



ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:

CZĘŚĆ 2/4

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI:	ROZBIÓRKA I MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY - PODESTÓW ORAZ ŁAWEK PARKOWYCH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI
ZADANIE INWESTYCYJNE:	PRZEBUDOWA PODESTÓW I FONTANNY NA PL. NARUTOWICZA W BEŁCHATOWIE
KATEGORIA OBIEKTU:	—
ADRES INWESTYCJI:	PLAC GABRIELA NARUTOWICZA dz. nr ewid. 98, 101/2, 101/1, obręb 10, miasto Bełchatów
Id DZIAŁKI:	100101_1.0010.98; 100101_1.0010.101/1; 100101_1.0010.101/2
INWESTOR:	MIASTO BEŁCHATÓW ul. Kościuszki 1 97-400 Bełchatów

### AUTORZY OPRACOWANIA:

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA:				
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Baczmaga	27/LOOKK/2012	architektoniczna bez ograniczeń	
EGZEMPLARZ:	3/3			
DATA:	październik 2025r.			

## SPIS ZAWARTOŚCI

### CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nr strony:

---

#### CZĘŚĆ OPISOWA

---

<b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTÓW, ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY</b>	<b>5</b>
<b>1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>7</b>
<b>2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>7</b>
<b>3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY</b>	<b>7</b>
<b>4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>8</b>
<b>5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>13</b>
<b>6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH</b>	<b>13</b>
<b>7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE</b>	<b>13</b>
7.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych	13
7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych	13
7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	13
7.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania	13
7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	13
<b>8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ I CIEPŁO</b>	<b>14</b>
<b>9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ ZGODNIE Z PORÓWNAWCZĄ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ</b>	<b>14</b>
<b>10. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE</b>	

---

<b>OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM</b>	<b>14</b>
<b>11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ</b>	<b>16</b>
11.1. UWAGI OGÓLNE	17
<b>12. CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	<b>18</b>
<hr/>	
rys. A.01 Podesty I, II, III, IV	
rys. A.02 Podesty V, VI, VII, VIII	
rys. A.03 Wizualizacje	



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2020, poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt architektoniczno - budowlany:

### **ROZBIÓRKA I MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

#### **- PODESTÓW ORAZ ŁAWEK PARKOWYCH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI**

w ramach zadania

#### **„PRZEBUDOWA PODESTÓW I FONTANNY NA PL. NARUTOWICZA W BEŁCHATOWIE”**

dz. nr ewid. 98, 101/2, 101/1, obręb 10, miasto Bełchatów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi wymogami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

#### **AUTORZY OPRACOWANIA:**

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
<b>ARCHITEKTURA:</b>				
PROJEKTANT:	mgr inż. Arch. Anna Baczmaga	27/LOOKK/2012	architektoniczna bez ograniczeń	

Żelów, październik 2025r.

**1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

- rozbiórka (usunięcie) istniejących i budowa nowych - 8 podestów pełniących funkcję siedzisk parkowych (obiektów małej architektury);
  - demontaż (usunięcie) dwóch istniejących ciągów ławek i montaż 8 nowych ławek;
  - przebudowa istniejącego utwardzania przy podestach, w celu powiększenia 6-u kwater zieleni. na Pl. Narutowicza w Bełchatowie, na dz. nr ewid. 98, 101/2, 101/1, obręb 10
- w ramach zadania: „Przebudowa podestów i fontanny na Pl. Narutowicza w Bełchatowie”

Przedmiotowe obiekty małej architektury zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (załącznik do ustawy) nie kwalifikują się do żadnej kategorii obiektu budowlanego.

**2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Przedmiotowe obiekty małej architektury przeznaczone są do zaspokojenia potrzeb wypoczynkowo – rekreacyjnych wszystkich mieszkańców przebywających w miejscu publicznym jakim jest Plac Narutowicza.

Podesty przystosowane są do całorocznego użytkowania. Zostały zaprojektowane tak, aby mogły z nich korzystać zarówno dorośli, jak i dzieci i osoby o ograniczonym sposobie poruszania się.

