

UMOWA NrIP/...../B/2026

zawarta w dniu2026 roku, w Gdańsku, pomiędzy:

Gminą Miasta Gdańska - Gdański Zarząd Zieleni, z siedzibą: 80-244 Gdańsk, Al. Grunwaldzka 103A, NIP: 957-11-94-806, REGON 543060036 zwany dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a

stosownie do sytuacji – w zależności od podstawy prowadzenia działalności gospodarczej :

****(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą wpisaną do CEIDG):***

Panią/Panem.....

prowadzącą / prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

.....z siedzibą wpod

adresem :.....

posiadającą/posiadającym: NIP:....., REGON:.....

****(w przypadku spółki prawa handlowego):***

Spółką.....firma(nazwa).....z siedzibą

w.....adres,

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS:.....,

posiadającą: NIP....., REGON:....., reprezentowaną przez:

1.-

2.-

zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi łącznie „**Stronami**”

zawarta na podstawie rozstrzygniętego przez Zamawiającego przetargu nieograniczonego (sygn. postępowania: ZP.4.IP.2026) i dokonanego wyboru oferty Wykonawcy, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa roślin i świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej na wskazanych gminnych terenach Gdańska,

według opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji koncepcyjno-projektowej, oraz 12-miesięczna pielęgnacja wykonanych nasadzeń.

2. Określenie zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy zawiera **Załącznik nr 2 Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)**.
3. Umowa będzie realizowana na obszarze zieleni obejmującym tereny będące w dyspozycji Gminy Miasta Gdańska: obiektów zieleni miejskiej ogólnodostępnej, tj. zieleńców, skwerów, parków, terenów zieleni wzdłuż dróg komunikacyjnych tzn. dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych oraz dróg wewnętrznych.
4. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności realizację prac zakwalifikowanych do niżej wymienionych grup:
 - 1) przygotowanie terenu, prace mechaniczne lub ręczne,
 - 2) usunięcie i utylizacja zanieczyszczeń ciężkich,
 - 3) zakup materiałów w tym zakup ziemi, roślin itd.,
 - 4) sadzenie roślin (transport roślin, rozładunek, rozstawienie w miejscu sadzenia zgodnie z dokumentacją),
 - 5) ściółkowanie nasadzonych roślin,
 - 6) regeneracja trawnika,
 - 7) układanie dużych kłód powalonych drzew (transport, rozładunek, bez zakupu- materiał Zamawiającego),
 - 8) montaż drewnianych palików (zakup, transport, montaż)
 - 9) pielęgnacja powykonawcza zrealizowanych nasadzeń, przez okres 12 miesięcy.
5. Specyfikacja Warunków Zamówienia w wersji elektronicznej („SWZ”) stanowi integralną część niniejszej umowy, jako **Załącznik nr 1** do umowy. Warunki realizacji prac nasadzeniowych zawarte są w **Załączniku nr 2** do umowy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w następujących okolicznościach i w następujący sposób:
 - 1) poprzez zwiększenie o 100% zakresu ilościowego każdego z rodzaju prac i przedmiotu dostawy określonych w **Załączniku nr 3** do umowy świadczonych w okresie obowiązywania umowy. Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać kilkakrotnie, w sytuacji wykorzystania przez Zamawiającego ilości prac lub dostaw **w stosunku do łącznej ilości poszczególnych jednostek wskazanej w kosztorysie ofertowym**, gdy wykonanie większej ilości niektórych rodzajów prac lub dostaw będzie konieczne do osiągnięcia właściwego efektu zagospodarowania i realizacji zadań głównie z Budżetów Obywatelskich, a także gdy będzie wynikało to z okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć np. wprowadzenia nagłych zmian w programie “Gdańskiej polityki zieleni” w zakresie pielęgnacji i utrzymania zieleni oraz w wyniku dodatkowych zadań w ramach realizacji nowych projektów inwestycyjnych, projektów z Budżetu Obywatelskiego i zadań z wniosków Rad Dzielnic - jednostek pomocniczych Miasta Gdańska,
 - 2) poprzez wydłużenie okresu realizacji przedmiotu Umowy o kolejnych 12 miesięcy, począwszy od dnia następującego bezpośrednio po dacie zakończenia okresu, na który została zawarta niniejsza Umowa - w przypadku wykorzystania ilości prac określonych w niektórych pozycjach **w Załączniku nr 3** do umowy, a jednocześnie potrzeby wykonania prac z pozostałych pozycji **w Załączniku nr 3** do umowy oraz trwających lub przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez wykonawców środków ochrony prawnej wynikających z ustawy - Prawo zamówień publicznych lub innych procedur wynikających z zamówień publicznych w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie utrzymanie terenów parków zabytkowych, objętych niniejszą Umową po zakończeniu tej Umowy lub procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem niniejszej Umowy postępowaniami administracyjnymi lub innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej,

- 3) poprzez zmniejszenie, z zastrzeżeniem postanowień ust 7, o 100 % zakresu ilościowego każdego z rodzaju prac lub dostaw określonych w **Załączniku nr 3** do umowy świadczonych w okresie obowiązywania umowy, w sytuacji gdy wykonanie zakładanej ilości prac nie jest możliwe na skutek okoliczności których nie można było wcześniej przewidzieć, związanych np. z zajęciem części terenów przez innych Wykonawców dla potrzeb realizacji zadań inwestycyjnych lub remontowych, bądź też ich sprzedaży lub dzierżawy, obiektywnych okoliczności spowodowanych: nietypowymi warunkami wegetacyjnymi lub pogodowymi, trwałym lub czasowym wyeliminowaniem pewnych elementów wyposażenia terenów zieleni, na wskutek demontażu przez Zamawiającego, wandalizmu, kradzieży lub innych zdarzeń losowych (np. powódź), czasowym lub trwałym zajęciem części terenów przez innych użytkowników, zmianą w programie "Gdańskiej polityki zieleni", polityki ekologicznej miasta w zakresie ograniczenia pielęgnacji zieleni, zmianami zagospodarowania terenu w wyniku realizacji projektów inwestycyjnych, projektów z Budżetu Obywatelskiego i zadań Rad Dzielnic, a Wykonawca z tego tytułu nie będzie dochodził żadnych roszczeń. Wynagrodzenie ofertowe ulegnie obniżeniu o wartość prac niewykonanych przez Wykonawcę.
7. Strony ustalają możliwość ograniczenia zakresu zamówienia, przy czym minimalna wartość świadczeń objętych niniejszą umową zamawianych przez Zamawiającego w okresie jej obowiązywania nie może być niższa niż 50% wartości netto określonej § 3 ust. 1 pkt. 1 Umowy, chyba że z przyczyn od Zamawiającego niezależnych wykorzystanie minimalnej wartości umowy nie było możliwe.
8. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po stawkach jednostkowych wynagrodzenia określonych w Kosztorysie ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 3** do umowy.
9. Uruchomienie prawa opcji dokonywane jest poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania Umowy, pisemnego oświadczenia, w oparciu o który zawarty zostanie aneks do Umowy.
10. Pisemne oświadczenie Zamawiającego dla realizacji prawa opcji może zostać złożone nie później niż miesiąc przed wygaśnięciem umowy (w tym również w okresie obowiązywania umowy wydłużonym maksymalnie o 12 m-cy).
11. Korzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego może być dokonane jednorazowo lub w kilku częściach.
12. Zamówienia realizowane w ramach opcji są jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej Umowy. Brak złożenia zamówień objętych opcją nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
13. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zamówienia w ramach prawa opcji w przypadku i w zakresie, w jakim korzysta z niego Zamawiający, zgodnie z treścią oświadczenia (oświadczeń) Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji i warunkami określonymi w niniejszej Umowie.
14. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji uruchomione w tym trybie zakresy będą realizowane w sposób i za wynagrodzeniem analogicznym, jak dla zakresu podstawowego Umowy.
15. Rozliczenie prac zlokalizowanych na terenach częściowo lub czasowo wyłączonych z zakresu zagospodarowania nastąpi proporcjonalnie do ilości robót i lokalizacji wskazanych przez Zamawiającego.

