
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45331110-0	Instalowanie kotłów
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana źródła ogrzewania wraz z instalacją i remontem pomieszczeń kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej w Chyżnem

ADRES INWESTYCJI: 34-481 Chyżne 129

NAZWA INWESTORA: Gmina Jabłonka

ADRES INWESTORA: 34-480 Jabłonka, ul 3 Maja 1

DATA OPRACOWANIA: marzec 2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
marzec 2026

Data zatwierdzenia

Zakres robót remontowych w budynku Szkoły Podstawowej w Chyżnem obejmują:

- demontaż instalacji co., wod-kan, kotła węglowego w pomieszczeniach kotłowni oraz instalacji co na odcinku pomiędzy kotłownią a przestrzenią strychową budynku.
- remont pomieszczenia kotłowni, składu na pellet, pomieszczenia sanitarnego i gospodarczego przynależnego do kotłowni
- montaż kotła na pellet wraz z urządzeniami, osprzętem i aparaturą kontrolno pomiarową
- wymiana instalacji c.o. na odcinku łączącym instalację c.o. kotłowni z istniejącymi pionami na poziomie poddasza budynku.
- wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan, co. w pomieszczeniu kotłowni i przynależnych wraz z montażem urządzeń
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w pomieszczeniu kotłowni i przynależnych

Zakres robót należy realizować zgodnie z załączonym przedmiarem robót, dokumentacją projektową oraz STWiOR.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		WYKONANIE INSTALACJI KOTŁOWNI			
1.1		PRACE DEMONTAŻOWE			
1.1.1	KNR 4-02 0409-01 analogia	Demontaż i utylizacja istniejącego kotła węglowego wraz z instalacją w kotłowni i przestrzeni klatki schodowej i strychu szkoły	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.1.2	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki w pomieszczeniu kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.1.3	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.1.4	KNR-W 7-13 0104-01	Ręczne przenosz.w poziomie oraz wnosz.lub znosz.po schodach lub pochyl.elem.maszyn i urządzeń o masie do 0.05 t - pierwsze 10 m	t		
		1,8	t	1,8	
				RAZEM	1,8
1.1.5	KNR-W 7-13 0104-02	Ręczne przenosz.w poziomie oraz wnosz.lub znosz.po schodach lub pochyl.elem.maszyn i urządzeń o masie do 0.05 t - każde dalsze rozp. 10 m Krotność = 10	t		
		1,8	t	1,8	
				RAZEM	1,8
1.1.6	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji	m3		
		0,62	m3	0,62	
				RAZEM	0,62
1.1.7	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji Krotność = 5	m3		
		0,62	m3	0,62	
				RAZEM	0,62
1.2		TECHNOLOGIA KOTŁOWNI			
1.2.1	KNNR 4 0503-04	Dostawa i montaż kotła na pellet o mocy 150kW z zasobnikiem i automatycznym podajnikiem	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.2	KNR 7-08 0801-02	Dostawa i montaż sterownika pracy kotła z kompletem czujników temperatury zewnętrznych i wewnętrznych	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.2.3	KNR-W 2-15 0527-05	Dostawa i montaż filtroomulnika o średnicy przyłączy 65 mm,	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.4	KNNR 4 0526-08 analogia	Dostawa i montaż sprzęgła hydraulicznego DN 50	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.5	KNR 2-15 0112-02 analogia	Dostawa i montaż izolatora przepływów zwrotnych o średnicy nominalnej 20 mm typ CA296 lub równoważny	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.6	KNNR 4 0511-09	Dostawa i montaż naczynia wzbiorczego przeponowego instalacji grzewczej o pojemności 100 litrów, Reflex typ N100 lub równoważne	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.7	KNNR 4 0511-0201	Przeponowe naczynie wyrównawcze REfix+ złącze