

## Wytyczne do wyceny oferty

### **I. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy będzie ryczałtowe zgodnie z § 10 wzoru przysięg umowy.**

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia do wyceny oferty wymieniony poniżej należy wykonać wg dołączonego wyciągu Dokumentacji Technicznej – „Budowa nawierzchni wraz z chodnikami i odprowadzeniem wody z ul. Demokracji, Leśnej, Kolejowej, Usługowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektroenergetycznej i oświetleniowej w ul. Kolejowej, Usługowej, Leśnej w Dębnie Etap 2” oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej – stanowiącej załączniki do nn. swz.

1. Zamawiający informuje, szczegółowy zakres rzeczowy nn. zamówienia obejmuje wykonanie według ww. dokumentacji tylko elementów robót wyszczególnionych poniżej w zakresie ul. Demokracji:

a) Droga długość w osiach – ok. 286 mb, od km 0+510,00 do km 0+795,16 szerokość 5,00 m z rozszerzeniem do 6,00 m (na odcinku od km 0+616 do skrzyżowania z ul. Leśną, na dł. ok 170 m należy od strony lasu wbudować krawężnik najazdowy i utwardzić pobocze do granicy działki stosując konstrukcję jezdni), chodnik jednostronny szerokości 2,00 m na długości ok. 85,00 mb, wjazdy na posesje – 6 szt. o pow. łącznej ok. 80 m<sup>2</sup>, Zjazdy i chodniki – kruszywo naturalne stabilizowane mechanicznie grubości 15 cm (chodniki), 25 cm (zjazdy), Skrzyżowanie z istniejącą drogą gruntową ul. Demokracji w km 0+575,00 wykonać do zakończenia łuku (dł ok. 11,00m) z kostki polbruk. Dodatkowo, w km 0+510,00 oraz na skrzyżowaniu z ul. Leśną należy zabezpieczyć krawędzie masy asfaltowej przed wyłamywaniem, poprzez wbudowanie krawężnika wtopionego na ławie betonowej z oporem oraz na szerokości jezdni i dł. ok. 6-10 m ułożyć płyty drogowe betonowe.

Nawierzchnia jezdni – beton asfaltowy, nawierzchnia chodnika – kostka typu polbruk kolor szary, wjazdy do posesji kostka polbruk kolor czerwony – gr. 8 cm.

b) Kanalizacja deszczowa – ok. 448,5 mb, w tym:

- kanalizacja deszczowa z rur GRP dn500 – 207,30 mb, od studni D-U17 do D-U13(ist.) oraz od D-U17 do D-D9
- kanalizacja deszczowa z rur PVC dn400 – 241,20 mb, od D-U17 do D-D6
- przykanaliki z rur PVC dn200 – 73,00 mb, do wpustów od W-D44 do W-D58,
- wpusty uliczne ze studzienkami osadnikowymi – 15 szt. od W-D44 do W-D58,
- po wybudowaniu sieci deszczowej nawierzchnię dróg gruntowych, po zgęszczeniu wykopów do min. Is=95, należy utwardzić kruszywem lub gruzem betonowym o frakcji 0-32 mm na szerokości prowadzonych robót ziemnych (ok. 3,0 mb), gr warstwy po zagęszczeniu 15 cm.

c) sieć wodociągowa – ok. 260 mb, w tym:

- z rur PE dn 125 – 250 mb, od W-12.14 do W-8.16
- z rur PE dn 90 – 10 mb, od W-8.15.3 do W-8.15.3.1
- hydrant naziemny HP-80 – 1 kpl w pkt. W-8.15.3.1

2. W ramach zastępstwa inwestorskiego Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:

- zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych odpowiednich organów administracji publicznej, właścicieli i zarządców sieci i dróg oraz mieszkańców przyległych posesji,
- wystąpienie do zarządców dróg o zajęcie pasa drogowego na czas trwania robót, wykonanie, uzgodnienie i zatwierdzenie organizacji ruchu na czas trwania robót,
- zawiadomienie o zakończeniu robót i uzyskanie odbiorów technicznych odpowiednich zarządców sieci i dróg,
- zawiadomienia organu zarządzającego ruchem, zarządców dróg oraz właściwego komendanta Policji, o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu na co najmniej 7 dni przed jej wprowadzeniem,
- uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie.