16. Zamawiający, w okresie obowiązywania umowy, jest uprawniony do dokonania zmiany lokalizacji realizacji poszczególnych zadań (na obszarze Gminy miasta Gdańska) na podstawie protokołu przekazanego drogą elektroniczną (e-mail).
17. W razie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w zakresie, o którym mowa w ust. 6 pkt 2, okres gwarancji oraz zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę ulega odpowiedniemu wydłużeniu.
18. Zamawiający oświadcza, że ilości jednostek wskazane przez niego w kosztorysie ofertowym, zostały ustalone na podstawie doświadczenia i zapotrzebowania Zamawiającego i mają charakter szacunkowy- zostały przyjęte w celu dokonania szacowania zamówienia i oceny złożonych ofert. Zamawiający nie musi wykorzystać w całości kwot wynikających z kosztorysu ofertowego i przysługuje mu prawo do zmiany ilości jednostek w ramach łącznej wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy na podstawie złożonej oferty.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony na okres **31 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, do dnia**roku**, w tym okres pielęgnacji, który będzie trwać 12 miesięcy i liczony będzie dla każdego Zadania odrębnie - od dnia podpisania bez uwag Protokołu odbioru Zadania.
2. Dokumentacja koncepcji projektowej dla poszczególnych zadań i lokalizacji będzie przekazywana Wykonawcy sukcesywnie. Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację koncepcji projektowej nie później niż na 14 dni kalendarzowych przed zleceniem realizacji danego zadania. Na podstawie otrzymanej dokumentacji projektowej Wykonawca w terminie 14 dni przygotuje i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac oraz kosztorys dla zleconego zadania, obejmujący w szczególności ceny roślin. W przypadku zatwierdzenia przez Zleceniodawcę harmonogramu i kosztorysu Zleceniodawca zleci Zamawiającemu realizację danego Zadania. Po otrzymaniu zlecenia Wykonawca w terminie 2 miesięcy uzyska wszelkie zgody i pozwolenia. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do rozpoczęcia robót zostanie podpisany protokół przekazania terenu. Od dnia podpisania protokołu przekazania terenu termin realizacji zadania wynosić będzie 1 miesiąc. Po realizacji Zadania Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru i przygotuje dokumentację powykonawczą zgodnie z zapisami OPZ, Z przeprowadzonego odbioru zostanie podpisany Protokół Odbioru Zdania.
3. Pielęgnacja nasadzeń zostanie wykonana w terminie 12 miesięcy od daty podpisania Protokołem odbioru Zadania bez zastrzeżeń Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego w formie pisemnej, o każdym ryzyku uchybienia terminowi wykonania zleconego zadania, w tym w szczególności, gdy uchybienie to jest następstwem niemożności wykonania Umowy w wyniku okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności. Strony zgodnie postanawiają, że dla potrzeb realizacji niniejszego obowiązku przez formę pisemną rozumieją także komunikację e-mail lub sporządzenie notatki służbowej.
5. Terminy realizacji poszczególnych zakresów prac ustalane są przez Wykonawcę i Zamawiającego w Harmonogramie zleconego zadania którego wzór stanowi **Załącznika nr 4** do umowy "). Zamawiający jest uprawniony do wnioskowania o przyspieszenie realizacji prac lub ich przesunięcie w czasie, w szczególności z uwagi na potrzeby Zamawiającego, warunki atmosferyczne lub stopień pilności zadania, w formie elektronicznej (e-mail).

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, ustalone zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie przekroczy kwoty: **netto:**zł, **podatek VAT w wysokości 8/23 % , tj.**zł, **brutto:** zł, z czego:
 - 1) wartość zamówienia podstawowego oraz wartość zakupu roślin nie przekroczy kwoty brutto zł,
 - 2) wartość zamówień objętych prawem opcji nie przekroczy kwoty brutto zł.
2. Na całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 składają się: „Wynagrodzenie Podstawowe” z tytułu realizacji zamówienia podstawowego, „Wynagrodzenie Dodatkowe” z tytułu realizacji zamówień na zakup materiału roślinnego oraz „Wynagrodzenie Opcjonalne” z tytułu realizacji poszczególnych zamówień opcjonalnych, zgodnie ze wskazaniem w SWZ i niniejszej Umowy, tj.:
 - 1) Wynagrodzenie Podstawowe:
 - a) za wykonanie zagospodarowania terenu i wykonanie nasadzeń w kwocie brutto: zł,
 - b) za pielęgnację wykonanych nasadzeń przez okres 12 miesięcy w kwocie brutto: zł,
 - 2) Wynagrodzenie Dodatkowe – wartość Umowy za zakup materiału roślinnego, o którym mowa w ust. 9, nie przekroczy kwoty brutto 447 000,00 zł, tj. kwoty wskazanej przez Zamawiającego w Kosztorysie ofertowym (poz. VI.01),
 - 3) Wynagrodzenie Opcjonalne – wartość umowy za wykonanie zamówień, objętych prawem opcji, wyniesie maksymalnie do 100% kwoty brutto zamówienia podstawowego oraz dodatkowego, w zależności od potrzeb i posiadanych środków przez Zamawiającego i nie przekroczy kwoty brutto zł.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym, tj. sumą iloczynów stawek jednostkowych wynagrodzenia Wykonawcy, określonych w Kosztorysie ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy oraz ilości faktycznie wykonanych prac potwierdzonych kosztorysem, obmiarem i Protokołem odbioru Zadania a dla pielęgnacji Protokołem odbioru końcowego, podpisanymi bez zastrzeżeń przez Zamawiającego wraz z dokumentacją powykonawczą i dokumentacją pielęgnacji powykonawczej z realizacji usług zgodnie z przepisami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania kalkulacji wszelkich kosztów, jakie będą konieczne do poniesienia w związku z wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i koszty takie będzie ponosił we własnym zakresie i nawet jeśli przekroczą one jego oczekiwania zobowiązuje się, że nie będzie wysuwać wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu, w szczególności nie będzie się domagać zwrotu tych kosztów czy też podwyższenia wynagrodzenia.
5. Koszty realizacji prac w pasie drogowym wymagające uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego wraz z oznakowaniem miejsca wykonywania prac lub zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu leżą po stronie Wykonawcy.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za realizację zlecenia w ramach konkretnego Zadania nastąpi w terminie do **30 dni**, licząc od daty wpływu faktury częściowej do Zamawiającego wraz z podpisanym Protokołem odbioru Zadania bez uwag i kompletem dokumentów rozliczeniowych.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za pielęgnację nastąpi po zakończeniu okresu pielęgnacji dla danego Zadania w terminie do **30 dni**, licząc od daty wpływu faktury częściowej do Zamawiającego wraz z podpisanym Protokołem odbioru końcowego dla danego zadania bez uwag i kompletem dokumentów rozliczeniowych.

8. Stawki jednostkowe wynagrodzenia Wykonawcy mogą podlegać waloryzacji w okresie obowiązywania niniejszej umowy według zasad opisanych w § 4 Umowy.
9. Wykonawca, na polecenie przedstawiciela Zamawiającego, dokonuje zakupu materiału roślinnego niezbędnego do realizacji przedmiotu Umowy.
10. Ceny materiału roślinnego wymagają każdorazowej akceptacji przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia cen materiału roślinnego pochodzącego z co najmniej trzech różnych szkółek lub od trzech różnych dostawców, oferujących materiał o porównywalnych parametrach. Zestawienie powinno zawierać nazwę i dane kontaktowe szkółki/dostawcy oraz ceny brutto dla poszczególnych roślin.
11. Wykonawca dokonuje zakupu materiału roślinnego u dostawcy oferującego najniższą spośród przedstawionych ofert, po uzyskaniu akceptacji przedstawiciela Zamawiającego. Rozliczenie kosztów zakupu następuje na podstawie faktur lub faktur uproszczonych potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego.
12. W przypadku uznania przez Zamawiającego, że cena danego materiału roślinnego jest zbyt wysoka, Zamawiający ma prawo żądać zmiany gatunku rośliny na inny o porównywalnych parametrach i niższej cenie lub pozyskać materiał roślinny we własnym zakresie.
13. Akceptacja oraz ewentualne wskazanie zmiany co do materiału roślinnego następują w formie pisemnej, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej, przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy.
14. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, Stronom będzie przysługiwało prawo zmiany wysokości wynagrodzenia umownego brutto, odpowiednio do ustalonej przez ustawodawcę zmiany wysokości stawki podatku VAT.
15. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności oraz dokonać zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikających z Umowy lub jakiegokolwiek jej części chyba, że Zamawiający wyrazi na to uprzednią zgodę na piśmie pod rygorem nieważności.
16. Zamawiający ma prawo określić dodatkowy lub inny termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za prace wykonane w grudniu danego roku.
17. Wykonawca po zakończeniu Zadania zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu na wskazany w Umowie adres e-mail w formacie pliku Excel część dokumentów rozliczeniowych (tj. obmiar i kosztorys do weryfikacji) oraz przedłożyć Zamawiającemu do ostatecznego sprawdzenia jeden komplet dokumentów rozliczeniowych (protokoły odbioru, kosztorysy, obmiary, i kopie faktur zakupu stanowiących podstawę zapłaty wynagrodzenia. Wersję elektroniczną przedstawiciel Zamawiającego sprawdzi w ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty ich otrzymania i zwróci Wykonawcy drogą elektroniczną (e-mail) z ewentualnymi uwagami. Komplet dokumentów rozliczeniowych w oryginale Zamawiający sprawdzi w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty ich otrzymania od Wykonawcy.
18. Zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego dokumenty rozliczeniowe, określone w ust. powyżej oraz podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego Protokół odbioru Zadania/ Protokół odbioru końcowego są podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
19. Faktury należy wystawić na:
 - 1) Nabywca: Gmina Miasta Gdańska 80-803 Gdańsk ul. Nowe Ogrody 8/12 NIP: 583-00-11-969
Nabywca – sekcja Podmiot2 wg struktury KSeF, pole znacznikowe JST należy wpisać „1”
Gmina Miasta Gdańska
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

