



UMOWA nr

zawarta dnia roku pomiędzy:

SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Spółka z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Kasprowicza 35c, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS prowadzi akta pod numerem KRS 0000090155, REGON 490003792, NIP 736-00-06-971, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - Stanisławę Czubernat,

Wiceprezesa Zarządu – Dariusza Jabconia

zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**SEWIK**”,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” lub „**Inżynierem kontraktu**”

Zamawiający i Wykonawca, zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub indywidualnie „**Stroną**”.

PREAMBUŁA

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – zwana dalej „ustawą PZP”.
2. Integralne części niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna w ramach działań FENIKS 2021-2027.
3. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w ust. 2 w stosunku do treści umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.
4. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację niniejszej umowy.

§ 1. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem Umowy jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji: Rozbudowa oczyszczalni ścieków Łęgi i Spyrkówka w Zakopanem - etap III związanej z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad wykonywaniem zadania inwestycyjnego w ramach Umowy o dofinansowanie nr FENX.01.03-IW.01-0013/25 z dn. 27.01.2026 r. Projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Zakopane - etap III” nr FENX.01.03-IW.01-0013/25 w ramach działania FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa, priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.
2. Inżynier Kontraktu będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługi w czasie realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi dla zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków Łęgi i Spyrkówka w Zakopanem - etap III, realizowanego w systemie „buduj” (dalej „Inwestycja” lub „Zadanie inwestycyjne”)
3. Szczegółowy zakres obowiązków i zadań wykonawcy zawiera Załącznik nr 1 do Umowy Opis przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich poleceń i zarządzeń Zamawiającego, nie wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy, które będą konieczne dla prawidłowej realizacji Umowy i będą służyły zabezpieczeniu interesów Zamawiającego w związku z jej realizacją.



5. Wykonawca działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W ramach wykonywanych czynności Wykonawcy nie ma prawa podpisywania umów i zaciągania zobowiązań finansowych wobec wykonawcy robót budowlanych ani innych podmiotów.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków, jakie obciążają Zamawiającego z tytułu umów zawartych w związku z realizacją Inwestycji, z uwzględnieniem przepisów ustawy PZP oraz obowiązków wynikających z prawa administracyjnego w związku z realizacją Inwestycji, a w szczególności z ustawą Prawo budowlane oraz innymi ustawami i aktami wykonawczymi regulującymi działalność obejmującą m. in. projektowanie, budowę i nadzór inwestorski oraz określające zasady działania organów administracji publicznej w ww. dziedzinach.
7. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania wszelkich czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.

§ 2. Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do należytego zrealizowania Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokumentacją projektową Zadania inwestycyjnego oraz zapozna się z umową o wykonanie robót budowlanych, w szczególności w celu zidentyfikowania czynności, które umowa przewiduje do wykonania dla Inżyniera kontraktu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, mając na celu cel realizacji przez Zamawiającego inwestycji w sposób efektywny i gospodarny, z użyciem najlepszej, aktualnej wiedzy eksperckiej z zakresu budownictwa budowlano inżynierskich.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganiami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego z dofinansowaniem ze środków funduszy europejskich i będzie wspierał Zamawiającego w wypełnieniu wszelkich wymagań dotyczących prowadzenia oraz rozliczenia zadania inwestycyjnego.
5. Wykonawca oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy wykonawców robót, dostawców oraz przedstawicieli Zamawiającego, w ten sposób, aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Inwestycji.
6. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy lub wykonanie Inwestycji.
7. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Inżynierem Kontraktu na każdym etapie realizacji Umowy, w tym do przekazywania Inżynierowi Kontraktu wszelkich informacji i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, będących w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności kopii umowy robót budowlanych zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą oraz innych dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego niezbędnych lub pomocnych przy realizacji Inwestycji.
8. Wykonawca ma obowiązek zapewnić biuro przez cały okres trwania Umowy. Koszty eksploatacji biura ponosi Wykonawca.

§ 3. Personel Wykonawcy

1. Wykonawca kieruje do wykonania Umowy zespół kluczowych specjalistów:
 - 1) Inżynier Rezydent -
 - 2) Inspektor nadzoru w zakresie branży sanitarnej -
.....;
 - 3) Inspektor nadzoru w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej -
.....;



- 4) Inspektor nadzoru w zakresie branży elektrycznej i AKPiA -
.....;
- 5) Inspektor nadzoru w zakresie branży technologicznej -
.....;
- 6) Inspektor nadzoru w zakresie branży drogowej -
.....;
- 7) Inspektor nadzoru w zakresie branży mostowej -
.....;
2. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w ust. 1 spełniają wymagania określone w pkt 4 ppkt. 7 OPZ. Wykonawca oświadcza ponadto, że osoby te posługują się biegle językiem polskim lub zapewnia dostępność tłumacza przez cały okres wykonywania obowiązków przez osobę nieposługującą się językiem polskim.
3. Zmiana osoby pełniącej funkcję kluczowego specjalisty jest możliwa wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Zmiana jest dopuszczalna wyłącznie na Specjalistę spełniającego warunki określone w pkt. 4 ppkt. 7 OPZ.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osoby nie później niż do 14 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji zamówienia innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia wniosku lub zgłosi uwagi – jeśli zaproponowana osoba nie spełnia wymagań do pełnienia danej funkcji.
5. Wykonawca może skierować nową osobę do wykonywania funkcji kluczowego specjalisty bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyłącznie w przypadku sytuacji losowych jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie. Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania
6. W przypadku trzykrotnej negatywnej oceny pracy danego kluczowego specjalisty przez Zamawiającego, może on wnioskować o zmianę osoby przez Wykonawcę. Procedurę opisaną w ust. 4 stosuje się.
7. Zapisy ustępów poprzedzających mają odpowiednie zastosowanie w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji powiększenia składu personelu kierowniczego.
8. Inżynier Rezydent zobowiązany jest do obecności min.....dni (wstawić zgodnie z ofertą) w tygodniu przez 4 godziny na terenie Inwestycji.
9. Stosownie do art. 95 ust. 1 Ustawy PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: czynności administracyjno-biurowe i organizacyjne związane z obsługą Kontraktu, w szczególności:
 - 1) prowadzenie bieżącej korespondencji i obiegu dokumentów Kontraktu (rejestry pism, dystrybucja, archiwizacja),
 - 2) przygotowywanie projektów pism, zestawień, harmonogramów spotkań oraz protokołów/uzgodnień (od strony formalno-organizacyjnej),
 - 3) kompletowanie, porządkowanie i przekazywanie Zamawiającemu dokumentacji kontraktowej i „dowodowej” (w tym zestawień/załączników do raportów),
 - 4) czynności związane z obsługą narzędzi/plików/platform wymiany dokumentów i przygotowaniem wersji raportów do przedłożenia Zamawiającemu,
 - 5) inne czynności o charakterze stałym, wykonywane w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę, pod jego kierownictwem, w ramach bieżącej obsługi Kontraktu.
10. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 8, Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w szczególności:



- 1) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika – w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania.
11. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 9.

