

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA SANITARNA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZY UL. JANA MATEJKI 6B W SZCZECINIE

Adres obiektu budowlanego: **Budynek Użyteczności Publicznej
71-615 Szczecin, ul. Jana Matejki 6B**

Kategoria obiektu budowlanego: **XVI**

Numer działki: **działka nr 110/2 obręb 1017 Szczecin**

Inwestor: **Wojewódzki Inspektorat
Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Koszalinie
75-411 Koszalin, u. Partyzantów 7-9**

Projektant	mgr inż. Sylwester Chudy Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0196/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	III.2026	podpis
Projektant sprawdzający	mgr inż. Łukasz Soja Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0086/PWBS/21 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	III.2026	podpis

SPIS TREŚCI	strona
1 Strona tytułowa	1
2 Spis treści	2
3 Oświadczenie projektantów	3
4 Uprawnienia i wpisy do izby	4
5 Informacja BIOZ	11
6 Opis techniczny	15

SPIS RYSUNKÓW	skala	strona
S1 Rzut piwnicy - instalacja centralnego ogrzewania	1:100	20
S2 Rzut parteru - instalacja centralnego ogrzewania	1:100	21
S3 Rzut I piętra - instalacja centralnego ogrzewania	1:100	22
S4 Rzut II piętra - instalacja centralnego ogrzewania	1:100	23
S5 Rzut III piętra - instalacja centralnego ogrzewania	1:100	24
S6 Rowinięcie instalacji centralnego ogrzewania - piony 01-08,22	1:100	25
S7 Rowinięcie instalacji centralnego ogrzewania - piony 10-13, 21, 23	1:100	26
S8 Rowinięcie instalacji centralnego ogrzewania - piony 15-18	1:100	27
S9 Rowinięcie instalacji centralnego ogrzewania - piony 19-20	1:100	28

OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2025r. poz. 418 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt budowlano-wykonawczy został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZY UL. JANA MATEJKI 6B W SZCZECINIE

Adres obiektu budowlanego: **Budynek Użyteczności Publicznej
71-615 Szczecin, ul. Jana Matejki 6B**

Kategoria obiektu budowlanego: **XVI**

Numer działki: **działka nr 110/2 obręb 1017 Szczecin**

Inwestor: **Wojewódzki Inspektorat
Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Koszalinie
75-411 Koszalin, u. Partyzantów 7-9**

Projektant	mgr inż. Sylwester Chudy Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0196/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	III.2026	podpis
Projektant sprawdzający	mgr inż. Łukasz Soja Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0086/PWBS/21 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	III.2026	podpis

UPRAWNIENIA I WPISY ZESPOŁU PROJEKTOWEGO



**ZACHODNIOPOMORSKA
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP-OKK-0054/0046/11

Szczecin, 12 grudnia 2011 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Sylwester Łukasz Chudy
urodzony dnia 06 stycznia 1984 r. w Sławnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0196/POOS/11

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Sylwester Łukasz Chudy
Sławsko 104, 76-100 Sławno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIIIB
4. OKK ZOIIIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-J1D-7GT-BMJ *

Pan Sylwester Łukasz CHUDY o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0023/12
adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane

ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2026-01-08 15:38:59 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Digitally signed by Jan Bobkiewicz
Date: 2026.01.08 15:38:59
Reason: Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Szczecin



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0051(3)/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Błażej Soja

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 21 lutego 1983 r. w Miastku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0086/PWBS/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane **Panu Łukaszowi Błażewi Soja** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Błażej Soja
ul. Budowniczych 9/13, 75-323 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-R9K-3EF-7EC *

Pan Łukasz Błażej Soja o numerze ewidencyjnym POM/IS/0111/21

adres zamieszkania

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-15 14:08:40 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Digitally signed by Krzysztof Wilde
Date: 2025.12.15 14:08:40
Reason: Elektronicznie zatwierdzenie PIIB
Location: Gdańsk

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZY UL. JANA MATEJKI 6B W SZCZECINIE

Adres obiektu budowlanego: **Budynek Użyteczności Publicznej
71-615 Szczecin, ul. Jana Matejki 6B**

Kategoria obiektu budowlanego: **XVI**

Numer działki: **działka nr 110/2 obręb 1017 Szczecin**

Inwestor: **Wojewódzki Inspektorat
Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Koszalinie
75-411 Koszalin, u. Partyzantów 7-9**

Projektant	mgr inż. Sylwester Chudy Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0196/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	III.2026	podpis
------------	---	--	----------	--------

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zamierzeniem budowlanym jest wykonanie robót polegających na :

- przebudowie istniejącej instalacji centralnego ogrzewania,
- remoncie pomieszczenia węzła ciepłowniczego,
- robotach remontowych w pomieszczeniach na poziomie I piętra budynku.

roboty budowlane wykonywane będą w ramach zadanie pod nazwą :

„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Jana Matejki 6b w Szczecinie ”

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Roboty wykonywane będą w budynku użyteczności publicznej przy ul. Jana Matejki 6b w Szczecinie na dz. nr 110/2 obręb 1017 Szczecin.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Miejsca w których występują zagrożenia dla pracowników, powinny być oznakowane widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa, zgodnie z PN. Znaki bezpieczeństwa powinny być umieszczone odpowiednio do linii wzroku – w miejscu lub najbliższym otoczeniu określanego zagrożenia. Jeżeli takie oznakowanie nie jest wystarczające miejsca niebezpieczne powinny być wyłączone z użytkowania poprzez ich odpowiednie wyгородzenie.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skutek zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce wystąpienia zagrożenia	Czas wystąpienia zagrożenia
1.	Roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m	upadek z wysokości, uderzenie spadającym czynnikiem materialnym	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
2.	Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym	D	w strefie wykonywania robót – w zasięgu pracy dźwigu	w trakcie wykonywania robót przy użyciu dźwigu
3.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych przedmioty trudne do identyfikacji	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym	M	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
4.	Możliwość znalezienia się osób postronnych na terenie budowy	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym, porażenie prądem, poparzenie łukiem	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
5.	Związane ze sprzętem eksploatacyjnym na budowie – narzędzia ręczne	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym, porażenie prądem, poparzenie łukiem	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w skali pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie):

M – mała: gdy w skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy

S – średnia: gdy w skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy
D – duża: gdy w skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z:

- zakresem robót budowlanych
- technologiami realizacji robót budowlanych
- harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania
- przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót
- „instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń .

- zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
- zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp i planem BIOZ
- uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
 - zarządcą drogi publicznej lub terenu osiedla
 - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót
- rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów, ziemi z wykopów w taki sposób aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
- zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu:
 - taśm ostrzegawczych,
 - barier,
 - balustrad,
 - ogrodzeń,
 - tablic bezpieczeństwa,
 - daszków ochronnych
- stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót,
- stosowanie sprzętu asekuracyjnego chroniącego przed upadkiem z wysokości,
- stosowanie sprawdzonych technologii wykonania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,

- wykonywanie prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą się odbywać z zachowaniem zasad Inspekcji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach i Instalacjach Elektroenergetycznych

mgr inż. Sylwester Chudy, ZAP/0196/POOS/11, ZAP/IS/0023/12

1 Dane ogólne

1.1 Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt wykonawczy branży sanitarnej dla zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Jana Matejki 6b w Szczecinie”.