NIP: 583-00-11-969

2) Odbiorca – sekcja Podmiot3 wg struktury KSeF, należy określić rolę jako „8”

Gdański Zarząd Zieleni; 80-244 Al. Grunwaldzka 103A, NIP: 957-11-94-806

20. Przykładowa treść opisu w fakturze: “Kompleksowe nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej w Gdańsku – Zadanie nr umowa nr ... z dnia ... oraz aneks do umowy nr..... z dnia...., rodzaj prac: porządkowe/ogrodnicze”

21. Za prawidłowo wystawioną fakturę ustrukturyzowaną, zgodną pod względem merytorycznym i formalnym uznaje się fakturę przesłaną do KSeF, która zawiera w szczególności kompletne i poprawne dane identyfikujące Podmiot3 oraz rolę JST-Odbiorca, w tym numer NIP jednostki, nazwę, adres oraz numer umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Faktura ustrukturyzowana, która nie spełnia powyższych wymogów, nie będzie uznawana za prawidłową i nie stanowi podstawy do dokonania zapłaty. Wykonawca/Sprzedawca zobowiązuje się do niezwłocznego uzupełnienia brakujących danych i wystawienia faktury korygującej w systemie KSeF. Wyjątkiem od powyższej zasady są tryby awarii oraz niedostępności KSeF, o których mowa w art. 106nda, 106nh, 106nf oraz 106ng ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej „ustawa o VAT”). Jednak, w takich przypadkach, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z aktualnym wzorem (za wyjątkiem awarii całkowitej, o której mowa w art. 106ng ustawy o VAT), opatrzenia jej odpowiednim kodem QR (lub kodami). Do czasu dostarczenia Podmiotowi3 (JST-Odbiorca) prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF bieg terminu wymagalności nie rozpoczyna się.

22. Strony ustalają, że protokoły odbioru, będące podstawą wystawienia faktury przekazywane będą w formie:

- 1) elektronicznej – za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu i na adres wskazane w § 5
- 2) papierowej – wyłącznie w przypadkach, gdy wymaga tego przepis prawa, odrębne ustalenia stron lub gdy protokół ma być podpisany odręcznie przez obie strony.

23. Za datę doręczenia protokołu odbioru w formie elektronicznej uznaje się datę jego skutecznego wysłania na wskazany adres e-mail, o ile nie zostanie wygenerowane automatyczne powiadomienie o niedostarczeniu wiadomości.

24. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zamawiającemu faktury w inny sposób, niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona Zamawiającemu:

- 1) na adres z komparycji umowy, przy czym za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Zamawiającemu przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT (z zastrzeżeniem, że w przypadku braku odbioru takiej przesyłki faktura będzie uznana za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od pozostawienia pierwszego zawiadomienia o próbie doręczenia takiej przesyłki) lub data nadania na fakturze numeru identyfikującego KSeF - w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza;
- 2) na adres e-mail, przy czym za datę skutecznego doręczenia w takim przypadku będzie uznawana data wysłania przez Wykonawcę do Zamawiającego wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę, np. w formacie pdf, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF- w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza.

25. Zasady, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio do załączników ustrukturyzowanych.

26. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę faktury korygującej wraz z załącznikami w terminie 7 dni. Termin płatności faktury korygującej rozpoczyna bieg od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
27. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
28. Za nieterminową realizację faktur Wykonawca ma prawo do naliczania ustawowych odsetek za zwłokę.
29. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług wystawiać rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
30. Na fakturze należy wpisać symbol kodu PKWiU (Polska Klasyfikacja Wyrobów i Usług), wskazany w załączniku nr 4 do ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1751 ze zm.) oraz nr umowy.
31. Zamawiający dokonuje płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11 marca 2018 r. o podatku od towarów i usług.
32. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie na rachunki bankowe związane z prowadzoną przez Wykonawcę lub Podwykonawcę działalnością gospodarczą. Rachunek ten musi być zgodny z art. 96b ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2018 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) tj. musi być ujawniony w prowadzonym przez KAS elektronicznym wykazie podmiotów, tzw. „Białej liście podatników VAT” chyba, że Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tej liście.
33. Brak Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT”, wskazanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT” uprawnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia lub zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT”. Taka okoliczność nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający i w takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.
34. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty/prace w wysokości zapłaconej kwoty.

§ 4

Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy

1. Waloryzacja stawek jednostkowych wynagrodzenia Wykonawcy, na podstawie art. 439 ustawy - Prawo zamówień publicznych, z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, może nastąpić po upływie każdych kolejnych 12 miesięcy kalendarzowych obowiązywania Umowy, tzn. od dnia202....r. , tzn. wmiesiącu trwania Umowy oraz w razie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji polegającego na wydłużeniu okresu trwania Umowy, tzn. w 37 miesiącu trwania Umowy. W/w zmiany stawek wynagrodzenia Wykonawcy nastąpią

po spełnieniu przez Wykonawcę wymogów wskazanych w ust. 2 - 6, w trybie wskazanym w tych ustępach.

2. Wskazana w ust. 1 waloryzacja stawek wynagrodzenia Wykonawcy polegać będzie na zmianie wysokości stawek jednostkowych netto w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły w stosunku do roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze Polskim i Biuletynie Statystycznym GUS, o ile wskaźnik zmiany cen przekroczy 5%.
3. Łączna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu waloryzacji stawek jednostkowych wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 40% jego wynagrodzenia ofertowego.
4. W wyniku waloryzacji stawek jednostkowych wzrost wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie wyłącznie wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania w ramach Umowy.
5. W celu waloryzacji wysokości stawek jednostkowych wynagrodzenia, dokonanej w oparciu o ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu do weryfikacji pisemny wniosek o zmianę stawek wynagrodzenia oraz wynagrodzenia, w którym wskaże wysokość nowych (zwaloryzowanych) stawek netto i brutto oraz wynikającą ze zmiany stawek - wysokość wynagrodzenia Wykonawcy netto i brutto.
6. W przypadku złożenia przez Wykonawcę wniosku zawierającego prawidłowo wyliczone nowe stawki jednostkowe oraz wynagrodzenie Wykonawcy, spełniającego wymogi wskazane w ust. 4 i 5, Zamawiający dokona waloryzacji stawek i wynagrodzenia Wykonawcy od 1-go dnia miesiąca następującego bezpośrednio po miesiącu złożenia wniosku przez Wykonawcę - w przypadku gdy wniosek zostanie złożony do dnia 15 - ego poprzedniego miesiąca, a w przypadku złożenia wniosku po 15-tym dniu poprzedniego miesiąca - Zamawiający dokona waloryzacji stawek i wynagrodzenia Wykonawcy od 15-go dnia następnego miesiąca.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wyliczeniach zawartych we wniosku lub ich braku, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę (w drodze korespondencji mailowej lub listu poleconego) do złożenia w terminie 7 dni prawidłowo wypełnionego wniosku o waloryzację. W takim przypadku, Zamawiający dokona waloryzacji stawek i wynagrodzenia Wykonawcy od 1-go dnia miesiąca następującego bezpośrednio po miesiącu złożenia przez Wykonawcę poprawionego / uzupełnionego wniosku spełniającego wymogi wskazane w ust. 4, w przypadku gdy wniosek poprawiony/uzupełniony zostanie złożony do dnia 15 - ego poprzedniego miesiąca, a w przypadku złożenia wniosku po 15-tym dniu poprzedniego miesiąca - Zamawiający dokona waloryzacji stawek i wynagrodzenia Wykonawcy od 15-go dnia następnego miesiąca.
8. Jeżeli Wykonawca nie dochowa wymogów wskazanych w ust. 2 - 7, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według dotychczasowych, niezwaloryzowanych stawek wynagrodzenia.
9. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 - 7, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów (stawek wynagrodzenia) dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy z Podwykonawcą są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy z Podwykonawcą przekracza 6 miesięcy,- pod rygorem nałożenia kar umownych wskazanych w § 14 ust. 1 pkt 6 Umowy.