**3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY**

Istniejący układ przestrzenny nie ulegnie zmianie. Nowe podesty i ławki zostaną ustawione/zamontowane w śladzie istniejących. Zmieni się jednak ich kształt i materiał z jakiego zostaną wykonane.

Podesty projektuje się w konstrukcji żelbetowej (prefabrykaty) z elementami wykończenia z desek kompozytowych w kolorze brązu. Podesty będą mniejsze od istniejących, o zróżnicowanym kształcie oraz dwóch wariantach wysokości. Zabudowane drzewa zostaną odsłonięte. Ponieważ plac pod podestami nie jest utwardzony (kostka została ułożona wokół podestów), ale mocno ubity, planuje się, w miejscach odsłoniętych, poprawienie chłonności gruntu poprzez jego wymianę (w miarę możliwości) i obsianie trawą.

Pomiędzy podestami wykonana jest „szachownica” z bruku, zieleni niskiej i drobnego kamienia. Proponuje się usunięcie zbędnego utwardzenia i stworzenie większej przestrzeni zielonej wg rysunku zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego zieleni.

Dodatkowo planuje się wymianę ławek w części placu, które są mocno zużyte. Lokalizację ławek wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów, w tym przyjęte rozwiązania materiałowe, spełniają ustalenia planu miejscowego oraz najwyższe parametry techniczne i walory estetyczne.

#### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

##### **Parametry techniczne podestów:**

Podstawy podestów należy wykonać z elementów prefabrykowanych odlewanych z betonu C35/45 o gładkim, jasnym szarym wykończeniu (beton architektoniczny). Krawędzie fazowane.

Wykończenie siedziska z desek kompozytowych montowanych na legarach aluminiowych.

Kształt podestów zachować wg rysunków, jednak na etapie projektu, wymiary można dopasować do wybranych desek kompozytowych i sposobu ich montażu. Wymiary mogą się nieznacznie różnić (mx. 5%), jednak należy je uzgodnić z Zamawiającym.

##### **Podest nr 1**

Długość podstawy: 8,88 m

Szerokość podstawy: 2,04 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm



##### **Podest nr 2**

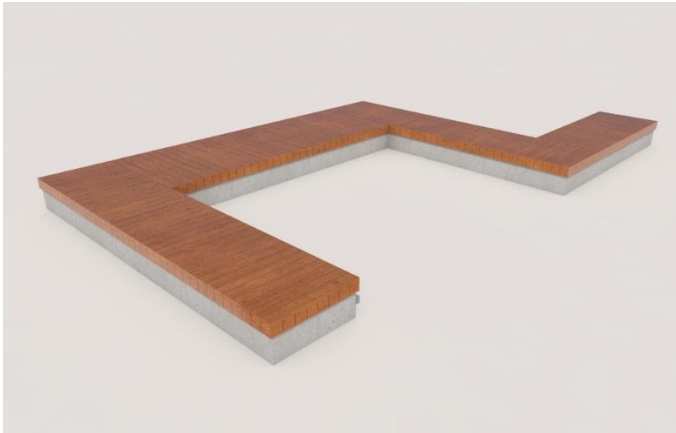
Długość podstawy: 9,07 m

Szerokość podstawy: 4,95 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm

Przestrzeń odsłoniętą należy wypełnić drobnym żwirkiem ogrodowym (otoczakiem) 16-22, w kolorze dopasowanym do istniejących wypełnień.



**Podest nr 3**

Długość podstawy: 5,56 m

Szerokość podstawy: 2,81 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm



**Podest nr 4**

Długość podstawy: 9,07 m

Szerokość podstawy: 4,95 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm

Przestrzeń odsłoniętą należy wypełnić drobnym żwirkiem ogrodowym (otoczakiem) 16-22, w kolorze dopasowanym do istniejących wypełnień.



**Podest nr 5**

Długość podstawy: 8,92 m

Szerokość podstawy: 3,87 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm 61,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm i 65,8 cm

Przestrzeń odsłoniętą należy wypełnić drobnym żwirkiem ogrodowym (otoczakiem) 16-22, w kolorze dopasowanym do istniejących wypełnień.