§ 4. Terminy

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie rozpoczęcia świadczenia usług na 7 dni przed planowanym terminem podpisania Umowy z wykonawcą robót budowlanych.
2. Umowa będzie realizowana przez cały okres realizacji robót budowlanych do zakończenia rozliczenia projektu. Planowany okres wykonania robót budowlanych wynosi: 27 miesięcy, jednak nie dłużej niż do 28 grudnia 2028 r., okres rozliczenia projektu wynosi 3 miesiące od dnia odbioru końcowego robót budowlanych (nie później niż do 31 marca 2029 r.). Okres realizacji umowy wynosi 10 kwartałów.
3. Umowa może ulec przedłużeniu w przypadku przedłużenia terminu wykonywania robót budowlanych. W takim wypadku Strony zawrą Aneks do Umowy ustalający nowe terminy jej wykonywania. W przypadku wydłużenia do 60 dni od upływu pierwotnie planowanego terminu Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. W przypadku wydłużenia ponad ten termin wynagrodzenie może ulec zwiększeniu.

§ 5. Raporty Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się składać Zamawiającemu następujące Raporty:
 - 1) Raport wstępny
 - 2) Raport miesięczny,
 - 3) Raport kwartalny,
 - 4) Raport końcowy,
 - 5) Raport roczny DNSH.
2. Raporty należy sporządzić w terminie 5 dni od dnia zakończenia okresu objętego raportem, zgodnie z wymaganiami określonymi w OPZ.
3. Raporty zostaną sporządzone w 3 egzemplarzach w języku polskim w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania każdego z Raportów, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanych Raportów, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
5. W przypadku gdy Raport jest niekompletny lub zawiera braki formalne uniemożliwiające jego weryfikację, Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 4, wezwie Wykonawcę do uzupełnienia Raportu, wskazując zakres braków; w takim przypadku bieg terminu na weryfikację Raportu rozpoczyna się od dnia doręczenia Raportu uzupełnionego.
6. Jeżeli Zamawiający nie prześle na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie 7 dni od daty ich otrzymania, Raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.
7. Raport kwartalny oraz Raport końcowy są niezbędne do rozliczeń Etapu I Umowy. Raporty przeglądu gwarancyjnego są niezbędne do rozliczeń Etapu II Umowy.



§ 6. Wynagrodzenie

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy wynosi kwotę netto zł, plus należny podatek VAT, co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości zł
2. Cena jednostkowa za kwartał świadczenia usług wynosi: zł netto.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, po zakończeniu każdego kwartału, z zastosowaniem ceny jednostkowej, z zastrzeżeniem, że pierwszy kwartał obejmuje okres od dnia rozpoczęcia realizacji usług, a ostatni do dnia zakończenia prac związanych z rozliczeniem projektu.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę. Podstawa do wystawienia faktury jest zaakceptowanie odpowiedniego Raportu Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy. Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych.
6. W przypadku zawieszenia Umowy w całości lub części wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o czas, w którym Wykonawca nie świadczył usług związanych z realizacją Umowy.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami, z zastrzeżeniem ust. 9.
8. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, Wykonawca, przed wystawieniem faktury, winien przedstawić dowody zapłaty podwykonawcom, wraz z ich oświadczeniami o pełnej zapłacie wierzytelności, pod rygorem odmowy zapłaty, do czasu wykazania przez Wykonawcę zapłaty podwykonawcom.
9. W przypadku nieprzedstawienia wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wyłącznie w części odpowiadającej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty (dalej: „Część Wstrzymana”), natomiast w pozostałym zakresie zapłata faktury następuje w terminie, o którym mowa w ust. 8.
10. Wykonawca przedkłada dowody zapłaty oraz oświadczenia, o których mowa w ust. 8, w odniesieniu do tej części usług, której dotyczy dana faktura / dana transza wynagrodzenia, wraz z zestawieniem (tabela) obejmującym: nazwę podwykonawcy, zakres usług, numer faktury/rachunku podwykonawcy, kwotę brutto, datę wymagalności oraz datę zapłaty. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 8 zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty wyłącznie w zakresie Części Wstrzymanej. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do podwykonawców obciążają Wykonawcę.
11. Zamawiający dopuszcza przesyłanie przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
12. Zamawiający i Wykonawca nie wyrażają zgody na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pomocą systemu teleinformatycznego zwanego „platformą”, o którym mowa w ww. ustawie.
13. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury zostanie odroczone do momentu ujawnienia wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie będą obciążać Zamawiającego.

§ 7. Kary umowne.

