

KOSZTORYS INWESTORSKI - SZACOWANIE

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45432112-2 Kładzenie nawierzchni
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont sanitariatów w budynku nr 18 k. 4204
ADRES INWESTYCJI : ul. Witkowska 8; (62-420) Powidz
INWESTOR : 33. Baza Lotnictwa Transportowego
ADRES INWESTORA : ul. Powidz-Osiedle 6; (62-420) Powidz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adrian Biesiedin (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 12.02.2026

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.02.2026

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTYROSOWANIA:

Podstawa wykonania kosztorysu Inwestorskiego:

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;

Uzgodnienia z Inwestorem (Użytkownikiem).

2. KODY CPV

KOD CPV - 45000000-7 - roboty budowlane,

KOD CPV - 45111200-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę,

KOD CPV - 45432112-2 - kładzenie nawierzchni,

KOD CPV - 45310000-3 - roboty instalacyjne elektryczne,

KOD CPV - 45330000-9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,

KOD CPV - 45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest remont sanitariatów i usunięcia awarii w nich oraz remont pomieszczenia administracyjnego znajdujących się na terenie Jednostki Wojskowej 3293 w Powidzu w kompleksie 4204.

Roboty remontowe mają na celu poprawienie stanu technicznego elementów budynku oraz poprawienia warunków bezpieczeństwa użytkowania.

4. ZAKRES PRAC

Zakres opracowania obejmuje:

BUDYNEK 18/4204:

roboty przygotowawcze zabezpieczające teren przed dostępem osób trzecich (postronnych);

roboty rozbiórkowe licowania z płytek ceramicznych, zeszkrobania luźnych tynków i powłok malarskich oraz zabudowy instalacji;

roboty sanitarne demontażu i montażu asortymentu (umywalk, pisuarów, prysznica);

skucie i odtworzenie tynków;

wykonanie izolacji przeciwwilgotnościowych ze wzmocnieniami;

wykonanie powłok malarskich i ceramicznych na ścianach i podłogach oraz położenie wykładzin z PCV izolowanych;

wykonanie instalacji sanitarnych;

wykonanie instalacji elektrycznych;

wymiana stolarki drzwiowej wraz z oznakowaniem;

montaż armatury i biały montaż w łazienkach;

wymiana uszkodzonych płyt sufitu podwieszonego z płyt z sztywnej wełny mineralnej odpornej na wilgoć;

wykonanie niezbędnych zabudów z płyt g-k;

wywiezienie posegregowanych odpadów budowlanych do odpowiedniego punktu utylizacji zgodnie z przepisami prawa;

transport odzyskanego złomu z rozbiórki budynku do wskazanego magazynu infrastruktury;

posprząatanie placu budowy po pracach rozbiórkowych i przygotowanie do prac odbiorowych.

5. UWAGI

Do każdych wykonywanych prac należy użyć bezpiecznego certyfikowanego sprzętu, a osoby ustawiające powinny mieć odpowiednie uprawnienia.

Wykonawca elementów wyposażenia technologicznego gwarantujących bezpieczeństwo użytkowania musi dostarczyć certyfikaty zgodności wyrobów z warunkami bezpieczeństwa.

Wszystkie elementy wyposażenia technologicznego mające wpływ na warunki bezpieczeństwa użytkowania, które ulegają zakryciu w trakcie kolejnych etapów prac montażowych: urządzeń i okładzin bezwzględnie podlegają częściowym odbiorom technologicznym oraz odbiorowi końcowemu. Odbioru dokonuje Inspektor.

W realizacji wyposażenia technologicznego łazienek i pomieszczeń dopuszcza się materiały, które muszą posiadać wszystkie parametry nie gorsze od parametrów materiałów podanych w specyfikacji, opisie oraz stosowne dokumenty dopuszczające do obrotu na terenie kraju i Unii Europejskiej.

Kolor płytek ceramicznych z istniejącą dobrą wg istniejącej kolorystyki na terenie kompleksu 4204.

6. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

Materiały z rozbiórki należy przekazać na wysypisko i przedstawić Zamawiającemu dokument przyjęcia odpadu, zdemontowane elementy jako nieprzydatne elementy przekazać jako odpad do utylizacji. Wszelkie elementy metalowe i złom metalowy zostaje przekazywany na miejsce składowania Infrastruktury.

Koszt wywozu i utylizacji odpadów budowlanych powstałych w wyniku prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną (ujęte w kosztach ogólnych).

7. PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY MOŻNA PRZEPROWADZIĆ WIZJĘ LOKALNĄ.

8. PODSTAWA PRAWNA

Podstawa opracowania Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U. 2021 poz. 2458.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
bud nr 18/4204					
1		Sanitariat nr pom. 202			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1		Wykucie z muru elementów stalowych	m		
d.1.1		$4*(0.9*4)+4*(2*0.1)$	m	15.200	
				RAZEM	15.200
2		Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej lub płyt drewnopochodnych na ruszcie drewnianym	m ²		
d.1.1		$(0.6+0.3)*3.17$	m ²	2.853	
				RAZEM	2.853
3		Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1.1		$(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))$	m ²	67.760	
				RAZEM	67.760
4	analogia	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm -demontaż - przyjęto 43,5% robocizny.	m ²		
d.1.1		$((1.2*1.2)+(1.2*0.25))+(0.6+0.3)*1.2$	m ²	2.820	
				RAZEM	2.820
5		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.1		$((5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))$	m ²	42.680	
				RAZEM	42.680
6		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1.1		$5.11*3.25$	m ²	16.608	
				RAZEM	16.608
7		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.1		$5.14*3$	m ²	15.420	
				RAZEM	15.420
8		Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m ² poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
d.1.1		4.2	m	4.200	
				RAZEM	4.200
9		Wykucie drzwiczek	szt.		
d.1.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
10		Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11		Demontaż pisuaru	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	kalk. własna	Demontaż drobnego sprzętu np. suzarka ścienna, mydelniczka	szt.		
d.1.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	kalk. własna	Demontaż zabudowy HPL.	szt.		
d.1.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Roboty budowlane			
14		Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych powyżej 10 m ² metodą natrysku	m ²		
d.1.2		$(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))+(5.14*3)$	m ²	83.180	
				RAZEM	83.180
15		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na gotowo FD1 dla drzwi wewnętrznych o wymiarze skrzydła 90x200 cm wbudowane w ścianę gotową	szt.		
d.1.2		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16		Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1.2		$0.13*0.9*4$	m ²	0.468	
				RAZEM	0.468
17		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1.2		$0.9*0.9*4$	m ²	3.240	
				RAZEM	3.240