**Podest nr 6**

Długość podstawy: 9,08 m

Szerokość podstawy: 5,72 m

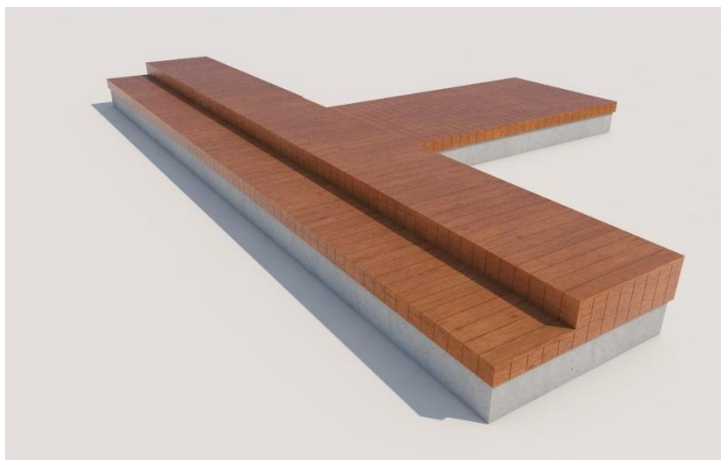
Wysokość podstawy: 41,0 cm 61,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm i 65,8 cm

Przestrzeń odsłoniętą należy wypełnić drobnym żwirkiem ogrodowym (otoczakiem) 16-22, w



kolorze dopasowanym do istniejących wypełnień.



**Podest nr 7**

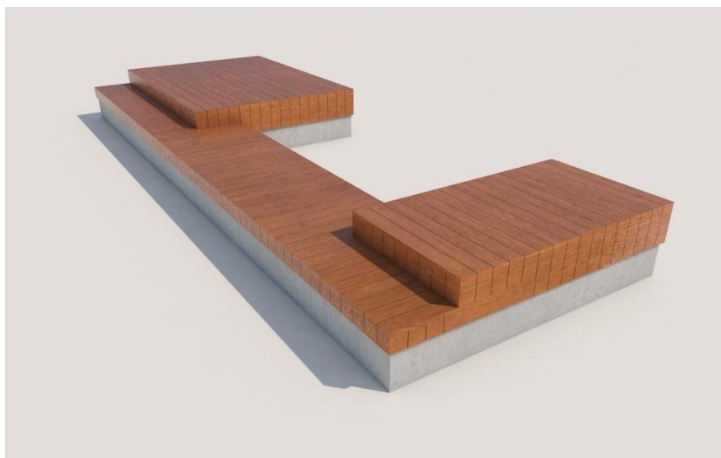
Długość podstawy: 7,39 m

Szerokość podstawy: 2,66 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm 61,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm i 65,8 cm

Przestrzeń odsłoniętą należy wypełnić drobnym żwirkiem ogrodowym (otoczakiem) 16-22, w kolorze dopasowanym do istniejących wypełnień.



**Podest nr 8**

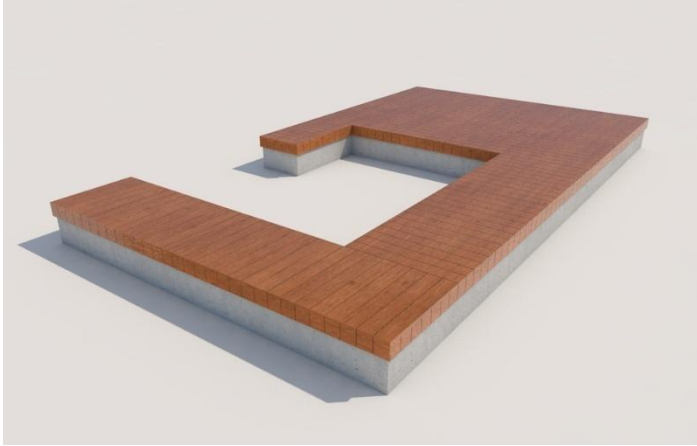
Długość podstawy: 7,09 m

Szerokość podstawy: 4,03 m

Wysokość podstawy: 41,0 cm

Wysokość całego podestu: 45,8 cm

Przestrzeń odsłoniętą należy wypełnić drobnym żwirkiem ogrodowym (otoczakiem) 16-22, w kolorze dopasowanym do istniejących wypełnień.



