

# Program funkcjonalno-użytkowy

Nazwa przedsięwzięcia:

„Odbudowa kładki dla pieszych łączącej drogi na dz. nr 56 i nr 46 na rz. Nysa Kłodzka w Roztokach”.

Adres obiektu:

Działki nr 221, 277, 218/2 obręb Nowa Wieś, gmina Międzyzlesie – obszar wiejski, powiat kłodzki, województwo dolnośląskie.

Inwestor:



Urząd Miasta i Gminy  
w Międzyzlesiu  
Plac Wolności 1  
57-530 Międzyzlesie

Opracowujący:



Aeko Inżynieria Artur Kołakowski  
ul. Keplera 4e/16  
60-158 Poznań

Opracował:  
mgr inż. Artur Kołakowski

Międzyzlesie, kwiecień 2025 r.

Egz. ....

**Kody i nazwy robót budowlanych wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

Kod CPV	Opis
45000000	Roboty budowlane
45100000	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000	Roboty w zakresie burzenia; roboty ziemne
45111200	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112000	Roboty w zakresie usuwania gleby
45112210	Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
45112700	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45112730	Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad
45200000	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45233000	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233100	Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
45233120	Roboty w zakresie budowy dróg
45233124	Roboty budowlane w zakresie arterii drogowych
45233140	Roboty drogowe
45233200	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233220	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233226	Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych
45221100	Roboty budowlane w zakresie budowy mostów
45220000	Roboty inżynierskie i budowlane
45221111-3	Roboty budowlane w zakresie mostów drogowych
45221110-6	Roboty budowlane w zakresie mostów
45233290	Instalowanie znaków drogowych

## Spis treści:

<b>I. Część opisowa</b>	<b>3</b>
<b>1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>	<b>3</b>
2. Opis stanu istniejącego	5
3. Opis zakresu inwestycji	9
3.1. Uwarunkowania ogólne	9
3.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych	11
3.3. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:	13
3.4. Wymagania dotyczące rozwiązań konstrukcyjnych	13
3.5. Elementy wyposażenia	14
3.6. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	14
<b>4. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>	<b>15</b>
4.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania dokumentacji przebudowy drogi	15
4.2. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych	18
4.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	19
4.4. Obowiązki Wykonawcy	20
4.5. Ochrona środowiska	21
4.6. Pozostałe wymagania Zamawiającego	22
<b>II. Część informacyjna</b>	<b>22</b>
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.	22
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	22
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem oraz wykonaniem zamierzenia budowlanego	22
<b>III. Załączniki</b>	<b>25</b>
1. Rysunki techniczne:	25
1.1. Rys. 1 – Stan projektowany – widok z góry	25
1.2. Rys. 2 – Stan projektowany – przekroje	25
2. Szacunkowy Przedmiar Robót	25

## I. Część opisowa

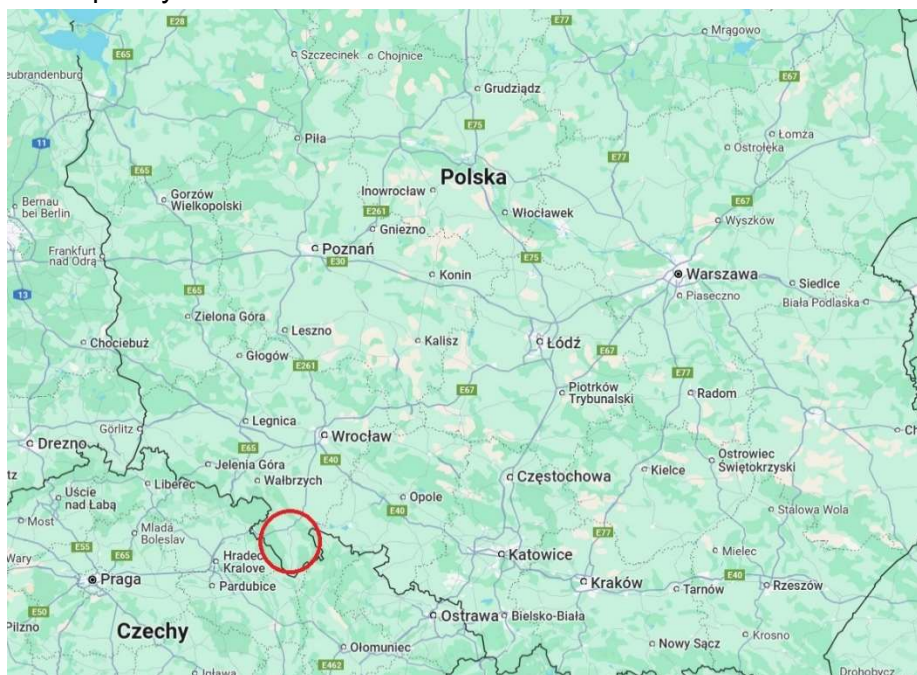
Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454). Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

Ilekoć w PFU posłużono się pojęciami: „musi”, „wymagany”, „będą”, „należy”, „powinny” lub odpowiadające im synonimy uznaje się, iż pojęcia te są tożsame i używane zamiennie, a zwroty, w których zostały użyte, uznaje się za stanowiące zobowiązanie Wykonawcy.