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.2		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100 o wsp. LAMDA 0,036 W/mK (max. obc. 3000 kg/m2) grubości 50 mm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 0.9*0.9*4	m ²		
			m ²	3.240	
				RAZEM	3.240
19 d.1.2		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100 o wsp. LAMDA 0,036 W/mK (max. obc. 3000 kg/m2) grubości 30 mm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa 0.9*0.9*4	m ²		
			m ²	3.240	
				RAZEM	3.240
20 d.1.2		(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm 0.9*0.9*4	m ²		
			m ²	3.240	
				RAZEM	3.240
21 d.1.2	analiza indywidualna	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - wypełnienie szczelin dylatacyjnych taśmą PU 0.9*4*4	m		
			m	14.400	
				RAZEM	14.400
22 d.1.2		Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednodzielne pełne łazienkowe o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone, Skrzydła ramowe zapewniające sztywność i trwałość, z wypełnieniem z płyty MDF, przylgowe, z trzema zawiasami, pokryte folią finisz, kolor imitujący drewno np. dąb (do ustalenia z inwestorem), z podcięciem lub otworami wentylacyjnymi o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2	m ²		
			m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
23 d.1.2	kalk. własna	Montaż oznakowania na drzwiach (numer lub sybol) 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1.2		Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w betonie niezbrojonym 35*5	cm		
			cm	175.000	
				RAZEM	175.000
25 d.1.2		Przejścia szczelne przez strop dla rur o śr. zewn. 110 mm 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
26 d.1.2		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 $((1.2*1.2)+(1.2*0.25))+(0.6+0.3)*1.2$	m ²		
			m ²	2.820	
				RAZEM	2.820
27 d.1.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe $((5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))$	m ²		
			m ²	42.680	
				RAZEM	42.680
28 d.1.2		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach $((5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))$	m ²		
			m ²	42.680	
				RAZEM	42.680
29 d.1.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe $(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))+((1.2*1.2)+(1.2*0.25))+(0.6+0.3)*1.2$	m ²		
			m ²	70.580	
				RAZEM	70.580
30 d.1.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 5.11*3.25	m ²		
			m ²	16.608	
				RAZEM	16.608
31 d.1.2		Wykonanie warstwy sczepnej $(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))+(5.14*3)+(5.11*3.25)$	m ²		
			m ²	99.788	
				RAZEM	99.788
32 d.1.2		Wyrównanie podłoża poziomych o średniej grubości 4 mm (5.11*3.25)	m ²		
			m ²	16.608	
				RAZEM	16.608
33 d.1.2		Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie $(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))$	m ²		
			m ²	67.760	
				RAZEM	67.760
34 d.1.2		Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm $(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))$	m ²		
			m ²	67.760	
				RAZEM	67.760
35 d.1.2		Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(5.11*3.25)	m ²	16.608	
				RAZEM	16.608
36 d.1.2		Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm (5.11*3.25)	m ²		
			m ²	16.608	
				RAZEM	16.608
37 d.1.2		Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej (2*(5.11+3.25)+8*1+4*0.2+4*3)*0.12	m ²		
			m ²	4.502	
				RAZEM	4.502
38 d.1.2		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm ustalona z Inwestorem lecz nie inna niż kolor kamienia i szarości (2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))+((1.2*1.2)+(1.2*0.25))*(0.6+0.3)*1.2	m ²		
			m ²	70.580	
				RAZEM	70.580
39 d.1.2	kalk. własna	Montaż lustra łazienkowego 2*0.5*1.1	m ²		
			m ²	1.100	
				RAZEM	1.100
40 d.1.2		Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej (2*4*(2+1+0.2))	m		
			m	25.600	
				RAZEM	25.600
41 d.1.2		Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - ramki pod otwory rewizyjne 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
42 d.1.2		Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm ustalona z Inwestorem lecz nie inna niż kolor kamienia i szarości lub odcień drewna 5.11*3.25	m ²		
			m ²	16.608	
				RAZEM	16.608
43 d.1.2		(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe 5.14*3	m ²		
			m ²	15.420	
				RAZEM	15.420
44 d.1.2		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² 5.14*3	m ²		
			m ²	15.420	
				RAZEM	15.420
45 d.1.2		(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe 5.14*3	m ²		
			m ²	15.420	
				RAZEM	15.420
46 d.1.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorze białym lub przełamanej bieli (do uzgodnienia z Inwestorem i dostosowany kolor do istniejącego) 5.14*3	m ²		
			m ²	15.420	
				RAZEM	15.420
47 d.1.2	kalk. własna	Montaż zabudowy HPL z uzupełnieniem uszkodzonych płyt HPL i listew masujących. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Roboty instalacyjne sanitarne			
48 d.1.3		Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49 d.1.3		Demontaż zlewów lub zmywaków 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.1.3		Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.1.3		Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 32-50 mm 4.2	m		
			m	4.200	
				RAZEM	4.200
52 d.1.3		Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 100-200 mm 4.25	m		
			m	4.250	
				RAZEM	4.250
53 d.1.3		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 6	szt.		
			szt.	6.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	6.000
d.1.3		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55		Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego	kpl.		
d.1.3		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
56	analiza indywidualna	Ścieki liniowe łazienkowe pod płytkę szerokości 80 cm z gotowych elementów montowane w posadzce z podłączeniem do instalacji	m		
d.1.3		4*0.8	m	3.200	
				RAZEM	3.200
57		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.3		4.25	m	4.250	
				RAZEM	4.250
58		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.3		5.11	m	5.110	
				RAZEM	5.110
59		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.3		6	podej.	6.000	
				RAZEM	6.000
60		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.3		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
61		Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.3		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.3		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63		Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.3		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
64		Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
d.1.3		5.11+6*1	m	11.110	
				RAZEM	11.110
65		Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m		
d.1.3		4.25	m	4.250	
				RAZEM	4.250
66		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.3		6*4	m	24.000	
				RAZEM	24.000
67	kalk. własna	Montaż zasłon prysznicowych	szt.		
d.1.3		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
68		Montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego - grzejnik z odzysku.	kpl.		
d.1.3		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.4		Roboty instalacyjne elektryczne			
69		Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych uszczelnionych 2 biegunowych	szt.		
d.1.4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
70		Demontaż uszczelnionego łącznika z tworzyw sztucznych lub metalowego	szt.		
d.1.4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
71		Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półtermetycznych z podłoża nie betonowego	szt.		
d.1.4		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
72		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych IP54	szt.		
d.1.4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
73 d.1.4		Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
74 d.1.4		Osadzenie w podłożu kołków plastikowych kotwiących M8 w ścianie	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
75 d.1.4		Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
76 d.1.4		Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED sufitowych IP54 na podwieszonych sufitach - zawieszanych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