3. Dla studni zaprojektowanych w jezdni asfaltowej należy zastosować niewentylowane włazy żeliwne „pływające” o następujących parametrach: właz w klasie D 400, materiał konstrukcyjny ramy i pokrywy – żeliwo sferoidalne, wysokość włazu H=140 mm, ciężar pokrywy min. 51 kg, ciężar ramy min. 58 kg, w komplecie pierścień centrujący betonowy z ożebrowaniem wysokości min. H=60 mm o ciężarze 25 kg, średnica pokrywy - 670 mm, pokrywa niewentylowana, pokrywa osadzana na przegubie kulowym w ramie okrągłej, maksymalne otwarcie 130°, blokada pokrywy przy zamykaniu włazu w pozycji 90° dla celów bezpieczeństwa, samocentrowanie pokrywy w ramie, elastomerowy pierścień tłumiący osadzony w ramie zabezpieczający pokrywę przed podrywaniem, pokrywa włazów z logo Zamawiającego (projekt musi zostać zatwierdzony przez Inspektora i Zamawiającego), rama okrągła, cylindryczna, średnica wewnętrzna otworu ramy - 610 mm, otwieranie za pośrednictwem uniwersalnej skrzynki manewrowej przy użyciu np. łom, kilof, konstrukcja włazu umożliwiająca samooczyszczenie powierzchni pokrywy i spływ wody opadowej do środka studni przez otwór w przegubie, możliwość uszczelnienia włazu przed wodą opadową, możliwość zamontowania zamka i wkładki antykradzieżowej po zabudowie włazu w nawierzchni, montaż włazu przy użyciu szalunku montażowego dostarczonego razem z włazem na czas montażu, produkt zgodny z normą PN – EN 124 (wymagany certyfikat zgodności z normą wydany przez uprawniony podmiot – jednostkę certyfikującą);

- zwieńczenia studni istniejących betonowych (kanalizacyjnych) w obrębie wykonywanej nawierzchni należy przebudować stosując płyty odciążające i kominy włazowe oraz wymienić włazy na włazy „pływające” jw. – ok. 7 szt.; zdemontowane włazy należy złożyć na terenie oczyszczalni ścieków w Dębnie;
- należy dokonać regulacji pionowej skrzynek ulicznych do zasuw w ilości ok. 5 szt., oraz studzienki telekomunikacyjne – ok. 2 szt.
- na łukach należy zastosować krawężniki łukowe, wszystkie krawężniki wykonać na ławie betonowej z oporem;
- Zamawiający preferuje zastosowanie elementów betonowych (kostka typu polbruk, krawężniki i obrzeża betonowe) o nasiąkliwości nie przekraczającej 4%.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy będzie ryczałtowe, płatne w oparciu o protokolarne odebranie robót wg harmonogramu rzeczowo – finansowego (załącznik nr 1a do swz), zgodnie z zapisami projektu przyszłej umowy na wykonanie prac załączonej do Specyfikacji Warunków Zamówienia – dalej SWZ. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2018 poz.1025 z późniejszymi zmianami) rodzaj wynagrodzenia określa art. 632. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Przedmiot umowy obejmuje roboty wymienione w pkt.3 SWZ – Postanowienia ogólne”. w związku, z czym Wykonawcę obowiązywać będzie pełny zakres rzeczowy przedmiotu umowy określony w SWZ i załączone do niej dokumentacja projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Dokonując wyceny oferty, Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się z zakresem przetargowym określonym we wszystkich częściach SWZ, następnie ocenienia czy na podstawie otrzymanych materiałów przetargowych jest w stanie właściwie wycenić roboty (w przypadku jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca zobowiązany jest wystosować do Zamawiającego odpowiednie pytania), a następnie w oparciu o SWZ, własne doświadczenie i ewentualne odpowiedzi na pytania przygotować ofertę na wykonanie przedmiotowego zadania.

