

Załącznik nr 3 do „wymagań ofertowych”

**Zad. 1. Wprowadzenie CCW wraz z przebudową instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Filaretów 4 w Tychach**

**Zad. 2. Wprowadzenie CCW wraz z przebudową instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Edukacji 57 w Tychach**

**Zad. 3. Remont kanalizacji deszczowej przy ul. Filaretów 35 A, B, C, D w Tychach (przejazd między segm. A i B)**

**Zad. 4. Remont przyłącza kanalizacji sanitarnej w pawilonie handlowo-usługowym przy ul. H. i K. Wejchertów 2 w Tychach**

**Zad. 5. Remont instalacji hydrantowej w pawilonie handlowo-usługowym przy ul. Armii Krajowej 2 w Tychach**

**Zad. 6. Wymiana instalacji kanalizacyjnej w pawilonie handlowo-usługowym przy ul. R. Dmowskiego 2-4 w Tychach**

- dodatkowe informacje techniczne-

## **Dot. Zad 1-2**

### **Wewnętrzna instalacja ciepłej wody użytkowej**

#### **Zakres robót**

- montaż przewodów rozprowadzających ciepłą wodę użytkową (poziomów) z rur polipropylenowych PP-R Fusiotherm – Stabi PN20 lub PEX/AL/PE PN 10 oraz PN 20
- montaż z zaworów odcinających
- montaż termostatycznych zaworów cyrkulacyjnych MTCV firmy Danfoss.
- montaż pionów oraz podejść c.w.u. do mieszkań z rur polipropylenowych PP-R Fusiotherm–Stabi PN20 lub PEX/AL/PE PN 10 oraz PN 20
- montaż zaworów odcinających w mieszkaniach
- montaż wodomierzy (z nakładką radiową) w mieszkaniach
- montaż zaworów zwrotnych przy wodomierzach
- montaż przewodów z rur polipropylenowych PP-R Fusiotherm PN20 lub PEX/AL/PE PN 10 oraz PN 20 wraz z zaworem odcinającym, na odcinku od punktu włączenia w istniejący rurociąg wody
- montaż odcinka zimnej do pomieszczenia wymiennikowi
- wykonanie izolacji termicznej
- demontaż oraz ponowny montaż w łazienkach i kuchniach mieszkań istniejących płyt gipsowo-kartonowych, osłaniających otwory rewizyjne do przestrzeni instalacyjnych, w których prowadzone będą piony c.w.u.
- podejścia wody do GPWP zaślepić
- roboty budowlane wg przedmiaru

## **UWAGA!!!**

W związku z planowaną dostawą dwufunkcyjnego węzła ciepłowniczego w miesiącu sierpień 2026, wcześniej należy zaplanować wykonanie nowych pionów instalacji gazowej, poziomów ciepłej wody w piwnicach oraz doprowadzenie zimnej wody do pomieszczenia wymiennikowni. Przepięcia wraz z likwidacją starych przewodów będą możliwe po uruchomieniu wymiennika dwufunkcyjnego.

### **Wymiana instalacji gazu**

#### **Zakres robót**

- demontaż istniejącej instalacji gazowej
- odłączenie istniejących kuchenek i gazowych podgrzewaczy przepływowych i ponowne podłączenie kuchenek.
- wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie poziomy i piony z podejściami do gazomierzy
- wykonanie przewodów od gazomierzy do kuchni gazowych i gazowych podgrzewaczy przepływowych w mieszkaniach z rur miedzianych twardych
- montaż zaworów do gazu
- montaż wentylowanych szafek gazowych z drzwiczkami i szybką do odczytu ilości zużytego gazu
- wykonanie w klatce schodowej wentylacji grawitacyjnej
- roboty budowlane wg przedmiaru

### **Dot. Zad. 3**

#### **Remont kanalizacji deszczowej**

#### **Zakres robót**

- Wykonanie odprowadzenia wód deszczowych i powierzchniowych za pomocą odwodnienia liniowego 145mmx160mm z kratką żeliwną o klasie wytrzymałości B125
- Podłączenie nowego odwodnienia liniowego do istniejącej kanalizacji deszczowej
- Wymiana istniejącego wpustu ulicznego na wpust żeliwny o wymiarach 600mmx400mm
- Całość ewentualnego orurowania wykonać z rur PVC -U kl. „S” o odpowiedniej średnicy

### **Dot. Zad. 4**

#### **Remont przyłącza kanalizacji sanitarnej**

#### **Zakres robót**

- Całość należy wykonać z rur PVC - U kl. „S” o odpowiedniej średnicy od studni do ściany budynku z uwzględnieniem prawidłowego spadku zgodnie z załącznikiem graficznym

## **UWAGA!!!**

Prace należy prowadzić w uzgodnieniu z administracją budynku handlowego „Biedronka” w celu zapewnienia ciągłości dostaw.

## **Dot. Zad. 5**

### **Wewnętrzna instalacja hydrantowa**

- Instalację wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg PN-EN 10219-2:2000 wg PN-EN 10210-1:200 łączonych przy użyciu złączek wg PN-74/H-74244, lub innych rur niepalnych posiadające odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do wykonania wodnej instalacji p. poż. np. rur i kształtek systemu Geberit Mapress typu Mapress C-Stahl.
- Przejścia przewodów stalowych oraz kabli przez ściany i stropy pompowni oraz piwnic należy wykonać w systemie HILTI (lub równoważnym) klasy EI 120 z ognioochronną masą uszczelniającą CP 601S (lub równoważną).
- Miejsca montażu hydrantów i trasę przebiegu instalacji należy wykonać zgodnie z projektem technicznym.
- Próbę ciśnienia należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami. Ciśnienie próbne – 1,0 MPa. Próbę szczelności wykonać zgodnie z normą PN-B-10700. Odbiór wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej dokonać zgodnie z PN-B-02861 potwierdzoną podpisem Inspektora Nadzoru Inwestora.

## **Dot. Zad 6**

### **Remont kanalizacji sanitarnej**

#### **Zakres robót**

- Wymiana 3-ch pionów kanalizacji sanitarnej wraz z poziomem i przykanalikiem do istniejącej studni na zewnątrz budynku.
- Całość należy wykonać z rur PVC /PP

#### **UWAGA!!!**

Lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku zostanie wyłączony z użytkowania na cały czas prowadzenia robót, natomiast szczegółowe terminy prowadzenia prac w lokalach na piętrze należy uzgadniać z Działem Lokali Użytkowych z siedmiodniowym wyprzedzeniem.