Przestrzeń, która powstanie, w obrysie istniejących podestów, po zmniejszeniu ich, należy wypełnić płytami granitowymi 60x120x3 cm w systemie podniesionym na wspornikach (wg części graficznej) oraz obsiać trawą.

**Parametry techniczne ławek:**

Nowe ławki (8 szt.) w pd.-wsch. części parku montować w śladzie istniejących. Proponuje się dwa rodzaje ławek z elementów odlewanych z betonu C35/45 o gładkim, jasnym szarym wykończeniu (beton architektoniczny). Krawędzie fazowane.: z oparciem (4 szt.) i bez oparcia (4 szt.)



*Rys. 3 Przykładowa ławka z oparciem*



*Rys. 2 Przykładowa ławka bez oparcia*

**UWAGA:**

Szczegółowe rozwiązania techniczno-materiałowe znajdują się w projekcie technicznym. Wszelkie zastosowane materiały winny posiadać odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

**5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ( Dz. U. z 2012 r. poz. 463 ), podesty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej – posadowionych w prostych warunkach gruntowych. Nie zachodzi konieczność opracowania dokumentacji.

**6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

**7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE****7.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych**

- Wody opadowe odprowadzane są z placu instalacją kanalizacji deszczowej. Nie wprowadza się zmian w tym zakresie. Tereny zielone nawadniane są naturalnie podczas opadów bądź przez Zarządcę terenu.

**7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych**

Przy przedmiotowej inwestycji nie zostanie zwiększona emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych powyżej normatywnych.

**7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Gromadzenie odpadów bytowo-gospodarczych odbywa się w tymczasowych koszach parkowych do gromadzenia odpadów, w ilości i rodzaju jak dla przestrzeni publicznej ogólnodostępnej, w granicach nieruchomości Inwestora. Odpady odbierane są na bieżąco przez firmy zewnętrzne świadczące usługi na terenie miasta. Inwestycja nie obejmuje zmian w tym zakresie.

**7.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania**

Przy przedmiotowej inwestycji nie występuje emisja hałasu oraz wibracji a także promieniowania i innych zakłóceń.

**7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Ponieważ część istniejących drzew jest obudowanych przedmiotowymi podestami, w znacznym stopniu utrudniony jest dostęp wód deszczowych do ich systemów korzeniowych, co z kolei powoduje usychanie i obumieranie drzew. W związku z tym po demontażu istniejących podestów może zająć konieczność usunięcia niektórych pojedynczych drzew i nasadzenie zastępczych.

Wycinki dokonać za zgodą Zamawiającego i tylko w przypadku, gdy któreś z drzew obudowanych podestami, zostanie zakwalifikowane do wycinki ze względu na zły stan zdrowia i możliwe zagrożenie dla użytkowników placu.

W przypadku wątpliwości co do stanu drzewa, zaleca się skonsultowanie się z arborystą, który dokona profesjonalnej oceny. Zgodnie z odrębnymi przepisami może być konieczne uzyskanie pozwolenia na wycinkę.

Na dzień sporządzenia projektu nie przewiduje się wycinki drzew.

Przedmiotowy obiekt budowlany nie będzie miał negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, oraz na powierzchnię ziemi.

**8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBEDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH ORAZ MINIMALNE WYMAGANIA SŁUŻĄCE ZAPEWNIENIU DOSTĘPNOŚCI OSOBOM ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Podesty pełnią funkcję ogólnodostępnych siedzisk / ławek. Plac w chwili obecnej jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych dzięki podjazdom. Podesty usytuowano tak, aby możliwy był do nich dostęp ze wszystkich stron, również dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

**9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ ZGODNIE Z PORÓWNAWCZĄ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ**

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

**11. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM**

Projektowana inwestycja nie wymaga żadnych instalacji.