samoodcinające	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.8	KNNR 4 0508-01	Dostawa i montaż zasobnika c.w.u. z podwójną węzownicą o pojemności 500 litrów	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.9	KNR 7-07 0102-01	Dostawa i montaż pompy obiegowej instalacji c.o. Grundfos typ Magna 25- 60 lub równoważna	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.10	KNR 7-07 0102-01	Dostawa i montaż pompy obiegowej instalacji c.o. Grundfos typ Magna 40- 100 F lub równoważna	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.11	KNR 7-07 0102-01	Dostawa i montaż pompy obiegowej ładowania zasobnika c.w.u. Grundfos typ UPS 32-60 F lub równoważna	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.12	KNR 7-07 0102-01	Dostawa i montaż pompy cyrkulacyjnej Grundfos typ Magna 32-40 N lub równoważnej	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.13	KNNR 4 0411-03 analogia	Dostawa i montaż zaworu trójdrogowego o średnicy nominalnej 25 mm, Danfoss typ HRB-3 z siłownikiem AMB 162 lub równoważny	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
1.2.14	KNNR 4 0411-04 analogia	Dostawa i montaż zaworu trójdrogowego o średnicy nominalnej 32 mm, Danfoss typ HRB-3 z siłownikiem AMB 162 lub równoważny	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.15	KNNR 4 0411-06 analogia	Dostawa i montaż zaworu trójdrogowego o średnicy nominalnej 50 mm, Danfoss typ HRB-3 z siłownikiem AMB 162 lub równoważny	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.16	KNNR 4 0525-02	Dostawa i montaż zaworu bezpieczeństwa instalacji wodnej SYR typ 2115 6bar / 20 mm lub równoważny	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.2.17	KNNR 4 0524-03	Dostawa i montaż zaworu bezpieczeństwa instalacji grzewczej SYR typ 1915 3bar / 25 mm lub równoważny	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.18	KNNR 4 0130-06	Dostawa i montaż zaworów kulowych gwintowanych odcinających o średnicy nominalnej 50 mm	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
1.2.19	KNNR 4 0130-05	Dostawa i montaż zaworów kulowych gwintowanych odcinających o średnicy nominalnej 40 mm	szt.		
		22	szt.	22	
				RAZEM	22
1.2.20	KNNR 4 0130-04	Dostawa i montaż zaworów kulowych gwintowanych odcinających o średnicy nominalnej 32 mm	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6	
				RAZEM	6
1.2.21	KNR 2-15 0410-05 analogia	Dostawa i montaż filtrów osadnikowych siatkowych kołnierзовych o średnicy nominalnej 65 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.2.22	KNNR 4 0130-07	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych kołnierзовych o średnicy nominalnej 65 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.2.23	KNNR 4 0130-06	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych o średnicy nominalnej 50 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.2.24	KNNR 4 0130-05 analogia	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych o średnicy nominalnej 40 mm	szt.		
		7	szt.	7	
				RAZEM	7
1.2.25	KNNR 4 0130-04 analogia	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych o średnicy nominalnej 32 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.2.26	KNNR 4 0130-03 analogia	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych o średnicy nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.27	KNNR 4 0130-02 analogia	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych o średnicy nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.28	KNNR 4 0130-01 analogia	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.29	KNNR 4 0531-01	Dostawa i montaż termometru montowanego w gotowej tulei	szt.		
