, postępowanie numer **ZP.271.5.2026**, prowadzonego przez Gminę Łysomice, przedkładamy wykaz:

w zakresie części nr:¹⁵

Lp.	Nazwa, zakres zamówienia (umowy) – rodzaj i charakter wykonywanych robót budowlanych	Wartość brutto w PLN robót budowlanych w ramach umowy	Data wykonania robót budowlanych	Miejsce wykonanych robót budowlanych	Podmiot/y na rzecz, których roboty budowlane zostały wykonane
1	Całkowita wartość umowy brutto w złotych: (dd/mm/rrrr) (adres) (nazwa)

oraz załączamy dowody określające czy te zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

¹⁵ Należy uzupełnić numer, zgodnie z SWZ.

Załącznik nr 7 do SWZ

WZÓR ZOBOWIĄZANIA PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

Nazwa, adres i dane podmiotu udostępniającego swoje zasoby:

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	
REGON	
adres poczty elektronicznej	
nr telefonu	

Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że zobowiązuję/emy się oddać do dyspozycji n/w wykonawcy:

Pełna nazwa (firma/imię i nazwisko)	
siedziba/adres	
NIP/PESEL	

- niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia pn. **PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**, postępowanie numer **ZP.271.5.2026**, prowadzonego przez Gminę Łysomice.

w zakresie: części nr¹⁶

Jednocześnie określám/y:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:
.....
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:
.....
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolności którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:
.....

¹⁶ Należy uzupełnić numer, zgodnie z SWZ.

Załącznik nr 8a do SWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ 1

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-148 Łysomice

Nazwa zamówienia:
PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH W MIEJSCOWOŚCI ŁYSOMICE I OSTASZEWO

Załącznik obejmuje między innymi:

- Program Funkcjonalno Użytkowy
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Poglądową lokalizację

Załącznik nr 8b do SWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ 2

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-149 Łysomice

Nazwa zamówienia:
PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH W MIEJSCOWOŚCI TURZNO I KAMIONKI MAŁE

Załącznik obejmuje między innymi:

- Program Funkcjonalno Użytkowy
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Poglądową lokalizację

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ 3

Zamawiający:
GMINA ŁYSOMICE
ul. Warszawska 8,
87-150 Łysomice

Nazwa zamówienia:
**WYKONANIE REMONTU ZJAZDU Z DROGI KRAJOWEJ NA DROGĘ GMINNĄ
W MIEJSCOWOŚCI ŁYSOMICE**

Załącznik obejmuje między innymi:

- Dokumentację projektową
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Przedmiar
- Projekt czasowej organizacji ruchu
- Pismo Wojewody Kujawsko – Pomorskiego ws. zgłoszenia zamiaru wykonania robót.