77 d.1.4		Montaż na gotowym podłożu opraw LED kinkiet natynkowych IP 54 przykręcanych - przelotowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
78 d.1.4	kalk. własna	Montaż drobnego sprzętu np. suzarka ścienna bez materiału	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.5		Roboty porządkowe			
79 d.1.5		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 35 km	m ³		
		0.428+1.35+0.03+0.64+0.332+0.1	m ³	2.880	
				RAZEM	2.880
80 d.1.5	kalk. własna	Utylizacja odpadów zmieszanych - opłaty.	t		
		(2.88)*2	t	5.760	
				RAZEM	5.760
81 d.1.5		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
		0.01+0.035+0.075	t	0.120	
				RAZEM	0.120
82 d.1.5		Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		2*(1.55*1.55)	m ²	4.805	
				RAZEM	4.805
83 d.1.5		Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		(2*(5.11+3.25))*3+4*(2*(1*2)+(0.2*2))+5.11*3.25)	m ²	84.368	
				RAZEM	84.368
2		Pom. 102 i 101			
2.1		Prace rozbiórkowe			
84 d.2.1		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		(3.2*2.12)+((2*(3.2+2.12))*3.2)	m ²	40.832	
				RAZEM	40.832
85 d.2.1		Rozebranie posadzek z wykładzin materiałowych - rulony	m ²		
		(3.2*2.12)	m ²	6.784	
				RAZEM	6.784
86 d.2.1		Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		(3.2*2.12)	m ²	6.784	
				RAZEM	6.784
87 d.2.1		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		Prace budowlane			
88 d.2.2		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		(3.2*2.12)	m ²	6.784	
				RAZEM	6.784
89 d.2.2		Ościeżnice drzwiowe stalowe szerokości 90 cm w świetle, dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wzniesienia ścian	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90 d.2.2		Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone, Skrzydła ramowe zapewniające sztywność i trwałość, z wypełnieniem z płyty MDF, przylgowe, z trzema zawiasami, pokryte folią finisz, kolor imitujący drewno np. dąb (ustalenia z inwestorem) 0.8*2	m ² m ²	 1.600	 1.600
				RAZEM	1.600
91 d.2.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome Krotność = 2 (2.12*3.2)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
92 d.2.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe (2*(3.2+2.12))*3.2	m ² m ²	 34.048	 34.048
				RAZEM	34.048
93 d.2.2		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² (2*(3.2+2.12))*3.2	m ² m ²	 34.048	 34.048
				RAZEM	34.048
94 d.2.2		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
95 d.2.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorze białym lub przełamanej bieli (sufity) (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
96 d.2.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorze kremowa klasyczna lub promienny świat (ściany - do uzgodnienia z Inwestorem i dostosowany kolor do istniejącego) (2*(3.2+2.12))*3.2	m ² m ²	 34.048	 34.048
				RAZEM	34.048
97 d.2.2		Jednokrotne malowanie zwykłe lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych bez szpachlowania (2*(3.2+2.12))*3.2	m ² m ²	 34.048	 34.048
				RAZEM	34.048
98 d.2.2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
99 d.2.2		(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 2 cm (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
100 d.2.2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
101 d.2.2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - mechaniczne przeszlifowanie jastrychów anhydrytowych (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
102 d.2.2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - odkurzenie jastrychów anhydrytowych (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
103 d.2.2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
104 d.2.2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie; pogrubienie warstwy szpachli o 1 mm (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
105 d.2.2		Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o różnych i nieregularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; do 20 płytek na m ² - płytki 60x30 cm (3.2*2.12)	m ² m ²	 6.784	 6.784
				RAZEM	6.784
106 d.2.2	kalk. własna	Montaż oznakowania na drzwiach (cyfra lub sybol) 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
2.3		Prace instalacyjne elektryczne			
107 d.2.3		Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych uszczelnionych 2 biegunowych 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
108 d.2.3		Demontaż uszczelnionego łącznika z tworzyw sztucznych lub metalowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
109 d.2.3		Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półtermetycznych z podłoża nie betonowego	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
110 d.2.3		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych IP54	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
111 d.2.3		Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
112 d.2.3		Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		2+10	m	12.000	
				RAZEM	12.000
113 d.2.3		Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 3x2,5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
114 d.2.3		Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 3x1,5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
		5*1+2	m	7.000	
				RAZEM	7.000
115 d.2.3		Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		17*0.025*0.025	m ³	0.011	
				RAZEM	0.011
116 d.2.3		Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		17	m	17.000	
				RAZEM	17.000
117 d.2.3		Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
118 d.2.3		Montaż paneli oświetleniowych wpuszczane LED w sufitach podwieszanych	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
2.4		Prace porzątkowe			
119 d.2.4		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 35 km	m ³		
		0.307+0.034	m ³	0.341	
				RAZEM	0.341
120 d.2.4		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
		0.01	t	0.010	
				RAZEM	0.010
121 d.2.4	kalk. własna	Utylizacja odpadów zmieszanych - opłaty.	t		
		(0.307)*2.2	t	0.675	
				RAZEM	0.675
122 d.2.4	kalk. własna	Utylizacja odpadów materiałowych z tworzyw sztucznych - opłaty.	t		
		(0.034)*0.5	t	0.017	
				RAZEM	0.017
3		Sanitariat pom. nr 7			
3.1		Prace rozbiórkowe			
123 d.3.1		Rozbiórka uszkodzonych płyt sufitu podwieszonego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych. Przyjęto 43,5% dla robocizny wykonania nowego.	m ²		
		1.2*4.89	m ²	5.868	
				RAZEM	5.868
124 d.3.1		Rozebranie płytek ceramicznych	m ²		
		(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
125 d.3.1		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm - demontaż - przyjęto 43,5% robocizny.	m ²		
		(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
126 d.3.1		Wykucie drzwiczek	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
127 d.3.1		Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
128 d.3.1		Demontaż pisuaru - pisuar do odzysku	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.2		Prace budowlane			
129 d.3.2		Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - uzupełnienie płyt. Przyjęto 85% robocizny.	m ²		
	1.2*4.89		m ²	5.868	
				RAZEM	5.868
130 d.3.2		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01	m ²		
	(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)		m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
131 d.3.2		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
	(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)		m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
132 d.3.2		Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
	(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)		m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
133 d.3.2		Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
	(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)		m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
134 d.3.2		Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m ²		
	0.12*(1.2+1.2)		m ²	0.288	
				RAZEM	0.288
135 d.3.2		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm ustalona z Inwestorem lecz nie inna niż kolor kamienia i szarości	m ²		