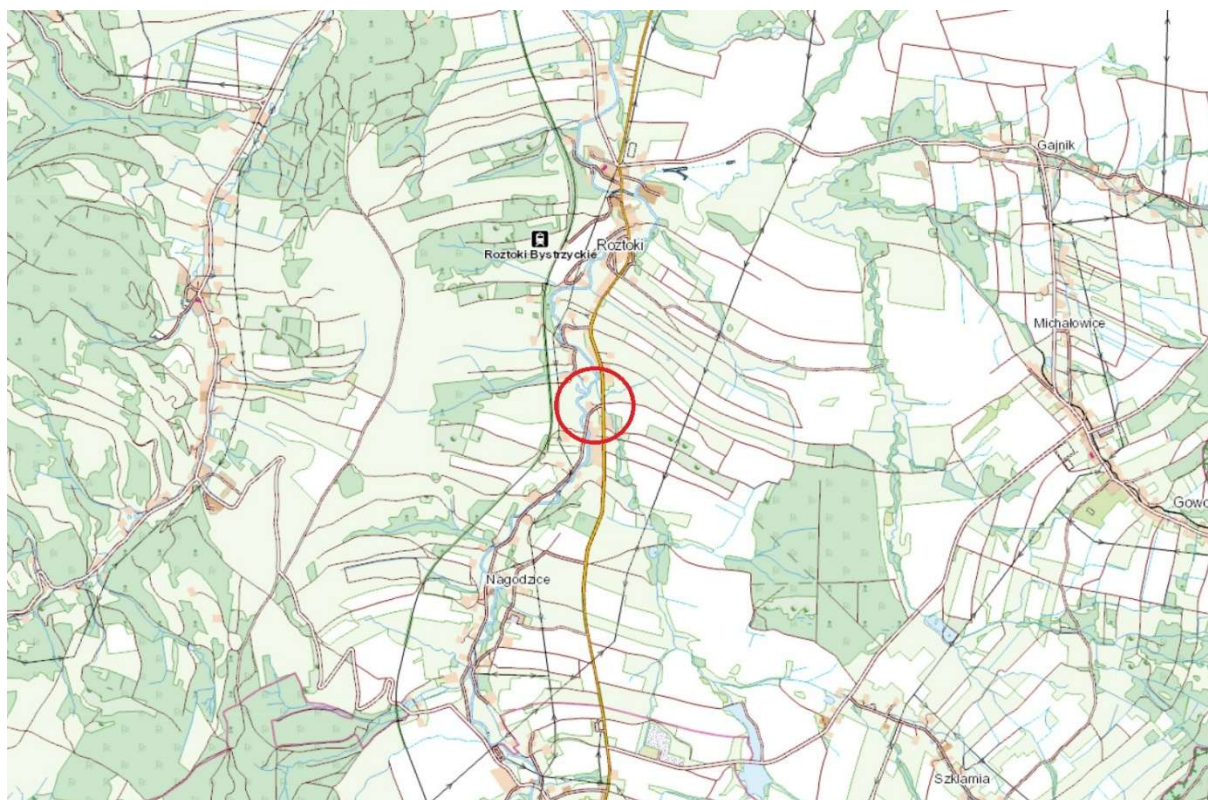
### 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie odbudowy kładki dla pieszych przez rz. Nysa Kłodzka w m. Roztoki. Przedmiotowy obiekt mostowy stanowić będzie połączenie dla pieszych pomiędzy działkami nr 46 i 56. Prace obejmują odbudowę wymianę nawierzchni drewnianej kładki wraz z odbudową przyczółka południowego, formowaniem i umocnieniem skarp cieku oraz wykonaniem dojść. Prace będą prowadzone w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na wskazanym odcinku drogi przez Wykonawcę. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem. Przedmiotowe zadanie zlokalizowane jest w województwie dolnośląskim, w powiecie kłodzkim, na terenie gminy Międzyzlesie. Celem inwestycji jest odbudowa ww. kładki dla pieszych w celu przywrócenia komunikacji ruchu pieszych.

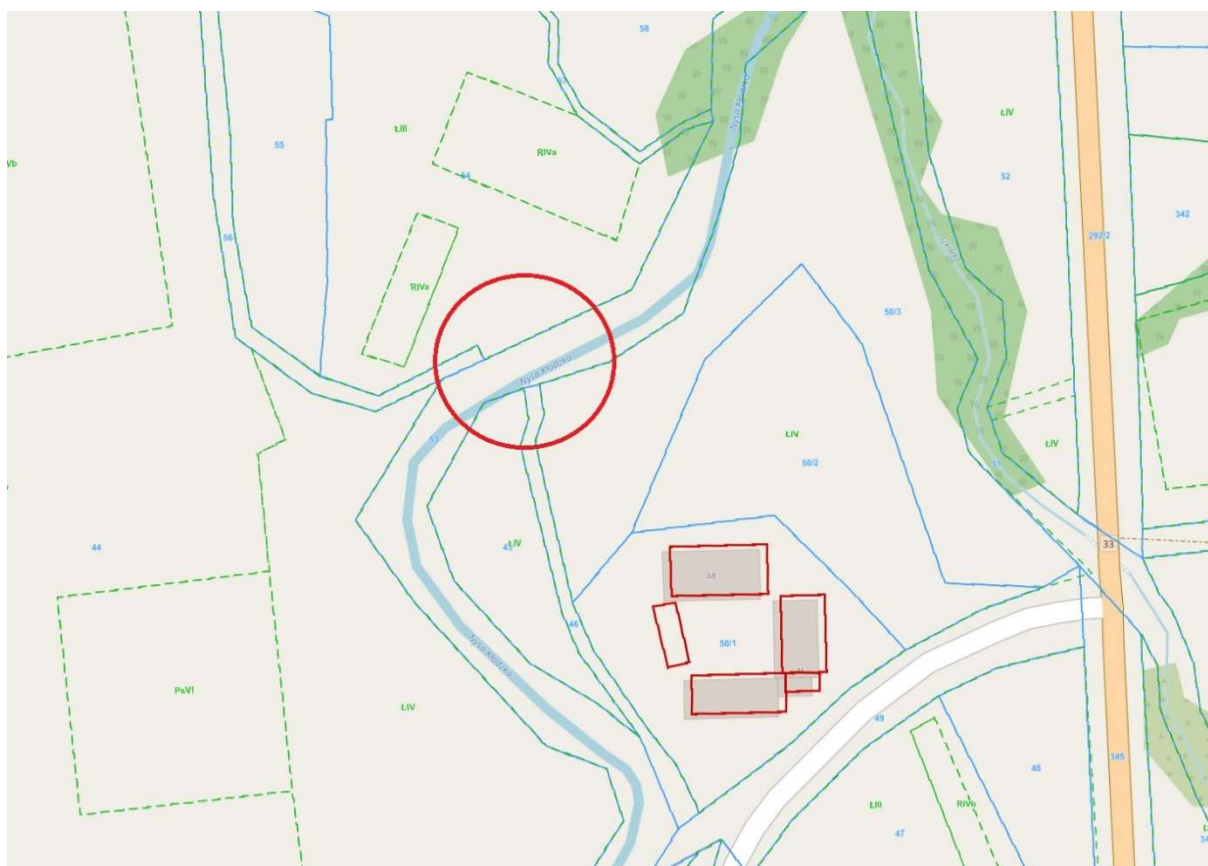


Rys. 1 – mapa poglądowa [źródło:google.com]





Rys. 2 – mapa poglądowa [źródło:geoportal.gov.pl]



Rys. 3 – lokalizacja inwestycji [źródło: opracowanie własne]



## 2. Opis stanu istniejącego

Kładka dla pieszych stanowiąca przedmiot opracowania znajduje się w miejscowości Roztoki, gmina Międzyzylesie i umożliwiała przekroczenie rz. Nysa Kłodzka przez pieszych.

