

UMOWA DOSTAWY TP-32/2026

zawarta w Konstancinie - Jeziornie w dniu 2026 r., pomiędzy:

Spółką Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Wierzejewskiego 12, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000337011, reprezentowaną przez:

1. Pana Piotra Papaja – Prezesa Zarządu,
2.,
3.

zwaną w treści Umowy „Zamawiającym”,

a:

.....
działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem.....,
reprezentowaną przez:

1.
2.

/

Panem/Panią, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą, na podstawie wpisu do CEIDG, z siedzibą w, przy ul., posiadającą NIP,
zwaną dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) sprzedaż i dostawa do Mazowieckiego Centrum Rehabilitacji „Stocer” Sp. z o.o. przy ul. Wierzejewskiego 12 w Konstancinie-Jeziornie agregatu wody lodowej,
- 2) montaż, uruchomienie i oddanie do eksploatacji przedmiotu umowy,
- 3) szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy, jeżeli użytkowanie sprzętu wymaga, zgodnie z deklaracją Wykonawcy, wcześniejszego przeszkolenia personelu.

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest produktem firmy i posiada stosowne atesty, certyfikaty, zaświadczenia i dopuszczenia do stosowania, a powyższą okoliczność Zamawiający przyjmuje i akceptuje.

§ 2

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w wysokości netto zł (słownie:..... złotych). Wynagrodzenie będzie powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi cenę, rozumianą jako DDP siedziba Zamawiającego, zgodnie z INCOTERMS'2000, i obejmuje w szczególności:
 - koszty pakowania i znakowania wymaganego do przewozu,
 - koszty transportu do Zamawiającego,
 - koszty załadunku, rozładunku i transportu wewnętrznego u Zamawiającego,
 - koszty ubezpieczenia dostawy do czasu oddania przedmiotu umowy do eksploatacji, nie dłużej jednak niż 30 dni licząc od daty dostawy, do miejsca instalacji,
 - szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zagwarantowania autentyczności pochodzenia faktur wystawianych przez Wykonawcę i integralności ich treści.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zagwarantowania autentyczności pochodzenia faktur wystawianych przez Wykonawcę i integralności ich treści.
5. Na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Zamawiający udziela Wykonawcy zgody na wystawianie i przysyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących na adres poczty e-mail. W celu zabezpieczenia autentyczności faktury i jej integralności, która nie jest wystawiana w systemie KSeF Wykonawca zobowiązuje się do przysyłania faktur z adresu: na adres Zamawiającego efaktura@stocer.pl albo na adres skrzynki PEPPOL pod nazwą „Mazowieckie Centrum Rehabilitacji ‘Stocer’ Sp. z o.o.” na Platformie Elektronicznego Fakturowania, przy czym Wykonawca zobowiązuje się wyłącznie do jednokrotnego przysyłania faktury na adres poczty elektronicznej albo na adres skrzynki PEPPOL.
6. Strony zgodnie postanawiają, iż zmiana adresów przez Strony dla celów przysyłania faktur w formie elektronicznej nie stanowi zmiany Umowy. Strony zobowiązują się, iż zmiana dotychczasowego adresu i wskazanie nowego adresu drugiej Stronie dla celów przysyłania faktur w formie elektronicznej, winna być dokonana przez każdą ze Stron z zachowaniem terminu nie krótszego niż 14 (czternaście) dni, przed datą, począwszy od której faktury będą wysyłane z nowego adresu lub pod nowy adres, pod rygorem uznania faktur przesłanych w dotychczasowy sposób, za skutecznie przesłane i doręczone.

