

Załącznik nr 1.4 do SWZ

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp (zwanymi dalej „zamówieniami podobnymi”), polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, tj.: przewiduje się, że będą powtórzone roboty budowlane w zakresie robót opisanych w PFU realizowanych w obiektach oraz na terenie zewnętrznym objętych niniejszym przedmiotem zamówienia.

L.p.	PRZEDMIOT, WIELKOŚĆ I ZAKRES ZAMÓWIEŃ PODOBNYCH	Szacowana ilość
1.	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA I NADZÓR AUTORSKI	
1.1	<ul style="list-style-type: none"> Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji zamierzenia inwestycyjnego, w tym projektu budowlanego, projektów wykonawczych, projektów branżowych oraz dokumentacji formalno-prawnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi Inwestora. Uzyskanie wszystkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii oraz pozwoleń, niezbędnych do realizacji inwestycji, w szczególności decyzji o pozwoleniu na budowę, działając na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora. Sporządzenie pełnej dokumentacji powykonawczej, obejmującej: dokumentację odzwierciedlającą stan faktyczny po zakończeniu robót, uwzględnienie zmian nieistotnie odbiegających od zatwierdzonego projektu, komplet wymaganych protokołów badań, odbiorów oraz certyfikatów. Zapewnienie pełnej koordynacji międzybranżowej dokumentacji projektowej i robót budowlanych, w tym identyfikacji i eliminacji kolizji, niezgodności i rozbieżności pomiędzy branżami oraz zapewnienia spójności wszystkich opracowań. Zapewnienie nadzorów autorskich projektantów wszystkich branż na etapie realizacji, zgodnie z wymaganiami przepisów oraz potrzebami inwestycji, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót. Odpowiedzialność za kompletność, jakość i zgodność dokumentacji projektowej z obowiązującymi przepisami prawa, normami, wytycznymi konserwatorskimi, wymaganiami Inwestora, a także za niezwłoczne usuwanie błędów i nieścisłości ujawnionych w trakcie realizacji robót. Przygotowanie pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym: zgromadzenie wszystkich wymaganych protokołów, opinii, oświadczeń i uzgodnień, opracowanie dokumentacji eksploatacyjnej i instrukcji użytkowania obiektów i instalacji, przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku do organów nadzoru budowlanego, uzyskanie wszelkich wymaganych dokumentów, zezwoleń, uzgodnień, udział w czynnościach kontrolnych i odbiorowych prowadzonych przez właściwe organy. 	1 kpl.
2.	ROBOTY BUDOWLANE	
2.1	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe : <ul style="list-style-type: none"> fundamenty / części fundamentów przybudówki i inne wtórne części dobudowane do budynku przegrody zewnętrzne i wewnętrzne wymagające rozbiórki (ściany, stropy stropodachy etc.), pozostałości fundamentów i ścian pozostałych po innych obiektach otwory w ścianach zewnętrznych (odtworzenie / zmiana) posadzki i wykończenia ścian elementy konstrukcyjne nieistotne dla statyki budynku inne części i elementy budynku oraz jego wnętrza (np. schody, klatki schodowe etc.) konstrukcja dachu wymagająca wymiany pokrycie na dachu wymagające wymiany rozbiórka sieci, instalacji i urządzeń w budynku i jego otoczeniu. 	620 m ² PU