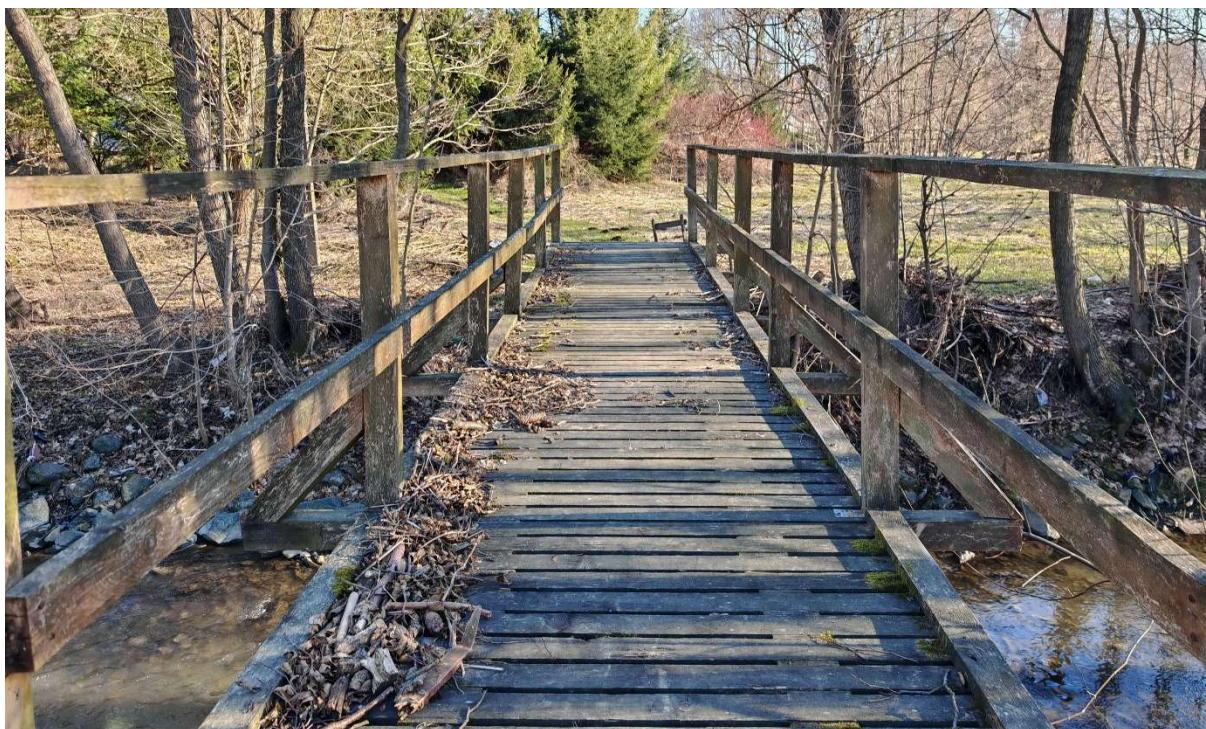
W stanie istniejącym jest to obiekt mostowy jednoprzęsłowy o rozpiętości pomiędzy podporami 10,0m. Ustrój nośny obiektu to stalowe kształtowniki typu IPE240 w rozstawie osiowym 0,8m. Kształtowniki są w stanie dobrym. Nie posiadają uszkodzeń mechanicznych lub widocznych odkształceń. Występuje powierzchniowa korozja bez istotnych wżerów lub ubytków. Stężenia stanowią dwa kształtowniki typ C o wymiarach 30x50mm w 1/3 i 2/3 rozpiętości przęsła.



Fot. 1 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok ogólny

Pomost stanowi nawierzchnia z kantówek drewnianych o przekroju 10x10cm. wraz z poręczami drewnianym o wys. 0,95m. Stan pomostu określa się jako zły. Belki pomostu są spróchniałe i spękane oraz częściowo zarwane. Poręcze również wykazują oznaki silnej korozji biologicznej i nie spełniają swojej funkcji. Szerokość użytkowa pomostu wynosi 1,50m. Dźwigary przęsła zostały zakotwione w przyczółkach i zamurowane.





Fot. 2 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok na pomost



Fot. 3 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok na spód przęsła

Kładka posiada dwa przyczółki. Przyczółek południowy (dalej nazywany P1) jest częściowo zniszczony tj. nie posiada skrzydeł. Korpus przyczółka to konstrukcja kamienna murowana z wykształconą izbicą od strony górnej. Szerokość korpusu 1,35m, wysokość 2,20m od poziomu cieku w dniu pomiarów. Przyczółek posiada betonowy oczep. Część kamienna jest w stanie dobrym. Na powierzchni występują zacieki. W dolnej części korpusu od strony cieku występują ubytki w spoinach. Oczep betonowy posiada liczne odspojenia i pęknięcia. Konstrukcja nasypu na dojściu do przyczółka została zniszczona. Pozostały 2 szt. kształtowników IPE 240, które są zatopione końcami w betonowym oczepie podpory i bloku kotwiącym.





Fot. 4 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok ogólny na przyczółek południowy (P1)





Fot. 5 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok na dojście od strony przyczółka południowego (P1)



Fot. 6 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok na korpus przyczółka (P1)

Przyczółek północny (dalej zwany P2) to również konstrukcja kamienna murowana. Posiada skrzydła kamienne. Jego szerokość to 1,35m wysokość 2,08m od poziomu cieku w dniu pomiarów. Dojście stanowi płyta betonowa o pochyleniu  $19^{\circ}$  (30%). Do skrzydeł zamocowano poręcz drewniane.





Fot. 7 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok na przyczółek północny (P2)



Fot. 8 – Kładka dla pieszych nad rz. Nysa Kłodzka – widok na przyczółek północny (P2)

Koryto ciek nie posiada umocnienia. Skarpy w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu porośnięte są drzewami i są częściowo umocnione w sposób nieregularny narzutem kamiennym. Inwentaryzację zieleni wskazano w oddzielnym załączniku do niniejszego PFU. Od strony wody górnej po stronie południowej obiektu w wyniku powodzi rzeka naniosła znaczące ilości gałęzi i połamanych drzew.

### **3. Opis zakresu inwestycji**

#### **3.1. Uwarunkowania ogólne**

Całość przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

1. Sporządzenie dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i uzyskania dla niej wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, warunków, decyzji i pozwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca przeanalizuje możliwość zrealizowania przedmiotu zamówienia w oparciu o Ustawę z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach



- odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. 2024 r. poz. 1190 z późn. zm.)
2. Sporządzenie wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami oraz pozyskanie decyzji o wycince drzew.
  3. Sporządzenie projektów budowlanych i technicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  4. Opracowana dokumentacja projektowa musi spełniać wymogi wskazane w przepisach, normach.
  5. Wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego projektów, przepisów norm.
  6. Obsługę geodezyjną inwestycji.
  7. Obsługę geotechniczną inwestycji.
  8. Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych.
  9. Prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.
  10. Sporządzenie operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów odbiorowych, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do powiatowego zasobu geodezyjnego.
  11. Oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia.

Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym. Załączone rysunki techniczne (plan sytuacyjny oraz przekroje poprzeczne) stanowią wskazanie potrzeb funkcjonalnych oczekiwanych do realizacji przez Wykonawcę i nie stanowią docelowej dokumentacji projektowej.