		10	szt.	10	
				RAZEM	10
1.2.30	KNNR 4 0531-02	Dostawa i montaż manometru montowanego w gotowej tulei	szt.		
		22	szt.	22	
				RAZEM	22
1.2.31	KNNR 4 0135-01	Zawór kulowy ze złączką do węża Dn 15 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.2.32	KNR-W 2-15 0142-03 analogia	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm dla zaworu czepalnego na zewnątrz budynku	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.2.33	KNNR 4 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		10 + 10	m	20	
				RAZEM	20
1.2.34	KNNR 4 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	m	8	
				RAZEM	8
1.2.35	KNNR 4 0403-05	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		32	m	32	
				RAZEM	32
1.2.36	KNNR 4 0403-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		28	m	28	
				RAZEM	28
1.2.37	KNNR 4 0403-07	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		26	m	26	
				RAZEM	26
1.2.38	KNR 2-15 0509-01	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o średnicy 200 mm wraz z izolacją Krotność = 2	m		
		2,5	m	2,5	
				RAZEM	2,5
1.2.39	kalk. własna	Izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. nominalnej 20 mm	m		
		12	m	12	
				RAZEM	12
1.2.40	kalk. własna	Izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. nominalnej 32 mm	m		
		10	m	10	
				RAZEM	10
1.2.41	kalk. własna	Izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. nominalnej 40 mm	m		
		34	m	34	
				RAZEM	34
1.2.42	kalk. własna	Izolacja o grubości 60 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. nominalnej 50 mm	m		
		30	m	30	
				RAZEM	30
1.2.43	kalk. własna	Izolacja o grubości 80 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. nominalnej 65 mm	m		
		28	m	28	
				RAZEM	28
1.2.44	kalk. własna	Izolacja o grubości 100 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminowej rurociągów o śr. nominalnej 150 mm	m		
		6	m	6	
				RAZEM	6
1.2.45	analiza indywidualna	Wąż elastyczny do napełniania instalacji c.o.	m		
		2	m	2	
				RAZEM	2
1.2.46	kalk. własna	Dostawa i montaż studni schładzającej DN 800 z pompą płytową i podłączeniem do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.47	KNR-W 2-15 0516-01 analogia	Próby szczelności instalacji kotłowni	węzeł		
		1	węzeł	1	
				RAZEM	1
1.2.48	KNR-W 2-15 0517-02 analogia	Uruchomienie kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.3		PRACE ELEKTRYCZNE			
1.3.1	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		6	szt.	6	
				RAZEM	6
1.3.2	KNR 5-08 0404-07	Dostawa i montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża - rozdzielnica elektryczna dla części kotłowni	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.3.3	KNNR 5 0307-01 analogia	Montaż głównego wyłącznika zasilania elektrycznego	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.3.4	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S 301B 16A	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
1.3.5	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.6	KNR-W 5-08 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.7	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem - pomieszczenie kotłowni, magazynu opału pom. gospodarczym	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
1.3.8	KNR 5-08 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem - pomieszczenie kotłowni	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
1.3.9	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2) - pomieszczenie kotłowni, magazynu opału i sanitariacie	kpl.		
		10	kpl.	10	
				RAZEM	10
1.3.10	KNR 5-08 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED zwykłych przykręcanych, końcowych - pomieszczenie kotłowni, magazynu opału i wc	szt.		
		5	szt.	5	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5
1.3.11	KNR 5-08 0209-01	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		60	m	60	
				RAZEM	60
1.3.12	KNR 5-08 0209-01	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		50	m	50	
				RAZEM	50
1.3.13	KNR 5-08 0206-03	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 35 mm ² układane w gotowych korytkach - przewód YDY- żo 3x4,00mm ²	m		
		8	m	8	
				RAZEM	8
1.3.14	KNR 5-08 0206-03	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 35 mm ² układane w gotowych korytkach - przewód YDY- żo 5x4,00mm ² - przewód zasilający od rozdzielni głównej w piwnicy do pomieszczenia kotłowni	m		
		30	m	30	
				RAZEM	30
1.3.15	KNNR 5 1105-07	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów	m		
		30	m	30	
				RAZEM	30
1.3.16	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
1.3.17	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
1.3.18	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
1.3.19	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1	
				RAZEM	1
1.3.20	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .		