2.2	Roboty ziemne i fundamentowe: <ul style="list-style-type: none"> roboty ziemne i przygotowawcze wzmocnienia i uzupełnienia fundamentów istniejących (np. mikropale podbicie fundamentów, opaski żelbetowe ścian fundamentowych etc.) izolacje pionowe i poziome ścian fundamentowych fundamenty pod nowe części budynku wznoszenie nowych części podziemnych budynku 	620 m ² PU
2.3	Zasadnicze prace budowlano-konstrukcyjne: <ul style="list-style-type: none"> zabezpieczenia i wzmocnienia części istniejących budynku, istniejące przegrody (ściany, stropy, posadzki na gruncie) i konstrukcje murowe, żelbetowe oraz stalowe - naprawa, zabezpieczenie, uzupełnienie nowe przegrody (ściany, stropy, posadzki na gruncie) i konstrukcje murowe żelbetowe oraz stalowe przebudowa pomieszczeń - roboty żelbetowe i murowe nowe części i elementy budynku oraz jego wnętrz elewacje - konserwacja / przebudowa / budowa 	
2.4	Dach / stropodach: <ul style="list-style-type: none"> konserwacja / przebudowa istniejącej konstrukcji dachu / stropodachu konserwacja / przebudowa istniejącego przekrycia dachu / stropodachu budowa nowej konstrukcji dachu / stropodachu budowa przekrycia dachu / stropodachu 	
2.5	Stolarka i ślusarka: <ul style="list-style-type: none"> stolarka okienna i drzwiowa - zewnętrzna i wewnętrzna ślusarka okienna i drzwiowa - zewnętrzna i wewnętrzna 	
2.6	Roboty wykończeniowe: <ul style="list-style-type: none"> roboty wykończeniowe wewnątrz budynku, roboty wykończeniowe i uzupełniające zewnętrzne. 	
2.7	Instalacje sanitarne: <ul style="list-style-type: none"> instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji (wraz z armaturą)" instalacja wody pożarowej (hydrantowej) z zestawem hydroforowym instalacja kanalizacji sanitarnej i skroplin kanalizacja deszczowa instalacje ogrzewania chłodzenie wodą lodową wentylacja mechaniczna przyłącze wodociągowe przyłącze kanalizacji sanitarnej przyłącze kanalizacji deszczowej drenaż 	620 m ² PU
2.8	Instalacje elektryczne i teletechniczne: <ul style="list-style-type: none"> zasilanie, transformator, studnie kablowe, rozdzielnice, szafy sterownicze, trasy kablowe, przeciwpożarowe wyłączniki prądu, instalacja gniazd wtykowych i oświetlenia podstawowego i awaryjnego; oprawy i osprzęt, instalacja odgromowa, instalacja zasilania urządzeń technologicznych i wysokiej mocy, system sterowania oświetleniem, instalacja SSP (system sygnalizacji pożarowej), system SSWiN, system telewizji dozorowej CCTV, system Kontroli Dostępu, sieć LAN, BMS, pętle indukcyjne 	620 m ² PU
2.9	Wyposażenie obiektu: <ul style="list-style-type: none"> wyposażenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych 	620 m ² PU

3.	ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII	
3.1	Fotowoltaika: Instalacja paneli fotowoltaicznych	14 kWp
3.2	Wody Kopalniane: Budowa podziemnego obiektu technicznego ze zbiornikiem i kondygnacją techniczną oraz systemu rozprowadzania i odzysku ciepła z wód kopalnianych	1 400 kW
4.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
4.1	Remediacja oraz rekultywacja terenu objętego projektem wraz z kompletem dokumentacji.	5 100 m ²
4.2	Roboty przygotowawcze <ul style="list-style-type: none"> • zabezpieczenie terenu budowy i organizacja zaplecza, • wytyczenie geodezyjne, • inwentaryzacje i dokumentacje niezbędne przed rozpoczęciem prac, • odłączenia, zabezpieczenia lub przebudowy kolidujących instalacji, • czasowe przełożenia mediów, • prace przygotowawcze przy istniejącej zieleni i elementach zagospodarowania. • zabezpieczenie oraz przeniesienie istniejących elementów zagospodarowania terenu, przeznaczonych do zachowania (elementy SIW, eksponaty, mała architektura etc.) 	5 100 m ²
4.3	Roboty rozbiórkowe <ul style="list-style-type: none"> • rozbiórki nawierzchni, podbudów, obrzeży oraz elementów zagospodarowania • usunięcie elementów kolidujących z nowymi układami komunikacyjnymi i instalacjami • demontaż instalacji kolidujących, • rozbiórka pozostałości (np. murków oporowych, fragmentów skarp oraz elementów małej architektury przewidzianych do wymiany). 	
4.3	Zieleń i tereny biologicznie czynne <ul style="list-style-type: none"> • wymiana gruntu pod nasadzenia i przygotowanie podłoża • wykonanie nowych trawników • nasadzenia drzew liściastych, krzewów, bylin i traw • zabezpieczenia skarp, realizacja kompozycji roślinnych przy budynkach 	5 100 m ²
4.5	System pielęgnacji i utrzymania zieleni: <ul style="list-style-type: none"> • automatyczne nawadnianie / instalacja z pompą ciśnieniową • możliwość zastosowania wody szarej jako źródła zasilania systemu • dobór sposobu podlewania odpowiednio do wymagań projektowanych gatunków i charakteru poszczególnych stref terenu. 	
4.6	Infrastruktura terenów zielonych <ul style="list-style-type: none"> • kompostowniki i inne elementy towarzyszące 	
4.7	Tereny utwardzone (drogi, place, ciągi piesze i pieszo-jezdne) <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie wykopów pod fundamenty, podziemne części obiektów i infrastrukturę techniczną, • wykopy pod układy dróg, ścieżek, placów i schodów terenowych • niwelacja terenu, kształtowanie skarp, profilowanie podłoża • wymiana gruntu pod nasadzenia zieleni, zapewnienie właściwych parametrów glebowych • wykonanie podsypiek, podbudów i warstw konstrukcyjnych nawierzchni • wykonanie dróg, placów, ciągów pieszych i pieszo-jezdnych (beton jamisty, beton dekoracyjny z kruszywem eksponowanym, nawierzchnie sportowe EPDM/SBR, nawierzchnia mineralna) • budowa dróg pożarowych o parametrach zgodnych z przepisami (nachylenie, nośność, promienie) 	5 100 m ²

	<ul style="list-style-type: none"> montaż obrzeży, krawężników i układów odwodnienia (kanały szczelinowe, wpusty) 	
4.8	Tereny utwardzone (infrastruktura towarzysząca): <ul style="list-style-type: none"> pochylnie, schody, schody terenowe, balustrady, poręcze budowa elementów ukształtowania terenu (mury oporowe itp.) 	
4.9	Mała architektura <ul style="list-style-type: none"> montaż ławek, koszy na śmieci i psie odchody, stojaków rowerowych itd., realizacja siedzisk terenowych, leżaków, miejsc odpoczynku, wykonanie obudów technicznych (np. śmietnik, agregaty wentylacyjne) 	5 100 m ²
4.10	Mała architektura (elementy uzupełniające): <ul style="list-style-type: none"> inne elementy małej architektury służące edukacji i rekreacji, ujęcia wody pitnej 	
4.11	Instalacje zewnętrzne <ul style="list-style-type: none"> instalacje wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej kanały technologiczne, drenaże, systemy odwodnień. 	5 100 m ²
4.12	Oświetlenie terenu i instalacje elektroenergetyczne <ul style="list-style-type: none"> roboty ziemne, okablowanie, rozdzielnice, sterowniki itp. montaż opraw (oprawy wysokie - latarnie - oprawy niskie (słupki oświetleniowe), oprawy towarzyszące elementom małej architektury, reflektory kierunkowe, oprawy posadzkowe 	5 100 m ²
4.13	SIW: <ul style="list-style-type: none"> tablice informacyjne, pylony z informacją o obiekcie/miejsce, pylony kierunkowe, pylony z treścią reklamową, pylony LED, semafony, tabliczki trawnikowe etc. elementy systemu informacji dotykowej (np. makiety terenowe) przestrzenne stałe elementy SIW, elementy 2D (piktogramy, napisy etc.) 	5 100 m ²
SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIEŃ PODOBNYCH		23 814 363 zł