

**WZÓR UMOWY nr ...../2026**

zawarta w dniu .....2026 r. w Suchej Rzeczce pomiędzy:

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Płaska w Żylinach z siedzibą w ul. Zielona 2, 16-326 Sucha Rzeczka, NIP: 846 000 39 78, REGON: 790 011 262 reprezentowanym przez Nadleśniczego Pana Leszka Mariana Skubisa zwanego dalej **Zamawiającym**,**

a

firmą

.....  
.....

reprezentowaną przez Pana /Panią .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.)

o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn.: „**Naprawa i konserwacja dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Płaska w Żylinach w 2026 r.**”, w Pakiecie nr ....., w Leśnictwach: .....”.
2. Zakres robót obejmuje wykonanie następujących prac:
  - a) naprawa i konserwacja dróg leśnych zlokalizowanych na obszarze Nadleśnictwa Płaska w Żylinach.
  - b) dostawa ..... m<sup>3</sup> mieszanki żwirowej wraz z jej wbudowaniem, rozplantowaniem i zagęszczeniem na najbardziej zniszczonych odcinkach dróg;
  - c) profilowanie dróg leśnych równiarką drogową o łącznej długości do ..... km i średniej szerokości 4m.

Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót i SWZ.

3. Kruszywo użyte do wykonania zamówienia musi pochodzić z kopalni posiadającej ważną koncesję na wydobywanie kruszywa.
4. Realizacja robót następować będzie sukcesywnie, stosownie do potrzeb Zamawiającego, w miejscach szczegółowo wskazanych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że na potrzeby bieżącego utrzymania nawierzchni dróg wyszczególnionych w paragrafie 1 pkt. 1 niniejszej umowy dostarczy mieszanki kruszyw o optymalnym uziarnieniu i parametrach.
6. Zamawiający zastrzega, że ilości wskazane w ust. 2 są szacunkowe i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ilości prac będących przedmiotem zamówienia stosownie do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się możliwość redukcji lub zwiększenia przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia o max. 20 % wartości zamówienia.

8. Przedstawiciel Zamawiającego (właściwy terytorialnie Leśniczy lub Podleśniczy) wskaże Wykonawcy w terenie konkretną drogę w danym leśnictwie przeznaczoną do utrzymania i konserwacji.
9. Zamawiający może przeprowadzić w obecności Wykonawcy odbiór jakościowy użytego kruszywa do naprawy drogi. Próbkę kruszywa do badań laboratoryjnych zostaną pobrane losowo w trakcie realizacji prac. Pobrane próbki zostaną przesłane do laboratorium celem zbadania ich zgodności z parametrami opisanymi w paragrafie 1 niniejszej umowy. W przypadku niezgodności dostarczonego kruszywa z parametrami opisanymi w paragrafie 1 niniejszej umowy Zamawiający może żądać jego wymiany na kruszywo odpowiadające wymogom. Zamawiający zastrzega sobie prawo do badania jakości kruszywa w trakcie realizacji prac oraz wstrzymania prac i żądania wymiany kruszywa nie odpowiadającego wymogom opisanym w paragrafie 1 niniejszej umowy lub w przypadku nieznacznych odchyśleń od normy dopuszczalne jest uzupełnienie brakującej frakcji uziarnienia w stosowanym kruszywie i ponowne wykonanie badań laboratoryjnych, potwierdzające osiągnięcie właściwego uziarnienia mieszanki kruszyw. Wstrzymanie prac z powodu nieprawidłowych parametrów używanego kruszywa (tj. nieodpowiadającego wymogom opisanym w paragrafie 1 niniejszej umowy) nie wydłuża terminu, o którym mowa w paragrafie § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
10. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 9 okaże się, że zastosowane materiały są niezgodne z umową, to koszty badań obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

## § 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, polskimi normami budowlanymi oraz ustawą prawo budowlane.
2. Prowadzone prace powinny być wykonywane z należytą starannością oraz cechować się wysoką jakością i właściwą organizacją z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych użytych materiałów.
4. Wykonawca oświadcza, że zastosowane materiały będą spełniać wymogi ustawy Prawo budowlane, w tym posiadać odpowiednie certyfikaty i odpowiadać kryteriom technicznym określonym w Polskich Normach. Zamawiający może zażądać okazania w/w dokumentów w każdym czasie.

## § 3

1. Umowa zawarta została na czas określony tj. **10 tygodni** obejmujący okres od dnia podpisania umowy **do dnia .....2026 r.**
2. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna i materialna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

## § 4

W przypadku zmiany zakresu robót strony mogą wyznaczyć nowy termin zakończenia prac.

## § 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego działającym w jego imieniu będzie:  
..... tel. ....
2. Przedstawicielem Wykonawcy działającym w jego imieniu będzie:  
..... tel. kom. ....

## § 6

1. Wykonawca zapewnia na własny koszt materiały, odpowiedni zespół pracowników i sprzęt potrzebny do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi.