		1	prób .	1	
				RAZEM	1
1.4		PRACE BUDOWLANE			
1.4.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,12 * 3,5 * (1 + 1,8) - 0,12 * 1,8 + 0,12 * 0,3 * 1	m3	0,996	
				RAZEM	0,996
1.4.2	KNR-W 4-01 0314-03	Wykonanie z wykuciem gniazd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m3		
		0,2 * 0,10 * 1,4 * 2	m3	0,056	
				RAZEM	0,056
1.4.3	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		1,4 * 3	m	4,200	
				RAZEM	4,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzka w składzie opału	m3		
		0,15 * 3,3 * 5,75	m3	2,846	
				RAZEM	2,846
1.4.5	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		3 * (2,25 + 1,25) - 0,9 * 2,1	m2	8,610	
				RAZEM	8,610
1.4.6	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		3,5 * (5,75 * 2 + 4,35 * 2)	m2	70,700	
		3,1 * (3,3 * 2 + 5,75 * 2)	m2	56,110	
				RAZEM	126,810
1.4.7	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		5,75 * 4,35 + 3,3 * 5,75 + 2 * 1,75	m2	47,488	
				RAZEM	47,488
1.4.8	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		126,81	m2	126,810	
		8,61 * 2	m2	17,220	
				RAZEM	144,030
1.4.9	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podniesienie poziomu posadzki w kotłowni i pom. gospodarczym	m3		
		0,45 * (5,75 * 4,35 + 2 * 1,75)	m3	12,8	
				RAZEM	12,8
1.4.10	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na zagęszczonym podłożu z kruszywa	m3		
		0,1 * (5,75 * 4,35 + 2 * 1,75)	m3	2,9	
				RAZEM	2,9
1.4.11	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho gr.0,5mm Krotność = 2	m2		
		5,75 * 4,35 + 3,3 * 5,75 + 1,75 * 2	m2	47,488	
				RAZEM	47,488
1.4.12	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		47,49	m2	47,5	
				RAZEM	47,5
1.4.13	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa gr. 10cm	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.14	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.15	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.16	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - cokół pod piec	m3		
		0,25 * 6	m3	1,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,500
1.4.17	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego - odpływ ze studzienki schładzającej z kotłowni do kanalizacji	m		
		2 + 4	m	6,000	
				RAZEM	6,000
1.4.18	KNR 4-01 0203-01	Uzupełnienie posadzki z betonu monolitycznego	m3		
		0,15 * 0,3 * 6	m3	0,270	
				RAZEM	0,270
1.4.19	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.20	KNR 0-39 0114-01	Grunтовanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.21	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.22	KNR 2-02 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		47,49	m2	47,490	
				RAZEM	47,490
1.4.23	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		3,3 * 2 + 5,75 * 2 + 1,75 * 2 + 2 * 2 - 0,8 * 4	m	22,400	
				RAZEM	22,400
1.4.24	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		(5,75 * 2 + 4,35 * 2 + 1,75 * 2 + 1 * 2 + 5,75 * 2 + 3,3 * 2) * 2,1 - 6	m2	85,980	
				RAZEM	85,980
1.4.25	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
		5,75 * 4,35 + 3,3 * 5,75 + 2 * 1,7	m2	47,388	
		(5,75 * 1 + 4,35 * 1 + 1,75 * 1 + 2 * 2 + 3,3 + 5,75) * 2	m2	49,800	
				RAZEM	97,188
1.4.26	KNR 4-01 0354-10 analogia	Demontaż ościeżnic drzwiowych w pomieszczeniu kotłowni i składzie opału	m2		
		2 * 2	m2	4,0	
				RAZEM	4,0
1.4.27	KNR 0-19 0930-01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednozielne z PCV.	m2		
		0,55 * 0,85 * 2	m2	0,94	
				RAZEM	0,94
1.4.28	KNNR 3 0703-06	Wymiana istniejących drzwi w kotłowni na drzwi stalowe, zewnętrzne izolowane o odporności ogniowej EI30 o wym. 110x210 cm	m2		
		2,31	m2	2,31	
				RAZEM	2,31
1.4.29	KNNR 3 0703-06	Wymiana istniejących drzwi w kotłowni na drzwi stalowe, zewnętrzne izolowane o odporności ogniowej EI60 o wym. 110x190 cm - drzwi zewnętrzne do składu opału	m2		
		1,1 * 1,9	m2	2,09	
				RAZEM	2,09
1.4.30	KNNR 3 0703-06	Wymiana drzwi stalowych do składu z opalem na pellet - drzwi EIS 60 o wym 90x200cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1 * 2,1	m2	2,10	
				RAZEM	2,10
1.4.31	KNNR 3 0703-06	Wymiana drzwi stalowych w pomieszczeniu toalety dla potrzeb kotłowni - drzwi o wymiarach 80x200 cm	m2		
		0,9 * 2	m2	1,8	
				RAZEM	1,8
1.4.32	analiza indywidualna	Czyszczenie i sprawdzenie istniejącego kanału spalinowego	m		
		13	m	13	
				RAZEM	13
1.4.33	analiza indywidualna	Czyszczenie i sprawdzenie istniejącego kanału wentylacyjnego z kotłowni i składu pelletu	m		
		13 * 2	m	26	
				RAZEM	26
1.4.34	KNR 2-15 0220-04	Montaż zlewozmywaków ze stali nierdzewnej na ścianie w pomieszczeniu kotłowni	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.4.35	KNR 2-15 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		5	m	5	
				RAZEM	5
1.4.36	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.4.37	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.4.38	KNR 2-15/G EBERIT 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.39	KNR-W 2-02 2004-08	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 75-01 - obudowa zestawu stelażowego wc	m2		
		2	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
1.4.40	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.41	KNR 2-15/G EBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.42	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla kanału wywiewnego pomieszczenia magazynu pelletu	m3		
		0,01	m3	0,01	
				RAZEM	0,01
1.4.43	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla kanału nawiewnego pomieszczenia kotłowni	m3		
		0,04	m3	0,04	
				RAZEM	0,04

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.44	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
