

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (dalej: SWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn.

Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych

Postępowanie prowadzone jest z zastosowaniem
Prawa zamówień publicznych art. 275 ust. 1 (Dz.U. 2024 poz. 1320.) –
dalej: ustawa PZP

ZNAK SPRAWY: ZP-26-037BN

ZAMAWIAJĄCY

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach

40-027 KATOWICE ul. Francuska 20/24

tel. 32/259-16-68

godz. pracy Zamawiającego - 07:00 – 14:35

<https://platformazakupowa.pl/pn/spskm.katowice/proceedings?tab=active> - na tej stronie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Wartość zamówienia nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320).

Ofertę należy złożyć w terminie: do 27.04.2026 r. do godz. 9:00

Do spraw nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320).

Treść SWZ z załącznikami zatwierdzam

ROZDZIAŁ I - INFORMACJE OGÓLNE

1. Tryb udzielenia zamówienia

1. Do przedmiotowego postępowania stosuje się tryb podstawowy z możliwością negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp

2. Wykonawcy/podwykonawcy/podmioty trzecie udostępniające wykonawcy swój potencjał

- a) Wykonawcą jest osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- b) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
- c) **Zamówienie może zostać udzielone wykonawcy, który:**
 - spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane w rozdziale II podrozdziale 5 i 8 SWZ,
 - nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
 - złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
- d) **Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia.**
W takim przypadku:
 - Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
 - Oryginał pełnomocnictwa opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia lub kopia potwierdzona notarialnie, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza, powinny być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
 - postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczą,
 - wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
 - ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

➔ Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- e) **Podwykonawstwo**
Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

3. Komunikacja w postępowaniu

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/spskm.katowice/proceedings>, zwanej dalej Platformą. Szczegółowe informacje dotyczące przyjętego w postępowaniu sposobu komunikacji znajdują się w rozdziale III podrozdział 1 niniejszej SWZ.

4. Wizja lokalna

Na podstawie art. 131 ust. 2 uPzp, Zamawiający przewiduje **możliwość odbycia wizji lokalnej**. Zamawiający informuje, iż wizja lokalna ma charakter fakultatywny i brak jej odbycia nie będzie niósł negatywnych skutków dla Wykonawcy w postaci odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 18 uPzp. Zamawiający informuje, iż celem odbycia fakultatywnej wizji lokalnej należy przestać wniosek za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/spskm.katowice/proceedings>. Zamawiający wyznaczy termin i miejsce zbiórki.

5. Podział zamówienia na części

Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

7. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311–315 ustawy Pzp.

8. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227–238 ustawy Pzp.

9. Rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych

10. Zaliczki na poczet udzielenia zamówienia

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

11. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

12. Unieważnienie postępowania

Poza możliwością unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 ustawy Pzp, zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione

13. Ochrona danych osobowych zebranych przez zamawiającego w toku postępowania

- a) Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) – dalej: RODO – tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
- b) Dane osobowe wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**
- c) Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
- d) Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- e) Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO, znajduje się w załączniku nr 9 do SWZ.
- f) Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż cel określony w lit. b powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w lit. b powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
- g) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalnoprawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Należą do nich obowiązki informacyjne z:

- art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego,
 - art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.
- h) W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, wykonawca składa oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – treść oświadczenia została zawarta w załączniku **nr 1 do SWZ**
→ druk OFERTA.
- i) Zamawiający informuje, że:
- Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych), w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie.
 - Udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
 - W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnień, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
 - Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnień, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnień do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
 - W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
 - W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

ROZDZIAŁ II - WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY

1. Przedmiot zamówienia

1. Wspólny słownik zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane,
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków,
45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej,
45215100-8 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych
45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane,
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe ,
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,
45261220-2 Malowanie dachów i inne roboty dotyczące okładzin,
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań,
45262330-3 Roboty w zakresie naprawy betonu ,

45262500-6 Roboty murarskie,
45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych ,
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych,
45311100-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej,
45311200-2 Roboty w zakresie opraw elektrycznych,
45320000-6 Roboty izolacyjne,
45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne,
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego,
45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe,
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

2. Lokalizacja zadania:

Budynek Oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej przy ul. Reymonta 8-10 w Katowicach stanowiący część Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Francuskiej 20-22.

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczenia hydroforni wraz z wymianą zbiorników wody zapasowej na nowe oraz modernizację węzłów sanitarnych. Zakres prac związany z remontem hydroforni jest szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej. Obejmuje m.in.:

1. wyburzenie ścian działowych wskazanych na rysunku,
2. skucie istniejących podestów betonowych,
3. wykonanie nowych drzwi do pomieszczenia – drzwi stalowe EIS60,
4. skucie istniejących płytek gresowych,
5. wykonanie posadzki z żywicy epoksydowej cienkowarstwowej wraz z cokołami,
6. naprawa istniejących tynków,
7. gruntowanie powierzchni ścian i sufitu,
8. malowanie ścian i sufitu,
9. likwidacja istniejącego układu zbiorników rezerwowych wraz z układami pompowymi i hydrauliką instalacyjną;
10. montaż dwóch zbiorników o pojemność czynnej 75 m3 każdy, zbiorniki pracować będą w układzie równoległym przy założeniu, że zawsze jeden ze zbiorników będzie napelniony wodą;
11. montaż układu hydroforowego składającego się z czterech pomp do podnoszenia ciśnienia;
12. montaż urządzeń dezynfekcyjnych w postaci lamp UV oraz urządzenia dozującego chlor;
13. montaż elektromagnetycznego zaworu pierwszeństwa,
14. roboty instalacyjne zgodnie z dokumentacją projektową, w tym: instalacja centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji, instalacja wody do celów bytowych, instalacja wody do celów p.poż., instalacja kanalizacji sanitarnej, rozdzielnice, wewnętrzne linie zasilające (WLZ), instalacja oświetlenia podstawowego, instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego, instalacja oświetlenia awaryjnego stref wysokiego ryzyka (bezpieczeństwa), instalacja gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia, instalacja koryt kablowych, ochrona przeciwporażeniowa, instalacja połączeń wyrównawczych, instalacje obwodów rezerwowych, system sygnalizowania pożaru

W zakresie modernizacji węzłów sanitarnych zakres obejmuje:

a) Roboty budowlane:

1. wyburzenie ścianek działowych,
2. wykucie z muru ościeżnic drzwiowych,
3. demontaż sufitu podwieszanego z paneli metalowych,
4. skucie okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
5. rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej,
6. skucie ewentualnych nierówności betonu na posadzkach,
7. wykucie bruzd w ścianach w celu demontażu istniejących i montażu nowych instalacji,
8. obsadzenie ościeżnic drzwiowych i skrzydeł drzwiowych (łącznie 6 kpl.),
9. wykonanie ścianek działowych z płyt GK (lokalizacja na rys. 1),
10. wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych o module 60x60 cm na konstrukcji stalowej,
11. gruntowanie podłoża (powierzchni poziomych i pionowych),
12. wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzką,
13. licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wym. 30x60cm, kolor biały (odcień do uzgodnienia z Użytkownikiem)

14. wykonanie posadzki z płytek gresowych o wym. 30x30cm, kolor szary (odcień do uzgodnienia z Użytkownikiem, z materiałów antypoślizgowych – wartość poślizgu (PTV lub SRV) nawierzchni mokrej nie może być niższa niż R10)
 15. malowanie ścian farbami ceramicznymi z jonami srebra (kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem),
 16. malowanie farbami rur c.o.,
 17. wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego (kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem)
 18. dostawa i montaż barierki na ostatnim fragmencie schodów (ostatnie 2 stopnie)
 19. dostawa i montaż ścianki systemowej z płyt HPL gr.12 mm wraz z drzwiami systemowymi z zamkiem – dla 2 łazienek po dwie kabiny w każdej,
 20. dostawa i montaż dozownika na mydło (2 szt.),
 21. dostawa i montaż dozownika na papier toaletowy (4 szt.),
 22. dostawa kosza na zużyte ręczniki papierowe (2 szt.),
 23. dostawa szczotki stojącej WC (4 szt.),
 24. dostawa i montaż podajnika na ręczniki papierowe (2 szt.),
 25. dostawa i montaż lustra (nad umywalkami) (2 szt.), dostawa i montaż poręczy na końcowym odcinku schodów (1 szt.)
 26. bieżące usuwanie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych.
- b) Roboty instalacyjne w zakresie wod-kan, w tym m.in.:
1. demontaż istniejącej instalacji i armatury wody zimnej i cwu,
 2. demontaż urządzeń sanitarnych (muszle, umywalki, pisuar),
 3. demontaż instalacji kanalizacyjnej,
 4. demontaż grzejników c.o.,
 5. montaż podejść pod poszczególne odbiorniki i uszczelnienie przejść kitem elastycznym,
 6. zabudowa zestawu wc z miską porcelanową typu „Kompakt” i deską wolnoopadającą (4 szt.),
 7. montaż pisuaru (2 szt.),
 8. montaż umywalki wraz z syfonem chromowanym i korkiem (2 szt.),
 9. montaż baterii umywalkowej stojącej (2 szt.),
 10. próba szczelności instalacji wodociągowych,
 11. wymiana krętek wentylacyjnych,
 12. montaż płytowych (wykonanie higieniczne) grzejników c.o.,
 13. wymiana odejść od istniejącego pionu zw, cwu na poziomie kondygnacji wraz z wymianą istniejących urządzeń,
 14. wykonanie izolacji przewodów,
- c) Roboty instalacyjne elektryczne, w szczególności:
1. demontaż istniejących opraw oświetleniowych, gniazd wtyczkowych i wyłączników,
 2. usunięcie istniejących instalacji elektrycznych,
 3. ułożenie nowej instalacji,
 4. montaż gniazd wtyczkowych hermetycznych (gniazdka w kolorze białym IP44) i zwykłych,
 5. montaż opraw oświetleniowych w suficie podwieszanym – plafon Led 600x600 mm
 6. montaż oświetlenia awaryjnego,
 7. wpięcie nowej instalacji do istniejącej rozdzielnicy w obrębie ZPP,
 8. sprawdzenie i pomiar obwodów instalacji elektrycznej.

Prace prowadzone są w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym m.in.

- „Prawo budowlane” (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.2026, Poz.156 z późn.zm.)
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10.11.2006r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. (Dz.U. 2022 poz. 402).

Wykonawca wykona prace zgodnie z wytycznymi określonymi w SWZ oraz z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.

Zasady realizacji prac:

1. Roboty budowlane prowadzone będą na terenie Szpitala, w obiekcie czynnym, w związku z tym należy uwzględnić konieczność dostosowania prowadzonych prac do wymagań Zamawiającego w zakresie organizacji i specyfiki działalności Szpitala. Prowadzenie robót nie może kolidować z bieżącą działalnością Szpitala w trybie ciągłym.
2. Z uwagi na pracę na czynnym obiekcie należy przewidzieć etapowanie wykonywanych prac umożliwiając ciągłą pracę pozostałych pomieszczeń nie objętych remontem. Remontowaną strefę należy ściśle oddzielić od pozostałych części budynku, tak, aby realizowany remont nie wpływał i nie zakłócał pracy funkcjonujących pomieszczeń budynku.