3. Na zatrudnienie podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego, który zażąda kopii umowy (pisemnej pod rygorem nieważności) regulującej zakres, sposób realizacji powierzonego podwykonawstwa i sposób zapłaty. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, które wykona przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązuje się, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, do stosowania się do poleceń przedstawiciela Zamawiającego.

### § 7

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - a. nabycie i dostarczenie niezbędnych materiałów (kruszywo drogowe), sprzętu i siły roboczej;
  - b. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną, SWZ, przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej;
  - c. informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania robót;
  - d. wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp. i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież ochronną;
  - e. zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników;
  - f. utrzymanie ogólnego porządku na terenie prac, w tym oznakowanie terenu prac, nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
  - g. usuwanie awarii związanych z wykonywanymi pracami i właściwe zabezpieczenie mienia na terenie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu koncesję na wykorzystane kruszywo drogowe, pochodzącego z legalnego źródła pozyskania;
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót, wywieść śmieci i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru robót.
4. Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest, w stopniu maksymalnym, zachować przejezdność pozostałych odcinków drogi, w celu prowadzenia czynności gospodarczych w lesie.

### § 8

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe ..... w wysokości.....zł brutto (słownie:.....i... ./100), w tym podatek VAT.....zł (słownie:.....i... .../100), które zostało ustalone na podstawie oferty i kosztorysu ofertowego Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy.
2. Rozliczenie nastąpi po komisyjnym odbiorze robót w oparciu o rzeczywisty zakres prac zrealizowanych przez Wykonawcę z uwzględnieniem zapisów w par. 1 ust. 4 oraz stawek netto podanych w ofercie i kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1) przez Wykonawcę z doliczeniem stawki podatku VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury, z zastrzeżeniem, że górne maksymalne wynagrodzenie nie będzie wyższe niż 120% kwoty wynikającej z oferty, łącznie z kwotą podatku VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez obie strony, oraz dokumenty WZ, potwierdzone przez właściwego terytorialnie Leśniczego/Podleśniczego, określające ilość faktycznie dowiezionego i wbudowanego kruszywa.
4. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe za zakończone wszystkie prace przewidziane do wykonania w danym leśnictwie, na podstawie protokołu odbioru w sposób analogiczny jak przewidziano dla odbioru końcowego. Jeden raz w miesiącu Wykonawca będzie mógł zgłosić do częściowego odbioru robót wykonane pozycje kosztorysowe w przypadku kompleksowego zakończenia prac do wykonania w danym leśnictwie.

5. W przypadku niezrealizowania całości prac lub użyciu do naprawy dróg kruszywa nie spełniającego wymogów określonych w paragrafie 1 niniejszej umowy, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, a Wykonawca nie może wystawić faktury do czasu zakończenia realizacji całości prac lub wymiany kruszywa nie spełniającego warunków opisanych w paragrafie 1 niniejszej umowy na kruszywo zgodne z wymaganiami opisanymi w paragrafie 1 niniejszej umowy.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie określonym przez Wykonawcę w formularzu ofertowym po końcowym odbiorze robót potwierdzonym protokołem, w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez przedstawiciela Zamawiającego. Zapłata należności wynikająca z faktury będzie realizowana po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczeń (załącznik nr 5 do Umowy), złożonych przez ewentualnych podwykonawców robót, zawierających w swej treści informacje o pełnym rozliczeniu finansowym oraz terminowym uregulowaniu należności lub ewentualnym okresie ich opóźnienia, pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą, zamówienia w zakresie prac, których dotyczy faktura.
7. Faktura za wykonaną pracę zostanie wystawiona na dane Zamawiającego tj.: Nadleśnictwo Płaska w Żylinach, ul. Zielona 2, 16-326 Sucha Rzeczka, NIP 846 000 39 78.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie należności obowiązują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
10. W przypadku wystawienia faktury w formie elektronicznej należy przesłać ją na adres: [plaska@bialystok.lasy.gov.pl](mailto:plaska@bialystok.lasy.gov.pl).
11. Wykonawca oświadcza, że nie znajduje zastosowania art. 8a ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę dotyczący minimalnej stawki godzinowej.
12. Wykonawca zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 2488) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: (Dz.U. z 2024 r. poz. 361)). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
13. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
14. Każdorazowa zmiana stawki podatku obciąży Wykonawcę bez konieczności dodatkowych świadczeń ze strony Zamawiającego.
15. Zamawiający zobowiązany jest dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane bądź jej zmiany i po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi bądź jej zmiany.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego o możliwości zgłaszania uwag.