7. Przez przesyłanie w formie elektronicznej Strony rozumieją przesyłanie za pośrednictwem poczty elektronicznej obrazu dokumentu w formacie pliku *.pdf lub inne rozwiązania dopuszczone przez ustawę o podatku od towarów i usług, o ile zostanie ono wspólnie uzgodnione.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy w terminie dni od zawarcia umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przygotowanie podłoża i montaż podstawy (płyta betonowa prefabrykowana) na której zostanie zamontowany agregat wody lodowej;
 - 2) posadowienie agregatu i przymocowanie do podłoża z zastosowaniem wibroizolatorów chroniących przed naprężeniami w urządzeniu;
 - 3) wykonanie instalacji hydraulicznej, w skład której będą wchodziły m.in. kompensatory gumowe, zawory odcinające, pompa obiegowa i zbiornik buforowy (jeżeli nie są częścią agregatu), odpowietrzniki, manometry;
 - 4) włączenie instalacji hydraulicznej do istniejącej instalacji chłodzenia Rezonansu Magnetycznego;
 - 5) zaizolowanie instalacji, w celu zabezpieczenia przed wykraplaniem wody i stratami chłodu, izolacją kauczukową o grubości minimum 13 mm i zabezpieczenie płaszczem z blachy ocynkowanej;
 - 6) wykonanie próby szczelności instalacji;
 - 7) napełnienie szczelnej instalacji glikolem.
3. Wykonawca doprowadzi do agregatu przewód zasilający z rozdzielni elektrycznej wskazanej przez Zamawiającego, zabezpieczony odpowiednim bezpiecznikiem nadprądowym.
4. Wykonawca doprowadzi w miejsce wskazane przez Zamawiającego sygnalizację przekroczenia zadanej temperatury wody lodowej.
5. Termin wykonania połączenia rurociągów nowego agregatu z istniejącą instalacją zostanie ustalony z Zamawiającym, Wykonawca zobowiązuje się do tego, by ograniczyć czas wyłączenia instalacji do niezbędnego minimum i w trakcie prowadzenia prac będzie nadzorował temperaturę w instalacji WL, by nie doszło do znacznego przekroczenia temperatur i awarii Rezonansu Magnetycznego.
6. Po wykonaniu prac hydraulicznych i elektrycznych zostanie przeprowadzony rozruch urządzenia, kontrola działania i pomiary.
7. Szczegółowy termin dostawy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe zainstalowanie przedmiotu umowy wraz z wyposażeniem, wzajemne połączenie zespołów i urządzeń peryferyjnych, prawidłowe uruchomienie wszystkich funkcji dostarczonego przedmiotu umowy oraz szkolenie personelu Zamawiającego. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z transportem.
9. Przedmiot umowy dostarczony zostanie Zamawiającemu wraz dokumentami dopuszczającymi do obrotu i używania zgodnie z ustawą o wyrobach medycznych z dnia 7 kwietnia 2022 r., Dz.U.

2024, poz. 1620 oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady 2017/745 z dnia 5 kwietnia 2017 r. (deklaracja zgodności UE), z kartą gwarancyjną, instrukcją obsługi w jęz. polskim, dokumentem określającym zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym, wykazem materiałów zużywalnych niezbędnych dla bieżącej eksploatacji przedmiotu umowy.

10. Za termin dostawy przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania Protokołu Odbioru przez Zamawiającego.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie określone w § 2 ust. 1 Umowy zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowej faktury VAT.
2. Jako datę zapłaty faktury rozumie się datę przyjęcia polecenia przelewu środków finansowych na rachunek Wykonawcy przez bank Zamawiającego.

§ 5

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy jest nowy, jest produktem firmy oraz spełnia wszelkie wymagania określone w prawie polskim i posiada stosowne atesty, certyfikaty, zaświadczenia i dopuszczenia do stosowania, a powyższą okoliczność Zamawiający przyjmuje i akceptuje oraz, że zostanie zainstalowany bez żadnego uszczerbku.
2. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji jakości licząc od daty oddania do eksploatacji przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany każdego z elementów, podzespołów lub zespołów dostarczonego przedmiotu umowy, które uległy uszkodzeniu z przyczyn wad konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia wszelkich formalności związanych z ewentualną wymianą przedmiotu umowy lub jego podzespołu na nowy, jego wysyłką do naprawy gwarancyjnej i odbiorem, lub z importem części zamiennych, we własnym zakresie - bez udziału Zamawiającego.
5. Dostarczony towar może być rozpakowany jedynie przez przedstawicieli Wykonawcy.
6. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji odpowiada za braki ilościowe i jakościowe stwierdzone bezpośrednio po rozpakowaniu fabrycznych opakowań u Zamawiającego.
7. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady dostarczanego sprzętu wynikłe na skutek:
 - 1) eksploatacji przez Zamawiającego niezgodnej z jego przeznaczeniem, niestosowania się Zamawiającego do instrukcji obsługi,
 - 2) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych, dokonywanych przez Zamawiającego,
 - 3) niewłaściwego użycia lub zaniedbania,
 - 4) uszkodzeń mechanicznych, chemicznych lub termicznych, jak również powstałych wskutek zaistnienia siły wyższej, działania władz wojskowych lub cywilnych, pożarów,

powodzi, zalania, strajków lub innych zaburzeń w pracy, wojny, buntów, i innych przyczyn pozostających poza racjonalną kontrolą Wykonawcy.

8. Gwarantowany czas usunięcia uszkodzenia wynosi nie więcej niż:
 - 1) 7 dni roboczych dla napraw, które nie wymagają sprowadzania części zamiennych spoza granic Polski,
 - 2) 14 dni roboczych dla napraw, które wymagają sprowadzania części zamiennych spoza granic Polski,licząc od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.
9. Trzykrotna naprawa gwarancyjna tego samego elementu lub podzespołu w przedmiocie umowy powoduje konieczność jego wymiany na nowy.
10. W przypadku naprawy gwarancyjnej przedłuża się okres gwarancji o czas naprawy przekraczający czas na naprawę określony w umowie.
11. Wykonawca udziela gwarancji dla nowo zainstalowanych w trakcie naprawy części do końca okresu gwarancyjnego na przedmiot umowy, nie krócej jednak niż na 12 miesięcy.
12. Wykonawca gwarantuje, minimum 10 letni okres dostępu do części zamiennych i materiałów zużywalnych, liczony od daty oddania do eksploatacji przedmiotu umowy.
13. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może wystąpić o przeprowadzenie ekspertyzy przez właściwy organ lub niezależnego eksperta, o czym zawiadomi Wykonawcę. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wyborze eksperta. Wykonawca może zgłosić umotywowany sprzeciw co do wyboru eksperta w terminie 2 dni od doręczenia zawiadomienia i zaproponować innego eksperta. Ostateczna decyzja co do wyboru eksperta będzie podjęta przez Zamawiającego.
14. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.