3. Z uwagi na zapewnienie pacjentom ciszy nocnej Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania prac w godzinach 22.00 do 6.00.
4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu listę pracowników wytypowanych do realizacji zadania z wyszczególnieniem pełnionej funkcji oraz opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogram prac.
5. Organizacja placu budowy należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy oraz za odpowiednie zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych (w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem) oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem.
7. Wykonawca zapewni wymagane warunki BHP i p.poż. oraz ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac.
8. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt.
9. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, a także wynikające z treści SWZ, projektu budowlanego i wykonawczego przedmiotowego zadania, postanowień projektu umowy, wizji w terenie oraz informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać roboty zgodnie z Polskimi Normami, aprobatami i deklaracjami zgodności oraz najnowszą wiedzą techniczną i sztuką budowlaną oraz należyłą starannością.
10. Kosztem Wykonawcy jest utylizacja odpadów powstałych w czasie trwania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, koszty ubezpieczeń i wszystkie inne koszty jakie mogą powstać w trakcie realizacji zamówienia. Wszelkie odpady, w tym materiałowe, powstałe w trakcie wykonywania robót, gruz oraz materiały pochodzące z rozbiórki będą usuwane przez Wykonawcę na bieżąco z zachowaniem maksymalnej czystości w pomieszczeniach. Nie dopuszcza się składowania gruzu na terenie Szpitala w ilości większej niż 1 kontener.
11. Zaleca się aby Wykonawca przed przystąpieniem do przetargu dokonał wizji lokalnej w terenie.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą być fabrycznie nowe w gatunku, kompletne, zdatne i dopuszczone do umówionego użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia.
13. Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym oraz wytycznymi określonymi przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, sztuką budowlaną, przepisami BHP i ppoż.
14. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, dopuszczonych do stosowania w jednostkach służby zdrowia o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie:
 - zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy,
 - Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie - wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości), w tym w obiektach służby zdrowia,
 - w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy dokonać demontażu zbędnych instalacji technicznych (jeżeli zaistnieje taka konieczność).
15. Prace budowlane mają być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, przepisami Państwowej Inspekcji Pracy, SANEPID, Prawem Budowlanym i innymi znajdującymi zastosowanie przepisami prawa.
16. Przed przystąpieniem do robót Kierownik Robót sporządza, o ile jest wymagany, i przedkłada Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
17. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - opracowanie planu BIOZ i przedstawienie go do zatwierdzenia Zamawiającemu,
 - kompleksowa organizacja placu budowy z jego oznakowaniem, całodobowym stróżowaniem (Zamawiający nie odpowiada za dozór i stróżowanie terenu budowy) oraz przywróceniem go do stanu pierwotnego po zakończeniu inwestycji.
 - organizacja zaplecza technicznego i socjalnego budowy - w uzgodnieniu z Zamawiającym
 - zapewnienie bezpieczeństwa na placu budowy oraz odpowiednie zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób trzecich - Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót;
 - zabezpieczenie terenu robót przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia,
 - przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych - w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem - oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem,

- usuwanie na bieżąco wszelkich odpadów materiałowych, gruzu oraz materiałów pochodzących z rozbiórki oraz zachowanie maksymalnej czystości w pomieszczeniach,
 - wykonanie przyłączy i zabezpieczenie mediów na czas budowy (m.in. energii elektrycznej, wody) – w uzgodnieniu z Zamawiającym
 - prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją, przepisami BHP i p.poż. oraz sztuką budowlaną,
 - prowadzenie robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
 - zapewnienia wymaganych odpowiednimi przepisami warunków BHP i p.poż. – Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac,
 - w przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest obowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt
18. Kolorystykę, wzornictwo i szczegóły wykończenia Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym przed dokonaniem zakupu materiałów, armatury, urządzeń i wyposażenia.
19. Załączony do SWZ **przedmiar robót ma charakter jedynie pomocniczy**. Wartość robót należy skalkulować w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany i wykonawczy, SWZ, wizję lokalną na obiekcie oraz informacje i wyjaśnienia uzyskane od Zamawiającego. Elementy tymczasowe nie ujęte, jak m.in. przygotowanie placu budowy, organizacja budowy, wykonanie zaplecza budowy, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania placu budowy, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., powielenia dokumentacji na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego, przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy Wykonawca powinien skalkulować we własnym zakresie i uwzględnić w cenie oferty. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
20. Przedmiotem zamówienia jest również serwis, przeglądy i konserwacja wszystkich instalacji i urządzeń (w tym również wymiana materiałów eksploatacyjnych i zużywalnych, np. filtrów) w okresie gwarancji lub rękojmi, których serwisowanie i konserwacja jest wymagana przepisami i zaleceniami producenta w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych.
21. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dostarczył pełną dokumentację powykonawczą w języku polskim, w tym m.in.: oświadczenia, protokoły prób instalacji, certyfikaty, atesty i dopuszczenia oraz projekt techniczny powykonawczy (z naniesionymi zmianami), wszelkie instrukcje obsługi, konserwacji oraz opisy parametrów technicznych, wykaz dostarczonych urządzeń i wyposażenia wraz z numerami fabrycznymi/seryjnymi, miejscem użytkowania, ceną jednostkową netto/brutto. Dokumentacja powykonawcza dla sprzętu i urządzeń winna obejmować kompletną, uzupełnioną dokumentację niezbędną do prawidłowego użytkowania sprzętu, w tym m. in.:
- a. kartę gwarancyjną dla każdego urządzenia,
 - b. deklarację zgodności CE; dokumenty upoważniające do obrotu i używania na terenie Polski,
 - c. instrukcje obsługi urządzenia oraz zainstalowanego oprogramowania (jeśli dotyczy), opisy techniczne (w wersji papierowej lub elektronicznej w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski),
 - d. niezbędną dokumentację techniczną zawierającą zalecenia dotyczące konserwacji, wykonania przeglądów technicznych, kalibracji (zakres i terminy),
 - e. pełne oprogramowanie wraz z licencjami (jeśli dotyczy) potrzebne do używania Sprzętu zgodnie z przeznaczeniem i z wykorzystaniem jego wszystkich możliwości, na odpowiednich nośnikach (płyty instalacyjne),
 - f. całość dokumentacji przekazywanej przez producenta.
22. Dokumentacja powykonawcza musi być czytelna i posegregowana tematycznie.
23. Dokumentacja powykonawcza winna być dostarczona w 2 egzemplarzach w formie papierowej i 1 egz. w formie pdf zapisany na nośniku elektronicznym typu pendrive. Każda strona dokumentacji powinna zawierać oryginalny podpis Kierownika Budowy wraz z pieczętką imienną z numerem uprawnień.

2. Gwarancja i rękojnia

1. Wymagane przez Zamawiającego okresy gwarancji udzielonej przez Wykonawcę:
Wymagane przez Zamawiającego okresy gwarancji udzielonej przez Wykonawcę:
- a) na roboty budowlane – wymagany okres gwarancji **60 miesięcy** od daty ostatecznego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia
 - b) na urządzenia oraz wyposażenie – wymagany okres gwarancji **36 miesięcy** od daty ostatecznego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia
- W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany:
- a) wykonać przeglądy stanu technicznego remontowanych pomieszczeń wraz z wszystkimi instalacjami (nie rzadziej niż 1 raz w roku).
 - b) zapewnić autoryzowany serwis producenta dostarczonych urządzeń technologicznych,

- c) zapewnić na własny koszt przeglądy, konserwację i naprawę wraz z wymianą części i elementów zużywalnych (np. filtrów, lamp UV), dostarczonych urządzeń technologicznych zgodnie z wymogami i częstotliwością wskazaną przez producenta (jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku).

Zamawiający żąda dostępności do części zamiennych przez min. 3 lata po zakończeniu okresu gwarancji.

Wykonawca może wydłużyć okres gwarancji **na roboty budowlane** na wykonany przedmiot zamówienia. Oferta przewidująca wydłużenie okresu gwarancji otrzyma punkty w ramach oceny ofert z zastosowaniem kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej → **patrz szczegółowo rozdział III podrozdział 4 SWZ.**

3. Rozwiązania równoważne

Ileokroć w opisie przedmiotu zamówienia pojawiłyby się nazwy własne, nazwy norm, specyfikacji technicznych, standardów, oznacza to, że Zamawiający dopuszcza produkt równoważny. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert zawierających rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych przez Zamawiającego. w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca musi wraz z formularzem ofertowym przedstawić oferowane rozwiązanie oraz dołączyć dowody dokumentujące podstawowe parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikać będzie, że są one w pełni równoważne do wskazanych przez zamawiającego materiałów w dokumentacji postępowania. Zaproponowane rozwiązanie równoważne powinno posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji postępowania.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. w takim przypadku, wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami

4. Wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy

Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę osób wykonujących bezpośrednio **czynności ogólnobudowlane i instalacyjne** związane bezpośrednio z realizacją roboty budowlanej **na podstawie umowy o pracę** (w dowolnym wymiarze), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2025 poz. 277 z późn. zm.) w zakresie robót budowlanych wynikających z dokumentacji i przedmiaru robót, który ma charakter pomocniczy przy sporządzaniu oferty.

Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób:

- ✓ Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o sposobie zatrudnienia pracowników oraz udokumentowania zatrudnienia osób realizujących przedmiotową robotę budowlaną, poprzez doręczenie Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty podpisania umowy kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych z osobami wskazanymi dla wykonania zamówienia
- ✓ W przypadku zmiany osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych z tymi osobami w terminie 3 dni od dokonania przedmiotowej zmiany.
- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu realizacji zamówienia oraz, że przysługuje tym osobom dostęp do treści tych danych i ich poprawiania oraz, że obowiązek ich podania wynika z art. 18 ust. 6 oraz art. 438 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.).

Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem osób:

W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę realizujących umowę.

Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań związanych z zatrudnianiem osób:

- ✓ z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Nie złożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.

- ✓ w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

5. Wymagania dot. oferowanych urządzeń

Minimalne wymagania zostały określone w załączniku nr 1 do SWZ.

6. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

ZAMAWIAJĄCY ŻĄDA, BY WYKONAWCA ZŁOŻYŁ WRAZ Z OFERTA NASTĘPUJĄCE PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:

- karty katalogowe zaproponowanego zestawu hydroforowego
- karty katalogowe zaproponowanych zbiorników wraz z atestami higienicznymi dopuszczającymi do przechowywania wody do celów spożywczych
- karty katalogowe zaproponowanego sterylizatora

Złożone przedmiotowe środki dowodowe muszą potwierdzać, że oferowane urządzenia spełniają minimalne wymagania określone w załączniku nr 1 do SWZ.

Zgodnie z art. 107 ust.2 jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie.

7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

do **180 dni** kalendarzowych od dnia podpisania umowy, przy czym obszar związany z modernizacją węzłów sanitarnych zostanie udostępniony wykonawcy po 15 czerwca 2026r.

8. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa warunek udziału w postępowaniu **dotyczący:**

1) zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający będzie dokonywał oceny zdolności technicznej lub zawodowej wykonawcy na podstawie minimalnych warunków dotyczących:

- a) kwalifikacji zawodowych,
- b) doświadczenia,

zarówno samych wykonawców, jak i osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.

- *Odnosnie do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą oni polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.*
- *W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.*
 - a) zrealizował należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej **dwie (2) roboty budowlane**, których zakres obejmował **budowę, przebudowę lub remont hydroforni, przepompowni lub zbiorników p.poż. z systemami automatyki** o wartości zrealizowanych robót budowlanych min. **370 000,00 zł brutto każda**.
- 1. dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia osoby zdolne do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach:
 - a) 1 osobę do kierowania robotami budowlanymi i posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) 1 osobę do kierowania robotami sanitarnymi i posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - c) 1 osobę do kierowania robotami elektrycznymi i posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Uwaga: Powyższy warunek może być spełniony przez jedną osobę posiadającą powyżej wymagane wszystkie uprawnienia lub przez więcej osób posiadających wspólnie wyżej wymienione uprawnienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. 2020 poz. 220 z późn. zm.)

9. Podstawy wykluczenia

Zamawiający **wykluczy** z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1

10. Wykaz podmiotowych środków dowodowych

1. DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

- 1) Oferta składana jest pod rygorem nieważności w **formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
- 2) Do oferty wykonawca załącza:
 - a) **Pełnomocnictwo**
 - Gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
 - W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych wykonawców, należy załączyć do oferty.
Wymagana forma:
 - oryginał w postaci elektronicznej podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z formą reprezentacji, określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej, lub
 - elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza.
 - b) **Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**
 - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący uprawnień, są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
 - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. w takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy
 - c) **Zobowiązanie podmiotu trzeciego**
 - Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wymagana forma:

Zobowiązanie musi być złożone w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

- d) **oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp** o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do SWZ**. Oświadczenie to stanowi dowód tymczasowo zastępujący podmiotowe środki dowodowe.