	(1.3*1.2)+(0.3*1.2)+((0.6+0.3)*1.2)		m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
136 d.3.2		Wiercenie otworów o średnicy do 15 mm w okładzinach ceramicznych	szt.		
	3		szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
137 d.3.2		Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - ramki pod otwory rewizyjne	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.3		Prace instalacyjne sanitarne			
138 d.3.3		Demontaż anemostatów, okrągłych o średnicy do 200 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
139 d.3.3		Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm - obiekty modernizowane	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
140 d.3.3		Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym na blacie	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
141 d.3.3		Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
142 d.3.3		Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym - pisuar z odzysku	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
143 d.3.3		Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
	1		m	1.000	
				RAZEM	1.000
144 d.3.3		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
3.4		Prace instalacyjne elektryczne			
145 d.3.4		Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półtermicznych z podłoża nie betonowego	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
146 d.3.4		Przewody kabelkowe n.t. o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu	m		
		4*1	m	4.000	
				RAZEM	4.000
147 d.3.4		Montaż paneli oświetleniowych wpuszczane LED w sufitach podwieszanych	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
3.5		Roboty porządkowe			
148 d.3.5		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 35 km	m ³		
		0.029+0.06+0.038	m ³	0.127	
				RAZEM	0.127
149 d.3.5		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
		0.002	t	0.002	
				RAZEM	0.002
150 d.3.5	kalk. własna	Utylizacja odpadów zmieszanych - opłaty.	t		
		0.127*2.2	t	0.279	
				RAZEM	0.279
151 d.3.5		Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		1*(1.55*1.55)	m ²	2.403	
				RAZEM	2.403
152 d.3.5		Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		1.5*3.29	m ²	4.935	
				RAZEM	4.935
4		Pom. nr 01 - Military Police			
4.1		Prace rozbiórkowe			
153 d.4.1		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
154 d.4.1		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1.2*2.08	m ²	2.496	
				RAZEM	2.496
155 d.4.1		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
156 d.4.1		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		(3.2*4.8)+(2*(3.2+4.8)*3.2)+(1.4*2.5)+(2*(1.4+2.5)*3.2)	m ²	95.020	
				RAZEM	95.020
157 d.4.1		Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej lub płyt drewnopochodnych na ruszcie drewnianym	m ²		
		(0.6+0.3)*3.2*2	m ²	5.760	
				RAZEM	5.760
158 d.4.1		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
		(3.2*4.8)+(2.5*1.4)	m ²	18.860	
				RAZEM	18.860
4.2		Prace budowlane			
159 d.4.2		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		(2*(0.6+0.3)*3.2)	m ²	5.760	
				RAZEM	5.760
160 d.4.2		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		(3.2*4.8)	m ²	15.360	
				RAZEM	15.360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
161 d.4.2		Ościeżnice drzwiowe stalowe klasy RC-3 dwukrotnie malowane na budowie FD1 z blachy co najmniej 5 mm dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian o szerokości do 1,2 m montowane na kotwy stalowe 10 mm o długości kotwienia min 100 mm i rozmieszczeniu co 480 mm po obwodzie 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
162 d.4.2		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian o szerokości do 0,9 m 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
163 d.4.2		Skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne klasy RC-3, wejściowe pełne jednoodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone w kolorze ciemny Dąb. Zastosować zamek klasy 5 zabezpieczenia i klasy D na korozję. 1.2*2	m ² m ²	 2.400	 2.400
				RAZEM	2.400
164 d.4.2		Skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone w kolorze ciemny Dąb 0.8*2	m ² m ²	 1.600	 1.600
				RAZEM	1.600
165 d.4.2		(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym 50 2*(0.6+0.3)*3.2	m ² m ²	 5.760	 5.760
				RAZEM	5.760
166 d.4.2		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe Krotność = 2 (2*(3.2+4.8))*3.2+(2*(2.5+1.4))*3.2	m ² m ²	 76.160	 76.160
				RAZEM	76.160
167 d.4.2		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 (2*(3.2+4.8))*3.2+(2*(2.5+1.4))*3.2	m ² m ²	 76.160	 76.160
				RAZEM	76.160
168 d.4.2		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe Krotność = 2 (3.2*4.8)+(2.5*1.4)	m ² m ²	 18.860	 18.860
				RAZEM	18.860
169 d.4.2		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2 (3.2*4.8)+(2.5*1.4)	m ² m ²	 18.860	 18.860
				RAZEM	18.860
170 d.4.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorze białym lub przełamanej bieli (sufity) (3.2*4.8)+(2.5*1.4)	m ² m ²	 18.860	 18.860
				RAZEM	18.860
171 d.4.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorze kremowa klasyka lub promienny świt (ściany - do uzgodnienia z Inwestorem i dostosowany kolor do istniejącego) (2*(3.2+4.8))*3.2+(2*(2.5+1.4))*3.2	m ² m ²	 76.160	 76.160
				RAZEM	76.160
172 d.4.2		Jednokrotne malowanie zwykłe lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych bez szpachlowania - ściany (2*(3.2+4.8))*3.2+(2*(2.5+1.4))*3.2	m ² m ²	 76.160	 76.160
				RAZEM	76.160
173 d.4.2		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe (3.2*4.8)+(2.5*1.4)	m ² m ²	 18.860	 18.860
				RAZEM	18.860
174 d.4.2		Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone w kolorze jasny Dąb (2*(3.2+4.8))+(2*(2.5+1.4))	m m	 23.800	 23.800
				RAZEM	23.800
175 d.4.2		Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie - ramki pod otwory rewizyjne 0.5x0.5 m 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
176 d.4.2		Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie - kratki wentylacyjne 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
177 d.4.2	kalk. własna	Montaż oznakowania na drzwiach (cyfra lub sybol) 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
4.3		Prace instalacyjne elektryczne			
178 d.4.3		Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych uszczelnionych 2 biegunowych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
179 d.4.3		Demontaż uszczelnionego łącznika z tworzyw sztucznych lub metalowego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
180 d.4.3		Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półtermetycznych z podłoża nie betonowego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
181 d.4.3		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
182 d.4.3		Montaż na gotowym podłożu łączników z tworzywa sztucznego jednobieguno- wych, przycisków mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
183 d.4.3		Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mo- cowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
184 d.4.3		Montaż na gotowym podłożu opraw rastrowych LED natynkowych IP 20 przy- kręcanych - przelotowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
185 d.4.3		Montaż na gotowym podłożu opraw (kinkiet) LED natynkowych IP 20 przykrę- canych - przelotowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
186 d.4.3		Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia	pomiar · pomiar ·	12.000	
		12			
				RAZEM	12.000
4.4		Roboty porządkowe			
187 d.4.4		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 35 km	m ³		
		0.864+0.095+0.094	m ³	1.053	
				RAZEM	1.053
188 d.4.4		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
		0.0074+0.012+0.004	t	0.023	
				RAZEM	0.023
189 d.4.4	kalk. własna	Utylizacja odpadów zmieszanych - opłaty.	t		
		1.053*1.8	t	1.895	
				RAZEM	1.895
190 d.4.4		Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		(0.9*2.1)+(1.2*2.1)	m ²	4.410	
				RAZEM	4.410
191 d.4.4		Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		(3.2*4.8)+(2.5*1.4)	m ²	18.860	
				RAZEM	18.860
192 d.4.4		Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		1.55*1.55	m ²	2.403	
				RAZEM	2.403

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 83	Sanitariat nr pom. 202					
1.1	1 - 13	Roboty rozbiórkowe					
1.2	14 - 47	Roboty budowlane					
1.3	48 - 68	Roboty instalacyjne sanitarne					
1.4	69 - 78	Roboty instalacyjne elektryczne					
1.5	79 - 83	Roboty porządkowe					
2	84 - 122	Pom. 102 i 101					
2.1	84 - 87	Prace rozbiórkowe					
2.2	88 - 106	Prace budowlane					
2.3	107 - 118	Prace instalacyjne elektryczne					
2.4	119 - 122	Prace porzątkowe					
3	123 - 152	Sanitariat pom. nr 7					
3.1	123 - 128	Prace rozbiórkowe					
3.2	129 - 137	Prace budowlane					
3.3	138 - 144	Prace instalacyjne sanitarne					
3.4	145 - 147	Prace instalacyjne elektryczne					
3.5	148 - 152	Roboty porządkowe					
4	153 - 192	Pom. nr 01 - Military Police					
4.1	153 - 158	Prace rozbiórkowe					
4.2	159 - 177	Prace budowlane					
4.3	178 - 186	Prace instalacyjne elektryczne					
4.4	187 - 192	Roboty porządkowe					
		RAZEM netto					
		Vat					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksey- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	akrylowy preparat gruntujący	kg	1.6960		1.6960							
2.	anemostaty kołowe, typ D o śr. do 160 mm	szt.	1.0000		1.0000							
3.	bateria natryskowa mosiężna z natrys- kiem przesuwany śr. 15 mm	szt.	4.0000		4.0000							
4.	bateria umywalkowa i zlewozmykowa ścienna mosiężna standardowa śr. 15 mm	szt.	2.0000		2.0000							
5.	bateria umywalkowa stojąca	szt.	1.0000		1.0000							
6.	blachowkręty	szt.	80.7816		80.7816							
7.	cegła budowlana pełna	szt.	22.5108		22.5108							
8.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.1451		0.1451							
9.	cement portlandzki zwykły bez dodat- ków 35	t	0.0184		0.0184							
10.	cementowa zaprawa naprawcza	kg	27.9501		27.9501							
11.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m³	0.0018		0.0018							
12.	cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	417.858 2		417.858 2							
13.	farba emulsyjna	dm³	4.4579		4.4579							
14.	farba emulsyjna biała	dm³	7.4137		7.4137							
15.	farba emulsyjna kolor	dm³	31.8611		31.8611							
16.	gips budowlany szpachlowy	t	0.0057		0.0057							
17.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	714.312 1		714.312 1							
18.	gniazda podtynkowe 2-biegunowe	szt.	5.1000		5.1000							
19.	gniazda podtynkowe 2-biegunowe bryzgoszczelne	szt.	3.0600		3.0600							
20.	grunt pokostowy	dm³	19.8374		19.8374							
21.	kątownik ochronny z metalu	m	26.8800		26.8800							
22.	klej	kg	0.9520		0.9520							
23.	klej do luster	kg	0.4620		0.4620							
24.	klej winylowy	kg	15.0880		15.0880							
25.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt.	23.6292		23.6292							
26.	kołki kotwiące	szt.	18.0000		18.0000							
27.	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. 15-20 mm	szt.	2.0000		2.0000							
28.	korki żeliwne kanalizacyjne śr. 50 mm	szt.	2.0000		2.0000							
29.	kratka wentylacyjna	szt.	2.0000		2.0000							
30.	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm	szt.	5.6500		5.6500							
31.	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm	szt.	20.4396		20.4396							
32.	kształtowniki stalowe profilowane C	m	11.9310		11.9310							
33.	kształtowniki stalowe profilowane U	m	4.4232		4.4232							
34.	lakier bezbarwny nawierzchniowy	dm³	13.7760		13.7760							
35.	listwy maskujące	m	2.2000		2.2000							
36.	listwy przyściennne z PCW w kolorze jasny Dąb	m	25.4660		25.4660							
37.	lustro łazienkowe	m²	1.2100		1.2100							
38.	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowa- ny 15 mm	szt.	0.0982		0.0982							
39.	łączniki	szt.	2.0400		2.0400							
40.	łączniki bryzgoszczelne	szt.	3.0600		3.0600							
41.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	8.8128		8.8128							
42.	masa szpachlowa - sucha mieszanka	kg	2.5344		2.5344							
43.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	3.3280		3.3280							
44.	oprawy kinkietowe LED komplet	szt.	3.0000		3.0000							
45.	oprawy rastrowe LED	szt.	2.0000		2.0000							
46.	ościeżnice drzwiowe stalowe fabrycz- nie malowane	szt.	3.0000		3.0000							
47.	ościeżnice drzwiowe stalowe RC-3	szt.	1.0000		1.0000							
48.	oznakowanie (litery lub symbol) na drzwi	kpl.	4.2000		4.2000							
49.	panel LED wpuszczany w strop pod- wieszany 4280 lm IP54	szt.	16.0000		16.0000							
50.	pastą podłogową bezbarwną	kg	1.8860		1.8860							
51.	piasek	m³	0.0394		0.0394							
52.	piasek do betonów zwykłych	m³	0.0121		0.0121							
53.	piasek do zapraw	m³	0.8935		0.8935							
54.	plyta HPL	m²	3.4000		3.4000							