1. Strony ustalają, że Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:



- 1) za niezapewnienie pobytu Inżyniera rezydenta na terenie budowy w wymiarze wymaganym Umową – w wysokości 3000 zł za każdy dzień nieobecności;
 - 2) za niezapewnienie pobytu kluczowego specjalisty na terenie budowy w wymaganym w zakresie – w wysokości 1000 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - 3) za niewykonanie obowiązku określonego w pkt 5 OPZ, w szczególności, jeśli doprowadziło to lub wystąpiło zagrożenie, że doprowadzi do nieprawidłowego wykonania robót budowlanych, opóźnienia lub przerwy w wykonaniu robót budowlanych – w wysokości 1% ceny jednostkowej netto;
 - 4) za zwłokę w przedstawieniu któregośkolwiek Raportu - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 5) jeżeli usługi będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonywania Umowy zgodnie z § 8, lub inny Specjalista aniżeli wskazany w § 3 ust. 1 - w wysokości 10 000,00 PLN za każdy ujawniony przypadek naruszenia;
 - 6) w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia
 - 7) w przypadku niedopełnienia przez podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osoby wykonującej czynności, określone w § 3 ust. 9 - w wysokości 1 000,00 PLN za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę – jednakże łącznie nie więcej niż 20% kwoty netto określonej w § 6 ust. 1 umowy;
 - 8) w przypadku nieprzedstawienia w terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osoby, zgodnie z wymaganiami § 3 ust. 10 – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 9) z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% kwoty netto wskazanej w § 6 ust. 1.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania określonego obowiązku opisanego w pkt 5 OPZ wskazując termin na podjęcie czynności. Bezskuteczny upływ terminu stanowi o uprawnieniu do naliczenia kary.
 3. Całkowita łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 30% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wszelkich kar z wynagrodzenia.
 5. Potrącenie, o którym mowa w ust. 4, następuje na podstawie oświadczenia Zamawiającego złożonego Wykonawcy w formie co najmniej dokumentowej (e-mail), wskazującego tytuł, podstawę naliczenia oraz wysokość potrącaną należności. Potrącenie jest skuteczne z chwilą doręczenia oświadczenia Wykonawcy.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych.
 7. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 8. Odpowiedzialność Inżyniera Kontraktu

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych Umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego lub osób trzecich za:
 - 1) wykonanie robót niezgodnie z Dokumentacją projektową, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej, a także decyzji/postanowień organów administracji publicznej oraz orzeczeń sądów;
 - 2) odmowę wydania przez właściwe organy administracji publicznej wymaganych prawem decyzji/ postanowień lub wydłużenia postępowań administracyjnych w tych sprawach, a w



- trakcie wykonywania robót - wstrzymania robót budowlanych, z przyczyn leżących po stronie Inżyniera kontraktu;
- 3) wady Inwestycji spowodowane zaniechaniem lub nieprawidłowością zaleceń lub wskazówek udzielonych przez Inżyniera kontraktu;
 - 4) nierzetelne potwierdzenie zaawansowania robót lub sporządzanie Protokołów odbioru częściowych potwierdzających zaawansowanie robót;
 - 5) niezgodnie ze stanem faktycznym lub nierzetelne lub nieprawidłowe potwierdzenia w dzienniku budowy zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego;
 - 6) jakość wykonanych robót budowlanych odbiegającą od standardów określonych w STWiORB lub ogólnie przyjętych zasad starannego i należytego wykonania robót;
 - 7) działania lub zaniechania powodujące wzrost kosztów Inwestycji lub wydłużenie terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym Inwestycji;
 - 8) szkody wyrządzone osobie trzeciej w trakcie realizacji Inwestycji na skutek zaniedbania obowiązków Inżyniera kontraktu;
 - 9) działania osób, którymi się posługuje, w tym również za działania skierowanych na budowę inspektorów nadzoru inwestorskiego (specjalistów kluczowych), jak za działania własne;
 - 10) weryfikację rozliczeń umów wykonawcy robót z ewentualnymi podwykonawcami.

§ 9. Podwykonawstwo

1. W związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca powierza wykonanie umowy w zakresie podwykonawcy:
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy oraz powierzenia części prac związanych z umową podwykonawcom, niewskazanym w ust. 1, pod warunkiem pisemnego uzasadnienia przez Wykonawcę takiej zmiany oraz zachowania procedury opisanej poniżej.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim wypadku Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia, wobec tego podwykonawcy w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa tego podwykonawcy nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę innym podwykonawcą lub podwykonawcami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą winien uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia wskazanego w ofercie konkretnemu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.
5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania wniosku, a w przypadku odmowy udzielenia zgody poda uzasadnienie.
6. Usługi powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.



7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców tak, jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 10. Zawieszenie realizacji

1. Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania usług objętych Umową w przypadku, gdy zawieszone jest wykonywanie robót budowlanych, jednak łącznie nie więcej niż 2 razy.
2. Zawieszenie jednorazowo nie będzie przekraczać 3 miesięcy.
3. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręzonego Wykonawcy najpóźniej na 7 dni przed terminem zawieszenia.
4. Odwołanie zawieszenia realizacji Umowy następuje na podstawie pisemnego powiadomienia, doręzonego Wykonawcy najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem wznowienia usługi.
5. Za okres zawieszenia umowy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 11. Wypowiedzenie. Odstąpienie.

1. Zamawiający przewiduje możliwość wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje usługi, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do wykonywania usług prawidłowo, ze wskazaniem stwierdzonych nieprawidłowości oraz wezwaniem do ich usunięcia; Prawo do wypowiedzenia powstaje jeśli Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, nadal nie wykonuje swoich usług prawidłowo, zgodnie z treścią wezwania;
 - 2) Wykonawca swoim działaniem lub zaniechaniem doprowadził do opóźnienia w wykonywaniu robót budowlanych o okres min. 30 dni;
 - 3) Wykonawca znajduje się w sytuacji konfliktu interesów a złożone wyjaśnienia nie dają gwarancji przejrzystego i bezstronnego wykonywania Umowy,
 - 4) Wykonawca narusza przepisy prawa;
 - 5) Wykonawca zaniechał realizacji Umowy, a w szczególności przerwał realizację zadań na okres dłuższy niż 14 dni, chyba że zaniechanie realizacji Umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy:
 - 1) w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksie cywilnym;
 - 2) W przypadku niezawarcia umowy z generalnym wykonawcą robót budowlanych w terminie umożliwiającym realizację projektu; W takim wypadku Zamawiający nie wezwie Wykonawcy do rozpoczęcia świadczenia usług na zasadach przewidzianych w § 4 ust. 1. Oświadczenie zostanie złożone w terminie 14 dni od ustalenia, że realizacja zadania inwestycyjnego ze środków projektu nie jest możliwa w wymaganym terminie. Wykonawcy należna będzie rekompensata w wysokości 10 000 zł za udział w postępowaniu przetargowym i przygotowanie do świadczenia usługi. Kwota ta wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy w związku z Umową.
3. Oświadczenie o wypowiedzeniu lub odstąpieniu będzie zawierać podanie podstawy faktycznej i prawnej czynności oraz zostanie złożone w formie pisemnej.
4. Za prawidłowo wykonane usługi do dnia wypowiedzenia Wykonawcy należy się wynagrodzenie odpowiadające zakresowi wykonanych usług.
5. W terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu od Umowy Strony sporządzą protokół wykonanych prac i ich odbioru i ustalą wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W szczególności Wykonawca:



- 1) Sporządzi rozliczenie oraz zinwentaryzuje roboty wykonane w ramach Zadania budowlanego i określi roboty pozostające do wykonania.
- 2) Sporządzi dla Zadania inwestycyjnego wykaz spraw prowadzonych, zaległych, rozpoczętych, zakończonych i niezakończonych.
- 3) Sporządzi raport na dzień rozwiązania umowy w zakresie określonym przez Zamawiającego.
- 4) Przekaze Zamawiającemu całość dokumentacji dotyczącej realizacji Zadania inwestycyjnego.

§ 12. Zabezpieczenie. Polisa ubezpieczeniowa

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto zamówienia, o którym mowa w § 6 ust. 1, tj. kwotę złotych.
 2. Przed podpisaniem niniejszej umowy wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w całości.
 3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w częściach:
 - 1) 90% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego (podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych),
 - 2) 10% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia sporządzenia ostatniego raportu przeglądu gwarancyjnego
- i uznania przez Zamawiającego usług za należyte wykonane.
4. Wykonawca będzie posiadał oraz utrzymywał w ważności przez cały okres realizacji umowy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności, w tym zawodowej obejmującą wszelkie szkody, które mogą powstać w czasie lub w związku z realizacją umowy. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu poprzednim winna być zawarta na sumę gwarancyjną nie niższą niż wynagrodzenie wykonawcy brutto, wskazane w §6 ust. 1.

§ 13. Prawa autorskie

1. Z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu umowy Zamawiającemu bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, do utworów w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w szczególności: raportów, map, wykresów, rysunków, specyfikacji technicznych, planów, danych statystycznych, ekspertyz, obliczeń i innych dokumentów, materiałów redakcyjnych, zdjęć, wytworzonych w ramach realizacji umowy, w ramach przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 3.
2. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwór.
3. Nabycie autorskich praw majątkowych następuje bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - 1) stosowanie i korzystanie z utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej umowy oraz zadań Zamawiającego;
 - 2) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
 - 3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 4) utrwalenie, wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;



- 5) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu;
 - 6) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną;
 - 7) nadawanie za pośrednictwem satelity;
 - 8) reemisja;
 - 9) wypożyczanie, najem lub wymiana egzemplarzy lub nośników, na których utwór utrwalono;
 - 10) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - 11) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu/dokumentu do celów promocyjnych i reklamy oraz w postępowaniach sądowych i sporach pozasądowych;
 - 12) wprowadzanie, zmian i skrótów;
 - 13) przystosowywanie do aktualnych potrzeb Zamawiającego;
 - 14) udostępnianie wykonawcom;
 - 15) tłumaczenie oraz sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
 - 16) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - 17) rozpowszechnianie w inny sposób w tym ekspozycja, opracowania, modyfikacje i poprawki.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, modyfikacji i poprawek utworów samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego.
 5. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich zmian oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz ze zmianami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
 6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym, jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
 7. Nie później niż w terminie miesiąca od zakończenia trwania umowy lub po rozwiązaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów niezwiązanych z Umową bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami innych osób.

§ 14. Zmiana umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało korekcie według następujących zasad:
 - 1) w przypadku zmiany stawki VAT lub podatku akcyzowego nastąpi zmiana ceny Umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki odpowiednio podatku VAT lub podatku akcyzowego;
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207);
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Zmianie może ulec Wynagrodzenie Wykonawcy o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1,



jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek, w którym wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 1 ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu wykonania zamówienia, przedstawiając jego kalkulację wraz oświadczeniem o liczbie pracowników realizujących zamówienie oraz w zależności od rodzaju zmiany – wymiarze czasu pracy, okresie zatrudnienia, objęciu pracowniczymi planami kapitałowymi. Jeżeli wniosek i kalkulacja nie będą uzasadniały indeksacji wynagrodzenia, Zamawiający na taką zmianę nie wyrazi zgody. Ustalona indeksacja wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w ust. 1.

3. Termin realizacji Umowy może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu wykonania umowy o roboty budowlane. W przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych termin świadczenia usług Inżyniera kontraktu zostanie przedłużony odpowiednio do wydłużenia terminu robót budowlanych. Zmiana może wiązać się ze zwiększeniem wynagrodzenia, o ile termin realizacji robót budowlanych wydłuży się o więcej niż 60 dni. Wykonawcy za okres ponad 60 dni przysługuje wynagrodzenie obliczone z zastosowaniem ceny jednostkowej określonej w § 6 ust. 1 pkt 1.
4. Sposób realizacji Umowy może ulec zmianie w przypadku:
 - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze Stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności (np. ewentualne wykopaliska archeologiczne) w zakresie w jakim niezbędne jest zatrudnienie dodatkowych specjalistów, zwiększenie czasu pracy personelu Inżyniera Kontraktu ponad standardowy wymiar, który można było przewidzieć;
 - 2) ograniczenia zakresu czynności wynikającego z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w Dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji Inwestycji;
 - 3) zmiany umowy o roboty budowlane, konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych w trakcie realizacji Inwestycji, w zakresie w jakim wpływają one na świadczenie Inżyniera Kontraktu;
 - 4) zmian w organizacji Zamawiającego, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji zamówienia;
 - 5) zmian będących następstwem postanowień innych umów mających bezpośredni związek z Umową dotyczącą niniejszego postępowania, w zakresie w jakim mają one wpływ na świadczenie Inżyniera Kontraktu.
5. Zmiana wynagrodzenia z tytułu zmian w wykonywaniu umowy wprowadzonych ze względu na okoliczności, o których mowa w ust. 4 będzie wymagała udowodnienia przez Wykonawcę, iż w związku z jej prowadzeniem ponosi wyższe koszty realizacji umowy i będzie dokonywana w oparciu o porównanie tych kosztów do sytuacji rynkowej poprzez rozeznanie rynkowe przeprowadzone przez Zamawiającego, co do wysokości tych kosztów.
6. Zgodnie z art. 439 ustawy PZP, dopuszcza się waloryzację części wynagrodzenia netto Wykonawcy według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w Biuletynie Statystycznym GUS. Celem waloryzacji jest tylko i wyłącznie urealnienie wartości usług wchodzących w zakres przedmiotu umowy, a pozostałych do wykonania. Waloryzacja jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
 - 1) złożenia pisemnego wniosku przez zainteresowaną stronę, przy czym każda ze stron ma prawo do dwukrotnej waloryzacji na swoją korzyść;
 - 2) upływu sześciu miesięcy od rozpoczęcia realizacji umowy;
 - 3) zmiany wskaźnika przekraczającej 10 punktów procentowych;
 - 4) waloryzacja może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za niewykonaną do dnia złożenia wniosku część umowy.



7. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o powołany w ust. 6 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, za miesiąc poprzedzający wpływ wniosku, w odniesieniu do wskaźnika obowiązującego w miesiącu, kiedy upłynął termin otwarcia ofert, albo w miesiącu, kiedy dokonywano wcześniejszej waloryzacji.
8. Waloryzacji dokonuje się na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego złożony w formie pisemnej, wykazując wpływ zmiany wskaźnika GUS na wynagrodzenie Wykonawcy.
9. Zmiana wynagrodzenia wskutek waloryzacji wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wywołuje skutek od dnia podpisania stosownego aneksu do umowy, który powinien zostać podpisany w terminie do 14 dni od daty złożenia przez stronę umowy drugiej stronie uzasadnionego wniosku.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 6 i następne, wynosi 10% wartości wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust 1.
11. Wszelkie propozycje zmiany postanowień Umowy przewidziane w niniejszym paragrafie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
12. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15. Cesja praw. Potrącenie

1. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przedstawione do potrącenia ustawowego (art. 498 k.c.) z wierzytelnościami Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że postanowienie to nie ogranicza prawa Zamawiającego do potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy należności Zamawiającego wynikających z Umowy, w szczególności kar umownych, na zasadach określonych w §7 ust. 2 Umowy.
2. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przedstawione do potrącenia ustawowego (art. 498 k.c.) z wierzytelnościami Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z Umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień Umowy.

§ 16. Ochrona danych osobowych

1. Strony działają jako oddzielni administratorzy w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („RODO”).
2. W celu realizacji Umowy Strony wzajemnie udostępnią niezbędne dane osób odpowiedzialnych za prawidłową realizację umowy, zapewniając zgodność z art. 6 ust 1 lit. f RODO, tj., kiedy przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią.
3. Zamawiający zobowiązuje się wykonać obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO wobec drugiej Strony. Zasady przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy, w tym informacje o przysługujących prawach w związku z przetwarzaniem jego danych osobowych, dostępne są w załączniku nr 3 do Umowy.
4. Wykonawca w imieniu Zamawiającego przekaze wszystkim osobom ze strony wykonawcy, których dane osobowe Zamawiający przetwarza w związku z realizacją Umowy treść obowiązku informacyjnego stanowiącego załącznik nr 3 do Umowy.
5. W ramach realizacji niniejszej Umowy nie zachodzą przesłanki do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.



§ 17. Poufność informacji i konflikt interesów

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania, w tym do nieudostępniania podmiotom trzecim (poza podmiotami, które uczestniczą w realizacji zamówienia), uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy wszelkich informacji prawnie chronionych oraz tych, których utrata/udostępnienie lub ujawnienie podmiotom trzecim mogłoby spowodować szkodę materialną lub niematerialną dla Zamawiającego.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1 nie odnosi się do informacji, które są publicznie znane bez naruszania zobowiązania do zachowania poufności oraz informacji ujawnionych za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca może, na żądanie właściwego sądu, organu administracyjnego lub innego podmiotu uprawnionego na podstawie przepisów ustawy, udostępnić informacje, o których mowa w ust. 1, w zakresie wskazanym w takim żądaniu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa bez konieczności uzyskiwania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Inżynier kontraktu zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu z takim żądaniem przez określony podmiot.
4. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich informacji, o których mowa w ust. 1, uzyskanych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.
5. Określone w niniejszym paragrafie zobowiązanie do zachowania poufności trwa także po ustaniu stosunku umownego.
6. W przypadku wystąpienia konfliktu interesów w trakcie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić Zamawiającego o tym fakcie. Konflikt interesów w rozumieniu Umowy to sytuacja, w której, ze względu na powstanie w trakcie realizacji niniejszej Umowy związku o jakimkolwiek charakterze i źródle, pomiędzy Wykonawcą a jakimkolwiek innym podmiotem, uniemożliwiająca realizację Umowy przez Wykonawcę w sposób rzetelny, bezstronny, obiektywny i zapewniający należyte zabezpieczenie interesu Zamawiającego.
7. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę dokonania powiadomienia, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy, po uprzednim wezwaniu Inżyniera Kontraktu do złożenia wyjaśnień.
8. Inżynier Kontraktu przedstawia wyjaśnienia, o których mowa w ust. 7 w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego do złożenia wyjaśnień.

§ 18. Komunikacja

1. Strony postanawiają, że komunikacja między nimi odbywać będzie się w formie pisemnej, telefonicznej oraz elektronicznej (e-mail), z zastrzeżeniem przepisów umowy wymagających wyłącznie lub dodatkowo formy pisemnej.
2. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami musi zawierać nazwę i numer umowy, oznaczenie kontraktu na roboty, którego dotyczy oraz powinna być dostarczana na adresy:
 - 1) Zamawiający:
Osoba do kontaktu:
Telefon:.....
Adres e mail:.....
 - 2) Wykonawca:
Osoba do kontaktu:
Telefon:.....
Adres e mail:.....
3. Każda ze stron jest obowiązana do informowania z wyprzedzeniem drugiej strony o zmianie swojej nazwy, adresu, numeru faksu z zastrzeżeniem, że takie zawiadomienie będzie skuteczne



od dnia doręczenia. W przypadku braku przedmiotowego zawiadomienia, doręczenie korespondencji na adres, który stracił swoją aktualność uznane będzie za skuteczne.

§ 19. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych mniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony dopuszczają zawarcie Umowy oraz aneksów do Umowy w formie elektronicznej poprzez złożenie kwalifikowanych podpisów elektronicznych przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron. Strony dopuszczają złożenie podpisów w różnych dniach; za dzień zawarcia Umowy/aneksu uznaje się dzień złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, pod warunkiem doręczenia drugiej Stronie podpisanego dokumentu w postaci elektronicznej na adres e-mail wskazany do komunikacji.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy są Załączniki:
 - 1) Załącznik 1 Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)
 - 2) Załącznik nr 2 – Klauzula Informacyjna
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, Wykonawca zapoznał się z Klauzulą informacyjną w ramach działań FEnIKS 2021-2027 znajdującą się w załączniku nr 2.
7. W związku z realizacją Projektu u Zamawiającego funkcjonuje mechanizm umożliwiający sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych. Szczegółowe dane zawiera załącznik nr 3 do Umowy.
8. Zamawiający poinformował o możliwości zgłaszania do odpowiednich instytucji podejrzenia o niezgodności Projektu lub działań SEWIK TKGK Sp. z o.o. z Kartą Praw Osób Niepełnosprawnych lub Kartą Praw Podstawowych. Szczegółowe dane zawiera załącznik nr 4 do Umowy.
9. Jednocześnie z niniejszą Umową Strony podpisały Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
10. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Załącznik nr 2 do umowy.

Klauzula informacyjna w ramach działań FEnKS 2021-2027

W celu wykonania obowiązku nałożonego art. 13 i 14 RODO ^[1], w związku z art. 88 ustawy wdrożeniowej^[2], informujemy o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych podczas realizacji projektu pn.: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Zakopane - etap III”

Administrator danych

Odrębnymi administratorami Państwa danych osobowych są:

- Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej - w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) programem Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnKS 2021-2027) [3], z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa.;
- Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Pośredniczącej (IP) / Instytucji wdrażającej (IW) FEnKS 2021-2027 w ramach Priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie FENX.01.03 „Gospodarka wodno-ściekowa”, z siedzibą przy ul. Pańskiej 97, 00-834 Warszawa
- Beneficjent - SEWIK Tatrzańska Komunalna Grup Kapitałowa Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kasprowicza 35c, 34-500 Zakopanem

Cel przetwarzania danych

Państwa dane osobowe będziemy przetwarzać w związku z realizacją FEnKS 2021-2027, w szczególności w celach związanych z realizacją projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Zakopane - etap III”, w tym: przeprowadzania naborów, w których wnioskodawcy ubiegają się o dofinansowanie, objęcia dofinansowaniem wnioskodawców ubiegających się o wsparcie z FEnKS, realizacji projektów, potwierdzania kwalifikowalności wydatków, wnioskowania o płatności do Komisji Europejskiej, raportowania o nieprawidłowościach, ewaluacji, monitoringu, kontroli, audytu, sprawozdawczości, informacji i promocji.

Podstawa przetwarzania

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z tym, że:

Zobowiązuje nas do tego prawo (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)¹ lub wykonujemy zadania w interesie publicznym albo sprawujemy powierzoną nam władzę publiczną (art. 6 ust. 1 lit. e RODO), a wszystkie te zobowiązania wynikają z poniższych przepisów aktów prawa:

- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej,
- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności,
- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2024/2509 z dnia 23 września 2024 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii (wersja przekształcona),
- ustawa z 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027,
- ustawa z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
- ustawa z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.



wykonujemy zadania w interesie publicznym lub sprawujemy powierzoną nam władzę publiczną (art. 6 ust. 1 lit. e RODO)

Przygotowujemy i realizujemy umowy, których stroną są osoby, których dane dotyczą, a przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do ich zawarcia i wykonania (art. 6 lit 1 ust. b RODO).

Rodzaje przetwarzanych danych

Możemy przetwarzać następujące rodzaje Państwa danych:

- dane identyfikacyjne, wskazane w art. 87 ust. 2 pkt 1 ustawy wdrożeniowej, w tym: imię, nazwisko, adres, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, numer faksu, PESEL, REGON, wykształcenie, identyfikatory internetowe,
- dane związane z zakresem uczestnictwa Państwa jako osób fizycznych w projekcie, wskazane w art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy wdrożeniowej, w tym: wynagrodzenie, formę i okres zaangażowania w projekcie,
- dane Państwa jako osób fizycznych widniejące na dokumentach potwierdzających kwalifikowalność wydatków, wskazane w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy wdrożeniowej, m.in. numer rachunku bankowego, numer uprawnień budowlanych, numer księgi wieczystej,
- dane w postaci wizerunku i głosu Państwa, jako osób uczestniczących w realizacji FEnIKS 2021-2027 lub biorących udział w wydarzeniach z nim związanych.

Dane pozyskujemy bezpośrednio od osób, których one dotyczą, albo od instytucji i podmiotów zaangażowanych w realizację FEnIKS 2021-2027, w tym w szczególności od wnioskodawców, beneficjentów, partnerów, wykonawców.

Odbiorcy danych osobowych

Państwa dane osobowe mogą być powierzane lub udostępniane:

- innym podmiotom, w tym ekspertom, o których mowa w art. 80 ustawy wdrożeniowej, którym zleciłmy wykonywanie zadań w ramach FEnIKS 2021-2027,
- Instytucji Audytowej, o której mowa w art. 71 rozporządzenia 2021/1060 z 24 czerwca 2021 r. którą w przypadku FEnIKS 2021-2027 jest Szef Krajowej Administracji Skarbowej ^[4],
- instytucjom Unii Europejskiej (UE) lub podmiotom, którym UE powierzyła zadania dotyczące wdrażania FEnIKS 2021-2027;
- podmiotom, które wykonują dla nas usługi związane z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych, a także zapewnieniem łączności, np. dostawcom rozwiązań IT i operatorom telekomunikacyjnym;
- organom państwowym na podstawie i w granicach przepisów prawa

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe przez okres realizacji umowy o dofinansowanie, w tym co najmniej przez okres 5 lat od 31 grudnia roku, w którym IP/IW dokona ostatniej płatności na rzecz Beneficjenta z zastrzeżeniem postanowień umowy o dofinansowanie, które mogą przewidywać dłuższy termin przeprowadzania kontroli, a ponadto przepisów dotyczących pomocy publicznej i pomocy *de minimis* oraz przepisów dotyczących podatku od towarów i usług. zgodnie z przepisami o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Prawa osób, których dane dotyczą

Przysługują Państwu następujące prawa:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
- prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
- prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
- prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
- prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany,
- prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych (art. 21 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym



lub w ramach sprawowania władzy publicznej, powierzonej administratorowi (tj. w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. e),

- prawo wniesienia skargi (art. 77 RODO) do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy prawa regulujące kwestię ochrony danych osobowych.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Przekazywanie danych do państwa trzeciego

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej innej niż Unia Europejska.

Kontakt z administratorem danych i Inspektorem Ochrony Danych

Jeśli mają Państwo pytania dotyczące przetwarzania przez nas danych osobowych prosimy kontaktować się z Inspektorami Ochrony Danych (IOD) w następujący sposób:

1. IOD Beneficjenta:

- pocztą tradycyjną, kierując korespondencję na adres: SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. ul. Kasprowicza 35c, 34-500 Zakopane
- elektronicznie na adres iod@sewik.com.pl.

2. IOD IZ:

- pocztą tradycyjną, kierując korespondencję na adres: Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej ul Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
- elektronicznie na adres e-mail: IOD@mfipr.gov.pl,

4. IOD IW

- pocztą tradycyjną, kierując korespondencję na adres Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ul Pańska 97, 00-834 Warszawa
- elektronicznie na adres e-mail inspektorochronydanych@nfosigw.gov

[1] Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE. L 119 z 4 maja 2016 r., s.1-88; Dz. Urz. UE L 127 z 23 maja 2018, str. 2 oraz Dz. Urz. UE L 74 z 4 marca 2021, str. 35), zwane dalej „RODO”.

[2] Ustawa z 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. z 2022 r., poz. 1079), zwana dalej „ustawą wdrożeniową”

[3] Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy wdrożeniowej.

[4] Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy wdrożeniowej



Załącznik nr 3 do Umowy

**Informacja o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie
o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych**

SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. w związku z realizacją projektu pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Zakopane – etap III” nr FENX.01.03-IW.01-0013/25 w ramach Programu Fundusze Europejskie na Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie FENX.01.03 „Gospodarka wodno-ściekowa” informuje o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych, tj. opracowanego i udostępnionego przez Instytucję Zarządzającą narzędzia informatycznego umożliwiającego przekazanie informacji o podejrzeniu wystąpienia nieprawidłowości lub nadużycia finansowego w szczególności przez:

1. skorzystanie z formularza dostępnego pod adresem internetowym:
<https://www.feniks.gov.pl/strony/dowiedz-sie-wiecej-o-programie/zglaszanie-nieprawidlowosci/>
2. wysłanie wiadomości na adres e-mail:
naduzycia.feniks@mfi.gov.pl lub rownosc.feniks@mfi.gov.pl

Dalsze informacje dostępne są pod adresem:

<https://www.feniks.gov.pl/strony/dowiedz-sie-wiecej-o-programie/zglaszanie-nieprawidlowosci/>



Załącznik nr 4 do Umowy

Informacja o możliwości zgłaszania podejrzenia o niezgodności Projektu lub działań Beneficjenta z Kartą Praw Osób Niepełnosprawnych lub Kartą Praw Podstawowych

SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. informuje o możliwości zgłaszania do Instytucji Zarządzającej (ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego), Instytucji Pośredniczącej (ministra właściwego ds. klimatu i środowiska) lub Instytucji Wdrażającej (Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej) podejrzenia o niezgodności Projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Zakopane – etap III” nr FENX.01.03-IW.01-0013/25 w ramach Programu Fundusze Europejskie na Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie FENX.01.03 „Gospodarka wodno-ściekowa” lub działań SEWIK Tatrzańskiej Komunalnej Grupy Kapitałowej Sp. z o.o. z Kartą Praw Osób Niepełnosprawnych lub Kartą Praw Podstawowych.

Sygnaly, zgłoszenia lub skargi dotyczące wystąpienia niezgodności Projektu z postanowieniami Karty Praw Podstawowych lub Konwencji Praw Osób Niepełnosprawnych mogą przekazywać osoby fizyczne (uczestnicy projektu lub ich pełnomocnicy i przedstawiciele), instytucje uczestniczące we wdrażaniu funduszy Unii Europejskiej, strona społeczna (stowarzyszenia, fundacje), za pomocą (zgłoszenie w każdej z poniższych form odnosi takie skutki, jakby było przekazane w formie pisemnej):

1. poczty tradycyjnej – w postaci przesyłki listowej na adres ministerstwa: Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa lub Ministerstwo Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa lub Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, ul. Pańska 97, 00-834 Warszawa,
2. skrzynki nadawczej e-PUAP Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej lub Ministerstwa Klimatu i Środowiska lub Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego lub publicznej usługi hybrydowej, o których mowa w ustawie z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1045, z późn. zm.),
3. formularza internetowego e-Nieprawidłowości, dostępnego na stronie www.feniks.gov.pl,
4. mechanizmu sygnalistycznego rozumianego jako dedykowany adres e-mail: rownosc.feniks@mfiipr.gov.pl lub naduzycia.feniks@mfiipr.gov.pl,
5. doręczenia osobistego do kancelarii Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa lub kancelarii Ministerstwa Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa lub kancelarii Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, ul. Pańska 97, 00-834 Warszawa.



UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Do umowy nr

zawarta w Zakopanem w dniu pomiędzy:

SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Spółka z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Kasprowicza 35 c, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS prowadzi akta pod numerem KRS: 0000090155, REGON 490003792, NIP 736-00-06-971, o kapitale zakładowym w wysokości 52 755 600,00 zł, zwaną dalej „Zleceniodawcą” lub „Administratorem” reprezentowaną przez:

I. Prezesa Zarządu - Stanisławę Czubernat,

II. Wiceprezesa Zarządu - Dariusza Jabconia,

zwanym dalej **Zleceniodawcą**

a

....., zwanego
dalej **Zleceniobiorcą**

o treści następującej

1. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu Umowy odbywać się będzie w zgodzie i w oparciu o: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej „RODO”, Ustawę o Ochronie Danych osobowych z dnia 10 maja 2018 roku (Dz.U. 2018 poz. 1000)
2. Administratorem danych osobowych, których przetwarzanie wynika z Umowy jest Zleceniodawca.
3. Podmiotem przetwarzającym, któremu Zleceniodawca powierza przetwarzanie danych osobowych jest Zleceniobiorca.
4. Okres obowiązywania umowy wynika bezpośrednio z zawartej Umowy i jest równy jej okresowi (Umowa nr:, obowiązuje do dnia)
5. Cel i zakres powierzenia przetwarzania danych osobowych wynika bezpośrednio i ogranicza się wyłącznie do zadań/czynności wynikających z zawartej Umowy. tj.:
.....(wstawić przedmiot umowy):
 - a) Kategorie i rodzaj przetwarzanych danych:
Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego oraz Generalnego wykonawcy robót budowlanych, podwykonawców, pracowników Generalnego wykonawcy robót budowlanych i jego podwykonawców w związku z wykonywaniem obowiązków związanych z wykonywaniem umowy na roboty budowlane. Dane: imię i nazwisko, telefon, mail oraz inne dane osobowe zawarte w umowach i niezbędne do ich realizacji
Miejsce przetwarzania: w siedzibie Zleceniobiorcy, w siedzibie i obiektach Zleceniodawcy
6. Na powyższych danych będą wykonywane w szczególności operacje: zbieranie, wgląd, utrwalanie, edycja, porządkowanie, przechowywanie.
7. Zleceniobiorca wypełni obowiązek informacyjny dotyczący zasad przetwarzania danych osobowych wobec osób, których dane dotyczą, wzór obowiązku informacyjnego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
8. Zleceniobiorca zobligowany jest szczególnie do:
 - a. Zapewnienia bezpiecznego (kryptograficznie zabezpieczonego) transferu danych w procesie świadczonych usług związanych ze zdalnym dostępem;
 - b. Wdrożenia mechanizmów uwierzytelniania oraz nadzoru działań w systemie przez odnotowywanie zdarzeń (logowanie działań),
 - c. Zapewnienia by dostęp do zasobów i danych był ograniczony do osób upoważnionych.



9. Przetwarzanie danych osobowych przez Zleceniobiorcę będzie odbywać się wyłącznie na polecenie Zleceniodawcy.
10. Do przetwarzania danych osobowych ze strony Zleceniobiorcy mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie, o których mowa w art. 29 RODO oraz przeszkolone z zakresu przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
11. Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wyznaczania osób uprawnionych do przetwarzania danych osobowych w zakresie koniecznym do wypełnienia zobowiązania z tytułu realizowania zapisów niniejszej umowy.
12. Zleceniobiorca oświadcza, że każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych oraz inne osoby pracujące na rzecz Zleceniobiorcy), która zostanie upoważniona do przetwarzania danych osobowych będących przedmiotem Umowy, zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy przed udostępnieniem jej ww. danych. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
13. Zleceniobiorca realizując zadania wynikające z Umowy:
 - a. Zastosuje środki zabezpieczenia określone w art. 32 RODO, przy czym wdrożone środki zabezpieczenia muszą być adekwatne do zidentyfikowanych ryzyk dla zakresu powierzonego przetwarzania danych.
 - b. Wypełni obowiązek informacyjny dotyczący zasad przetwarzania danych osobowych wobec osób, których dane dotyczą, wzór obowiązku informacyjnego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 - c. Udzieli pomocy Zleceniodawcy w zakresie:
 - i. realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO,
 - ii. zapewnienia realizacji obowiązków wynikających z art. 32–36 RODO,
 - iii. bezzwłocznie - nie później jednak niż w ciągu 48 godzin od jego wykrycia – zgłosi Zleceniodawcy każde naruszenie danych osobowych, którego będzie uczestnikiem,
 - d. po zakończeniu przetwarzania danych osobowych niezwłocznie zwróci powierzone mu dane lub dokona ich zniszczenia – adekwatnie do woli Zleceniodawcy,
 - e. udostępni Zleceniodawcy wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków spoczywających na Podmiocie Przetwarzającym oraz umożliwi Zleceniodawcy lub audytorowi upoważnionemu przez Zleceniodawcę przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, współpracując przy działaniach sprawdzających i naprawczych,
 - f. zastosuje się do zaleceń pokontrolnych przekazanych przez Zleceniodawcę,
 - g. prowadzi rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu Administratora zgodnie z wymaganiami art. 30 ust 2 RODO.
14. Zleceniodawca wyraża ogólną zgodę na to, by Zleceniobiorca realizując zadania określone w Umowie korzystał z usług innego podmiotu przetwarzającego, przy czym:
 - a. Zleceniobiorca zobowiązany jest poinformować pisemnie Zleceniodawcę o wszelkich zamierzonych działaniach dotyczących dodania, zmianach lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym administratorowi danych osobowych możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec tych działań.
 - b. Podpowierzenie przetwarzania przez Zleceniobiorcę podmiotowi przetwarzającemu wymaga formy umowy pisemnej lub zastosowania standardowych klauzul umownych w przypadku, kiedy stroną jest podmiot przetwarzający dane w państwie trzecim. Zawarta umowa musi zawierać wszystkie zobowiązania określone w niniejszej umowie oraz precyzować: czas, charakter i cel przetwarzania danych z uwzględnieniem zakresu (lub kategorii) przetwarzanych danych.
 - c. Zleceniobiorca odpowiada za działania podmiotu przetwarzającego jak za własne.
15. Zleceniobiorca odpowiada za szkody poniesione przez właściciela danych oraz Zlecającego z tytułu działań niezgodnych z zapisami niniejszej umowy oraz RODO.

WYKONAWCA

ZLECAJĄCY