**11.1. Opis elementów podestów**

Pod podesty wykonać nowe podłoże z piasku i cementu w stosunku 1:4, którą należy zagęścić do  $\rho_d=0.8$ . Następnie rozłożyć geowłókninę o gęstości  $200\text{g/m}^2$  (nie będzie konieczna, jeżeli podstawy będą pełnymi monolitami), zabezpieczającą przed wzrostem roślinności. Na wierzch ułożyć warstwę chłonną żwirową dla dostającej się pod podesty wody deszczowej.

**Gotowe monolityczne podstawy podestów** ustawić zgodnie z projektem w miejscach istniejących podestów.

Podstawy podestów należy wykonać z elementów odlewanych z betonu C35/45 o gładkim, jasnym szarym wykończeniu (beton architektoniczny). Krawędzie fazowane.

Legary aluminiowe 25x40x2 mm (wybranego systemu) kotwić chemicznie do podestów za pomocą wkrętów na głębokość 5cm-6cm. Pierwsza / ostatnia śruba mocująca powinna być umieszczona w odległości nie mniejszej niż 50 mm od początku / końca legara.

Legary desek układać w odległości 300 mm – 350 mm między osiami legarów. Układanie należy wykonywać tak, żeby legary leżały na płasko. Pomiędzy ścianą, a legarem należy pozostawić min. 10 mm przerwę dylatacyjną. Aby umożliwić dobry odpływ wody z powierzchni pod siedziskiem oraz zadbać o prawidłowe zachowanie elementów podczas użytkowania podestu, należy zrobić przerwę dylatacyjną 10 mm przy czołowym połączeniu legarów.

Deski należy montować za pomocą dedykowanych danemu systemowi klipsów ze stali nierdzewnej i wkrętów do aluminium. Deski poziome z pionowymi łączyć pod kątem 45°. Deski należy układać na legarach ryflem do góry i prostopadle przy zachowaniu odstępu minimum 10 mm od elementów stałych. Pomiędzy krawędziami czołowymi elementów powinna być zachowana szczelina dylatacyjna o szerokości 10 mm.

Przed przymocowaniem klipsów należy na legary taśmę akustyczną a następnie wykonać otwory prowadzące wiertłem 2 mm. Klipsy zawsze dopasowujemy do osi legara. Na długości 1 m deska musi być podparta minimum 3 legarami. Montaż deski należy rozpocząć od przymocowania klipsów startowych do legarów. Klips startowy mocujemy na krawędzi legara. Po przymocowaniu klipsów startowych należy zamontować deski na podstawie. Deskę trzeba włożyć tak, aby została dokładnie uchwycona przez klips startowy, a następnie docisnąć ją i przykręcić jej drugą krawędź za pomocą klipsa montażowego. Proces ten należy powtórzyć z kolejnymi deskami na wszystkich legarach. Klipsy montażowe zapewniają odpowiedni odstęp między deskami. Stosować wkręty do aluminium o średnicy nominalnej  $\phi$  3,8mm (zgodnie z instrukcją producenta).

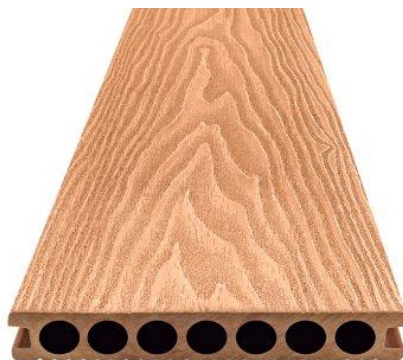
Montaż ostatniej deski należy wykonać przykręcając (po jej ówczesnym nawierceniu) wkręt pod kątem 45 stopni przez dolną krawędź deski do legara.

Ze względu na komorową budowę deski zaleca się unikanie dużych punktowych obciążeń, które mogą spowodować mechaniczne uszkodzenie deski.