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
55.	plytki okładzinowe podłogowe 30x60 cm	m ²	25.5955		25.5955							
56.	plytki okładzinowe ściennie 30x60 cm	m ²	80.9380		80.9380							
57.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	11.9274		11.9274							
58.	plyty styropianowe gr 30 mm	m ²	3.4020		3.4020							
59.	plyty styropianowe gr 50 mm	m ²	3.4020		3.4020							
60.	plyty z prasowanej wełny mineralnej o wym. 60x60x1.5 cm	szt.	17.0172		17.0172							
61.	plyty z wełny mineralnej	m ²	5.9946		5.9946							
62.	polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie)	kg	175.6097		175.6097							
63.	preparat gruntujący	dm ³	87.9983		87.9983							
64.	profile CW	m	10.5984		10.5984							
65.	profile UW	m	4.0896		4.0896							
66.	przewody kabelkowe	m	4.1600		4.1600							
67.	przewód wtynkowy 3x2,5 mmt-750V	m	10.4000		10.4000							
68.	przewód wtynkowy 3x1,5 mmt-750V	m	7.2800		7.2800							
69.	przyłącze elastyczne do armatury dł. 300 mm śr. 15 mm z tworzywa	szt.	2.0000		2.0000							
70.	ramka metalowa	szt.	7.0000		7.0000							
71.	rozcieńczalnik	dm ³	2.7772		2.7772							
72.	rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 110 mm	m	3.9525		3.9525							
73.	rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 50 mm	m	5.3144		5.3144							
74.	rury PCV przepustowe o śr. 110 mm	m	0.5100		0.5100							
75.	rury PCV przepustowe o śr. 50 mm	m	0.7154		0.7154							
76.	rury stalowe ze szwem gwintowane typ S ocynkowane śr.15 mm	m	0.3272		0.3272							
77.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnątrzlokalowe	m ²	1.6000		1.6000							
78.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnątrzlokalowe w ramie z drewna iglastego, oklejane laminatem w kolorystyce ciemny dąb	m ²	1.8000		1.8000							
79.	skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne wejściowe	m ²	1.6000		1.6000							
80.	skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne wejściowe RC-3	m ²	2.4000		2.4000							
81.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt.	1.0000		1.0000							
82.	sznur konopny smołowany	kg	0.1000		0.1000							
83.	ściek łazienkowy z podłączeniem do instalacji	szt.	4.1920		4.1920							
84.	Środki dezynfekcyjne	dm ³	8.7339		8.7339							
85.	śruby stalowe zgrubne z łbem 6-kątnym, z gwintem na całej długości, z nakrętkami i podkładkami M-8 o dł. do 50mm	kg	0.1900		0.1900							
86.	taśma	m	10.5517		10.5517							
87.	Taśma PU dylatacyjna	m	16.5600		16.5600							
88.	taśma spoinowa	m	8.2368		8.2368							
89.	taśma uszczelniająca	m	6.6816		6.6816							
90.	trójniki przyłączeniowe mosiężne do grzejników płytowych dwurzędowych	szt.	4.0000		4.0000							
91.	tuba LED	szt.	8.3200		8.3200							
92.	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm	szt.	4.4000		4.4000							
93.	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm	szt.	11.1100		11.1100							
94.	umywalki owalne porcelanowe stojące	szt.	1.0000		1.0000							
95.	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 160 mm	szt.	1.0400		1.0400							
96.	uszczelnienia przejść przez strop	szt.	5.0000		5.0000							
97.	uśredniona opłata za utylizację odpadów budowlanych zmieszanych	t	9.0573		9.0573							
98.	wapno suchogaszzone	t	0.3173		0.3173							
99.	wiertło diamentowe	szt.	0.1840		0.1840							
100.	wkładka zbrojąca do polimerowych mas uszczelniających	m ²	5.0295		5.0295							