1.4.45	KNR 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		2	otw.	2	
				RAZEM	2
1.4.46	KNR 4-03 1003-13	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 60 mm	otw.		
		10	otw.	10	
				RAZEM	10
1.4.47	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie tulei stalowych ochronnych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o śr. 12 mm	szt.		
		4	szt.	4	
				RAZEM	4
1.4.48	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie tulei stalowych ochronnych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
1.4.49	analiza indywidualna	Zabezpieczenie otworów materiałami ognioodpornymi w miejscach przebieg przewodów rurowych i wentylacyjnych	szt.		
		6	szt.	6	
				RAZEM	6
1.4.50	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. - w miejscach przebieg przewodów rurowych i wentylacyjnych	szt.		
		12	szt.	12	
				RAZEM	12
1.4.51	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		10	m2	10	
				RAZEM	10
1.4.52	KNR 7-12 0101-05	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		7,7	m2	7,7	
				RAZEM	7,7
1.4.53	KNR 7-12 0204-04	Malowanie pędzlem farbami do grun- towania chlorokauczukowymi rurocią- gów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		10	m2	10	
				RAZEM	10
1.4.54	KNR 7-12 0204-05	Malowanie pędzlem farbami do grun- towania chlorokauczukowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2		
		7,7	m2	7,7	
				RAZEM	7,7
1.4.55	KNR 7-12 0213-04	Malowanie pędzlem emaliami chloro- kauczukowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		10	m2	10	
				RAZEM	10
1.4.56	KNR 7-12 0213-04	Malowanie pędzlem emaliami chloro- kauczukowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		7,7	m2	7,7	
				RAZEM	7,7

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.57	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		6,8	m3	6,8	
				RAZEM	6,8
1.5		SYSTEM ODPROWADZENIA SPALIN, SYSTEM WENTYLACJI			
1.5.1		System odprowadzenia spalin			
1.5.1.1	kalk. własna	Dostawa i montaż kompletnego systemu kominowego ze stali kawsoodpornej wraz z czopuchem o średnicy 200 mm, system Kominflex lub równoważny, wysokość komina 13,0 m	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.5.2		System wentylacji nawiewnej pomieszczenia kotłowni i składu z opalem - kanał typu Z			
1.5.2.1	KNR 2-17 0110-04	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1400 mm łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 35 %, montaż kanału nawiewnego typu Z w pomieszczeniu kotłowni	m2		
		3,25	m2	3,25	
				RAZEM	3,25
1.5.2.2	KNR 9-16 0203-03 analogia	Izolacja kanałów wentylacyjnych i kli- matyzacyjnych o przekroju prostokąt- nym matą lamelową ALU LAMELLA MAT firmy ROCKWOOL mocowaną na szpilki samoprzylepne - udział kształtek do 35%; obwód kanałów do 1500 mm - izolacja kanału nawiewnego typu Z w pomieszczeniu kotłowni i kanału nawiewnego w pomieszczeniu składu opału	m2 izo- lacji		