1.2 Inwestor

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Koszalinie

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 7-9

1.3 Obiekt

Budynek Użyteczności Publicznej

1.4 Adres inwestycji

71-615 Szczecin, ul. Jana Matejki 6b, działka ewidencyjna nr 110/2 obręb 1017 Szczecin

1.5 Jednostka projektowa

MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska ; 75-227 Koszalin ul. Morska 60/9

1.6 Autorzy projektu

mgr inż. Sylwester Chudy – ZAP/0196/POOS/11, ZAP/IS/0023/12

mgr inż. Łukasz Soja – ZAP/0086/PWBS/21, POM/IS/0111/21

1.7 Stadium opracowania

Projekt budowlano-wykonawczy

1.8 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Inwentaryzacja lokali w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlano-wykonawczego.
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zm.
- Audyt energetyczny budynku.
- Obowiązujące normy i literatura.

2 Stan projektowany

W związku z realizacją zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Jana Matejki 6b w Szczecinie ” w zakresie branży sanitarnej projektuje się przebudowę instalacji centralnego ogrzewania. Ponad to zakres niniejszego opracowania obejmuje wykonanie prac remontowych w pomieszczeniu istniejącego węzła ciepłowniczego na poziomie piwnicy oraz prace remontowe ścian i sufitów wskazanych w części graficznej opracowania pomieszczeń na poziomie I piętra.

2.1 Przebudowa istniejącej instalacji centralnego ogrzewania

Istniejącą instalację centralnego ogrzewania (rurociągi, armatura, grzejniki, izolacje termiczne, osłony grzejnikowe) zdemontować i zutylizować. Zasilanie projektowane instalacji centralnego ogrzewania realizowane będzie jak w stanie istniejącym z węzła wymiennikowego zlokalizowanego w pomieszczeniu nr 0/08 na poziomie piwnicy (wg. odrębnego opracowania projektowego).

2.1.1 Rurociągi instalacji centralnego ogrzewania

Rurociągi prowadzone na poziomie piwnicy projektuje się z rur ze stali niestopowej, zewnętrznie ocynkowanej, łączonych przez zaprasowywanie. Rurociągi prowadzone na poziomie piwnicy prowadzone będą po wierzchu przegród budowlanych. Piony projektowanej instalacji centralnego ogrzewania oraz odcinek poziomy prowadzony pod sufitem na poziomie parteru w pomieszczeniu nr 3 wykonać w zabudowie z płyt G-K z rur ze stali niestopowej, zewnętrznie ocynkowanych, łączonych przez zaciskanie. Podejścia pod grzejniki wykonać z rur ze stali niestopowej, zewnętrznie ocynkowanych prowadzonych po wierzchu ścian. Rury mocować do przegród budowlanych w sposób trwały za pomocą uchwyty systemowych. W celu zapewnienia prawidłowego odpowietrzenia oraz odwodnienia instalacji rurociągi prowadzić ze spadkiem 0,5% od najdalej położonego odbiornika ciepła w kierunku źródła ciepła. W miejscach przejść przez przegrody powinny być osadzone tuleje osłonowe. W miejscach przejść nie mogą występować połączenia rur. Tuleje wykonać o średnicy wewnętrznej większej o 20 mm od zewnętrznej średnicy rurociągu. Tuleje powinny wystawać o około 6÷8 mm poza obrys ściany. Tuleje należy wypełnić materiałem trwale plastycznym miękkim, który umożliwi osiowe ruchy cieplne przewodów oraz nie ma negatywnego wpływu na materiał rury. Na przejściach przez przegrody budowlane montować rozety. Wykonać kompensację przewodów naturalną lub U-kształtną lub zastosować kompensatory mieszkowe.

Rozstaw mocować pomiędzy odcinkami :

d [mm]	Rozstaw mocowania obejm [m]
15	1,25
22	2,00
28	2,25
35	2,25
42	2,25
54	2,50
64	3,00
76	3,00

2.1.2 Grzejniki

Zaprojektowano stalowe grzejniki płytowe z podejściem bocznym wg. części graficznej. W pomieszczeniach wilgotnych projektuje się grzejniki ocynkowane. Grzejniki należy ustawić na stopkach i przymocować do ściany uchwyty. Mocowania powinny być wykonane w sposób trwały. Montaż grzejników musi być zgodny z wytycznymi producenta i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Ze względu na wielkość projektowanych grzejników przewiduje się zamurowanie istniejących wnek podokiennych. Powierzchnię zamurowanych wnek wykończyć gładzią gipsową, zagruntować i malować dwukrotnie farbą zmywalną w kolorze białym.

2.1.3 Armatura

Grzejniki z podejściem bocznym wyposażać w zawory termostaticzne z nastawą wstępną oraz głowice termostaticzne cieczowe zabezpieczone przed ingerencją osób nieupoważnionych (model instytucjonalny).

Do regulacji przepływu i ciśnienia projektuje się zestawy automatycznych zaworów podpionowych (regulator różnicy ciśnienia montowany na przewodzie powrotnym oraz zawór odcinający z nastawą wstępną montowany na zaworze zasilającym. Zawory połączone ze sobą rurką impulsową.

2.1.4 Próba szczelności

Wszystkie przewody systemu przed przykryciem należy poddać próbie ciśnieniowej . W celu kontroli zmiany ciśnienia w najniższym punkcie instalacji podłączyć manometr z dokładnością do 0,01 MPa. Przygotowana do próby instalację należy napęlnić wodą i odpowietrzyć, sprawdzić czy wszystkie połączenia są szczelne. Następnie zwiększyć ciśnienie do wielkości 1,5 ciśnienia roboczego, lecz nie mniej niż 0,2 MPa. Podczas próby wstępnej ciśnienie próbne w ciągu 30 minut należy dwukrotnie podnieść do pierwotnej wartości w odstępie 10 minut. W ciągu następnych 30 minut próby spadek ciśnienia nie może przekroczyć 0,06MPa . Bezpośrednio po badaniu wstępnym przeprowadzić 120 – minutową próbę główną . W tym czasie ciśnienie pozostałe po próbie wstępnej nie może mieć więcej niż 0,2MPa. Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

2.1.5 Izolacja termiczna

Po pomyślnej próbie szczelności wykonać izolację termiczną rurociągów :

- rurociągi prowadzone w pod stropem na poziomie piwnicy zaizolować otuliną z wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,035$ W/mK, oraz grubości zgodnie z WT. Na izolację termiczną wykonać płaszcz ochronny z PCV,
- piony instalacji centralnego prowadzone będą w zabudowie z płyt G-K izolować pianką polietylenową o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,045$ W/mK, oraz grubości zgodnie z WT,
- podejścia do grzejników od pionów wykonać bez izolacji termicznej.

Nie dopuszcza się izolacji wykonywanej w technologiach mokrych. Materiał otulin powinien być niepalny lub zapalny samogasnący i nierozprzestrzeniający ognia.

