

<b>nr sprawy: WAD.272.1.3.2026.AM</b>	<b>Załącznik nr 1 do SWZ</b>
<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>	

- I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z kontynuacją termomodernizacji budynku biurowego Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6B, w zakresie przebudowy instalacji centralnego ogrzewania, wymiany stateczników wraz z robotami towarzyszącymi.
- Adres inwestycji: Szczecin, ul. Matejki 6 B.
- II. **W zakres przedmiotowego zamówienia wchodzi następujące elementy:**
1. Roboty instalacyjne – C.O.: związane z przebudową systemu grzewczego
    - Instalacja c.o.-roboty demontażowe
  2. Roboty montażowe instalacja c.o. z rur stalowych niestopowych zewnętrznie ocynkowane, łączonych przez zaprasowanie instalacji
  3. Roboty budowlane
    - Roboty budowlane – rozbiórki
    - Roboty budowlane – obudowa pionów c.o. oraz zamurowanie wnęki podokiennej
    - Roboty budowlane – węzeł cieplny
    - Remont pomieszczeń na poziomie piętra I
  4. INSTALACJA WENTYLACJI
    - Roboty rozbiórkowe i budowlane
    - Kanały ze stali ocynkowanej – W1 i N1
  5. Wymiana układu stateczników z elektromagnetycznych na elektroniczne
  6. Instalacja elektryczna w węźle cieplnym
    - Montaż rozdzielnic RWC
    - Montaż instalacji sterowniczej
    - Montaż instalacji elektrycznej
    - Montaż instalacji wyrównawczej
    - Wykonanie prób montażowych
- III. **Opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja techniczna zawarta w plikach:**
- **PROJEKT\_WYKONAWCZY\_BRANŻA\_SANITARNA.pdf**
  - **STWIORB.pdf**
- oraz**
- **PRACE DODATKOWE:**  
Instalacja elektryczna w węźle cieplnym

**Pomocnicze opracowanie:**

PRZEDMIAR\_ROBÓT\_BRANŻA\_SANITARNA.pdf

PRZEDMIAR\_ROBÓT\_BRANŻA\_ELEKTRYCZNA.pdf

*Uwaga!!!*

*Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania przedmiar robót. Podstawą do wyliczenia ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa (projekt, STWiORB, OPZ).*

*Przedmiar robót należy traktować pomocniczo, a na Wykonawcy ciąży obowiązek jego weryfikacji i poprawy ewentualnych błędów.*

**Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę, przed złożeniem oferty. Wizję lokalną można odbyć w godzinach pracy WIORiN Oddział w Szczecinie, po wcześniejszym umówieniu. W celu umówienia wizji lokalnej, należy kontaktować się z Kierownikiem Oddziału WIORiN w Szczecinie pod numerem telefonu: 91 432 80 10.**