**Deska kompozytowa** klasy premium, z min. jednostronnym drobnym ryflem, o strukturze drewna, w kolorze jasnego brązu. Rodzaj suszenia KD, waga min. 2.66 kg/mb. Deska wykonana z mączki drzewnej (60%), tworzywa sztucznego HDPE (30%), stabilizatorów i pigmentów (10%). Współczynnik poślizgu – DS.

Deski montować równolegle do krótszego boku podestu dł. 32,3 m - 3,27 m (nie montować desek na mijankę).

Dopuszcza się inne wymiary deski o parametrach technicznych nie gorszych od przyjętych, pod warunkiem akceptacji Zamawiającego.



Rys. 2 Przykładowa deska kompozytowa

**Taśma akustyczna PES** szer. 40 mm

Przed nałożeniem taśmy akustycznej, należy upewnić się, że powierzchnia legarów jest czysta, sucha i wolna od zanieczyszczeń, co zapewni optymalną przyczepność. Taśmę należy nakładać starannie, równomiernie wzdłuż całej długości legarów, zwracając uwagę, aby nie powstały pęcherze powietrza. Po nałożeniu taśmy, można przystąpić do montażu desek. Należy pamiętać aby użyć taśmy akustycznej zgodnej z zaleceniami producenta systemu tarasowego.

W ramach przebudowy (w obrębie podestów podlegających przebudowie) należy uzupełnić również wypłukane / brakujące spoiny pomiędzy blokami i brukiem granitowym. Ubytki między granitem należy uzupełnić fugą żywiczną przeznaczoną do granitu.

**12. DODATKOWE INFORMACJE I DANE**

Pomiędzy podestami znajdują się kompozycje zieleni i utwardzenia placu w formie szachownicy wypełnionej kostką brukową, płytami granitowymi, żwirkiem i zielenią niską. Projektuje się ujednolicenie tych przestrzeni poprzez usunięcie utwardzenia i zagospodarowanie powstałych przestrzeni dodatkową zielenią niską, która pozwoli na lepsze zatrzymywanie wód opadowych i tym samym lepsze nawodnienie istniejących drzew. Należy również zachować obsadzoną już zielenią niską. Szczegóły projektowe zawarto w projekcie technicznym zieleni.

**13. WPŁYW PLANOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW ORAZ OCHRONĘ UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

Inwestycja wpłynie pozytywnie na poprawę warunków środowiska w stosunku do stanu istniejącego, poprzez wprowadzenie większej przestrzeni zielonej – biologicznie czynnej. Nie spowoduje zwiększenia poziomu hałasu, ani emisji zanieczyszczeń, nie wymaga wycinki drzewostanu. Projektowana inwestycja nie narusza w żaden sposób uzasadnionych interesów osób trzecich.

**14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Plac, na którym zlokalizowane są podesty jest placem otwartym, z dostępem do dróg, które



mogą stanowić dojazd służb specjalnych w razie pożaru.

Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniana w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych, nie mniejszej jednak niż 10 dm<sup>3</sup>/s.

Do wykończenia podestów i ławek stosować materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień trudno zapalności, niezapalności lub niepalności oraz potwierdzenie, że produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i intensywnie dymiące.

#### 14.1. UWAGI OGÓLNE

- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego opracowania oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie konsultować i uzgadniać z Zamawiającym i Jednostką projektową.
- Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie architektoniczno – budowlanym, a nieujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe oraz rozwiązania dotyczące instalacji użytkowych zawarte w projekcie technicznym będącym elementem projektu budowlanego.
- Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego co do materiałów budowlanych, ich parametrów i kolorystyki. Dopuszcza się stosownie materiałów innych niż przykładowe, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych nie gorszych niż przyjęte. Dopuszcza się rozbieżności w wymiarach obiektów w zakresie 5%.
- Za usunięcie odpadów odpowiedzialny będzie Wykonawca robót.

#### AUTORZY OPRACOWANIA:

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA:				
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Baczmaga	27/LOOKK/2012	architektoniczna bez ograniczeń	

**15. CZEŚĆ RYSUNKOWA**