§ 6

POSTANOWIENIA DODATKOWE

Prawa i obowiązki określone i wynikające z niniejszej umowy, w tym wierzytelności, nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.

§ 7

KARY UMOWNE

1. W przypadku, gdy Wykonawca ze swojej winy opóźnia się z terminem dostawy, określonym w § 3 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto, należnego za dostarczony towar, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody na skutek niewykonywania bądź nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, przekraczającej wysokość kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania od Wykonawcy z tytułu poniesionej szkody rzeczywistej z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Wykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania niniejszej umowy lub postanowień niniejszej umowy z przyczyn niebędących po stronie Zamawiającego, bądź odstąpienia

- Zamawiającego od umowy z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
4. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 5. Maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych przez Strony na podstawie umowy wynosi 10% wynagrodzenia umownego netto.
 6. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w § 4, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek w wysokości ustawowej za opóźnienie.

§ 8 SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z Umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej. Każda ze Stron może powołać się na wystąpienie siły wyższej, jeżeli wykonanie jakichś zobowiązań wynikających z zawartej umowy napotyka na trudności niemożliwe do przezwyciężenia, przy czym Strony będą podejmować wszelkie działania zmierzające do zminimalizowania skutków wystąpienia siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie, bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z Umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć lub które, chociaż przewidywalne, były nieuniknione mimo zachowania należytej staranności, jak np. powodzie, pożary o dużych rozmiarach, wybuchy wulkanów, trzęsienia ziemi, epidemie, zamieszki, strajki generalne, działania zbrojne, działania władzy państwowej ograniczające swobodę przepływu osób lub towarów, wprowadzające zakazy importu, blokady granic i portów, trwające dłużej niż 2 (dwa) dni.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od wystąpienia zdarzenia siły wyższej, poinformować drugą Stronę na piśmie na czym polega wystąpienie siły wyższej wraz ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z umowy obowiązków.
4. W przypadku opóźnienia realizacji Umowy z powodu wystąpienia siły wyższej, Zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami, z tytułu praw patentowych lub autorskich dotyczących przedmiotu umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
3. Wszelkie spory między Stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny

właściwy dla siedziby Zamawiającego i na podstawie przepisów prawa polskiego.

4. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne pod warunkiem, że nie przekroczą wartości, o której mowa w ust. 4.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

Pieczęć Zamawiającego

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY
DOSTAWY, MONTAŻU, PIERWSZEGO URUCHOMIENIA,
SZKOLENIA PERSONELU I ODBIORU KOŃCOWEGO
DOTYCZY UMOWY z dnia

CZĘŚĆ A - DOSTAWA

W dniu dostarczono don/w wyroby
z niezbędnym oprzyrządowaniem:

Nazwa wyrobu	Dostarczona ilość	Wartość brutto [zł]

CZĘŚĆ B - MONTAŻ I PIERWSZE URUCHOMIENIE

Opisane w części A wyroby wymagały*/nie wymagały* montażu. Stwierdzam, że dokonano prawidłowego montażu wyrobów wymienionych w części A protokołu zgodnie z poniższym postanowieniem:

Miejsce montażu	Ilość zamontowanych urządzeń

Opisane w części A wyroby wymagały*/nie wymagały* dokonania pierwszego uruchomienia.

Stwierdzam, że wszystkie w/w urządzenia zostały uruchomione i działają bez zarzutu.

Dostarczono wszelką niezbędną dla w/w wyrobów dokumentację, w tym karty gwarancyjne, w wymaganej ilości egzemplarzy.

CZĘŚĆ C - SZKOLENIE PERSONELU

Opisane w części A wyroby wymagały*/nie wymagały* dokonania szkolenia personelu.

Wykonawca dokonał szkolenia personelu w zakresie działania i obsługi wyrobu opisanego w części A.

Nazwa wyrobu	Ilość przeszkolonych osób

CZĘŚĆ D - ODBIÓR KOŃCOWY

Stwierdzono terminowe*/nieterminowe* wywiązanie się Wykonawcy z postanowień zawartej umowy w zakresie dostawy wyrobów opisanych w części A.

Opóźnienie Wykonawcy podlegające naliczeniu kar umownych wynosi dni.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY