

251816-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Kontrola systemu wentylacji – Przegląd i konserwacja systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu na lata 2026-2028

OJ S 72/2026 14/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

E-mail: d.wlodarczyk@zdmiz.swi.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przegląd i konserwacja systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu na lata 2026-2028

Opis: Przedmiotem zamówienia jest : 1. Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu w latach 2026-2028, w podziale na dwa zadania dla każdego roku: 1) Zadanie 1: Przegląd i konserwacja 9 szt. wentylatorów wraz z klapami tunelowymi i przy wentylatorowymi zainstalowanych w tunelu pod Świną w Świnoujściu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ. 2) Zadanie 2: Przegląd i serwis wentylacji budynków, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ. 2. Kod CPV: 71315410-6 / kontrola systemu wentylacji/, 42520000-7 / urządzenia wentylacyjne/ 3. Szczegółowy zakres prac i wymagania względem realizacji Przedmiotu Zamówienia określa - załącznik nr 1 i 2 do niniejszego SWZ. 4. Jeżeli w realizacji zamówienia będą brali udział podwykonawcy, to Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy on podwykonawcom. 5. Zamawiający przewiduje realizację przedmiotu zamówienia na trzy lata: a. Rok 2026 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ b. Rok 2027 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ c. Rok 2028 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ 6. Kolejność wykonywania poszczególnych prac wynikających z Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z osobą prowadzącą nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na określonych w umowie warunkach. 7. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi, w wymiarze deklarowanym w ofercie przetargowej, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru danego zadania bez zastrzeżeń.

Identyfikator procedury: 605daa93-127d-4df1-b842-3af7406c4025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315410 Kontrola systemu wentylacji

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o

dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).³ Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przegląd i konserwacja 9 szt. wentylatorów wraz z klapami tunelowymi i przy wentylatorowymi zainstalowanych w tunelu pod Świną w Świnoujściu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ

Opis: Szczegółowy zakres prac i wymagania względem realizacji Przedmiotu Zamówienia określa - załącznik nr 1 i 2 do niniejszego SWZ. Zamawiający przewiduje realizację przedmiotu zamówienia na trzy lata: a. Rok 2026 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ b. Rok 2027 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ c. Rok 2028 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ Kolejność wykonywania poszczególnych prac wynikających z Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z osobą prowadzącą nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na określonych w umowie warunkach. Zamawiający dopuszcza

możliwości złożenia oferty częściowej, tj. na każde zadanie osobno, na zadanie 1 lub zadanie 2 Zamawiający nie dopuszcza dzielenia poszczególnych zadań na części. Wykonawca może złożyć ofertę tylko na całość postępowania tzn: a) /zadanie 1 na lata 2026-2028/, b) /zadanie 2 na lata 2026-2028/, c) /zadanie 1 i zadanie 2 na lata 2026-2028/. Zamawiający nie dopuszcza dzielenia poszczególnych zadań na części z uwagi na fakt, iż niniejsze zamówienie składa się z zintegrowanych ze sobą elementów powiązanych pod względem technicznym i organizacyjnym. Dalszy podział na więcej części może skutkować zagrożeniem właściwego wykonania zamówienia oraz jest ekonomicznie i organizacyjnie nieuzasadniony.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315410 Kontrola systemu wentylacji

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający informuje, że: 1) nie przewiduje opcji; 2) nie przewiduje wznowienia zamówienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – jeżeli dotyczy; 2) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa: a) Wykonawca musi wykazać

posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości: nie mniejszej niż 500.000,00 zł / dla zadania 1/ i nie mniejszej niż 300.000,00 zł / dla zadania 2/, oraz nie mniejszej niż 500.000,00 zł / dla zadania 1 oraz dla zadania 2/. Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie warunku w zakresie sytuacji finansowej i ekonomicznej Wykonawcy wykazują łącznie. 3.) Zdolność techniczna i zawodowa: 2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wykwalifikowanego personelu do realizacji zamówienia, o kwalifikacjach i w liczbie co najmniej określonej w OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do SWZ. 1. Zamawiający na podstawie art. 105-106 ustawy Pzp, na potwierdzenie zgodności oferowanej usługi z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia żąda złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych: a) dla zadania nr 1: Wykonawca składa dokument potwierdzający, iż posiada autoryzację producenta wentylatorów firmy ZITRON do wykonywania przeglądów i konserwacji wentylatorów będących przedmiotem zamówienia lub oświadczenie o posiadaniu wskazanej autoryzacji producenta; b) dla zadania nr 2: Wykonawca składa dokument potwierdzający, iż posiada autoryzację producenta urządzeń do wykonywania przeglądów

gwarancyjnych; 2. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych (art. 107 ust. 4 ustawy Pzp).

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartości punktowej dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W kryterium „Cena” liczba punktów przydzielona poszczególnym Wykonawcom ustalona zostanie zgodnie z poniższym wzorem: $C_{min} \cdot C_o = \text{-----} \times 60 \times 100\%$ gdzie: C_o – ilość otrzymanych punktów za kryterium „cena” C_{min} – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych C_b – cena oferty badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin płatności FV

Opis: W kryterium „Termin płatności FV” – maksymalnie 40 pkt. - każdy Wykonawca uzyska pkt. wg. poniższego zestawienia: a) Termin płatności 14 dni - 0 pkt b) Termin płatności 21 dni - 20 pkt c) Termin płatności 30 dni – 40 pkt Minimalny dopuszczony przez Zamawiającego termin płatności FV - to 14 dni, Maksymalny dopuszczony przez Zamawiającego termin płatności FV- to 30 dni. SUMA PUNKTÓW ZA POSZCZEGÓLNE KRYTERIA: $S = C_o + T$ S - suma punktów C_o - ilość otrzymanych punktów za kryterium „Cena” T - ilość otrzymanych punktów w kryterium „Termin płatności FV” Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta zawierająca najwyższą ilość punktów obliczoną zgodnie ze wzorem. Cenę należy podać w PLN (w złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza).

Zamawiający nie dopuszcza podania w ofercie ceny w walucie obcej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283796>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283796>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia przez Wykonawcę, którego oferta, zostanie wybrana zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wskazanej w projektowanych postanowieniach umowy.

Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach: a)

pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-

kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach. Termin składania ofert: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-08-12

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

Organizacja rozpatrująca oferty: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Przegląd i serwis wentylacji budynków, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ.

Opis: Szczegółowy zakres prac i wymagania względem realizacji Przedmiotu Zamówienia określa - załącznik nr 1 i 2 do niniejszego SWZ. Zamawiający przewiduje realizację przedmiotu zamówienia na trzy lata: a. Rok 2026 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ b. Rok 2027 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ c. Rok 2028 Przegląd i konserwację systemów wentylacji w tunelu, budynkach, galerii technicznych oraz systemu różnicowania ciśnień w Świnoujściu / zadanie 1 i 2/ Kolejność wykonywania poszczególnych prac wynikających z Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z osobą prowadzącą nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na określonych w umowie warunkach. Zamawiający dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej, tj. na każde zadanie osobno, na zadanie 1 lub zadanie 2 Zamawiający nie dopuszcza dzielenia poszczególnych zadań na części. Wykonawca może złożyć ofertę tylko na całość postępowania tzn: a) /zadanie 1 na lata 2026-2028/, b) /zadanie 2 na lata 2026-2028/, c) /zadanie 1 i zadanie 2 na lata 2026-2028/. Zamawiający nie dopuszcza dzielenia poszczególnych zadań na części z uwagi na fakt, iż niniejsze zamówienie składa się z zintegrowanych ze sobą elementów powiązanych pod względem technicznym i organizacyjnym. Dalszy podział na więcej części może skutkować zagrożeniem właściwego wykonania zamówienia oraz jest ekonomicznie i organizacyjnie nieuzasadniony.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315410 Kontrola systemu wentylacji