Oświadczenie składają odrębnie:

- wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. w takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
- podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. w takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy;
- podwykonawcy, na których zasobach wykonawca nie polega przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. w takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podwykonawcy

- e) **Wykaz rozwiązań równoważnych** - wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. w takim przypadku wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych z jego opisem lub normami

Wymagana forma:

Wykaz musi być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

- f) **Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa** – w sytuacji gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wymagana forma:

Dokument musi być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

- g) **Informacje dotyczące wykonawcy (załącznik nr 1 do SWZ - druk OFERTA)** – w tym dokumencie wykonawca składa oświadczenie w zakresie spełnienia wymogów RODO oraz informację, czy wybór oferty wykonawcy będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, oraz oświadczenie o zapoznaniu się i zaakceptowaniu treści SWZ.

2. DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

- a) **Wykaz wykonanych robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonywania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót; dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - zgodnie z **załącznikiem nr 5 do SWZ**
- b) **Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia**, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z **załącznikiem nr 6 do SWZ**

- c) **oświadczenie o aktualności informacji** zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp zgodnie z **załącznikiem nr 4 do SWZ**

Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli

- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.
- 3) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawdziwość i aktualność (przykładowy wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 7 do SWZ**).
- 4) W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.

11. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:
9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy zł).
- 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą
- 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu – wymaganą kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku **Bank Gospodarstwa Krajowego O/Katowice, numer rachunku 30 1130 1091 0003 9110 0620 0003, tyt. wpłaty: wadium, hydrofornia**. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego);
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 4) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.
- 5) W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
 - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - kwotę gwarancji/poręczenia,
 - termin ważności gwarancji/poręczenia,
 - zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- 6) W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
- 7) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
- 8) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

12. Sposób przygotowania oferty

- a) Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, złożona w postaci elektronicznej.

- b) Oferta oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. w procesie składania oferty, w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (**opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl**) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty (po kliknięciu w przycisk **Przejdź do podsumowania**).
- c) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z **platformazakupowa.pl** dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu **platformazakupowa.pl** znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- d) Każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- e) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej podpisane podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione, ***zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.***
- f) Na podstawie §8 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, w ***przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.*** Zamawiający zaleca jednak w przypadku gdy wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip - wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- g) Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może dokonać zmian w ofercie.
- h) Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym polu w kroku 1 składania oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zgodnie z art. 222 ust.5 ustawy PZP **tajemnicą przedsiębiorstwa nie może być** nazwa firmy, adres, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności. Każda informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa musi być zamieszczona w odrębnym pliku i określać przedmiot będący jej treścią wraz z uzasadnieniem (podstawa prawna utajnienia). Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając w jakli sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art.11 pkt.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie następujące warunki:
- Informacja ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub inny posiadający wartość gospodarczą,
 - Informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - Podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności poprzez wskazanie konkretnych okoliczności, czynności, które zostały podjęte przez Wykonawcę jak np. wykazanie się wewnętrznymi regulaminami, pozwalającymi przypuszczać, iż informacja nie może zostać upubliczniona.
- i) W przypadku, gdy dany dokument tylko w części zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa, zaleca się aby Wykonawca podzielił ten dokument na dwa pliki i dla każdego z nich odpowiednio oznaczył status jawności bądź tajemnicy przedsiębiorstwa.
- j) Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów Ustawy (np. art. 222 ust.5 PZP) lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- k) W przypadku gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawrze informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
- l) Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej ceny jako rażąco niskiej w trybie art. 224 PZP, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnicy przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia ich wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- m) **Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Oferty wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.**
- n) Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, wskazanymi w rozdziale II podrozdziale 8 pkt.1
Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę. Sposób postępowania w przypadku oferty w systemie został opisany w Instrukcji korzystania z Platformy

13. Opis sposobu obliczania ceny

- a) **Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.** Udostępnione przedmiary robót mają charakter jedynie pomocniczy, wartość robót należy skalkulować w oparciu o SWZ i jej załączniki. Nie ujęte elementy tymczasowe jak m.in. przygotowanie, organizacja, wykonanie zaplecza, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac remontowych, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., powielenia dokumentacji na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego, przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy wykonawca powinien skalkulować we własnym zakresie i uwzględnić w cenie oferty.
- b) Z uwagi na ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy **przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy** do sporządzenia oferty. Udostępnione wraz z dokumentacją projektową przedmiary mają na celu zobrazowanie skali robót, ułatwienie wykonawcy oszacowania kosztów i przygotowanie oferty, a nie definitywne określenie zakresu prac. Podstawą wyceny oferty (oraz wykonania prac) jest dokumentacja projektowa (projekty budowlane/wykonawcze) i specyfikacje techniczne, a nie sam przedmiar, a wykonawca ponosi ryzyko niedoszacowania ilości prac. Błędy w przedmiarze nie stanowią automatycznie podstawy do roszczeń finansowych wobec inwestora. Przedmiar jest dokumentem wtórnym/podrzędnym w stosunku do projektu. Oznacza to, że prace ujęte w projekcie, a nieujęte w przedmiarze, nadal wchodzą w zakres zamówienia.
- c) Cena oferty, jak również poszczególne ceny jednostkowe to ceny brutto obliczone poprzez dodanie do ceny netto stawki VAT w obowiązującej wysokości. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. w związku z powyższym wszystkie ceny podane w formularzu ofertowym uwzględniają stawkę VAT w obowiązującej wysokości.
- d) Cenę oferty, jak również poszczególne ceny jednostkowe należy obliczyć, uwzględniając całość wynagrodzenia wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, treści SWZ oraz projektowanych postanowień umowy.
- e) Cena oferty, jak również poszczególne ceny jednostkowe obejmują także wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty. Wykonawca skalkuluje ponadto wszystkie potencjalne rodzaje ryzyka ekonomicznego, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, a wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
- f) W formularzu oferty wykonawca podaje wyłącznie cenę oferty, która uwzględnia całkowity koszt realizacji zamówienia w okresie obowiązywania umowy, obliczoną zgodnie z dyspozycjami lit. a–c powyżej.
- g) Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

UWAGA! Jeden grosz jest najmniejszą jednostką monetarną w systemie pieniężnym RP i nie jest możliwe wyliczenie ceny końcowej, jeśli komponenty ceny (ceny jednostkowe) są określone za pomocą wielkości mniejszych niż 1 grosz.

Wartości kwotowe ujęte jako wielkości matematyczne znajdujące się na trzecim i kolejnym miejscu po przecinku, w odniesieniu do nieistniejącej wielkości w polskim systemie monetarnym powodują, że tak wyrażona cena dla powszechnego obrotu gospodarczego jest niemożliwa do wypłacenia. Nie można kogoś realnie zobowiązać do zapłaty na jego rzecz kwoty niższej niż jeden grosz.

Tym samym, ceny jednostkowe, stanowiące podstawę do obliczenia ceny oferty, muszą być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli oferta będzie zawierała ceny jednostkowe wyrażone jako wielkości matematyczne znajdujące się na trzecim i kolejnym miejscu po przecinku, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy Pzp.

- h) Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp, jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, do celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. w takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętych obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy będzie miała zastosowanie.
- Informację w powyższym zakresie wykonawca składa w załączniku nr 1 do SWZ → OFERTA. Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego.
- i) Zamawiający odrzuci ofertę, której cena została obliczona przy uwzględnieniu niewłaściwej stawki VAT na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ III - INFORMACJE O PRZEBIEGU POSTĘPOWANIA

1. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami i wykonawców z zamawiającym

- 1) W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/spskm.katowice/proceedings> i formularza „wyślij wiadomość” dostępnego na stronie internetowej obsługującej przedmiotowe postępowanie.
- 2) Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
- 3) Zamawiający informuje, że zgodnie z Ustawą nie wyraża zgody na jakikolwiek inny kontakt, zarówno z Zamawiającym jak i osobami zatrudnionymi w SPSKM do porozumiewania się z Wykonawcami, niż wskazany w pkt1. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub /i osobisty w swojej siedzibie.
- 4) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
- 5) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

2. Sposób oraz termin składania ofert. Termin otwarcia ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **27.04.2026 do godz. 9:00**
- 2) Oferta składana elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. w procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w **art. 63 ust. 2 Pzp**, gdzie zaznaczono, iż oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, formie elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej i opatruje się podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.04.2026 o godz. 9:05** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.
- 4) Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

3. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dn. 26.05.2026**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

4. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Opis kryterium oceny	Maksymalna liczba punktów	Znaczenie (%)
1.	Cena ryczałtowa brutto	96	96%
2.	Przedłużenie okresu gwarancji na wykonane roboty	4	4%
	Razem	100	100%

Oferty będą oceniane metodą punktową w skali 100-punktowej przez komisję przetargową.

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty za cenę (PC):

$PC = (C_{min} / C_{bo}) \times 96 \text{ pkt.}$ gdzie:

C_{min} - cena najniższa spośród ocenianych ofert

C_{bo} - cena badanej oferty

PC - liczba punktów za cenę

PRZEDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 60 miesięcy.

Złożenie oferty jest równoznaczne z przyjęciem przez Wykonawcę co najmniej minimalnego okresu gwarancji wynoszącego 60 miesięcy.

Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 60 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia.

Sposób przyznawania punktów w kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji i serwisu urządzeń technicznych”:

Okres gwarancji Liczba punktów (PGW)

60 miesięcy 0 pkt

66 miesięcy 1 pkt

72 miesięcy 2 pkt

78 miesięcy 3 pkt

84 miesięcy 4 pkt

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 84 miesiące, do obliczenia punktów w kryterium „przedłużenie okresu gwarancji” przyjęty zostanie okres 84 miesiące, natomiast do umowy zostanie wpisany faktycznie zaoferowany w ofercie okres gwarancji.

Łączna liczba punktów za ofertę = liczba punktów (PC) za cenę ryczałtową (maks. 96) + liczba punktów (PGW) za przedłużenie okresu gwarancji (maks. 4 pkt)

5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 8 do SWZ.

Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 1) Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania **w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie** za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
- 4) Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia.
- 5) Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
- 6) Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - a. 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - b. 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji, liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
- 7) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w banku BGK *Reg. Śląski* numer rachunku **30 1130 1091 0003 9110 0620 0003**, tytuł przelewu *Zabezpieczenie, Przebudowa hydroforni*.
- 8) Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w postaci oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.
- 9) Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 10) Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:
 - nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
 - kwota gwarancji lub poręczenia,
 - termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,
 - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową,
 - termin wypłaty kwoty gwarancji nie powinien przekraczać **14 dni** od dnia otrzymania wezwania do wypłaty.
 - wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji (poręczenia) będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby beneficjenta gwarancji (Zamawiającego).

7. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 1) Zamawiający poinformuje wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 2) Wykonawca przed zawarciem umowy:
 - poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie zamawiającego,
 - wnieście zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

Niedopełnienie powyższych formalności przez wybranego wykonawcę będzie potraktowane przez zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy i zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp będzie skutkowało zatrzymaniem przez zamawiającego wadium wraz z odsetkami.

ZP-26-037BN przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych

Zgodnie z art. 263 PZP, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę.

**OFERTA
DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO SZPITALA KLINICZNEGO
IM. ANDRZEJA MIEŁĘCKIEGO ŚLĄSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO
W KATOWICACH**

Nazwa wykonawcy
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać wyłącznie dane pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego.