10. Niezależnie od wskazanej w ust. 1 – 7 zmiany stawek jednostkowych oraz wynagrodzenia Wykonawcy, waloryzacja wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w oparciu o art. 436 pkt 4 lit. b ustawy - Prawo zamówień publicznych w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427)
- jeżeli zmiany te mają wpływ na wysokość kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w części wynagrodzenia, na którą bezpośrednio wpływają zmiany wskazane w pkt 1 – 4.
11. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, mającej wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, która nastąpiła po zawarciu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a Strony w drodze aneksu do Umowy, zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej, wprowadzą do Umowy zmienioną stawkę podatku VAT oraz nową wartość brutto Umowy.
12. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 10 pkt 2–4, Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia o kwotę stanowiącą sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia, wynikającą bezpośrednio ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia lub zasad, składek i wpłat wskazanych w ust. 10 pkt 2 – 4. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia, zasad, składek i wpłat, o których mowa w ust. 10 pkt. 2–4. Wykonawca jest zobowiązany wykazać we wniosku bezpośredni związek pomiędzy kwotą wzrostu kosztów realizacji zamówienia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia lub zasad, składek i wpłat, o których mowa w ust. 10 pkt. 2–4, na kalkulację ceny ofertowej. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może wynikać jedynie z obowiązku zwiększenia przez Wykonawcę (uzupełnienia/wyrównania) - określonych w ust. 10 pkt. 2–4 - wynagrodzenia oraz składek i wpłat pracowników Wykonawcy realizujących zamówienie, do poziomu zwiększonego przepisami prawa minimalnego wynagrodzenia za pracę, składek i wpłat, wskazanych w ust. 10 pkt. 2–4.
13. Wykonawca mający zamiar dokonać waloryzacji wynagrodzenia, w związku z zaistnieniem okoliczności wskazanych w ust. 10 pkt. 2-4, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku, zawierającego:
- 1) podstawę prawną żądania z przywołaniem właściwych postanowień Umowy lub przepisów prawa,
 - 2) precyzyjnie określony zakres żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, ze wskazaniem kwot netto i brutto zwiększonego wynagrodzenia,
 - 3) kalkulacje i dokumenty, niezbędne do oceny przez Zamawiającego zasadności żądania Wykonawcy,
 - 4) wskazanie daty, od której koszty wykonania przedmiotu Umowy uległy zmianie,
 - 5) uzasadnienie wniosku.
14. Do wskazanego w ust. 12 wniosku Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty potwierdzające zasadność żądania oraz szczegółowe wyliczenia wnioskowanego, zwiększonego wynagrodzenia, w szczególności:

- 1) dokumenty wskazujące wyszczególnienie kosztów wykonania zamówienia przed i po wnioskowanej zmianie wynagrodzenia, które mają wpływ zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) dokumenty wskazujące wyszczególnienie składników wynagrodzenia, które ulegają waloryzacji, przed i po zmianie wynagrodzenia,
 - 3) źródłowe dokumenty fiskalne/księgowe lub kadrowe (odpowiednio zanonimizowane), w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wnioskowanej zmiany wynagrodzenia.
15. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku o waloryzację wynagrodzenia na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b Prawa zamówień publicznych, o którym mowa w ust. 10 - 13, Zamawiający może żądać dodatkowych wyjaśnień i dowodów potwierdzających zasadność wniosku Wykonawcy o waloryzację wynagrodzenia. Niezłożenie przez Wykonawcę wyjaśnień lub dowodów żądanych przez Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, nie krótszym niż 7 dni, może być poczytane przez Zamawiającego jako niewykazanie zasadności żądania waloryzacji wynagrodzenia.
16. Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia w zakresie wskazanym w ust. 10 pkt 2-4, od 1-go dnia miesiąca następującego bezpośrednio po miesiącu złożenia przez Wykonawcę kompletnego wniosku, spełniającego wymogi wskazane w ust. 11-13 w razie złożenia wniosku do dnia 15-go poprzedniego miesiąca, a w razie złożenia po 15 dniu poprzedniego miesiąca – od 15-go dnia następnego miesiąca.
17. Każdorazowa zmiana stawek jednostkowych wynagrodzenia oraz wynagrodzenia Wykonawcy musi nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w postaci aneksu do Umowy.

§ 5

Przedstawicielstwo Stron

1. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, na żądanie Zamawiającego, udzielić wyjaśnień dotyczących postępu i przebiegu realizacji umowy.
2. Ze strony Zamawiającego przedstawicielami upoważnionymi do kontaktu w zakresie realizacji umowy, nadzoru na wykonaniu przedmiotu umowy i odbioru przedmiotu umowy są:
.....
Tel. (58), tel. kom. e-mail:@gdansk.gda.pl,
- w zastępstwie –,,
Tel. (58), tel. kom. e-mail:@gdansk.gda.pl,
3. Ze strony Wykonawcy przedstawicielami upoważnionymi do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy i do dokonania jego odbioru od Wykonawcy będą:
.....
Tel., tel. kom. ...-...-..... e-mail:
w zastępstwie -
Tel., tel. kom. ...-...-..... e-mail:
4. Strony ustalają, że podstawową formą komunikacji jest kontakt mailowy na adresy wskazane powyżej, chyba, że co innego wynika z postanowień umowy.
5. Kontakt do przedstawiciela Zamawiającego zlecającego zadanie, będzie znajdować się w dokumentacji koncepcji projektowej zleconego zadania.
6. Wszelkie zmiany osobowe przedstawicieli Stron będą wymagały zawiadomienia drugiej Strony na piśmie, bez konieczności wprowadzania zmian do Umowy na drodze aneksu.

7. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe swoich przedstawicieli i pracowników wskazanych do kontaktu oraz swoich reprezentantów/pełnomocników w związku z przygotowaniem i realizacją Umowy, w zakresie imienia, nazwiska, zajmowanego stanowiska i danych kontaktowych. 8. Strony oświadczają, że osoby wskazane w ust. 1 zostały poinformowane o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności w zakresie swoich praw jako osób, których dane dotyczą, oraz zostały/ną im przekazane informacje wskazane w art. 13 ust. 1 -2 i art. 14 ust. 1-2 RODO. Niezależnie od tego przy zawarciu niniejszej Umowy, Zamawiający przekazuje Wykonawcy oświadczenie informacyjne (klauzulę informacyjną) z art. 13 i 14 RODO, stanowiący załącznik nr 5 do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać pracowników, określonych w ust. 1 z treścią oświadczenia informacyjnego niezwłocznie po udostępnieniu ich danych osobowych Zamawiającemu

§ 6

Zatrudnienie osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji Umowy

1. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ust. 1 PZP, wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w okresie realizacji przedmiotu umowy, osoby określone w Wykazie, stanowiącym **Załącznik nr 6** do Umowy, wykonujące określone tam czynności.
2. **Załącznik nr 6** do Umowy stanowi wykaz minimalnej ilości osób wskazanych w SWZ wymaganej przez Zamawiającego nieprzerwanie przez cały okres trwania Umowy, które będą bezpośrednio wykonywały Umowę.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w **Załączniku nr 6** do Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 3) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 4) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w **Załączniku nr 6** do Umowy w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika,

- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 pkt. 6 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących czynności wskazane w **Załączniku nr 6** do Umowy.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 7. Jeżeli z przyczyn o charakterze obiektywnym osoby wymienione w Wykazie osób, nie będą w stanie bezpośrednio wykonywać umowy, Wykonawca w ramach zastępstwa i po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego, będzie uprawniony do powierzenia wykonywania prac innym osobom spełniającym wymagania określone w dokumentach zamówienia.
 8. Dane osobowe osób zatrudnionych przez Wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane **w Załączniku nr 6** Umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy będą przetwarzane przez Zamawiającego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z koniecznością wykazania wywiązania się z obowiązków wynikających z art. 95 ust. 1 ustawy- Prawo zamówień publicznych. Jako administrator tych danych osobowych Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych. Przy zawarciu niniejszej Umowy, Zamawiający przekazuje Wykonawcy oświadczenie informacyjne (klausulę informacyjną) z art. 14 RODO dla pracowników Wykonawcy, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane Zamawiającemu. Oświadczenie informacyjne stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników wskazanych w ust. 2 z treścią oświadczenia informacyjnego niezwłocznie po udostępnieniu ich danych osobowych Zamawiającemu.