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający informuje, że: 1) nie przewiduje opcji; 2) nie przewiduje wznowienia zamówienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – jeżeli dotyczy; 2) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa: a) Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości: nie mniejszej niż 500.000,00 zł / dla zadania 1/ i nie mniejszej niż 300.000,00 zł / dla zadania 2/, oraz nie mniejszej niż 500.000,00 zł / dla zadania 1 oraz dla zadania 2/. Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu. W przypadku Wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie warunku w zakresie sytuacji finansowej i ekonomicznej Wykonawcy wykazują łącznie. 3.) Zdolność techniczna i zawodowa: 2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wykwalifikowanego personelu do realizacji zamówienia, o kwalifikacjach i w liczbie co najmniej określonej w OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do SWZ. 1. Zamawiający na podstawie art. 105-106 ustawy Pzp, na potwierdzenie zgodności oferowanej usługi z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia żąda złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych: a) dla zadania nr 1: Wykonawca składa dokument potwierdzający, iż posiada autoryzację producenta wentylatorów firmy ZITRON do wykonywania przeglądów i konserwacji wentylatorów będących przedmiotem zamówienia lub oświadczenie o posiadaniu wskazanej autoryzacji producenta; b) dla zadania nr 2: Wykonawca składa dokument potwierdzający, iż posiada autoryzację producenta urządzeń do wykonywania przeglądów gwarancyjnych; 2. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych (art. 107 ust. 4 ustawy Pzp).

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartości punktowej dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W kryterium „Cena” liczba punktów przydzielona poszczególnym Wykonawcom ustalona zostanie zgodnie z poniższym wzorem: $C_{min} \cdot C_o = \text{-----} \times 60 \times 100\%$ gdzie: C_o – ilość otrzymanych punktów za kryterium „cena” C_{min} – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych C_b – cena oferty badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin płatności FV

Opis: W kryterium „Termin płatności FV” – maksymalnie 40 pkt. - każdy Wykonawca uzyska pkt. wg. poniższego zestawienia: a) Termin płatności 14 dni - 0 pkt b) Termin płatności 21 dni - 20 pkt c) Termin płatności 30 dni – 40 pkt Minimalny dopuszczony przez Zamawiającego termin płatności FV - to 14 dni, Maksymalny dopuszczony przez Zamawiającego termin płatności FV- to 30 dni. SUMA PUNKTÓW ZA POSZCZEGÓLNE KRYTERIA: $S = C_o + T$ S - suma punktów C_o - ilość otrzymanych punktów za kryterium „Cena” T - ilość otrzymanych punktów w kryterium „Termin płatności FV” Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta zawierająca najwyższą ilość punktów obliczoną zgodnie ze wzorem. Cenę należy podać w PLN (w złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza).

Zamawiający nie dopuszcza podania w ofercie ceny w walucie obcej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283796>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283796>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia przez Wykonawcę, którego oferta, zostanie wybrana zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wskazanej w projektowanych postanowieniach umowy.

Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach.

Termin składania ofert: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-08-12

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU
Organizacja rozpatrująca oferty: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU
Numer rejestracyjny: 8551478049
Adres pocztowy: Wybrzeże Władysława IV 12
Miejscowość: Świnoujście
Kod pocztowy: 72-600
Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)
Kraj: Polska
E-mail: d.wlodarczyk@zdmiz.swi.pl
Telefon: 798795811
Adres strony internetowej: <https://zdmiz.swi.pl/>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU
Numer rejestracyjny: 8551478049
Adres pocztowy: Wybrzeże Władysława IV 12
Miejscowość: Świnoujście

Kod pocztowy: 72-600

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

E-mail: d.wlodarczyk@zdmiz.swi.pl

Telefon: 798795811

Adres strony internetowej: <https://zdmiz.swi.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/zdmiz.swi>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/zdmiz.swi>

Role tej organizacji:

Nabywca

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0b637571-c5b3-470d-acb4-c066efbbba68 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/04/2026 13:45:05 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 251816-2026

Numer wydania Dz.U. S: 72/2026

Data publikacji: 14/04/2026