2.1.6 Prace towarzyszące

Przewiduje się remont powierzchni przegród na których zamontowana jest w stanie istniejącym instalacja centralnego ogrzewania (grzejniki, rurociągi, armatura). Remont polegać będzie na uzupełnieniu ewentualnych ubytków tynku oraz malowanie powierzchni przegrody w kolorze przegród w pomieszczeniu. Przewidzieć również ewentualnie remont powierzchni przegród budowlanych na których wykładzinę stanowią tynki mozaikowe oraz glazura i terakota. Przewidzieć należy również (w przypadku uszkodzenia) odtworzenie do stanu istniejącego innych istniejących wykładzin. Ze względu na wielkość projektowanych grzejników przewiduje się zamurowanie istniejących wnęk podokiennych. Zamurowane wnęki wykończyć gładzią gipsową , zagruntować i malować dwukrotnie farbą zmywalną w kolorze białym.

2.2 Remont pomieszczenia węzła ciepłowniczego

Przewiduje się montaż nowego węzła ciepłowniczego w pomieszczeniu nr 0/08 na poziomie piwnicy. Technologia węzła ciepłowniczego zostanie wykonana na podstawie odrębnego opracowania projektowego. W rama niniejszego projektu przewiduje się :

- Skucie istniejących tynków na ścianach i wykonanie nowych tynków cem-wapiennych kat. III, tynki zagruntować i malować dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze białym.

- Usunięcie ubytków oraz odspajających się tynków na suficie, gruntowanie i malowanie powierzchni sufitu dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze białym.
- Skucie istniejącej posadzki i montaż nowych płytek gresowych, antypoślizgowych R10, montaż cokolika na ścianach o wysokości 10cm.
- Sucie istniejącego fundamentu pod pompę obiegową.
- Wymiana pokrywy studzienki schładzającej na nową żeliwną DN800.
- Wybetonowanie dna studzienki schładzającej.
- Wymiana istniejących wpustów na nowe żeliwne Dn110.
- Montaż zlewu jednokomorowego, ze stali nierdzewnej, z kranem i złączką do węża (podłączenie do istn. instalacji wod-kan).
- Montaż kanału wentylacji wywiewnej z blachy stalowej ocynkowanej 150x150mm, izolowanego wełną mineralną gr 50mm. Kanał wywiewny prowadzony będzie wewnątrz budynku poprzez poszczególne kondygnacje użytkowe oraz poddasze ponad dach. Projektowany kanał wentylacyjnych na poszczególnych kondygnacjach obudować płytą GKF do EI60. Przy przejściu kanały przez dach zamontować podstawę dachową. Ponad dachem zamontować wyrzutnię powietrza min. 0,6m. Wyrzutnię zabezpieczyć przed warunkami atmosferycznymi oraz owadami.
- Montaż kanału nawiewnego, wykonanego przez ścianę korytarza. Kanał nawiewny 150x150mm zakończyć kratką pęczniącą EI120 150x150mm.
- Do pomieszczenia przewiduje się montaż drzwi technicznych EI60 zamykanych na zamek (wymiary w świetle 89cm x 189cm).

2.3 Remont pomieszczeń na poziomie I piętra

Przewiduje się remont wybranych pomieszczeń na poziomie I piętra (wg. części graficzne opracowania). Remont polegać będzie na usunięciu niespójnych, odpadających tynków, uzupełnienie ubytków, gruntowanie oraz malowanie farbą zmywalną dwukrotnie w kolorze białym.

2.4 Uwagi Końcowe

Montaż, próby i odbiór instalacji należy wykonać i przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem, przedmiotowymi normami, obowiązującymi przepisami BHP i p.poż., oraz „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych. Tom II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.” Wszystkie urządzenia i elementy instalacji powinny posiadać aktualną Aprobata Techniczną ITB. Montaż urządzeń, rozruch i regulację instalacji powinna przeprowadzić specjalistyczna firma, wraz z potwierdzeniem wykonania zgodnie z przepisami i wytycznymi producenta. Wykonawca ma obowiązek przeszkolić wydelegowany personel obiektu w obsłudze zastosowanych urządzeń. Każde urządzenie powinno posiadać załączoną Dokumentację Techniczną – Ruchową oraz instrukcję obsługi. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej na wykonane prace. Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte specyfikacją oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu. Projektujący nie ponosi odpowiedzialności za zmiany dokonane przez Wykonawcę bez zgody pisemnej osób projektujących.

mgr inż. Sylwester Chudy
ZAP/0196/POOS/11
ZAP/IS/0023/12

LEGENDA:

PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ ZAPRASOWYWANIE

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
22K-600x600 - WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
156W-N1,0 MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

15 PION INSTALACJI C.O.

0/27 +12°C NUMER POMIESZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA

ZR dn20 -N1,7 ZAWÓR REGULACYJNY
RRC SREDNICA
dn15 -5-25kPa REGULATOR RÓŻNICY CIŚNIEŃ
SREDNICA

UWAGA :

- PRZEWIDYWANE ROBOTY REMONTOWE POMIESZCZENIA WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO (POM. NR 0/08)
- SKUCIE ISTNIEJĄCYCH TYNKÓW NA ŚCIANACH ORAZ WYKONANIE NOWY CEM-WAP. KAT. III,
 - USUNIĘCIE ODWARSTWIONYCH I NIESPUJNYCH TYNKÓW ORAZ UZUPEŁNIENIE BRAKÓW NA SUFICIE
 - DWUKROTNE MALOWANIE POWIERZCHNI ŚCIAN I SUFITU FARBĄ EMULSYJNĄ W KOLORZE BIAŁYM
 - SKUCIE ISTNIEJĄCEJ TERAKOTY ORAZ FUNDAMENTU, WYKONANIE NOWEJ POSADZKI Z PŁYTEK GRESOWYCH
 - WYBETONOWANIE DŁA ISTNIEJĄCEJ STUDZIENKI SCHŁADZAJĄCEJ ORAZ WYMIANA ISTNIEJĄCEJ POKRYWY NA NOWĄ ŻELIWNĄ
 - MONTAŻ NOWYCH DRZWI DO POMIESZCZENIA WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO EI60
 - MONTAŻ KANAŁU WENTYLACYJNEGO WYWIEWNEGO Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ 150x150MM OCIEPŁONEGO WEŁNĄ MINERALNĄ GR 50mm I ZABUDOWANEGO PŁYTĄ GK NA POSZCZEGÓLNYCH KONDYGNACJACH BUDYNKU, PRZY PRZEJŚCIU PRZEZ DACH ZASTOSOWAĆ PODSTAWĘ WENTYLACYJNĄ KANAŁ WYWIEWNY ZAKOŃCZYĆ MIN. 0,6M NAD POZIOMEM DACHU WYRZUTNĄ ZABEZPIECZONĄ PRZED OPADAMI ATMOSFERYCZNYMI ORAZ OWADAMI.
 - MONTAŻ KANAŁU NAWIEWNEGO PRZEZ ŚCIANĘ WEWNĘTRZNĄ POMIĘDZY KORYTARZEM A POMIESZCZENIEM WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO 150x150MM, NA KANAŁE ZAMONTOWAĆ P.POŻAROWĄ PĘCZNIEJĄCĄ KRATKĘ WENTYLACYJNĄ EI120
 - MONTAŻ JEDNOKOMOROWEGO ZLEWU z KRAŃ ZŁĄCZKĄ DO WĘZŁA
 - WYMIANA ISTNIEJĄCYCH WPUSTÓW PODŁOGOWYCH NA NOWE
 - MONTAŻ WODOMIERZA DN15 Qn1,5m³/h Z ZDALNYM ODCZYTEM DANYCH