Siedziba
NIP REGON
Osoba upoważniona do kontaktu z zamawiającym
tel. e-mail

O udzielenie zamówienia ubiegam się wspólnie z niżej wymienionymi podmiotami:*

1) nazwa, NIP

*niepotrzebne skreślić, usunąć lub pozostawić niewypełnione

Wadium wniesione w innej formie niż pieniądze należy zwrócić na adres e-mailowy*:
*należy podać adres mailowy gwaranta

Zamawiający wymaga wypełnienia wszystkich pól / podania wszystkich danych wymaganych w ramce powyżej

W nawiązaniu do ogłoszenia o postępowaniu o zamówienie publiczne pn. **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, oferuję wykonanie robót na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia za cenę **ryczałtową**:

bez podatku VAT zł

stawka podatku VAT ...%

z podatkiem VAT zł

słownie:

Okres gwarancji na roboty budowlane przedłużam do miesięcy
min. 60 miesięcy 0 pkt., 66 miesięcy 1 pkt, 72 miesiące 2 pkt, 78 miesięcy 3 pkt, 84 miesięcy i więcej 4 punkty)

W ramach zamówienia oferuję wyposażenie o poniższych parametrach:

1. Wybrane parametry techniczne i wyposażenie oferowanego zestawu hydroforowego

Model zestawu hydroforowego

Producent

Parametr	Wymagany (minimalny)	Oferowany / Spełnia
Wydajność hydroforu bytowa	minimum 15,12 m3/h	
Wydajność hydroforu przeciwpożarowa	minimum 7,2 m3/h	
Wysokość podnoszenia (stup wody)	minimum 60m	
Zasilanie ze zbiornika z napływem na pompy	TAK	TAK / NIE
Liczba pomp w zestawie	2	
Materiał wykonania wirnika, komory, wału i płaszcz pompy	stal nierdzewna 1.4301	TAK / NIE
Klasa sprawności silnika	IE 3	

Obejście testujące	TAK	
Moc zestawu	8,0 kW (2x4,0 kW) +/- 10%	
Sterownik	typu PLC	
Panel operatorski	kolorowy o przekątnej min. 4,3"	
Regulacja prędkości każdej pompy	regulacja przetwornicą częstotliwości z funkcją Fire Mode	
Pomiar ciśnienia	przetwornik ciśnienia na tłoczeniu - 3 szt.	
Załączanie trybu pożarowego	czujnik przepływu typu FQS	
zabezpieczenie przed suchobiegiem	ptywak	
styki bezpotencjałowe	zasilanie (dozorowanie), tryb pożarowy aktywny, awaria zbiorcza, suchobieg, praca pomp	
Stany pracy w postaci rejestrów	komunikacja Modbus RS-485 RTU	

2. Wybrane parametry techniczne zbiornika

Model

Producent

Parametr	Oczekiwany (minimalny)	Oferowany / Spełnia
Dane techniczne		
Rodzaj zbiornika	wolnostojący, dwusekcyjny, każda z sekcji o wym. fi 2,2m i H=2,4m o min. pojemności użytkowej min. 8 m3 każda sekcja	
Materiał wykonania	konstrukcyjne płyty polipropylenowe	
Sposób łączenia płyt	spawanie ekstruzyjne w miejscu montażu zgodnie z wytycznymi dokumentacji projektowej	
Atest PZH (kontakt z wodą pitną)	TAK	TAK / NIE
Przystosowanie do pracy z układem pompowym (hydroforem)	TAK	TAK / NIE

3. Wybrane parametry techniczne i wyposażenie oferowanego sterylizatora

Model

Producent

Parametr	Oczekiwany (minimalny)	Oferowany/Spetnia
Dane techniczne		
Materiał wykonania	stal kwasoodporna AISI 316/316L	
Klasa ochrony korpusu	min. IP 66	
Ciśnienie pracy	10 bar (1 MPa)	
Zalecana temperatura cieczy	0,5 - 50 °C	
Turbolizator	TAK	TAK / NIE
Prowadnica rury osłonowej	TAK	TAK / NIE
System spustowy	TAK	TAK / NIE
Zawór do próbek	-	TAK / NIE
Niskociśnieniowe promienniki UV		
Typ promiennika UV	T	TAK / NIE
Liczba promienników UV - niskociśnieniowych	1 / amalgamatowe	
Moc promiennika	min. 220 W	
Trwałość znamionowa promiennika UV	min. 16 000 godz.	
Układ sterowania		
Zasilanie	220-240 ACV, 50 Hz	
Moc przyłącza	210 W +/- 10%	
Ilość	1 szt.	
Materiał wykonania	Aluminium / ABS	
Klasa ochrony szafy sterowniczej	min. IP 40	
Klasa ochrony układów zasilających	min. IP 66	
System alarmowy	TAK	TAK / NIE
Dźwiękowy sygnalizator uszkodzenia promiennika UV	TAK	TAK / NIE
Optyczny sygnalizator uszkodzenia promiennika UV	TAK	TAK / NIE
Optyczny wskaźnik zasilania	TAK	TAK / NIE
Licznik czasu pracy	TAK	TAK / NIE
Licznik pozostałego czasu pracy	TAK	TAK / NIE
Wyjście na elektrozawór	TAK	TAK / NIE
Wyprowadzenie sygnału alarmowego na zewnątrz	TAK	TAK / NIE
Wydajność znamionowa		
Przepływ nominalny przy transmisji T10 = 95% przy dawce 400 J/m2	16,6 m3/h +/- 10%	

ZP-26-037BN przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych

Ilekoć w opisie przedmiotu zamówienia pojawiłyby się nazwy własne, nazwy norm, specyfikacji technicznych, standardów, oznacza to, że Zamawiający dopuszcza produkt równoważny o parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych nie gorszych niż produkt referencyjny. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert zawierających rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca musi wraz z formularzem ofertowym przedstawić oferowane rozwiązanie oraz dotrzeć dowody dokumentujące podstawowe parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikać będzie, że są one w pełni równoważne do wskazanych przez zamawiającego materiałów w dokumentacji postępowania. Zaproponowane rozwiązanie równoważne powinno posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji postępowania. Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne.

Wykonawca wraz z ofertą składa przedmiotowe środki dowodowe potwierdzające zaoferowane parametry

- 1) Oświadczamy, że cena brutto zawarta w Ofercie zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 2) Oświadczamy, że należymy do grupy **mikro / małych / średnich przedsiębiorstw / dużych przedsiębiorstw** (niepotrzebne skreślić lub usunąć)
- 3) Oświadczamy, że akceptujemy i spełniamy warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.
- 4) Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- 5) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SWZ i projektem umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
- 6) Oświadczamy, że przedmiot zamówienia **zamierzamy wykonać sami / przewidujemy powierzyć podwykonawcom części zamówienia** (niepotrzebne skreślić lub usunąć)
- 7) W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do złożenia oświadczenia o sposobie zatrudnienia pracowników oraz udokumentowania zatrudnienia osób realizujących przedmiotową robotę, poprzez doręczenie Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty podpisania umowy kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych z osobami wskazanymi dla wykonania zamówienia
- 8) **Oświadczenie dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa (zaznaczyć właściwy kwadrat):**
 - ☐ Żadna z informacji wskazanych w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 - ☐ Wskazane poniżej informacje wskazane w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z tym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania. Na dowód, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa przedstawiam/-y dokumenty w postaci:
.....
.....

Lp.	Rodzaj informacji	Strony w ofercie	
		od numeru	do numeru

- 9) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO ¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu **
- 10) Działając w imieniu i na rzecz podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczam że poszczególni wykonawcy wykonają następujące roboty*:

Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie (nazwa wykonawcy)	Rodzaj robót budowlanych, które będą wykonywane przez wykonawcę

*niepotrzebne skreślić, usunąć lub pozostawić niewypełnione

.....
podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

OŚWIADCZENIE SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

Zamawiający:

SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego
w Katowicach
40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....
.....
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r.

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp. i art.7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 14), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania

podpis wykonawcy

UWAGA:

Poniższe oświadczenie wykonawca wypełnia jedynie w sytuacji gdy zachodzą podstawy do wykluczenia.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ustawy Pzp*) Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Podmiot oddający wykonawcy swoje zasoby:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU / PODMIOTÓW
ODDAJĄCYCH DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam że:

Zobowiązuję się do oddania Wykonawcy –
(podać nazwę i adres)

do dyspozycji następujących niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, którego przedmiotem jest/są **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, prowadzonego przez SPSKM **ŚUM w Katowicach** w trybie podstawowym w zakresie warunku/warunków* udziału w postępowaniu tj.

Oświadczam, że stosunek łączący mnie z ww. Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnianych mu zasobów, na potwierdzenie czego przedstawiam, co następuje:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:
.....
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:
.....
- 3) informacja, czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane/usługi*, których wskazane zdolności dotyczą:

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby należy przekazać:

– w postaci elektronicznej i opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a w przypadku gdy zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem – należy przekazać cyfrowe odwzorowanie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej

.....
Podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania podmiotu oddającego
do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby

OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....
.....
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

OŚWIADCZENIE
O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH w OŚWIADCZENIU, o KTÓRYM MOWA w ART. 125 UST. 1
USTAWY PZP

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu złożonym wraz z ofertą, składanym na podstawie art. 125 ust.1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania

są aktualne / są nieaktualne.**

podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy

* niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

** niepotrzebne skreślić. w przypadku braku aktualności podanych uprzednio informacji dodatkowo należy złożyć stosowną informację w tym zakresie, w szczególności określić jakich danych dotyczy zmiana i wskazać jej zakres.

OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....
.....
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

<i>Rodzaj wykonanych robót budowlanych</i>	<i>Wartość wykonanych robót budowlanych brutto</i>	<i>Data wykonania robót budowlanych</i>	<i>Miejsce wykonania Podmiot na rzecz których roboty te zostały wykonane</i>

Do niniejszego wykazu należy dołączyć dowody określające czy w/w roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

.....
Podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych

OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:

SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
 Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 40-027 Katowic ul. Francuska 20/24

Wykonawca:

.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

Oświadczenie wykonawcy – wykaz osób

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, że w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej i zawodowej niżej wymienione osoby będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Osoby te posiadają świadectwa potwierdzające warunki określone w SWZ.

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe oraz wykształcenie	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

POUCZENIE:

Art.297 §1 Kodeks Karny : Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

Uwaga: w przypadku gdy wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z ich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

 podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
 do reprezentowania Wykonawcy

Zamawiający:
SP Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20/24

OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Wykonawca:

.....
.....
.....

Nazwa wykonawcy, siedziba

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 127 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.),

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**, prowadzonego przez SPSKM w Katowicach, oświadczam, że:
Wszystkie podmiotowe środki dowodowe wymagane w niniejszym postępowaniu zamawiający już posiada;
Oświadczam, że zostały one złożone w postępowaniu o sygnaturze, oraz
potwierdzam ich prawdziwość i aktualność

PODPIS WYKONAWCY

UMOWA CRU/DDT/..../2026 - PROJEKT

Zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy:
Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 z siedzibą: **40-027 Katowice ul. Francuska 20 – 24**
 NIP: **954 22 70 611**
 zwanym w treści umowy „Zamawiającym”
 a
 z siedzibą:
 NIP REGON
 zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r (Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm) postępowania w trybie podstawowym została zawarta umowa o następującej treści.

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY**

- 1) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą **Przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych**. Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczenia hydroforni wraz z wymianą zbiorników wody zapasowej na nowe oraz modernizację węzłów sanitarnych w budynku przy ul. Reymonta 8-10 w Katowicach, stanowiącym część Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach.
- 2) Zakres prac związany z remontem hydroforni jest szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej udostępnionej na stronie postępowania. Szczegółowy zakres zadania będącego przedmiotem umowy opisany został w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB), pomocniczo w przedmiarach robót, rzutach pomieszczeń objętych robotami (załączniki graficzne), które stanowią Załączniki do SWZ.
- 3) Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.
- 4) Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do wykonania zamówienia będą w I gatunku i muszą posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, dopuszczonych do stosowania w jednostkach służby zdrowia o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów określonych w STWIORB i przedmiarach. Kolorystykę, wzornictwo i szczegóły wykończenia Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym przed dokonaniem zakupu materiałów, armatury, urządzeń i wyposażenia.
- 6) **Zamówienie wykonywane będzie na terenie Szpitala na czynnym obiekcie**, w trakcie prowadzenia prac szpital będzie funkcjonować w sposób normalny. Obiekt pracuje w systemie 24-godzinny. Remontowaną strefę należy szczerlnie oddzielić od pozostałej części budynku, tak aby realizowany remont nie wpływał i nie zakłócał pracy funkcjonujących pomieszczeń budynku. W trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia bezpiecznego wejścia i przejścia dla pacjentów i personelu do pomieszczeń nieobjętych działaniem robót,
 - b) zapewnienia nie zagrożonego i sprawnego funkcjonowania zlokalizowanych w budynku jednostek Szpitala,
 - c) każdorazowo po zakończeniu robót (każdego dnia) na swój koszt i ryzyko doprowadzić teren budowy do stanu czystości tak, aby Szpital mógł funkcjonować bez zakłóceń,
 - d) Z uwagi na konieczność zapewnienia pacjentom ciszy nocnej Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania prac w godzinach od 22.00 do 6.00.

§ 2 WYKONAWCA I PODWYKONAWCY

Stosownie do art. 647¹ § 1 kc strony ustalają co następuje:

- 1) Wykonawca wykona własnymi siłami następujący zakres robót:
- 2) Podwykonawcy, wykonają następujący zakres robót:

§ 3 PODWYKONAWCY

1. W przypadku powierzenia wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia umowy z podwykonawcą Zamawiającemu. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy lub usługi,
 - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie dostaw lub usług lub robót, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - d) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
 - e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
7. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 6, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie jednego miesiąca od zaistnienia podstawy w razie konieczności:
 - a) 2 – krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
10. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - b) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - c) za nieprzedłożenie projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdy nieprzedłożony projekt Umowy lub jej zmiany,
 - d) za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - e) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto Wykonawcy ustalonego w Umowie.

§ 4

FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA

- 1) Wynagrodzenie ryczałtowe za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi: wartość netto zł, podatek VAT %, **RAZEM BRUTTO zł**, (słownie: złotych).
- 2) Strony ustalają, iż wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie do zakończenia zadania.
- 3) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, określone jako ryczałtowe, zgodnie z art. 632 ustawy Kodeksu Cywilnego musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, w szczególności zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, uzgodnieniami, sztuką budowlaną itp., oraz należny podatek VAT, w szczególności uwzględniać koszt usunięcia wad, koszt serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi, jak też koszt szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń technologicznych.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy bez względu na ewentualne wady, błędy i braki w dokumentacji wyszczególnionej w **§ 1 pkt. 1**, możliwe do zauważenia przy dochowaniu należytej staranności z jego strony i nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie.
- 5) Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wykonawcy uprawnieni są do składania faktur za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>
- 6) W okresie obowiązywania Umowy i do momentu otrzymania ostatnich płatności wynikających z Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia rachunku rozliczeniowego podawanego na fakturach do wykazu prowadzonego przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (dalej: „biała lista”) i do nie wykreślenia tego rachunku z białej listy.
- 7) Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
 - a) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
 - b) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
 - c) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
- 8) Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 roku o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz ustawy o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2025 poz. 1203) odpowiednio dla poszczególnych Wykonawców od 1 lutego 2026 roku lub 1 kwietnia 2026

roku zgodnie z obowiązkiem wynikającym z tej ustawy:

- a) wszelkie faktury dokumentujące transakcje handlowe będą wystawiane i udostępniane wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- b) Za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania numeru identyfikującego fakturę w KSeF, zgodnie z art. 106a ust. 1 ustawy o VAT.
- c) Strony zobowiązują się do zapewnienia technicznej możliwości wystawiania, odbierania i przetwarzania faktur ustrukturyzowanych w KSeF, w tym do posiadania odpowiednich uprawnień dostępowych.
- d) W przypadku awarii systemu KSeF uniemożliwiającej wystawienie faktury, dopuszcza się wystawienie faktury w formie rezerwowej, zgodnie z przepisami przejściowymi i komunikatami Ministerstwa Finansów.
- e) Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się nawzajem o wszelkich zmianach danych identyfikacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania KSeF (np. NIP, PESEL, dane pełnomocników).
- f) Wszelkie inne formy przesyłania faktur (np. e-mail, papier) mają charakter informacyjny i nie stanowią podstawy do rozliczeń podatkowych ani księgowych.
- g) w przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do wystawiania faktur w KSeF, faktura może zostać doręczona Zamawiającemu w formie papierowej na adres Zamawiającego albo w formie elektronicznej poprzez zastosowanie adresu PEF (rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF:954-227-06-11).

§ 5 TERMIN REALIZACJI

- 1) Rozpoczęcie robót określonych w § 1 pkt. 1 umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
- 2) Teren budowy zostanie przekazany w **terminie do 5 dni roboczych** od daty podpisania umowy.
- 3) Przedmiot zamówienia wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi wynikającymi z niniejszej Umowy Wykonawca wykona w nieprzekraczającym terminie do 180 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy z zastrzeżeniem, że obszar związany z modernizacją węzłów sanitarnych zostanie udostępniony Wykonawcy po 15 czerwca 2026r..
- 4) Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy jest zobowiązany opracować i przekazać zamawiającemu **harmonogram rzeczowo-finansowy** zwany dalej harmonogramem, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów. W ramach podziału robót należy w pierwszej kolejności wyodrębnić roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez podwykonawcę/podwykonawców na podstawie umów o podwykonawstwo. Harmonogram powinien być wykonany w takim stopniu szczegółowości, aby zamawiający miał możliwość wyodrębnienia z harmonogramu rodzaj i wartość robót, które zostaną powierzone podwykonawcy.
- 5) W miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie zmiany harmonogramu wymagają akceptacji Zamawiającego bez konieczności zmiany umowy. Zamawiający dopuszcza dokonanie aktualizacji terminu zakończenia robót budowlanych, z zastrzeżeniem stałości terminu określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu. Aktualizacja harmonogramu obowiązuje od dnia dokonania akceptacji przez Zamawiającego w formie pisemnej adnotacji na harmonogramie z datą.

§ 6 SPOSÓB ROZLICZENIA

- 1) Strony ustalają, że Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 Umowy rozliczone będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
- 2) Zamawiający dopuszcza płatności za realizację przedmiotu umowy fakturami częściowymi. Pierwszą fakturę częściową Wykonawca może wystawić nie wcześniej niż dwa (2) miesiące od daty podpisania umowy za wykonany przedmiot zamówienia, odebrany protokołem odbioru przez Zamawiającego.
- 3) Faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę nie częściej niż co 2 miesiące na podstawie stosownych protokołów odbioru częściowego podpisanych przez Strony, uwzględniających stan zaawansowania prac.
- 4) Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 75% całkowitej wartości umownej brutto. Pozostałe 25% wynagrodzenia zostanie zapłacone na podstawie faktury końcowej, po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego zdawczo-odbiorczego.
- 5) Złożenie faktury końcowej może nastąpić po zakończeniu czynności odbioru końcowego (ostatecznego), zgłoszeniu do użytkowania, wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad i usterek.
- 6) Zamawiający, z płatności przysługujących Wykonawcy, może regulować należności przysługujące podwykonawcom (producentom, dostawcom usług i materiałów), przy pomocy których Wykonawca

realizuje zlecony mu zakres robót, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia należnej danemu Podwykonawcy, zgodnie z umową zawartą przez niego z Wykonawcą, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. w tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 7 dni, a po tym czasie ureguluje wymaganą należność na rzecz podwykonawcy (producenta, dostawcy usług i materiałów), potrącając ją z należnego wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych do podwykonawców kwot.

- 7) W przypadku niewykonania całości bądź części robót i/lub niedostarczenia całości lub części materiałów i urządzeń niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub nie dostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa śląskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
- 8) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych koniecznych lub zamiennych, wycena tych prac nastąpi przez Wykonawcę zgodnie z zapisami zawartymi w §17.
- 9) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
- 10) **W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców zasady rozliczeń z Wykonawcą określone w niniejszej Umowie winny znaleźć odpowiednie zastosowanie również do umowy z Podwykonawcą.**

§ 7

WARUNKI PŁATNOŚCI

- 1) Należność za wykonany przedmiot umowy będzie płatna na rachunek bankowy Wykonawcy, który powinien być podany na fakturze.
- 2) Termin płatności faktury za przedmiot umowy wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku, gdyby Wykonawca zamieścił na fakturze inny termin płatności niż określony w niniejszej umowie obowiązuje termin płatności określony w umowie.
- 3) Strony niniejszej umowy zgodnie ustalają i dopuszczają możliwość bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy jednostronnego potrącenia przez Zamawiającego wszelkich wynikających z niniejszej umowy wzajemnych wierzytelności (w tym w szczególności wynikających z nałożonych kar umownych) z wierzytelnościami Wykonawcy przed terminem ich wymagalności, do wysokości wierzytelności niższej. Dla skuteczności oświadczenia o potrąceniu wystarczające jest jego przesłanie w formie pisemnej na adres Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie.
- 4) Należność za roboty wykonane przez Podwykonawców przekazana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego faktur wraz z dowodem zapłacenia tych należności Podwykonawcom. Dowodem tym jest oryginał oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu należności i w związku z tym zwolnieniem Zamawiającego z długu w tym zakresie wraz z uwierzytelnioną kopią faktury Podwykonawcy.

§ 8

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

- 1) W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy sprawować będzie Inspektor Nadzoru, zwany w treści umowy Inspektorem.
- 1.1. Inspektora Nadzoru ustanawia się w osobie ;
oraz branżowych Inspektorów Nadzoru w osobach:
 - a) Inspektor o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych:
 - b) Inspektor o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych:
- 1.2. Inspektor upoważniony jest do wykonywania obowiązków związanych z nadzorem inwestorskim we wszystkich branżach, niezbędnych dla realizacji robót, w następującym zakresie:
 - a) Przekazanie terenu budowy,
 - b) Przekazanie Wykonawcy na dzień przekazania terenu budowy, prawomocnego pozwolenia na realizację robót (jeżeli dotyczy),
 - c) Dostarczenie Dziennika robót i prowadzenia wraz z Wykonawcą zapisów w Dzienniku robót.
 - d) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli i zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, techniczną, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej przez dokonywanie wpisów do Dziennika robót,
 - e) Kontrolowanie robót, sprawdzenie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i nie nadających się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - f) Dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób

- i odbiorów technicznych,
 - g) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad,
 - h) Kontrolowanie rozliczeń budowy, w szczególności kosztorysów z faktycznie wykonanych robót.
 - i) Stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę,
 - j) Sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamienne) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenie sposobu wykonania tych robót,
 - k) Kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w czasie realizacji robót i przy ich odbiorze,
 - l) Dokonanie wraz z Komisją powołaną przez Zamawiającego odbioru końcowego,
 - m) Nadzorowanie czynności przekazania obiektu do użytkowania,
 - n) Przeprowadzenie w okresie udzielonej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości, przeglądów robót wraz z określeniem stwierdzonych wad i usterek oraz ustalenia sposobu i terminu ich usunięcia,
 - o) Nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę oraz dokonanie sprawdzenia usunięcia tych wad i usterek,
- 2) W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy w zakresie współpracy z Wykonawcą dotyczącej zagadnień administracyjnych i bieżących sprawować będzie pracownik Szpitala - Koordynator.
- 2.1. Zamawiający powołuje Koordynatora w osobie
- 2.2. Koordynator upoważniony jest do wykonywania obowiązków związanych z wszelkimi zagadnieniami administracyjnymi i bieżącymi, niezbędnymi dla sprawniej realizacji robót.
- 3) Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wykonanych robót, pod warunkiem przygotowania przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów odbiorowych, w tym protokołu odbioru nie później niż 3 dni przed terminem odbioru.

§ 9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) Wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
 - b) Uwzględnienia wymagań Zamawiającego, określonych w § 1 pkt 6 umowy,
 - c) Dostarczenia Zamawiającemu aktualnych dokumentów Kierownika robót potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień.
 - d) Oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
 - e) Uzyskania akceptacji Zamawiającego na zawarcie i treść umów z podwykonawcami.
 - f) Przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
 - g) Bez uzgodnienia z Zamawiającym mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awariom.
 - h) Prowadzenia Dziennika robót przez cały okres realizacji robót.
 - i) Zgłaszania wpisem do Dziennika robót oraz osobiście lub w formie pisemnej / emailiem do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem.
 - j) Zawiadamiania Zamawiającego na piśmie oraz poprzez wpis do Dziennika robót o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
 - k) Przeprowadzanie spotkań koordynacyjnych co najmniej 1 raz w tygodniu, o ile zajdzie taka potrzeba.
 - l) Przestrzegania warunków BHP, p.poż., w szczególności budowlanych i instalacyjnych oraz przestrzegania instrukcji i zarządzeń obowiązujących u Zamawiającego, w tym dotyczących wymagań z zakresu ochrony środowiska, administracyjnych i bieżących określonych w niniejszej Umowie.
 - m) Dostarczenia wraz ze złożeniem faktury końcowej oświadczeń, zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego, od wszystkich podwykonawców, o wywiązaniu się Wykonawcy wobec nich ze zobowiązań finansowych wynikających z zawartych z nimi umów dotyczących wykonania niniejszego przedmiotu umowy.
 - n) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców, za działania

Podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za własne działania. Dodatkowo Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność solidarną z Podwykonawcami.

- o) Zapewnienia koordynacji prac podwykonawców wprowadzonych na teren budowy przez Wykonawcę umowy.
- p) Ponośnięcia wszystkich kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
- q) Przygotowania i złożenia, w imieniu Zamawiającego, prawidłowego wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie (wymaganych w art. 56 i art. 57 Prawa Budowlanego) oraz zawiadomienia organów nadzoru konserwatorskiego, o ile będzie wymagane.
- r) Zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
- s) Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
- t) Zabezpieczenia znajdującego się na terenie budowy mienia w okresie od czasu przejścia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- u) Doprowadzenia, po zakończeniu robót, do należytego stanu i porządku terenu budowy (a w razie korzystania – sąsiednich terenów) i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.
- v) Zapewnienia, że materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają wymagane prawem świadectwa i certyfikaty i są dopuszczone do stosowania w zakładach opieki zdrowotnej lub podmiotach leczniczych.
- w) Wywieżenia na swój koszt pozostałych materiałów i odpadów z budowy na legalne wysypisko lub do utylizacji i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonania tych czynności.
- x) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania odzieży roboczej z oznaczeniem firmy (np. logo, nazwa firmy itp.) oraz stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej, jak też posiadania aktualnych badań profilaktycznych.

§ 10

KIEROWNIK ROBÓT / PODWYKONAWCY

- 1) Wykonawca powołuje Kierownika robót w osobie:
- 2) Do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika robót, przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni osobę wymienioną w ofercie lub inną osobę zaaprobowaną przez Zamawiającego. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje, doświadczenie i zdolności do pełnienia funkcji proponowanego personelu będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w ofercie.
- 3) Wykonawca powołuje kierowników robót w poszczególnych branżach, w osobach:
 - a)
 - b)
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców wykonujących przedmiot umowy wraz z zakresem prac powierzonych im do wykonania.
- 5) Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do akceptacji umowy z podwykonawcami. Wszelkie zmiany do tych umów wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego pod rygorem ich nieważności.
- 6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania własne.
- 7) Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu siedmiu dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

§ 11

ODBIÓR ROBÓT

- 1) Roboty budowlane będą odbierane przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do zarządzania realizacją umowy i Inspektora Nadzoru.
- 2) Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - a) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) Odbiór częściowy,
 - c) Odbiór końcowy,
 - d) Odbiór pogwarancyjny.
- 3) Odbiory te będą dokonywane według zasad:

- a) zgłoszenie gotowości do odbioru częściowego i końcowego a także robót zanikających i ulegających zakryciu winno być dokonane wpisem do Dziennika Robót oraz pismem do siedziby Zamawiającego.
- b) odbiór częściowy, końcowy, po upływie okresu rękojmi, gwarancji, po usunięciu wad przeprowadzany jest przez Komisję powołaną przez Zamawiającego, w skład której wchodzi Inspektor nadzoru, koordynator oraz inne osoby upoważnione.
- 4) Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze końcowym (ostatecznym) robót. Dokonanie odbioru częściowego nie stoi na przeszkodzie co do możliwości zgłaszania wad i usterek odbieranych robót w terminie późniejszym przez Zamawiającego, jeżeli te ujawnią się w toku dalszej realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Odbiór końcowy (ostateczny) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.
- 6) O gotowości do odbioru częściowego lub końcowego Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 5 dni przed tym terminem.
- 7) O gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na 2 dni przed tym terminem. Brak zgłoszenia w ww. terminie lub wykonanie tych prac bez zgłoszenia Zamawiającemu skutkować będzie koniecznością odkrycia tych prac na żądanie Zamawiającego i/lub wykonanie ich na nowo na żądanie Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
- 8) Zamawiający dokona odbioru końcowego po całkowitym zakończeniu robót składających się na przedmiot niniejszej umowy, na podstawie oświadczeń kierownika robót oraz innych czynności określonych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, przy czym odbiór ten przeprowadzony będzie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w obecności Wykonawcy. Fakt dokonania odbioru zostanie potwierdzony pozyskaniem protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
- 9) Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego przekaże Zamawiającemu:
 - a) certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do obrotu dla wbudowanych materiałów,
 - b) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę prób i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem, dokumenty dopuszczenia przed odpowiednie organy nadzoru, dokumenty gwarancji na wbudowane urządzenia,
 - c) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami oraz przepisami obowiązującymi polskimi normami, zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt. 2 Prawa Budowlanego.
 - d) inne dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami.
- 10) Zamawiający może odmówić odbioru częściowego lub końcowego robót do czasu usunięcia wad i usterek.
- 11) Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający wyznaczy termin niezbędny do ich usunięcia.
 - b) nie nadające się do usunięcia:
 - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi, zachowując prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 14 Umowy,
 - c) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub wykonać przedmiot umowy lub jego części po raz drugi przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Do czasu odstąpienia od umowy lub do czasu wykonania przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią, Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczenia kar umownych.
- 12) Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.
- 13) Odbiór po okresie rękojmi lub gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub zobowiązań z gwarancji.
- 14) W przypadku niewykonania przedmiotu umowy, nieusunięcia przez Wykonawcę usterek lub wady w terminie wymaganym przez Zamawiającego, Zamawiający po ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia może zlecić wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, usunięcie awarii, usterek lub wady osobie lub podmiotowi trzeciemu, a kosztami tego wykonawstwa, usunięcia awarii, wady lub usterek obciąży Wykonawcę bez konieczności uzyskania zgody Sądu na dokonanie tej czynności.

§ 12

GWARANCJA, RĘKOJMIA, SERWIS GWARANCYJNY

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości materiałów i robót składających się na przedmiot umowy na warunkach określonych w art. 577 – 581 Kodeksu Cywilnego na:
 - a) na roboty budowlane na okres: **miesięcy** od daty odbioru końcowego,
- 2) Gwarancja oraz rękojmia na roboty budowlane i cały przedmiot umowy rozpoczyna swój bieg od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego.
Wykonawca nie może uzależnić udzielenia gwarancji od zawarcia umowy na konserwację i serwis urządzeń i systemów zabudowanych ze wskazaną przez niego firmą.
- 3) Okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do usunięcia i usunąć wszelkie wady i/lub usterki przedmiotu umowy na własny koszt, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji, przy czym nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym charakter wady i/lub usterki oraz technologię ich usunięcia.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wad i/lub usterek, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z technologią ich usunięcia, zaakceptowaną przez Zamawiającego, powiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru części lub całości przedmiotu umowy po usunięciu wady.
- 6) Strony ustalają, iż termin na usunięcia wad nie może być dłuższy niż 5 dni, chyba, że Wykonawca uzasadni konieczność przedłużenia tego terminu np. poprzez konieczność dostawy części, materiałów nie dostępnych na rynku, itp. – wówczas termin ten można przesunąć o kolejne 5 dni. Wymienione w ramach gwarancji lub rękojmi elementy robót, materiałów lub urządzeń zostaną objęte nową gwarancją na niezmienionych warunkach. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas wykonywania ewentualnych napraw gwarancyjnych.
- 8) W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa wyżej, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 14.
- 9) W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Strony ustalają, że podpisanie niniejszej umowy stanowi wystawienie dokumentu gwarancyjnego, a Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wady przedmiotu umowy (wad robót budowlanych, materiałów i urządzeń technologicznych) lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji lub rękojmi tj. w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 1) Wykonawca wniósł, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy kwotę zł, tj. 5 % wynagrodzenia brutto, w formie
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania Wykonawca wnosi przed podpisaniem niniejszej umowy.
- 3) Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - a) 70 % w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót;
 - b) 30% w terminie 15 dni od daty upływu gwarancji/rękojmi na roboty budowlane.
- 4) Z powyższej kwoty zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia wynikające z tytułu nienależytego wykonania umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych i kosztów zastępczego wykonania lub zastępczego usunięcia wad.
- 5) Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przesunąć termin ważności poręczenia (gwarancji) w terminie podpisania aneksu do umowy.

§ 14

KARY UMOWNE, ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

Strony ustalają kary umowne:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
 - c) za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - d) za brak udostępnienia pomieszczeń i terenów inwestycyjnych, na których prowadzone są prace budowlano-modernizacyjne do kontroli wszelkim organom lub przedstawicielowi jednostki współfinansującej lub za nieprzedstawienie kosztorysów powykonawczych lub innych dokumentów koniecznych przy odbiorach - w wysokości 1 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w umowie za każdy przypadek.
 - e) za nienależyte wykonanie umowy lub niewykonanie umowy, jak również z tytułu wad trwałych w przedmiocie umowy w wysokości 40% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

- f) Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 60 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 4 pkt.1
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie, za wyjątkiem przypadku odstąpienia, o którym mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 Pzp.
- 3) Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania (rzeczywistej szkody i utraconych korzyści) przenoszącego wysokość kar umownych z tytułu odpowiedzialności kontraktowej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jak też z tytułu odpowiedzialności deliktowej z tytułu odpowiedzialności wynikającej z udzielonej rękojmi oraz gwarancji, obniżenia wynagrodzenia w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, z tytułu wykonania zastępczego oraz w innych przypadkach wynikających z obowiązujących przepisów oraz niniejszej umowy.
- 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za niezatrudnienie faktyczne osób wykonujących roboty ogólnobudowlane, którzy wykonują przedmiot zamówienia i co do których Wykonawca złożył oświadczenie o ich zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę - w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzenie takiego przypadku,
 - b) za niedostarczenie Zamawiającemu na jego żądanie kopii umowy o pracę zawartej z osobami realizującymi umowę w wysokości 2.000,00 zł za każde niedostarczenie kopii umów, w tym również w każdym przypadku braku poinformowania o zmianie tych osób,
 - c) za uniemożliwienie Zamawiającemu kontroli sposobu zatrudnienia w wysokości 5.000,00 zł za każde zdarzenie

§ 15

UBEZPIECZENIE OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnego, opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę nie mniejszą niż 350 000,00 zł i okazanie dowodu ubezpieczenia (polisę lub innego dokumentu), na każde wezwanie Zamawiającego – brak okazania dowodu ubezpieczenia w terminie 5 dni od wezwania przez Zamawiającego może skutkować rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym i naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 14 pkt.1 pkt b).

§ 16

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

- 1) Zmiana postanowień umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
 - a) Zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 - b) Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, np. zmiany technologii wykonania robót lub rozwiązań technicznych nie przewidzianych w umowie, jeżeli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane rozwiązania są równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej będącej podstawą zamówienia.
 - c) Wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, ponadprzeciętnych dla danego okresu, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, albo innych zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy.
 - d) Braku możliwości dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu siły wyższej lub z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
 - e) Konieczności przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych koniecznych lub zamiennych, o ile nie jest możliwe równoległe wykonywanie prac.
 - f) Dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy, wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy robót; zmiana kierownika robót; zmiana inspektora nadzoru.
 - g) Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
- 2) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
- 3) Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 17

ZASADY REALIZACJI ROBÓT DODATKOWYCH, ZAMIENNYCH LUB ZANIECHANYCH

1. Roboty budowlane dodatkowe, rozumiane jako roboty budowlane niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, nie uwzględnione w zamówieniu podstawowym, których przy dołożeniu najwyższej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną nie można było przewidzieć, a które warunkują prawidłowe wykonanie umowy mogą być realizowane wyłącznie na zasadach określonych w art. 455 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP i po spełnieniu określonych tam przesłanek.
2. Konieczność wykonania wszystkich robót dodatkowych musi być każdorazowo konsultowana przez Wykonawcę z przedstawicielami Zamawiającego i Wykonawca musi uzyskać uprzednią zgodę pisemną Zamawiającego na ich wykonanie w formie protokołu konieczności i aneksu do umowy.
3. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót budowlanych dodatkowych Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kosztorysu robót dodatkowych wykonanego w oparciu o następujące założenia:
 - 1) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego, a ilości wykonanych w tym okresie robót – z książki obmiarów,
 - 2) ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
4. Roboty budowlane dodatkowe nierealizowane w sposób wskazany powyżej wykonywane są wyłącznie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku konieczności zmiany materiałów lub technologii wykonania poszczególnych robót, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty zamienne. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych.
6. Kosztorys zamienny należy opracować metodą szczegółową, stosując:
 - a) składniki cenotwórcze tj. stawkę roboczogodziny oraz narzuty (koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk) zgodnie z ust.3;
 - b) rzeczywiste ceny zakupu materiałów (z zastrzeżeniem, iż te nie mogą być wyższe niż maksymalne ceny bez kosztów zakupu wskazane w najbardziej aktualnym wydaniu informacji o cenach materiałów budowlanych IMB, instalacyjnych IMI oraz elektrycznych IME opracowanych w ramach biuletynu „SEKOCENBUD”) powiększone o wskaźnik kosztów zakupu materiałów określony przez Wykonawcę na potrzeby złożenia oferty, z wyłączeniem cen materiałów przyjętych w oparciu o rzeczywiste koszty zakupu uwzględniające koszty dostawy loco budowa, z zastrzeżeniem iż ceny te nie mogą być większe niż ceny maksymalne
 - c) średnie ceny najmu/pracy sprzętu wskazane w najbardziej aktualnym wydaniu informacji o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach pracy sprzętu budowlanego IRS opracowanych w ramach biuletynu „SEKOCENBUD”.
7. O konieczności wykonania robót zamiennych Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania ww. korespondencji sporządzi kosztorys różnicowy.
8. Roboty zamienne mogą być także wykonane na wniosek Wykonawcy po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, według zasad dla robót zamiennych na żądanie Zamawiającego.
9. Roboty zamienne mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, podpisanego przez kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego.
10. W przypadku zlecenia wykonania robót zamiennych, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określona w § 4 pkt 1 umowy ulegnie zmianie o różnicę pomiędzy wartością robót budowlanych wynikających z przedmiotu umowy, a wartością zleconych i wykonanych robót zamiennych. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia nie może powodować wzrostu wynagrodzenia ponad wartość, o której mowa w art. 455 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
11. Wykonawca nie może odmówić wykonania robót zamiennych na polecenie lub wniosek Zamawiającego. Wyrażenie zgody na wykonanie robót zamiennych na wniosek Wykonawcy stanowi uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek.
12. Wykonanie robót zamiennych nie może stanowić istotnego odstępstwa od projektu budowlanego.
13. Zamawiający przewiduje możliwość rezygnacji z wykonywania części przedmiotu zamówienia przewidzianego w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy uzna wykonanie tej części za zbędne dla realizacji przedmiotu umowy, nieleżące w interesie Zamawiającego lub niemożliwe do wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa z

przyczyn niezależnych od stron umowy (roboty zaniechane). Łączna wartość robót zaniechanych brutto nie może być większa niż 20 % wartości wynagrodzenia umownego.

14. Zmniejszenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej nie mogą stanowić istotnego odstępstwa od projektu budowlanego.
15. Ograniczenie zakresu robót z przyczyn, o których mowa w pkt 14, musi być każdorazowo przedstawione w protokole konieczności przygotowanym przez stronę umowy, która wnosi o taką zmianę. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące na spełnienie przesłanki zastosowania robót zaniechanych oraz musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez strony umowy.
16. W przypadku zastosowania robót zaniechanych, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obniżone o ich wartość, wyliczoną zgodnie z podanymi przez Wykonawcę cenami jednostkowymi i wskaźnikami cenotwórczymi, zgodnie z zasadami określonymi w pkt 6.

§ 18

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1) Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy nie rodzi roszczeń odszkodowawczych.
- 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w umowie, w sytuacji gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych,
 - b) Wykonawca dopuszcza się opóźnień w wykonaniu którejkolwiek z prac i robót oraz dostaw o więcej niż **7** dni w stosunku do terminów określonych w harmonogramie lub w § 5 Umowy,
 - c) Wykonawca wykonuje roboty budowlane za pomocą podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - d) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż **7** dni, chyba, że wstrzymanie robót jest niezbędne z uwagi na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii na okres uzgodniony z Zamawiającym,
 - e) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
 - f) Został złożony wniosek lub zostało wydane postanowienie sądu o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy lub złożony został wniosek o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub został on postawiony w stan likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy na mocy innych zdarzeń lub czynności prawnych.
- 3) Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do dwóch miesięcy od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu którejkolwiek z przestanków określonej w umowie uprawniającej do skorzystania z tego uprawnienia.
- 4) W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni po zakończeniu prac usunie z terenu urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
- 5) Odstąpienie od umowy musi być złożone drugiej stronie na piśmie i zawierać powód odstąpienia. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za powstałą szkodę na zasadach ogólnych lub kar umownych.
- 6) Zamawiający może w przypadkach wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, według własnego uznania zamiast skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy dokonać jej pisemnego rozwiązania bez konieczności uprzedniego wypowiedzenia umowy. Zamawiający, również w przypadku rozwiązania umowy będzie miał prawo do naliczenia kar umownych określonych w § 14 niniejszej umowy.

§ 19

ZATRUDNIANIE PRACOWNIKÓW

1. Zamawiający wymaga, aby wszelkie czynności ogólnobudowlane związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu zamówienia w przypadku prac wykonywanych w siedzibie zamawiającego były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 277 z późniejszymi zmianami).

2. W przypadku prac wykonywanych zgodnie z art. 12 ustawy Prawo Budowlane, tj. tych które może wykonywać osoba pełniąca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zamawiający nie wymaga zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących samodzielnie działalność gospodarczą i uczestniczącą w wykonywaniu niniejszego zamówienia na podstawie umowy o podwykonawstwo oraz osób w stosunku do których wykonawca wykaże, że czynności przez nie wykonywane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.
3. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o sposobie zatrudnienia pracowników oraz udokumentowania zatrudnienia osób realizujących przedmiotową usługę, poprzez doręczenie Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty podpisania umowy kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych z osobami wskazanymi dla wykonania zamówienia.
4. W przypadku zmiany osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie umów o pracę zawartych z tymi osobami w terminie 5 dni od dokonania przedmiotowej zmiany.
5. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu realizacji zamówienia oraz, że przysługuje tym osobom dostęp do treści tych danych i ich poprawiania oraz, że obowiązek ich podania wynika z art. 18 ust. 6 oraz art. 438 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024, poz. 1320 z póź. zm.)
6. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę realizujących umowę.
7. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt.1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Nie złożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

§ 20 INTERPRETACJE

- 1) z wyjątkiem przypadków, kiedy z kontekstu wynika inaczej, w Umowie (jak też w projekcie technicznym, Specyfikacjach technicznych i innych dokumentach stanowiących integralną część umowy):
 - a) słowa wskazujące na jeden rodzaj, obejmują wszystkie rodzaje gramatyczne,
 - b) słowa, wskazujące na liczbę pojedynczą, obejmują także liczbę mnogą i odwrotnie,
 - c) postanowienia obejmujące słowa „uzgodnić” i wszelkie odmiany tego wyrazu wymagają dokumentu pisemnego,
 - d) słowa „pisemne” lub „na piśmie” oznacza zapis ręczny, maszynowy lub druk z podpisami Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych,
 - e) słowa „kontrakt”, „ogólne warunki umowy lub kontraktu” oznaczają niniejszą Umowę wraz ze wszystkimi załącznikami,
 - f) słowa „Inżynier” zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w projektach technicznych oznaczają Inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 2) Słowa na marginesie i inne nagłówki nie będą brane pod uwagę przy interpretacji Umowy.
- 3) Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o Zamawiającym należy rozumieć Dyrektora Szpitala Klinicznego reprezentującego Zamawiającego, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z KRS lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa szczególnego, upoważnionego do składania oświadczenia woli.
- 4) Ilekroć w Dokumentacji technicznej lub Specyfikacjach technicznych jest mowa o obowiązujących przepisach, a podane publikatory są nieaktualne, rozumie się każdorazowo aktualne teksty przepisów prawnych oraz aktualne przepisy wykonawcze wydane na ich podstawie.

§ 21 OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej rezydencji (tj. państwie siedziby lub miejsca zamieszkania wskazanym w komparcji umowy), w szczególności:
 - a) posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;

- b) nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
 - c) zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
 - d) zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
 - e) samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
1. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że: otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r. (tekst skonsolidowany na 01.01.2020 r.).
 2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w dniu zawarcia niniejszej Umowy, nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy przesłanki skutkujące zakazem udzielenia mu niniejszego zamówienia, a których mowa w art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1;
 - 2) w dniu zawarcia niniejszej Umowy, nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy przesłanki skutkujące koniecznością wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
 3. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w pkt 1 - 3 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie 7 dni roboczych, powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości wskazanych wyżej oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające fakty powyżej wskazane.
 4. Wykonawca, w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, oświadcza, że posiada/nie posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) tej ustawy w związku z załącznikiem i do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17.06.2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE.L Nr 187, str. 1 ze zm.)

§ 22

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1) Wykonanie Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz.Urz.UE L 119 z 4.05.2016 r. zwane dalej „RODO”), dla których Administratorem Danych jest
- 2) W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o działalności leczniczej i przepisy wykonawcze wydane na podstawie określonych wcześniej ustaw.
- 3) W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zgodnie oświadczają, że dokończą wszelkich starań aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
- 4) Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 5) Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1781 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. 2019, poz. 1781).
- 6) Jakkolwiek czynność prawna Wykonawcy, mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach, z uwzględnieniem postanowień art.54 ust.5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej, pod rygorem nieważności.

ZP-26-037BN przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych

- 7) Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 921¹- 921⁵ Kc), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. w razie nie wywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
- 8) Wykonawca nie może umieszczać reklam na terenie i obiektach Szpitala Klinicznego w trakcie prowadzonych robót bez zgody Zamawiającego.
- 9) Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
- 10) Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.* / Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych. **
- 11) Każda ze Stron potwierdza, że używany przez nią podpis elektroniczny jest kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu kodeksu cywilnego, wydanym przez kwalifikowanego dostawcę usług zaufania oraz spełnia wymogi dla kwalifikowanego podpisu elektronicznego zawarte w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE (eIDAS).**
- 12) Załącznikami do umowy są:
 1. Formularz oferty Wykonawcy;
 2. Klauzula RODO.
 3. Opis przedmiotu zamówienia;

** dotyczy, jeśli Umowa zostanie zawarta w formie papierowej*

*** dotyczy, jeśli Umowa zostanie zawarta w formie elektronicznej*

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Opis Przedmiotu Zamówienia

Lokalizacja zadania:

Budynek Oddziału Chorób Wewnętrznych i Chemioterapii Onkologicznej przy ul. Reymonta 8-10 w Katowicach stanowiący część Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Francuskiej 20-22, działka nr 249/4. Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków prowadzonej przez Urząd Miasta Katowice.

Przedmiot zamówienia:

Zakres prac obejmuje remont pomieszczenia hydroforni wraz z wymianą zbiorników wody zapasowej na nowe oraz modernizację węzłów sanitarnych. Zakres prac związany z remontem hydroforni jest szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej. Obejmuje m.in.:

1. wyburzenie ścian działowych wskazanych na rysunku,
2. skucie istniejących podestów betonowych,
3. wykonanie nowych drzwi do pomieszczenia – drzwi stalowe EI60,
4. skucie istniejących płytek gresowych,
5. wykonanie posadzki z żywicy epoksydowej cienkowarstwowej wraz z cokołami,
6. naprawa istniejących tynków,
7. gruntowanie powierzchni ścian i sufitu,
8. malowanie ścian i sufitu,
9. likwidacja istniejącego układu zbiorników rezerwowych wraz z układami pompowymi i hydrauliką instalacyjną;
10. montaż dwóch zbiorników o pojemność czynnej 75 m³ każdy, zbiorniki pracować będą w układzie równoległym przy założeniu, że zawsze jeden ze zbiorników będzie napętniony wodą;
11. montaż układu hydroforowego składającego się z czterech pomp do podnoszenia ciśnienia;
12. montaż urządzeń dezynfekcyjnych w postaci lamp UV oraz urządzenia dozującego chlor;
13. montaż elektromagnetycznego zaworu pierwszeństwa,
14. roboty instalacyjne zgodnie z dokumentacją projektową, w tym: instalacja centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji, instalacja wody do celów bytowych, instalacja wody do celów p.poż., instalacja kanalizacji sanitarnej, rozdzielnice, wewnętrzne linie zasilające (WLZ), instalacja oświetlenia podstawowego, instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego, instalacja oświetlenia awaryjnego stref wysokiego ryzyka (bezpieczeństwa), instalacja gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia, instalacja koryt kablowych, ochrona przeciwporażeniowa, instalacja połączeń wyrównawczych, instalacje obwodów rezerwowanych, system sygnalizowania pożaru

W zakresie modernizacji węzłów sanitarnych zakres obejmuje:

a) Roboty budowlane:

1. wyburzenie ścianek działowych,
2. wykucie z muru ościeżnic drzwiowych,
3. demontaż sufitu podwieszanego z paneli metalowych,
4. skucie okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
5. rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej,
6. skucie ewentualnych nierówności betonu na posadzkach,
7. wykucie bruzd w ścianach w celu demontażu istniejących i montażu nowych instalacji,
8. obsadzenie ościeżnic drzwiowych i skrzydeł drzwiowych (łącznie 6 kpl.),
9. wykonanie ścianek działowych z płyt GK (lokalizacja na rys. 1),
10. wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych o module 60x60 cm na konstrukcji stalowej,
11. gruntowanie podłoża (powierzchni poziomych i pionowych),
12. wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki,
13. licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wym. 30x60cm, kolor biały (odcień do uzgodnienia z Użytkownikiem)
14. wykonanie posadzki z płytek gresowych o wym. 30x30cm, kolor szary (odcień do uzgodnienia z Użytkownikiem, z materiałów antypoślizgowych – wartość poślizgu (PTV lub SRV) nawierzchni mokrej nie może być niższa niż R10)
15. malowanie ścian farbami ceramicznymi z jonami srebra (kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem),
16. malowanie farbami rur c.o.,
17. wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego (kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem)
18. dostawa i montaż barierki na ostatnim fragmencie schodów (ostatnie 2 stopnie)
19. dostawa i montaż ścianki systemowej z płyt HPL gr.12 mm wraz z drzwiami systemowymi z zamkiem – dla 2 łazienek po dwie kabiny w każdej,
20. dostawa i montaż dozownika na mydło (2 szt),

21. dostawa i montaż dozownika na papier toaletowy (4 szt.),
 22. dostawa kosza na zużyte ręczniki papierowe (2 szt.),
 23. dostawa szczotki stojącej WC (4 szt.),
 24. dostawa i montaż podajnika na ręczniki papierowe (2 szt.),
 25. dostawa i montaż lustra (nad umywalkami) (2 szt.), dostawa i montaż poręczy na końcowym odcinku schodów (1 szt.)
 26. bieżące usuwanie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych.
- b) Roboty instalacyjne w zakresie wod-kan, w tym m.in.:
1. demontaż istniejącej instalacji i armatury wody zimnej i cwu,
 2. demontaż urządzeń sanitarnych (muszle, umywalki, pisuar),
 3. demontaż instalacji kanalizacyjnej,
 4. demontaż grzejników c.o.,
 5. montaż podejść pod poszczególne odbiorniki i uszczelnienie przejść kitem elastycznym,
 6. zabudowa zestawu wc z miską porcelanową typu „Kompakt” i deską wolnoopadającą (4 szt.),
 7. montaż pisuaru (2 szt.),
 8. montaż umywalki wraz z syfonem chromowanym i korkiem (2 szt.),
 9. montaż baterii umywalkowej stojącej (2 szt.),
 10. próba szczelności instalacji wodociągowych,
 11. wymiana krutek wentylacyjnych,
 12. montaż płytowych (wykonanie higieniczne) grzejników c.o.,
 13. wymiana odejść od istniejącego pionu zw, cwu na poziomie kondygnacji wraz z wymianą istniejących urządzeń,
 14. wykonanie izolacji przewodów,
- c) Roboty instalacyjne elektryczne, w szczególności:
1. demontaż istniejących opraw oświetleniowych, gniazd wtyczkowych i wyłączników,
 2. usunięcie istniejących instalacji elektrycznych,
 3. ułożenie nowej instalacji,
 4. montaż gniazd wtyczkowych hermetycznych (gniazdka w kolorze białym IP44) i zwykłych,
 5. montaż opraw oświetleniowych w suficie podwieszanym – plafon Led 600x600 mm
 6. montaż oświetlenia awaryjnego,
 7. wpięcie nowej instalacji do istniejącej rozdzielnic w obrębie ZPP,
 8. sprawdzenie i pomiar obwodów instalacji elektrycznej.

Zasady realizacji prac:

1. Roboty budowlane prowadzone będą na terenie Szpitala, w obiekcie czynnym, w związku z tym należy uwzględnić konieczność dostosowania prowadzonych prac do wymagań Zamawiającego w zakresie organizacji i specyfiki działalności Szpitala. Prowadzenie robót nie może kolidować z bieżącą działalnością Szpitala w trybie ciągłym.
2. Z uwagi na pracę na czynnym obiekcie należy przewidzieć etapowanie wykonywanych prac umożliwiając ciągłą pracę pozostałych pomieszczeń nie objętych remontem. Remontowaną strefę należy ściśle oddzielić od pozostałych części budynku, tak, aby realizowany remont nie wpływał i nie zakłócał pracy funkcjonujących pomieszczeń budynku.
3. Z uwagi na zapewnienie pacjentom ciszy nocnej Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania prac w godzinach 22.00 do 6.00.
4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu listę pracowników wytypowanych do realizacji zadania z wyszczególnieniem pełnionej funkcji oraz opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogram prac.
5. Organizacja placu budowy należy w całości do Wykonawcy. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy oraz za odpowiednie zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych (w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem) oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem.
7. Wykonawca zapewni wymagane warunki BHP i p.poż. oraz ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac.
8. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt.
9. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, a także wynikające z treści SWZ, projektu budowlanego i wykonawczego przedmiotowego zadania, postanowień projektu umowy, wizji w terenie oraz informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać roboty zgodnie z Polskimi Normami, aprobatami i deklaracjami zgodności oraz najnowszą wiedzą techniczną i sztuką budowlaną oraz należyłą starannością.

10. Kosztem Wykonawcy jest utylizacja odpadów powstałych w czasie trwania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, koszty ubezpieczeń i wszystkie inne koszty jakie mogą powstać w trakcie realizacji zamówienia. Wszelkie odpady, w tym materiałowe, powstałe w trakcie wykonywania robót, gruz oraz materiały pochodzące z rozbiórki będą usuwane przez Wykonawcę na bieżąco z zachowaniem maksymalnej czystości w pomieszczeniach. Nie dopuszcza się składowania gruzu na terenie Szpitala w ilości większej niż 1 kontener.
11. Zaleca się aby Wykonawca przed przystąpieniem do przetargu dokonał wizji lokalnej w terenie.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą być fabrycznie nowe w 1 gatunku, kompletne, zdadne i dopuszczone do umówionego użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadać atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia.
13. Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym oraz wytycznymi określonymi przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, sztuką budowlaną, przepisami BHP i p.poż.
14. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, dopuszczonych do stosowania w jednostkach służby zdrowia o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie:
 - zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy,
 - Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie - wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości), w tym w obiektach służby zdrowia,
 - w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy dokonać demontażu zbędnych instalacji technicznych (jeżeli zaistnieje taka konieczność).
15. Prace budowlane mają być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, przepisami Państwowej Inspekcji Pracy, SANEPID, Prawem Budowlanym i innymi znajdującymi zastosowanie przepisami prawa.
16. Przed przystąpieniem do robót Kierownik Robót sporządza, o ile jest wymagany, i przedkłada Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
17. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - opracowanie planu BIOZ i przedstawienie go do zatwierdzenia Zamawiającemu,
 - kompleksowa organizacja placu budowy z jego oznakowaniem, całodobowym stróżowaniem (Zamawiający nie odpowiada za dozór i stróżowanie terenu budowy) oraz przywróceniem go do stanu pierwotnego po zakończeniu inwestycji.
 - organizacja zaplecza technicznego i socjalnego budowy - w uzgodnieniu z Zamawiającym
 - zapewnienie bezpieczeństwa na placu budowy oraz odpowiednie zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób trzecich - Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót;
 - zabezpieczenie terenu robót przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia,
 - przygotowanie pomieszczeń do wykonania prac remontowych - w uzgodnieniu z Zamawiającym i pod jego nadzorem - oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego w czasie wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem,
 - usuwanie na bieżąco wszelkich odpadów materiałowych, gruzu oraz materiałów pochodzących z rozbiórki oraz zachowanie maksymalnej czystości w pomieszczeniach,
 - wykonanie przyłączy i zabezpieczenie mediów na czas budowy (m.in. energii elektrycznej, wody) – w uzgodnieniu z Zamawiającym
 - prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją, przepisami BHP i p.poż. oraz sztuką budowlaną,
 - prowadzenie robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
 - zapewnienia wymaganych odpowiednimi przepisami warunków BHP i p.poż. – Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich przestrzeganie w czasie wykonywania prac,
 - w przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest obowiązany do ich bezzwłocznego naprawienia na własny koszt
18. Kolorystykę, wzornictwo i szczegóły wykończenia Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym przed dokonaniem zakupu materiałów, armatury, urządzeń i wyposażenia.
19. Załączony do SWZ przedmiar robót ma charakter jedynie pomocniczy. Wartość robót należy skalkulować w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany i wykonawczy, SWZ, wizję lokalną na obiekcie oraz informacje i wyjaśnienia uzyskane od Zamawiającego. Elementy tymczasowe nie ujęte, jak m.in. przygotowanie placu budowy, organizacja budowy, wykonanie zaplecza budowy, w tym: punktu poboru wody, energii elektrycznej, zabezpieczenia i oznakowania placu budowy, dokonania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, sprawdzeń, wpięć itp., powielenia dokumentacji na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego, przygotowania dokumentacji powykonawczej, likwidacji zaplecza budowy, jak i wszelkie inne koszty, wyżej nie wymienione z nazwy Wykonawca powinien skalkulować we własnym

ZP-26-037BN przebudowa hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych

zakresie i uwzględnić w cenie oferty. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

20. Przedmiotem zamówienia jest również serwis, przeglądy i konserwacja wszystkich instalacji i urządzeń (w tym również wymiana materiałów eksploatacyjnych i zużywalnych, np. filtrów) w okresie gwarancji lub rękojmi, których serwisowanie i konserwacja jest wymagana przepisami i zaleceniami producenta w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych.
21. W okresie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca poniesie koszty zużycia wody oraz energii elektrycznej.
22. Wykonawca podczas odbioru końcowego dostarczy pełną dokumentację powykonawczą w tym wszelkie instrukcje obsługi, konserwacji, mycia, dezynfekcji, aplikacje oraz opisy parametrów technicznych w języku polskim – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. PDF

klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach 40-027 Katowice ul. Francuska 20/24;
- W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych przez adres mailowy: jod@spskm.katowice.pl oraz pod adresem korespondencyjnym: Inspektor Danych Osobowych Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach 40-027 Katowice ul. Francuska 20/24
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w postępowaniu na ***Przebudowę hydroforni wraz z modernizacją węzłów sanitarnych***, prowadzonym w trybie podstawowym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - ✓ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - ✓ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - ✓ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - ✓ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c

¹ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

² **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.