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- l- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
101	wkręty	szt.	64.5120		64.5120							
102	woda z rurociągu	m ³	1.0074		1.0074							
103	wsporniki do umywalek porcelano- wych	szt.	1.0000		1.0000							
104	wykładzina podłogowa izolowana	m ²	20.5574		20.5574							
105	zaprawa	m ³	0.0140		0.0140							
106	zaprawa - sucha mieszanka	kg	536.619 8		536.619 8							
107	zaprawa cementowa M 12	m ³	0.1688		0.1688							
108	zaprawa cementowo-wapienna M 2	m ³	0.8792		0.8792							
109	zaprawa cementowo-wapienna M 7	m ³	0.0896		0.0896							
110	zaprawa do spoinowania	kg	37.8790		37.8790							
111	zaprawa do wykonania warstwy sczepnej	kg	303.355 5		303.355 5							
112	zaprawa szpachlowa naprawczo-re- nowacyjna	kg	116.256 0		116.256 0							
113	zaprawa wapienna M 0.6	m ³	0.1152		0.1152							
114	zasłona prysznicowa z poprzeczką	szt.	4.2000		4.2000							
115	zawory przelotowe żeliwne ocynkowa- ne śr. 15 mm	szt.	0.0327		0.0327							
116	zawory wodne czterpalne mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.0000		1.0000							
117	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr. 15 mm	szt.	0.0327		0.0327							
118	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: