

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Załącznik nr 5 do SWZ

UMOWA Nr IRP.272.....2026

Dnia..... roku, w Wałczu pomiędzy:

**Gminą Miejską Wałcz,**

z siedzibą w Wałczu, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz

NIP: 765-160 -28-96; REGON: 570791483, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Wałcz - Macieja Żebrowskiego

przy kontrasygnacie: Skarbnika Miasta Wałcz - Elżbiety Stanisławek

a

.....  
..... zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”,  
w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup wraz z dostawą i montażem wyposażenia meblowego i sprzętowego dla Żłobka Miejskiego w Wałczu, w ramach realizacji zadania pn.: „Zakup wyposażenia wraz z dostawą i montażem dla rozbudowy Żłobka Miejskiego w Wałczu” finansowanego z programu „Maluch+”:
  - 1.Część pierwsza – meble z wyposażeniem,
  - 2.Część druga – wyposażenie kuchenne, sprzęt kuchenny,
  - 3.Część trzecia – sprzęt komputerowy i biurowy wraz z wyposażeniem,
  - 4.Część czwarta – zabawki i akcesoria dydaktyczne,
  - 5.Część piąta – wyposażenie sanitarne,
  - 6.Część szósta – pozostały sprzęt.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy w terminie 21 dni, od dnia podpisania umowy.



## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

2. Dostawa oraz montaż wyposażenia zostaną wykonane w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, tj. w Żłobku Miejskim w Wałczu.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) dostarczenie przedmiotu umowy we wskazane miejsce, na terenie siedziby Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy, zgodnie z terminem dostawy określonym w ust. 1,
  - 2) dostarczenie Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy dokumentów w języku polskim, w szczególności:
  - 3) kopii dokumentów potwierdzających dopuszczenie przedmiotu umowy do obrotu na terytorium RP, w tym deklarację zgodności WE/UE, jeśli jest wymagana],
  - 4) instrukcji obsługi poszczególnych elementów oferowanej konfiguracji przedmiotu umowy,
  - 5) szczegółowego zestawienia warunków gwarancyjnych zgodnych z parametrami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
  - 6) wykazu autoryzowanych punktów serwisowych oraz warunki świadczenia usług przez punkty serwisowe, w okresie pogwarancyjnym i niegwarancyjnym na terenie całego kraju,
  - 7) karty gwarancyjne,
  - 8) instrukcji obsługi, która musi zawierać zagadnienia związane z:
    - konstrukcją, obsługą i serwisem przedmiotu umowy oraz elementów wyposażenia,
    - wymaganymi terminami przeglądów okresowych,
    - bezpiecznym użytkowaniem i obsługą,
  - 9) wykazu dostawców części zamiennych, zużywalnych i materiałów eksploatacyjnych, jeśli dotyczy przedmiotu umowy,

### § 3

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto: ..... zł (słownie: złotych), w tym podatek VAT w obowiązującej stawce, zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności cenę dostawy, transport do siedziby Zamawiającego, instrukcję obsługi, gwarancji i serwisu gwarancyjnego na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy, przeglądów technicznych przedmiotu umowy w okresie gwarancji (wszelkie wymagane lub zalecane przez producenta sprzętu przeglądy serwisowe wraz z dojazdem do siedziby Zamawiającego i wymianą części w okresie gwarancyjnym, itp.), instruktażu, przeszkolenia i inne koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy oraz uruchomienie przedmiotu umowy.

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

**§ 4****WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
2. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie od wstrzymanej płatności.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Wykonawca wystawi fakturę na:

**Nabywca/Odbiorca/Płatnik:**

Gmina Miejska Wałcz, NIP: 765-160 -28-96  
Plac Wolności 1  
78-600 Wałcz

5. W przypadku, gdy Wykonawca będzie płatnikiem podatku VAT i będzie znajdować się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.):
  - 1) Numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy będzie tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz że rachunek ten będzie dla Wykonawcy utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej;
  - 2) W sytuacji wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 7 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązany będzie natychmiast poinformować o tym Zamawiającego w dowolnej formie;
  - 3) Zamawiający będzie mógł wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru



## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

6. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez załączonego i podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac od wykonawcy usług, nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego i uprawniają Zamawiającego do odesłania faktury bez księgowania.

### § 5

#### RĘKOJMIA, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości na Przedmiot umowy. Okres gwarancji ..... miesięcy liczony jest od daty przekazania i pełnego uruchomienia przedmiotu umowy potwierdzonej protokołem.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do **bezpłatnego usuwania usterek i wad**.
3. Uszkodzenia spowodowane użytkowaniem niezgodnym z instrukcją obciążają Zamawiającego.

### § 7

#### OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

- 1) Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej umowy są:
  - 1) po stronie **Zamawiającego**: Marzena Mleczarek email. [mmleczarek@umwalcz.pl](mailto:mmleczarek@umwalcz.pl), tel. 67 258 44 71 w. 48
  - 2) po stronie **Wykonawcy**: .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących przedmiot umowy, uzgodnień w trakcie realizacji przedmiotu umowy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością dostawy, które są niezbędne do ich prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową wykonania. Przedstawiciel Zamawiającego upoważniony jest również do odbioru dostawy w imieniu Zamawiającego.
4. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Strona dokonująca zmiany zawiadamia drugą stronę.

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

## § 9

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiotem odbioru jakościowego jest wykonanie dostawy określonej w § 1 niniejszej umowy.

1. Odbiór Przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na terenie jego siedziby.
2. O gotowości przedmiotu umowy do odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego na e-mail [kontakt@umwalcz.pl](mailto:kontakt@umwalcz.pl), z wyprzedzeniem co najmniej 5 (pięciu) dni roboczych.
3. Odbiór odbędzie się w dzień roboczy w godzinach pomiędzy 8:00-15:00.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę podczas czynności odbiorowych muszą posiadać pisemne upoważnienia do działania w imieniu Wykonawcy.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru, przekaze Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 3 w języku polskim.
6. Brak któregośkolwiek z dokumentów jest równoznaczny z brakiem gotowości przedmiotu umowy do odbioru i uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się z odbiorem.
7. Po uprzednim przeprowadzeniu instruktażu z zakresu obsługi przedmiotu umowy, przedłożeniu Zamawiającemu pełnej dokumentacji, a także pomyślnym jego uruchomieniu, Zamawiający przystąpi do czynności odbioru.
8. Odbiór potwierdzony zostanie protokołem odbioru, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do umowy, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Protokół zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Jeżeli podczas odbioru zostanie stwierdzona niezgodność dostarczonego przedmiotu umowy, w szczególności z umową, przepisami prawa, ofertą Wykonawcy lub innymi normami, lub zostanie stwierdzona inna usterka lub wada, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od dalszych czynności odbioru do czasu usunięcia niezgodności. Termin ponownego odbioru zostanie uzgodniony przez Strony umowy.
10. Odpowiedzialność z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi z Wykonawcy na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru oraz fizycznego wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu.

## § 10

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego lub w wyniku działania siły wyższej.





## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących wysokościach:
  - 1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy w terminie wskazanym w przedmiotowej umowie w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania wad lub usterek stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi lub za zwłokę w usunięciu tych wad lub usterek – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Kary sumują się, ale ich łączna wartość nie może przekroczyć 45% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku, gdy w niniejszej umowie przewidziano wykonanie niektórych czynności na koszt Wykonawcy, a czynności te nie zostaną wykonane, Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, kosztów ich wykonania z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku, w którym Wykonawca wstrzymuje wykonanie lub nie wykonuje obowiązków i czynności składających się na przedmiot umowy albo wykonuje je nierzetelnie lub z opóźnieniem, Zamawiający ma prawo do wykonania tych czynności we własnym zakresie lub prawo do zlecenia tych czynności podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Wykonanie zastępcze czynności we własnym zakresie lub zlecenie ich podmiotowi trzeciemu, może nastąpić, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania czynności. Wezwanie może nastąpić w formie pisemnej, elektronicznej lub też z wykorzystaniem innych sposobów porozumienia się na odległość (telefonicznie, mailowo). Zamawiający określa w wezwaniu termin do wykonania czynności, który może być ustalony na następny dzień roboczy następujący po dokonaniu wezwania, a w przypadku sytuacji nagłych również na dzień dokonania wezwania.
8. Koszty zastępczego wykonania prac obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty jej wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Koszt zastępczego wykonania prac, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąci, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

## § 11

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga Strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) Wykonawca nieterminowo i wadliwie wykonuje przedmiot umowy – przez okres powyżej 5 dni roboczych od dnia wyznaczonego na jego realizację.
  - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn wstrzymuje wykonywanie dostawy będącej przedmiotem umowy na min. 4 dni robocze.
  - 3) Wykonawca ze swojej winy przerwał realizację Przedmiotu umowy i nie podejmuje jej przez okres powyżej 5 dni roboczych.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) gdy dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części umowy,
  - 3) poniesienia przez niego szkody na skutek niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1-3 powinno nastąpić **najpóźniej w terminie 30 dni** od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia, i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1-4, Zamawiający wzywa Wykonawcę do zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na ich usunięcie, może odstąpić od umowy. Wezwanie może nastąpić w formie pisemnej, elektronicznej lub też z wykorzystaniem innych sposobów porozumienia się na odległość (telefonicznie, mailowo).
6. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej Umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności.

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

## § 12

**PRZEWIDYWANE ZMIANY UMOWY**

- 1 Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższych okolicznościach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) zmiany terminu przewidzianego na wykonanie dostawy, które są spowodowane w szczególności przez:
    - a) sytuację nieprzewidzianą i niezawinioną przez Strony, której wystąpienia nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
    - b) klęski żywiołowe;
    - c) spowodowanego okolicznościami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;
    - d) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
    - e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
    - f) przyczynami nieleżącymi po stronie Wykonawcy, w szczególności opóźnieniem w realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z umowy.
  - 2) Zmiany osobowe:
    - a) zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/ Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca.
  - 3) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej





## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

rozwiązania, terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych:

- a) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
- b) w przypadku gdy zaistnieje inna niemożliwa do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
- c) w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności. Jako siłę wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;
- d) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających wykonanie Przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
- f) w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
- g) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
- h) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła: wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;



## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

- i) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
  - j) z powodu wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Strony, których nie można było wcześniej przewidzieć;
  - k) z powodu zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zamiana leży w interesie publicznym.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Wskazane we wniosku, przyczyny nie mogą wynikać z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
  4. Strony są obowiązane, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie 1 dnia kalendarzowego od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
  5. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do umowy aneksem.
  6. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem zagrożenia epidemiologicznego na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem zagrożenia epidemiologicznego na należyte wykonanie niniejszej umowy.
  7. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem zagrożenia epidemiologicznego na należyte wykonanie niniejszej umowy.
  8. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 6, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
  9. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem zagrożenia epidemiologicznego, o których mowa w ust. 6, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej



## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

10. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem zagrożenia epidemiologicznego, o których mowa w ust. 6, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 9.
11. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie lub w formie elektronicznej, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

### § 13

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Strony poddają spory wynikające z realizacji niniejszej umowy lub pozostałych w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny).
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, dane Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki.

Załączniki do Umowy:

Załącznik nr 1 – zestawienie ilościowe,

Załącznik nr 2 – protokół odbioru

Załącznik nr 3 – opis przedmiotu zamówienia

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Projekt