		3,25	m2 izo- lacji	3,25	
				RAZEM	3,25
1.5.2.3	KNR 2-02 1210-01 analogia	Kraty do 1 m2 - wykonanie osłony kanału typu Z	m2		
		0,2	m2	0,20	
				RAZEM	0,20
2		WYKONANIE INSTALACJI C.O.			
2.1		PRACE MONTAŻOWE			
2.1.1	KNNR 4 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		30	m	30	
				RAZEM	30
2.1.2	KNNR 4 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		150	m	150	
				RAZEM	150
2.1.3	KNNR 4 0403-05	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		170	m	170	
				RAZEM	170
2.1.4	KNNR 4 0403-08	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 80 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		10	m	10	
				RAZEM	10
2.1.5	KNNR 4 0403-08	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 80 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		10	m	10	
				RAZEM	10
2.1.6	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów otulinami z wełny - jednowarstwowymi, izolacja 40 mm , rurociąg Fi 28 mm	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.1.7	KNR 0-34 0101-20	Izolacja rurociągów otulinami z wełny - jednowarstwowymi, izolacja 80 mm , rurociąg Fi 35 mm	m		
		150	m	150,00	
				RAZEM	150,00
2.1.8	KNR 0-34 0101-20	Izolacja rurociągów otulinami z wełny - jednowarstwowymi, izolacja 80 mm , rurociąg Fi 42 mm	m		
		170	m	170,00	
				RAZEM	170,00
2.1.9	KNNR 4 0412-06 analogia	Dostawa i montaż zaworów odpowietrzających automatycznych o śr. 15 mm	szt.		
		8	szt.	8	
				RAZEM	8
2.1.10	KNNR 4 0411-01 analogia	Dostawa i montaż zaworu nastawne- go STROMAX GM z możliwością po- miaru różnicy ciśnień Dn 15 mm lub równoważny	szt.		
		5	szt.	5	
				RAZEM	5
2.1.11	KNNR 4 0411-02 analogia	Dostawa i montaż zaworu nastawne- go STROMAX GM z możliwością po- miaru różnicy ciśnień Dn 20 mm lub równoważny	szt.		
		9	szt.	9	
				RAZEM	9
2.1.12	KNNR 4 0411-03 analogia	Dostawa i montaż zaworu nastawne- go STROMAX GM z możliwością po- miaru różnicy ciśnień Dn 25 mm lub równoważny	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
2.1.13	KNNR 4 0435-01	Dostawa i montaż głowic termostatycznych	szt		
		3	szt	3	
				RAZEM	3
2.1.14	KNNR 4 0412-02	Dostawa i montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych TS-90-V figu- ra prosta, Dn 20 mm lub równoważne	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
2.1.15	KNNR 4 0412-02	Dostawa i montaż zaworów grzejniko- wych powrotnych RL-1 figura prosta Dn 20 mm lub równoważne	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
2.1.16	KNNR 4 0130-05	Dostawa i montaż zaworów kulowych gwintowanych odcinających o średnicy nominalnej 40 mm	szt.		
		22	szt.	22	
				RAZEM	22
2.1.17	KNNR 4 0418-07	Dostawa i montaż grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600 mm i dług. 400 mm z kompletem zawieszek	szt.		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
2.1.18	KNR INS-TAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		
		1181	m	1 181	
				RAZEM	1 181
2.1.19	analiza indywidualna	Napełnienie instalacji c.o.	litr		
		1370	litr	1 370	
				RAZEM	1 370
2.1.20	KNR INS-TAL 0307-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m		
		1181	m	1 181	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 181
2.1.21	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		20	m2	20	
				RAZEM	20
2.1.22	KNR 7-12 0213-04	Malowanie pędzlem emaliami chloro- kauczukowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		20	m2	20	
				RAZEM	20
2.1.23	kalk. własna	Połączenie projektowanych przewodów instalacji c.o. na poziomie poddasza nieużytkowego z istniejącymi pionami c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
2.2		PRACE BUDOWLANE			
2.2.1	KNR 4-03 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4	
				RAZEM	4
2.2.2	KNR 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 40 mm	otw.		
		24	otw.	24	
				RAZEM	24
2.2.3	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie tulei stalowych ochron- nych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o śr. 40 mm	szt.		
		14	szt.	14	
				RAZEM	14
2.2.4	analiza indywidualna	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop uszczelniaczem poliuretanowym	szt		
		12	szt	12	
				RAZEM	12
2.2.5	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		12	szt.	12	
				RAZEM	12
2.2.6	KNR 4-01 0711-19	Uzupełnienie tynków zwykłych wew- nętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m2		
		6	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
2.2.7	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wew- nętrznych kat. III z zaprawy cemento- wo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		2	m2	2,0	
				RAZEM	2,0