9. W przypadku niezatrudniania przez Wykonawcę w sposób nieprzerwany przy realizacji Umowy wymaganej liczby wskazanych osób w **Załączniku nr 5** do Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii dokumentów, o których mowa w ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
11. Wszystkie osoby świadczące prace w imieniu Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej Umowy muszą posiadać: ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków, aktualne orzeczenia lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania prac na zajmowanym stanowisku, aktualne szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, świadomość zagrożeń występujących przy wykonywaniu prac oraz sposobu eliminacji tych zagrożeń, kwalifikacje wymagane przepisami prawa dla prac lub obsługi urządzeń wymagających posiadania kwalifikacji dodatkowych.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej, warunkami Umowy, SWZ, Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz dokumentacją projektowo koncepcyjną, którą Zamawiający przekaze Wykonawcy w czasie trwania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pełną dyspozycyjność w zakresie prac objętych Umową.
3. W trakcie realizacji każdego z etapów Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym i do przedstawiania mu do akceptacji poszczególnych elementów zleconego zadania w tym materiałów i kosztorysów, a Zamawiający zobowiązany jest dokonywać pisemnych akceptacji lub zgłaszać uwagi do przedstawionych materiałów, czy rozwiązań w terminie do 1 tygodnia od dnia ich przekazania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymywania w pełnej gotowości technicznej niezbędnej ilości sprzętu oraz do zatrudniania niezbędnej liczby pracowników o kwalifikacjach zawodowych zapewniających właściwą i terminową realizację przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania własnym staraniem i na własny koszt wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych, a także odpowiedzialny jest za zapewnienie swoim pracownikom właściwej odzieży ochronnej.
7. W celu właściwej realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania we własnym zakresie zaplecza koniecznego do realizacji prac, w tym miejsca magazynowania roślin i ziemi przeznaczonej do nasadzeń, bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wyznaczonego przez Zamawiającego czasu (pory dnia) prowadzenia prac, które są uciążliwe dla otoczenia, bądź powodują utrudnienia dla użytkowników terenów, na obszarze których prace są realizowane oraz realizowania ich w nietypowych godzinach np. porannych, wieczornych lub nocnych - bez dodatkowego wynagrodzenia zgodnie z zapisami Warunków realizacji prac utrzymaniowych stanowiących **Załącznik nr 4** do Umowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji Umowy stosować standardy wynikające z „Gdańskiej Karty dla Drzew”, tj. zarządzenia nr 279/25 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 14 lutego 2025 r. w sprawie wprowadzenia „Gdańskiej Karty dla Drzew”.
10. Ze względu na bezpieczeństwo w pasach drogowych oraz osób przebywających na terenie zieleni Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji prac odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc wykonywanych prac, bez dodatkowego wynagrodzenia. Dotyczy to także prac w pasie drogowym wymagających uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego wraz z oznakowaniem miejsca wykonywania prac.
11. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, nawierzchni i wyposażenia terenu lub zieleni w trakcie realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego własnym staraniem i na własny koszt, niezwłocznie, chyba że Zamawiający zaakceptuje inny termin.
12. Materiały, sprzęt i urządzenia używane przez Wykonawcę do realizacji prac winny być wysokiej jakości i trwałości. Powinny one odpowiadać wymogom Norm Europejskich, a w przypadku braku odpowiednich, normom polskim, normom branżowym i deklarowanym normom zakładowym.
13. Pojazdy Wykonawcy, zaangażowane do realizacji usług nasadzeniowych, powinny być odpowiednio, czytelnie i jednolicie, oznakowane z umieszczeniem na karoserii nazwy bądź logo firmy, w celu ułatwienia ich identyfikacji, a pracownicy Wykonawcy, w trakcie wykonywania prac na terenach parków, powinni być ubrani w jednolitą kolorystycznie odzież roboczą, z umieszczoną na niej nazwą firmy. Na życzenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się używać dodatkowego oznakowania według wzoru dostarczonego przez Zamawiającego. Koszt wykonania dodatkowego logo, o ile wystąpi taka konieczność, ponosi Wykonawca.
14. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zgłaszać przedstawicielowi Zamawiającego lub do Gdańskiego Centrum Kontaktu wszelkie zauważone na terenie Gdańska (nie tylko na terenach zieleni) nieprawidłowości, awarie i zagrożenia dotyczące m.in. zanieczyszczenia terenu, dewastacji, uszkodzeń oraz ubytków w zakresie infrastruktury sieciowej (kratki, pokrywy, skrzynki energetyczne itp.), drogowej, oznakowania, małej architektury i wyposażenia terenu, pomników, zieleni niskiej oraz drzewostanu.
15. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dysku zewnętrznego online dostępnego bezpłatnie dla Zamawiającego w celu wymiany danych związanych z realizacją Umowy np. rejestr prac, zdjęcia dokumentujące realizację usług, załączniki graficzne.
16. Wszystkie odpady pochodzące z realizacji usług Wykonawca przekazuje podmiotowi/podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie odbioru, zbierania bądź przetwarzania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na wezwanie Zamawiającego przedstawić udokumentowane legalne zagospodarowanie odpadów poprzez załączenie do faktury, Kart Przekazania Odpadu, Dowodów Ważenia lub innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do zagospodarowania.

§ 8

Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi załącznikami do Umowy oraz upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty oraz kosztów poszczególnych prac, które powinny pokryć

wszystkie jego zobowiązania, a także wszystkie czynności niezbędne do właściwego wykonania i ukończenia prac.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania działalności i czynności objętych przedmiotem Umowy, w przypadku których obowiązujące przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do należytego wykonania przedmiotu Umowy, dysponuje niezbędną ilością sprzętu oraz pojazdów do realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał osobowy oraz wyposażenie dla osób realizujących przedmiot Umowy niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zgłoszenia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego oraz złożyć dokumenty potwierdzające brak podstaw do jego wykluczenia, zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
6. Wykonawca oświadcza, że nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej, nie orzeczono względem Wykonawcy prawomocnego zakazu wykonywania działalności gospodarczej ani upadłości oraz że nie została otwarta względem Niego likwidacja. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianach powyższego statusu.

§ 9

Warunki ubezpieczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy polisy odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej), obejmującej szkody osobowe i rzeczowe powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy. Dopuszcza się posiadanie przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadania mienia dedykowanego do niniejszej Umowy.
2. Suma gwarancyjna nie będzie niższa niż 1 000 000 złotych (słownie: jeden milion złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
3. Franszyza redukcyjna na podstawowy zakres ubezpieczenia nie może być wyższa niż 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
4. Ewentualne ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej (w tym franszyzy lub udziały własne) w zawartych przez Wykonawcę polisach nie zwalniają go z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczeniowej) wraz z ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzeniem zapłaty składki ubezpieczeniowej do siedziby Zamawiającego w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem za potwierdzeniem odbioru, najpóźniej przed podpisaniem niniejszej Umowy oraz utrzymać ważność ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, jak również uzupełniać składkę w razie wypłaty z polisy.
6. Jeżeli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść od minimalnych wymagań Zamawiającego lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zawartą umowę ubezpieczenia zmieni na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego, co do istnienia lub warunków umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia i obciążyć Wykonawcę zapłaconą

przez siebie składką, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.

7. W przypadku upływu ważności umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego niezwłocznie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających ciągłość posiadania przedmiotowego ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki lub raty składki.
8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego, najpóźniej przed podpisaniem niniejszej Umowy, kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów: polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczeniowej – zawartej na w/w warunkach - wraz z ogólnymi warunkami umowy ubezpieczenia oraz potwierdzeniem zapłaty składki lub raty składki ubezpieczeniowej.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji prac będących przedmiotem niniejszej Umowy, niezależnie od odpowiedzialności wobec Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za materiały powierzone mu przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy (w tym również rośliny) i w przypadku ich uszkodzenia, zniszczenia lub utracenia zobowiązany będzie do ich odkupienia lub naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
3. Wykonawca we własnym zakresie przeszkoli zespół pracowników realizujących przedmiot umowy w zakresie przepisów BHP dotyczących przebywania w pasie drogowym oraz w zakresie wymagań BHP i ppoż. określonych odrębnymi przepisami i wytycznymi. Wykonawca zapewni zatrudnionym pracownikom sprzęt ochronny, pierwszej pomocy, ppoż. i inny.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w wyniku niewłaściwego i nienależytego wykonania prac, które przyczyniły się do przerwy w komunikacji drogowej, a także spowodowały stan zagrożenia bezpieczeństwa dla mienia lub ludzi i jego następstwa.

§ 11

Podwykonawcy

1. Strony ustalają, co następuje:
Wykonawca wykona własnymi siłami następujący zakres prac:
..... - wartość prac brutto:zł.
Podwykonawcy wykonają następujący zakres prac:
.....- wartość prac brutto:zł.
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci, na zasoby którego powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie
Stwierdzenie przez Zamawiającego braku realizacji powyższego zakresu przez podmiot trzeci, podczas realizacji Umowy, może skutkować odstąpieniem od Umowy z winy Wykonawcy.

3. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne i ponosi pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Ograniczenie odpowiedzialności wynikające z art. 429 Kodeksu cywilnego nie ma zastosowania.
4. Zlecenie części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i jego pracowników oraz innych osób, którymi się posługuje w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy (w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia) dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 i 2 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Tak samo jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Jeżeli powierzenie wykonania części zamówienia na usługi, następuje w trakcie jego realizacji Podwykonawcy, niebędącym podmiotem udostępniającym zasoby, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy, tj. oświadczenia lub dokumenty służące potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia. Powyższe postanowienia umowne w tym zakresie stosuje się również wobec dalszych Podwykonawców.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej Umowy i przepisami prawa.
9. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych usług lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaże Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.

§ 12

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Dostarczenie Wykonawcy dokumentacji koncepcyjno-projektowej niezbędnej do realizacji danego Zadania,

- 2) bieżąca kontrola realizacji prac świadczonych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy oraz ich odbiór,
- 3) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 13

Zasady bieżącej współpracy w toku realizacji prac

1. I Etap- realizacja poszczególnych zadań Rozpoczęcie prac nasadzeniowych dla zleconego zadania na podstawie, **Załącznika nr 4** do umowy (zwanym dalej „Harmonogramem zleconego zadania”).
 - 1) Zamawiający wskaże lokalizację danego Zadania i dostarczy dokumentację projektową Wykonawcy wraz z wyszczególnieniem jednostek nasadzeń.
 - 2) Po upływie 2 tygodni od przekazania dokumentacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji Harmonogram realizacji zleconego zadania oraz przedłoży wycenę roślin z minimum 3 „szkółek”. Na tej podstawie Zamawiający dokona ostatecznego wskazania liczby roślin oraz akceptacji ich ceny i zleci realizację danego Zadania. Zgodnie z harmonogramem, rozpoczęcie realizacji działań objętych pkt. 3 nastąpi bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia łącznego spełnienia następujących warunków: dostarczenia przez Zamawiającego dokumentacji oraz zlecenia wykonania zadania.
 - 3) Wykonawca w czasie do 2 miesięcy uzyska wszelkie pozwolenia niezbędne do realizacji zadania, w tym (jeśli dotyczy), wjazdówki, tymczasową organizację ruchu [TOR]. Wykonawca powinien założyć, że procedura wydawania wszelkich pozwoleń odpowiednich organów trwa minimum 30 dni od daty zgłoszenia. Jeśli roboty nie są wyznaczone w pasach drogowych, Zamawiający ma prawo skrócić czas uzgodnień do 2 tygodni.
 - 4) Rozpoczęcie prac musi być poprzedzone wykazaniem przez Wykonawcę wszelkich pozwoleń, które będą stanowić podstawę do wyznaczenia przez Zamawiającego terminu wizji terenowej i podpisu protokołu przekazania terenu w danej lokalizacji dla zadania.
 - 5) Po podpisaniu protokołu przekazania terenu, Wykonawca zamówi rośliny, Wykonawca zgłosi gotowość do dokonania odbioru roślin przez Zamawiającego.
 - 6) Po miesiącu od podpisania protokołu przekazania terenu, Wykonawca zakończy pracę nasadzeniową, prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą i zgłosi gotowość do wyznaczenia terminu odbioru danego Zadania. Prace kończą się podpisaniem przez obie strony Protokołu odbioru Zadania bez uwag.
 - 7) Zamawiający przewiduje zlecenie i realizację kilku, zadań w tym samym czasie - realizacje mogą nakładać się na siebie w tym samym czasie. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego powyżej 3 zadań, których termin realizacji się nakłada, możliwe będzie przedłużenie czasu realizacji 4 i kolejnego Zadania.
2. II Etap pielęgnacja roślin. Po podpisaniu Protokołu odbioru Zadania bez uwag, Wykonawca przystąpi do 12 miesięcznej pielęgnacji.
 - 1) Wykonawca po zakończeniu prac nasadzeniowych, rozpocznie 12 miesięczny okres pielęgnacyjny. Termin 12 miesięcy biegnie odrębnie dla każdego Zadania. Wykonawca zobowiązany jest do składania raportów z przeprowadzonych prac pielęgnacyjnych do 31 maja, 30 czerwca, 31 lipca, 31 sierpnia i 30 września oraz na każde wezwanie Zamawiającego, jednak nie częściej niż co 2 tygodnie. Raport będzie zawierał datę, miejsce oraz dokumentację fotograficzną, Do każdego raportu powinna być załączona dokumentacja fotograficzna, potwierdzająca wykonanie prac oraz

stan nasadzeń, wykonana w plikach o rozszerzeniach jpg, jpeg lub png, przesłanych Zamawiającemu

w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

- 2) Wykonawca dokona wymiany roślin (krzewów i bylin) obumarłych, suchych na swój koszt, gdy w miejscu posadzonych roślin będzie ubytek powyżej 20% roślin, w tym 20% sztuk danego gatunku lub łącznej sumy roślin, (z zachowaniem parametrów jak w specyfikacji), w terminie wskazanym w protokole.
- 3) Zamawiający w okresie maja/czerwca ustali termin przeglądu wiosennego oceniającego przebieg prac pielęgnacyjnych. Przegląd i obecność Wykonawcy jest obowiązkowa. Dokumentem potwierdzającym wyznaczenie przeglądu będzie notatka służbowa lub protokół z kontroli.
- 4) Zamawiający po upływie okresu pielęgnacji wyznaczy termin odbioru po pielęgnacyjnego. Odbiór bez uwag i obecność Wykonawcy jest podstawą do płatności za okres pielęgnacyjny.
- 5) Popisanie bez uwag po zakończeniu okresu pielęgnacji Protokołu odbioru końcowego dla danego zadania będzie podstawą do wystawienia faktury u płatności za okres pielęgnacyjny.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli sposobu realizacji przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, zgłaszania pytań, uwag i zastrzeżeń w tym zakresie, a także zwracania się do Wykonawcy o zmianę sposobu realizacji Umowy w wyznaczonym przez siebie terminie.
4. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, na żądanie Zamawiającego, udzielić wyjaśnień dotyczących postępu i przebiegu realizacji umowy
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego w formie pisemnej o ryzyku opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku wystąpienia okoliczności od niego niezależnych, w tym konieczności uzyskania uzgodnień lub zgód właściwych organów. Za formę pisemną Strony uznają również korespondencję e-mail.
6. Zamawiający, z uwagi na wystąpienie przyczyn technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, jest uprawniony do przedłużenia na wniosek Wykonawcy terminu realizacji danego zadania. W takim przypadku zmiana terminu może nastąpić poprzez akceptację wniosku Wykonawcy bądź inne ustalenia w drodze mailowej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia raportów, o których mowa w ust 2 pkt 1 do dnia 5 każdego miesiąca następującego bezpośrednio po miesiącu objętym raportem. Brak raportu za dany okres, zwłoka w złożeniu raportu oraz niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac pielęgnacyjnych, skutkować będzie naliczeniem Wykonawcy kar umownych.
8. O terminie Odbioru Zadania oraz terminie Odbioru Końcowego Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy w zakresie podlegającym odbiorowi.
9. Żadne potwierdzenie zawarte w jakimkolwiek protokole odbioru nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z Umowy.
10. Przed przystąpieniem do odbioru, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do dokonania odbioru Zadania lub prac pielęgnacyjnych.
11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze, iż przedmiot umowy nie jest zgodny z umową, jest zły jakości lub wadliwy, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczenia Wykonawcy terminu do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, w dobrej jakości lub do usunięcia wad, z uwzględnieniem możliwości technicznych Wykonawcy, jednak nie dłuższego niż 14 dni roboczych, co zostanie udokumentowane w protokole. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od

umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych, w tym kary za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 14