**II. W kwocie ofertowej należy zawrzeć wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, a w szczególności:**

- koszty materiałów, robocizny i sprzętu,
- marże i narzuty, zyski, koszty administracyjne i tym podobne wydatki odnoszące się do Umowy jako całości,
- koszty energii, wody i kanalizacji sanitarnej ponoszone w trakcie robót,
- koszty wykonania projektów technicznych i wykonawczych - w przypadku ich braku, o ile będą konieczne do wykonania
- koszty wykonania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu z właścicielem drogi,
- koszty zapewnienia w trakcie prowadzenia robót użytkownikom ulicy (w szczególności mieszkańcom ulicy, zakładom handlowo-usługowym) przejeźdźności oraz dojść do posesji w sposób bezpieczny i bez zbędnych utrudnień. Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco informować mieszkańców i użytkowników o harmonogramie prowadzenia prac i sposobie utrudnień w komunikacji,
- koszty związane z realizacją wszelkich zaleceń i prac wynikających z załączonych do dokumentacji projektowej decyzji, uzgodnień, opinii i warunków, wydanych przez właścicieli lub zarządców sieci i terenów, w obrębie których będą prowadzone roboty,
- koszty uprzątnięcia, wywozu i utylizacji bruku z rozbiórki nawierzchni drogi, gruzu, śmieci i odpadów - Zamawiający nie wskaże Wykonawcy miejsca, do którego ma wywieźć nadmiar ziemi, bruk, śmieci i odpady, warunkiem jest aby miejsce było legalne i służyło do tego celu,
- koszty zabezpieczenia i utrzymania placu budowy w należyтым porządku oraz jego uprzątnięcia po zakończeniu robót, z uwzględnieniem szczególnej uwagi podczas prowadzenia robót,
- koszty zabezpieczenia instalacji i urządzeń, które będą w sposób szczególny narażone na uszkodzenia w trakcie robót,
- koszty nadzoru wykonawczego – kierownika budowy, kierowników robót,
- koszty przygotowania i wykonania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej wraz z pomiarem ilości wykonanych elementów robót (operat kolaudacyjny) w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej w formacie dxf i pdf 1 egz.,
- koszty inspekcji TCV kanałów sanitarnych - wykonywane w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy,
- koszty pełnej obsługi geodezyjnej w tym również przygotowania i wykonania dokumentacji powykonawczej i pomiarów geodezyjnych wynikających z obowiązków służb geodezyjnych, wraz z zestawieniem wszystkich długości wszystkich wykonanych rurociągów, opracowanym przez uprawnionego geodetę, uwzględniającym parametry ilościowo-jakościowe wykonanych robót budowlanych, a także z uwzględnieniem następujących wytycznych: Oś przewodu w wykopie, jego zmiana i lokalizacja studzienek musi być wytyczona i oznakowana z możliwością odtworzenia i sprawdzenia odstępstwa. Podczas prowadzenia robót ziemnych nad wykopem należy ustawić łaty celownicze, umożliwiające odtworzenie projektowanej osi wykopu oraz kontrolę rzędnych dna. Łaty celownicze należy ustawić 1 m nad powierzchnią terenu w odstępstwach co 30 m. Przed próbą szczelności i zasypaniem odcinka kanału lub rurociągu należy dostarczyć dla Inspektora nadzoru inwestorskiego szkice geodezyjne z następującymi danymi:
  - o odległość odcinka w m (bez studzienek) o oznaczeniu jak w projekcie;
  - o rzędna dna oraz rodzaj materiału i jego średnica zewnętrzna Dz w mm;
  - o przy kanałach rzędną kanału co 6 m, rzędną osi studzienki, rzędną dna wejścia i wyjścia ze studzienki;

- pomiar rzędnych dna kanałów lub rurociągów dokonać tylko na naturalnych lub już zagęszczonych i obsypanych warstwą 30 cm (po zagęszczeniu) na kielichach odkrytych w dołkach montażowych lub połączeniach zgrzewanych również odkrytych;
  - numer kolejny szkicu, nazwę budowy i datę wykonania;
  - podpis i pieczętę geodety i kierownika budowy (robót);
  - każdorazowo na szkicu należy wpisać uwagę, że nie stwierdza się odstępstw od trasy projektu w terenie zabudowanym do 30 cm, w terenie niezabudowanym do 50 cm
- koszty odtworzenia stanu pierwotnego miejsc uszkodzonych w trakcie robót, odtworzenia nawierzchni, wyprofilowania naruszonych poboczy, geodezyjnego odtworzenia naruszonych osnów geodezyjnych, uporządkowania i doprowadzenia do należytego wyglądu terenu budowy, uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego terenów w których prowadzono roboty i przyległych użytkowanych przez wykonawcę podczas budowy,
- **inne koszty nie wymienione w SWZ, dokumentacji projektowej i projekcie umowy konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami w tym zakresie.**
1. Materiały wymienione w dokumentacji projektowej należy traktować jako minimalny standard odniesienia – Wykonawca może zastosować inne równorzędne, poza zastrzeżonymi z uwagi na szczególne przepisy prawa. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z prośbą o zmianę materiałów, które związane będą z koniecznością wykonania zmian projektowych – koszty tych zmian i uzgodnień ponosi Wykonawca.
  2. Materiały zarówno wymienione i nie wymienione w dokumentacji a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie każdorazowo uzgadniał z Zamawiającym.
  3. Materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB (lub równoważną instytucję) oraz świadectwo Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie.
  4. Zamawiający oświadcza, że w SWZ przekazał pełny zakres zadania w załączonej posiadanej dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo wglądu do oryginału dokumentacji projektowej znajdującej się w pokoju nr 28 Urzędu Miejskiego w Dębnie. W przypadku chęci wglądu do dokumentacji, prosimy o wcześniejsze pisemne ustalenie dnia i godziny e-mailem. W przypadku wątpliwości, co do zakresu robót i odpowiedzialności Wykonawcy prosimy o pisemne zapytanie.

Burmistrz Dębna