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie zakresu z branż:

- branża drogowa
- branża inżynierska mostowa

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że dokument został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami.

Zamawiający zwraca uwagę, iż całość przedmiotu zamówienia powinna być wykonana zgodnie z SWZ, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Opis wymagań obejmuje warunki projektowania (specyfikacje techniczne opracowań projektowych) i wykonania robót budowlanych.

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania. Dokumentację przed rozpoczęciem robót należy uzgodnić z Zamawiającym.

### 3.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie robót i obejmuje odbudowę kładki dla pieszych przez rz. Nysa Kłodzka w zakresie:

#### Dojścia do obiektu:

1. Wykonanie robót ziemnych w zakresie korytowania dojść do kładki dla pieszych (po 15mb od przyczółków).
2. Odbudowa nasypów na długości po 10m z każdej ze stron obiektu o geometrii zaproponowanej w części rysunkowej. Nasyp wykonać z gruntu niespoistego o  $I_d=0,97$ .
3. Skarpy nasypu po stronie południowej umocnić geokratą wypełnioną grubym kruszywem.
4. Nawierzchnię dojść wykonać z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm.

#### Przyczółki:

##### P1 (strona południowa)

1. Demontaż kształtowników na dojściu do obiektu wraz z rozbiórką bloku kotwiącego.
2. Skucie i rozbiórka korpusu 1 warstwę kamienia poniżej spodu przęsła.
3. Zaprojektowanie i wykonanie nowego oczepu żelbetowego i ławy podłożyskowej. Propozycja oczepu żelbetowy zgodnie częścią rysunkową. W ławie zatopić ceownik (proponowany profil C100x60). Do zewnętrznej powierzchni ceownika oraz kształtownika przęsła przyspawać oporniki z pręta stalowego 16x16mm pełniące funkcję łożysk i zabezpieczających przed przesunięciem przęsła w tracie wysokiego stanu wody. Stosować spoiny pachwinowe. Schemat łożyskowania zgodnie z częścią rysunkową.
4. Zaprojektowanie i wykonanie skrzydeł przyczółka z gabionów na podbudowie z chudego betonu klasy min. C12/15. Ściany skrzydeł zwieńczyć oczepami żelbetowymi.
5. Propozycja geometrii skrzydeł zgodnie z częścią rysunkową. Skrzydła muszą zapewniać zachowanie spadku 10% na dojściu do obiektu.
6. Wykonać balustradę drewnianą zakotwioną w oczepach skrzydeł.
7. Oczyszczyć metodą strumieniowo-ścierną istniejące części kamienne. Uzupełnić spoiny zaprawą cementowo-wapienną przeznaczoną do renowacji elementów murowych.
8. Od strony cieku wykonać umocnienie z kamienia polnego na zaprawie cem.-piask. o szerokości min. 1,00m w celu zapobiegnięcia podmyciu przyczółka.

##### P2 (strona północna):

9. Skucie górnej płyty/wypełnienia betonowego pomiędzy skrzydłami z kamienia.
10. Skucie pierwszej warstwy muru kamiennego skrzydeł wraz odkuciem kształtowników przęsła.
11. Zaprojektowanie i wykonanie nowego oczepu żelbetowego i ławy podłożyskowej. Propozycja oczepu żelbetowy zgodnie częścią rysunkową. W ławie zatopić ceownik (proponowany profil C100x60). Do zewnętrznej powierzchni ceownika oraz kształtownika przęsła przyspawać oporniki z pręta stalowego 16x16mm pełniące funkcję łożysk i zabezpieczających przed przesunięciem przęsła w tracie wysokiego stanu



- wody. Stosować spoiny pachwinowe. Schemat łożyskowania zgodnie z częścią rysunkową.
12. Podniesienie (domurowanie) istniejących skrzydeł z materiału kamiennego tożsamego co istniejąca konstrukcja. Ściany skrzydeł zwieńczyć oczepami żelbetowymi. Propozycja geometrii skrzydeł zgodnie z częścią rysunkową. Skrzydła muszą zapewniać zachowanie spadku 10% na dojściu do obiektu.
  13. Zaprojektowanie i wykonanie nowego oczepu żelbetowego i ławy podłożyskowej. Propozycja oczepu żelbetowy zgodnie z częścią rysunkową. W ławie zatopić ceownik (proponowany profil C100x60). Do zewnętrznej powierzchni ceownika oraz kształownika przęsła przyspawać oporniki z pręta stalowego 16x16mm pełniące funkcję łożysk i zabezpieczających przed przesunięciem przęsła w tracie wysokiego stanu wody. Stosować spoiny pachwinowe. Schemat łożyskowania zgodnie z częścią rysunkową.
  14. Oczyścić metodą strumieniowo-ścierną istniejące części kamienne. Uzupełnić spoiny zaprawą cementowo-wapienną przeznaczoną do renowacji elementów murowych.
  15. Od strony cieku wykonać umocnienie z kamienia polnego na zaprawie cem.-piask. o szerokości min. 1,00m w celu zapobiegnięcia podmyciu przyczółka.

#### Przęsło:

16. Na czas robót związanych z przyczółkami wykonać tymczasowe podparcie przęsła lub zdemontować przęsło przy pomocy żurawia lub podnośników.
17. Zdemontować istniejący pomost drewniany.
18. Istniejące kształowniki IPE 240 poddać renowacji i wykonać zabezpieczenie antykorozyjne z powłok malarskich poprzez:
  - a) Oczyszczenie metodą strumieniowo-ścierną od klasy czystości Sa 2,5 zgodnie z PN-EN ISO 8501-1: "Przygotowanie podłoża stalowych przed nakładaniem farb i powłok ochronnych – Wzrokowa ocena czystości podłoża".
  - b) Zapewnić chropowatość powierzchni po śrutowaniu: Rz 50–100 µm, zgodnie z PN-EN ISO 8503-1.
  - c) Odtłuszczenie i usunięcie pyłu zgodnie z PN-EN ISO 8502-3.
  - d) Wykonanie trójpowłokowego systemu malarskiego zgodnie z PN -N ISO 12944-5 w postaci:
    - Podkład epoksydowy z fosforanem cynku - 80 µm
    - Warstwa międzywarstwa epoksydowa wysokocynkowa – 100 µm
    - Warstwa nawierzchniowa poliuretanowa lub akrylowo-poliuretanowa – 60 µm
19. Wzmocnić konstrukcję przęsła poprzez zastosowanie dodatkowego kształownika IPE240 i zmianę rozstawu kształowników. Propozycja przekroju poprzecznego zgodnie z częścią rysunkową. Bezpośrednio nad podporą oraz w ½ rozpiętości zastosować poprzecznicę z kształowników IPE 180. Wykonawca w ramach prac projektowych dokona weryfikacji nośności kładki (z uwzględnieniem 3 dźwigarów i dodatkowych stężeń poprzecznych).
20. Zaprojektować i wykonać nowy pomost drewniany z poręczami drewnianymi. Zastosować tożsame profile w stosunku do istniejącej konstrukcji tj. o przekroju 10x10cm. Zastosować drewno klasy C24 impregnowane, zgodnie z PN-EN 338:2016+A1:2022 – Drewno konstrukcyjne – Klasy wytrzymałości. Balustrada wysokości min. 1,10m. Szerokość użytkowa pomostu 1,50m. Propozycja geometrii przęsła zgodnie z częścią rysunkową.

