

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

„Przebudowa pomieszczeń Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. na potrzeby Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276240724

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gabrieli Zapolskiej 3

1.5.2.) Miejscowość: Sosnowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-218

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dap@czdir.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.czdir.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa pomieszczeń Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. na potrzeby Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c6e6ea7e-2fff-45db-96a9-ad97295b1777

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00405313

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00113800/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 „Przebudowa pomieszczeń Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. na potrzeby Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027, Priorytet FENX.06 Zdrowia , Działanie FENX 06.01 System ochrony zdrowia w zakresie Wsparcia Centrów Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży (II poziom referencyjny)

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1169685>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1169685>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Informacja o środkach komunikacji zawarta jest w Rozdziale VII SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zapisy dotyczące RODO (obowiązek informacyjny) zostały zawarte w treści SWZ: 1.

Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany jest w trakcie jej realizacji do wypełnienia warunków wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27

kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz innych przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 - 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z

04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), dalej „RODO”, informuję, że:

2.1. administratorem uzyskanych w niniejszym postępowaniu danych osobowych jest Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o., ul. G. Zapolskiej 3, 41-218 Sosnowiec;

2.2. Kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. - adres e-mail, iod@czdir.pl;

2.3. uzyskane w niniejszym postępowaniu dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. wypełnienia obowiązku prawnego wynikającego z ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;

2.4. uzyskane dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

2.5. odbiorcami uzyskanych w niniejszym postępowaniu danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy Pzp, przy uwzględnieniu ograniczeń jej jawności. Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienia na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych, a także podmioty uprawnione do kontroli, audytów i nadzoru;

2.6. uzyskane w niniejszym postępowaniu dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

2.7. obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących danej osoby jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

2.8. w odniesieniu do uzyskanych w postępowaniu danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

2.9. osoba, której dane osobowe dotyczą posiada:

2.9.1. prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, na podstawie art. 15 RODO; przy czym zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;

(.....) Pełna treść klauzuli o ochronie danych osobowych zawarta została w Rozdziale III lit. M

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Nie dotyczy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: PZ/29/2025

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.2. Sporządzenie brakującej dokumentacji architektoniczno-budowlanej, tj. projekty branżowe: architektoniczne, konstrukcyjne, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych tj. wod-kan, klimatyzacji, wentylacji. c.o oraz projektów wykonawczych w zakresie architektury i innych niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.

1.3. Pełnienie nadzoru autorskiego nad pracami na każdym etapie realizacji inwestycji.

1.4. Wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zakresu inwestycji określonego w PFU.

1.5. Udzielenie 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

1.6. I inne określone w PFU stanowiącym załącznik do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 100**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału, o których mowa w art. 112 i nast. ustawy Pzp

1.1 zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie.

1.2 uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie.

1.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

1.3.1. Celem spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.:

a. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję głównego projektanta w rozumieniu art. 20 ustawy Prawo Budowlane, posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia

(lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję głównego projektanta w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane przy opracowaniu minimum:

- dwóch projektów budowy lub przebudowy budynku lub budynków o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda,

b. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy w rozumieniu art. 22 ustawy Prawo budowlane, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, których zakres uprawnia ją do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych z których każda obejmowała:

- roboty budowlane, polegające na budowie lub przebudowie budynku (o wartości minimum 1 000 000,00 zł każda,

c. co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności, która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła minimum jeden raz funkcję kierownika robót,

d. co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji i urządzeń cieplnych bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót,

e. co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji wentylacji i klimatyzacji bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót,

f. co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót,

g. co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji gazów medycznych bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku

Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót.

Zamawiający dopuszcza pełnienie kilku lub wszystkich funkcji przez jedną osobę tylko pod warunkiem spełnienia przez nią ww. wymagań Zamawiającego w odpowiednim zakresie.

1.3.2. W odniesieniu do zdolności technicznej i zawodowej, warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada odpowiednie doświadczenie, tj.:

a. W zakresie projektowania:

w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

dwa projekty z których każdy obejmował budowę lub przebudowę budynku lub budynków o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto;

oraz

b. W zakresie robót budowlanych:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

dwie roboty budowlane, z których każda polegała na budowie lub przebudowie budynku (lub budynków) o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto

lub

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

dwie roboty budowlane, z których każda polegała na budowie lub przebudowie budynku (budynków) o wartości minimum 1 000 000,00 zł wykonane w formule "Zaprojektuj i wybuduj", gdzie wartość projektowanej budowy lub przebudowy budynku (budynków) wyniosła minimum 1 000 000, 00 zł.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu został zawarty w treści SWZ Rozdział VI.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu został zawarty w treści SWZ Rozdział VI.

W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V SWZ, Wykonawca, którego ofertę oceniono najwyżej, zgodnie z art. 274 ust. 1 Pzp złoży w terminie nie krótszym niż 5 dni od daty wezwania przez Zamawiającego następujące dokumenty lub oświadczenia:

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 12 do SWZ), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty w odniesieniu do warunku określonego w Rozdz. V 1.3.2. pkt b SWZ,

2. wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 12 do SWZ. - w odniesieniu do warunku określonego w Rozdz. V pkt. 1.3.2.pkt a. SWZ.

3. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 11 do SWZ - w odniesieniu do warunku określonego w Rozdz. V, pkt. 1.3.1 SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia postępowania, które należy złożyć :

1. Wypełniony formularz ofertowy – Załącznik nr 3.

2. Wypełnione Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału Załącznik nr 4 do SWZ.

3. Wypełnione Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu Załącznik nr 5 do SWZ.

4. Wypełnione Oświadczenie dot. braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13.04.2022r - Załącznik nr 6;

5. Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik; pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokumenty potwierdzające

umocowanie do reprezentowania sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.;

6. Wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami, o ile Wykonawca zastosuje takie rozwiązania.

7. oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeśli dotyczy) wzór stanowi Załącznik nr 9 do SWZ - JEŚLI DOTYCZY.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia (na podstawie art. 112 ustawy Pzp) dwóch lub więcej Wykonawców dokument, o którym mowa w pkt. 1 i 2, ma być złożony: wspólnie w imieniu wszystkich Wykonawców (jeżeli będzie je składał pełnomocnik wówczas pełnomocnictwo musi obejmować nie tylko upoważnienie do występowania w imieniu wszystkich Wykonawców, ale także upoważnienie do występowania w imieniu każdego z Wykonawców z osobna) lub przez każdego Wykonawcę odrębnie.

8. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie tego podmiotu, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby - wzór stanowi Załącznik nr 7 do SWZ - JEŚLI DOTYCZY.

9. Oświadczenie Podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca o spełnianiu warunku udziału i niepodleganiu wykluczeniu – wzór stanowi Załącznik nr 10 do SWZ – JEŚLI DOTYCZY

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 25 000,00 zł. Szczegóły dotyczące wadium uregulowane zostały w Rozdziale XVI SWZ.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wspólne ubieganie się Wykonawców o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia;

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 7.1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

3. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców;

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie wymogu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia, powinno zostać wykazane przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;

5. Zamawiający na podstawie dokumentów i oświadczeń wymaganych w przedmiotowym postępowaniu oceni, czy brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania. Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych wymagań zgodnie z formułą: spełnia/nie spełnia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron umowy, gdy znajdą przesłanki opisane w art. 455 ustawy Pzp.

1. możliwość zmiany umowy na podstawie przesłanek określonych w art. 455 ust.1 ustawy Pzp,

2 możliwość zmiany umowy, gdy zmiana nie jest istotna w rozumieniu art. 454 ust.2 ustawy Pzp;

3 możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu:

3.1 wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami o ilość dni faktycznego wstrzymania prac z tego powodu, Wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnień w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.

3.2 wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, z wyłączeniem warunków atmosferycznych typowych dla danej pory roku, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (warunkami technicznymi, normami) o ilość dni faktycznego wstrzymania prac z tego powodu,

3.3 konieczności zaniechania wykonania niektórych robót tylko w przypadku gdy ich wykonanie spowodowałoby

- konieczność przerwania prac wykonywanych w ramach umowy, o ilość dni trwania faktycznego wstrzymania prac,
- 3.4 wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych o ile spowodują one przedłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia, o ilość dni stanowiącą różnicę pomiędzy dniami niezbędnymi do wykonania robót zamiennych a dniami, które pierwotnie były przeznaczone na wykonanie danych robót,
- 3.5 wystąpienia okoliczności, z których wynika konieczność wstrzymania prac określonych w umowie,
- 3.6 wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność o ilość dni opóźnienia w wydaniu decyzji,
- 3.7 braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy o ilość dni wstrzymania,
- 3.8 konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz wynikłych w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było przewidzieć przed przystąpieniem do prac o ilość dni niezbędnych do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- 3.9 przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z uwagi na dobro pacjentów lub inne nieprzewidziane przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do jednostronnej zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony o czas równy czasowi, o który Zamawiający wstrzymał realizację przedmiotu umowy- maksymalnie do 8 tygodni. Zmiany opisane w niniejszym punkcie wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu przez strony umowy.
- 4 możliwość wydłużenia terminu gwarancji w sytuacji przedłużenia jej przez Producenta/Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o zaistniałej sytuacji wraz ze szczegółowym opisaniem zaistniałej zmiany. Zmiana opisana w niniejszym pkt wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu przez strony umowy. (...). Pozostałe zmiany zawarte są w Załączniku nr 8 – wzorze umowy par. 20.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-09-22 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: www.platformazakupowa.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-09-22 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

- Pełna nazwa postępowania brzmi: Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. na potrzeby Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży”
- Informacja o wymaganiach, o których mowa w art. 95 ustawy pzp:
Zamawiający zgodnie z art. 95 ustawy Pzp wymaga, aby osoby wykonujące prace fizyczne przy realizacji zamówienia tj. w szczególności wykonujące prace przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty budowlane, roboty wykończeniowe, roboty montażowe były zatrudnione przez Wykonawcę albo Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Zatrudnienie powinno odbywać się na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy.
- Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 6 obowiązkową przesłanką wykluczenia odwołującą się do art. 85 ust. 1. jest zakłócenie konkurencji wynikające z wcześniejszego zaangażowania wykonawcy lub podmiotu, który należy do tej samej grupy kapitałowej, chyba że spowodowane tym zakłócenie może być wyeliminowane w inny sposób.
Zgodnie z art. 85 ustawy Pzp Zamawiający podejmując środki w celu zagwarantowania, że ewentualny, możliwy udział podmiotu zaangażowanego w wcześniejsze przygotowanie postępowania po stronie Wykonawcy lub w tej samej grupie kapitałowej, nie będzie zakłócać konkurencji, Zamawiający przekazuje pozostałym kandydatom lub oferentom istotne informacje wymieniane w ramach postępowania mającego na celu sporządzenie PFU, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania terenu oraz wyznacza odpowiedni termin składania ofert.
Zamawiający w celu wyeliminowania zakłócania konkurencji załącza informacje zebrane przy opracowywaniu PFU i projektu architektoniczno-budowlanego stanowiące załącznik do SWZ pod nazwą: PROJEKT BUDOWLANY - dokumentacja udostępniona projektantowi.
- Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
Pozostałe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte zostały w SWZ Rozdziale XVII.