UWAGA: ZE WZGLĘDU NA PROJEKTOWANĄ WIELKOŚĆ GRZEJNIKÓW PRZEWIDUJE SIĘ ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCYCH WNĘK OKIENNYCH, NA POWIERZCHNI ZAMUROWANYCH WNĘK WYKONAĆ GŁADZ GIPSOWĄ, ZAGRUNTOWAĆ I MALOWAĆ DWA RAZY FARBĄ ZMYWALNĄ W KOLORZE BIAŁYM



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
0/01	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	21,50
0/02	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	12,30
0/03	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	18,70
0/04	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15,20
0/05	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	22,80
0/06	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	29,00
0/07	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	44,60
0/08	WĘZEL CIEPŁOWNICZY	28,40
0/09	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15,10
0/10	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15,70
0/11	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,50
0/12	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	10,70
0/13	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	10,00
0/14	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,50
0/15	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,00
0/16	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,40
0/17	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,30
0/18	PRZYLĄCZE WODY	13,00
0/19	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15,90
0/20	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	8,40
0/21	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	11,80
0/22	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	12,50
0/23	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	6,20
0/24	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	6,20
0/25	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	8,60
0/26	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	11,40
0/27	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15,30
0/28	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,30
0/29	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	19,70
H1	KORYTARZ	9,00
H2	KORYTARZ	38,30
H3	KORYTARZ	3,80
H4	KORYTARZ	12,30
H5	KORYTARZ	3,70
K1	KLATKA SCHODOWA	20,00
K2	KLATKA SCHODOWA	19,50
POW. UŻYTKOWA		516,60

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
BUDYNEK UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ
71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B
DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017

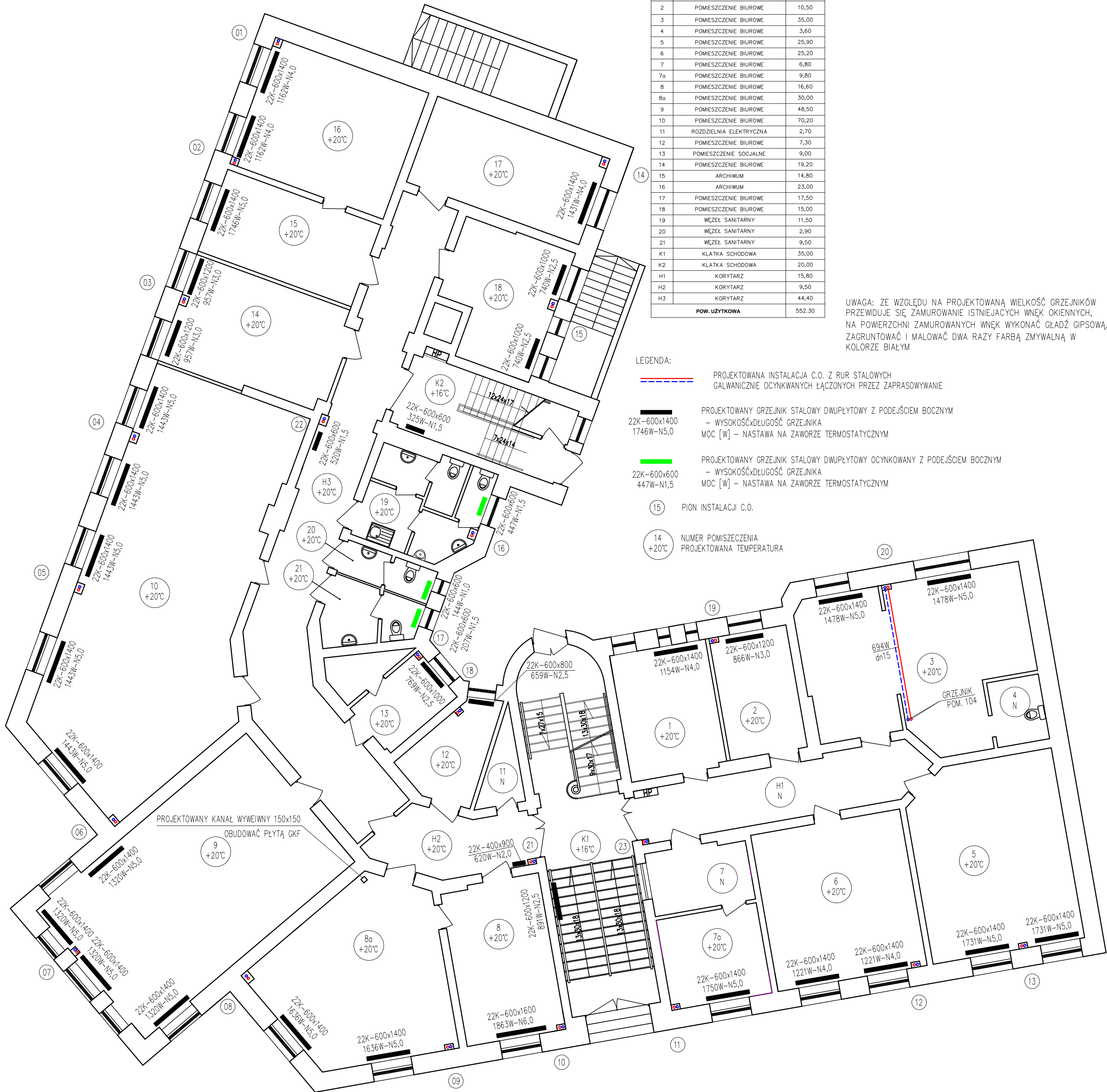
PROJEKTANT
mgr inż. Sylwester Chudy
nr upr. bud. ZAP/0196/POOS/11

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Łucja Soja
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21

TYTUŁ RYSUNKU

RZUT PIWNIC
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1	POMIESZCZENIE BIUROWE	13,10
2	POMIESZCZENIE BIUROWE	10,50
3	POMIESZCZENIE BIUROWE	35,00
4	POMIESZCZENIE BIUROWE	3,60
5	POMIESZCZENIE BIUROWE	25,90
6	POMIESZCZENIE BIUROWE	25,20
7	POMIESZCZENIE BIUROWE	6,80
7a	POMIESZCZENIE BIUROWE	9,80
8	POMIESZCZENIE BIUROWE	16,60
8a	POMIESZCZENIE BIUROWE	30,00
9	POMIESZCZENIE BIUROWE	48,50
10	POMIESZCZENIE BIUROWE	70,20
11	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	2,70
12	POMIESZCZENIE BIUROWE	7,30
13	POMIESZCZENIE SOCJALNE	9,00
14	POMIESZCZENIE BIUROWE	19,20
15	ARCHIWUM	14,80
16	ARCHIWUM	23,00
17	POMIESZCZENIE BIUROWE	17,50
18	POMIESZCZENIE BIUROWE	15,00
19	WĘZEL SANITARNY	11,50
20	WĘZEL SANITARNY	2,90
21	WĘZEL SANITARNY	9,50
K1	KŁATKA SCHODOWA	35,00
K2	KŁATKA SCHODOWA	20,00
H1	KORYTARZ	15,80
H2	KORYTARZ	9,50
H3	KORYTARZ	44,40
POW. UŻYTKOWA		552,30

UWAGA: ZE WZGLĘDU NA PROJEKTOWANĄ WIELKOŚĆ GRZEJNIKÓW PRZEWIDUJE SIĘ ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCYCH WNĘK OKIENNYCH, NA POWIERZCHNI ZAMUROWANYCH WNĘK WYKONAĆ GŁĄDŹ GIPSOWĄ, ZAGRUNTOWAĆ I MALOWAĆ DWA RAZY FARBĄ ZMYWALNĄ W KOLORZE BIAŁYM

LEGENDA:

PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ ZAPRASOWYWANIE

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
- WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
- WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

PION INSTALACJI C.O.

NUMER POMIESZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA



NAZWA 'OBIEKTU' BUDOWLANEGO		
BUDYNEK UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ 71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017		
PROJEKTANT		
mgr inż. Sylwester Chudy nr upr. bud. ZAP/0196/P00S/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Łukasz Soja nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT PARTERU INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA		
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S2

----- POMIESZCZENIA W KTÓRYCH PRZEWIDUJE SIĘ REMONT ŚCIAN I
SUFITÓW, POLEGAJĄCY NA USUNIĘCIU ODSPÓJONYCH TYNKÓW ,
UZUPEŁNIENIE BRAKÓW , GRUNTOWANIE POWIERZCHNI ORAZ
MALOWANIE DWÓKRÓTNIE FARBA ZMYWALNA W KOLORZE BIAŁYM

PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH
GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ ZAPRASOWYWANIE

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

— WYSOKOŚĆ DŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] — NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

22K-600x600
447W-N1,5

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPLYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
- WYSOKOŚĆ DŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

(15) PION INSTALACJI C.O.

103
+20°C

PROJEKTOWANY KANAŁ WYWEIWNY 150x150
OBUDOWAĆ PŁYTĄ GKF

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
BUDYNEK UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ 71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B DZ. EWID. NR 110/2, OBREB 1017		
PROJEKTANT		
mgr inż. Sylwester Chudy nr upr. bud. ZAP/0196/P00S/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Łukasz Soja nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT I PIĘTRA INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA		
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S3



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
201	BIURO	13,40
202	BIURO	10,70
203	BIURO	13,80
204	BIURO	26,50
205	BIURO	31,00
206	BIURO	25,70
207	BIURO	25,20
208	BIURO	26,00
209	BIURO	30,00
210	BIURO	48,50
211	BIURO	30,00
212	BIURO	25,70
213	BIURO	24,80
214	BIURO	24,80
215	BIURO	23,90
216	BIURO	18,40
217	BIURO	17,00
218	WĘZEL SANITARNY	11,50
219	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,50
220	POMIESZCZENIE SOCJALNE	9,00
221	BIURO	10,00
K1	KŁATKA SCHODOWA	18,50
K2	KŁATKA SCHODOWA	20,00
H1	KORYTARZ	15,80
H2	KORYTARZ	36,60
H3	KORYTARZ	7,50
POW. UŻYTKOWA		553,80

UWAGA: ZE WZGLĘDU NA PROJEKTOWANĄ WIELKOŚĆ GRZEJNIKÓW PRZEWIDUJE SIĘ ZAMUROWANIE ISTNIEJACYCH WNĘK OKIENNYCH, NA POWIERZCHNI ZAMUROWANYCH WNĘK WYKONAĆ GŁADZ GIPSOWĄ, ZAGRUNTOWAĆ I MAŁOWAĆ DWA RAZY FARBĄ ZMYWALNĄ W KOLORZE BIAŁYM

LEGENDA:



PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ ZAPRASOWYWANIE



PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

22K-600x1400

1746W-N5,0

- WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM



PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

22K-600x600

447W-N1,5

- WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

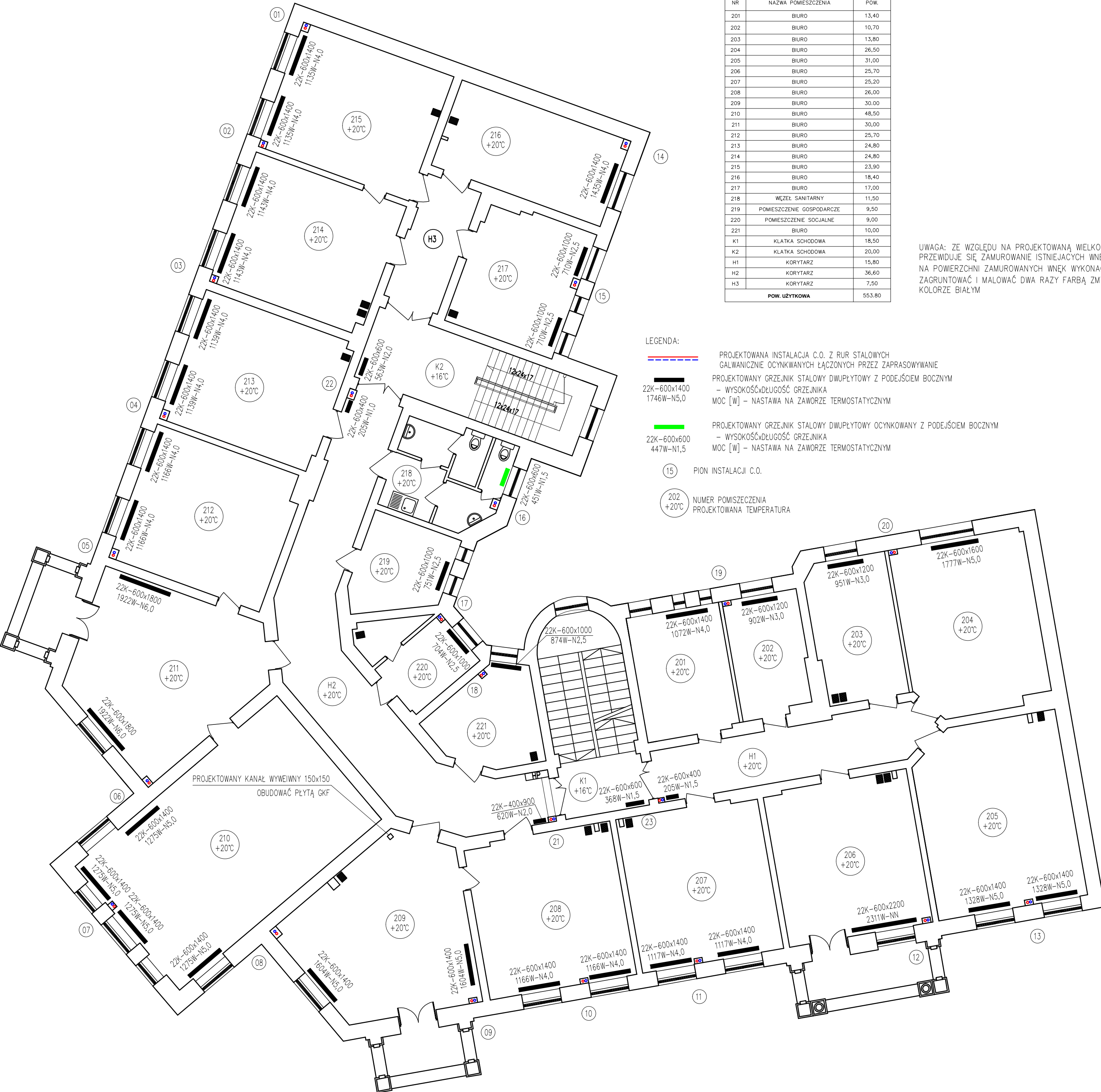
15

PION INSTALACJI C.O.

202

+20°C

NUMER POMIESZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDYNEK UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ
71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B
DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017

PROJEKTANT

mgr inż. Sylwester Chudy
nr upr. bud. ZAP/0196/POOS/11

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Łukasz Soja
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21

TYTUŁ RYSUNKU

RZUT II PIĘTRA
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

DATA

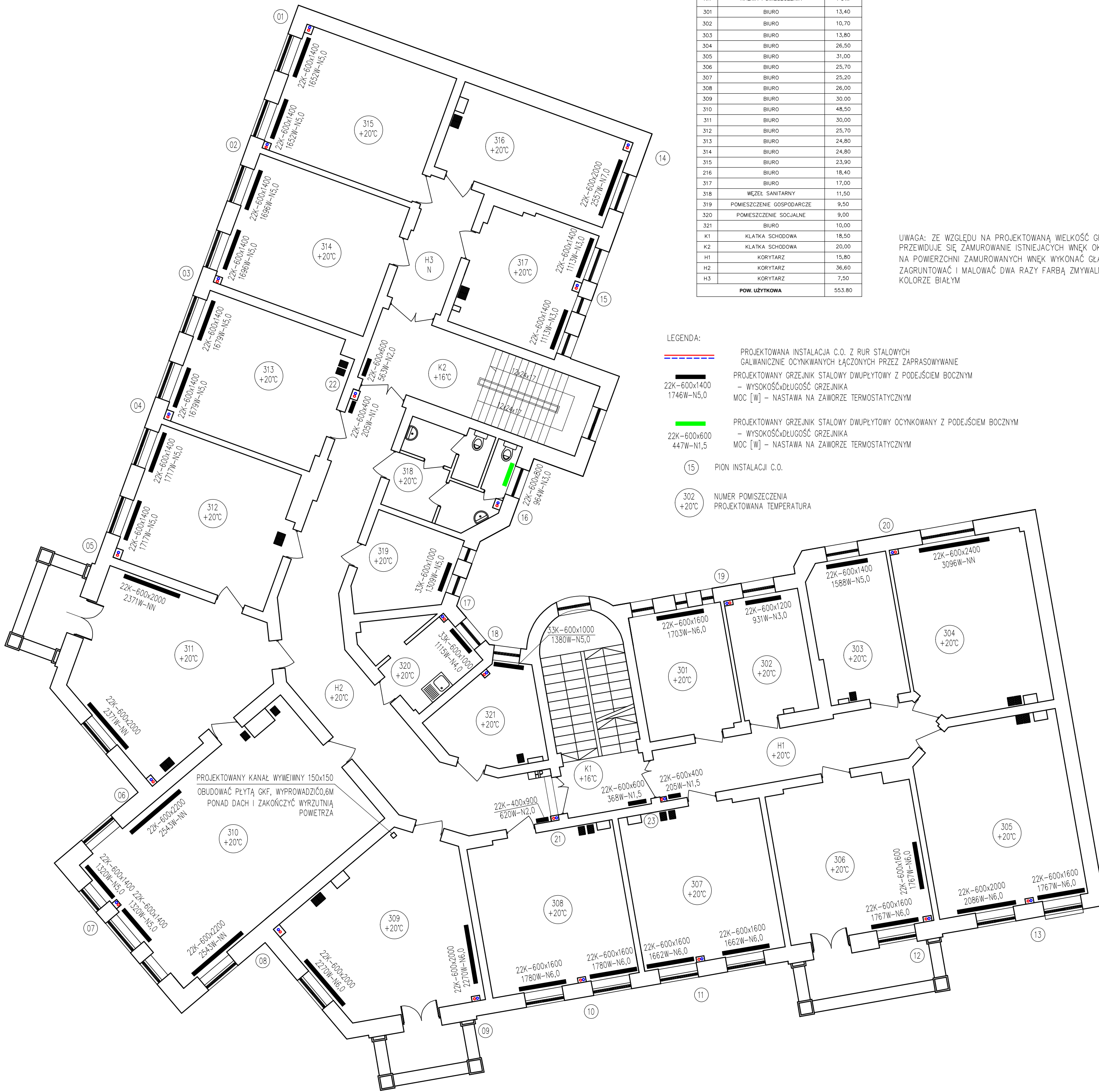
SKALA

NUMER RYSUNKU

III.2026r

1:100

S4

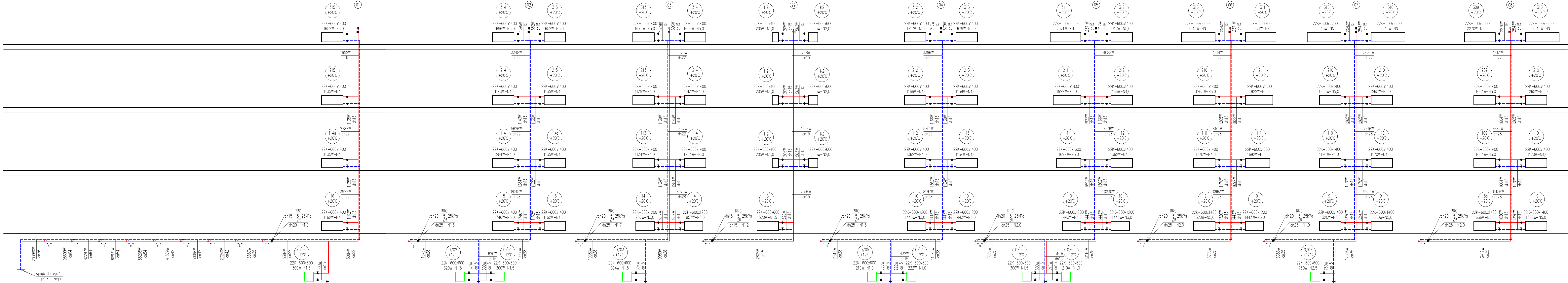


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
301	BIURO	13,40
302	BIURO	10,70
303	BIURO	13,80
304	BIURO	26,50
305	BIURO	31,00
306	BIURO	25,70
307	BIURO	25,20
308	BIURO	26,00
309	BIURO	30,00
310	BIURO	48,50
311	BIURO	30,00
312	BIURO	25,70
313	BIURO	24,80
314	BIURO	24,80
315	BIURO	23,90
216	BIURO	18,40
317	BIURO	17,00
318	WĘZEL SANITARNY	11,50
319	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,50
320	POMIESZCZENIE SOCJALNE	9,00
321	BIURO	10,00
K1	KŁATKA SCHODOWA	18,50
K2	KŁATKA SCHODOWA	20,00
H1	KORYTARZ	15,80
H2	KORYTARZ	36,60
H3	KORYTARZ	7,50
POW. UŻYTKOWA		553,80