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, w przypadkach określonych poniżej:
 - 1) Za odstąpienie od Umowy przez jedną z jej Stron, z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 1) Umowy;
 - 2) Za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, należnego Wykonawcy za zadanie, którego dotyczy wada.
 - 3) Za każdy dzień zwłoki w zachowaniu terminu, przewidzianego dla realizacji danego Zadania Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, należnego Wykonawcy za zadanie, którego dotyczy zwłoka.
 - 4) Za nieprzedłożenie Zamawiającemu raportów z pielęgnacji w terminach 31 maja, 30 czerwca, 31 lipca, 31 sierpnia i 30 września oraz na każde wezwanie Zamawiającego, jednak nie częściej niż co 2 tygodnie, o którym mowa w § 13 ust 2 pkt. 1 – w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu przedmiotowego raportu,
 - 5) Za nieprzedłożenie Zamawiającemu polisy lub jej przedłużenia, o których mowa w § 9 ust 8 – w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki
 - 6) Za każdy stwierdzony przypadek niezmienienia wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, tj. niewykonania obowiązku z art. 439 ust. 5 Prawa zamówień publicznych, w wysokości 1000,00 zł,
 - 7) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie Umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - w wysokości iloczynu: kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę (obowiązującej w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę tego wymogu), liczby miesięcy w okresie realizowania Umowy, w których Wykonawca nie dopełnił przedmiotowego wymogu oraz ilości pracowników świadczących usługi na podstawie Umowy o pracę wskazanej w załączniku nr 3 do Umowy,
 - 8) Za pogorszenie siedliska drzew, uszkodzenie lub zniszczenie zieleni i gleby oraz naruszenie zakazów obowiązujących w strefach ochrony drzew i na terenach przeznaczonych do zagospodarowania w formie zieleni, określonych w „Standardach ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym” stanowiących załącznik nr 8 do Umowy - w przypadkach i wysokościach wskazanych w § 10 ust. 1 pkt 1 - 11 tego załącznika.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z kar umownych niezależnie od dochodzenia kar z pozostałych tytułów wg własnego wyboru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji prac będących przedmiotem zamówienia.
5. W przypadku niewykonania w terminie zleconego zakresu prac, Wykonawca będzie ponosić wszelkie konsekwencje, niezależnie od kar umownych, za wszelkie zdarzenia spowodowane brakiem wykonania tych prac w terminie wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich.

6. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje wobec Zamawiającego i również wobec osób trzecich spowodowane niezgodnym z obowiązującymi przepisami zabezpieczeniem i oznakowaniem prac (również jego stanem technicznym i utrzymaniem) w czasie ich wykonywania jak również w czasie przerw w prowadzonych robotach.
7. Niezależnie od naliczenia i pobrania przez Zamawiającego kar umownych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową i prawną za zaniedbania i błędy, jakie ujawnione zostaną po wygaśnięciu Umowy, o ile potwierdzone zostanie, że powstały one z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w okresie realizacji Umowy.
8. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych na kwotę stanowiącą równowartość 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt Umowy.
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia przez Sąd, zlecić wykonanie Umowy osobie trzeciej wybranej według własnego wyboru na koszt Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości w wykonaniu Umowy i bezskutecznego upływu terminu określonego w wezwaniu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
10. Kary umowne mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin zapłaty kar umownych wynosi 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
11. Odstąpienie od Umowy, jej wygaśnięcie lub rozwiązanie nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych ustalonych zgodnie z jej postanowieniami.

§ 15

Odstąpienie i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może w każdym czasie przez cały okres trwania Umowy, odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu wykonania części Umowy po uprzednim potwierdzeniu tego faktu przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zamawiający może w każdym czasie, przez cały okres trwania Umowy, odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca dopuszcza się istotnych uchybień w realizacji Umowy, w szczególności gdy:
 - 1) wykonuje przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami, dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i budowlanej lub obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) dopuścił się 3 krotnej zwłoki w wykonaniu Zadań lub zwłoka przekracza 14 dni,
 - 3) uchybia należytej jakości prac lub jakości dostarczanego materiału,
 - 4) pomimo wezwania nie usuwa stwierdzonych wad, nieprawidłowości lub uchybień w wyznaczonym terminie,
 - 5) utraci zdolność do należytego wykonania Umowy (w szczególności organizacyjną, techniczną lub finansową).
3. Za istotne uchybienie uznaje się takie naruszenie postanowień Umowy, które powoduje lub może powodować zagrożenie dla prawidłowej, terminowej lub zgodnej z celem realizacji Zadania.
4. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia uchybień w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, pod rygorem odstąpienia od Umowy, chyba że charakter naruszenia uniemożliwia jego usunięcie, z okoliczności wynika, że wyznaczenie dodatkowego terminu byłoby bezskuteczne lub Wykonawca już uprzednio dopuścił się podobnego naruszenia.
5. Odstąpienie od Umowy, może nastąpić w całości lub w odpowiedniej części, wedle wyboru Zamawiającego, wyrażonego w oświadczeniu o odstąpieniu złożonym Wykonawcy.

6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął wiadomość o naruszeniu, a w przypadku wezwania do usunięcia uchybień – w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu.
7. W przypadku odstąpienia Umowa ulega rozwiązaniu co do ze skutkiem na dzień doręczenia oświadczenia o odstąpieniu.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca przerwie wszelkie prace stanowiące przedmiot Umowy i w terminie 7 dni od odstąpienia sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych prac zrealizowanych w ramach Umowy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za prace prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego.
10. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek ani gwarancji lub rękojmi, w zakresie zrealizowanej dokumentacji projektowej oraz robót.
11. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania.
12. Odstąpienie od Umowy w części nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji jego pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 16

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na dostarczone sadzonki i oraz na wykonane prace na okres 12 miesięcy od daty podpisania Protokołu końcowego dla danego zadania, tj. po okresie pielęgnacji, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy.
2. O wykryciu przez Zamawiającego w okresie gwarancji, wad Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub wiadomością e-mail na adres
3. Wykonawca - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, - dokona wymiany roślin uschniętych, suchych, obumierających czy chorych na rośliny tego samego gatunku. O tych samych parametrach pozbawione wad. Po wykonaniu wymiany roślin w ramach wymiany gwarancyjnej termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania wymiany roślin na nowe. Jeżeli gwarant wymienił jedynie część roślin, postanowienie powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej. Z wymiany roślin lub innych elementów, posadowionych przez Wykonawcę sporządzony zostanie protokół odbioru roślin i nasadzeń.
4. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w ustalonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia innych roszczeń przewidzianych niniejszą umową.

§ 17

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. W celu zagwarantowania należytego wykonania Umowy, Wykonawca złożył na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości **2 %** wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy, tj. w wysokości (słownie złotych:) w postaci
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu Wykonawca dokona przelania kwoty zabezpieczenia na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
3. Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe przekazane na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w tej formie) będą bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Wykonawca zapewni, że gwarancja będzie

ważna i wykonalna do czasu zwrotu „zabezpieczonej” kwoty. Treść wniesionej gwarancji będzie uprzednio zatwierdzona przez Zamawiającego.

4. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 70 % jego wartości, tj. kwoty **zł**, nastąpi w ciągu 30 dni po podpisaniu Protokołu odbioru zadania dla ostatniego Zadania zleconego na podstawie niniejszej Umowy.
6. Pozostała kwota **zł**, stanowiąca 30% wysokości zabezpieczenia, będzie stanowić zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie czasu rękojmi/gwarancji, o którym mowa w § 16 ust.1 Umowy, dla ostatniego Zadania zleconego na podstawie niniejszej Umowy.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje uprawnienie Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy bez konieczności spełnienia jakichkolwiek warunków, po powiadomieniu Wykonawcy, w przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu lub po przedstawieniu żądania gwarantowi. Zamawiający ma prawo zaspokoić z zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie od tego czy wynikają z Umowy, przepisów prawa oraz roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady. Z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy złożonego przez Wykonawcę mogą być potrącone przez Zamawiającego kary umowne, określone w § 14 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 1) Umowy ulegnie zmianie, to wartość zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 odpowiednio zostanie zmieniona. W przypadku zmiany wartości zabezpieczenia, kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynikającą ze zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.1 pkt 1) Umowy, Wykonawca wniesie w dniu, w którym nastąpi zmiana wysokości wynagrodzenia. Koszt zmiany wartości zabezpieczenia będzie ponosić Wykonawca.
9. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, tak, aby utrzymać ważność tego zabezpieczenia przez cały okres trwania Umowy aż do momentu:
 - 1) podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego, tj. po zakończeniu prac pielęgnacyjnych, o których mowa w § 2 pkt 2 Umowy dla ostatniego Zadania zleconego na podstawie niniejszej Umowy, i ich odbiorze przez Zamawiającego bez uwag,
 - 2) podpisania przez obie Strony dokumentu potwierdzającego usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, o którym mowa w pkt 1) powyżej, na okres równy okresowi usunięcia wad przedłużonemu o dodatkowe 14 dni.
10. Niewywiązanie się przez Wykonawcę ze zobowiązania, o którym mowa w ust. 8 i 9 powyżej stanowi nienależyte wykonanie Umowy i upoważnia Zamawiającego do wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi lub poręczenia wniesionego na zabezpieczenie.
11. Wykonawca w sytuacji, gdy nie usunie w okresie rękojmi wad w terminie ustalonym w trakcie odbioru lub jest w trakcie usuwania tych wad na okres niezbędny do ich usunięcia, za zgodą Zamawiającego, najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 5 i 6, przedłuży okres ważności zabezpieczenia lub przedłoży nowe zabezpieczenie. Bezskuteczny upływ zastrzeżonego terminu spowoduje uruchomienie przez Zamawiającego obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu zaspokojenia roszczeń związanych z usunięciem takich wad lub usterek.
12. Koszty zabezpieczenia prawidłowego wykonania Umowy obciążają Wykonawcę.

§ 18

Zmiany w zawartej Umowie

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do Umowy.
2. Strony przewidują możliwość istotnej zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu wykonania Umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357 kodeksu cywilnego,
 - 2) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych, w tym trudnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Umowy,
 - 3) zaistnienia nieprzewidywalnych okoliczności faktycznych, w tych związanych z dostępnością na rynku określonych sadzonek lub materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - 4) zaistnienia siły wyższej,
 - 5) zmiany przepisów prawnych,
 - 6) trwających lub przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych, oraz procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem niniejszej Umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej,
 - 7) nieprzyznania, cofnięcia lub ograniczenia Zamawiającemu środków finansowych na realizację Umowy,
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów, o których mowa w § 2 w sytuacji wystąpienia szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidzianych okoliczności uniemożliwiających wykonanie prac.
4. Zamawiający wskazuje, iż Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone w ust. 2 i 3 będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo- skutkowym z terminem wykonania Umowy, sposobem wykonania Umowy oraz wysokością wynagrodzenia Wykonawcy, ze względu na ich wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 2 lub 3, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę terminu wykonania Umowy, sposobu jej wykonania lub wysokości wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego. Postanowienia te nie uchybiają innym postanowieniom regulującym tryb zmiany Umowy.
6. Przez nadzwyczajną zmianę stosunków w rozumieniu art. 357 Kodeksu cywilnego na potrzeby niniejszej Umowy Zamawiający rozumie w szczególności zdarzenia spotykane niezwykle rzadko mające charakter wyjątkowy i normalnie nie spotykane tj. takie jak nie dające się normalnie przewidzieć zjawiska przyrodnicze oraz społeczne takie jak wojna, gwałtowne zmiany ustroju politycznego oraz inne niepokoje społeczne. Za zmianę taką mogą być również uznane gwałtowna zmiana sytuacji gospodarczej takie jak hiperinflacja lub gwałtowny spadek dochodu narodowego.

7. Przez nieprzewidywalne warunki fizyczne rozumie się jakiekolwiek działanie sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę do dnia złożenia Oferty mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
8. Przez nieprzewidywalne okoliczności faktyczne rozumie się jakiekolwiek zdarzenia niezwiązane z działaniami sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę do dnia złożenia Oferty mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
9. Przez siłę wyższą rozumie się nadzwyczajne, nie dające się w żaden sposób przewidzieć zdarzenia pochodzące z zewnątrz, całkowicie niezależne od którejkolwiek ze stron lub innych osób biorących w jakikolwiek sposób udział w wykonaniu Umowy i których następstwom nie można było zapobiec mimo dołożenia najwyższej staranności.
10. Przez zmianę przepisów prawnych strony rozumieją następującą po podpisaniu Umowy zmianę aktów prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy przedmiotu Umowy.
11. Obowiązek wykazania wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
12. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku o zmianę Umowy Zamawiający może żądać dodatkowych wyjaśnień i dowodów potwierdzających zasadność wniosku Wykonawcy o zmianę Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę wyjaśnień lub dowodów żądanych przez Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, nie krótszym niż 7 dni, może być poczytane przez Zamawiającego jako niewykazanie zasadności żądania zmian Umowy w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu i zakresu wykonania Umowy, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, ograniczenia zakresu usług objętych Umową, a także zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług lub poszczególnych etapów usług objętych Umową.
13. Zamawiający ma prawo dokonać zmiany wynagrodzenia Wykonawcy od 1-go dnia miesiąca następującego bezpośrednio po dacie złożenia przez Wykonawcę kompletnego wniosku (odpowiednio: uzupełnienia wniosku) zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
14. W żadnym przypadku postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować, jako prawa dowolnej ze Stron do występowania do drugiej Strony z roszczeniem, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej Strony.
15. Zakazuje się dokonywania zmian Umowy stanowiących udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 2004/18/WE, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych oferentów niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub z nią związane będą kierowane przez obie Strony w pierwszej kolejności do mediacji przed wyznaczonym przez Strony mediatorem sądowym, a spory co do których nie udało się zawrzeć ugody będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron/Umowę zawarto z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzono kwalifikowanym podpisem elektronicznym*.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:

1. SWZ (elektronicznie)
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. Kosztorys ofertowy
4. Harmonogram zleconego zadania
5. Klauzula informacyjna z art. 14 RODO
6. Wykaz osób zatrudnionych
7. Dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z ogólnymi warunkami umowy ubezpieczenia oraz potwierdzeniem zapłaty składki lub raty składki ubezpieczeniowej
8. Standardy ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym

Klauzula GZZ odnosząca się do obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku, Al. Grunwaldzka 103A, jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdańsk działająca na podstawie statutu przyjętego uchwałą nr XVI/329/25 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Gdański Zarząd Zieleni” i nadania jej Statutu (z późniejszymi zmianami);
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych w Gdańskim Zarządzie Zieleni, z którym można kontaktować się drogą elektroniczną poprzez e-mail: iod.gzz@gdansk.gda.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) podjęcia działań przed zawarciem umowy, do której załączona jest niniejsza klauzula i której stroną jest osoba, której dane dotyczą, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO;
 - b) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 1994 Nr 121 poz. 591 z późn. zm.), ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.), ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 1983 Nr 38 poz. 173 z późn. zm.) dla celów podatkowych i rachunkowych, kontrolnych, archiwalnych;
 - c) realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora w celu dochodzenia roszczeń administratora i obrony przed roszczeniami wobec administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (tylko w przypadkach, kiedy administrator nie występuje w roli organu publicznego realizującego swoje zadania).
- 4) Kategorie danych osobowych: Pani/Pana dane osobowe oraz dane osobowe osób reprezentujących będą przetwarzane w następującym zakresie: dane identyfikacyjne, dane teleadresowe, zajmowane stanowisko, uprawnienia zawodowe i charakter czynności wchodzących w zakres obowiązków służbowych.
- 5) Źródło danych (w przypadku pozyskiwania danych przez administratora z innego źródła niż bezpośrednio od Pani/Pana):
 - a) Pani/Pana dane w celu zapewnienia integralności (aktualności, weryfikacji, poprawności i kompletności danych) mogą być pozyskiwane z publiczno-dostępnych ewidencji i rejestrów np. CEiDG, KRS, Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT;
 - b) Pani/Pana dane jako przedstawiciela/pracownika/osoby do kontaktu w umowie zostały pozyskane od Pani/Pana pracodawcy.
- 6) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą organy publiczne lub inne osoby bądź podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi techniczne, informatyczne oraz doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe, firmy archiwizujące dokumenty, operator pocztowy.
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do obsługi dochodzenia ewentualnych roszczeń, wypełnienia obowiązku prawnego administratora danych (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub o rachunkowości) w zależności, który z tych okresów będzie dłuższy.

- 8) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem umownym. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność zawarcia umowy lub realizacji zapisów umowy.
- 9) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (w tym poddawane profilowaniu), stosowanie do art. 22 RODO;
- 10) Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 11) Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c i b RODO, z wyjątkiem przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit f RODO, w wypadku określonym w pkt 3 c) niniejszej klauzuli.