19. W przypadku zgłoszenia uwag, w określonych w ust. 18, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

21. Powyższe postanowienia nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

## § 9

1. Po zakończeniu robót i pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru, Zamawiający przeprowadzi odbiór częściowy lub odbiór końcowy.
2. Do niniejszego zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest załączyć stosowne dokumenty dotyczące wykonanych prac tj.:
  - dokumenty na kruszywo (druk WZ) zawierające informację o ilości oraz lokalizacji drogi, na którą zostało dostarczone kruszywo, opatrzone klauzulą właściwego terytorialnie leśniczego lub podleśniczego potwierdzająca jego dostawę,
  - zestawienie pracy sprzętu w danym leśnictwie (załącznik nr 3),
  - zestawienie ilości kruszywa w danym leśnictwie (załącznik nr 4).
  - oświadczenie, iż użyte materiały pochodzą ze żwirowni posiadającej koncesję na wydobycie.
3. Dokumenty nie opatrzone w podpis właściwego terytorialnie leśniczego lub podleśniczego, a także nie zawierające informacji nt. lokalizacji oraz rozmiaru wykonanych prac nie będą stanowić podstawy do naliczania wynagrodzenia oraz roszczeń ze strony Wykonawcy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć dowody zakupu w/w materiałów lub inne dokumenty celem wykazania spełnienia warunku, o którym mowa w ust 2.
5. Odbiór zakończonych prac zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli stron. Protokół odbioru uzyskuje ważność po zapoznaniu się przez Nadleśniczego.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie 7 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony ustalą inny termin. W takim wypadku protokół odbioru zostanie podpisany po usunięciu tych wad i usterek.
7. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia w toku wykonywania poszczególnych prac i w razie stwierdzenia oczywistych wad, Wykonawca usunie je na bieżąco.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy liczonej od dnia odbioru końcowego robót. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne Wykonawca będzie ponosił na zasadach określonych w kodeksie cywilnym (5lat).

## § 10

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w drodze pisemnego oświadczenia w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót określonych w §1 w terminie

14 dni od dnia podpisania umowy. Uprawnienie to może być zrealizowane w terminie 7 dni od stwierdzenia przesłanki do odstąpienia.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## § 11

1. W wypadku niewykonania robót określonych w §1 w terminie określonym w umowie, Wykonawca będący w opóźnieniu zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. W wypadku nieusunięcia wad i usterek w terminie określonym w umowie, Wykonawca będący w opóźnieniu zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust 1.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust 1.
5. Za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom bądź dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto (określonego w § 8 ust. 1),
6. Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, za każdy przypadek.
7. Za każdy przypadek nie przedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jego zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, za każdy przypadek.
8. Za nie przedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, za każdy przypadek.
9. Za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §8 ust. 1, za każdy przypadek.
10. W sytuacji, gdy kara umowna przewidziana w ustępach powyższych, nie pokrywa w całości szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 12

1. Wykonawca zobowiązuje się, że następujący podwykonawcy wskazani w ofercie wykonają wymienione niżej prace:.....  
.....
2. Zatrudnienie przez Wykonawcę innego podwykonawcy, niż wskazany w ust. 1 Wykonawcy, musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych podwykonawców będą takie same lub wyższe od wymaganych w SWZ kwalifikacji i doświadczeniu podwykonawców.
3. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy Wykonawcy.

4. Wykonawca zapewni ustalenie w Umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności, za wady, Wykonawcy wobec Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny, jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot Umowy, jak również podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo oraz projektu zmian przedmiotowej Umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
7. Podwykonawca zapewni ustalenie w umowach z dalszymi podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności, za wady, Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy Wykonawcy.
9. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umów o podwykonawstwo oraz projektu zmian przedmiotowych umów, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu w/w dokumentów.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od jej zawarcia.
11. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu w/w dokumentów.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
13. Powyższe zasady obowiązują również przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
14. Strona zawierająca Umowę z podwykonawcą zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo bądź jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są:
  - a. Umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 1 % wartości Umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego,
  - b. usługi: ochrony placu budowy, sprzątnięcia, wynajmu sprzętu i transportu, utrzymania placu budowy, wykonywane na rzecz Wykonawcy przez osoby przez niego zakontraktowane do realizacji Umowy na podstawie umów cywilnoprawnych i innych kosztów ogólnych budowy, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50.000,00 zł brutto.
15. W przypadku gdy termin zapłaty wynagrodzenia, określony w Umowie o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 12 jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wprowadzenia zmiany w Umowie w tym zakresie w terminie 7 dni pod rygorem nałożenia kary umownej.

**§ 13**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji i 5 letniej rękojmi na przedmiot liczonej od dnia bezusterkowego odbioru końcowego (liczonego od daty odbioru końcowego lub od daty usunięcia usterek).
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego (liczonego od daty odbioru końcowego lub od daty usunięcia usterek).
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
4. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym Wykonawca usunie w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu Umowy również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.

**§ 14**

1. Zmiany warunków umowy, w tym zakresu robót strony regulują w formie pisemnych aneksów do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Prawa Budowlanego i Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem,
2. Załącznik nr 2 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót i SWZ.
3. Załącznik nr 3 - Zestawienie pracy sprzętu w danym leśnictwie.
4. Załącznik nr 4 - Zestawienie ilości kruszywa w danym leśnictwie.
5. Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia podwykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**