### Skarpy i koryto ciek

1. Oczyszczyć koryto przed i za obiektem po 15mb z rumoszu i innych elementów naniesionych i pozostawionych w wyniku działania powodzi.
2. Wykonać formowanie skarp do pochylenia 1:1 lub 1:1,5 w zależności od ukształtowania terenu wraz z ich umocnieniem z kamienia polnego na zaprawie cem. - piask. na długości 5 mb od obiektu w górę i w dół ciek. Podstawę skarpy umocnić obrzeżem betonowym na ławie betonowej.
3. Przed przystąpieniem do prac związanych z formowaniem skarp wykonać niezbędną wycinkę drzew i krzewów wraz z usunięciem karpin.

Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w cenie ofertowej wykonania przekopów kontrolnych przed przystąpieniem, a także w trakcie robót dla uniknięcia wykonania szkód w infrastrukturze podziemnej.

Przekroje konstrukcyjne oraz grubości poszczególnych warstw są propozycją. Ostateczny zakres robót, rodzaj technologii i sposób wykonania zostaną określone w dokumentacji projektowej.

#### **3.3. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:**

Podane wartości wymienionych elementów robót zasadniczych są wartościami szacunkowymi. Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego możliwość realizacji inaczej określonych robót budowlanych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną, które określi projektant.

Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego możliwość zwiększenia lub zmniejszenia przyjętych parametrów szerokości i powierzchni, jeżeli będzie to wynikało z obowiązujących przepisów, wytycznych oraz norm lub konieczności właściwego wykonania robót.

#### **3.4. Wymagania dotyczące rozwiązań konstrukcyjnych**

- Beton klasy min. C30/37 o klasie ekspozycji XC4, stopniu mrozoodporności F150, stopniu wodoszczelności W8.
- Stal zbrojeniowa Bs500S
- Beton podkładowy klasy min. C12/15
- Stal konstrukcyjna kształtowników IPE min. S235
- Drewno konstrukcyjne – sosnowe/bukowe
- Kosze gabionowe – wykonać jako klatki o wymiarach poprzecznych 0,5x0,5m wykonanych z drutu Ø min. 4,8mm ocynkowanego ogniowo. Dopuszcza się wykonanie klatek o innych modułach wymiarowych.
- Wypełnienie gabionów – kruszywo z dolomitu, bazaltu lub kwarcu.
- Mur kamienny – kostka granitowa lub bazaltowa

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia badań geotechnicznych podłoża gruntowego dla przyjęcia ostatecznych rozwiązań konstrukcyjnych.



### 3.5. Elementy wyposażenia

- 1) Chodniki – nie występują.
- 2) Pobocza – nie występują.
- 3) Odwodnienie – powierzchniowe na teren przyległy
- 4) Bariery ochronne – nie występują
- 5) Oświetlenie – nie występuje
- 6) Zabezpieczenia akustyczne - nie przewiduje się zastosowania urządzeń ochrony biernej (ekranów akustycznych) zabezpieczających przed nadmiernym hałasem.
- 7) Skrzyżowania – nie występują.
- 8) Systemy i urządzenia bezpieczeństwa – nie występują.
- 9) Oznakowanie poziome i pionowe:
  - a) Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz wykonać oznakowanie pionowe na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem czasowej organizacji robót, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.
- 10) Urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego należy zastosować w trakcie prowadzenia robót w pasie drogowym w celu:
  - a) optycznego prowadzenia ruchu,
  - b) oznaczenia obiektów znajdujących się w skrajni drogi,
  - c) zabezpieczenia ruchu pojazdów i pieszych,
  - d) poinformowania i ostrzegania kierujących,
  - e) zamykania dróg dla ruchu,
  - f) zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym.
- 11) Inne obiekty oraz infrastruktura techniczna w pasie drogowym związana i niezwiązana z drogą – nie występują

W przypadku stwierdzenia niezainwentaryzowanych sieci należy dokonać ich inwentaryzacji. Ewentualne kolizje należy usunąć na zasadach i warunkach wydanych przez Administratora tej sieci.

### 3.6. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedsięwzięcia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym PFU wraz z załącznikami oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem.

Przedmiotowe decyzje, zezwolenia, pozwolenia, zgody, uzgodnienia oraz realizację robót budowlanych Wykonawca uwzględni przygotowując ofertę i ujmie w cenie ofertowej.

W przypadku stwierdzenia przez Projektanta potrzeby odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych, rozstrzygnięcie co do sposobu dalszego postępowania będzie zależało od Zamawiającego – albo uzna argumentację Wykonawcy i wyrazi zgodę na złożenie wniosku do wojewody w tej sprawie, albo Projektant będzie zobowiązany poszukiwać innego rozwiązania projektowego. Ewentualne wystąpienie o odstępstwa od warunków technicznych nie stanowi roboty dodatkowej podlegającej dodatkowej zapłacie.

Odcinek drogi gminnej nie znajduje się w obrębie obszarów chronionych

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.) przedmiotowy projekt nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W razie konieczności Wykonawca wystąpi i pozyska decyzję o środowiskowych uwarunkowania.

W ramach prac przewidziano wycinkę drzew oraz krzewów .

#### **4. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Terminy wykonania poszczególnych etapów zamówienia są określone przez Zamawiającego w Umowie.

##### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania dokumentacji przebudowy drogi**

W zakresie dokumentacji projektowej obowiązują następujące warunki ogólne:

- 1) Wykonawca powinien prowadzić prace projektowe w oparciu o wymagania zapisane w PFU i powołanych w nim dokumentach, warunkach umowy o roboty budowlane zawartej z Zamawiającym oraz zgodnie z wiedzą techniczną.
- 2) Dokumentacja projektowa zostanie opracowana przez Wykonawcę w zakresie umożliwiającym pozyskanie właściwej decyzji administracyjnej do wykonania robót (decyzja o pozwoleniu na budowę lub pozyskanie braku sprzeciwu do wykonywania prac w oparciu zgłoszenie robót budowlanych).
- 3) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
- 4) Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.
- 5) Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.
- 6) Wykonawca ma obowiązek zapewnić udział w opracowaniu dokumentacji projektowej projektantów posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane oraz przynależnych do izby inżynierów budownictwa.
- 7) Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie dokumentacji projektowej pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane oraz przynależne do izby inżynierów budownictwa.
- 8) Opracowania projektowe powinny być wykonane z odpowiednią szczegółowością (dokładnością). Odpowiednia szczegółowość dotyczy istniejących i projektowanych parametrów terenu i parametrów obiektów wchodzących w skład opracowań projektowych. Stopień szczegółowości zależy głównie od celów jakie przypisano danemu opracowaniu projektowemu oraz od rodzaju i złożoności projektowanego

- zadania. Uściślenie pojęcia „odpowiednia szczegółowość” w odniesieniu do konkretnego opracowania projektowego, jest zadaniem Wykonawcy. Rozwiązania projektowe zamieszczane w materiałach projektowych służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień i pozwoleń powinny przedstawiać niezbędny na danym etapie zakres szczegółowości projektowanego zadania inwestycyjnego.
- 9) Szata graficzna i wydawnicza powinna spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454), w szczególności:
- a) zapewnić czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
  - b) część opisowa będzie pisana na komputerze, podpisana przez osobę opracowującą,
  - c) jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
  - d) ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
  - e) rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
  - f) każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego oraz podpisem osoby opracowującej.
- 10) Dokumentację do oceny należy przekazać Zamawiającemu:
- a) w formie papierowej w 1 egzemplarzu,
  - b) w formie elektronicznej w 1 egzemplarzu (format \*.pdf), oraz w 1 egzemplarzu w plikach umożliwiającym odczyt oraz edycję w aplikacjach wskazanych przez Zamawiającego.
- 11) Dokumentację projektową po uzyskaniu wszystkich zgód i pozwoleń należy przekazać Zamawiającemu w następujący sposób:
- c) 1 egz.- oryginał – (ostemplowany załącznik do PnB – w przypadku realizacji Projektów budowlanych);
  - d) 4 egz. kopie w formie papierowej (z adnotacją zgodności z oryginałem – załącznikiem do wydanego PnB w przypadku realizacji Projektów budowlanych);
  - e) 2 egz. w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD;
- 12) Dokumentacja w formie elektronicznej musi spełniać wymagania zawarte w Warunkach wykonania i odbioru prac projektowych będących Załącznikiem nr 2 do niniejszego PFU. Wszystkie pliki odniesienia, w tym pliki rastrowe w formatach, \*.cu, \*.jpg, \*.tiff itp. również należy dołączyć do przekazywanych materiałów zapewniając odpowiednie powiązania pomiędzy odniesieniami;
- 13) Dokumentację w formie papierowej należy sporządzić w czytelnej technice graficznej, złożyć w format A4 i oprawić w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie. Strony projektów powinny być ponumerowane;
- 14) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany dostarczyć 1 dodatkowy egz. dokumentacji projektowej w formie papierowej z adnotacją zgodności z oryginałem – załącznikiem do wydanego PnB w przypadku projektów budowlanych.
- 15) W zależności od źródła finansowania przedsięwzięcia dokumentacja projektowa oraz wszystkie dokumenty powstałe w związku z procesem projektowania powinny spełniać wymagania w zakresie promocji projektów objętych danym programem pomocowym. W szczególności wymaga się, aby dokumenty te oznaczane w sposób wymagany przez dany program.



- 16) Wykonawca – zgodnie z Ustawą Prawo budowlane – jest zobowiązany sprawować nadzór autorski w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o umowę o roboty budowlane zawartą z Zamawiającym. Na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do:
  - a) opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
  - b) niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
- 17) Dokumenty i opracowania projektowe sporządzane przez Wykonawcę podlegać będą weryfikacji prowadzonej przez Zamawiającego w zakresie ich zgodności z obowiązującym prawem i niniejszym PFU.
- 18) Wykonawca przekazywać będzie Zamawiającemu wszelkie dokumenty do weryfikacji i od niego będzie otrzymywał uwagi i zastrzeżenia do dokumentów. Proces weryfikacji danego dokumentu (opracowania projektowego) będzie zakończony jego zatwierdzeniem.
- 19) Wykonawca nie będzie mógł przystąpić do odpowiednich robót bez akceptacji przez Zamawiającego potrzebnego do ich wykonania elementu dokumentacji projektowej.
- 20) Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający nabywa prawo do używania opracowań projektowych wykonanych przez Wykonawcę. Na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Zamówienia.
- 21) Zamawiający uzyskuje prawo odpowiednio do używania opracowań projektowych / rozporządzania opracowaniami projektowymi bez odrębnej zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na jego rzecz oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych w następującym zakresie:
  - a) rozporządzania opracowaniami projektowymi oraz użytkowania ich na własne potrzeby i potrzeby jednostek podległych, w tym w szczególności przekazania opracowań projektowych lub ich dowolnej części, także ich kopii;
  - b) innym wykonawcom jako podstawy lub materiału wyjściowego do wykonania innych opracowań projektowych,
  - c) innym wykonawcom jako podstawy dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
  - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
  - e) wykorzystywania opracowań projektowych lub ich dowolnej części do prezentacji oraz działań promocyjnych i informacyjnych, w tym udostępniania opracowań projektowych w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp (m.in. w sieci Internet),
  - f) wprowadzania opracowań projektowych lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
  - g) zwielokrotniania opracowań projektowych lub ich części dowolną techniką.
- 22) Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany pozyskać własnym staraniem zgodę na czasowe zajęcie gruntu poza pasem drogowym niezbędnego do realizacji robót – o ile zajdzie taka konieczność.
- 23) Wykonawca winien opracować dokumentację w sposób zapewniający ciągłość przejazdu podczas prowadzenia robót budowlanych związanych z wykonawstwem drogi oraz znajdujących się w jej ciągu obiektów inżynierskich.
- 24) Wykonawca będzie reprezentował Zamawiającego w kontaktach z władzami lokalnymi wszystkich szczebli w zakresie wynikającym z realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca będzie współpracował, w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji, z innymi Wykonawcami działającymi na zlecenie Zamawiającego lub podmiotów wskazanych przez Zamawiającego po podpisaniu umowy np. Inspektorem Nadzoru. Strony umowy będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. W tym celu Strony wyznaczą swoich stałych przedstawicieli.

- 25) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane nieprzestrzeganiem zasad ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz innych przepisów podczas wykonywania prac pomiarowych i badawczych.
- 26) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. W trakcie prac pomiarowych i badawczych (inwentaryzacji) oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dla potrzeb planu ich lokalizacji. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w planach ich lokalizacji. W przypadku wątpliwości co do lokalizacji infrastruktury podziemnej Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić przekopy kontrolne.
- 27) Wykonawca będzie realizować prace pomiarowe i badawcze w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców przyległych posesji.
- 28) Jeżeli odkryte zostaną na terenie badań i pomiarów (inwentaryzacji) jakiegokolwiek wykopiska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym to są one własnością Skarbu Państwa. Wykonawca zobowiązany jest je zabezpieczyć przed zniszczeniem lub kradzieżą, powiadomić odpowiednie władze i inspektora nadzoru i postępować zgodnie z ich poleceniami.
- 29) Wykonawca po realizacji przebudowy przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową budowlaną wraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 57 Ustawy Prawo Budowlane.

#### **4.2. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych**

Podstawę działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedsięwzięcia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym PFU oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) respektowanie wszystkich warunków realizacji przedsięwzięcia zapisanych w decyzji środowiskowej,
- 2) prowadzenie robót w sposób niestanowiący zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 3) oznakowanie wjazdów i wyjazdów z budowy oraz zapewnienie nie zanieczyszczania dróg publicznych materiałami na kołach pojazdów wyjeżdżających z budowy,
- 4) zabezpieczenie placu budowy, w tym w miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu ogrodzenie lub wyraźne oznakowanie robót,
- 5) oznaczenie na placu budowy w widoczny sposób miejsc niebezpiecznych,
- 6) ochrona terenu budowy, materiałów i urządzeń używanych do robót,
- 7) dostarczenie, zainstalowanie i obsługa wszystkich tymczasowych urządzeń

- zabezpieczających takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały lub inne, oznakowania związanego z czasową organizacją ruchu oraz tablic informujących o zmianie organizacji ruchu,
- 8) organizacja zaplecza budowy oraz budowa dróg technologicznych,
  - 9) utrzymanie przejezdności dróg publicznych oraz zapewnienie dostępu nieruchomości w okresie od dnia przejścia placu budowy do dnia przekazania odcinka drogi w utrzymanie,
  - 10) instalacja tablic informacyjnych budowy,
  - 11) przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej, w tym utrzymywania sprawnego sprzętu ochrony przeciwpożarowej,
  - 12) używanie materiałów, które nie są szkodliwe dla otoczenia, a jeśli materiały są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, używanie ich jest dozwolone wyłącznie pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania,
  - 13) opracowanie programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi i złożenie wniosku o jego zatwierdzenie przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych, uzyskanie decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi oraz sporządzenie informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami i złożenie jej do właściwego organu ochrony środowiska przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych,
  - 14) zabezpieczenie drzew oraz obiektów budowlanych (jeśli występują) przed uszkodzeniem na czas realizacji inwestycji,
  - 15) ochrona znajdujących się w rejonie robót instalacji napowietrznych, naziemnych i podziemnych,
  - 16) minimalizacja niedogodności dla okolicznych mieszkańców,
  - 17) stosowanie się przy transporcie z materiałów i wyposażenia do obowiązujących ograniczeń na drogach publicznych w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych, a jeśli potrzeba uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń i uzgodnień w tym zakresie, przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działanie zgodnie z Planem BIOZ.
  - 18) W przypadku zniszczenia lub braku możliwości zlokalizowania punktów osnowy poziomej i wysokościowej geodezyjnej przez Wykonawcę w trakcie prac budowlanych jest on zobowiązany do odtworzenia tych punktów.

#### **4.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane zgodnie z obowiązującym prawem. W zakresie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) Wykonawcę obowiązują następujące wymagania:

- 1) wymaga się ich przygotowania dla każdego asortymentu robót,
- 2) w treści STWiORB Wykonawca w pierwszej kolejności uwzględni obligatoryjne warunki i wymagania dotyczące materiałów, robót, badań, itd. zawarte w niniejszym PFU,
- 3) w drugiej kolejności podstawę do sporządzenia STWiORB stanowią Warunki Techniczne stanowiące załącznik do PFU oraz Ogólne Specyfikacje Techniczne (OST) przy czym Wykonawca w procesie opracowania STWiORB nie będzie uprawniony do obniżania założonych w OST standardów (obniżania wymagań dla materiałów i robót, obniżania częstotliwości badań, zwiększania dopuszczalnych przedziałów tolerancji, ograniczania zakresów realizacji odcinków próbnych, usuwania lub ograniczania treści



zastrzeżeń, itp.),

- 4) w zakresie wymagań dla kruszyw oraz nawierzchni mineralno – asfaltowych bitumicznych należy kierować się wytycznymi wydanymi przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad – wydanie aktualne na dzień opracowania STWiORB,
- 5) opracowując STWiORB na podstawie OST Wykonawca dostosuje je do zakresu wynikającego z projektu wykonawczego. Wszystkie zawarte w STWiORB wymagania, które mają spełnić materiały, sprzęt i inne dostarczane towary oraz wykonane i zbadane roboty, powinny być podane na podstawie najnowszego wydania lub wydania poprawionego powołanych w OST norm, przepisów i wytycznych,
- 6) w przypadku braku OST dla danego typu robót Wykonawca opracuje STWiORB opierając się na zapisach odpowiednich norm, a w przypadku ich braku na istniejących wytycznych i instrukcjach dotyczących tego typu robót i związanych z nimi badań.

#### **4.4. Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy realizującego inwestycję w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w ramach ustalonego umową wynagrodzenia, będzie należało (niezależnie od danych załączonych w części informacyjnej PFU):

- 1) pozyskanie wszystkich istotnych informacji niezbędnych do projektowania, w tym wynikających z dokumentów planistycznych gmin, zasobów zarządców i administratorów obiektów i urządzeń, archiwów i innych jednostek mogących posiadać informacje odnośnie terenu przedsięwzięcia;
- 2) sporządzenie (dokonanie) wszelkich inwentaryzacji, ocen, ekspertyz, pomiarów i badań terenu i istniejących obiektów i urządzeń;
- 3) uzyskanie warunków technicznych przebudowy i zabezpieczenia wszystkich kolidujących sieci zewnętrznych – o ile zajdzie konieczność;
- 4) sporządzenie dokumentacji projektowej wykonawczej umożliwiającej realizację obiektów budowlanych;
- 5) sporządzenie wszelkich opracowań wynikających z dostosowania dokumentacji projektowej do układu współrzędnych sytuacyjnych oraz układu wysokościowego aktualnie obowiązujących na terenie inwestycji;
- 6) sporządzenie wszelkich projektów związanych z organizacją robót i placu budowy, gospodarką odpadami;
- 7) sporządzeniu projektu czasowej organizacji ruchu;
- 8) sporządzenie wszelkich projektów technologicznych i montażowych;
- 9) sporządzenie instrukcji użytkowania obiektów budowlanych;
- 10) urządzenia terenu budowy;
- 11) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej;
- 12) zapewnienia dostępu do posesji mieszkańców w sąsiedztwie placu budowy, wraz z organizacją ruchu na przebudowywanej drodze;
- 13) zapewnienia obsługi komunikacyjnej, usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 14) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego;
- 15) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz uszkodzonych obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu;
- 16) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy;
- 17) wykonania badań, prób, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia

- do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających;
- 18) wykonania badań laboratoryjnych (wskazanych przez Zamawiającego) przy współudziale niezależnego laboratorium drogowego zaakceptowanego przez Zamawiającego;
  - 19) uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i przekazaniu go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru ostatecznego;
  - 20) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami;
  - 21) sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego;
  - 22) Wykonawca po podpisaniu umowy ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka:
    - a) ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu (Car/Ear - ubezpieczenie mienia inwestycji);
    - b) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia w związku z realizacją inwestycji (GTPL),
    - c) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta, inżyniera (PI).
  - 23) Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji oraz Robót na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

Szczegółowy zakres ubezpieczeń, gwarancji oraz rękojmi znajduje się w Umowie.

#### **4.5. Ochrona środowiska**

Wykonawca będzie postępował zgodnie z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska. Obiekt przeznaczony do odbudowy zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi (formami ochrony przyrody).

Zgodnie z ustawą z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu art. 9 pkt. 2a. Odbudowa obiektu budowlanego, o której mowa w art. 4 pkt 1 lit. a, nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), o ile zachowane są parametry techniczne określone projektem budowlanym lub inną dokumentacją techniczną, dotyczącymi zniszczonego lub uszkodzonego obiektu.

W trakcie robót budowlanych powstawać będą odpady. Gospodarkę odpadami Wykonawca jest zobowiązany prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W pierwszej kolejności należy zapobiegać powstawaniu odpadów, a jeżeli nie jest to możliwe należy przygotować odpady do ponownego użycia, następnie należy poddać je recyklingowi lub innym procesom odzysku, w ostateczności odpady należy poddać unieszkodliwieniu. Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy segregować i magazynować selektywnie w wydzielonym miejscu. Sposób magazynowania zależy od rodzaju odpadu. Wykonawca jest odpowiedzialny za transport odpadów, których jest wytwórcą celem ich dalszego zagospodarowania. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokonanie rejestracji w BDO w zakresie właściwym do prowadzenia własnej działalności oraz prowadzenia dokumentów ewidencji odpadów, prowadzenia na bieżąco ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów z zastosowaniem karty przekazania odpadów

(KPO), karty ewidencji odpadów (KEO) oraz sporządzania rocznego sprawozdania o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami.

Prace budowlane należy prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, o małej uciążliwości akustycznej.

Maszyny i urządzenia napędzane silnikami spalinowymi tankować należy poza obszarem budowy, w miejscach do tego celu przeznaczonych. Zaplecze budowy wyposażać należy w sorbenty do neutralizowania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami budowlanymi, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań zapobiegawczych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za szkody w środowisku powstałe wskutek prowadzenia robót budowlanych. Wszelkie działania zapobiegawcze i naprawcze Wykonawca przeprowadzi na własny koszt.

#### **4.6. Pozostałe wymagania Zamawiającego**

Wymagania w zakresie harmonogramu prac projektowych i robót budowlanych, a także w zakresie kontroli robót i odbiorów robót zostały określone Umowie.

## **II. Część informacyjna**

### **1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.**

Nie dotyczy.

### **2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Poniżej wskazano działki na których będą prowadzone prace budowlane związane z odbudową obiektu inżynierskiego. Zamawiający zobowiązuje się upoważnić Wykonawcę do występowania w imieniu Inwestora do odpowiednich organów i jednostek organizacyjnych oraz samorządowych dla pozyskania prawa do dysponowania gruntem w ramach opracowania dokumentacji projektowej i wykonania robót budowlanych.

**WYKAZ DZIAŁEK**

L.p.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki
1	kłodzki	Międzylesie	Roztoki	54
2	kłodzki	Międzylesie	Roztoki	56
3	kłodzki	Międzylesie	Roztoki	53
4	kłodzki	Międzylesie	Roztoki	45
5	kłodzki	Międzylesie	Roztoki	46
6	kłodzki	Międzylesie	Roztoki	50/3

### **3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem oraz wykonaniem zamierzenia budowlanego**



- 1) Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 2) Przedstawiony wykaz aktów prawnych nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie, bez możliwości dochodzenia roszczeń ze strony Wykonawcy odnoszących się do powyższego obowiązku, w szczególności w zakresie zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej bądź też przedłużenia Czasu na Ukończenie.
- 3) Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń, systemów lub metod i technologii prowadzenia robót. Wykonawca w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach.
- 4) Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.
- 5) Poniższy wykaz aktów prawnych i instrukcji podano zasadniczo według stanu obowiązującego na czas opracowywania PFU. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania aktów prawnych, instrukcji oraz mających zastosowanie istniejących norm obowiązujących w momencie przystąpienia do prac lub robót i uwzględniania ich ewentualnej aktualizacji w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia.

Wykaz ustaw i rozporządzeń obowiązujących Wykonawcę:

1. Ustawa z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. 2024 r. poz. 1190 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, (t.j. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022 poz. 1518)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126).
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz.U. 2021 poz. 1170).
7. Ustawa z dnia 11 września 2019 roku – Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2020 r. poz. 288, 875, 1492).
8. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).
9. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2023 poz. 663).
10. Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2022 poz. 2556 , 1565, 2127, 2338, Dz. U. z 2021 r. poz. 802, 868, 1047).
11. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym

- (Dz. U. 2023 poz. 1047, Dz. U. z 2021 r. poz. 463, 694, 720).
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 poz. 784).
  13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311).
  14. Ustawa z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2023 poz. 168).
  15. Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645, Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 1087, 2338 oraz z 2021 r. poz. 54, 720).
  16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 roku w sprawie numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. 2005 nr 67, poz. 582).
  17. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2023 poz. 1752).
  18. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. 2023 poz. 344).
  19. Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977).
  20. Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094).
  21. Ustawa z 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U.2023 poz. 1587).
  22. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213).
  23. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
  24. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 02 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10).
  25. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).
  26. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2023 poz. 873).
  27. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2023 poz. 155).
  28. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336).
  29. Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. 2023 poz. 338).
  30. Inne, nie wymienione wyżej akty prawne i przepisy konieczne do zrealizowania inwestycji.

Wytyczne:

1. Wymagania techniczne WT-1 – Kruszywa
2. Ogólne specyfikacje techniczne (OST) dla budownictwa drogowego i mostowego.
3. PN-EN ISO 8501-1: "Przygotowanie podłoża stalowych przed nakładaniem farb i powłok ochronnych – Wzrokowa ocena czystości podłoża".
4. PN-EN 338:2016+A1:2022 – Drewno konstrukcyjne – Klasy wytrzymałości.

### **III. Załączniki**

#### **1. Rysunki techniczne:**

**1.1. Rys. 1 – Stan projektowany – widok z góry**

**1.2. Rys. 2 – Stan projektowany – przekroje**

#### **2. Szacunkowy Przedmiar Robót**