LEGENDA:

- PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ ZAPRASOWYWANIE
- ▬ PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
- 22K-600x1400 1746W-N5,0 - WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
- MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM
- ▬ PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
- 22K-600x600 447W-N1,5 - WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
- MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM
- 15 PION INSTALACJI C.O.
- 302 +20°C NUMER POMIESZCZENIA
- +20°C PROJEKTOWANA TEMPERATURA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
BUDYNEK UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ 71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017		
PROJEKTANT		
mgr inż. Sylwester Chudy nr upr. bud. ZAP/0196/POOS/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Łukasz Soja nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT III PIĘTRA INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA		
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S5



LEGENDA:

PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH
GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZEZ ZAPRASOWYWANIE

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
– WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
MOC [W] – NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
– WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
MOC [W] – NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

15 PION INSTALACJI C.O.

0/27 +12°C NUMER POMIĘSZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA

ZR ZAWÓR REGULACYJNY
dn20 –N1,7 ŚREDNICA
RRC REGULATOR RÓŻNICY CIŚNIEŃ
dn15 –5–25kPa ŚREDNICA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDYNEK UŻYTKOWNOŚCI PUBLICZNEJ
71–615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B
DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017

mgr inż. Sylwester Chudy
nr upr. bud. ZAP/0196/P005/11

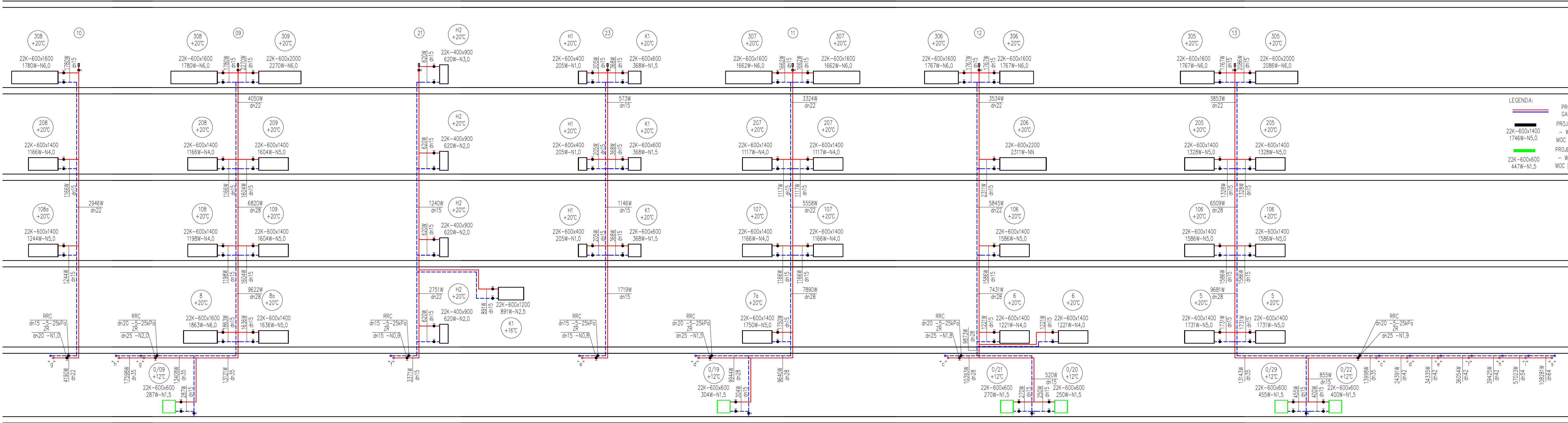
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Łucasz Sopi
nr upr. bud. ZAP/0086/PWB5/21

ROZWINIĘCIE INSTALACJI
CENTRALNEGO OGRZEWANIA
PIONY 01 – 08, 22

III.2026r

SKALA	NUMER RYSUNKU
1:100	S6



LEGENDA:

PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZESZAPRASOWYWANE

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

– WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] – NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

– WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] – NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

15 PION INSTALACJI C.O.

0/27 +12°C NUMER POMIESZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA

ZR ZAWÓR REGULACYJNY
dn20 –N1,7 ŚREDNICA

RRC REGULATOR RÓŻNICY CIŚNIEŃ
dn15 –5–25kPa ŚREDNICA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDYNEK UŻYTKOWNOŚCI PUBLICZNEJ
71–615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B
DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017

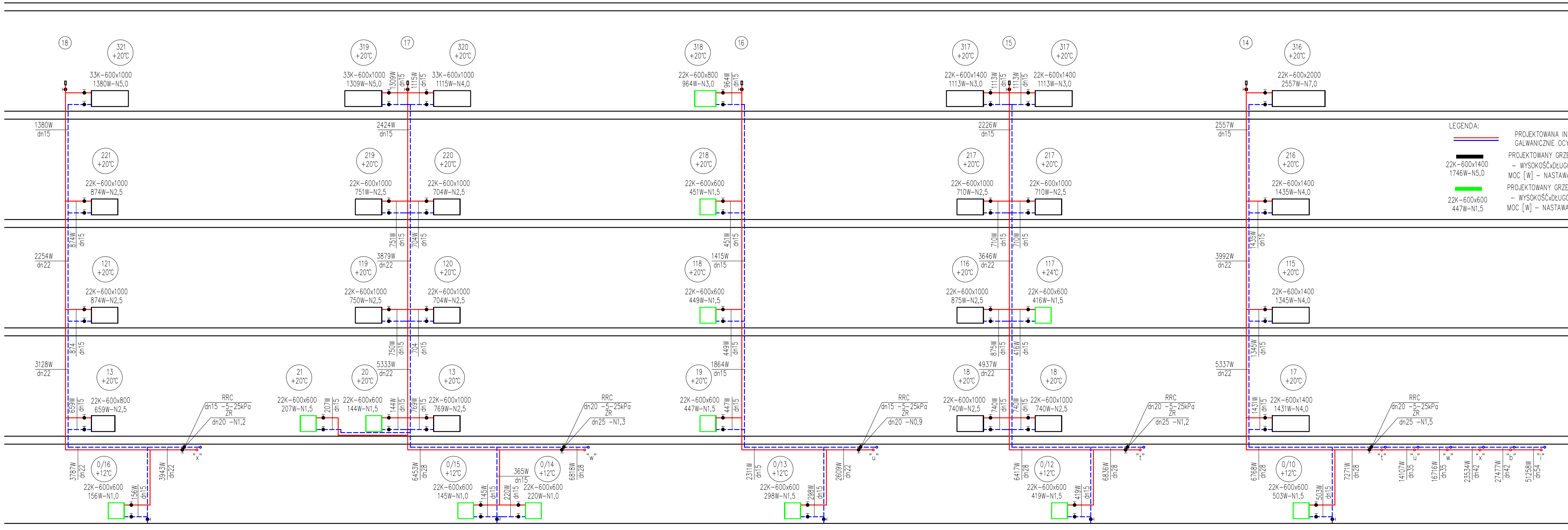
mgr inż. Sylwester Chudy
nr upr. bud. ZAP/0196/POOS/11

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Łucasz Soja
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21

ROZWINIĘCIE INSTALACJI
CENTRALNEGO OGRZEWANIA
PIONY 10 – 13, 21, 23

	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S7



LEGENDA:

PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZESZAPASOWYWANIEM

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

– WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] – NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM

– WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA

MOC [W] – NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

15 PION INSTALACJI C.O.

0/27 +12°C NUMER POMIESZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA

ZR ZAWÓR REGULACYJNY
dn20 –N1,7 ŚREDNICA

RRC REGULATOR RÓŻNICY CIŚNIEŃ
dn15 –5–25kPa ŚREDNICA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDYNEK UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ
71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B
DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017

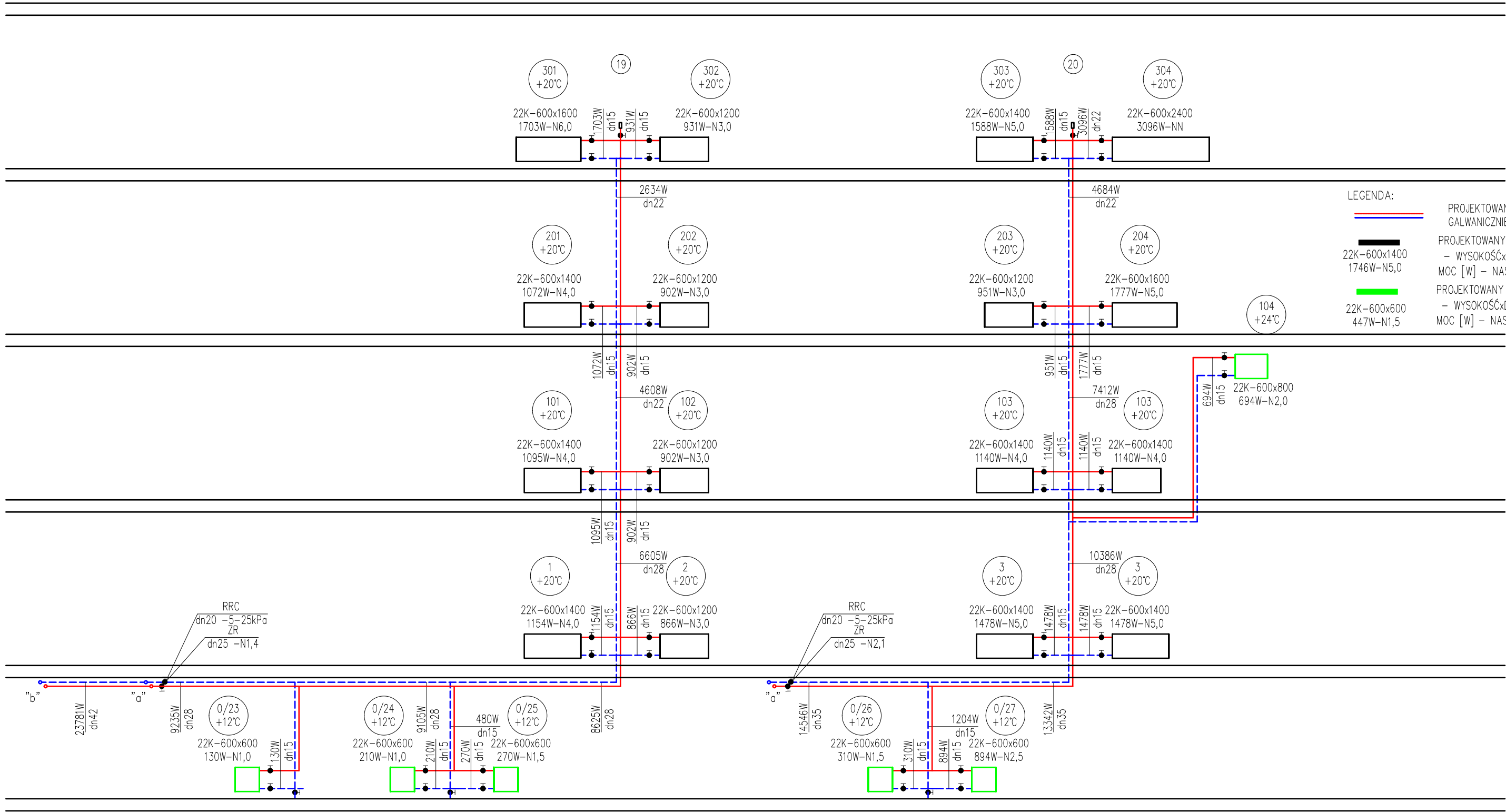
mgr inż. Sylwester Chudy
nr upr. bud. ZAP/0196/P00S/11

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Łukasz Soja
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21

ROZWINIĘCIE INSTALACJI
CENTRALNEGO OGRZEWANIA
PIONY 15 – 18

	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S8



- LEGENDA:
- PROJEKTOWANA INSTALACJA C.O. Z RUR STALOWYCH GALWANICZNIE OCYNKOWANYCH ŁĄCZONYCH PRZÉZ ZAPRASOWYWANIE
 - PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
 - WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
 - MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM
 - PROJEKTOWANY GRZEJNIK STALOWY DWUPŁYTOWY OCYNKOWANY Z PODEJŚCIEM BOCZNYM
 - WYSOKOŚĆxDŁUGOŚĆ GRZEJNIKA
 - MOC [W] - NASTAWA NA ZAWORZE TERMOSTATYCZNYM

- 15 PION INSTALACJI C.O.
- 0/27 +12°C NUMER POMIESZCZENIA
PROJEKTOWANA TEMPERATURA
- ZR ZAWÓR REGULACYJNY
dn20 -N1,7 ŚREDNICA
- RRC REGULATOR RÓŻNICY CIŚNIEŃ
dn15 -5-25kPa ŚREDNICA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
BUDYNEK UŻYTKOWNOŚCI PUBLICZNEJ 71-615 SZCZECIN, UL. MATEJKI 6B DZ. EWID. NR 110/2, OBRĘB 1017		
mgr inż. Sylwester Chudy nr upr. bud. ZAP/0196/POOS/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Łukasz Soja nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
ROZWINIĘCIE INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA PIONY 19 - 20		
	SKALA	NUMER RYSUNKU
III.2026r	1:100	S9